

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ СО ВСТРОЕННЫМИ НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
(БКФН) (1 ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА) КОРПУС 2
 по адресу: Москва, СВАО, район Отрадное, Высоковольтный проезд
 от «19» декабря 2016 г.

Информация о застройщике

I. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

Фирменное наименование (наименование)	1. Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	2. Полное наименование:	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»
	3. Краткое наименование:	ПАО «Группа Компаний ПИК»
место нахождения застройщика	4. Индекс	123242
	5. Субъект РФ	Москва
	6. Район субъекта РФ	-
	7. Вид населенного пункта	город
	8. Наименование населенного пункта	Москва
	9. Вид обозначения улицы	улица
	10. Наименование улицы	Баррикадная
	11. Дом	19
	12. Корпус	-
	13. Строение	1
	14. Офис	-
режим работы	15. Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	16. Рабочее время	9.00-18.00
Номер телефона, адрес официального сайта застройщика и адрес электронной почты	17. Номер телефона	(495) 505-97-33
	18. Адрес электронной почты	-
	19. Адрес официального сайта	-
Лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика	20. Фамилия	Гордеев
	21. Имя	Сергей
	22. Отчество	Эдуардович
	23. Наименование должности	Президент
Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение	-	-

II. О государственной регистрации застройщика

О государственной регистрации застройщика	24. ИНН	7713011336
	25. ОГРН	1027739137084
	26. Год регистрации	30.08.2002 г., зарегистрировано Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 39 по г. Москве

III. Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.

Об учредителе – юридическом лице	№ п/п	Наименование, организационно-правовая форма	ИНН	% голосов в органе управления
	1.	Московский кредитный банк (Публичное акционерное общество)	7734202860	18,4709
	2.	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество)	1653001805	5,7484
	3.	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество)	7702070139	19,9547

Учредитель- физическое лицо	27. Фамилия	-
	28. Имя	-
	29. Отчество	-
	30. % голосов в органе управления (не менее 5%)	-
	31. Гражданство	-
	32. Страна места жительства	-

IV. Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик (как застройщик, тех заказчик и ген. подрядчик) в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию

<p>О виде и адресе объектов капитального строительства, введенных застройщиком в эксплуатацию</p> <p>Сведения о сроках ввода застройщиком объектов в эксплуатацию</p>	<p>33. Многоквартирный жилой дом г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.7 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: январь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2013 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77177000-005405 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, ул.Перовская, д.66. корп.9 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2013г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2013г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77177000-005404 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 4 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.05.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-005665 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: март 2015 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 02.03.2015 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006343 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 105, корп. 1 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.01.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-005506 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 3 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.10.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006040 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп. 2 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: декабрь 2014 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.10.2014г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006037 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p> <p>Многоквартирный жилой дом г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 97 Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.05.2015 г. Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006496 Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы</p>
---	--

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 99
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.05.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU77245000-006497
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 101
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.05.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006531-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 2
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006775-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 1
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006776-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 107, корп. 1
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.09.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-006777-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 4
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: ноябрь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007026-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 109, корп. 3
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: ноябрь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007027-2015
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Пристроенное нежилое помещение БКФН
г.Москва, пос. Сосенское, ул. Александры Монаховой, д. 95, корп.1
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 17.02.2016 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 72-245000-007173-2016
Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом
г.Москва, 17-й пр-д Марьиной Рощи, д.1
Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: сентябрь 2015 г.
Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.05.2015 г.
Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: 77-154000-006534-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

Многоквартирный жилой дом

Московская обл., Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, ул. Борисовка, д. 18

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: июнь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 09.06.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-16-5093-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская обл., Мытищинский муниципальный район, городское поселение Мытищи, ул. Борисовка, д. 24А

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: февраль 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 25.02.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-16-4204-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, проспект Победы, дом 16, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-3000-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, проспект Победы, дом 16, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-3001-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, городское поселение Люберцы, ул. Преображенская, дом 9

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 04.12.2015 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-2999-2015

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 13

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 29.03.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4523-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 17, корп. 2

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.04.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4702-2016

Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области

Многоквартирный жилой дом

Московская область, Люберецкий район, г.п. Люберцы, ул. Преображенская, дом 17, корп. 1

Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией: октябрь 2016 г.

Разрешение на ввод в эксплуатацию от 15.04.2016 г.

Номер разрешения на ввод в эксплуатацию: RU50-14-4701-2016

	Орган, выдавший разрешение на ввод в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области	
<i>У. о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</i>		
о членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	34. Наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
	35. Номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций, членом которой является застройщик	СРО-С-104-08122009
	36. Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0004-2015-06-7713011336-С-104
	37. Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	13 августа 2015 г.
О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	38. Организационно-правовая форма	Некоммерческая организация
	39. Полное наименование	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	40. ИНН	7722401371
Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством	
<i>VI. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (на 30.09.2016 г.)</i>		
Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	41. Размер чистой прибыли (убытков) по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату текущего года	2 082 965 тыс. руб.
	42. Размер кредиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	42 411 018 тыс. руб., в том числе Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 9 998 050 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 32 412 968 тыс. руб.
	43. Размер дебиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности	13 015 798 тыс. руб.
Информация о проекте строительства		
<i>I. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</i>		
О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в	1. Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	2. Вид договора, для исполнения которого осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
	3. Дата заключения договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-

случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	4. Номер договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
	5. Дата государственной регистрации договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	-
о лицах, выполнивших инженерные изыскания	6. Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	7. Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»
	8. ИНН организации, выполнившей инженерные изыскания	7714084055
о лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование	9. Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10. Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	ООО «ПИК-Проект»
	11. ИНН организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	7714599209
о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы	12. Дата выдачи положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий	02.12.2016г.
	13. Номер положительного заключения проектной документации и результатов инженерных изысканий	Рег.№ 77-2-1-3-4117-16
	14. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы
	15. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	16. ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	7710709394
	17. Дата выдачи положительного заключения экологической экспертизы	-
	18. Номер положительного заключения экологической экспертизы	-
	19. Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	20. Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
	21. ИНН организации, выдавшей положительное заключение экологической экспертизы	-
II. Разрешение на строительство		
Разрешение на строительство	22. Номер разрешения на строительство	77-175000-013765-2016
	23. Дата выдачи разрешения на строительство	19.12.2016 г.
	24. Срок действия разрешения на строительство	до 03.05.2018 г.
	25. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
III. О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником)		

<i>земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</i>		
О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	26. Вид права застройщика на земельный участок	Частная собственность
	27. Дата заключения договора, определяющего права застройщика на земельный участок	«10» февраля 2016г. Договор купли-продажи земельного участка
	28. Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№1/2016-Выс
	29. Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	30. Дата окончания прав застройщика на земельный участок	-
	31. Решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	32. Номер решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	33. Дата вынесения решения уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	34. Дата государственной регистрации права собственности	«05» мая 2016 г. № 77-77/002-77/002/026/2016-99/2
О собственнике земельного участка¹	35. Форма собственности на земельный участок	-
	36. Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
	37. Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	38. Полное наименование собственника земельного участка	-
	39. ИНН собственника земельного участка	-
	40. Фамилия индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	41. Имя индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	42. Отчество индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	43. ИНН индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	44. Фамилия гражданина - собственника земельного участка	-
	45. Имя гражданина - собственника земельного участка	-
	46. Отчество гражданина - собственника земельного участка (при наличии)	-
О кадастровом паспорте и площади земельного участка	47. Кадастровый номер земельного участка	77:02:0007001:7668
	48. Площадь земельного участка	143 458 кв.м
IV. О планируемых элементах благоустройства территории		
об элементах благоустройства территории	49. Проектная площадь проездов и площадок, м2	16 485,5
	50. Проектная площадь асфальтобетонного покрытия, м2	8 455

¹ Графы 33-44 заполняются в случае, если застройщик не является собственником земельного участка.

	51. Проектная площадь покрытий из тротуарной плитки, м2	6 276,5
	52. Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства	2 125
	53. Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок	3 000
	54. Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства	20 метров от жилых домов
	55. Проектная площадь озеленения, м2	7 437
	56. Проектные мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения.</p> <p>При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. <p>Пешеходные пути движения инвалидов будут снабжены тактильными средствами информации на покрытии. Таким образом планируется выполнить устройство тротуаров с устройством тактильных плит, выполняющих предупредительную функцию. Тактильные плиты размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6м. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места.</p>

V. О местоположении и основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

о цели проекта строительства	Проектом предусматривается строительство многоэтажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (БКФН) с количеством этажей 15-25 + подвал/техподполье	
об описании объекта	<p>Проектом предусматривается строительство многоэтажного жилого дома с количеством этажей 15-25 с подвалом/техподпольем, со встроенными помещениями общественного назначения.</p> <p>Участок 1-го этапа строительства расположен на территории района Отрадное в северо-восточной части землеотвода по ГПЗУ и ограничен:</p> <ul style="list-style-type: none"> с севера – территорией подстанции №505 «Бескудниково»; с востока – участком перспективного размещения многоуровневой автостоянки и, далее, территорией испытательного центра высоковольтной аппаратуры; с юга – участком перспективного размещения жилой застройки и, далее, Высоковольтным проездом; с запада – участком перспективного размещения школы. 	
о местоположении строящегося объекта	57. Федеральный округ	Центральный
	58. Субъект Российской Федерации	г. Москва

	59. Район субъекта Российской Федерации	-
	60. Вид населенного пункта	город
	61. Наименование населенного пункта	Москва
	62. Округ в населенном пункте	-
	63. Район в населенном пункте	-
	64. Микрорайон в населенном пункте	-
	65. Квартал в населенном пункте	-
	66. Вид обозначения улицы	проезд
	67. Наименование улицы	Высоковольтный
	68. Дом	-
	69. Корпус	2
	70. Литера	-
	71. Строение	-
	72. Уточнение адреса	-
об основных характеристиках, строящихся многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости	73. Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	74. Назначение объекта капитального строительства	жилой
	75. Количество этажей в объекте капитального строительства, минимальное/максимальное	15-25+подвал/техподполье
	76. Мансардный этаж, в том числе количество мансардных этажей	-
	77. Надземный этаж, в том числе количество надземных этажей	25
	78. Подвальный этаж, в том числе количество подвальных этажей	1
	79. Технический этаж, в том числе количество технических этажей	-
	80. Цокольный этаж, в том числе количество цокольных этажей	-
	81. Общая проектная площадь объекта капитального строительства	34 025,5
	82. Материал наружных стен объекта и материал наружных перекрытий	<u>Наружные стены:</u> Сборные железобетонные <u>Перекрытия, покрытие:</u> Железобетонные, перекрытие первого этажа монолитное.
	83. Класс энергоэффективности	A+
	84. Сейсмостойкость	Не требуется
<i>VI. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</i>		
о планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	85. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество
	86. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	Публичное акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» (ПАО «МОЭК»)
	87. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	7720302417

88. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	31.05.2016
89. Номер выдачи технических условий (договора) подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	№Т-ТУ1-01-160512/1
90. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	-
91. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета тепловой энергии	-
92. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
93. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
94. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
95. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
96. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
97. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество
98. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	Акционерное общество «Мосводоканал»
99. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	7701984274
100. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	19.04.2016
101. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	№21-0645/16
102. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к	Акционерное общество

	централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	
	103. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	Акционерное общество «Мосводоканал»
	104. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	7701984274
	105. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	21.04.2016
	106. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	№21-0646/16
	107. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие
	108. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	Государственное унитарное предприятие «Мосводосток»
	109. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	7705013033
	110. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	27.10.2016
	111. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	№538/16 (К)
	112. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
	113. Номер выдачи технических условий (договора) на проектирование узла учета воды, сточных вод	-
	114. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	115. Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	116. ИНН организации, выдавшей технические условия на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-

	117. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	118. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
	119. Наименование органа, выдавшего технические условия по эффективному использованию газа	-
	120. Дата выдачи технических условий (заключения договора) по эффективному использованию газа	-
	121. Номер выдачи технических условий (договора) по эффективному использованию газа	-
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения	122. Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения в сфере теплоснабжения	-
	123. Размер платы за подключение (присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения	-
	124. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения	-
	125. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным бытовым или общесплавным системам водоотведения	-
	126. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным ливневым системам водоотведения	-
	127. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения	-
о планируемом подключении к сетям связи	128. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	Общество с ограниченной ответственностью
	129. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электросвязи	Общество с ограниченной ответственностью «Леальта»
	130. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям связи	7733539460
	131. Вид сетей электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	Интернет, телефония, телевидение
	132. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электросвязи	«14» апреля 2016 г.;
	133. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электросвязи	11-16
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электросвязи	134. Размер платы за подключение к сетям электросвязи, к которым обеспечивается постоянное подключение	-
о планируемом подключении к сетям электроснабжения	135. Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	Акционерное общество

	136. Полное наименование организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	Акционерное общество «Энергосервис»
	137. ИНН организации, выдавшей технические условия (заключившей договор) на подключение к сетям электроснабжения	7709571825
	138. Вид сетей электроснабжения, к которым обеспечивается постоянное подключение	Кабельные сети 10 кВ, РТП 10 кВ, ТП 10 кВ
	139. Дата выдачи технических условий (заключения договора) на подключение к сетям электроснабжения	«27» мая 2016 года
	140. Номер выдачи технических условий (договора) на подключение к сетям электроснабжения	485
о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям электроснабжения		91 908 559,13

VII. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	141. Количество квартир в многоквартирном доме	386
	142. Количество жилых помещений в многоквартирном доме	386 квартир
	143. Количество комнат в многоквартирном доме	768
	144. Количество апартаментов	-
	145. Количество блоков в доме блокированной застройки	-
	146. Количество квартир в доме блокированной застройки	-
	147. Количество жилых помещений в доме блокированной застройки	-
	148. Количество нежилых помещений в объекте капитального строительства	13
	149. Количество помещений вспомогательного использования (являются частями квартир)	1558
	150. Количество гаражных боксов в объекте капитального строительства	-
	151. Количество машино-мест в объекте капитального строительства	-
	152. Количество кладовых помещений в объекте капитального строительства	175

Об основных характеристиках строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

Номенклатура жилых помещений

№ п/п	Секция	Этаж	№ на площадке	Комп. пат	Условный номер	Общая проектная площадь с ледниками	Общая проектная площадь без ледников	Проектная площадь вспомогательных помещений	Кол-во вспомогательных помещений	Проектная жилая площадь	Проектная площадь летних помещений (лоджий, балконов, террас, веранд), кв.м	Кол-во летних помещений
1	1	2	1	3	1	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
2	1	2	2	2	2	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
3	1	2	3	2	3	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
4	1	2	4	2	4	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
5	1	2	5	2	5	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0

6	1	3	1	3	6	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
7	1	3	2	2	7	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
8	1	3	3	2	8	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
9	1	3	4	2	9	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
10	1	3	5	2	10	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
11	1	4	1	3	11	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
12	1	4	2	2	12	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
13	1	4	3	2	13	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
14	1	4	4	2	14	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
15	1	4	5	2	15	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
16	1	5	1	3	16	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
17	1	5	2	2	17	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
18	1	5	3	2	18	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
19	1	5	4	2	19	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
20	1	5	5	2	20	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
21	1	6	1	3	21	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
22	1	6	2	2	22	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
23	1	6	3	2	23	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
24	1	6	4	2	24	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
25	1	6	5	2	25	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
26	1	7	1	3	26	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
27	1	7	2	2	27	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
28	1	7	3	2	28	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
29	1	7	4	2	29	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
30	1	7	5	2	30	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
31	1	8	1	3	31	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
32	1	8	2	2	32	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
33	1	8	3	2	33	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
34	1	8	4	2	34	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
35	1	8	5	2	35	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
36	1	9	1	3	36	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
37	1	9	2	2	37	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
38	1	9	3	2	38	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
39	1	9	4	2	39	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
40	1	9	5	2	40	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
41	1	10	1	3	41	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
42	1	10	2	2	42	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
43	1	10	3	2	43	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
44	1	10	4	2	44	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
45	1	10	5	2	45	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
46	1	11	1	3	46	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
47	1	11	2	2	47	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
48	1	11	3	2	48	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
49	1	11	4	2	49	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
50	1	11	5	2	50	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
51	1	12	1	3	51	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
52	1	12	2	2	52	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
53	1	12	3	2	53	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0

