

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002438 от 07.07.2021

Квартал "Новые Котельники" - корпус 5

Дата первичного размещения: 11.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Котельники"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Котельники"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: автодорога
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Автодорога Балтия
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: территория
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 26 км, Бизнес-Центра Рига-Ленд
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: Строение А, 4 этаж
	1.2.9	Тип помещений: Комната: Комната 3; Офис: 5/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)640-07-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: sen@email24.pro
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kvartalkotelniki.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Соловьева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Котельники"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5024154009
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024154009
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155024003166
	2.1.3	Дата регистрации: 30.04.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Единая транспортная система"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709426987
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ванчура
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 0,01 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-708-179 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501808138478
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ванчура
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 066-708-179 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501808138478
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное и прямое владение. Ванчура Александр Петрович является единственным участником ООО "Единая транспортная система" и владеет долей в УК
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Городской округ Котельники, город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новые котельники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-14253-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Городской округ Котельники, город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Новые Котельники"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-14338-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новые Котельники
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-15813-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Новые Котельники"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал «Новые Котельники»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г. Котельники, карьер ЛКСМиК» (Квартал «Новые Котельники»). 2-й этап строительства (корпус 6,7,8,9,10) Подэтап 2.1. Жилой дом корпус 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-17558-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Новые Котельники"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал «Новые Котельники»
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка по адресу: Московская область, г. Котельники, карьер ЛКСМиК (Квартал «Новые Котельники»). 2-й этап строительства (корпус 6, 7, 8, 9, 10)» Подэтап 2.2 – Жилой корпус №7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-22-17560-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5047042728
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1124.00-2017-5024154009-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.04.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 111 213,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 470 583,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 240 187,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Котельники
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: карьер
	9.2.9	Наименование улицы: ЛКСМиК
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Котельники, город Котельники, микрорайон «Южный», дом 23, корпус 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32542,00 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 635,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 941,90 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 577,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоэкология Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5056008233
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экофор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7703771137
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Р-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5024152957
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Русич"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709939668
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0983-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-1-0941-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-0099-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-2-1600-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал "Новые Котельники"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Р-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7751017681
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-12041-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 03.10.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0000000:113544
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 711,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 82
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой детской площадке предусмотрены: 2 детских игровых комплекса, песочница
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 44
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории предусматриваются: 7 (скамейка), 17 (урна), 4 (спортивный тренажер), 1 (информационный щит), 2 (ворота распашные с блоком управления), 3 (калитка распашная), 1 (ограждение металлическое), 8 (вазоны декоративные), 1 (ограждение вдоль откоса)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С внешней стороны фасада напротив 2 секции контейнерная площадка на 5 контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение выполняется посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство 4 придомовых гостевых специализированных м/м для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Зоны отдыха вблизи пешеходных дорожек (через каждые 100 м), оборудованные малыми архитектурными формами, указателями и светильниками. ТУ не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дзержинское "Энерго-коммунальное производственное объединение"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1158
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дзержинское "Энерго-коммунальное производственное объединение"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 814
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Управление градостроительной деятельностью
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027023974

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105 исх – 1294/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1615152/Р/1/ЦА -2000 кВт
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 552 323,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1608851/Р/3/ЦА-14000 кВт
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 577 156,10 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго-коммунальное производственное объединение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027033059
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 576/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 468
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.11	3	36.41	2.72
2	Квартира	2	1	35.68	1	13.09	2.72
3	Квартира	2	1	35.30	1	10.15	2.72
4	Квартира	2	1	33.93	1	10.15	2.72
5	Квартира	2	1	34.58	1	12.38	2.72
6	Квартира	2	1	74.57	3	39.25	2.72
7	Квартира	3	1	72.12	3	36.41	2.72
8	Квартира	3	1	35.68	1	13.09	2.72
9	Квартира	3	1	35.30	1	10.15	2.72
10	Квартира	3	1	33.93	1	10.15	2.72
11	Квартира	3	1	34.58	1	12.38	2.72
12	Квартира	3	1	74.57	3	39.25	2.72

13	Квартира	4	1	72.12	3	36.41	2.72
14	Квартира	4	1	35.68	1	13.09	2.72
15	Квартира	4	1	35.30	1	10.15	2.72
16	Квартира	4	1	33.93	1	10.15	2.72
17	Квартира	4	1	34.58	1	12.38	2.72
18	Квартира	4	1	74.57	3	39.25	2.72
19	Квартира	5	1	72.12	3	36.41	2.72
20	Квартира	5	1	35.68	1	13.09	2.72
21	Квартира	5	1	35.30	1	10.15	2.72
22	Квартира	5	1	33.93	1	10.15	2.72
23	Квартира	5	1	34.58	1	12.38	2.72
24	Квартира	5	1	74.57	3	39.25	2.72
25	Квартира	6	1	72.12	3	36.41	2.72
26	Квартира	6	1	35.68	1	13.09	2.72
27	Квартира	6	1	35.30	1	10.15	2.72
28	Квартира	6	1	33.93	1	10.15	2.72
29	Квартира	6	1	34.58	1	12.38	2.72
30	Квартира	6	1	74.57	3	39.25	2.72
31	Квартира	7	1	72.12	3	36.41	2.72
32	Квартира	7	1	35.68	1	13.09	2.72
33	Квартира	7	1	35.30	1	10.15	2.72
34	Квартира	7	1	33.93	1	10.15	2.72
35	Квартира	7	1	34.58	1	12.38	2.72
36	Квартира	7	1	74.57	3	39.25	2.72
37	Квартира	8	1	72.12	3	36.41	2.72
38	Квартира	8	1	35.68	1	13.09	2.72
39	Квартира	8	1	35.30	1	10.15	2.72
40	Квартира	8	1	33.93	1	10.15	2.72
41	Квартира	8	1	34.58	1	12.38	2.72
42	Квартира	8	1	74.57	3	39.25	2.72
43	Квартира	9	1	72.12	3	36.41	2.72
44	Квартира	9	1	35.68	1	13.09	2.72
45	Квартира	9	1	35.30	1	10.15	2.72
46	Квартира	9	1	33.93	1	10.15	2.72
47	Квартира	9	1	34.58	1	12.38	2.72
48	Квартира	9	1	74.57	3	39.25	2.72
49	Квартира	10	1	72.12	3	36.41	2.72
50	Квартира	10	1	35.68	1	13.09	2.72
51	Квартира	10	1	35.30	1	10.15	2.72
52	Квартира	10	1	33.93	1	10.15	2.72
53	Квартира	10	1	34.58	1	12.38	2.72
54	Квартира	10	1	74.57	3	39.25	2.72
55	Квартира	11	1	72.12	3	36.41	2.72

