

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000100 от 07.07.2020

Квартал "Новые Котельники" - корпус 8

Дата первичного размещения: 19.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Котельники"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Котельники"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: автодорога
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Автодорога Балтия
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: территория
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 26 км, Бизнес-Центра Рига-Ленд
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: Строение А, 4 этаж
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)640-07-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: sen@email24.pro
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kvartalkotelniki.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Соловьева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5024154009
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003166
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Единая транспортная система"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709426987
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Домарев
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,01 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Домарев
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-541-733 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501815306268
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в ООО прямо и косвенно
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: городской округ Котельники, город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новые котельники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-14253-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: городской округ Котельники, город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: "Новые Котельники"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-14338-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новые Котельники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-15813-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5047042728
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1124.00-2017-5024154009-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 18.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 090,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 508 653,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, с покупателями и заказчиками, с разными дебиторами и кредиторами, по договорам долевого участия
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 334 904,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, с покупателями и заказчиками, с разными дебиторами и кредиторами, задолженность по договорам долевого участия
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: карьер
	9.2.9	Наименование улицы: ЛКСМиК
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, микрорайон «Южный», дом 19, корпус 8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36798,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23666,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 874,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24540,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоэкология Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056008233
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экофор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056008233
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024152957
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-1-0941-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-1175-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0147-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Квартал «Новые Котельники»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-17-8848-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-17-8844-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-12020-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 05.05.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.09.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:50203:10987
	12.3.2	Площадь земельного участка: 44213,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вокруг каждого жилого здания и вдоль паркинга устраиваются проезды с твердым покрытием для пожарных машин и автотранспорта шириной не менее 6м. Предусматривается устройство велосипедных дорожек. Ширина тротуаров и пешеходных дорожек принята от 1.5м до 2.25м, обособленных велодорожек – 1.5м.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено парковочное пространство для временного хранения автомашин, для гостевого автотранспорта, включая автостоянки для работников помещений общественного назначений. Планируемое количество машино-мест – 49шт
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовых и прилегающей территориях размещаются площадки общего пользования различного назначения: детские, для отдыха взрослого населения, спортивные. Для занятия спортом предусмотрены открытые спортивные площадки, расположенные в шаговой доступности на территории микрорайона. Предусматривается установка малых архитектурных форм в виде скамеек, урн, беседок. Детские площадки оснащаются игровым оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовых и прилегающей территориях размещаются площадки хозяйственные и под мусоросборники.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусматривается доступ инвалидов всех групп в основные помещения первого этажа, а также до лифта в каждой жилой секции. Прилегающая к жилому комплексу территория запроектирована максимально доступной для всех категорий маломобильных групп населения. Съезды в местах пешеходных переходов выделены тактильной поверхностью направленного рисунка, выполненной в соответствии с ГОСТ Р 52875-2007.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Зоны отдыха вблизи пешеходных дорожек (через каждые 100 м), оборудованные малыми архитектурными формами, указателями и светильниками. ТУ не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1158
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 814
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Управление градостроительной деятельностью Муниципальное образование городской округ Дзержинский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027023974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105 иск-1294/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1615152/Р/1/ЦА -2000 кВт
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 552 323 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1608851/Р/1/ЦА -14000 кВт
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 577 156 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дзержинское Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 576/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 510
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	57.9	2
2	Квартира-студия	2	1	25.6	1
3	Квартира	2	1	38.5	1
4	Квартира	2	1	37	1
5	Квартира	2	1	37.6	1
6	Квартира	2	1	50	2
7	Квартира	3	1	57.9	2
8	Квартира-студия	3	1	25.6	1
9	Квартира	3	1	38.5	1
10	Квартира	3	1	37	1
11	Квартира	3	1	37.6	1
12	Квартира	3	1	50	2
13	Квартира	4	1	57.9	2
14	Квартира-студия	4	1	25.6	1
15	Квартира	4	1	38.5	1

16	Квартира	4	1	37	1
17	Квартира	4	1	37.6	1
18	Квартира	4	1	50	2
19	Квартира	5	1	57.9	2
20	Квартира-студия	5	1	25.6	1
21	Квартира	5	1	38.5	1
22	Квартира	5	1	37	1
23	Квартира	5	1	37.6	1
24	Квартира	5	1	50	2
25	Квартира	6	1	57.9	2
26	Квартира-студия	6	1	25.6	1
27	Квартира	6	1	38.5	1
28	Квартира	6	1	37	1
29	Квартира	6	1	37.6	1
30	Квартира	6	1	50	2
31	Квартира	7	1	57.9	2
32	Квартира-студия	7	1	25.6	1
33	Квартира	7	1	38.5	1
34	Квартира	7	1	37	1
35	Квартира	7	1	37.6	1
36	Квартира	7	1	50	2
37	Квартира	8	1	57.9	2
38	Квартира-студия	8	1	25.6	1
39	Квартира	8	1	38.5	1
40	Квартира	8	1	37	1
41	Квартира	8	1	37.6	1
42	Квартира	8	1	50	2
43	Квартира	9	1	57.9	2
44	Квартира-студия	9	1	25.6	1
45	Квартира	9	1	38.5	1
46	Квартира	9	1	37	1
47	Квартира	9	1	37.6	1
48	Квартира	9	1	50	2
49	Квартира	10	1	57.9	2
50	Квартира-студия	10	1	25.6	1
51	Квартира	10	1	38.5	1
52	Квартира	10	1	37	1
53	Квартира	10	1	37.6	1
54	Квартира	10	1	50	2
55	Квартира	11	1	57.9	2
56	Квартира-студия	11	1	25.6	1
57	Квартира	11	1	38.5	1
58	Квартира	11	1	37	1