54	1	12	4	2	54	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
55	1	12	5	2	55	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
56	1	13	1	3	56	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
57	1	13	2	2	57	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
58	1	13	3	2	58	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
59	1	13	4	2	59	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
60	1	13	5	2	60	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
61	1	14	1	3	61	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
62	1	14	2	2	62	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
63	1	14	3	2	63	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
64	1	14	4	2	64	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
65	1	14	5	2	65	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
66	1	15	1	3	66	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
67	1	15	2	2	67	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
68	1	15	3	2	68	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
69	1	15	4	2	69	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
70	1	15	5	2	70	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
71	1	16	1	3	71	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
72	1	16	2	2	72	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
73	1	16	3	2	73	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
74	1	16	4	2	74	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
75	1	16	5	2	75	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
76	1	17	1	3	76	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
77	1	17	2	2	77	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
78	1	17	3	2	78	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
79	1	17	4	2	79	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
80	1	17	5	2	80	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
81	1	18	1	3	81	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
82	1	18	2	2	82	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
83	1	18	3	2	83	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
84	1	18	4	2	84	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
85	1	18	5	2	85	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
86	1	19	1	3	86	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
87	1	19	2	2	87	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
88	1	19	3	2	88	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
89	1	19	4	2	89	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
90	1	19	5	2	90	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
91	1	20	1	3	91	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
92	1	20	2	2	92	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
93	1	20	3	2	93	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
94	1	20	4	2	94	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
95	1	20	5	2	95	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
96	1	21	1	3	96	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
97	1	21	2	2	97	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
98	1	21	3	2	98	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
99	1	21	4	2	99	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
100	1	21	5	2	100	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
101	1	22	1	3	101	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0

102	1	22	2	2	102	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
103	1	22	3	2	103	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
104	1	22	4	2	104	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
105	1	22	5	2	105	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
106	1	23	1	3	106	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
107	1	23	2	2	107	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
108	1	23	3	2	108	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
109	1	23	4	2	109	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
110	1	23	5	2	110	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
111	1	24	1	3	111	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
112	1	24	2	2	112	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
113	1	24	3	2	113	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
114	1	24	4	2	114	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
115	1	24	5	2	115	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
116	1	25	1	3	116	92,9	92,9	35,0	4	57,9	0	0
117	1	25	2	2	117	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
118	1	25	3	2	118	45,5	45,5	16,7	3	28,8	0	0
119	1	25	4	2	119	68,6	68,6	38,2	6	30,4	0	0
120	1	25	5	2	120	63,2	63,2	31,1	4	32,1	0	0
121	2	2	1	1	121	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
122	2	2	2	2	122	64	64	31,6	4	32,4	0	0
123	2	2	3	2	123	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
124	2	2	4	2	124	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
125	2	2	5	2	125	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
126	2	2	6	2	126	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
127	2	2	7	3	127	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
128	2	3	1	1	128	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
129	2	3	2	2	129	64	64	31,6	4	32,4	0	0
130	2	3	3	2	130	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
131	2	3	4	2	131	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
132	2	3	5	2	132	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
133	2	3	6	2	133	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
134	2	3	7	3	134	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
135	2	4	1	1	135	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
136	2	4	2	2	136	64	64	31,6	4	32,4	0	0
137	2	4	3	2	137	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
138	2	4	4	2	138	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
139	2	4	5	2	139	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
140	2	4	6	2	140	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
141	2	4	7	3	141	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
142	2	5	1	1	142	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
143	2	5	2	2	143	64	64	31,6	4	32,4	0	0
144	2	5	3	2	144	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
145	2	5	4	2	145	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
146	2	5	5	2	146	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
147	2	5	6	2	147	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
148	2	5	7	3	148	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
149	2	6	1	1	149	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0

150	2	6	2	2	150	64	64	31,6	4	32,4	0	0
151	2	6	3	2	151	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
152	2	6	4	2	152	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
153	2	6	5	2	153	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
154	2	6	6	2	154	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
155	2	6	7	3	155	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
156	2	7	1	1	156	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
157	2	7	2	2	157	64	64	31,6	4	32,4	0	0
158	2	7	3	2	158	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
159	2	7	4	2	159	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
160	2	7	5	2	160	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
161	2	7	6	2	161	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
162	2	7	7	3	162	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
163	2	8	1	1	163	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
164	2	8	2	2	164	64	64	31,6	4	32,4	0	0
165	2	8	3	2	165	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
166	2	8	4	2	166	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
167	2	8	5	2	167	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
168	2	8	6	2	168	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
169	2	8	7	3	169	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
170	2	9	1	1	170	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
171	2	9	2	2	171	64	64	31,6	4	32,4	0	0
172	2	9	3	2	172	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
173	2	9	4	2	173	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
174	2	9	5	2	174	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
175	2	9	6	2	175	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
176	2	9	7	3	176	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
177	2	10	1	1	177	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
178	2	10	2	2	178	64	64	31,6	4	32,4	0	0
179	2	10	3	2	179	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
180	2	10	4	2	180	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
181	2	10	5	2	181	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
182	2	10	6	2	182	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
183	2	10	7	3	183	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
184	2	11	1	1	184	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
185	2	11	2	2	185	64	64	31,6	4	32,4	0	0
186	2	11	3	2	186	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
187	2	11	4	2	187	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
188	2	11	5	2	188	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
189	2	11	6	2	189	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
190	2	11	7	3	190	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
191	2	12	1	1	191	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
192	2	12	2	2	192	64	64	31,6	4	32,4	0	0
193	2	12	3	2	193	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
194	2	12	4	2	194	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
195	2	12	5	2	195	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
196	2	12	6	2	196	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
197	2	12	7	3	197	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0

