



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroynadzor@mos.ru
http://stroinadzor.mos.ru, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "29" сентября 2017 г. № 441-7-Р/308
Заместитель председателя Кравчук А.Н.

Номер дела 12571
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью
"Колизей. Инвестиции в недвижимость"

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1087746786820, ИНН 7701790166.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

123242, Москва г., ул. Грузинская М., д. 20/13, стр. 1

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Реконструкция здания с приспособлением помещений под размещение многофункционального гостиничного комплекса. 1 этап

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь (кв.м): 23113,7, в том числе наземная (кв.м): 19168,20, подземная (кв.м): 3945,50; объем (куб.м): 110363,6; в том числе подземной части (куб.м): 13634,2; количество этажей (шт.): 6-7-8-9-10+1-уровневая подземная автостоянка+техническое подполье+ верхний технический; количество подземных этажей (шт.): 1-уровневая подземная автостоянка + техническое подполье; количество номеров (шт.): 241; количество машиномест в подземной автостоянке (шт.): 59; количество машиномест на открытой автостоянке (шт.): 4 (2+2 места для МГН).

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Москва, улица Хромова, д. 3

(почтовый

Москва, ВАО, район Преображенское, Хромова ул. вл. 3

и строительный)

Разрешение на реконструкцию

№ RU77180000-008723 от 27.11.2013 Мосгосстройнадзором до 30.09.2016
№ 77-180000-014690-2017 от 14.06.2017 Мосгосстройнадзором до 31.12.2017

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

2-1-1-0583-13 от 11.10.2013, ООО «Мосэксперт»

6-1-1-0216-14 от 11.09.2014, ООО «Мосэксперт»

6-1-1-0228-14 от 23.09.2014, ООО «Мосэксперт»

77-2-1-2-0226-16 от 29.12.2016, ООО «Мосэксперт»

(свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610055; № РОСС RU.0001.610244)

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало реконструкции

01.02.2014

(дата начала работ)

Окончание реконструкции

09.08.2017

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 7633/17 от 11.09.2017

(номер, дата акта проверки и пр.)

Консультант УН4

Должность



Личная подпись

Боранбаев А.Ж.

Ф.И.О.

Главный специалист УНСМ

Должность



Личная подпись

Бородулин О.И.

Ф.И.О.

Консультант УНИИ

Должность



Личная подпись

Бузанов Д.Н.

Ф.И.О.

Консультант УСН

Должность



Личная подпись

Горелова О.В.

Ф.И.О.

Советник УНИИ

Должность



Личная подпись

Османов Р.Х.

Ф.И.О.

Консультант УНСМ

Должность



Личная подпись

Панова М.А.

Ф.И.О.

Главный специалист УПН

Должность



Личная подпись

Сидоров П.Д.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность



Личная подпись

Савоскина С.В.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Должность

Личная подпись

Ф.И.О.

