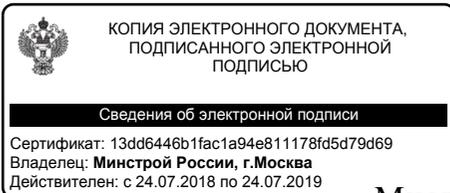
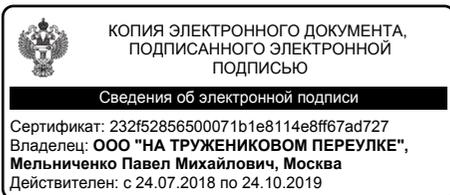


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-77-000480-04 от 07.05.2018

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, 1-й переулок Тружеников, вл.16-18

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НА ТРУЖЕНИКОВОМ ПЕРЕУЛКЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "НА ТРУЖЕНИКОВОМ ПЕРЕУЛКЕ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	119121
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Хамовники
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	1-й Тружеников
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16-18 Корпус: Строение: 16
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(499)1108193
	1.4.2	Адрес электронной почты	natruzhenikpvom@gmail.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	WWW.DOMBRODSKY.COM
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мельниченко
	1.5.2	Имя	Павел
	1.5.3	Отчество	Михайлович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7704311693
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1157746291009
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ГАЗПРОМБАНК-ИНВЕСТ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7612031791
	3.1.4	% голосов в органе управления	25
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ДАБЛЮ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7718283799
	3.1.4	% голосов в органе управления	75
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	

	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-19666,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3861317,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1364900,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Открыт специальный счет в уполномоченном банке. Реквизиты: уполномоченный банк - АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810200000000593 БИК 044525593 № специального счета - 40702 810 6018 5000 1035</p>
------------------------------------	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	ЦАО
	9.2.7	Район в населенном пункте	Москва
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	1-й Тружеников
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	16-18
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, 1-й Тружеников переулок, вл. 16-18
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	22 862,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	11 511,36
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 981,77
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 493,13

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах

инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714972558

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Служба строительного мониторинга
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743613850
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурное бюро Цимайло Ляшенко и Партнеры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707555426
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-5118-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-2492-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	19.12.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-5118-17
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	7710709394

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
--	--------	---	--

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-210000-016118-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	29.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-035036
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.12.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.02.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	03.10.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0005004:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6298

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезд по территории до въезда в подземную автостоянку. Подъезд ко входам жилых секций. Дополнительные пешеходные проходы к жилым секциям со стороны набережной на уровне -1-го этажа. Наличие пешеходных переходов и тротуаров.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	двор - скамейки, дорожки с мощением, детская площадка и зона отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Помещение сбора мусора размещено на -1 этаже здания и имеет выход непосредственно наружу в уровне мощения со стороны набережной.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На участке создается искусственный ландшафт, производится озеленение путем посадки кустарников, деревьев, газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены необходимые условия для беспрепятственного передвижения маломобильных лиц по территории объекта. Обеспечен доступ для маломобильных лиц на минус первый и первый этажи здания.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	В пределах внутреннего двора, наличие архитектурной подсветки здания (внешний фасад), ТУ не требуются. Наличие наружного освещения проездов и пешеходных проходов.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-114468/202/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	137,9
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4568 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	91,1
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4569 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	68,9
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Корпорация ИнформТелеСеть

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Нэт бай Нэт Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7723565630

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	65
--	--------	----------------------------	----

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	194
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	132
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	62

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	134,84	2
44	жилое	1	3	133,73	3
46	жилое	2	3	106,29	2

28	жилое	14	1,2	510,71	7
2	жилое	2	1	109,21	2
3	жилое	2	1	113,96	2
45	жилое	2	3	136,11	3
29	жилое	2	2	122,05	3
4	жилое	2	1	154,68	3

50	жилое	5	3	175,74	3
34	жилое	4	2	165,05	3
51	жилое	5	3	209,92	4
10	жилое	5	1	228,82	4
11	жилое	5	1	283,8	5
52	жилое	6	3	172,21	3

