

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Москва, ЗАО, район Кунцево, ул. Молодогвардейская

№ 77-001263 по состоянию на 07.08.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНЕТЧИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНЕТЧИК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123242
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баррикадная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 5000020
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zaomonetchik.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://zaomonetchik.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дайгородов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7718122544
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739584400
	2.1.3	Год регистрации: 2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИК-РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703255661
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59,15 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно, через третьих лиц, владеет 59,15 % в уставном капитале ЗАО МОНЕТЧИК
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рублевское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Vander Park" Жилой комплекс Vander Park
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-145000-008794-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 017 153 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 054 135 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Кредиторская задолженность по состоянию на 30.06.2019 г. 15 054 135 тыс.руб. в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 11 088 427 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 3 965 708 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 308 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: Группа Компаний ПИК
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 31.05.2018
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Кредиторская задолженность по состоянию на 30.06.2019 г. 15 054 135тыс.руб. в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 11 088 427тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 3 965 708 тыс.руб
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство во:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кунцево
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Молодогвардейская
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЗАО, район Кунцево, ул.Молодогвардейская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54695,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: 1 этаж – монолитные железобетонные с утеплением из минераловатного утеплителя и облицовкой керамической фасадной плиткой. Остальные этажи – несущие трехслойные железобетонные панели (утеплитель – экструдированный пенополистирол со 2 по 12 этажи, минераловатный с 13 по 22 этажи) и облицовкой керамической фасадной плиткой в заводских условиях. Стены внутренние – однослойные несущие железобетонные панели.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 32531,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5654 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38185,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоГрадСтрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Ловител»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Пожарный Инженер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро «Центр Экологических Инициатив»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СнабЗеленСтрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721059279

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: города Москвы «Научно-исследовательский аналитический центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СМАРТ-ПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9701077424
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707391560
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1269-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Молодогвардейская 36», Жилой комплекс Молодогвардейская 36, ЖК «Молодогвардейская 36», ЖК Молодогвардейская 36, Молодогвардейская 36
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-145000-017135-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-07-001531

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:4004:9138
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21382 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено - устройство проездов с покрытием частично из асфальтобетона, частично из плитки; - устройство тротуаров и пешеходных зон с покрытиями из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории располагается 65 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для маломобильных групп населения, включая 4 машина-места для инвалидовколясочников)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено - устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий спортом; - установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов размещены на расстоянии не менее 20 и не более 100 метров от жилых секций
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия для создания без барьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, применения тактильных элементов перед опасными участками. Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного доступа маломобильных групп населения в здание. Входы в здание предусмотрены без лестниц и пандусов с планировочной отметки земли.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия ГУП «Моссвет» №17381 от 22.01.2018 срок действия 3 (три) года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская Объединенная Электросетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-902285/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 541822,42 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2158/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ловител»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПИК-Комфорт

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 630		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 412		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 260		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 152		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	40,4	1
2	квартира	2	1	59,7	2
3	квартира	2	1	19,8	1
4	квартира	2	1	56,7	2
5	квартира	2	1	91,5	3
6	квартира	2	1	78,5	3
7	квартира	2	1	39,3	1
8	квартира	2	1	19,8	1
9	квартира	2	1	59,9	2
10	квартира	2	1	52,3	2
11	квартира	3	1	40,4	1
12	квартира	3	1	59,7	2
13	квартира	3	1	19,8	1
14	квартира	3	1	56,7	2
15	квартира	3	1	91,5	3
16	квартира	3	1	78,5	3
17	квартира	3	1	39,3	1
18	квартира	3	1	19,8	1
19	квартира	3	1	59,9	2
20	квартира	3	1	52,3	2
21	квартира	4	1	40,4	1
22	квартира	4	1	59,7	2
23	квартира	4	1	19,8	1
24	квартира	4	1	56,7	2
25	квартира	4	1	91,5	3
26	квартира	4	1	78,5	3
27	квартира	4	1	39,3	1
28	квартира	4	1	19,8	1
29	квартира	4	1	59,9	2
30	квартира	4	1	52,3	2
31	квартира	5	1	40,4	1
32	квартира	5	1	59,7	2
33	квартира	5	1	19,8	1
34	квартира	5	1	56,7	2
35	квартира	5	1	91,5	3
36	квартира	5	1	78,5	3
37	квартира	5	1	39,3	1
38	квартира	5	1	19,8	1
39	квартира	5	1	59,9	2
40	квартира	5	1	52,3	2
41	квартира	6	1	40,4	1
42	квартира	6	1	59,7	2
43	квартира	6	1	19,8	1
44	квартира	6	1	56,7	2
45	квартира	6	1	91,5	3
46	квартира	6	1	78,5	3
47	квартира	6	1	39,3	1
48	квартира	6	1	19,8	1
49	квартира	6	1	59,9	2
50	квартира	6	1	52,3	2
51	квартира	7	1	40,4	1
52	квартира	7	1	59,7	2
53	квартира	7	1	19,8	1