56	Квартира	11	1	35.68	1	13.09	2.72
57	Квартира	11	1	35.30	1	10.15	2.72
58	Квартира	11	1	33.93	1	10.15	2.72
59	Квартира	11	1	34.58	1	12.38	2.72
60	Квартира	11	1	74.57	3	39.25	2.72
61	Квартира	12	1	72.12	3	36.41	2.72
62	Квартира	12	1	35.68	1	13.09	2.72
63	Квартира	12	1	35.30	1	10.15	2.72
64	Квартира	12	1	33.93	1	10.15	2.72
65	Квартира	12	1	34.58	1	12.38	2.72
66	Квартира	12	1	74.57	3	39.25	2.72
67	Квартира	13	1	72.12	3	36.41	2.72
68	Квартира	13	1	35.68	1	13.09	2.72
69	Квартира	13	1	35.30	1	10.15	2.72
70	Квартира	13	1	33.93	1	10.15	2.72
71	Квартира	13	1	34.58	1	12.38	2.72
72	Квартира	13	1	74.57	3	39.25	2.72
73	Квартира	14	1	72.12	3	36.41	2.72
74	Квартира	14	1	35.68	1	13.09	2.72
75	Квартира	14	1	35.30	1	10.15	2.72
76	Квартира	14	1	33.93	1	10.15	2.72
77	Квартира	14	1	34.58	1	12.38	2.72
78	Квартира	14	1	74.57	3	39.25	2.72
79	Квартира	15	1	72.12	3	36.41	2.72
80	Квартира	15	1	35.68	1	13.09	2.72
81	Квартира	15	1	35.30	1	10.15	2.72
82	Квартира	15	1	33.93	1	10.15	2.72
83	Квартира	15	1	34.58	1	12.38	2.72
84	Квартира	15	1	74.57	3	39.25	2.72
85	Квартира	16	1	72.12	3	36.41	2.72
86	Квартира	16	1	35.68	1	13.09	2.72
87	Квартира	16	1	35.30	1	10.15	2.72
88	Квартира	16	1	33.93	1	10.15	2.72
89	Квартира	16	1	34.58	1	12.38	2.72
90	Квартира	16	1	74.57	3	39.25	2.72
91	Квартира	17	1	72.12	3	36.41	2.72
92	Квартира	17	1	35.68	1	13.09	2.72
93	Квартира	17	1	35.30	1	10.15	2.72
94	Квартира	17	1	33.93	1	10.15	2.72
95	Квартира	17	1	34.58	1	12.38	2.72
96	Квартира	17	1	74.57	3	39.25	2.72
97	Квартира	18	1	72.12	3	36.41	2.72
98	Квартира	18	1	35.68	1	13.09	2.72

99	Квартира	18	1	35.30	1	10.15	2.72
100	Квартира	18	1	33.93	1	10.15	2.72
101	Квартира	18	1	34.58	1	12.38	2.72
102	Квартира	18	1	74.57	3	39.25	2.72
103	Квартира	19	1	72.12	3	36.41	2.72
104	Квартира	19	1	35.68	1	13.09	2.72
105	Квартира	19	1	35.30	1	10.15	2.72
106	Квартира	19	1	33.93	1	10.15	2.72
107	Квартира	19	1	34.58	1	12.38	2.72
108	Квартира	19	1	74.57	3	39.25	2.72
109	Квартира	20	1	72.12	3	36.41	2.72
110	Квартира	20	1	35.68	1	13.09	2.72
111	Квартира	20	1	35.30	1	10.15	2.72
112	Квартира	20	1	33.93	1	10.15	2.72
113	Квартира	20	1	34.58	1	12.38	2.72
114	Квартира	20	1	74.57	3	39.25	2.72
115	Квартира	21	1	72.12	3	36.41	2.72
116	Квартира	21	1	35.68	1	13.09	2.72
117	Квартира	21	1	35.30	1	10.15	2.72
118	Квартира	21	1	33.93	1	10.15	2.72
119	Квартира	21	1	34.58	1	12.38	2.72
120	Квартира	21	1	74.57	3	39.25	2.72
121	Квартира	22	1	72.12	3	36.41	2.72
122	Квартира	22	1	35.68	1	13.09	2.72
123	Квартира	22	1	35.30	1	10.15	2.72
124	Квартира	22	1	33.93	1	10.15	2.72
125	Квартира	22	1	34.58	1	12.38	2.72
126	Квартира	22	1	74.57	3	39.25	2.72
127	Квартира	2	2	60.18	2	28.17	2.72
128	Квартира	2	2	42.51	1	12.24	2.72
129	Квартира	2	2	54.55	2	25.82	2.72
130	Квартира	2	2	35.48	1	12.35	2.72
131	Квартира	2	2	41.96	1	12.24	2.72
132	Квартира	2	2	61.05	2	27.95	2.72
133	Квартира	3	2	60.18	2	28.17	2.72
134	Квартира	3	2	42.51	1	12.24	2.72
135	Квартира	3	2	54.55	2	25.82	2.72
136	Квартира	3	2	35.48	1	12.35	2.72
137	Квартира	3	2	41.96	1	12.24	2.72
138	Квартира	3	2	61.05	2	27.95	2.72
139	Квартира	4	2	60.18	2	28.17	2.72
140	Квартира	4	2	42.51	1	12.24	2.72
141	Квартира	4	2	54.55	2	25.82	2.72

142	Квартира	4	2	35.48	1	12.35	2.72
143	Квартира	4	2	41.96	1	12.24	2.72
144	Квартира	4	2	61.05	2	27.95	2.72
145	Квартира	5	2	60.18	2	28.17	2.72
146	Квартира	5	2	42.51	1	12.24	2.72
147	Квартира	5	2	54.55	2	25.82	2.72
148	Квартира	5	2	35.48	1	12.35	2.72
149	Квартира	5	2	41.96	1	12.24	2.72
150	Квартира	5	2	61.05	2	27.95	2.72
151	Квартира	6	2	60.18	2	28.17	2.72
152	Квартира	6	2	42.51	1	12.24	2.72
153	Квартира	6	2	54.55	2	25.82	2.72
154	Квартира	6	2	35.48	1	12.35	2.72
155	Квартира	6	2	41.96	1	12.24	2.72
156	Квартира	6	2	61.05	2	27.95	2.72
157	Квартира	7	2	60.18	2	28.17	2.72
158	Квартира	7	2	42.51	1	12.24	2.72
159	Квартира	7	2	54.55	2	25.82	2.72
160	Квартира	7	2	35.48	1	12.35	2.72
161	Квартира	7	2	41.96	1	12.24	2.72
162	Квартира	7	2	61.05	2	27.95	2.72
163	Квартира	8	2	60.18	2	28.17	2.72
164	Квартира	8	2	42.51	1	12.24	2.72
165	Квартира	8	2	54.55	2	25.82	2.72
166	Квартира	8	2	35.48	1	12.35	2.72
167	Квартира	8	2	41.96	1	12.24	2.72
168	Квартира	8	2	61.05	2	27.95	2.72
169	Квартира	9	2	60.18	2	28.17	2.72
170	Квартира	9	2	42.51	1	12.24	2.72
171	Квартира	9	2	54.55	2	25.82	2.72
172	Квартира	9	2	35.48	1	12.35	2.72
173	Квартира	9	2	41.96	1	12.24	2.72
174	Квартира	9	2	61.05	2	27.95	2.72
175	Квартира	10	2	60.18	2	28.17	2.72
176	Квартира	10	2	42.51	1	12.24	2.72
177	Квартира	10	2	54.55	2	25.82	2.72
178	Квартира	10	2	35.48	1	12.35	2.72
179	Квартира	10	2	41.96	1	12.24	2.72
180	Квартира	10	2	61.05	2	27.95	2.72
181	Квартира	11	2	60.18	2	28.17	2.72
182	Квартира	11	2	42.51	1	12.24	2.72
183	Квартира	11	2	54.55	2	25.82	2.72
184	Квартира	11	2	35.48	1	12.35	2.72