35	жилое	5	2	157,76	3
53	жилое	6	3	206,25	4
12	жилое	6	1	224,92	4
13	жилое	6	1	278,25	5
66	жилое	13	2	192,7	4
26	жилое	13	1	241,04	4

42	жилое	12	2	154,03	3
43	жилое	13	2	309,89	5
67	жилое	14	2	432,65	6
27	жилое	13	1	286,02	5
54	жилое	7	3	176,16	3
36	жилое	6	2	154,28	3

55	жилое	7	3	209,92	4
15	жилое	7	1	283,8	5
56	жилое	8	3	416,73	6
37	жилое	7	2	157,33	3
57	жилое	9	3	175,74	3
16	жилое	8	1	224,92	4

17	жилое	8	1	278,2	5
60	жилое	11	3	176,16	3
39	жилое	9	2	157,76	3
61	жилое	11	3	209,92	4
20	жилое	10	1	224,92	4
21	жилое	10	1	278,2	5

58	жилое	9	3	210,35	4
38	жилое	8	2	117,68	2
59	жилое	10	3	416,64	6
19	жилое	9	1	283,8	5
18	жилое	9	1	228,82	4
64	жилое	12	3	225,94	4

41	жилое	11	2	157,33	3
65	жилое	14	3,2	523,15	6
24	жилое	12	1	224,92	4
25	жилое	12	1	278,25	5
62	жилое	12	3	172,45	3
40	жилое	10	2	117,93	2

22	жилое	11	1	228,82	4
23	жилое	11	1	283,8	5
48	жилое	3	3	106,29	2
30	жилое	2	2	164,8	3
5	жилое	3	1	109,21	2
6	жилое	3	1	118,89	2

47	жилое	3	3	143,74	3
31	жилое	3	2	125,36	2
7	жилое	3	1	158,68	3
32	жилое	3	2	168,21	3
33	жилое	4	2	122,7	3
9	жилое	4	1	154,93	3

8	жилое	4	1	224,33	4
49	жилое	4	3	243,07	5
14	жилое	7	1	228,82	4
63	жилое	12	3	206,2	4

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
2	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
3	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
4	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
5	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
6	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		

7	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
8	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
9	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
10	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
11	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
12	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		

13	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
14	нежилое (машиноместо)	-1	1	21,6		
15	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
16	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
17	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
18	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		

19	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
20	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
21	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
22	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
23	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
24	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		

25	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
26	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
27	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
28	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
29	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
30	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		

31	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
32	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
33	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
34	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
35	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
36	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		

37	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
38	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
39	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
40	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
41	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
42	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		

43	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
44	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
45	нежилое (машиноместо)	-1	1	16,408		
46	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
47	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
48	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		

49	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
50	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
51	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
52	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
53	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
54	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		

55	нежилое (машиноместо)	-1	1	13,25		
56	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
57	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
58	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
59	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
60	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

61	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
62	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
63	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
64	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
65	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
66	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

67	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
68	нежилое (машиноместо)	-2	1	13,25		
69	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
70	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
71	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
72	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

73	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
74	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
75	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
76	нежилое (машиноместо)	-2	1	13,25		
77	нежилое (машиноместо)	-2	1	13,25		
78	нежилое (машиноместо)	-2	1	13,25		

79	нежилое (машиноместо)	-2	1	13,25		
80	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
81	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
82	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
83	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
84	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

85	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
86	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
87	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
88	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
89	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
90	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

91	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
92	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
93	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
94	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
95	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
96	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

97	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
98	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
99	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
100	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
101	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
102	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

103	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
104	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
105	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
106	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
107	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
108	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

109	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
110	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
02.01	кладовая	-1	1	6,96		
02.02	кладовая	-1	1	2,64		
02.03	кладовая	-1	1	3,03		
02.04	кладовая	-1	1	3,66		

02.05	кладовая	-1	1	3,14		
02.06	кладовая	-1	1	3,14		
02.07	кладовая	-1	1	3,32		
02.08	кладовая	-1	1	5,5		
02.09	кладовая	-1	1	4,78		
02.10	кладовая	-1	1	4,94		