59	Квартира	11	1	37.6	1
60	Квартира	11	1	50	2
61	Квартира	12	1	57.9	2
62	Квартира-студия	12	1	25.6	1
63	Квартира	12	1	38.5	1
64	Квартира	12	1	37	1
65	Квартира	12	1	37.6	1
66	Квартира	12	1	50	2
67	Квартира	13	1	57.9	2
68	Квартира-студия	13	1	25.6	1
69	Квартира	13	1	38.5	1
70	Квартира	13	1	37	1
71	Квартира	13	1	37.6	1
72	Квартира	13	1	50	2
73	Квартира	14	1	57.9	2
74	Квартира-студия	14	1	25.6	1
75	Квартира	14	1	38.5	1
76	Квартира	14	1	37	1
77	Квартира	14	1	37.6	1
78	Квартира	14	1	50	2
79	Квартира	15	1	57.9	2
80	Квартира-студия	15	1	25.6	1
81	Квартира	15	1	38.5	1
82	Квартира	15	1	37	1
83	Квартира	15	1	37.6	1
84	Квартира	15	1	50	2
85	Квартира	16	1	57.9	2
86	Квартира-студия	16	1	25.6	1
87	Квартира	16	1	38.5	1
88	Квартира	16	1	37	1
89	Квартира	16	1	37.6	1
90	Квартира	16	1	50	2
91	Квартира	17	1	57.9	2
92	Квартира-студия	17	1	25.6	1
93	Квартира	17	1	38.5	1
94	Квартира	17	1	37	1
95	Квартира	17	1	37.6	1
96	Квартира	17	1	50	2
97	Квартира	18	1	57.9	2
98	Квартира-студия	18	1	25.6	1
99	Квартира	18	1	38.5	1
100	Квартира	18	1	37	1
101	Квартира	18	1	37.6	1

102	Квартира	18	1	50	2
103	Квартира	19	1	57.9	2
104	Квартира-студия	19	1	25.6	1
105	Квартира	19	1	38.5	1
106	Квартира	19	1	37	1
107	Квартира	19	1	37.6	1
108	Квартира	19	1	50	2
109	Квартира	20	1	57.9	2
110	Квартира-студия	20	1	25.6	1
111	Квартира	20	1	38.5	1
112	Квартира	20	1	37	1
113	Квартира	20	1	37.6	1
114	Квартира	20	1	50	2
115	Квартира	21	1	57.9	2
116	Квартира-студия	21	1	25.6	1
117	Квартира	21	1	38.5	1
118	Квартира	21	1	37	1
119	Квартира	21	1	37.6	1
120	Квартира	21	1	50	2
121	Квартира	22	1	57.9	2
122	Квартира-студия	22	1	25.6	1
123	Квартира	22	1	38.5	1
124	Квартира	22	1	37	1
125	Квартира	22	1	37.6	1
126	Квартира	22	1	50	2
127	Квартира	23	1	57.9	2
128	Квартира-студия	23	1	25.6	1
129	Квартира	23	1	38.5	1
130	Квартира	23	1	37	1
131	Квартира	23	1	37.6	1
132	Квартира	23	1	50	2
133	Квартира	24	1	57.9	2
134	Квартира-студия	24	1	25.6	1
135	Квартира	24	1	38.5	1
136	Квартира	24	1	37	1
137	Квартира	24	1	37.6	1
138	Квартира	24	1	50	2
139	Квартира	25	1	57.9	2
140	Квартира-студия	25	1	25.6	1
141	Квартира	25	1	38.5	1
142	Квартира	25	1	37	1
143	Квартира	25	1	37.6	1
144	Квартира	25	1	50	2

145	Квартира	2	2	73.2	3
146	Квартира	2	2	56.4	2
147	Квартира-студия	2	2	25.6	1
148	Квартира-студия	2	2	25.6	1
149	Квартира	2	2	56.4	2
150	Квартира	2	2	72	3
151	Квартира	3	2	73.2	3
152	Квартира	3	2	56.4	2
153	Квартира-студия	3	2	25.6	1
154	Квартира-студия	3	2	25.6	1
155	Квартира	3	2	56.4	2
156	Квартира	3	2	72	3
157	Квартира	4	2	73.2	3
158	Квартира	4	2	56.4	2
159	Квартира-студия	4	2	25.6	1
160	Квартира-студия	4	2	25.6	1
161	Квартира	4	2	56.4	2
162	Квартира	4	2	72	3
163	Квартира	5	2	73.2	3
164	Квартира	5	2	56.4	2
165	Квартира-студия	5	2	25.6	1
166	Квартира-студия	5	2	25.6	1
167	Квартира	5	2	56.4	2
168	Квартира	5	2	72	3
169	Квартира	6	2	73.2	3
170	Квартира	6	2	56.4	2
171	Квартира-студия	6	2	25.6	1
172	Квартира-студия	6	2	25.6	1
173	Квартира	6	2	56.4	2
174	Квартира	6	2	72	3
175	Квартира	7	2	73.2	3
176	Квартира	7	2	56.4	2
177	Квартира-студия	7	2	25.6	1
178	Квартира-студия	7	2	25.6	1
179	Квартира	7	2	56.4	2
180	Квартира	7	2	72	3
181	Квартира	8	2	73.2	3
182	Квартира	8	2	56.4	2
183	Квартира-студия	8	2	25.6	1
184	Квартира-студия	8	2	25.6	1
185	Квартира	8	2	56.4	2
186	Квартира	8	2	72	3
187	Квартира	9	2	73.2	3

188	Квартира	9	2	56.4	2
189	Квартира-студия	9	2	25.6	1
190	Квартира-студия	9	2	25.6	1
191	Квартира	9	2	56.4	2
192	Квартира	9	2	72	3
193	Квартира	10	2	73.2	3
194	Квартира	10	2	56.4	2
195	Квартира-студия	10	2	25.6	1
196	Квартира-студия	10	2	25.6	1
197	Квартира	10	2	56.4	2
198	Квартира	10	2	72	3
199	Квартира	11	2	73.2	3
200	Квартира	11	2	56.4	2
201	Квартира-студия	11	2	25.6	1
202	Квартира-студия	11	2	25.6	1
203	Квартира	11	2	56.4	2
204	Квартира	11	2	72	3
205	Квартира	12	2	73.2	3
206	Квартира	12	2	56.4	2
207	Квартира-студия	12	2	25.6	1
208	Квартира-студия	12	2	25.6	1
209	Квартира	12	2	56.4	2
210	Квартира	12	2	72	3
211	Квартира	13	2	73.2	3
212	Квартира	13	2	56.4	2
213	Квартира-студия	13	2	25.6	1
214	Квартира-студия	13	2	25.6	1
215	Квартира	13	2	56.4	2
216	Квартира	13	2	72	3
217	Квартира	14	2	73.2	3
218	Квартира	14	2	56.4	2
219	Квартира-студия	14	2	25.6	1
220	Квартира-студия	14	2	25.6	1
221	Квартира	14	2	56.4	2
222	Квартира	14	2	72	3
223	Квартира	15	2	73.2	3
224	Квартира	15	2	56.4	2
225	Квартира-студия	15	2	25.6	1
226	Квартира-студия	15	2	25.6	1
227	Квартира	15	2	56.4	2
228	Квартира	15	2	72	3
229	Квартира	16	2	73.2	3
230	Квартира	16	2	56.4	2