54	квартира	7	1	56,7	2
55	квартира	7	1	91,5	3
56	квартира	7	1	78,5	3
57	квартира	7	1	39,3	1
58	квартира	7	1	19,8	1
59	квартира	7	1	59,9	2
60	квартира	7	1	52,3	2
61	квартира	8	1	40,4	1
62	квартира	8	1	59,7	2
63	квартира	8	1	19,8	1
64	квартира	8	1	56,7	2
65	квартира	8	1	91,5	3
66	квартира	8	1	78,5	3
67	квартира	8	1	39,3	1
68	квартира	8	1	19,8	1
69	квартира	8	1	59,9	2
70	квартира	8	1	52,3	2
71	квартира	9	1	40,4	1
72	квартира	9	1	59,7	2
73	квартира	9	1	19,8	1
74	квартира	9	1	56,7	2
75	квартира	9	1	91,5	3
76	квартира	9	1	78,5	3
77	квартира	9	1	39,3	1
78	квартира	9	1	19,8	1
79	квартира	9	1	59,9	2
80	квартира	9	1	52,3	2
81	квартира	10	1	40,4	1
82	квартира	10	1	59,7	2
83	квартира	10	1	19,8	1
84	квартира	10	1	56,7	2
85	квартира	10	1	91,5	3
86	квартира	10	1	78,5	3
87	квартира	10	1	39,3	1
88	квартира	10	1	19,8	1
89	квартира	10	1	59,9	2
90	квартира	10	1	52,3	2
91	квартира	11	1	40,4	1
92	квартира	11	1	59,7	2
93	квартира	11	1	19,8	1
94	квартира	11	1	56,7	2
95	квартира	11	1	91,5	3
96	квартира	11	1	78,5	3
97	квартира	11	1	39,3	1
98	квартира	11	1	19,8	1
99	квартира	11	1	59,9	2
100	квартира	11	1	52,3	2
101	квартира	12	1	40,4	1
102	квартира	12	1	59,7	2
103	квартира	12	1	19,8	1
104	квартира	12	1	56,7	2
105	квартира	12	1	91,5	3
106	квартира	12	1	78,5	3
107	квартира	12	1	39,3	1
108	квартира	12	1	19,8	1
109	квартира	12	1	59,9	2
110	квартира	12	1	52,3	2
111	квартира	13	1	40,4	1
112	квартира	13	1	59,7	2
113	квартира	13	1	19,8	1
114	квартира	13	1	56,7	2
115	квартира	13	1	91,5	3
116	квартира	13	1	78,5	3
117	квартира	13	1	39,3	1
118	квартира	13	1	19,8	1
119	квартира	13	1	59,9	2
120	квартира	13	1	52,3	2
121	квартира	14	1	40,4	1
122	квартира	14	1	59,7	2
123	квартира	14	1	19,8	1
124	квартира	14	1	56,7	2