02.12	кладовая	-1	1	6,73		
02.13	кладовая	-1	1	6,73		
02.14	кладовая	-1	1	6,73		
02.15	кладовая	-1	1	7,68		
04.01	кладовая	-1	1	5,18		
04.02	кладовая	-1	1	2,76		

04.03	кладовая	-1	1	3,15		
04.04	кладовая	-1	1	3,32		
04.05	кладовая	-1	1	3,51		
04.06	кладовая	-1	1	6,34		
04.07	кладовая	-1	1	4,11		
04.08	кладовая	-1	1	3,74		

04.10	кладовая	-1	1	2,89		
04.11	кладовая	-1	1	3,74		
04.12	кладовая	-1	1	2,89		
04.13	кладовая	-1	1	3,06		
04.14	кладовая	-1	1	3,42		
04.15	кладовая	-1	1	4,28		

04.16	кладовая	-1	1	3,32		
04.17	кладовая	-1	1	4,2		
04.18	кладовая	-1	1	2,77		
04.19	кладовая	-1	1	4,1		
04.20	кладовая	-1	1	4,1		
04.21	кладовая	-1	1	4,1		

04.22	кладовая	-1	1	4,1		
04.23	кладовая	-1	1	4,69		
06.01	кладовая	-1	1	6,21		
06.02	кладовая	-1	1	4,25		
06.03	кладовая	-1	1	3,41		
06.04	кладовая	-1	1	3,26		

06.05	кладовая	-1	1	2,93		
06.06	кладовая	-1	1	6,04		
06.07	кладовая	-1	1	5		
06.08	кладовая	-1	1	2,82		
06.09	кладовая	-1	1	2,82		
06.10	кладовая	-1	1	3,41		

06.11	кладовая	-1	1	3,41		
06.12	кладовая	-1	1	2,9		
06.13	кладовая	-1	1	2,9		
06.14	кладовая	-1	1	2,65		
06.15	кладовая	-1	1	2,9		
06.16	кладовая	-1	1	2,9		

06.17	кладовая	-1	1	2,65		
06.18	кладовая	-1	1	4,82		
06.19	кладовая	-1	1	4,87		
06.20	кладовая	-1	1	3,36		
06.21	кладовая	-1	1	2,78		
111	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

112	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
113	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
114	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
115	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
116	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
117	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

118	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
119	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
120	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
121	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
122	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
123	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

124	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
125	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
126	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
127	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
128	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
129	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		

130	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
131	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
132	нежилое (машиноместо)	-2	1	16,408		
04.09	кладовая	-1	1	2,89		
04.24	кладовая	-1	1	3,94		
04.25	кладовая	-1	1	3,41		

04.26	кладовая	-1	1	3,06		
04.27	кладовая	-1	1	4,38		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка 9	10,13
2	нежилое	-1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3,14
3	нежилое	-1 этаж	Бытовое помещение для персонала автостоянки	4,15
4	нежилое	-1 этаж	Санузел	2,21
5	нежилое	-1 этаж	Рампа	425,76
6	нежилое	-1 этаж	Тамбур	19,1

7	нежилое	-1 этаж	Вестибюль	14,23
8	нежилое	-1 этаж	Лифтовой холл	18,96
9	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка 4	13,75
10	нежилое	-1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	1,52
11	нежилое	-1 этаж	Тамбур	12,06
12	нежилое	-1 этаж	Вестибюль	22,64
13	нежилое	-1 этаж	Лифтовой холл	18,96
14	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка 5	13,75
15	нежилое	-1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	1,52
16	нежилое	-1 этаж	Тамбур	19,1
17	нежилое	-1 этаж	Вестибюль	17,46
18	нежилое	-1 этаж	Лифтовой холл	18,96
19	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка 6	13,75
20	нежилое	-1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	1,52
21	нежилое	-1 этаж	Коридор	1,75
22	нежилое	-1 этаж	Коридор	2,47
23	нежилое	-1 этаж	Коридор	2,46
24	нежилое	-1 этаж	Вестибюль	23,96
25	нежилое	-1 этаж	Спортивный зал	31,36
26	нежилое	-1 этаж	Кабинет медсестры	15,25
27	нежилое	-1 этаж	Массажная	19,93