231	Квартира-студия	16	2	25.6	1
232	Квартира-студия	16	2	25.6	1
233	Квартира	16	2	56.4	2
234	Квартира	16	2	72	3
235	Квартира	17	2	73.2	3
236	Квартира	17	2	56.4	2
237	Квартира-студия	17	2	25.6	1
238	Квартира-студия	17	2	25.6	1
239	Квартира	17	2	56.4	2
240	Квартира	17	2	72	3
241	Квартира	18	2	73.2	3
242	Квартира	18	2	56.4	2
243	Квартира-студия	18	2	25.6	1
244	Квартира-студия	18	2	25.6	1
245	Квартира	18	2	56.4	2
246	Квартира	18	2	72	3
247	Квартира	19	2	73.2	3
248	Квартира	19	2	56.4	2
249	Квартира-студия	19	2	25.6	1
250	Квартира-студия	19	2	25.6	1
251	Квартира	19	2	56.4	2
252	Квартира	19	2	72	3
253	Квартира	20	2	73.2	3
254	Квартира	20	2	56.4	2
255	Квартира-студия	20	2	25.6	1
256	Квартира-студия	20	2	25.6	1
257	Квартира	20	2	56.4	2
258	Квартира	20	2	72	3
259	Квартира	21	2	73.2	3
260	Квартира	21	2	56.4	2
261	Квартира-студия	21	2	25.6	1
262	Квартира-студия	21	2	25.6	1
263	Квартира	21	2	56.4	2
264	Квартира	21	2	72	3
265	Квартира	22	2	73.2	3
266	Квартира	22	2	56.4	2
267	Квартира-студия	22	2	25.6	1
268	Квартира-студия	22	2	25.6	1
269	Квартира	22	2	56.4	2
270	Квартира	22	2	72	3
271	Квартира	23	2	73.2	3
272	Квартира	23	2	56.4	2
273	Квартира-студия	23	2	25.6	1

274	Квартира-студия	23	2	25.6	1
275	Квартира	23	2	56.4	2
276	Квартира	23	2	72	3
277	Квартира	24	2	73.2	3
278	Квартира	24	2	56.4	2
279	Квартира-студия	24	2	25.6	1
280	Квартира-студия	24	2	25.6	1
281	Квартира	24	2	56.4	2
282	Квартира	24	2	72	3
283	Квартира	25	2	73.2	3
284	Квартира	25	2	56.4	2
285	Квартира-студия	25	2	25.6	1
286	Квартира-студия	25	2	25.6	1
287	Квартира	25	2	56.4	2
288	Квартира	25	2	72	3
289	Квартира	2	3	72	3
290	Квартира	2	3	37.9	1
291	Квартира	2	3	36.3	1
292	Квартира	2	3	58	2
293	Квартира	3	3	72	3
294	Квартира	3	3	37.9	1
295	Квартира	3	3	36.3	1
296	Квартира	3	3	58	2
297	Квартира	4	3	72	3
298	Квартира	4	3	37.9	1
299	Квартира	4	3	36.3	1
300	Квартира	4	3	58	2
301	Квартира	5	3	72	3
302	Квартира	5	3	37.9	1
303	Квартира	5	3	36.3	1
304	Квартира	5	3	58	2
305	Квартира	6	3	72	3
306	Квартира	6	3	37.9	1
307	Квартира	6	3	36.3	1
308	Квартира	6	3	58	2
309	Квартира	7	3	72	3
310	Квартира	7	3	37.9	1
311	Квартира	7	3	36.3	1
312	Квартира	7	3	58	2
313	Квартира	8	3	72	3
314	Квартира	8	3	37.9	1
315	Квартира	8	3	36.3	1
316	Квартира	8	3	58	2

317	Квартира	9	3	72	3
318	Квартира	9	3	37.9	1
319	Квартира	9	3	36.3	1
320	Квартира	9	3	58	2
321	Квартира	10	3	72	3
322	Квартира	10	3	37.9	1
323	Квартира	10	3	36.3	1
324	Квартира	10	3	58	2
325	Квартира	11	3	72	3
326	Квартира	11	3	37.9	1
327	Квартира	11	3	36.3	1
328	Квартира	11	3	58	2
329	Квартира	12	3	72	3
330	Квартира	12	3	37.9	1
331	Квартира	12	3	36.3	1
332	Квартира	12	3	58	2
333	Квартира	13	3	72	3
334	Квартира	13	3	37.9	1
335	Квартира	13	3	36.3	1
336	Квартира	13	3	58	2
337	Квартира	14	3	72	3
338	Квартира	14	3	37.9	1
339	Квартира	14	3	36.3	1
340	Квартира	14	3	58	2
341	Квартира	15	3	72	3
342	Квартира	15	3	37.9	1
343	Квартира	15	3	36.3	1
344	Квартира	15	3	58	2
345	Квартира	16	3	72	3
346	Квартира	16	3	37.9	1
347	Квартира	16	3	36.3	1
348	Квартира	16	3	58	2
349	Квартира	17	3	72	3
350	Квартира	17	3	37.9	1
351	Квартира	17	3	36.3	1
352	Квартира	17	3	58	2
353	Квартира	18	3	72	3
354	Квартира	18	3	37.9	1
355	Квартира	18	3	36.3	1
356	Квартира	18	3	58	2
357	Квартира	19	3	72	3
358	Квартира	19	3	37.9	1
359	Квартира	19	3	36.3	1

360	Квартира	19	3	58	2
361	Квартира	20	3	72	3
362	Квартира	20	3	37.9	1
363	Квартира	20	3	36.3	1
364	Квартира	20	3	58	2
365	Квартира	21	3	72	3
366	Квартира	21	3	37.9	1
367	Квартира	21	3	36.3	1
368	Квартира	21	3	58	2
369	Квартира	22	3	72	3
370	Квартира	22	3	37.9	1
371	Квартира	22	3	36.3	1
372	Квартира	22	3	58	2
373	Квартира	23	3	72	3
374	Квартира	23	3	37.9	1
375	Квартира	23	3	36.3	1
376	Квартира	23	3	58	2
377	Квартира	24	3	72	3
378	Квартира	24	3	37.9	1
379	Квартира	24	3	36.3	1
380	Квартира	24	3	58	2
381	Квартира	25	3	72	3
382	Квартира	25	3	37.9	1
383	Квартира	25	3	36.3	1
384	Квартира	25	3	58	2
385	Квартира	2	4	54.4	2
386	Квартира	2	4	36.7	1
387	Квартира	2	4	35.3	1
388	Квартира	2	4	36.1	1
389	Квартира	2	4	35.8	1
390	Квартира	2	4	60.1	2
391	Квартира	3	4	54.4	2
392	Квартира	3	4	36.7	1
393	Квартира	3	4	35.3	1
394	Квартира	3	4	36.1	1
395	Квартира	3	4	35.8	1
396	Квартира	3	4	60.1	2
397	Квартира	4	4	54.4	2
398	Квартира	4	4	36.7	1
399	Квартира	4	4	35.3	1
400	Квартира	4	4	36.1	1
401	Квартира	4	4	35.8	1
402	Квартира	4	4	60.1	2

