

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным ДОО, по адресу: г. Москва, ул. Заречная, вл. 2/1, этап 1, 3

№ 77-001464

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерные общества</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПОРТ-СИТИ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПОРТ-СИТИ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>121087</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заречная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2/1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)500-00-20</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@zapad-port.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://zapad-port.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ермаков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7730626844</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746444189</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Билдэкспо"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7710674529</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТРАЙДЕНТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7717693785</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(8 459 000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 819 231 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>371 887 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство во:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Западный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Филевский парк</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Заречная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>2/1</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ЗАО, район Филевский парк, ул. Заречная, вл. 2/1, этап 1,3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>92136 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>46095,9 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>13572,2 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>59668,1 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«СТФ-СТРОЙ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Многофункциональный комплекс "Западный порт. Кварталы на набережной" Жилой комплекс "Западный порт" Кварталы на набережной" Многофункциональный комплекс "Западный порт" Жилой комплекс "Западный порт"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-208000-017522-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-07-036103</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.07.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2011</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>19.05.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Департамент земельных ресурсов города Москвы</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент земельных ресурсов города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:07:0005010:10_____</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>106 559 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено устройство внутриквартальной тротуарной (11 120,56 м2) и дорожно-тропиночной сети (1 610, 86 м2) внутренней территории жилого комплекса, с допуском автомобильного транспорта только аварийных служб и для краткосрочного пребывания для выгрузки/погрузки.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Подземная парковка на 1253 машиноместа, 30 машиномест на территории комплекса</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Две площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста. Площадка для отдыха взрослого населения. Одна спортивная площадки (для занятий физкультурой).</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение 4-х контейнерных площадок для сбора ТБО, количество контейнеров – 14 шт объемом 1,1 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство зоны пешеходной озелененной набережной с установкой малых архитектурных форм вдоль р.Москва. Во внутреннем дворе жилого комплекса предусмотрено газонное озеленение площадью 23 550,65 м2.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильной группы населения, а также для создания безбарьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами. Обеспечена возможность посещения квартир инвалидами-колясочниками на всех этажах. Входные площадки предусмотрены не менее 1,5x1,85 м, с твердым покрытием, не допускающим скольжения при намокании; имеющими навес и водоотвод. Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в жилые и нежилые помещения дома площадки входов предусмотрены с превышением от уровня земли не более 100 мм, с устройством в въезда МГН при обеспечении 10% уклона при организации рельефа подходов к входным группам. Глубина входных тамбуров в жилую часть не менее 2,45 м, при ширине не менее 1,6 м. Глубина тамбуров в нежилом помещении не менее 2,45 м. Пороги не выше 0,014 м. Дверные проемы для входной группы в жилую и нежилую часть в свету не менее 1,2 м. Замкнутое пространство лифта, а также зоны безопасности, оборудованы двусторонней связью с диспетчером.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение с установкой опор Сарос высотой 4 и 6 метров согласно ТУ ООО «ПИК-Комфорт» от 14.12.2017 года №024/24-НО сроком 3 года. Управление – автоматическое, с применением фотореле и реле времени.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н, приложение к договору 2131-ДП-В от 28.12.2017 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>213 310 563,91 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2001</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н, приложение к договору 2132-ДП-К от 28.12.2017 года</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 959 642,45 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-11/18-39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210 286 490,9 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-11/18-39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>210 286 490,9 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Объединенная энергетическая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48611-01-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>194 420 128,43 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1055/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7705990180</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Первая лифтовая компания"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0276124691</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>735</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1075</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>630</b>			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>445</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	77.9	3
2	Квартира	1	1	90.9	3
3	Квартира	2	1	97	3
4	Квартира	2	1	37.8	1
5	Квартира	2	1	56	2
6	Квартира	2	1	56.4	2
7	Квартира	2	1	50.3	1
8	Квартира	2	1	68.7	3
9	Квартира	2	1	56	2
10	Квартира	2	1	58.2	2
11	Квартира	2	1	79.2	3
12	Квартира	3	1	97.4	3
13	Квартира	3	1	38	1
14	Квартира	3	1	56.4	2
15	Квартира	3	1	56.6	2
16	Квартира	3	1	50.5	1
17	Квартира	3	1	69.1	3
18	Квартира	3	1	56.4	2
19	Квартира	3	1	58.4	2
20	Квартира	3	1	79.6	3
21	Квартира	4	1	97.2	3
22	Квартира	4	1	38	1
23	Квартира	4	1	56.2	2