28	нежилое	-1 этаж	Санузел	1,84
29	нежилое	-1 этаж	Санузел	1,86
30	нежилое	-1 этаж	Раздевалка для персонала	7,34
31	нежилое	-1 этаж	Душевая	1,88
32	нежилое	-1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3,96
33	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка 7	11,09
34	нежилое	-1 этаж	Лестничная клетка 8	13,92
35	нежилое	-1 этаж	Спортивный зал 2	30,33
36	нежилое	-1 этаж	Коридор	13,14
37	нежилое	-2 этаж	Автостоянка	1 055,68
38	нежилое	-2 этаж	Помещение уборочного инвентаря	6,29
39	нежилое	-2 этаж	Лестничная клетка 9	10,13
40	нежилое	-2 этаж	Рампа	234,49
41	нежилое	-2 этаж	Лифтовой холл	18,96
42	нежилое	-2 этаж	Лестничная клетка 4	9,48
43	нежилое	-2 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2,36
44	нежилое	-2 этаж	Лифтовой холл	18,96
45	нежилое	-2 этаж	Лестничная клетка 5	17,05
46	нежилое	-2 этаж	Лифтовой холл	18,96
47	нежилое	-2 этаж	Лестничная клетка 6	9,48
48	нежилое	-2 этаж	Коридор	1,86

49	нежилое	-2 этаж	Коридор	2,4
50	нежилое	-2 этаж	Коридор	5,38
51	нежилое	1 этаж	Тамбур	4,97
52	нежилое	1 этаж	Вестибюль секция 1	63,77
53	нежилое	1 этаж	Санузел для МГН	4,38
54	нежилое	1 этаж	Колясочная	7,16
55	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 4	5,4
56	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 1	3,94
57	нежилое	1 этаж	Коридор	13,7
58	нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2,39
59	нежилое	1 этаж	Тамбур	4,99
60	нежилое	1 этаж	Тамбур	4,99
61	нежилое	1 этаж	Вестибюль секций 2-3	76,47
62	нежилое	1 этаж	Колясочная	12,92
63	нежилое	1 этаж	Тамбур	3,01
64	нежилое	1 этаж	Коридор	3,15
65	нежилое	1 этаж	Санузел для МГСН	4,12
66	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 2	3,94
67	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 5	5,4
68	нежилое	1 этаж	Коридор	1,88
69	нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3,9

70	нежилое	1 этаж	Коридор	2,48
71	нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2,42
72	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 3	4
73	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 6	5,44
74	нежилое	1 этаж	Тамбур	3,74
75	нежилое	1 этаж	Помещение консьержа	3,51
76	нежилое	1 этаж	Коридор	2,55
77	нежилое	1 этаж	Помещение водителей	9,16
78	нежилое	1 этаж	Санузел	1,61
79	нежилое	1 этаж	Помещение консьержей	6,59
80	нежилое	1 этаж	Переговорная	18,88
81	нежилое	1 этаж	Кабинет управляющего	12,68
82	нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2,47
83	нежилое	1 этаж	Коридор	1,88
84	нежилое	1 этаж	Помещение охраны	15,64
85	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 7	10,97
86	нежилое	1 этаж	Холл	14,17
87	нежилое	1 этаж	Лестничная клетка 8	12,32
88	нежилое	1 этаж	Помещение ванны при хаммамах	64,26
89	нежилое	1 этаж	Раздевалка 1	9,84
90	нежилое	1 этаж	Душевая 1	8,88