403	Квартира	5	4	54.4	2
404	Квартира	5	4	36.7	1
405	Квартира	5	4	35.3	1
406	Квартира	5	4	36.1	1
407	Квартира	5	4	35.8	1
408	Квартира	5	4	60.1	2
409	Квартира	6	4	54.4	2
410	Квартира	6	4	36.7	1
411	Квартира	6	4	35.3	1
412	Квартира	6	4	36.1	1
413	Квартира	6	4	35.8	1
414	Квартира	6	4	60.1	2
415	Квартира	7	4	54.4	2
416	Квартира	7	4	36.7	1
417	Квартира	7	4	35.3	1
418	Квартира	7	4	36.1	1
419	Квартира	7	4	35.8	1
420	Квартира	7	4	60.1	2
421	Квартира	8	4	54.4	2
422	Квартира	8	4	36.7	1
423	Квартира	8	4	35.3	1
424	Квартира	8	4	36.1	1
425	Квартира	8	4	35.8	1
426	Квартира	8	4	60.1	2
427	Квартира	9	4	54.4	2
428	Квартира	9	4	36.7	1
429	Квартира	9	4	35.3	1
430	Квартира	9	4	36.1	1
431	Квартира	9	4	35.8	1
432	Квартира	9	4	60.1	2
433	Квартира	10	4	54.4	2
434	Квартира	10	4	36.7	1
435	Квартира	10	4	35.3	1
436	Квартира	10	4	36.1	1
437	Квартира	10	4	35.8	1
438	Квартира	10	4	60.1	2
439	Квартира	11	4	54.4	2
440	Квартира	11	4	36.7	1
441	Квартира	11	4	35.3	1
442	Квартира	11	4	36.1	1
443	Квартира	11	4	35.8	1
444	Квартира	11	4	60.1	2
445	Квартира	12	4	54.4	2

446	Квартира	12	4	36.7	1
447	Квартира	12	4	35.3	1
448	Квартира	12	4	36.1	1
449	Квартира	12	4	35.8	1
450	Квартира	12	4	60.1	2
451	Квартира	13	4	54.4	2
452	Квартира	13	4	36.7	1
453	Квартира	13	4	35.3	1
454	Квартира	13	4	36.1	1
455	Квартира	13	4	35.8	1
456	Квартира	13	4	60.1	2
457	Квартира	14	4	54.4	2
458	Квартира	14	4	36.7	1
459	Квартира	14	4	35.3	1
460	Квартира	14	4	36.1	1
461	Квартира	14	4	35.8	1
462	Квартира	14	4	60.1	2
463	Квартира	15	4	54.4	2
464	Квартира	15	4	36.7	1
465	Квартира	15	4	35.3	1
466	Квартира	15	4	36.1	1
467	Квартира	15	4	35.8	1
468	Квартира	15	4	60.1	2
469	Квартира	16	4	54.4	2
470	Квартира	16	4	36.7	1
471	Квартира	16	4	35.3	1
472	Квартира	16	4	36.1	1
473	Квартира	16	4	35.8	1
474	Квартира	16	4	60.1	2
475	Квартира	17	4	54.4	2
476	Квартира	17	4	36.7	1
477	Квартира	17	4	35.3	1
478	Квартира	17	4	36.1	1
479	Квартира	17	4	35.8	1
480	Квартира	17	4	60.1	2
481	Квартира	18	4	54.4	2
482	Квартира	18	4	36.7	1
483	Квартира	18	4	35.3	1
484	Квартира	18	4	36.1	1
485	Квартира	18	4	35.8	1
486	Квартира	18	4	60.1	2
487	Квартира	19	4	54.4	2
488	Квартира	19	4	36.7	1

489	Квартира	19	4	35.3	1
490	Квартира	19	4	36.1	1
491	Квартира	19	4	35.8	1
492	Квартира	19	4	60.1	2
493	Квартира	20	4	54.4	2
494	Квартира	20	4	36.7	1
495	Квартира	20	4	35.3	1
496	Квартира	20	4	36.1	1
497	Квартира	20	4	35.8	1
498	Квартира	20	4	60.1	2
499	Квартира	21	4	54.4	2
500	Квартира	21	4	36.7	1
501	Квартира	21	4	35.3	1
502	Квартира	21	4	36.1	1
503	Квартира	21	4	35.8	1
504	Квартира	21	4	60.1	2
505	Квартира	22	4	54.4	2
506	Квартира	22	4	36.7	1
507	Квартира	22	4	35.3	1
508	Квартира	22	4	36.1	1
509	Квартира	22	4	35.8	1
510	Квартира	22	4	60.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офис	1	1	117.20	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	110.1
					Помещение уборочного инвентаря	1.9
					Санузел	1.2
2	Офис	1	1	79.00	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	71.4
					Помещение уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	1.8
3	Офис	1	2	140.40	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	132.3
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
					Санузел	2.0
4	Офис	1	2	71.70	Тамбур	3.9
					Офисное помещение	64.4
					Помещение уборочного инвентаря	1.7
					Санузел	1.7
5	Офис	1	2	57.60	Тамбур	5.9