185	Квартира	11	2	41.96	1	12.24	2.72
186	Квартира	11	2	61.05	2	27.95	2.72
187	Квартира	12	2	60.18	2	28.17	2.72
188	Квартира	12	2	42.51	1	12.24	2.72
189	Квартира	12	2	54.55	2	25.82	2.72
190	Квартира	12	2	35.48	1	12.35	2.72
191	Квартира	12	2	41.96	1	12.24	2.72
192	Квартира	12	2	61.05	2	27.95	2.72
193	Квартира	13	2	60.18	2	28.17	2.72
194	Квартира	13	2	42.51	1	12.24	2.72
195	Квартира	13	2	54.55	2	25.82	2.72
196	Квартира	13	2	35.48	1	12.35	2.72
197	Квартира	13	2	41.96	1	12.24	2.72
198	Квартира	13	2	61.05	2	27.95	2.72
199	Квартира	14	2	60.18	2	28.17	2.72
200	Квартира	14	2	42.51	1	12.24	2.72
201	Квартира	14	2	54.55	2	25.82	2.72
202	Квартира	14	2	35.48	1	12.35	2.72
203	Квартира	14	2	41.96	1	12.24	2.72
204	Квартира	14	2	61.05	2	27.95	2.72
205	Квартира	15	2	60.18	2	28.17	2.72
206	Квартира	15	2	42.51	1	12.24	2.72
207	Квартира	15	2	54.55	2	25.82	2.72
208	Квартира	15	2	35.48	1	12.35	2.72
209	Квартира	15	2	41.96	1	12.24	2.72
210	Квартира	15	2	61.05	2	27.95	2.72
211	Квартира	16	2	60.18	2	28.17	2.72
212	Квартира	16	2	42.51	1	12.24	2.72
213	Квартира	16	2	54.55	2	25.82	2.72
214	Квартира	16	2	35.48	1	12.35	2.72
215	Квартира	16	2	41.96	1	12.24	2.72
216	Квартира	16	2	61.05	2	27.95	2.72
217	Квартира	17	2	60.18	2	28.17	2.72
218	Квартира	17	2	42.51	1	12.24	2.72
219	Квартира	17	2	54.55	2	25.82	2.72
220	Квартира	17	2	35.48	1	12.35	2.72
221	Квартира	17	2	41.96	1	12.24	2.72
222	Квартира	17	2	61.05	2	27.95	2.72
223	Квартира	18	2	60.18	2	28.17	2.72
224	Квартира	18	2	42.51	1	12.24	2.72
225	Квартира	18	2	54.55	2	25.82	2.72
226	Квартира	18	2	35.48	1	12.35	2.72
227	Квартира	18	2	41.96	1	12.24	2.72

228	Квартира	18	2	61.05	2	27.95	2.72
229	Квартира	19	2	60.18	2	28.17	2.72
230	Квартира	19	2	42.51	1	12.24	2.72
231	Квартира	19	2	54.55	2	25.82	2.72
232	Квартира	19	2	35.48	1	12.35	2.72
233	Квартира	19	2	41.96	1	12.24	2.72
234	Квартира	19	2	61.05	2	27.95	2.72
235	Квартира	20	2	60.18	2	28.17	2.72
236	Квартира	20	2	42.51	1	12.24	2.72
237	Квартира	20	2	54.55	2	25.82	2.72
238	Квартира	20	2	35.48	1	12.35	2.72
239	Квартира	20	2	41.96	1	12.24	2.72
240	Квартира	20	2	61.05	2	27.95	2.72
241	Квартира	21	2	60.18	2	28.17	2.72
242	Квартира	21	2	42.51	1	12.24	2.72
243	Квартира	21	2	54.55	2	25.82	2.72
244	Квартира	21	2	35.48	1	12.35	2.72
245	Квартира	21	2	41.96	1	12.24	2.72
246	Квартира	21	2	61.05	2	27.95	2.72
247	Квартира	22	2	60.18	2	28.17	2.72
248	Квартира	22	2	42.51	1	12.24	2.72
249	Квартира	22	2	54.55	2	25.82	2.72
250	Квартира	22	2	35.48	1	12.35	2.72
251	Квартира	22	2	41.96	1	12.24	2.72
252	Квартира	22	2	61.05	2	27.95	2.72
253	Квартира	2	3	72.90	3	37.62	2.72
254	Квартира	2	3	36.12	1	12.12	2.72
255	Квартира-студия	2	3	29.09	1	13.81	2.72
256	Квартира-студия	2	3	28.56	1	13.81	2.72
257	Квартира-студия	2	3	28.98	1	13.81	2.72
258	Квартира	2	3	59.95	2	28.67	2.72
259	Квартира	3	3	72.90	3	37.62	2.72
260	Квартира	3	3	36.12	1	12.12	2.72
261	Квартира-студия	3	3	29.09	1	13.81	2.72
262	Квартира-студия	3	3	28.56	1	13.81	2.72
263	Квартира-студия	3	3	28.98	1	13.81	2.72
264	Квартира	3	3	59.95	2	28.67	2.72
265	Квартира	4	3	72.90	3	37.62	2.72
266	Квартира	4	3	36.12	1	12.12	2.72
267	Квартира-студия	4	3	29.09	1	13.81	2.72
268	Квартира-студия	4	3	28.56	1	13.81	2.72
269	Квартира-студия	4	3	28.98	1	13.81	2.72
270	Квартира	4	3	59.95	2	28.67	2.72

271	Квартира	5	3	72.90	3	37.62	2.72
272	Квартира	5	3	36.12	1	12.12	2.72
273	Квартира-студия	5	3	29.09	1	13.81	2.72
274	Квартира-студия	5	3	28.56	1	13.81	2.72
275	Квартира-студия	5	3	28.98	1	13.81	2.72
276	Квартира	5	3	59.95	2	28.67	2.72
277	Квартира	6	3	72.90	3	37.62	2.72
278	Квартира	6	3	36.12	1	12.12	2.72
279	Квартира-студия	6	3	29.09	1	13.81	2.72
280	Квартира-студия	6	3	28.56	1	13.81	2.72
281	Квартира-студия	6	3	28.98	1	13.81	2.72
282	Квартира	6	3	59.95	2	28.67	2.72
283	Квартира	7	3	72.90	3	37.62	2.72
284	Квартира	7	3	36.12	1	12.12	2.72
285	Квартира-студия	7	3	29.09	1	13.81	2.72
286	Квартира-студия	7	3	28.56	1	13.81	2.72
287	Квартира-студия	7	3	28.98	1	13.81	2.72
288	Квартира	7	3	59.95	2	28.67	2.72
289	Квартира	8	3	72.90	3	37.62	2.72
290	Квартира	8	3	36.12	1	12.12	2.72
291	Квартира-студия	8	3	29.09	1	13.81	2.72
292	Квартира-студия	8	3	28.56	1	13.81	2.72
293	Квартира-студия	8	3	28.98	1	13.81	2.72
294	Квартира	8	3	59.95	2	28.67	2.72
295	Квартира	9	3	72.90	3	37.62	2.72
296	Квартира	9	3	36.12	1	12.12	2.72
297	Квартира-студия	9	3	29.09	1	13.81	2.72
298	Квартира-студия	9	3	28.56	1	13.81	2.72
299	Квартира-студия	9	3	28.98	1	13.81	2.72
300	Квартира	9	3	59.95	2	28.67	2.72
301	Квартира	10	3	72.90	3	37.62	2.72
302	Квартира	10	3	36.12	1	12.12	2.72
303	Квартира-студия	10	3	29.09	1	13.81	2.72
304	Квартира-студия	10	3	28.56	1	13.81	2.72
305	Квартира-студия	10	3	28.98	1	13.81	2.72
306	Квартира	10	3	59.95	2	28.67	2.72
307	Квартира	11	3	72.90	3	37.62	2.72
308	Квартира	11	3	36.12	1	12.12	2.72
309	Квартира-студия	11	3	29.09	1	13.81	2.72
310	Квартира-студия	11	3	28.56	1	13.81	2.72
311	Квартира-студия	11	3	28.98	1	13.81	2.72
312	Квартира	11	3	59.95	2	28.67	2.72
313	Квартира	12	3	72.90	3	37.62	2.72