24	Квартира	4	1	56.6	2
25	Квартира	4	1	50.5	1
26	Квартира	4	1	68.9	3
27	Квартира	4	1	56.2	2
28	Квартира	4	1	58.6	2
29	Квартира	4	1	79.4	3
30	Квартира	5	1	97.4	3
31	Квартира	5	1	38	1
32	Квартира	5	1	56.4	2
33	Квартира	5	1	56.6	2
34	Квартира	5	1	50.5	1
35	Квартира	5	1	69.1	3
36	Квартира	5	1	56.4	2
37	Квартира	5	1	58.4	2
38	Квартира	5	1	79.6	3
39	Квартира	6	1	97.2	3
40	Квартира	6	1	38	1
41	Квартира	6	1	56.2	2
42	Квартира	6	1	56.6	2
43	Квартира	6	1	50.5	1
44	Квартира	6	1	68.9	3
45	Квартира	6	1	56.2	2
46	Квартира	6	1	58.6	2
47	Квартира	6	1	79.4	3
48	Квартира	7	1	97.4	3
49	Квартира	7	1	38	1
50	Квартира	7	1	56.4	2
51	Квартира	7	1	56.6	2
52	Квартира	7	1	50.5	1
53	Квартира	7	1	69.1	3
54	Квартира	7	1	56.4	2
55	Квартира	7	1	58.4	2
56	Квартира	7	1	79.6	3
57	Квартира	8	1	97.2	3
58	Квартира	8	1	38	1
59	Квартира	8	1	56.2	2
60	Квартира	8	1	56.6	2
61	Квартира	8	1	50.5	1
62	Квартира	8	1	68.9	3
63	Квартира	8	1	56.2	2
64	Квартира	8	1	58.6	2
65	Квартира	8	1	79.4	3
66	Квартира	9	1	97.4	3
67	Квартира	9	1	38	1
68	Квартира	9	1	56.4	2
69	Квартира	9	1	56.6	2
70	Квартира	9	1	50.5	1
71	Квартира	9	1	69.1	3
72	Квартира	9	1	56.4	2
73	Квартира	9	1	58.4	2
74	Квартира	9	1	79.6	3
75	Квартира	10	1	97.2	3
76	Квартира	10	1	38	1
77	Квартира	10	1	56.2	2
78	Квартира	10	1	56.6	2
79	Квартира	10	1	50.5	1
80	Квартира	10	1	68.9	3
81	Квартира	10	1	56.2	2
82	Квартира	10	1	58.6	2
83	Квартира	10	1	79.4	3
84	Квартира	11	1	97.4	3
85	Квартира	11	1	38	1
86	Квартира	11	1	56.4	2
87	Квартира	11	1	56.6	2
88	Квартира	11	1	50.5	1
89	Квартира	11	1	69.1	3
90	Квартира	11	1	56.4	2
91	Квартира	11	1	58.4	2
92	Квартира	11	1	79.6	3
93	Квартира	12	1	97.2	3
94	Квартира	12	1	38	1

95	Квартира	12	1	56.2	2
96	Квартира	12	1	56.6	2
97	Квартира	12	1	50.5	1
98	Квартира	12	1	68.9	3
99	Квартира	12	1	56.2	2
100	Квартира	12	1	58.6	2
101	Квартира	12	1	79.4	3
102	Квартира	13	1	97.4	3
103	Квартира	13	1	38	1
104	Квартира	13	1	56.4	2
105	Квартира	13	1	56.6	2
106	Квартира	13	1	50.5	1
107	Квартира	13	1	69.1	3
108	Квартира	13	1	56.4	2
109	Квартира	13	1	58.4	2
110	Квартира	13	1	79.6	3
111	Квартира	14	1	97.2	3
112	Квартира	14	1	38	1
113	Квартира	14	1	56.2	2
114	Квартира	14	1	56.6	2
115	Квартира	14	1	50.5	1
116	Квартира	14	1	68.9	3
117	Квартира	14	1	56.2	2
118	Квартира	14	1	58.6	2
119	Квартира	14	1	79.4	3
120	Квартира	15	1	97.4	3
121	Квартира	15	1	38	1
122	Квартира	15	1	56.4	2
123	Квартира	15	1	56.6	2
124	Квартира	15	1	50.5	1
125	Квартира	15	1	69.1	3
126	Квартира	15	1	56.4	2
127	Квартира	15	1	58.4	2
128	Квартира	15	1	79.6	3
129	Квартира	16	1	97.2	3
130	Квартира	16	1	38	1
131	Квартира	16	1	56.2	2
132	Квартира	16	1	56.6	2
133	Квартира	16	1	50.5	1
134	Квартира	16	1	68.9	3
135	Квартира	16	1	56.2	2
136	Квартира	16	1	58.6	2
137	Квартира	16	1	79.4	3
138	Квартира	17	1	97.4	3
139	Квартира	17	1	38	1
140	Квартира	17	1	56.4	2
141	Квартира	17	1	56.6	2
142	Квартира	17	1	50.5	1
143	Квартира	17	1	69.1	3
144	Квартира	17	1	56.4	2
145	Квартира	17	1	58.4	2
146	Квартира	17	1	79.6	3
147	Квартира	18	1	97.2	3
148	Квартира	18	1	38	1
149	Квартира	18	1	56.2	2
150	Квартира	18	1	56.6	2
151	Квартира	18	1	50.5	1
152	Квартира	18	1	68.9	3
153	Квартира	18	1	56.2	2
154	Квартира	18	1	58.6	2
155	Квартира	18	1	79.4	3
156	Квартира	19	1	97.4	3
157	Квартира	19	1	38	1
158	Квартира	19	1	56.4	2
159	Квартира	19	1	56.6	2
160	Квартира	19	1	50.5	1
161	Квартира	19	1	69.1	3
162	Квартира	19	1	56.4	2
163	Квартира	19	1	58.4	2
164	Квартира	19	1	79.6	3
165	Квартира	20	1	97.2	3