					Офисное помещение	47.5
					Помещение уборочного инвентаря	2.1
					Санузел	2.1
6	Офис	1	3	102.00	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	94.4
					Помещение уборочного инвентаря	1.8
					Санузел	1.8
7	Офис	1	3	65.30	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	58.0
					Помещение уборочного инвентаря	1.6
					Санузел	1.7
8	Офис	1	4	103.00	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	95.2
					Помещение уборочного инвентаря	1.5
					Санузел	2.3
9	Офис	1	4	138.30	Тамбур	4.0
					Офисное помещение	131.1
					Помещение уборочного инвентаря	1.4
					Санузел	1.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3		4	5
1	Техническое помещение	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	144.3
2	Электрощитовая	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	15.8
3	Техническое помещение	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	20.1
4	Техническое помещение	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	12.2
5	Насосная	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	59.2
6	ИТП	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	75.8
7	Лестница 2	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	18.9
8	Техническое помещение	- 1 этаж, 1 секция		Техническое	358.7
9	Электрощитовая	- 1 этаж, 2 секция		Техническое	15
10	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция		Техническое	20.1
11	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция		Техническое	12.2
12	Электрощитовая	- 1 этаж, 2 секция		Техническое	15
13	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция		Техническое	257.2
14	Электрощитовая	- 1 этаж, 3 секция		Техническое	18.1
15	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция		Техническое	20.1
16	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция		Техническое	12.2
17	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция		Техническое	276.1

18	Электрощитовая	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	12.3
19	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	20.1
20	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	12.2
21	Помещение сетей связи	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	13.3
22	Лестница 2	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	13.1
23	Лестница 1	1 этаж, 1 секция	Общественное	12
24	Лестница 2	1 этаж, 1 секция	Общественное	9.5
25	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	11
26	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
27	Коридор	1 этаж, 1 секция	Общественное	20.7
28	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Общественное	17.9
29	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	18.4
30	Помещение консьержа	1 этаж, 1 секция	Общественное	10.9
31	Санузел	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.5
32	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 секция	Общественное	5.6
33	Лестница 1	1 этаж, 2 секция	Общественное	12
34	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	11
35	Мусоросборная камера	1 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
36	Коридор	1 этаж, 2 секция	Общественное	23.8
37	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общественное	25.2
38	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	17.8
39	Помещение консьержа	1 этаж, 2 секция	Общественное	14.3
40	Санузел	1 этаж, 2 секция	Общественное	2
41	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.2
42	Лестница 1	1 этаж, 3 секция	Общественное	12
43	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция	Общественное	11
44	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
45	Коридор	1 этаж, 3 секция	Общественное	17.3
46	Вестибюль	1 этаж, 3 секция	Общественное	24.9
47	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	17.6
48	Помещение консьержа	1 этаж, 3 секция	Общественное	13.7
49	Санузел	1 этаж, 3 секция	Общественное	1.9
50	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 секция	Общественное	4.3
51	Лестница 1	1 этаж, 4 секция	Общественное	12
52	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	Общественное	11
53	Мусоросборная камера	1 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
54	Коридор	1 этаж, 4 секция	Общественное	20.6
55	Вестибюль	1 этаж, 4 секция	Общественное	10.3
56	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	20.4
57	Помещение консьержа	1 этаж, 4 секция	Общественное	10.4
58	Санузел	1 этаж, 4 секция	Общественное	2.1
59	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 4 секция	Общественное	3.2
60	Лестница 1	2 этаж, 1 секция	Общественное	12

61	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное	11
62	Тамбур	2 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
63	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
64	Лестница 1	2 этаж, 2 секция	Общественное	12
65	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Общественное	11
66	Тамбур	2 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
67	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное	29
68	Лестница 1	2 этаж, 3 секция	Общественное	12
69	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Общественное	11
70	Тамбур	2 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
71	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
72	Лестница 1	2 этаж, 4 секция	Общественное	12
73	Лифтовой холл	2 этаж, 4 секция	Общественное	11
74	Тамбур	2 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
75	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
76	Лестница 1	3 этаж, 1 секция	Общественное	12
77	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	11
78	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
79	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
80	Лестница 1	3 этаж, 2 секция	Общественное	12
81	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное	11
82	Тамбур	3 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
83	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное	29
84	Лестница 1	3 этаж, 3 секция	Общественное	12
85	Лифтовой холл	3 этаж, 3 секция	Общественное	11
86	Тамбур	3 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
87	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
88	Лестница 1	3 этаж, 4 секция	Общественное	12
89	Лифтовой холл	3 этаж, 4 секция	Общественное	11
90	Тамбур	3 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
91	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
92	Лестница 1	4 этаж, 1 секция	Общественное	12
93	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	11
94	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
95	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
96	Лестница 1	4 этаж, 2 секция	Общественное	12
97	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное	11
98	Тамбур	4 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
99	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное	29
100	Лестница 1	4 этаж, 3 секция	Общественное	12
101	Лифтовой холл	4 этаж, 3 секция	Общественное	11
102	Тамбур	4 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
103	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 секция	Общественное	23.6

104	Лестница 1	4 этаж, 4 секция	Общественное	12
105	Лифтовой холл	4 этаж, 4 секция	Общественное	11
106	Тамбур	4 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
107	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
108	Лестница 1	5 этаж, 1 секция	Общественное	12
109	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное	11
110	Тамбур	5 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
111	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
112	Лестница 1	5 этаж, 2 секция	Общественное	12
113	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное	11
114	Тамбур	5 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
115	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное	29
116	Лестница 1	5 этаж, 3 секция	Общественное	12
117	Лифтовой холл	5 этаж, 3 секция	Общественное	11
118	Тамбур	5 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
119	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
120	Лестница 1	5 этаж, 4 секция	Общественное	12
121	Лифтовой холл	5 этаж, 4 секция	Общественное	11
122	Тамбур	5 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
123	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
124	Лестница 1	6 этаж, 1 секция	Общественное	12
125	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное	11
126	Тамбур	6 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
127	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
128	Лестница 1	6 этаж, 2 секция	Общественное	12
129	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное	11
130	Тамбур	6 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
131	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное	29
132	Лестница 1	6 этаж, 3 секция	Общественное	12
133	Лифтовой холл	6 этаж, 3 секция	Общественное	11
134	Тамбур	6 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
135	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
136	Лестница 1	6 этаж, 4 секция	Общественное	12
137	Лифтовой холл	6 этаж, 4 секция	Общественное	11
138	Тамбур	6 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
139	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
140	Лестница 1	7 этаж, 1 секция	Общественное	12
141	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	Общественное	11
142	Тамбур	7 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
143	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
144	Лестница 1	7 этаж, 2 секция	Общественное	12
145	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	Общественное	11
146	Тамбур	7 этаж, 2 секция	Общественное	7.7