314	Квартира	12	3	36.12	1	12.12	2.72
315	Квартира-студия	12	3	29.09	1	13.81	2.72
316	Квартира-студия	12	3	28.56	1	13.81	2.72
317	Квартира-студия	12	3	28.98	1	13.81	2.72
318	Квартира	12	3	59.95	2	28.67	2.72
319	Квартира	13	3	72.90	3	37.62	2.72
320	Квартира	13	3	36.12	1	12.12	2.72
321	Квартира-студия	13	3	29.09	1	13.81	2.72
322	Квартира-студия	13	3	28.56	1	13.81	2.72
323	Квартира-студия	13	3	28.98	1	13.81	2.72
324	Квартира	13	3	59.95	2	28.67	2.72
325	Квартира	14	3	72.90	3	37.62	2.72
326	Квартира	14	3	36.12	1	12.12	2.72
327	Квартира-студия	14	3	29.09	1	13.81	2.72
328	Квартира-студия	14	3	28.56	1	13.81	2.72
329	Квартира-студия	14	3	28.98	1	13.81	2.72
330	Квартира	14	3	59.95	2	28.67	2.72
331	Квартира	15	3	72.90	3	37.62	2.72
332	Квартира	15	3	36.12	1	12.12	2.72
333	Квартира-студия	15	3	29.09	1	13.81	2.72
334	Квартира-студия	15	3	28.56	1	13.81	2.72
335	Квартира-студия	15	3	28.98	1	13.81	2.72
336	Квартира	15	3	59.95	2	28.67	2.72
337	Квартира	16	3	72.90	3	37.62	2.72
338	Квартира	16	3	36.12	1	12.12	2.72
339	Квартира-студия	16	3	29.09	1	13.81	2.72
340	Квартира-студия	16	3	28.56	1	13.81	2.72
341	Квартира-студия	16	3	28.98	1	13.81	2.72
342	Квартира	16	3	59.95	2	28.67	2.72
343	Квартира	17	3	72.90	3	37.62	2.72
344	Квартира	17	3	36.12	1	12.12	2.72
345	Квартира-студия	17	3	29.09	1	13.81	2.72
346	Квартира-студия	17	3	28.56	1	13.81	2.72
347	Квартира-студия	17	3	28.98	1	13.81	2.72
348	Квартира	17	3	59.95	2	28.67	2.72
349	Квартира	18	3	72.90	3	37.62	2.72
350	Квартира	18	3	36.12	1	12.12	2.72
351	Квартира-студия	18	3	29.09	1	13.81	2.72
352	Квартира-студия	18	3	28.56	1	13.81	2.72
353	Квартира-студия	18	3	28.98	1	13.81	2.72
354	Квартира	18	3	59.95	2	28.67	2.72
355	Квартира	19	3	72.90	3	37.62	2.72
356	Квартира	19	3	36.12	1	12.12	2.72

357	Квартира-студия	19	3	29.09	1	13.81	2.72
358	Квартира-студия	19	3	28.56	1	13.81	2.72
359	Квартира-студия	19	3	28.98	1	13.81	2.72
360	Квартира	19	3	59.95	2	28.67	2.72
361	Квартира	20	3	72.90	3	37.62	2.72
362	Квартира	20	3	36.12	1	12.12	2.72
363	Квартира-студия	20	3	29.09	1	13.81	2.72
364	Квартира-студия	20	3	28.56	1	13.81	2.72
365	Квартира-студия	20	3	28.98	1	13.81	2.72
366	Квартира	20	3	59.95	2	28.67	2.72
367	Квартира	21	3	72.90	3	37.62	2.72
368	Квартира	21	3	36.12	1	12.12	2.72
369	Квартира-студия	21	3	29.09	1	13.81	2.72
370	Квартира-студия	21	3	28.56	1	13.81	2.72
371	Квартира-студия	21	3	28.98	1	13.81	2.72
372	Квартира	21	3	59.95	2	28.67	2.72
373	Квартира	22	3	72.90	3	37.62	2.72
374	Квартира	22	3	36.12	1	12.12	2.72
375	Квартира-студия	22	3	29.09	1	13.81	2.72
376	Квартира-студия	22	3	28.56	1	13.81	2.72
377	Квартира-студия	22	3	28.98	1	13.81	2.72
378	Квартира	22	3	59.95	2	28.67	2.72
379	Квартира	2	4	57.90	2	28.02	2.72
380	Квартира-студия	2	4	29.84	1	14.00	2.72
381	Квартира-студия	2	4	29.88	1	14.00	2.72
382	Квартира	2	4	37.77	1	14.28	2.72
383	Квартира	2	4	38.39	1	14.28	2.72
384	Квартира	2	4	76.10	3	38.73	2.72
385	Квартира	3	4	57.90	2	28.02	2.72
386	Квартира-студия	3	4	29.84	1	14.00	2.72
387	Квартира-студия	3	4	29.88	1	14.00	2.72
388	Квартира	3	4	37.77	1	14.28	2.72
389	Квартира	3	4	38.39	1	14.28	2.72
390	Квартира	3	4	76.05	3	38.73	2.72
391	Квартира	4	4	57.90	2	28.02	2.72
392	Квартира-студия	4	4	29.84	1	14.00	2.72
393	Квартира-студия	4	4	29.88	1	14.00	2.72
394	Квартира	4	4	37.77	1	14.28	2.72
395	Квартира	4	4	38.39	1	14.28	2.72
396	Квартира	4	4	76.05	3	38.73	2.72
397	Квартира	5	4	57.90	2	28.02	2.72
398	Квартира-студия	5	4	29.84	1	14.00	2.72
399	Квартира-студия	5	4	29.88	1	14.00	2.72