166	Квартира	20	1	38	1
167	Квартира	20	1	56.2	2
168	Квартира	20	1	56.6	2
169	Квартира	20	1	50.5	1
170	Квартира	20	1	68.9	3
171	Квартира	20	1	56.2	2
172	Квартира	20	1	58.6	2
173	Квартира	20	1	79.4	3
174	Квартира	2	2	50.3	1
175	Квартира	2	2	56.4	2
176	Квартира	2	2	56	2
177	Квартира	2	2	37.8	1
178	Квартира	2	2	97	3
179	Квартира	2	2	79.2	3
180	Квартира	2	2	58.2	2
181	Квартира	2	2	56	2
182	Квартира	2	2	68.7	3
183	Квартира	3	2	50.5	1
184	Квартира	3	2	56.6	2
185	Квартира	3	2	56.4	2
186	Квартира	3	2	38	1
187	Квартира	3	2	97.4	3
188	Квартира	3	2	79.6	3
189	Квартира	3	2	58.4	2
190	Квартира	3	2	56.4	2
191	Квартира	3	2	69.1	3
192	Квартира	4	2	50.5	1
193	Квартира	4	2	56.6	2
194	Квартира	4	2	56.2	2
195	Квартира	4	2	38	1
196	Квартира	4	2	97.2	3
197	Квартира	4	2	79.4	3
198	Квартира	4	2	58.6	2
199	Квартира	4	2	56.2	2
200	Квартира	4	2	68.9	3
201	Квартира	5	2	50.5	1
202	Квартира	5	2	56.6	2
203	Квартира	5	2	56.4	2
204	Квартира	5	2	38	1
205	Квартира	5	2	97.4	3
206	Квартира	5	2	79.6	3
207	Квартира	5	2	58.4	2
208	Квартира	5	2	56.4	2
209	Квартира	5	2	69.1	3
210	Квартира	6	2	50.5	1
211	Квартира	6	2	56.6	2
212	Квартира	6	2	56.2	2
213	Квартира	6	2	38	1
214	Квартира	6	2	97.2	3
215	Квартира	6	2	79.4	3
216	Квартира	6	2	58.6	2
217	Квартира	6	2	56.2	2
218	Квартира	6	2	68.9	3
219	Квартира	7	2	50.5	1
220	Квартира	7	2	56.6	2
221	Квартира	7	2	56.4	2
222	Квартира	7	2	38	1
223	Квартира	7	2	97.4	3
224	Квартира	7	2	79.6	3
225	Квартира	7	2	58.4	2
226	Квартира	7	2	56.4	2
227	Квартира	7	2	69.1	3
228	Квартира	8	2	50.5	1
229	Квартира	8	2	56.6	2
230	Квартира	8	2	56.2	2
231	Квартира	8	2	38	1
232	Квартира	8	2	97.2	3
233	Квартира	8	2	79.4	3
234	Квартира	8	2	58.6	2
235	Квартира	8	2	56.2	2
236	Квартира	8	2	68.9	3