125	квартира	14	1	91,5	3
126	квартира	14	1	78,5	3
127	квартира	14	1	39,3	1
128	квартира	14	1	19,8	1
129	квартира	14	1	59,9	2
130	квартира	14	1	52,3	2
131	квартира	15	1	40,4	1
132	квартира	15	1	59,7	2
133	квартира	15	1	19,8	1
134	квартира	15	1	56,7	2
135	квартира	15	1	91,5	3
136	квартира	15	1	78,5	3
137	квартира	15	1	39,3	1
138	квартира	15	1	19,8	1
139	квартира	15	1	59,9	2
140	квартира	15	1	52,3	2
141	квартира	16	1	40,4	1
142	квартира	16	1	59,7	2
143	квартира	16	1	19,8	1
144	квартира	16	1	56,7	2
145	квартира	16	1	91,5	3
146	квартира	16	1	78,5	3
147	квартира	16	1	39,3	1
148	квартира	16	1	19,8	1
149	квартира	16	1	59,9	2
150	квартира	16	1	52,3	2
151	квартира	17	1	40,4	1
152	квартира	17	1	59,7	2
153	квартира	17	1	19,8	1
154	квартира	17	1	56,7	2
155	квартира	17	1	91,5	3
156	квартира	17	1	78,5	3
157	квартира	17	1	39,3	1
158	квартира	17	1	19,8	1
159	квартира	17	1	59,9	2
160	квартира	17	1	52,3	2
161	квартира	18	1	40,4	1
162	квартира	18	1	59,7	2
163	квартира	18	1	19,8	1
164	квартира	18	1	56,7	2
165	квартира	18	1	91,5	3
166	квартира	18	1	78,5	3
167	квартира	18	1	39,3	1
168	квартира	18	1	19,8	1
169	квартира	18	1	59,9	2
170	квартира	18	1	52,3	2
171	квартира	19	1	40,4	1
172	квартира	19	1	59,7	2
173	квартира	19	1	19,8	1
174	квартира	19	1	56,7	2
175	квартира	19	1	91,5	3
176	квартира	19	1	78,5	3
177	квартира	19	1	39,3	1
178	квартира	19	1	19,8	1
179	квартира	19	1	59,9	2
180	квартира	19	1	52,3	2
181	квартира	20	1	40,4	1
182	квартира	20	1	59,7	2
183	квартира	20	1	19,8	1
184	квартира	20	1	56,7	2
185	квартира	20	1	91,5	3
186	квартира	20	1	78,5	3
187	квартира	20	1	39,3	1
188	квартира	20	1	19,8	1
189	квартира	20	1	59,9	2
190	квартира	20	1	52,3	2
191	квартира	21	1	40,4	1
192	квартира	21	1	59,7	2
193	квартира	21	1	19,8	1
194	квартира	21	1	56,7	2
195	квартира	21	1	91,5	3

196	квартира	21	1	78,5	3
197	квартира	21	1	39,3	1
198	квартира	21	1	19,8	1
199	квартира	21	1	59,9	2
200	квартира	21	1	52,3	2
201	квартира	22	1	40,4	1
202	квартира	22	1	59,7	2
203	квартира	22	1	19,8	1
204	квартира	22	1	56,7	2
205	квартира	22	1	91,5	3
206	квартира	22	1	78,5	3
207	квартира	22	1	39,3	1
208	квартира	22	1	19,8	1
209	квартира	22	1	59,9	2
210	квартира	22	1	52,3	2
211	квартира	2	2	40,4	1
212	квартира	2	2	59,7	2
213	квартира	2	2	19,8	1
214	квартира	2	2	56,7	2
215	квартира	2	2	117	4
216	квартира	2	2	52,2	2
217	квартира	2	2	39,3	1
218	квартира	2	2	19,8	1
219	квартира	2	2	59,9	2
220	квартира	2	2	52,3	2
221	квартира	3	2	40,4	1
222	квартира	3	2	59,7	2
223	квартира	3	2	19,8	1
224	квартира	3	2	56,7	2
225	квартира	3	2	117	4
226	квартира	3	2	52,2	2
227	квартира	3	2	39,3	1
228	квартира	3	2	19,8	1
229	квартира	3	2	59,9	2
230	квартира	3	2	52,3	2
231	квартира	4	2	40,4	1
232	квартира	4	2	59,7	2
233	квартира	4	2	19,8	1
234	квартира	4	2	56,7	2
235	квартира	4	2	117	4
236	квартира	4	2	52,2	2
237	квартира	4	2	39,3	1
238	квартира	4	2	19,8	1
239	квартира	4	2	59,9	2
240	квартира	4	2	52,3	2
241	квартира	5	2	40,4	1
242	квартира	5	2	59,7	2
243	квартира	5	2	19,8	1
244	квартира	5	2	56,7	2
245	квартира	5	2	117	4
246	квартира	5	2	52,2	2
247	квартира	5	2	39,3	1
248	квартира	5	2	19,8	1
249	квартира	5	2	59,9	2
250	квартира	5	2	52,3	2
251	квартира	6	2	40,4	1
252	квартира	6	2	59,7	2
253	квартира	6	2	19,8	1
254	квартира	6	2	56,7	2
255	квартира	6	2	117	4
256	квартира	6	2	52,2	2
257	квартира	6	2	39,3	1
258	квартира	6	2	19,8	1
259	квартира	6	2	59,9	2
260	квартира	6	2	52,3	2
261	квартира	7	2	40,4	1
262	квартира	7	2	59,7	2
263	квартира	7	2	19,8	1
264	квартира	7	2	56,7	2
265	квартира	7	2	117	4
266	квартира	7	2	52,2	2