400	Квартира	5	4	37.77	1	14.28	2.72
401	Квартира	5	4	38.39	1	14.28	2.72
402	Квартира	5	4	76.05	3	38.73	2.72
403	Квартира	6	4	57.90	2	28.02	2.72
404	Квартира-студия	6	4	29.84	1	14.00	2.72
405	Квартира-студия	6	4	29.88	1	14.00	2.72
406	Квартира	6	4	37.77	1	14.28	2.72
407	Квартира	6	4	38.39	1	14.28	2.72
408	Квартира	6	4	76.05	3	38.73	2.72
409	Квартира	7	4	57.90	2	28.02	2.72
410	Квартира-студия	7	4	29.84	1	14.00	2.72
411	Квартира-студия	7	4	29.88	1	14.00	2.72
412	Квартира	7	4	37.77	1	14.28	2.72
413	Квартира	7	4	38.39	1	14.28	2.72
414	Квартира	7	4	76.05	3	38.73	2.72
415	Квартира	8	4	57.90	2	28.02	2.72
416	Квартира-студия	8	4	29.84	1	14.00	2.72
417	Квартира-студия	8	4	29.88	1	14.00	2.72
418	Квартира	8	4	37.77	1	14.28	2.72
419	Квартира	8	4	38.39	1	14.28	2.72
420	Квартира	8	4	76.05	3	38.73	2.72
421	Квартира	9	4	57.90	2	28.02	2.72
422	Квартира-студия	9	4	29.84	1	14.00	2.72
423	Квартира-студия	9	4	29.88	1	14.00	2.72
424	Квартира	9	4	37.77	1	14.28	2.72
425	Квартира	9	4	38.39	1	14.28	2.72
426	Квартира	9	4	76.05	3	38.73	2.72
427	Квартира	10	4	57.90	2	28.02	2.72
428	Квартира-студия	10	4	29.84	1	14.00	2.72
429	Квартира-студия	10	4	29.88	1	14.00	2.72
430	Квартира	10	4	37.77	1	14.28	2.72
431	Квартира	10	4	38.39	1	14.28	2.72
432	Квартира	10	4	76.05	3	38.73	2.72
433	Квартира	11	4	57.90	2	28.02	2.72
434	Квартира-студия	11	4	29.84	1	14.00	2.72
435	Квартира-студия	11	4	29.88	1	14.00	2.72
436	Квартира	11	4	37.77	1	14.28	2.72
437	Квартира	11	4	38.39	1	14.28	2.72
438	Квартира	11	4	76.05	3	38.73	2.72
439	Квартира	12	4	57.90	2	28.02	2.72
440	Квартира-студия	12	4	29.84	1	14.00	2.72
441	Квартира-студия	12	4	29.88	1	14.00	2.72
442	Квартира	12	4	37.77	1	14.28	2.72

443	Квартира	12	4	38.39	1	14.28	2.72
444	Квартира	12	4	76.05	3	38.73	2.72
445	Квартира	13	4	57.90	2	28.02	2.72
446	Квартира-студия	13	4	29.84	1	14.00	2.72
447	Квартира-студия	13	4	29.88	1	14.00	2.72
448	Квартира	13	4	37.77	1	14.28	2.72
449	Квартира	13	4	38.39	1	14.28	2.72
450	Квартира	13	4	76.05	3	38.73	2.72
451	Квартира	14	4	57.90	2	28.02	2.72
452	Квартира-студия	14	4	29.84	1	14.00	2.72
453	Квартира-студия	14	4	29.88	1	14.00	2.72
454	Квартира	14	4	37.77	1	14.28	2.72
455	Квартира	14	4	38.39	1	14.28	2.72
456	Квартира	14	4	76.05	3	38.73	2.72
457	Квартира	15	4	57.90	2	28.02	2.72
458	Квартира-студия	15	4	29.84	1	14.00	2.72
459	Квартира-студия	15	4	29.88	1	14.00	2.72
460	Квартира	15	4	37.77	1	14.28	2.72
461	Квартира	15	4	38.39	1	14.28	2.72
462	Квартира	15	4	76.05	3	38.73	2.72
463	Квартира	16	4	57.90	2	28.02	2.72
464	Квартира-студия	16	4	29.84	1	14.00	2.72
465	Квартира-студия	16	4	29.88	1	14.00	2.72
466	Квартира	16	4	37.77	1	14.28	2.72
467	Квартира	16	4	38.39	1	14.28	2.72
468	Квартира	16	4	76.05	3	38.73	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	122.44	Офисное помещение	118.41	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.04	
					Санузел	1.99	
2	Нежилое помещение	1	1	34.48	Офисное помещение	29.98	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.66	
					Санузел	1.84	
3	Нежилое помещение	1	1	105.95	Офисное помещение	100.97	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.51	
					Санузел	2.47	
4	Нежилое помещение	1	2	106.55	Офисное помещение	102.43	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.26	
					Санузел	1.86	
5	Нежилое помещение	1	2	55.06	Офисное помещение	50.99	3.92

					Помещение уборочного инвентаря	2.1	
					Санузел	1.97	
6	Нежилое помещение	1	2	83.85	Офисное помещение	78.79	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	3.03	
					Санузел	2.03	
7	Нежилое помещение	1	3	115.37	Офисное помещение	110.29	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.41	
					Санузел	2.67	
8	Нежилое помещение	1	3	82.63	Офисное помещение	77.12	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.64	
					Санузел	2.87	
9	Нежилое помещение	1	4	70.84	Офисное помещение	66.56	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.28	
					Санузел	2	
10	Нежилое помещение	1	4	164.73	Офисное помещение	159.61	3.92
					Помещение уборочного инвентаря	2.62	
					Санузел	2.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2	3	4	5
1	Техническое помещение	-1 этаж 1 секция	Техническое	167.8
2	Электрощитовая	-1 этаж 1 секция	Техническое	14.4
3	Техническое помещение	-1 этаж 1 секция	Техническое	12.2
4	Техническое помещение	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	20.1
5	Насосная	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	51.7
6	ИТП	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	111.1
7	Лестница	- 1 этаж, 1 секция	Техническое	15.4
8	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	336
9	Электрощитовая на офис	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	15
10	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	12.2
11	Техническое помещение	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	20.1
12	Электрощитовая	- 1 этаж, 2 секция	Техническое	14.8
13	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	276.5
14	Электрощитовая	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	13.3
15	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	20.1
16	Техническое помещение	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	12.2
17	Помещение сетей связи	- 1 этаж, 3 секция	Техническое	14.5
18	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	297.1
19	Электрощитовая	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	15
20	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	12.9
21	Техническое помещение	- 1 этаж, 4 секция	Техническое	12.7

