ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http:www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36877 **экз. №1**

Кому Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ПРОГРЕССА ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ГИМНАСТИКИ»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 5003066337, ОГРН 1075003002690,
почтовый адрес: -
его почтовый индекс и адрес,
molotova@rodinagroup.com
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 19 » июня 2018 г. N 77-232000-017357-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Многофункциональный спортивно-оздоровительный и жилой комплекс**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «Межрегиональный центр «Эксперт»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**77-2-1-2-0029-18 от 29.05.2018**
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**50:21:0140116:85; 50:21:0140116:86**

ООО «ЗНАК», Москва, 2018, «В», зак. № 65777.

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**RU77-232000-017393 от 10.11.2015; RU77-232000-017396 от 10.11.2015, выданы Москомархитектурой**
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Разработана ИП Кулиш С.В., шифр 010717 от 2018 г.**

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **ДОУ на 45 мест совмещенная с начальной школой на 170 мест**

Общая площадь (кв. м):	**3415,0**	Площадь участка (кв. м):	**25000,0**
Объем (куб. м):	**15367,2**	в том числе подземной части (куб. м):	534,0
Количество этажей (шт.):	**2-3** + 1 подземный	Высота (м):	**14,6**
Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	**1585,3**		
Иные показатели:			

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Тирогов

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Жилой дом №2**

Общая площадь (кв. м):	**23044,4**	Площадь участка (кв. м):	**25000,0**
Объем (куб. м):	**89035,9**	в том числе подземной части (куб. м):	**24096,1**
Количество этажей (шт.):	**13+1 подземный**	Высота (м):	**48,9**
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	**1566,2**		
Иные показатели:	**Площадь квартир общая (кв.м.): 13243,0 Количество квартир (шт.): 253** м/мест 191 Площадь нежилых помещений 121,4 кв.м		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Жилой дом № 3**

Общая площадь (кв. м):	**13485,7**	Площадь участка (кв. м):	**25000,0**
Объем (куб. м):	**52991,4**	в том числе подземной части (куб. м):	**11436,4**
Количество этажей (шт.):	**13+1 подземный**	Высота (м):	**48,3**
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	**1021,9**		
Иные показатели:	**Площадь квартир общая (кв.м.): 7908,6 Количество квартир (шт.): 181** м/мест 81 Площадь нежилых помещений 372,7 кв.м		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Очистные сооружения и канализационная насосная станция**

Общая площадь (кв. м):	**49,78**	Площадь участка (кв. м):	**25000,0**
Объем (куб. м):	**193,33**	в том числе подземной части (куб. м):	**193,33**
Количество этажей (шт.):	**1 подземный**	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Тирогов

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Жилой дом № 4**

Общая площадь (кв. м):	**20889,0**	Площадь участка (кв. м):	**19000,0**
Объем (куб. м):	**81088,4**	в том числе подземной части (куб. м):	**15120,4**
Количество этажей (шт.):	**13+1 подземный**	Высота (м):	**48,9**
Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	**1645,5**		

РС № 0034576

Исправленному верить
Заместитель председателя А.Б. Тирогов

Продолжение разрешения на строительство от 19.06.2018 № 77-232000-017357-2018

	Иные показатели:	**Площадь квартир общая (кв.м.): 13047,1 Количество квартир (шт.): 249** м/мест 109 Площадь нежилых помещений 573,7 кв. м		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Многофункциональный комплекс**			
	Общая площадь (кв. м):	**14931,9**	Площадь участка (кв. м):	**19000,0**
	Объем (куб. м):	**82184,6**	в том числе подземной части (куб. м):	**20556,0**
	Количество этажей (шт.):	**2-3-13+1 подземный**	Высота (м):	**48,8**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	**4594,7**		
	Иные показатели:	**Количество мест хранения автомобилей (м/мест): Площадь встроенных нежилых помещений общая (кв.м.): 6403,6 Площадь квартир общая (кв.м.): 2026,8 Количество квартир (шт.): 32** м/мест 125		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **Котельная**			
	Общая площадь (кв. м):	**70,0**	Площадь участка (кв. м):	**19000,0**
	Объем (куб. м):	**564,37**	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	**1**	Высота (м):	**5,62**
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	~~70,0~~ 80,2		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**город Москва, поселение Десёновское, п.. Ватутинки, уч. № 110ю и уч. № 111ю**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Исправленному верить
Заместитель председателя
А.Б. Пирогов

Исправленному верить
Первый заместитель председателя
А.В. Аниськин

Срок действия настоящего разрешения – до «19» июня 2021 г.
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя _____ А.Б. Пирогов
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«19» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «19» июня 2022 г.

Заместитель председателя _____ А.Б. Пирогов
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«29» октября 2018 г.

М.П.

РСД 0001161