91	нежилое	1 этаж	Санузел 1	1,45
92	нежилое	1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,89
93	нежилое	1 этаж	Хаммам 1	3,1
94	нежилое	1 этаж	Раздевалка 2	11,35
95	нежилое	1 этаж	Душевая 2	7,9
96	нежилое	1 этаж	Санузел 2	2,35
97	нежилое	1 этаж	Хаммам 2	3,15
98	нежилое	1 этаж	Техническое помещение ванны при хаммамах	7,5
99	нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	10,61
100	нежилое	2 этаж	Коридор	2,5
101	нежилое	2 этаж	Лестничная клетка 1	8,89
102	нежилое	2 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
103	нежилое	2 этаж	Зона безопасности	1,8
104	нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	10,36
105	нежилое	2 этаж	Лестничная клетка 2	8,89
106	нежилое	2 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
107	нежилое	2 этаж	Зона безопасности	1,8
108	нежилое	2 этаж	Коридор	2,5
109	нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	10,36
110	нежилое	2 этаж	Коридор	2,5
111	нежилое	2 этаж	Лестничная клетка 3	8,89

112	нежилое	2 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
113	нежилое	2 этаж	Зона безопасности	1,8
114	нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	10,61
115	нежилое	3 этаж	Коридор	2,5
116	нежилое	3 этаж	Лестничная клетка 1	8,89
117	нежилое	3 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
118	нежилое	3 этаж	Зона безопасности	1,8
119	нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	10,36
120	нежилое	3 этаж	Лестничная клетка 2	8,89
121	нежилое	3 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
122	нежилое	3 этаж	Зона безопасности	1,8
123	нежилое	3 этаж	Коридор	2,5
124	нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	10,36
125	нежилое	3 этаж	Коридор	2,5
126	нежилое	3 этаж	Лестничная клетка 3	8,89
127	нежилое	3 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
128	нежилое	3 этаж	Зона безопасности	1,8
129	нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	10,61
130	нежилое	4 этаж	Коридор	2,5
131	нежилое	4 этаж	Лестничная клетка 1	8,89
132	нежилое	4 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56

133	нежилое	4 этаж	Зона безопасности	1,8
134	нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	10,36
135	нежилое	4 этаж	Коридор	2,5
136	нежилое	4 этаж	Лестничная клетка 2	8,89
137	нежилое	4 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
138	нежилое	4 этаж	Зона безопасности	1,8
139	нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	10,36
140	нежилое	4 этаж	Коридор	2,5
141	нежилое	4 этаж	Лестничная клетка 3	18,89
142	нежилое	4 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,56
143	нежилое	4 этаж	Зона безопасности	1,8
144	нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	12,06
145	нежилое	5 этаж	Коридор	2,85
146	нежилое	5 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
147	нежилое	5 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
148	нежилое	5 этаж	Зона безопасности	1,8
149	нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	12,06
150	нежилое	5 этаж	Коридор	2,85
151	нежилое	5 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
152	нежилое	5 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
153	нежилое	5 этаж	Зона безопасности	1,8

154	нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	12,06
155	нежилое	5 этаж	Коридор	2,85
156	нежилое	5 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
157	нежилое	5 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
158	нежилое	5 этаж	Зона безопасности	1,8
159	нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	12,06
160	нежилое	6 этаж	Коридор	2,85
161	нежилое	6 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
162	нежилое	6 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
163	нежилое	6 этаж	Зона безопасности	1,8
164	нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	12,06
165	нежилое	6 этаж	Коридор	2,85
166	нежилое	6 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
167	нежилое	6 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
168	нежилое	6 этаж	Зона безопасности	1,8
169	нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	12,06
170	нежилое	6 этаж	Коридор	2,85
171	нежилое	6 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
172	нежилое	6 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
173	нежилое	6 этаж	Зона безопасности	1,8
174	нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	12,06

175	нежилое	7 этаж	Коридор	2,85
176	нежилое	7 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
177	нежилое	7 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
178	нежилое	7 этаж	Зона безопасности	1,8
179	нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	12,06
180	нежилое	7 этаж	Коридор	2,85
181	нежилое	7 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
182	нежилое	7 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
183	нежилое	7 этаж	Зона безопасности	1,8
184	нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	12,06
185	нежилое	7 этаж	Коридор	2,85
186	нежилое	7 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
187	нежилое	7 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
188	нежилое	7 этаж	Зона безопасности	1,8
189	нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	12,06
190	нежилое	8 этаж	Коридор	2,85
191	нежилое	8 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
192	нежилое	8 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
193	нежилое	8 этаж	Зона безопасности	1,8
194	нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	12,06
195	нежилое	8 этаж	Коридор	2,85