237	Квартира	9	2	50.5	1
238	Квартира	9	2	56.6	2
239	Квартира	9	2	56.4	2
240	Квартира	9	2	38	1
241	Квартира	9	2	97.4	3
242	Квартира	9	2	79.6	3
243	Квартира	9	2	58.4	2
244	Квартира	9	2	56.4	2
245	Квартира	9	2	69.1	3
246	Квартира	10	2	50.5	1
247	Квартира	10	2	56.6	2
248	Квартира	10	2	56.2	2
249	Квартира	10	2	38	1
250	Квартира	10	2	97.2	3
251	Квартира	10	2	79.4	3
252	Квартира	10	2	58.6	2
253	Квартира	10	2	56.2	2
254	Квартира	10	2	68.9	3
255	Квартира	11	2	50.5	1
256	Квартира	11	2	56.6	2
257	Квартира	11	2	56.4	2
258	Квартира	11	2	38	1
259	Квартира	11	2	97.4	3
260	Квартира	11	2	79.6	3
261	Квартира	11	2	58.4	2
262	Квартира	11	2	56.4	2
263	Квартира	11	2	69.1	3
264	Квартира	12	2	50.5	1
265	Квартира	12	2	56.6	2
266	Квартира	12	2	56.2	2
267	Квартира	12	2	38	1
268	Квартира	12	2	97.2	3
269	Квартира	12	2	79.4	3
270	Квартира	12	2	58.6	2
271	Квартира	12	2	56.2	2
272	Квартира	12	2	68.9	3
273	Квартира	13	2	50.5	1
274	Квартира	13	2	56.6	2
275	Квартира	13	2	56.4	2
276	Квартира	13	2	38	1
277	Квартира	13	2	97.4	3
278	Квартира	13	2	79.6	3
279	Квартира	13	2	58.4	2
280	Квартира	13	2	56.4	2
281	Квартира	13	2	69.1	3
282	Квартира	14	2	50.5	1
283	Квартира	14	2	56.6	2
284	Квартира	14	2	56.2	2
285	Квартира	14	2	38	1
286	Квартира	14	2	97.2	3
287	Квартира	14	2	79.4	3
288	Квартира	14	2	58.6	2
289	Квартира	14	2	56.2	2
290	Квартира	14	2	68.9	3
291	Квартира	15	2	50.5	1
292	Квартира	15	2	56.6	2
293	Квартира	15	2	56.4	2
294	Квартира	15	2	38	1
295	Квартира	15	2	97.4	3
296	Квартира	15	2	79.6	3
297	Квартира	15	2	58.4	2
298	Квартира	15	2	56.4	2
299	Квартира	15	2	69.1	3
300	Квартира	16	2	50.5	1
301	Квартира	16	2	56.6	2
302	Квартира	16	2	56.2	2
303	Квартира	16	2	38	1
304	Квартира	16	2	97.2	3
305	Квартира	16	2	79.4	3
306	Квартира	16	2	58.6	2
307	Квартира	16	2	56.2	2

308	Квартира	16	2	68.9	3
309	Квартира	17	2	50.5	1
310	Квартира	17	2	56.6	2
311	Квартира	17	2	56.4	2
312	Квартира	17	2	38	1
313	Квартира	17	2	97.4	3
314	Квартира	17	2	79.6	3
315	Квартира	17	2	58.4	2
316	Квартира	17	2	56.4	2
317	Квартира	17	2	69.1	3
318	Квартира	18	2	50.5	1
319	Квартира	18	2	56.6	2
320	Квартира	18	2	56.2	2
321	Квартира	18	2	38	1
322	Квартира	18	2	97.2	3
323	Квартира	18	2	79.4	3
324	Квартира	18	2	58.6	2
325	Квартира	18	2	56.2	2
326	Квартира	18	2	68.9	3
327	Квартира	19	2	50.5	1
328	Квартира	19	2	56.6	2
329	Квартира	19	2	56.4	2
330	Квартира	19	2	38	1
331	Квартира	19	2	97.4	3
332	Квартира	19	2	79.6	3
333	Квартира	19	2	58.4	2
334	Квартира	19	2	56.4	2
335	Квартира	19	2	69.1	3
336	Квартира	20	2	50.5	1
337	Квартира	20	2	56.6	2
338	Квартира	20	2	56.2	2
339	Квартира	20	2	38	1
340	Квартира	20	2	97.2	3
341	Квартира	20	2	79.4	3
342	Квартира	20	2	58.6	2
343	Квартира	20	2	56.2	2
344	Квартира	20	2	68.9	3
345	Квартира	1	3	35.5	1
346	Квартира	1	3	25.1	1
347	Квартира	1	3	51.7	2
348	Квартира	1	3	74.4	3
349	Квартира	2	3	95.1	3
350	Квартира	2	3	56	3
351	Квартира	2	3	58.2	3
352	Квартира	2	3	61.9	3
353	Квартира	2	3	119.6	4
354	Квартира	2	3	73.6	3
355	Квартира	2	3	35.9	1
356	Квартира	2	3	25.4	1
357	Квартира	2	3	39.9	1
358	Квартира	2	3	52.4	2
359	Квартира	2	3	75.5	3
360	Квартира	3	3	95.3	3
361	Квартира	3	3	56.2	3
362	Квартира	3	3	58.4	3
363	Квартира	3	3	62.1	3
364	Квартира	3	3	119.8	4
365	Квартира	3	3	74	3
366	Квартира	3	3	35.9	1
367	Квартира	3	3	25.4	1
368	Квартира	3	3	40.1	1
369	Квартира	3	3	52.6	2
370	Квартира	3	3	75.7	3
371	Квартира	4	3	95.5	3
372	Квартира	4	3	56.2	3
373	Квартира	4	3	58.2	3
374	Квартира	4	3	62.1	3
375	Квартира	4	3	120	4
376	Квартира	4	3	73.8	3
377	Квартира	4	3	36.1	1
378	Квартира	4	3	25.4	1