267	квартира	7	2	39,3	1
268	квартира	7	2	19,8	1
269	квартира	7	2	59,9	2
270	квартира	7	2	52,3	2
271	квартира	8	2	40,4	1
272	квартира	8	2	59,7	2
273	квартира	8	2	19,8	1
274	квартира	8	2	56,7	2
275	квартира	8	2	117	4
276	квартира	8	2	52,2	2
277	квартира	8	2	39,3	1
278	квартира	8	2	19,8	1
279	квартира	8	2	59,9	2
280	квартира	8	2	52,3	2
281	квартира	9	2	40,4	1
282	квартира	9	2	59,7	2
283	квартира	9	2	19,8	1
284	квартира	9	2	56,7	2
285	квартира	9	2	117	4
286	квартира	9	2	52,2	2
287	квартира	9	2	39,3	1
288	квартира	9	2	19,8	1
289	квартира	9	2	59,9	2
290	квартира	9	2	52,3	2
291	квартира	10	2	40,4	1
292	квартира	10	2	59,7	2
293	квартира	10	2	19,8	1
294	квартира	10	2	56,7	2
295	квартира	10	2	117	4
296	квартира	10	2	52,2	2
297	квартира	10	2	39,3	1
298	квартира	10	2	19,8	1
299	квартира	10	2	59,9	2
300	квартира	10	2	52,3	2
301	квартира	11	2	40,4	1
302	квартира	11	2	59,7	2
303	квартира	11	2	19,8	1
304	квартира	11	2	56,7	2
305	квартира	11	2	117	4
306	квартира	11	2	52,2	2
307	квартира	11	2	39,3	1
308	квартира	11	2	19,8	1
309	квартира	11	2	59,9	2
310	квартира	11	2	52,3	2
311	квартира	12	2	40,4	1
312	квартира	12	2	59,7	2
313	квартира	12	2	19,8	1
314	квартира	12	2	56,7	2
315	квартира	12	2	117	4
316	квартира	12	2	52,2	2
317	квартира	12	2	39,3	1
318	квартира	12	2	19,8	1
319	квартира	12	2	59,9	2
320	квартира	12	2	52,3	2
321	квартира	13	2	40,4	1
322	квартира	13	2	59,7	2
323	квартира	13	2	19,8	1
324	квартира	13	2	56,7	2
325	квартира	13	2	117	4
326	квартира	13	2	52,2	2
327	квартира	13	2	39,3	1
328	квартира	13	2	19,8	1
329	квартира	13	2	59,9	2
330	квартира	13	2	52,3	2
331	квартира	14	2	40,4	1
332	квартира	14	2	59,7	2
333	квартира	14	2	19,8	1
334	квартира	14	2	56,7	2
335	квартира	14	2	117	4
336	квартира	14	2	52,2	2
337	квартира	14	2	39,3	1