22	Лестница 1	1 этаж, 1 секция	Общественное	12
23	Лестница 2	1 этаж, 1 секция	Общественное	15.5
24	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	Общественное	11
25	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
26	Коридор	1 этаж, 1 секция	Общественное	26.3
27	Вестибюль	1 этаж, 1 секция	Общественное	12.6
28	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.7
29	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	4.7
30	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.5
31	Тамбур	1 этаж, 1 секция	Общественное	3.6
32	Помещение консьержа	1 этаж, 1 секция	Общественное	9.8
33	Санузел	1 этаж, 1 секция	Общественное	1.6
34	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 секция	Общественное	5.1
35	Лестница 1	1 этаж, 2 секция	Общественное	12
36	Лифтовой холл	1 этаж, 2 секция	Общественное	11
37	Мусоросборная камера	1 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
38	Коридор	1 этаж, 2 секция	Общественное	25.9
39	Вестибюль	1 этаж, 2 секция	Общественное	13.7
40	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	4.8
41	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	4.8
42	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	4.6
43	Тамбур	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.4
44	Помещение консьержа	1 этаж, 2 секция	Общественное	9.6
45	Санузел	1 этаж, 2 секция	Общественное	3.7
46	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 секция	Общественное	4.1
47	Лестница 1	1 этаж, 3 секция	Общественное	12
48	Лифтовой холл	1 этаж, 3 секция	Общественное	11
49	Мусоросборная камера	1 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
50	Коридор	1 этаж, 3 секция	Общественное	19
51	Вестибюль	1 этаж, 3 секция	Общественное	18
52	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.8
53	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	3.7
54	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	2.7
55	Тамбур	1 этаж, 3 секция	Общественное	2.7
56	Помещение консьержа	1 этаж, 3 секция	Общественное	8.4
57	Санузел	1 этаж, 3 секция	Общественное	1.8
58	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 секция	Общественное	5.9
59	Лестница 1	1 этаж, 4 секция	Общественное	12
60	Лестница 2	1 этаж, 4 секция	Общественное	15.4
61	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
62	Мусоросборная камера	1 этаж, 4 секция	Общественное	11.7
63	Коридор	1 этаж, 4 секция	Общественное	29.2
64	Вестибюль	1 этаж, 4 секция	Общественное	22.9

65	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	5.7
66	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	4.2
67	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	5
68	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	5
69	Помещение консьержа	1 этаж, 4 секция	Общественное	12.4
70	Санузел	1 этаж, 4 секция	Общественное	2
71	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 4 секция	Общественное	3.5
72	Лестница 1	2 этаж, 1 секция	Общественное	12
73	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	Общественное	11
74	Тамбур	2 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
75	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
76	Лестница 1	2 этаж, 2 секция	Общественное	12
77	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	Общественное	11
78	Тамбур	2 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
79	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
80	Лестница 1	2 этаж, 3 секция	Общественное	12
81	Лифтовой холл	2 этаж, 3 секция	Общественное	11
82	Тамбур	2 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
83	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
84	Лестница 1	2 этаж, 4 секция	Общественное	12
85	Лифтовой холл	2 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
86	Тамбур	2 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
87	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
88	Лестница 1	3 этаж, 1 секция	Общественное	12
89	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	Общественное	11
90	Тамбур	3 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
91	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
92	Лестница 1	3 этаж, 2 секция	Общественное	12
93	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	Общественное	11
94	Тамбур	3 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
95	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
96	Лестница 1	3 этаж, 3 секция	Общественное	12
97	Лифтовой холл	3 этаж, 3 секция	Общественное	11
98	Тамбур	3 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
99	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
100	Лестница 1	3 этаж, 4 секция	Общественное	12
101	Лифтовой холл	3 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
102	Тамбур	3 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
103	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
104	Лестница 1	4 этаж, 1 секция	Общественное	12
105	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	Общественное	11
106	Тамбур	4 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
107	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 секция	Общественное	31.7

108	Лестница 1	4 этаж, 2 секция	Общественное	12
109	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	Общественное	11
110	Тамбур	4 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
111	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
112	Лестница 1	4 этаж, 3 секция	Общественное	12
113	Лифтовой холл	4 этаж, 3 секция	Общественное	11
114	Тамбур	4 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
115	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
116	Лестница 1	4 этаж, 4 секция	Общественное	12
117	Лифтовой холл	4 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
118	Тамбур	4 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
119	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
120	Лестница 1	5 этаж, 1 секция	Общественное	12
121	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	Общественное	11
122	Тамбур	5 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
123	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
124	Лестница 1	5 этаж, 2 секция	Общественное	12
125	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	Общественное	11
126	Тамбур	5 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
127	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
128	Лестница 1	5 этаж, 3 секция	Общественное	12
129	Лифтовой холл	5 этаж, 3 секция	Общественное	11
130	Тамбур	5 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
131	Межквартирный коридор	5 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
132	Лестница 1	5 этаж, 4 секция	Общественное	12
133	Лифтовой холл	5 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
134	Тамбур	5 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
135	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
136	Лестница 1	6 этаж, 1 секция	Общественное	12
137	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	Общественное	11
138	Тамбур	6 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
139	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
140	Лестница 1	6 этаж, 2 секция	Общественное	12
141	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	Общественное	11
142	Тамбур	6 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
143	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
144	Лестница 1	6 этаж, 3 секция	Общественное	12
145	Лифтовой холл	6 этаж, 3 секция	Общественное	11
146	Тамбур	6 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
147	Межквартирный коридор	6 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
148	Лестница 1	6 этаж, 4 секция	Общественное	12
149	Лифтовой холл	6 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
150	Тамбур	6 этаж, 4 секция	Общественное	11.8

151	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
152	Лестница 1	7 этаж, 1 секция	Общественное	12
153	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	Общественное	11
154	Тамбур	7 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
155	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
156	Лестница 1	7 этаж, 2 секция	Общественное	12
157	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	Общественное	11
158	Тамбур	7 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
159	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
160	Лестница 1	7 этаж, 3 секция	Общественное	12
161	Лифтовой холл	7 этаж, 3 секция	Общественное	11
162	Тамбур	7 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
163	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
164	Лестница 1	7 этаж, 4 секция	Общественное	12
165	Лифтовой холл	7 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
166	Тамбур	7 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
167	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
168	Лестница 1	8 этаж, 1 секция	Общественное	12
169	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	Общественное	11
170	Тамбур	8 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
171	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
172	Лестница 1	8 этаж, 2 секция	Общественное	12
173	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	Общественное	11
174	Тамбур	8 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
175	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
176	Лестница 1	8 этаж, 3 секция	Общественное	12
177	Лифтовой холл	8 этаж, 3 секция	Общественное	11
178	Тамбур	8 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
179	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
180	Лестница 1	8 этаж, 4 секция	Общественное	12
181	Лифтовой холл	8 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
182	Тамбур	8 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
183	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
184	Лестница 1	9 этаж, 1 секция	Общественное	12
185	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	Общественное	11
186	Тамбур	9 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
187	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
188	Лестница 1	9 этаж, 2 секция	Общественное	12
189	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	Общественное	11
190	Тамбур	9 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
191	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
192	Лестница 1	9 этаж, 3 секция	Общественное	12
193	Лифтовой холл	9 этаж, 3 секция	Общественное	11

194	Тамбур	9 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
195	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
196	Лестница 1	9 этаж, 4 секция	Общественное	12
197	Лифтовой холл	9 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
198	Тамбур	9 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
199	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
200	Лестница 1	10 этаж, 1 секция	Общественное	12
201	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	Общественное	11
202	Тамбур	10 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
203	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
204	Лестница 1	10 этаж, 2 секция	Общественное	12
205	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	Общественное	11
206	Тамбур	10 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
207	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
208	Лестница 1	10 этаж, 3 секция	Общественное	12
209	Лифтовой холл	10 этаж, 3 секция	Общественное	11
210	Тамбур	10 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
211	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
212	Лестница 1	10 этаж, 4 секция	Общественное	12
213	Лифтовой холл	10 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
214	Тамбур	10 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
215	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
216	Лестница 1	11 этаж, 1 секция	Общественное	12
217	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	Общественное	11
218	Тамбур	11 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
219	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
220	Лестница 1	11 этаж, 2 секция	Общественное	12
221	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	Общественное	11
222	Тамбур	11 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
223	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
224	Лестница 1	11 этаж, 3 секция	Общественное	12
225	Лифтовой холл	11 этаж, 3 секция	Общественное	11
226	Тамбур	11 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
227	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
228	Лестница 1	11 этаж, 4 секция	Общественное	12
229	Лифтовой холл	11 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
230	Тамбур	11 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
231	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
232	Лестница 1	12 этаж, 1 секция	Общественное	12
233	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	Общественное	11
234	Тамбур	12 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
235	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
236	Лестница 1	12 этаж, 2 секция	Общественное	12