379	Квартира	4	3	39.9	1
380	Квартира	4	3	52.6	2
381	Квартира	4	3	75.7	3
382	Квартира	5	3	95.3	3
383	Квартира	5	3	56.2	3
384	Квартира	5	3	58.4	3
385	Квартира	5	3	62.1	3
386	Квартира	5	3	119.8	4
387	Квартира	5	3	74	3
388	Квартира	5	3	35.9	1
389	Квартира	5	3	25.4	1
390	Квартира	5	3	40.1	1
391	Квартира	5	3	52.6	2
392	Квартира	5	3	75.7	3
393	Квартира	6	3	95.5	3
394	Квартира	6	3	56.2	3
395	Квартира	6	3	58.2	3
396	Квартира	6	3	62.1	3
397	Квартира	6	3	120	4
398	Квартира	6	3	73.8	3
399	Квартира	6	3	36.1	1
400	Квартира	6	3	25.4	1
401	Квартира	6	3	39.9	1
402	Квартира	6	3	52.6	2
403	Квартира	6	3	75.7	3
404	Квартира	7	3	95.3	3
405	Квартира	7	3	56.2	3
406	Квартира	7	3	58.4	3
407	Квартира	7	3	62.1	3
408	Квартира	7	3	119.8	4
409	Квартира	7	3	74	3
410	Квартира	7	3	35.9	1
411	Квартира	7	3	25.4	1
412	Квартира	7	3	40.1	1
413	Квартира	7	3	52.6	2
414	Квартира	7	3	75.7	3
415	Квартира	8	3	95.5	3
416	Квартира	8	3	56.2	3
417	Квартира	8	3	58.2	3
418	Квартира	8	3	62.1	3
419	Квартира	8	3	120	4
420	Квартира	8	3	73.8	3
421	Квартира	8	3	36.1	1
422	Квартира	8	3	25.4	1
423	Квартира	8	3	39.9	1
424	Квартира	8	3	52.6	2
425	Квартира	8	3	75.7	3
426	Квартира	9	3	95.3	3
427	Квартира	9	3	56.2	3
428	Квартира	9	3	58.4	3
429	Квартира	9	3	62.1	3
430	Квартира	9	3	119.8	4
431	Квартира	9	3	74	3
432	Квартира	9	3	35.9	1
433	Квартира	9	3	25.4	1
434	Квартира	9	3	40.1	1
435	Квартира	9	3	52.6	2
436	Квартира	9	3	75.7	3
437	Квартира	10	3	95.5	3
438	Квартира	10	3	56.2	3
439	Квартира	10	3	58.2	3
440	Квартира	10	3	62.1	3
441	Квартира	10	3	120	4
442	Квартира	10	3	73.8	3
443	Квартира	10	3	36.1	1
444	Квартира	10	3	25.4	1
445	Квартира	10	3	39.9	1
446	Квартира	10	3	52.6	2
447	Квартира	10	3	75.7	3
448	Квартира	11	3	95.3	3
449	Квартира	11	3	56.2	3

450	Квартира	11	3	58.4	3
451	Квартира	11	3	62.1	3
452	Квартира	11	3	119.8	4
453	Квартира	11	3	74	3
454	Квартира	11	3	35.9	1
455	Квартира	11	3	25.4	1
456	Квартира	11	3	40.1	1
457	Квартира	11	3	52.6	2
458	Квартира	11	3	75.7	3
459	Квартира	12	3	95.5	3
460	Квартира	12	3	56.2	3
461	Квартира	12	3	58.2	3
462	Квартира	12	3	62.1	3
463	Квартира	12	3	120	4
464	Квартира	12	3	73.8	3
465	Квартира	12	3	36.1	1
466	Квартира	12	3	25.4	1
467	Квартира	12	3	39.9	1
468	Квартира	12	3	52.6	2
469	Квартира	12	3	75.7	3
470	Квартира	13	3	95.3	3
471	Квартира	13	3	56.2	3
472	Квартира	13	3	58.4	3
473	Квартира	13	3	62.1	3
474	Квартира	13	3	119.8	4
475	Квартира	13	3	74	3
476	Квартира	13	3	35.9	1
477	Квартира	13	3	25.4	1
478	Квартира	13	3	40.1	1
479	Квартира	13	3	52.6	2
480	Квартира	13	3	75.7	3
481	Квартира	14	3	95.5	3
482	Квартира	14	3	56.2	3
483	Квартира	14	3	58.2	3
484	Квартира	14	3	62.1	3
485	Квартира	14	3	120	4
486	Квартира	14	3	73.8	3
487	Квартира	14	3	36.1	1
488	Квартира	14	3	25.4	1
489	Квартира	14	3	39.9	1
490	Квартира	14	3	52.6	2
491	Квартира	14	3	75.7	3
492	Квартира	15	3	95.3	3
493	Квартира	15	3	56.2	3
494	Квартира	15	3	58.4	3
495	Квартира	15	3	62.1	3
496	Квартира	15	3	119.8	4
497	Квартира	15	3	74	3
498	Квартира	15	3	35.9	1
499	Квартира	15	3	25.4	1
500	Квартира	15	3	40.1	1
501	Квартира	15	3	52.6	2
502	Квартира	15	3	75.7	3
503	Квартира	16	3	95.5	3
504	Квартира	16	3	56.2	3
505	Квартира	16	3	58.2	3
506	Квартира	16	3	62.1	3
507	Квартира	16	3	120	4
508	Квартира	16	3	73.8	3
509	Квартира	16	3	36.1	1
510	Квартира	16	3	25.4	1
511	Квартира	16	3	39.9	1
512	Квартира	16	3	52.6	2
513	Квартира	16	3	75.7	3
514	Квартира	17	3	95.3	3
515	Квартира	17	3	56.2	3
516	Квартира	17	3	58.4	3
517	Квартира	17	3	62.1	3
518	Квартира	17	3	119.8	4
519	Квартира	17	3	74	3
520	Квартира	17	3	35.9	1