147	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 секция	Общественное	29
148	Лестница 1	7 этаж, 3 секция	Общественное	12
149	Лифтовой холл	7 этаж, 3 секция	Общественное	11
150	Тамбур	7 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
151	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
152	Лестница 1	7 этаж, 4 секция	Общественное	12
153	Лифтовой холл	7 этаж, 4 секция	Общественное	11
154	Тамбур	7 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
155	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
156	Лестница 1	8 этаж, 1 секция	Общественное	12
157	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	11
158	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
159	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
160	Лестница 1	8 этаж, 2 секция	Общественное	12
161	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	Общественное	11
162	Тамбур	8 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
163	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 секция	Общественное	29
164	Лестница 1	8 этаж, 3 секция	Общественное	12
165	Лифтовой холл	8 этаж, 3 секция	Общественное	11
166	Тамбур	8 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
167	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
168	Лестница 1	8 этаж, 4 секция	Общественное	12
169	Лифтовой холл	8 этаж, 4 секция	Общественное	11
170	Тамбур	8 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
171	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
172	Лестница 1	9 этаж, 1 секция	Общественное	12
173	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	Общественное	11
174	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
175	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
176	Лестница 1	9 этаж, 2 секция	Общественное	12
177	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	Общественное	11
178	Тамбур	9 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
179	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 секция	Общественное	29
180	Лестница 1	9 этаж, 3 секция	Общественное	12
181	Лифтовой холл	9 этаж, 3 секция	Общественное	11
182	Тамбур	9 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
183	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
184	Лестница 1	9 этаж, 4 секция	Общественное	12
185	Лифтовой холл	9 этаж, 4 секция	Общественное	11
186	Тамбур	9 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
187	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
188	Лестница 1	10 этаж, 1 секция	Общественное	12
189	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	Общественное	11

190	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
191	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
192	Лестница 1	10 этаж, 2 секция	Общественное	12
193	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	Общественное	11
194	Тамбур	10 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
195	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 секция	Общественное	29
196	Лестница 1	10 этаж, 3 секция	Общественное	12
197	Лифтовой холл	10 этаж, 3 секция	Общественное	11
198	Тамбур	10 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
199	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
200	Лестница 1	10 этаж, 4 секция	Общественное	12
201	Лифтовой холл	10 этаж, 4 секция	Общественное	11
202	Тамбур	10 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
203	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
204	Лестница 1	11 этаж, 1 секция	Общественное	12
205	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	Общественное	11
206	Тамбур	11 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
207	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
208	Лестница 1	11 этаж, 2 секция	Общественное	12
209	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	Общественное	11
210	Тамбур	11 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
211	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 секция	Общественное	29
212	Лестница 1	11 этаж, 3 секция	Общественное	12
213	Лифтовой холл	11 этаж, 3 секция	Общественное	11
214	Тамбур	11 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
215	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
216	Лестница 1	11 этаж, 4 секция	Общественное	12
217	Лифтовой холл	11 этаж, 4 секция	Общественное	11
218	Тамбур	11 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
219	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
220	Лестница 1	12 этаж, 1 секция	Общественное	12
221	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	Общественное	11
222	Тамбур	12 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
223	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
224	Лестница 1	12 этаж, 2 секция	Общественное	12
225	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	Общественное	11
226	Тамбур	12 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
227	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 секция	Общественное	29
228	Лестница 1	12 этаж, 3 секция	Общественное	12
229	Лифтовой холл	12 этаж, 3 секция	Общественное	11
230	Тамбур	12 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
231	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
232	Лестница 1	12 этаж, 4 секция	Общественное	12

233	Лифтовой холл	12 этаж, 4 секция	Общественное	11
234	Тамбур	12 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
235	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
236	Лестница 1	13 этаж, 1 секция	Общественное	12
237	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	Общественное	11
238	Тамбур	13 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
239	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
240	Лестница 1	13 этаж, 2 секция	Общественное	12
241	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	Общественное	11
242	Тамбур	13 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
243	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 секция	Общественное	29
244	Лестница 1	13 этаж, 3 секция	Общественное	12
245	Лифтовой холл	13 этаж, 3 секция	Общественное	11
246	Тамбур	13 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
247	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
248	Лестница 1	13 этаж, 4 секция	Общественное	12
249	Лифтовой холл	13 этаж, 4 секция	Общественное	11
250	Тамбур	13 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
251	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
252	Лестница 1	14 этаж, 1 секция	Общественное	12
253	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	Общественное	11
254	Тамбур	14 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
255	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
256	Лестница 1	14 этаж, 2 секция	Общественное	12
257	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	Общественное	11
258	Тамбур	14 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
259	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 секция	Общественное	29
260	Лестница 1	14 этаж, 3 секция	Общественное	12
261	Лифтовой холл	14 этаж, 3 секция	Общественное	11
262	Тамбур	14 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
263	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
264	Лестница 1	14 этаж, 4 секция	Общественное	12
265	Лифтовой холл	14 этаж, 4 секция	Общественное	11
266	Тамбур	14 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
267	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
268	Лестница 1	15 этаж, 1 секция	Общественное	12
269	Лифтовой холл	15 этаж, 1 секция	Общественное	11
270	Тамбур	15 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
271	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
272	Лестница 1	15 этаж, 2 секция	Общественное	12
273	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	Общественное	11
274	Тамбур	15 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
275	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 секция	Общественное	29

276	Лестница 1	15 этаж, 3 секция	Общественное	12
277	Лифтовой холл	15 этаж, 3 секция	Общественное	11
278	Тамбур	15 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
279	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
280	Лестница 1	15 этаж, 4 секция	Общественное	12
281	Лифтовой холл	15 этаж, 4 секция	Общественное	11
282	Тамбур	15 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
283	Межквартирный коридор	15 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
284	Лестница 1	16 этаж, 1 секция	Общественное	12
285	Лифтовой холл	16 этаж, 1 секция	Общественное	11
286	Тамбур	16 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
287	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
288	Лестница 1	16 этаж, 2 секция	Общественное	12
289	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	Общественное	11
290	Тамбур	16 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
291	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 секция	Общественное	29
292	Лестница 1	16 этаж, 3 секция	Общественное	12
293	Лифтовой холл	16 этаж, 3 секция	Общественное	11
294	Тамбур	16 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
295	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
296	Лестница 1	16 этаж, 4 секция	Общественное	12
297	Лифтовой холл	16 этаж, 4 секция	Общественное	11
298	Тамбур	16 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
299	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
300	Лестница 1	17 этаж, 1 секция	Общественное	12
301	Лифтовой холл	17 этаж, 1 секция	Общественное	11
302	Тамбур	17 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
303	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
304	Лестница 1	17 этаж, 2 секция	Общественное	12
305	Лифтовой холл	17 этаж, 2 секция	Общественное	11
306	Тамбур	17 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
307	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 секция	Общественное	29
308	Лестница 1	17 этаж, 3 секция	Общественное	12
309	Лифтовой холл	17 этаж, 3 секция	Общественное	11
310	Тамбур	17 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
311	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
312	Лестница 1	17 этаж, 4 секция	Общественное	12
313	Лифтовой холл	17 этаж, 4 секция	Общественное	11
314	Тамбур	17 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
315	Межквартирный коридор	17 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
316	Лестница 1	18 этаж, 1 секция	Общественное	12
317	Лифтовой холл	18 этаж, 1 секция	Общественное	11
318	Тамбур	18 этаж, 1 секция	Общественное	7.7