198	2	13	1	1	198	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
199	2	13	2	2	199	64	64	31,6	4	32,4	0	0
200	2	13	3	2	200	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
201	2	13	4	2	201	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
202	2	13	5	2	202	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
203	2	13	6	2	203	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
204	2	13	7	3	204	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
205	2	14	1	1	205	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
206	2	14	2	2	206	64	64	31,6	4	32,4	0	0
207	2	14	3	2	207	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
208	2	14	4	2	208	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
209	2	14	5	2	209	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
210	2	14	6	2	210	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
211	2	14	7	3	211	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
212	2	15	1	1	212	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
213	2	15	2	2	213	64	64	31,6	4	32,4	0	0
214	2	15	3	2	214	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
215	2	15	4	2	215	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
216	2	15	5	2	216	46,1	46,1	17,2	3	28,9	0	0
217	2	15	6	2	217	69,5	69,5	38,8	6	30,7	0	0
218	2	15	7	3	218	93,2	93,2	37,0	4	56,2	0	0
219	3	2	1	3	219	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
220	3	2	2	2	220	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
221	3	2	3	2	221	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
222	3	2	4	2	222	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
223	3	2	5	2	223	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
224	3	2	6	2	224	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
225	3	2	7	1	225	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
226	3	3	1	3	226	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
227	3	3	2	2	227	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
228	3	3	3	2	228	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
229	3	3	4	2	229	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
230	3	3	5	2	230	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
231	3	3	6	2	231	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
232	3	3	7	1	232	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
233	3	4	1	3	233	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
234	3	4	2	2	234	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
235	3	4	3	2	235	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
236	3	4	4	2	236	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
237	3	4	5	2	237	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
238	3	4	6	2	238	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
239	3	4	7	1	239	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
240	3	5	1	3	240	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
241	3	5	2	2	241	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
242	3	5	3	2	242	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
243	3	5	4	2	243	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
244	3	5	5	2	244	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
245	3	5	6	2	245	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
246	3	5	7	1	246	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0

247	3	6	1	3	247	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
248	3	6	2	2	248	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
249	3	6	3	2	249	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
250	3	6	4	2	250	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
251	3	6	5	2	251	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
252	3	6	6	2	252	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
253	3	6	7	1	253	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
254	3	7	1	3	254	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
255	3	7	2	2	255	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
256	3	7	3	2	256	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
257	3	7	4	2	257	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
258	3	7	5	2	258	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
259	3	7	6	2	259	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
260	3	7	7	1	260	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
261	3	8	1	3	261	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
262	3	8	2	2	262	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
263	3	8	3	2	263	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
264	3	8	4	2	264	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
265	3	8	5	2	265	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
266	3	8	6	2	266	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
267	3	8	7	1	267	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
268	3	9	1	3	268	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
269	3	9	2	2	269	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
270	3	9	3	2	270	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
271	3	9	4	2	271	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
272	3	9	5	2	272	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
273	3	9	6	2	273	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
274	3	9	7	1	274	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
275	3	10	1	3	275	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
276	3	10	2	2	276	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
277	3	10	3	2	277	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
278	3	10	4	2	278	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
279	3	10	5	2	279	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
280	3	10	6	2	280	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
281	3	10	7	1	281	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
282	3	11	1	3	282	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
283	3	11	2	2	283	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
284	3	11	3	2	284	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
285	3	11	4	2	285	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
286	3	11	5	2	286	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
287	3	11	6	2	287	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
288	3	11	7	1	288	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
289	3	12	1	3	289	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
290	3	12	2	2	290	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
291	3	12	3	2	291	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
292	3	12	4	2	292	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
293	3	12	5	2	293	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
294	3	12	6	2	294	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
295	3	12	7	1	295	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
296	3	13	1	3	296	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0

297	3	13	2	2	297	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
298	3	13	3	2	298	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
299	3	13	4	2	299	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
300	3	13	5	2	300	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
301	3	13	6	2	301	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
302	3	13	7	1	302	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
303	3	14	1	3	303	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
304	3	14	2	2	304	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
305	3	14	3	2	305	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
306	3	14	4	2	306	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
307	3	14	5	2	307	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
308	3	14	6	2	308	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
309	3	14	7	1	309	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
310	3	15	1	3	310	86,4	86,4	40,7	6	45,7	0	0
311	3	15	2	2	311	69,6	69,6	32,1	5	37,5	0	0
312	3	15	3	2	312	46,2	46,2	17,1	3	29,1	0	0
313	3	15	4	2	313	69,5	69,5	38,8	5	30,7	0	0
314	3	15	5	2	314	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
315	3	15	6	2	315	69,7	69,7	31,2	4	38,5	0	0
316	3	15	7	1	316	34,2	34,2	16,9	4	17,3	0	0
317	4	2	1	2	317	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
318	4	2	2	1	318	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
319	4	2	3	1	319	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
320	4	2	4	2	320	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
321	4	2	5	2	321	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
322	4	3	1	2	322	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
323	4	3	2	1	323	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
324	4	3	3	1	324	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
325	4	3	4	2	325	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
326	4	3	5	2	326	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
327	4	4	1	2	327	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
328	4	4	2	1	328	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
329	4	4	3	1	329	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
330	4	4	4	2	330	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
331	4	4	5	2	331	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
332	4	5	1	2	332	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
333	4	5	2	1	333	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
334	4	5	3	1	334	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
335	4	5	4	2	335	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
336	4	5	5	2	336	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
337	4	6	1	2	337	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
338	4	6	2	1	338	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
339	4	6	3	1	339	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
340	4	6	4	2	340	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
341	4	6	5	2	341	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
342	4	7	1	2	342	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
343	4	7	2	1	343	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
344	4	7	3	1	344	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
345	4	7	4	2	345	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
346	4	7	5	2	346	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0