338	квартира	14	2	19,8	1
339	квартира	14	2	59,9	2
340	квартира	14	2	52,3	2
341	квартира	15	2	40,4	1
342	квартира	15	2	59,7	2
343	квартира	15	2	19,8	1
344	квартира	15	2	56,7	2
345	квартира	15	2	117	4
346	квартира	15	2	52,2	2
347	квартира	15	2	39,3	1
348	квартира	15	2	19,8	1
349	квартира	15	2	59,9	2
350	квартира	15	2	52,3	2
351	квартира	16	2	40,4	1
352	квартира	16	2	59,7	2
353	квартира	16	2	19,8	1
354	квартира	16	2	56,7	2
355	квартира	16	2	117	4
356	квартира	16	2	52,2	2
357	квартира	16	2	39,3	1
358	квартира	16	2	19,8	1
359	квартира	16	2	59,9	2
360	квартира	16	2	52,3	2
361	квартира	17	2	40,4	1
362	квартира	17	2	59,7	2
363	квартира	17	2	19,8	1
364	квартира	17	2	56,7	2
365	квартира	17	2	117	4
366	квартира	17	2	52,2	2
367	квартира	17	2	39,3	1
368	квартира	17	2	19,8	1
369	квартира	17	2	59,9	2
370	квартира	17	2	52,3	2
371	квартира	18	2	40,4	1
372	квартира	18	2	59,7	2
373	квартира	18	2	19,8	1
374	квартира	18	2	56,7	2
375	квартира	18	2	117	4
376	квартира	18	2	52,2	2
377	квартира	18	2	39,3	1
378	квартира	18	2	19,8	1
379	квартира	18	2	59,9	2
380	квартира	18	2	52,3	2
381	квартира	19	2	40,4	1
382	квартира	19	2	59,7	2
383	квартира	19	2	19,8	1
384	квартира	19	2	56,7	2
385	квартира	19	2	117	4
386	квартира	19	2	52,2	2
387	квартира	19	2	39,3	1
388	квартира	19	2	19,8	1
389	квартира	19	2	59,9	2
390	квартира	19	2	52,3	2
391	квартира	20	2	40,4	1
392	квартира	20	2	59,7	2
393	квартира	20	2	19,8	1
394	квартира	20	2	56,7	2
395	квартира	20	2	117	4
396	квартира	20	2	52,2	2
397	квартира	20	2	39,3	1
398	квартира	20	2	19,8	1
399	квартира	20	2	59,9	2
400	квартира	20	2	52,3	2
401	квартира	21	2	40,4	1
402	квартира	21	2	59,7	2
403	квартира	21	2	19,8	1
404	квартира	21	2	56,7	2
405	квартира	21	2	117	4
406	квартира	21	2	52,2	2
407	квартира	21	2	39,3	1
408	квартира	21	2	19,8	1

