



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество «Первая Ипотечная
Компания – Регион»

141800, Московская область, г. Дмитров,
ул. Профессиональная, дом 4

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.05.2016

№ RU50-63-4996-2016

И. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**12-17-ти этажный двухсекционный жилой дом с нежилым первым этажом
на основе блок-секций ПЗМК**

(наименование объекта капитального строительства (этапа))

(корпус №7, микрорайон №8,)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 50:10:0010101:10579

строительный адрес:

**Московская область, город Химки, жилой район «Новокуркино» микрорайон 8,
корпус 7**

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

№ **RU50301000-171**, дата выдачи **15.09.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Химки Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38000,06	38000,00
в том числе надземной части	куб. м	36740,38	36740,00
Общая площадь	кв. м	13014,49	11191,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	780,90	501,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7690,69	7633,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3557,9
Количество этажей	шт.	14-19	14-19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	108	108/7633,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	11	11/447,4
2-комнатные	шт./кв. м	43	43/2561,9
3-комнатные	шт./кв. м	43	43/3520,3
4-комнатные	шт./кв. м	11	11/1103,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7953,67	7897,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
- площадь балконов, лоджий, веранд и террас;			264,6
- площадь помещений без конкретной технологии;	кв.м		501,8
- площадь коридоров, мест общего пользования, лестничных клеток;			1532,0
- площадь помещений для обслуживания дома			1524,1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Производительность		-	-
Протяженность, в том числе:			
	п.м.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Теплосеть			
Водопровод			
Канализация			
колодцы			
Водосток			
колодцы			
Электрокабель наружного освещения			
Опоры			
Электрокабель 0,4 кВ			
Электрокабель 10 кВ			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:	кв.м		

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технических планов, подготовленных:

- кадастровым инженером – Кузнецовым Андреем Витальевичем (1 шт.), номер квалификационного аттестата – **50-10-58**

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 26 ” мая 20 16 г.



М.П.



Министерство стрелкового комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

ГЛАВНЫЙ АДМИНИСТРАТОР

КРАСНУХИНА С.Ю.

С.Ю. Краснухина