347	4	8	1	2	347	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
348	4	8	2	1	348	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
349	4	8	3	1	349	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
350	4	8	4	2	350	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
351	4	8	5	2	351	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
352	4	9	1	2	352	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
353	4	9	2	1	353	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
354	4	9	3	1	354	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
355	4	9	4	2	355	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
356	4	9	5	2	356	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
357	4	10	1	2	357	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
358	4	10	2	1	358	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
359	4	10	3	1	359	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
360	4	10	4	2	360	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
361	4	10	5	2	361	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
362	4	11	1	2	362	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
363	4	11	2	1	363	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
364	4	11	3	1	364	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
365	4	11	4	2	365	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
366	4	11	5	2	366	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
367	4	12	1	2	367	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
368	4	12	2	1	368	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
369	4	12	3	1	369	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
370	4	12	4	2	370	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
371	4	12	5	2	371	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
372	4	13	1	2	372	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
373	4	13	2	1	373	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
374	4	13	3	1	374	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
375	4	13	4	2	375	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
376	4	13	5	2	376	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
377	4	14	1	2	377	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
378	4	14	2	1	378	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
379	4	14	3	1	379	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
380	4	14	4	2	380	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
381	4	14	5	2	381	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
382	4	15	1	2	382	68,6	68,6	31,0	4	37,6	0	0
383	4	15	2	1	383	46,5	46,5	22,1	3	24,4	0	0
384	4	15	3	1	384	22,3	22,3	11,1	3	11,2	0	0
385	4	15	4	2	385	46,1	46,1	17,0	3	29,1	0	0
386	4	15	5	2	386	69,1	69,1	31,1	4	38,0	0	0
Итого:						22933,4	22933,4	10355,2	1558	12578,2	0	0

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещения общественного назначения

№ п/п	Секция	Этаж	№ на этаже	Номер условный	Площадь проектная, кв.м	Проектная площадь частей нежилого помещения	
1	1	1	1	1	93,9	помещение общественного назначения	78,8
						ПУИ	2,7
						санузел	4,9
						тамбур	7,5

2	1	1	2	2	106,4	помещение общественного назначения	91
						ПУИ	2,6
						санузел	5,3
						тамбур	7,5
3	1	1	3	3	124,5	помещение общественного назначения	109,1
						ПУИ	2,6
						санузел	5,4
						тамбур	7,4
4	2	1	1	4	96,1	помещение общественного назначения	80,9
						ПУИ	2,7
						санузел	5,1
						тамбур	7,4
5	2	1	2	5	77,9	помещение общественного назначения	62,5
						ПУИ	2,8
						санузел	5,1
						тамбур	7,5
6	2	1	3	6	77,6	помещение общественного назначения	62,3
						ПУИ	2,8
						санузел	5,1
						тамбур	7,4
7	2	1	4	7	96,6	помещение общественного назначения	81,6
						ПУИ	2,8
						санузел	4,8
						тамбур	7,4
8	2	1	5	8	96,8	помещение общественного назначения	81,5
						ПУИ	2,8
						санузел	5,1
						тамбур	7,4
9	3	1	1	9	147,2	помещение общественного назначения	131,8
						ПУИ	2,8
						санузел	5,2
						тамбур	7,4
10	3	1	2	10	59,9	помещение общественного назначения	44,5
						ПУИ	2,7
						санузел	5,4
						тамбур	7,3
11	3	1	3	11	89,6	помещение общественного назначения	74
						ПУИ	2,7
						санузел	5,4
						тамбур	7,5
12	4	1	1	12	127,3	помещение общественного назначения	111,9
						ПУИ	2,7
						санузел	5,2
						тамбур	7,5
13	4	1	2	13	128	помещение общественного назначения	112,5

					ПУИ	2,8
					санузел	5,2
					тамбур	7,5
Итого:				1321,8		

Номенклатура нежилых помещений, назначение – хозяйственная кладовая (внеквартирная)

№ п.п	Этаж	Секция	№ на этаже	Условный номер	Функциональное назначение	Площадь по проекту
1	1 подземный	1	1	1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,5
2	1 подземный	1	2	2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
3	1 подземный	1	3	3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,8
4	1 подземный	1	4	4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	5
5	1 подземный	1	5	5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,6
6	1 подземный	1	6	6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
7	1 подземный	1	7	7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
8	1 подземный	1	8	8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
9	1 подземный	1	9	9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
10	1 подземный	1	10	10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
11	1 подземный	1	11	11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
12	1 подземный	1	12	12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
13	1 подземный	1	13	13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
14	1 подземный	1	14	14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
15	1 подземный	1	15	15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
16	1 подземный	1	16	16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
17	1 подземный	1	17	17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,7
18	1 подземный	1	18	18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
19	1 подземный	1	19	19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
20	1 подземный	1	20	20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,4
21	1 подземный	1	21	21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,3
22	1 подземный	1	22	22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
23	1 подземный	1	23	23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
24	1 подземный	1	24	24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	4,5
25	1 подземный	2	25	25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,9
26	1 подземный	2	26	26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,9
27	1 подземный	2	27	27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
28	1 подземный	2	28	28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,8
29	1 подземный	2	29	29	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
30	1 подземный	2	30	30	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
31	1 подземный	2	31	31	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,1
32	1 подземный	2	32	32	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	2,9
33	1 подземный	2	33	33	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,4
34	1 подземный	2	34	34	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,6
35	1 подземный	2	35	35	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,9
36	1 подземный	2	36	36	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,2
37	1 подземный	2	37	37	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5
38	1 подземный	2	38	38	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,2
39	1 подземный	2	39	39	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	3,5

VIII. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

о составе общего имущества в строящемся о составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади)