409	квартира	21	2	59,9	2
410	квартира	21	2	52,3	2
411	квартира	22	2	40,4	1
412	квартира	22	2	59,7	2
413	квартира	22	2	19,8	1
414	квартира	22	2	56,7	2
415	квартира	22	2	117	4
416	квартира	22	2	52,2	2
417	квартира	22	2	39,3	1
418	квартира	22	2	19,8	1
419	квартира	22	2	59,9	2
420	квартира	22	2	52,3	2
421	квартира	2	3	40,4	1
422	квартира	2	3	47,6	2
423	квартира	2	3	50,9	2
424	квартира	2	3	59,1	2
425	квартира	2	3	92,6	3
426	квартира	2	3	52,2	2
427	квартира	2	3	39,3	1
428	квартира	2	3	19,8	1
429	квартира	2	3	59,9	2
430	квартира	2	3	52,3	2
431	квартира	3	3	40,4	1
432	квартира	3	3	47,6	2
433	квартира	3	3	50,9	2
434	квартира	3	3	59,1	2
435	квартира	3	3	92,6	3
436	квартира	3	3	52,2	2
437	квартира	3	3	39,3	1
438	квартира	3	3	19,8	1
439	квартира	3	3	59,9	2
440	квартира	3	3	52,3	2
441	квартира	4	3	40,4	1
442	квартира	4	3	47,6	2
443	квартира	4	3	50,9	2
444	квартира	4	3	59,1	2
445	квартира	4	3	92,6	3
446	квартира	4	3	52,2	2
447	квартира	4	3	39,3	1
448	квартира	4	3	19,8	1
449	квартира	4	3	59,9	2
450	квартира	4	3	52,3	2
451	квартира	5	3	40,4	1
452	квартира	5	3	47,6	2
453	квартира	5	3	50,9	2
454	квартира	5	3	59,1	2
455	квартира	5	3	92,6	3
456	квартира	5	3	52,2	2
457	квартира	5	3	39,3	1
458	квартира	5	3	19,8	1
459	квартира	5	3	59,9	2
460	квартира	5	3	52,3	2
461	квартира	6	3	40,4	1
462	квартира	6	3	47,6	2
463	квартира	6	3	50,9	2
464	квартира	6	3	59,1	2
465	квартира	6	3	92,6	3
466	квартира	6	3	52,2	2
467	квартира	6	3	39,3	1
468	квартира	6	3	19,8	1
469	квартира	6	3	59,9	2
470	квартира	6	3	52,3	2
471	квартира	7	3	40,4	1
472	квартира	7	3	47,6	2
473	квартира	7	3	50,9	2
474	квартира	7	3	59,1	2
475	квартира	7	3	92,6	3
476	квартира	7	3	52,2	2
477	квартира	7	3	39,3	1
478	квартира	7	3	19,8	1
479	квартира	7	3	59,9	2

480	квартира	7	3	52,3	2
481	квартира	8	3	40,4	1
482	квартира	8	3	47,6	2
483	квартира	8	3	50,9	2
484	квартира	8	3	59,1	2
485	квартира	8	3	92,6	3
486	квартира	8	3	52,2	2
487	квартира	8	3	39,3	1
488	квартира	8	3	19,8	1
489	квартира	8	3	59,9	2
490	квартира	8	3	52,3	2
491	квартира	9	3	40,4	1
492	квартира	9	3	47,6	2
493	квартира	9	3	50,9	2
494	квартира	9	3	59,1	2
495	квартира	9	3	92,6	3
496	квартира	9	3	52,2	2
497	квартира	9	3	39,3	1
498	квартира	9	3	19,8	1
499	квартира	9	3	59,9	2
500	квартира	9	3	52,3	2
501	квартира	10	3	40,4	1
502	квартира	10	3	47,6	2
503	квартира	10	3	50,9	2
504	квартира	10	3	59,1	2
505	квартира	10	3	92,6	3
506	квартира	10	3	52,2	2
507	квартира	10	3	39,3	1
508	квартира	10	3	19,8	1
509	квартира	10	3	59,9	2
510	квартира	10	3	52,3	2
511	квартира	11	3	40,4	1
512	квартира	11	3	47,6	2
513	квартира	11	3	50,9	2
514	квартира	11	3	59,1	2
515	квартира	11	3	92,6	3
516	квартира	11	3	52,2	2
517	квартира	11	3	39,3	1
518	квартира	11	3	19,8	1
519	квартира	11	3	59,9	2
520	квартира	11	3	52,3	2
521	квартира	12	3	40,4	1
522	квартира	12	3	47,6	2
523	квартира	12	3	50,9	2
524	квартира	12	3	59,1	2
525	квартира	12	3	92,6	3
526	квартира	12	3	52,2	2
527	квартира	12	3	39,3	1
528	квартира	12	3	19,8	1
529	квартира	12	3	59,9	2
530	квартира	12	3	52,3	2
531	квартира	13	3	40,4	1
532	квартира	13	3	47,6	2
533	квартира	13	3	50,9	2
534	квартира	13	3	59,1	2
535	квартира	13	3	92,6	3
536	квартира	13	3	52,2	2
537	квартира	13	3	39,3	1
538	квартира	13	3	19,8	1
539	квартира	13	3	59,9	2
540	квартира	13	3	52,3	2
541	квартира	14	3	40,4	1
542	квартира	14	3	47,6	2
543	квартира	14	3	50,9	2
544	квартира	14	3	59,1	2
545	квартира	14	3	92,6	3
546	квартира	14	3	52,2	2
547	квартира	14	3	39,3	1
548	квартира	14	3	19,8	1
549	квартира	14	3	59,9	2
550	квартира	14	3	52,3	2