521	Квартира	17	3	25.4	1
522	Квартира	17	3	40.1	1
523	Квартира	17	3	52.6	2
524	Квартира	17	3	75.7	3
525	Квартира	18	3	95.5	3
526	Квартира	18	3	56.2	3
527	Квартира	18	3	58.2	3
528	Квартира	18	3	62.1	3
529	Квартира	18	3	120	4
530	Квартира	18	3	73.8	3
531	Квартира	18	3	36.1	1
532	Квартира	18	3	25.4	1
533	Квартира	18	3	39.9	1
534	Квартира	18	3	52.6	2
535	Квартира	18	3	75.7	3
536	Квартира	19	3	95.3	3
537	Квартира	19	3	56.2	3
538	Квартира	19	3	58.4	3
539	Квартира	19	3	62.1	3
540	Квартира	19	3	119.8	4
541	Квартира	19	3	74	3
542	Квартира	19	3	35.9	1
543	Квартира	19	3	25.4	1
544	Квартира	19	3	40.1	1
545	Квартира	19	3	52.6	2
546	Квартира	19	3	75.7	3
547	Квартира	20	3	95.5	3
548	Квартира	20	3	56.2	3
549	Квартира	20	3	58.2	3
550	Квартира	20	3	62.1	3
551	Квартира	20	3	120	4
552	Квартира	20	3	73.8	3
553	Квартира	20	3	36.1	1
554	Квартира	20	3	25.4	1
555	Квартира	20	3	39.9	1
556	Квартира	20	3	52.6	2
557	Квартира	20	3	75.7	3
558	Квартира	1	4	36.6	1
559	Квартира	1	4	55.5	2
560	Квартира	1	4	49.9	1
561	Квартира	1	4	67.6	3
562	Квартира	1	4	55.3	2
563	Квартира	1	4	77.9	3
564	Квартира	1	4	90.9	3
565	Квартира	2	4	50.3	1
566	Квартира	2	4	56.4	2
567	Квартира	2	4	56	2
568	Квартира	2	4	37.8	1
569	Квартира	2	4	97	3
570	Квартира	2	4	79.2	3
571	Квартира	2	4	58.2	2
572	Квартира	2	4	56	2
573	Квартира	2	4	68.7	3
574	Квартира	3	4	51	1
575	Квартира	3	4	57.1	2
576	Квартира	3	4	57.4	2
577	Квартира	3	4	38.5	1
578	Квартира	3	4	98.4	3
579	Квартира	3	4	80.6	3
580	Квартира	3	4	58.9	2
581	Квартира	3	4	57.4	2
582	Квартира	3	4	70.1	3
583	Квартира	4	4	51	1
584	Квартира	4	4	57.1	2
585	Квартира	4	4	56.7	2
586	Квартира	4	4	38.5	1
587	Квартира	4	4	97.7	3
588	Квартира	4	4	79.9	3
589	Квартира	4	4	59.6	2
590	Квартира	4	4	56.7	2
591	Квартира	4	4	69.4	3