Номенклатура мест общего пользования

№ п/п	Секция	Этаж	Назначение	Проектная площадь, кв.м
1	1	1 подземный	Техподполье - ИТП, помещение СС, техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, тамбур-шлюз, проходные зоны	377,3
2	1	1	входная группа в жилую часть	67,5
3	1	2	лифтовой холл	72,1
4	1	3	лифтовой холл	72,1
5	1	4	лифтовой холл	72,1
6	1	5	лифтовой холл	72,1
7	1	6	лифтовой холл	72,1
8	1	7	лифтовой холл	72,1
9	1	8	лифтовой холл	72,1
10	1	9	лифтовой холл	72,1
11	1	10	лифтовой холл	72,1
12	1	11	лифтовой холл	72,1
13	1	12	лифтовой холл	72,1
14	1	13	лифтовой холл	72,1
15	1	14	лифтовой холл	72,1
16	1	15	лифтовой холл	72,1
17	1	16	лифтовой холл	72,1
18	1	17	лифтовой холл	72,1
19	1	18	лифтовой холл	72,1
20	1	19	лифтовой холл	72,1
21	1	20	лифтовой холл	72,1
22	1	21	лифтовой холл	72,1
23	1	22	лифтовой холл	72,1
24	1	23	лифтовой холл	72,1
25	1	24	лифтовой холл	72,1
26	1	25	лифтовой холл	72,1
27	2	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, электрощитовая, тамбур-шлюз, проходные зоны	323,5
28	2	1	входная группа в жилую часть	65,7
29	2	2	лифтовой холл	69,7
30	2	3	лифтовой холл	69,7
31	2	4	лифтовой холл	69,7
32	2	5	лифтовой холл	69,7
33	2	6	лифтовой холл	69,7
34	2	7	лифтовой холл	69,7
35	2	8	лифтовой холл	69,7
36	2	9	лифтовой холл	69,7
37	2	10	лифтовой холл	69,7
38	2	11	лифтовой холл	69,7

39	2	12	лифтовой холл	69,7
40	2	13	лифтовой холл	69,7
41	2	14	лифтовой холл	69,7
42	2	15	лифтовой холл	69,7
43	3	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, тамбур-шлюз, помещениен уборочного инвентаря, электрощитовые, помещение СС, проходные зоны	361,5
44	3	1	входная группа в жилую часть , ОДС (помещение охраны)	218,2
45	3	2	лифтовой холл	69,7
46	3	3	лифтовой холл	69,7
47	3	4	лифтовой холл	69,7
48	3	5	лифтовой холл	69,7
49	3	6	лифтовой холл	69,7
50	3	7	лифтовой холл	69,7
51	3	8	лифтовой холл	69,7
52	3	9	лифтовой холл	69,7
53	3	10	лифтовой холл	69,7
54	3	11	лифтовой холл	69,7
55	3	12	лифтовой холл	69,7
56	3	13	лифтовой холл	69,7
57	3	14	лифтовой холл	69,7
58	3	15	лифтовой холл	69,7
59	4	1 подземный	Техподполье - техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, тамбур-шлюз, проходные зоны	214,8
60	4	1	входная группа в жилую часть	65,6
61	4	2	лифтовой холл	51,8
62	4	3	лифтовой холл	51,8
63	4	4	лифтовой холл	51,8
64	4	5	лифтовой холл	51,8
65	4	6	лифтовой холл	51,8
66	4	7	лифтовой холл	51,8
67	4	8	лифтовой холл	51,8
68	4	9	лифтовой холл	51,8
69	4	10	лифтовой холл	51,8
70	4	11	лифтовой холл	51,8
71	4	12	лифтовой холл	51,8
72	4	13	лифтовой холл	51,8
73	4	14	лифтовой холл	51,8
74	4	15	лифтовой холл	51,8
Итого:				6101,3

<p>о перечне и характеристиках технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</p>	<p>153. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри объекта капитального строительства, обслуживающие более одного помещения</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) 1. Индивидуальный тепловой пункт. 2. Система отопления. 3. Система холодного и горячего водоснабжения. 4. Система хозяйственно-бытовой канализации. 5. Система внутреннего водостока. 6. Система общеобменной вентиляции. 7. Система противодымной защиты здания. 8. Система кондиционирования. 9. Система электроснабжения и освещение. 10. Система автоматизации контроля ресурсов. 11. Система телефонизации. 12. Система телевидения.
--	--	---

		<p>13. Система радиофикации. 14. Система охраны входов. 15. Система автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией. 16. Система охранного теленаблюдения. 17. Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования. 18. Система водяного пожаротушения</p>
	<p>154. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) внутри здания, обслуживающие более одного помещения</p>	<p>Централизованное теплоснабжение ИТП от наружных тепловых сетей. 2. Водяное отопление жилой части, БКФН и мест общего пользования. 3. Обеспечение холодного и горячего водоснабжения жилых помещений, БКФН и мест общего пользования. 4. Отведение бытовых стоков по отдельным выпускам в наружную сеть бытовой канализации. 5. Отведение осадков с кровли в наружные сети водостока. 6. Обеспечение воздухообмена жилой части, БКФН, вnekвартирных хозяйственных кладовых и мест общего пользования механическим побуждением. 7. Обеспечение противодымной вентиляции в случае обнаружения пожара жилой части, БКФН, вnekвартирных хозяйственных кладовых и мест общего пользования механическим побуждением. 8. Обеспечение кондиционирования воздуха в жилой части. 9. Обеспечение электроснабжения и электроосвещения в жилой части, технических помещениях, местах общего пользования, вnekвартирных хозяйственных кладовых, БКФН, инженерных систем здания от сетей МОЭСК по 2 и 1 категории надежности. 10. Автоматизированный комплекс учета энергоресурсов обеспечивает учет и контроль показаний потребления электроэнергии, воды и тепла в здании. 11. Обеспечивает интернет/телефонную связь квартир, помещений БКФН и технических помещений. 12. Обеспечивает прием телевизионных программ в квартирах не менее 50 аналоговых программ в полосе частот 47-867МГц. 13. Обеспечивает прием радиопрограмм «Радио России», «Радио Маяк», «Радио Москвы» в квартирах и технических помещениях. Обеспечивает ретрансляцию сообщений Департамента ГО ЧСНПБ города Москвы. 14. Обеспечивает ограничения несанкционированного доступа в подъезды зданий. Обеспечивает связь входная дверь-квартира, входная дверь-диспетчерская, квартира-диспетчерская. 15. Обеспечивает: обнаружение пожара в ручном и автоматическом режиме; оповещение жителей и сотрудников о пожаре; управление инженерными системами здания; управление противодымной вентиляцией, управление водяным пожаротушением. 16. Система обеспечивает видеонаблюдение и за входами в подъезды, лифтовыми холлами первого этажа и прилегающей территории.</p>