196	нежилое	8 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
197	нежилое	8 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
198	нежилое	8 этаж	Зона безопасности	1,8
199	нежилое	8 этаж	Лифтовой холл	12,06
200	нежилое	8 этаж	Коридор	2,85
201	нежилое	8 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
202	нежилое	8 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
203	нежилое	8 этаж	Зона безопасности	1,8
204	нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	12,06
205	нежилое	9 этаж	Коридор	2,85
206	нежилое	9 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
207	нежилое	9 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
208	нежилое	9 этаж	Зона безопасности	1,8
209	нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	12,06
210	нежилое	9 этаж	Коридор	2,85
211	нежилое	9 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
212	нежилое	9 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
213	нежилое	9 этаж	Зона безопасности	1,8
214	нежилое	9 этаж	Лифтовой холл	12,06
215	нежилое	9 этаж	Коридор	2,85
216	нежилое	9 этаж	Лестничная клетка 3	10,14

217	нежилое	9 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
218	нежилое	9 этаж	Зона безопасности	1,8
219	нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	12,06
220	нежилое	10 этаж	Коридор	2,85
221	нежилое	10 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
222	нежилое	10 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
223	нежилое	10 этаж	Зона безопасности	1,8
224	нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	12,06
225	нежилое	10 этаж	Коридор	2,85
226	нежилое	10 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
227	нежилое	10 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
228	нежилое	10 этаж	Зона безопасности	1,8
229	нежилое	10 этаж	Лифтовой холл	12,06
230	нежилое	10 этаж	Коридор	2,85
231	нежилое	10 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
232	нежилое	10 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
233	нежилое	10 этаж	Зона безопасности	1,8
234	нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	12,06
235	нежилое	11 этаж	Коридор	2,85
236	нежилое	11 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
237	нежилое	11 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64

238	нежилое	11 этаж	Зона безопасности	1,8
239	нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	12,06
240	нежилое	11 этаж	Коридор	2,85
241	нежилое	11 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
242	нежилое	11 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
243	нежилое	11 этаж	Зона безопасности	1,8
244	нежилое	11 этаж	Лифтовой холл	12,06
245	нежилое	11 этаж	Коридор	2,85
246	нежилое	11 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
247	нежилое	11 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
248	нежилое	11 этаж	Зона безопасности	1,8
249	нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	12,06
250	нежилое	12 этаж	Коридор	2,85
251	нежилое	12 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
252	нежилое	12 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
253	нежилое	12 этаж	Зона безопасности	1,8
254	нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	12,06
255	нежилое	12 этаж	Коридор	2,85
256	нежилое	12 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
257	нежилое	12 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
258	нежилое	12 этаж	Зона безопасности	1,8

259	нежилое	12 этаж	Лифтовой холл	12,06
260	нежилое	12 этаж	Коридор	2,85
261	нежилое	12 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
262	нежилое	12 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
263	нежилое	12 этаж	Зона безопасности	1,8
264	нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	12,06
265	нежилое	13 этаж	Коридор	2,85
266	нежилое	13 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
267	нежилое	13 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
268	нежилое	13 этаж	Зона безопасности	1,8
269	нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	12,06
270	нежилое	13 этаж	Коридор	2,85
271	нежилое	13 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
272	нежилое	13 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
273	нежилое	13 этаж	Зона безопасности	1,8
274	нежилое	13 этаж	Лифтовой холл	12,06
275	нежилое	13 этаж	Коридор	2,85
276	нежилое	13 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
277	нежилое	13 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
278	нежилое	13 этаж	Зона безопасности	1,8
279	нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	12,06