592	Квартира	5	4	51	1
593	Квартира	5	4	57.1	2
594	Квартира	5	4	57.4	2
595	Квартира	5	4	38.5	1
596	Квартира	5	4	98.4	3
597	Квартира	5	4	80.6	3
598	Квартира	5	4	58.9	2
599	Квартира	5	4	57.4	2
600	Квартира	5	4	70.1	3
601	Квартира	6	4	51	1
602	Квартира	6	4	57.1	2
603	Квартира	6	4	56.7	2
604	Квартира	6	4	38.5	1
605	Квартира	6	4	97.7	3
606	Квартира	6	4	79.9	3
607	Квартира	6	4	59.6	2
608	Квартира	6	4	56.7	2
609	Квартира	6	4	69.4	3
610	Квартира	7	4	51	1
611	Квартира	7	4	57.1	2
612	Квартира	7	4	57.4	2
613	Квартира	7	4	38.5	1
614	Квартира	7	4	98.4	3
615	Квартира	7	4	80.6	3
616	Квартира	7	4	58.9	2
617	Квартира	7	4	57.4	2
618	Квартира	7	4	70.1	3
619	Квартира	8	4	51	1
620	Квартира	8	4	57.1	2
621	Квартира	8	4	56.7	2
622	Квартира	8	4	38.5	1
623	Квартира	8	4	97.7	3
624	Квартира	8	4	79.9	3
625	Квартира	8	4	59.6	2
626	Квартира	8	4	56.7	2
627	Квартира	8	4	69.4	3
628	Квартира	9	4	51	1
629	Квартира	9	4	57.1	2
630	Квартира	9	4	57.4	2
631	Квартира	9	4	38.5	1
632	Квартира	9	4	98.4	3
633	Квартира	9	4	80.6	3
634	Квартира	9	4	58.9	2
635	Квартира	9	4	57.4	2
636	Квартира	9	4	70.1	3
637	Квартира	10	4	51	1
638	Квартира	10	4	57.1	2
639	Квартира	10	4	56.7	2
640	Квартира	10	4	38.5	1
641	Квартира	10	4	97.7	3
642	Квартира	10	4	79.9	3
643	Квартира	10	4	59.6	2
644	Квартира	10	4	56.7	2
645	Квартира	10	4	69.4	3
646	Квартира	11	4	51	1
647	Квартира	11	4	57.1	2
648	Квартира	11	4	57.4	2
649	Квартира	11	4	38.5	1
650	Квартира	11	4	98.4	3
651	Квартира	11	4	80.6	3
652	Квартира	11	4	58.9	2
653	Квартира	11	4	57.4	2
654	Квартира	11	4	70.1	3
655	Квартира	12	4	51	1
656	Квартира	12	4	57.1	2
657	Квартира	12	4	56.7	2
658	Квартира	12	4	38.5	1
659	Квартира	12	4	97.7	3
660	Квартира	12	4	79.9	3
661	Квартира	12	4	59.6	2
662	Квартира	12	4	56.7	2

663	Квартира	12	4	69.4	3
664	Квартира	13	4	51	1
665	Квартира	13	4	57.1	2
666	Квартира	13	4	57.4	2
667	Квартира	13	4	38.5	1
668	Квартира	13	4	98.4	3
669	Квартира	13	4	80.6	3
670	Квартира	13	4	58.9	2
671	Квартира	13	4	57.4	2
672	Квартира	13	4	70.1	3
673	Квартира	14	4	51	1
674	Квартира	14	4	57.1	2
675	Квартира	14	4	56.7	2
676	Квартира	14	4	38.5	1
677	Квартира	14	4	97.7	3
678	Квартира	14	4	79.9	3
679	Квартира	14	4	59.6	2
680	Квартира	14	4	56.7	2
681	Квартира	14	4	69.4	3
682	Квартира	15	4	51	1
683	Квартира	15	4	57.1	2
684	Квартира	15	4	57.4	2
685	Квартира	15	4	38.5	1
686	Квартира	15	4	98.4	3
687	Квартира	15	4	80.6	3
688	Квартира	15	4	58.9	2
689	Квартира	15	4	57.4	2
690	Квартира	15	4	70.1	3
691	Квартира	16	4	50.3	1
692	Квартира	16	4	56.4	2
693	Квартира	16	4	56	2
694	Квартира	16	4	37.8	1
695	Квартира	16	4	97	3
696	Квартира	16	4	79.2	3
697	Квартира	16	4	58.2	2
698	Квартира	16	4	56	2
699	Квартира	16	4	68.7	3
700	Квартира	17	4	50.3	1
701	Квартира	17	4	56.4	2
702	Квартира	17	4	56	2
703	Квартира	17	4	37.8	1
704	Квартира	17	4	97	3
705	Квартира	17	4	79.2	3
706	Квартира	17	4	58.2	2
707	Квартира	17	4	56	2
708	Квартира	17	4	68.7	3
709	Квартира	18	4	50.3	1
710	Квартира	18	4	56.4	2
711	Квартира	18	4	56	2
712	Квартира	18	4	37.8	1
713	Квартира	18	4	97	3
714	Квартира	18	4	79.2	3
715	Квартира	18	4	58.2	2
716	Квартира	18	4	56	2
717	Квартира	18	4	68.7	3
718	Квартира	19	4	50.3	1
719	Квартира	19	4	56.4	2
720	Квартира	19	4	56	2
721	Квартира	19	4	37.8	1
722	Квартира	19	4	97	3
723	Квартира	19	4	79.2	3
724	Квартира	19	4	58.2	2
725	Квартира	19	4	56	2
726	Квартира	19	4	68.7	3
727	Квартира	20	4	50.3	1
728	Квартира	20	4	56.4	2
729	Квартира	20	4	56	2
730	Квартира	20	4	37.8	1
731	Квартира	20	4	97	3
732	Квартира	20	4	79.2	3
733	Квартира	20	4	58.2	2