		<p>Обеспечивает хранение информации полученной от видеокамер.</p> <p>17. Подключена к пульту в диспетчерской и осуществляет контроль и управление инженерными системами здания: лифтами, освещением, электроснабжением, общеобменной вентиляции, система контроля дренажных приемков. Обеспечивает связь между диспетчерской, техническими помещениями, машинным помещением лифтов и пожаробезопасными зонами здания.</p> <p>18. Обеспечивает водяное пожаротушение в местах общего пользования, БКФН и внеквартирных хозяйственных кладовых.</p>
	155. Вид инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающих более одного помещения	<p>1. Сети теплоснабжения.</p> <p>2. Сети водоснабжения.</p> <p>3. Сети электроснабжения.</p> <p>4. Сети хоз. бытовой канализации.</p> <p>5. Сети дождевой канализации.</p> <p>6. Сети наружного освещения.</p> <p>7. Сети связи.</p>
	156. Назначение инженерных коммуникаций и оборудования (электрическое, санитарно-техническое и т.п.) за пределами объекта капитального строительства, обслуживающего более одного помещения	<p>1. Теплоснабжения жилого комплекса от сетей ПАО «МОЭК».</p> <p>2. Сети водоснабжения предназначены для обеспечения водой жилого комплекса. Точка подключения водозаборный узел АО «Мосводоканал».</p> <p>3. Электроснабжение жилого комплекса осуществляется от сетей ПАО «МОЭСК» по 2 категории надежности.</p> <p>4. Отвод стоков жилого комплекса в сети АО «Мосводоканал».</p> <p>5. Отвод дождевых стоков с территории по спланированной поверхности в сети ГУП «Мосводосток».</p> <p>6. Обеспечивают освещение территории жилого комплекса от сетей ПАО «МОЭСК».</p> <p>7. Обеспечивают жилой комплекс телевидением, передачей данных, телефонной связью от сетей ООО «Леальта».</p>
об ином имуществе, входящем в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	157. Земельный участок, на котором расположен объект капитального строительства, с элементами озеленения и благоустройства	Кад. № 77:02:0007001:7668
	158. Площадь земельного участка, на котором расположен объект капитального строительства	143 458 кв. м
	159. Иные расположенные на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства, строящегося объекта капитального строительства.	-
	160. Назначение иных расположенных на земельном участке объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-
	161. Площадь иных расположенных на земельном участке объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося, объекта капитального строительства.	-

IX. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

о примерном графике реализации проекта строительства	162. Этапы реализации проекта строительства	1 этап – разработка проектной документации и проведение геологических изысканий 2 этап – выполнение строительного-монтажных работ 3 этап – ввод в эксплуатацию
	163. Сроки реализации проекта строительства	1 этап: Начало – II кв.2016 г. Окончание - III кв.2016 г. 2 этап: Начало – IV кв. 2016 г. Окончание – III кв. 2018 г. 3 этап: IV кв. 2018 г.
о предполагаемом сроке получения разрешение на ввод в эксплуатацию	164. Планируемый квартал и год получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	IV кв. 2018 г. (октябрь)
	165. Наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию объекта капитального строительства	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
X. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
о планируемой стоимости строительства	166. Планируемая стоимость строительства, создания недвижимости (в рублях)	2 617 831 тыс.руб.
XI. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	167. Залог в силу закона	право собственности на земельный участок кадастровый № 77:02:0007001:7668
	168. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	169. Организационно-правовая форма страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	Некоммерческая организация
	170. Полное наименование страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	171. ИНН, ОГРН, лицензия страховой организации, с которой предполагается заключение договоров страхования ответственности	ИНН 7722401371 ОГРН 1137799018367 лицензия на осуществление взаимного страхования ВС № 4314 от «13» августа 2015г
	172. Иная информация	Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве. Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».

Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: <http://www.ovsz.ru>»

XII. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	173. Договоры кредитования	-
	174. Организационно-правовая форма кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	175. Полное наименование кредитной организации	-
	176. ИНН кредитной организации, с которой заключен договор кредитования	-
	177. Сумма кредита	-
	178. Срок кредита	-
	179. Виды, суммы иных договоров и сделок, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	-

Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)

генеральный подрядчик: ООО «ОСП-СТРОЙ»

РН 5167746226995

ИН 9729033018

место нахождения: 119618, г. Москва, Боровское шоссе, дом 2, строение 17

Лицензия №: 0340-2016-01-9729033018-С-104 от 03.11.2016 о допуске к определенному виду или видам работ, которые требуют влияния на безопасность объектов капитального строительства, выдано Саморегулирующей организацией, созданной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Ассоциация строителей Саморегулируемая организация московский строительный союз».

Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по минимизации рисков

Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

Вице-президент по экономике и финансам – финансовый директор ПАО «Группа Компаний ПИК»

по доверенности от 15.04.2016 г., удостоверенной Лемеховой А.Е., нотариусом г. Москвы, зарегистрированной в реестре за № 5-635



А.В. Титов

Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью *И. П. Титов*
листов

Вице-президент по экономике и финансам
Финансовый директор ПАО «Группа
Компаний ПИК» А. В. Титов