551	квартира	15	3	40,4	1
552	квартира	15	3	47,6	2
553	квартира	15	3	50,9	2
554	квартира	15	3	59,1	2
555	квартира	15	3	92,6	3
556	квартира	15	3	52,2	2
557	квартира	15	3	39,3	1
558	квартира	15	3	19,8	1
559	квартира	15	3	59,9	2
560	квартира	15	3	52,3	2
561	квартира	16	3	40,4	1
562	квартира	16	3	47,6	2
563	квартира	16	3	50,9	2
564	квартира	16	3	59,1	2
565	квартира	16	3	92,6	3
566	квартира	16	3	52,2	2
567	квартира	16	3	39,3	1
568	квартира	16	3	19,8	1
569	квартира	16	3	59,9	2
570	квартира	16	3	52,3	2
571	квартира	17	3	40,4	1
572	квартира	17	3	47,6	2
573	квартира	17	3	50,9	2
574	квартира	17	3	59,1	2
575	квартира	17	3	92,6	3
576	квартира	17	3	52,2	2
577	квартира	17	3	39,3	1
578	квартира	17	3	19,8	1
579	квартира	17	3	59,9	2
580	квартира	17	3	52,3	2
581	квартира	18	3	40,4	1
582	квартира	18	3	47,6	2
583	квартира	18	3	50,9	2
584	квартира	18	3	59,1	2
585	квартира	18	3	92,6	3
586	квартира	18	3	52,2	2
587	квартира	18	3	39,3	1
588	квартира	18	3	19,8	1
589	квартира	18	3	59,9	2
590	квартира	18	3	52,3	2
591	квартира	19	3	40,4	1
592	квартира	19	3	47,6	2
593	квартира	19	3	50,9	2
594	квартира	19	3	59,1	2
595	квартира	19	3	92,6	3
596	квартира	19	3	52,2	2
597	квартира	19	3	39,3	1
598	квартира	19	3	19,8	1
599	квартира	19	3	59,9	2
600	квартира	19	3	52,3	2
601	квартира	20	3	40,4	1
602	квартира	20	3	47,6	2
603	квартира	20	3	50,9	2
604	квартира	20	3	59,1	2
605	квартира	20	3	92,6	3
606	квартира	20	3	52,2	2
607	квартира	20	3	39,3	1
608	квартира	20	3	19,8	1
609	квартира	20	3	59,9	2
610	квартира	20	3	52,3	2
611	квартира	21	3	40,4	1
612	квартира	21	3	47,6	2
613	квартира	21	3	50,9	2
614	квартира	21	3	59,1	2
615	квартира	21	3	92,6	3
616	квартира	21	3	52,2	2
617	квартира	21	3	39,3	1
618	квартира	21	3	19,8	1
619	квартира	21	3	59,9	2
620	квартира	21	3	52,3	2
621	квартира	22	3	40,4	1