237	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	Общественное	11
238	Тамбур	12 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
239	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
240	Лестница 1	12 этаж, 3 секция	Общественное	12
241	Лифтовой холл	12 этаж, 3 секция	Общественное	11
242	Тамбур	12 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
243	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
244	Лестница 1	12 этаж, 4 секция	Общественное	12
245	Лифтовой холл	12 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
246	Тамбур	12 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
247	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
248	Лестница 1	13 этаж, 1 секция	Общественное	12
249	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	Общественное	11
250	Тамбур	13 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
251	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
252	Лестница 1	13 этаж, 2 секция	Общественное	12
253	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	Общественное	11
254	Тамбур	13 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
255	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
256	Лестница 1	13 этаж, 3 секция	Общественное	12
257	Лифтовой холл	13 этаж, 3 секция	Общественное	11
258	Тамбур	13 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
259	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
260	Лестница 1	13 этаж, 4 секция	Общественное	12
261	Лифтовой холл	13 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
262	Тамбур	13 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
263	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
264	Лестница 1	14 этаж, 1 секция	Общественное	12
265	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	Общественное	11
266	Тамбур	14 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
267	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
268	Лестница 1	14 этаж, 2 секция	Общественное	12
269	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	Общественное	11
270	Тамбур	14 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
271	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
272	Лестница 1	14 этаж, 3 секция	Общественное	12
273	Лифтовой холл	14 этаж, 3 секция	Общественное	11
274	Тамбур	14 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
275	Межквартирный коридор	14 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
276	Лестница 1	14 этаж, 4 секция	Общественное	12
277	Лифтовой холл	14 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
278	Тамбур	14 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
279	Межквартирный коридор	14 этаж, 4 секция	Общественное	28.7

280	Лестница 1	15 этаж, 1 секция	Общественное	12
281	Лифтовой холл	15 этаж, 1 секция	Общественное	11
282	Тамбур	15 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
283	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
284	Лестница 1	15 этаж, 2 секция	Общественное	12
285	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	Общественное	11
286	Тамбур	15 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
287	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
288	Лестница 1	15 этаж, 3 секция	Общественное	12
289	Лифтовой холл	15 этаж, 3 секция	Общественное	11
290	Тамбур	15 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
291	Межквартирный коридор	15 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
292	Лестница 1	15 этаж, 4 секция	Общественное	12
293	Лифтовой холл	15 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
294	Тамбур	15 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
295	Межквартирный коридор	15 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
296	Лестница 1	16 этаж, 1 секция	Общественное	12
297	Лифтовой холл	16 этаж, 1 секция	Общественное	11
298	Тамбур	16 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
299	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
300	Лестница 1	16 этаж, 2 секция	Общественное	12
301	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	Общественное	11
302	Тамбур	16 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
303	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
304	Лестница 1	16 этаж, 3 секция	Общественное	12
305	Лифтовой холл	16 этаж, 3 секция	Общественное	11
306	Тамбур	16 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
307	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
308	Лестница 1	16 этаж, 4 секция	Общественное	12
309	Лифтовой холл	16 этаж, 4 секция	Общественное	8.8
310	Тамбур	16 этаж, 4 секция	Общественное	11.8
311	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 секция	Общественное	28.7
312	Лестничная клетка ЛК-4	кровля 4 секция	Техническое	12.3
313	Коридор	кровля 4 секция	Техническое	8.32
314	Коридор	кровля 4 секция	Техническое	4.2
315	Тамбур	кровля 4 секция	Техническое	8.19
316	Машинное помещение лифтов	кровля 4 секция	Техническое	18
317	Лестница 1	17 этаж, 1 секция	Общественное	12
318	Лифтовой холл	17 этаж, 1 секция	Общественное	11
319	Тамбур	17 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
320	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
321	Лестница 1	17 этаж, 2 секция	Общественное	12
322	Лифтовой холл	17 этаж, 2 секция	Общественное	11

323	Тамбур	17 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
324	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
325	Лестница 1	17 этаж, 3 секция	Общественное	12
326	Лифтовой холл	17 этаж, 3 секция	Общественное	11
327	Тамбур	17 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
328	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
329	Лестница 1	18 этаж, 1 секция	Общественное	12
330	Лифтовой холл	18 этаж, 1 секция	Общественное	11
331	Тамбур	18 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
332	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
333	Лестница 1	18 этаж, 2 секция	Общественное	12
334	Лифтовой холл	18 этаж, 2 секция	Общественное	11
335	Тамбур	18 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
336	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
337	Лестница 1	18 этаж, 3 секция	Общественное	12
338	Лифтовой холл	18 этаж, 3 секция	Общественное	11
339	Тамбур	18 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
340	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
341	Лестница 1	19 этаж, 1 секция	Общественное	12
342	Лифтовой холл	19 этаж, 1 секция	Общественное	11
343	Тамбур	19 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
344	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
345	Лестница 1	19 этаж, 2 секция	Общественное	12
346	Лифтовой холл	19 этаж, 2 секция	Общественное	11
347	Тамбур	19 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
348	Межквартирный коридор	19 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
349	Лестница 1	19 этаж, 3 секция	Общественное	12
350	Лифтовой холл	19 этаж, 3 секция	Общественное	11
351	Тамбур	19 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
352	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
353	Лестница 1	20 этаж, 1 секция	Общественное	12
354	Лифтовой холл	20 этаж, 1 секция	Общественное	11
355	Тамбур	20 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
356	Межквартирный коридор	20 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
357	Лестница 1	20 этаж, 2 секция	Общественное	12
358	Лифтовой холл	20 этаж, 2 секция	Общественное	11
359	Тамбур	20 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
360	Межквартирный коридор	20 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
361	Лестница 1	20 этаж, 3 секция	Общественное	12
362	Лифтовой холл	20 этаж, 3 секция	Общественное	11
363	Тамбур	20 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
364	Межквартирный коридор	20 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
365	Лестница 1	21 этаж, 1 секция	Общественное	12