319	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
320	Лестница 1	18 этаж, 2 секция	Общественное	12
321	Лифтовой холл	18 этаж, 2 секция	Общественное	11
322	Тамбур	18 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
323	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 секция	Общественное	29
324	Лестница 1	18 этаж, 3 секция	Общественное	12
325	Лифтовой холл	18 этаж, 3 секция	Общественное	11
326	Тамбур	18 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
327	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
328	Лестница 1	18 этаж, 4 секция	Общественное	12
329	Лифтовой холл	18 этаж, 4 секция	Общественное	11
330	Тамбур	18 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
331	Межквартирный коридор	18 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
332	Лестница 1	19 этаж, 1 секция	Общественное	12
333	Лифтовой холл	19 этаж, 1 секция	Общественное	11
334	Тамбур	19 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
335	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
336	Лестница 1	19 этаж, 2 секция	Общественное	12
337	Лифтовой холл	19 этаж, 2 секция	Общественное	11
338	Тамбур	19 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
339	Межквартирный коридор	19 этаж, 2 секция	Общественное	29
340	Лестница 1	19 этаж, 3 секция	Общественное	12
341	Лифтовой холл	19 этаж, 3 секция	Общественное	11
342	Тамбур	19 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
343	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
344	Лестница 1	19 этаж, 4 секция	Общественное	12
345	Лифтовой холл	19 этаж, 4 секция	Общественное	11
346	Тамбур	19 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
347	Межквартирный коридор	19 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
348	Лестница 1	20 этаж, 1 секция	Общественное	12
349	Лифтовой холл	20 этаж, 1 секция	Общественное	11
350	Тамбур	20 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
351	Межквартирный коридор	20 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
352	Лестница 1	20 этаж, 2 секция	Общественное	12
353	Лифтовой холл	20 этаж, 2 секция	Общественное	11
354	Тамбур	20 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
355	Межквартирный коридор	20 этаж, 2 секция	Общественное	29
356	Лестница 1	20 этаж, 3 секция	Общественное	12
357	Лифтовой холл	20 этаж, 3 секция	Общественное	11
358	Тамбур	20 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
359	Межквартирный коридор	20 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
360	Лестница 1	20 этаж, 4 секция	Общественное	12
361	Лифтовой холл	20 этаж, 4 секция	Общественное	11

362	Тамбур	20 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
363	Межквартирный коридор	20 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
364	Лестница 1	21 этаж, 1 секция	Общественное	12
365	Лифтовой холл	21 этаж, 1 секция	Общественное	11
366	Тамбур	21 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
367	Межквартирный коридор	21 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
368	Лестница 1	21 этаж, 2 секция	Общественное	12
369	Лифтовой холл	21 этаж, 2 секция	Общественное	11
370	Тамбур	21 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
371	Межквартирный коридор	21 этаж, 2 секция	Общественное	29
372	Лестница 1	21 этаж, 3 секция	Общественное	12
373	Лифтовой холл	21 этаж, 3 секция	Общественное	11
374	Тамбур	21 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
375	Межквартирный коридор	21 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
376	Лестница 1	21 этаж, 4 секция	Общественное	12
377	Лифтовой холл	21 этаж, 4 секция	Общественное	11
378	Тамбур	21 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
379	Межквартирный коридор	21 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
380	Лестница 1	22 этаж, 1 секция	Общественное	12
381	Лифтовой холл	22 этаж, 1 секция	Общественное	11
382	Тамбур	22 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
383	Межквартирный коридор	22 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
384	Лестница 1	22 этаж, 2 секция	Общественное	12
385	Лифтовой холл	22 этаж, 2 секция	Общественное	11
386	Тамбур	22 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
387	Межквартирный коридор	22 этаж, 2 секция	Общественное	29
388	Лестница 1	22 этаж, 3 секция	Общественное	12
389	Лифтовой холл	22 этаж, 3 секция	Общественное	11
390	Тамбур	22 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
391	Межквартирный коридор	22 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
392	Лестница 1	22 этаж, 4 секция	Общественное	12
393	Лифтовой холл	22 этаж, 4 секция	Общественное	11
394	Тамбур	22 этаж, 4 секция	Общественное	7.7
395	Межквартирный коридор	22 этаж, 4 секция	Общественное	26.1
396	Лестница 1	23 этаж, 1 секция	Общественное	12
397	Лифтовой холл	23 этаж, 1 секция	Общественное	11
398	Тамбур	23 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
399	Межквартирный коридор	23 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
400	Лестница 1	23 этаж, 2 секция	Общественное	12
401	Лифтовой холл	23 этаж, 2 секция	Общественное	11
402	Тамбур	23 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
403	Межквартирный коридор	23 этаж, 2 секция	Общественное	29
404	Лестница 1	23 этаж, 3 секция	Общественное	12