622	квартира	22	3	47,6	2
623	квартира	22	3	50,9	2
624	квартира	22	3	59,1	2
625	квартира	22	3	92,6	3
626	квартира	22	3	52,2	2
627	квартира	22	3	39,3	1
628	квартира	22	3	19,8	1
629	квартира	22	3	59,9	2
630	квартира	22	3	52,3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
----------------------------------------------------	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	100	Комната 1	55.4
					Комната 2	16.3
					Комната 3	9.3
					Комната 4	12.0
					Тамбур	7.0
2	Помещение общественного назначения	1	1	51.5	Комната 1	12.4
					Комната 2	19.0
					Комната 3	11.8
					Тамбур	8.3
3	Помещение общественного назначения	1	1	52.7	Комната 1	12.5
					Комната 2	3.0
					Комната 3	18.8
					Комната 4	10.1
					Тамбур	8.3
4	Помещение общественного назначения	1	1	76.8	Комната 1	47.4
					Комната 2	10.4
					Комната 3	6.4
					Комната 4	5.6
					Тамбур	7.0
5	Помещение общественного назначения	1	1	58	Комната 1	51.0
					Тамбур	7.0
6	Помещение общественного назначения	1	1	53.4	Комната 1	33.6
					Комната 2	12.8
					Тамбур	7.0
7	Помещение общественного назначения	1	1	122.7	Комната 1	55.6
					Комната 2	40.8
					Комната 3	12.3
					Тамбур	7.0
					Тамбур	7.0
8	Помещение общественного назначения	1	2	147.9	Комната 1	42.2
					Комната 2	12.3
					Комната 3	9.8
					Комната 4	15.2
					Комната 5	62.4
					Тамбур	6.0
9	Помещение общественного назначения	1	2	58.9	Комната 1	12.7
					Комната 2	18.8
					Комната 3	15.3
					Комната 4	3.8
					Тамбур	8.3
10	Помещение общественного назначения	1	2	74.1	Комната 1	51.1
					Комната 2	10.2
					Комната 3	5.4
					Тамбур	7.4
11	Помещение общественного назначения	1	2	54.3	Комната 1	47.2
					Тамбур	7.1
12	Помещение общественного назначения	1	2	53.5	Комната 1	33.5
					Комната 2	12.9
					Тамбур	7.1
13	Помещение общественного назначения	1	2	74.6	Комната 1	55.3
					Комната 2	12.3
					Тамбур	7.0
14	Помещение общественного назначения	1	3	54.4	Комната 1	47.3
					Тамбур	7.1
15	Помещение общественного назначения	1	3	82.9	Комната 1	10.1
					Комната 2	49.4
					Комната 3	5.4
					Комната 4	11.8
					Тамбур	6.2

206	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
207	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
208	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
209	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
210	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
211	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
212	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
213	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
214	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
215	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
216	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
217	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
218	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
219	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
220	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
221	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
222	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
223	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
224	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
225	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
226	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
227	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
228	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
229	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
230	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
231	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
232	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
233	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
234	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
235	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
236	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
237	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
238	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
239	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
240	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
241	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
242	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
243	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
244	машино-место	1-ый подземный	-	14.8	-	-
245	машино-место	1-ый подземный	-	14.8	-	-
246	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
247	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
248	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
249	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
250	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
251	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
252	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
253	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
254	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
255	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
256	машино-место	1-ый подземный	-	14.8	-	-
257	машино-место	1-ый подземный	-	14.8	-	-
258	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-
259	машино-место	1-ый подземный	-	13.2	-	-
260	машино-место	1-ый подземный	-	13.7	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Электрощитовая автостоянки, электрощитовая нежилой части, электрощитовая жилой части, коридор, ИТП насосная, насосная АПТ, техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, пост охраны, с/у, проезды	подъезд (секция) 1-3, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3226.70	
2	Коридоры, венткамеры, водомерный узел, лестничные клетки, помещение СС, проходы, помещение уборочного инвентаря, тамбуры-шлюзы, техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовые	подъезд (секция) 1, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	388.70	
3	Тамбуры, лобби, лестничная клетка	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	82.60	

56	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
57	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
58	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
59	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
60	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
61	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
62	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
63	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
64	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
65	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
66	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
67	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
68	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
69	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	98.90
70	Лифтовый холл, межквартирные коридоры, тамбур, лестничная клетка	подъезд (секция) 3, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	98.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	Общее имущество в многоквартирном доме, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Кровля, крыша автостоянки	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма

14	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	Автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел, помещения общественного назначения,	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. Визуальный контроль показаний расхода тепловой энергии.
22	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома, автостоянка	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Системы диспетчеризации инженерного оборудования зданий	Контроль работы лифтового и инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, кровля, технические помещения, квартиры	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, автостоянка	Система контроля и управления доступом	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 5809920000 р.
--------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:4004:9138
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810806800001036
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 015FBCAE0099AAF2A44C0F65A8FE6D6CCB

Владелец: **ЗАО МОНЕТЧИК, Дайгородов Алексей Эдуардович,
Москва**

Действителен: с 29.07.2019 по 29.07.2020