280	нежилое	14 этаж	Коридор	2,85
281	нежилое	14 этаж	Лестничная клетка 1	10,14
282	нежилое	14 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
283	нежилое	14 этаж	Зона безопасности	1,8
284	нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	12,06
285	нежилое	14 этаж	Коридор	2,85
286	нежилое	14 этаж	Лестничная клетка 2	10,14
287	нежилое	14 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
288	нежилое	14 этаж	Зона безопасности	1,8
289	нежилое	14 этаж	Лифтовой холл	12,06
290	нежилое	14 этаж	Коридор	2,85
291	нежилое	14 этаж	Лестничная клетка 3	10,14
292	нежилое	14 этаж	Помещение уборочного инвентаря	0,64
293	нежилое	14 этаж	Зона безопасности	1,8
294	нежилое	-1 этаж	Автостоянка	1 050,7
295	нежилое	-2 этаж	Приточная венткамера	172,9
296	нежилое	-2 этаж	ВРУ 1 секция	54,29
297	нежилое	-2 этаж	ВРУ 2 секция	27,17
298	нежилое	-2 этаж	Вытяжная венткамера	99,78
299	нежилое	-2 этаж	ВРУ автостоянка	15,25
300	нежилое	-2 этаж	ВРУ 3 секция	17,02

301	нежилое	-2 этаж	ВРУ техническое помещение	18,31
302	нежилое	-2 этаж	Приточная венткамера	106,09
303	нежилое	-2 этаж	Вытяжная венткамера ramпы	47,13
304	нежилое	-1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт	117,95
305	нежилое	-1 этаж	Кроссовая	36,53
306	нежилое	-1 этаж	Насосная	73,24
307	нежилое	-1 этаж	Венткамера дымоудаления	158,95
308	нежилое	-1 этаж	Санузел для МГН	5,67
309	нежилое	-1 этаж	Коридор	14,58
310	нежилое	-1 этаж	Коридор	12,32
311	нежилое	-1 этаж	Коридор	39,12
312	нежилое	-1 этаж	Коридор	40,06
313	нежилое	1 этаж	Тамбур	10,51
314	нежилое	1 этаж	Вестибюль секция 1	24,8
315	нежилое	1 этаж	Холл	25,77

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	-1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение отопления и горячей воды по потребителям
2	-1 этаж	Серверное оборудование	распределение сигналов передачи информации и телефонии

3	-1 этаж	Водомерный узел, Насосное оборудование	Подготовка и распределение холодной воды по потребителям. Водяное пожаротушение зоны автостоянки
4	с -2 до 14 этажа	Пассажирский лифт	Перевозка пассажиров
5	с -2 до 14 этажа	Пассажирский лифт	Перевозка пассажиров
6	-1, -2 этажи	Приточно-вытяжные вентиляционные установки	Вентиляция внутренних помещений, дымоудаление
7	-2 этаж	Электрооборудование. ВРУ1-ВРУ-4	Прием и распределение электрической энергии

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	фундаменты, конструктив подземная часть, внешние инженерные сети
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	конструктив подземная часть
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	конструктив наземная часть, фасады
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	инженерные системы, внутренняя отделка

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	внутренняя отделка, благоустройство территории
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	4 428 666 549
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0005004:1002

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000
---	---------------	--	---------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	31.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены изменения в графы: №6.1.2 Последняя отчетная дата; №6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; №6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; №6.1.4 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей

2	30.04.2018	Раздел 6. Офинансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены изменения в графы: №6.1.2 Последняя отчетная дата; №6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; №6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; №6.1.4 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей
3	27.07.2018	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика.	Внесены изменения в графы: №1.5.1 Фамилия; №1.5.2 Имя; №1.5.3 Отчество
4	01.08.2018	Раздел 6. Офинансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены изменения в графы: №6.1.2 Последняя отчетная дата; №6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; №6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей; №6.1.4 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей
5	09.08.2018	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Внесено изменение в графу: 10.4.1 Вид положительного заключения экспертизы.

6	09.08.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	Внесены изменения в графы: №15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений. №15.2. Об основных характеристиках жилых помещений. № 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений
7	24.08.2019	Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике.	Внесение изменений в графу: №8.1.1 Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике - об открытии специального счета в уполномоченном банке.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 232f52856500071b1e8114e8ff67ad727
Владелец: **ООО "НА ТРУЖЕНИКОВОМ ПЕРЕУЛКЕ"**,
Мельниченко Павел Михайлович, Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.10.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019