405	Лифтовой холл	23 этаж, 3 секция	Общественное	11
406	Тамбур	23 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
407	Межквартирный коридор	23 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
408	Лестница 1	24 этаж, 1 секция	Общественное	12
409	Лифтовой холл	24 этаж, 1 секция	Общественное	11
410	Тамбур	24 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
411	Межквартирный коридор	24 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
412	Лестница 1	24 этаж, 2 секция	Общественное	12
413	Лифтовой холл	24 этаж, 2 секция	Общественное	11
414	Тамбур	24 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
415	Межквартирный коридор	24 этаж, 2 секция	Общественное	29
416	Лестница 1	24 этаж, 3 секция	Общественное	12
417	Лифтовой холл	24 этаж, 3 секция	Общественное	11
418	Тамбур	24 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
419	Межквартирный коридор	24 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
420	Лестница 1	25 этаж, 1 секция	Общественное	12
421	Лифтовой холл	25 этаж, 1 секция	Общественное	11
422	Тамбур	25 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
423	Межквартирный коридор	25 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
424	Лестница 1	25 этаж, 2 секция	Общественное	12
425	Лифтовой холл	25 этаж, 2 секция	Общественное	11
426	Тамбур	25 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
427	Межквартирный коридор	25 этаж, 2 секция	Общественное	29
428	Лестница 1	25 этаж, 3 секция	Общественное	12
429	Лифтовой холл	25 этаж, 3 секция	Общественное	11
430	Тамбур	25 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
431	Межквартирный коридор	25 этаж, 3 секция	Общественное	23.6
432	Машинное помещение лифтов	кровля 1 секция	Техническое	24.8
433	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 1 секция	Техническое	8
434	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 1 секция	Техническое	4.1
435	Л/К	кровля 1 секция	Техническое	12.2
436	Машинное помещение лифтов	кровля 2 секция	Техническое	24.8
437	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 2 секция	Техническое	8
438	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 2 секция	Техническое	4.1
439	Л/К	кровля 2 секция	Техническое	12.2
440	Машинное помещение лифтов	кровля 3 секция	Техническое	24.8
441	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 3 секция	Техническое	8
442	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 3 секция	Техническое	4.1
443	Л/К	кровля 3 секция	Техническое	12.2
444	Машинное помещение лифтов	кровля 4 секция	Техническое	24.8
445	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 4 секция	Техническое	8
446	Площадка машинного помещения лифтов	кровля 4 секция	Техническое	4.1
447	Л/К	кровля 4 секция	Техническое	12.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Технический этаж, ниже отм.+0,000	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт. Подготовка и обеспечение напора воды для горячего водоснабжения
2	Технический этаж, ниже отм.+0,000	Электрощитовые	Обеспечение здания системой электроснабжение по кабельным линиям, прокладываемым от РУ-0,4кВ проектируемых трансформаторных подстанций ТП-10/0,4кВ до каждого ВРУ потребителя
3	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ХВС	Обеспечение здания системой хозяйственно-питьевого водоснабжения
4	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ГВС	Обеспечение здания системой горячего водоснабжения
5	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ВПВ (внутренний пожарный водопровод)	Обеспечение здания системой для ликвидации пожара в здании жилого дома
6	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	К1,К1.1,К2,К2Н. Система водоотведения	Обеспечение здания системой хозяйственно-бытовой канализации предусматривается для отведения сточных вод от санитарно-технических приборов жилой части дома, офисных и бытовых помещений. Сточные воды отводятся в проектируемую внутриквартальную канализационную сеть и далее в городские канализационные сети бытовой канализации
7	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	ОВиК. Система отопления, вентиляции и кондиционирования	Обеспечение здания системой отопления, вентиляции и кондиционирования

8	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	ЭОМ. Электроснабжение. Молниезащита.	Обеспечение электроснабжения здания
9	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	СС. Сети связи	Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания на его первоначальной стадии в помещениях объекта, формирования и передачи командных сигналов на управление инженерными системами здания. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре предназначена для информации граждан, оказавшихся в зоне очага возгорания, о факте появления пожарного события и представления им абсолютно понятного способа эвакуации в безопасную зону. Система охраны входов жилого дома обеспечивает содержание входных дверей в подъезде дома закрытыми на замок с его дистанционным управлением из квартир, из помещения дежурного в подъезде, а также прямую связь из подъезда с квартирами и дежурным. Подключение к городской сети радиотрансляции.
10	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АИИСКУЭ. Автоматическая система контроля учета энергопотребления (энергоучет).	Определение количества электроэнергии, подлежащего к оплате для расчетов между поставщиками и потребителями электроэнергии. Формирование достоверной и оперативной информации по контролю и учету электроэнергии.
11	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АСКУЭ. Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов (теплоучет, водоучет)	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов предназначена для учета показателей количества и качества потребляемых энергоресурсов (холодная и горячая вода, тепло) и их дальнейшую передачу в общую систему коммерческого учета потребления энергоресурсов Московской области в жилых помещениях, в том числе в абонентскую службу района для расчета начислений за коммунальные услуги согласно показаниям приборов учета, а также в ОДС для контроля качества предоставления коммунальных услуг.
12	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АСУД. Автоматизация инженерного оборудования (водоснабжения, водоотведения, водяного пожаротушения, вентиляции, кондиционирования воздуха, теплоснабжения, электроснабжение, учет энергоресурсов).	Диспетчеризация инженерных систем, обеспечивающих функционирование здания.
13	Первый этаж, типовой этаж, выше отм.+0,000	ВТ. Вертикальный транспорт	Обеспечение здания вертикальным транспортом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 615 137 629 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:50203:10987
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000200045
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 634 733 945,45 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 550 000 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 634 733 945,45 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 158
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 369,10 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 591 356 315,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 550 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.08.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:22:0050203:10987
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 592 638 553 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: два отдельно стоящих дошкольных образовательных учреждения, общеобразовательная школа
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 01.08.2016
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа «Котельники»
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
1	два отдельно стоящих дошкольных общеобразовательных учреждения	517000000.0	
2	общеобразовательная школа	1200000000.0	
3	пожарное депо на 4 машины	252202190.0	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования проекта: собственные средства заемщика - не менее 17,5 % от стоимости проекта. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от предприятий юридически или экономически взаимосвязанных с заемщиком компания, уставный капитал, добавочный капитал, нераспределенная прибыль заемщика, в том числе стоимость оцененного кредитором приобретения права аренды на земельный участок, на котором возводится объект (не более 15% от бюджета проекта). Заемные средства - не более 82,5 от стоимости проекта, в том числе кредит кредитора 82,5 % от стоимости проекта.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.03.2018	Изменение квартирографии с частичной корректировкой основных технических показателей корпуса. Изменение планировки первого этажа и лестно-лифтовых блоков. Уточнение расчетных расходов тепловой энергии.	«Пояснительная записка» «Архитектурные решения» «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий» «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2437521604750458342472948574289264641

Владелец: **ООО СЗ "КОТЕЛЬНИКИ", СОЛОВЬЕВА ЕЛЕНА
НИКОЛАЕВНА, Балтия автодорога**

Действителен: с 24.09.2019 по 24.09.2020