366	Лифтовой холл	21 этаж, 1 секция	Общественное	11
367	Тамбур	21 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
368	Межквартирный коридор	21 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
369	Лестница 1	21 этаж, 2 секция	Общественное	12
370	Лифтовой холл	21 этаж, 2 секция	Общественное	11
371	Тамбур	21 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
372	Межквартирный коридор	21 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
373	Лестница 1	21 этаж, 3 секция	Общественное	12
374	Лифтовой холл	21 этаж, 3 секция	Общественное	11
375	Тамбур	21 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
376	Межквартирный коридор	21 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
377	Лестница 1	22 этаж, 1 секция	Общественное	12
378	Лифтовой холл	22 этаж, 1 секция	Общественное	11
379	Тамбур	22 этаж, 1 секция	Общественное	7.7
380	Межквартирный коридор	22 этаж, 1 секция	Общественное	31.7
381	Лестница 1	22 этаж, 2 секция	Общественное	12
382	Лифтовой холл	22 этаж, 2 секция	Общественное	11
383	Тамбур	22 этаж, 2 секция	Общественное	7.7
384	Межквартирный коридор	22 этаж, 2 секция	Общественное	30.5
385	Лестница 1	22 этаж, 3 секция	Общественное	12
386	Лифтовой холл	22 этаж, 3 секция	Общественное	11
387	Тамбур	22 этаж, 3 секция	Общественное	7.7
388	Межквартирный коридор	22 этаж, 3 секция	Общественное	26.4
389	Лестничная клетка ЛК-1	кровля 1 секция	Техническое	12.3
390	Коридор	кровля 1 секция	Техническое	8.32
391	Коридор	кровля 1 секция	Техническое	4.2
392	Тамбур	кровля 1 секция	Техническое	3.32
393	Машинное помещение лифтов	кровля 1 секция	Техническое	25.15
394	Лестничная клетка ЛК-2	кровля 2 секция	Техническое	12.3
395	Коридор	кровля 2 секция	Техническое	8.32
396	Коридор	кровля 2 секция	Техническое	4.2
397	Тамбур	кровля 2 секция	Техническое	3.32
398	Машинное помещение лифтов	кровля 2 секция	Техническое	25.15
399	Лестничная клетка ЛК-3	кровля 3 секция	Техническое	12.3
400	Коридор	кровля 3 секция	Техническое	8.32
401	Коридор	кровля 3 секция	Техническое	4.2
402	Тамбур	кровля 3 секция	Техническое	3.32
403	Машинное помещение лифтов	кровля 3 секция	Техническое	25.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Технический этаж, ниже отм.+0,000	ИТП	Индивидуальный тепловой пункт. Подготовка и обеспечение напора воды для горячего водоснабжения
2	Технический этаж, ниже отм.+0,000	Электрощитовые	Обеспечение здания системой электроснабжения по кабельным линиям, прокладываемым от РУ-0,4кВ проектируемых трансформаторных подстанций ТП-10/0,4кВ до каждого ВРУ потребителя
3	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ХВС	Обеспечение здания системой хозяйственно-питьевого водоснабжения
4	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ГВС	Обеспечение здания системой горячего водоснабжения
5	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	Насосная, ВПВ (внутренний пожарный водопровод)	Обеспечение здания системой для ликвидации пожара в здании жилого дома
6	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	K1,K1.1,K2,K2H. Система водоотведения	Обеспечение здания системой хозяйственно-бытовой канализации предусматривается для отведения сточных вод от санитарно-технических приборов жилой части дома, офисных и бытовых помещений. Сточные воды отводятся в проектируемую внутриквартальную канализационную сеть и далее в городские канализационные сети бытовой канализации
7	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	ОВиК. Система отопления, вентиляции и кондиционирования	Обеспечение здания системой отопления, вентиляции и кондиционирования

8	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	ЭОМ. Электроснабжение. Молниезащита.	Обеспечение электроснабжения здания
9	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	СС. Сети связи	Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания на его первоначальной стадии в помещениях объекта, формирования и передачи командных сигналов на управление инженерными системами здания. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре предназначена для информации граждан, оказавшихся в зоне очага возгорания, о факте появления пожарного события и представления им абсолютно понятного способа эвакуации в безопасную зону. Система охраны входов жилого дома обеспечивает содержание входных дверей в подъезде дома закрытыми на замок с его дистанционным управлением из квартир, из помещения дежурного в подъезде, а также прямую связь из подъезда с квартирами и дежурным. Подключение к городской сети радиотрансляции.
10	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АИИСКУЭ. Автоматическая система контроля учета энергопотребления (энергоучет).	Определение количества электроэнергии, подлежащего к оплате для расчетов между поставщиками и потребителями электроэнергии. Формирование достоверной и оперативной информации по контролю и учету электроэнергии.
11	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АСКУЭ. Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов (теплоучет, водоучет)	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов предназначена для учета показателей количества и качества потребляемых энергоресурсов (холодная и горячая вода, тепло) и их дальнейшую передачу в общую систему коммерческого учета потребления энергоресурсов Московской области в жилых помещениях, в том числе в абонентскую службу района для расчета начислений за коммунальные услуги согласно показаниям приборов учета, а также в ОДС для контроля качества предоставления коммунальных услуг.
12	Технический этаж, первый этаж, типовой этаж, ниже отм.+0,000, выше отм.+0,000	АСУД. Автоматизация инженерного оборудования (водоснабжения, водоотведения, водяного пожаротушения, вентиляции, кондиционирования воздуха, теплоснабжения, электроснабжение, учет энергоресурсов).	Диспетчеризация инженерных систем, обеспечивающих функционирование здания.
13	Первый этаж, типовой этаж, выше отм.+0,000	ВТ. Вертикальный транспорт	Обеспечение здания вертикальным транспортом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 565 901 508 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0000000:113544
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810538000017342
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 220 000 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 611 542 344,43 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 608 457 655,57 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.10.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 296
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 578,36 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 243,64 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 579 243 548 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 364 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 220 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.10.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:22:0000000:113544
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 592 638 553 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное общеобразовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 01.08.2016

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа "Котельники"	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	дошкольное общеобразовательное учреждение № 1 на 235 мест		285000000
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования Проекта: Собственные средства Заемщика: не менее 17,22% от стоимости Проекта. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от предприятий юридически или экономически взаимосвязанных с Заемщиком компаний, уставный капитал, добавочный капитал, не распределенная прибыль Заемщика, в том числе стоимость оцененного Кредитором приобретения права аренды на земельный участок, на котором возводится Объект (не более 15,00% от бюджета Проекта). Заемные средства: не более 82,78% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит Кредитора 82,78% от стоимости Проекта. Заключен Договор невозобновляемой кредитной линии, денежные средства по которому используются для строительства корпусов 4 и 5. Технические условия, упоминаемые в разделе 14 ПД, выполнены в полном объеме
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.02.2019	Раздел 1. Пояснительная записка 1-7-1/ПД-ПЗ-1.1.1(КЗ)	частично, в объеме корректировки
2	21.02.2019	Раздел 3. Архитектурные решения	В части уточнения габаритных разделов здания, высотной привязки, планировочных решений в подполье и 1-м этаже, исключения 2-х санитарных узлов в квартирах с корректировкой мест размещения санитарных шахт
3	21.02.2019	4. Конструктивные и объемно планировочные решения. Фундаменты.	Об исключении проектных решений по устройству плитного фундамента по укрепленному грунту основания с заменой на свайны тип фундамента
4	21.02.2019	9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	В объеме корректировки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 90244553319479037498479103014288336650

Владелец: ООО СЗ "КОТЕЛЬНИКИ", Соловьева Елена
Николаевна, АВТОДОРОГА, БАЛТИЯ

Действителен: с 06.07.2021 по 06.10.2022