734	Квартира	20	4	56	2	
735	Квартира	20	4	68.7	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	58	Помещение общественного назначения	58
2	Помещение общественного назначения	1	1	111.6	Помещение общественного назначения	111.6
3	Помещение общественного назначения	1	1	156.2	Помещение общественного назначения	156.2
4	Помещение общественного назначения	1	13	176.5	Помещение общественного назначения	176.5
5	Помещение общественного назначения	1	13	162.8	Помещение общественного назначения	162.8
6	Помещение общественного назначения	1	13	122.8	Помещение общественного назначения	122.8
7	Помещение общественного назначения	1	2	61.6	Помещение общественного назначения	61.6
8	Помещение общественного назначения	1	2	82.4	Помещение общественного назначения	82.4
9	Помещение общественного назначения	1	2	174.7	Помещение общественного назначения	174.7
10	Помещение общественного назначения	1	3	96.5	Помещение общественного назначения	96.5
11	Помещение общественного назначения	1	3	51.8	Помещение общественного назначения	51.8
12	Помещение общественного назначения	1	3	75.6	Помещение общественного назначения	75.6
13	Помещение общественного назначения	1	3	97.7	Помещение общественного назначения	97.7
14	Помещение общественного назначения	1	3	74.2	Помещение общественного назначения	74.2
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.2	-	-
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	3.7	-	-
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	3.7	-	-
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	9.7	-	-
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.7	-	-
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.1	-	-
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.1	-	-
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.2	-	-
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	8	-	-
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6	-	-
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	9.4	-	-
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.4	-	-
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	11.1	-	-
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	10	-	-
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	8	-	-
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	5.9	-	-
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	8.6	-	-
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	10.5	-	-
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	10.5	-	-
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	7.4	-	-
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	8.3	-	-
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.1	-	-
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	3.7	-	-
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	3.3	-	-
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	3.4	-	-
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.3	-	-
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	2.9	-	-
28	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1-ый подземный	1	6.6	-	-























































625	машино-место	2-ой подземный	-	13.8	-	-
626	машино-место	2-ой подземный	-	13.3	-	-
627	машино-место	2-ой подземный	-	13.8	-	-
628	машино-место	2-ой подземный	-	13.8	-	-
629	машино-место	2-ой подземный	-	13.3	-	-
630	машино-место	2-ой подземный	-	13.8	-	-
1	Детское дошкольное образовательное учреждение	1-ый подземный	18	89.9	венткамера	31.6
					электрощитовая	15.6
					коридор	29.2
					лестничная клетка	13.5
		1	18	949.8	раздевальная	25.4
					буфетная	6.1
					групповая с раздвижной (трансформируемой) перегородкой со смежной спальней	50.8
					туалетная	19
					спальня	49.8
					раздевальная	25.4
					буфетная	6.1
					групповая с раздвижной (трансформируемой) перегородкой со смежной спальней	50.8
					туалетная	19
					спальня	49.8
					раздевальная	25.4
					буфетная	6.1
					групповая с раздвижной (трансформируемой) перегородкой со смежной спальней	50.8
					туалетная	19
					спальня	49.8
					универсальный зал для занятий музыкой и физкультурой	75.6
					кладовая при зале	6.1
					медицинский кабинет	12.4
					процедурный кабинет	8.5
					туалет с местом для приготовления дезинфекционных растворов	6
					приемная	7.7
					комната охраны	15.4
					таулет для МГН (посетителей)	5
					помещение персонала	10.8
					душевая персонала	2.7
					помещение уборочного инвентаря	4.1
					хозяйственная кладовая	6
					методический кабинет	20.2
					туалет для персонала	3.2
					кладовая грязного белья	5.6
					кладовая чистого белья	4.7
					загрузочная	6.1
					кладовая и моечная оборотной тары	6.1
					буфет-раздаточная	16.9
					раздаточная	6
					тамбур	6.4
					вестибюль	66.4
					коридор	167.3
					лестничная клетка	13.5
					тамбур	13.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	ГРЩ, КРУ-10, ТР-5, Коридор, Тамбур, Проходная зона, Тамбур-шлюз, Помещение СС, Электрощитовая жилой части, Венткамера общедомовой вентиляции, Электрощитовая нежилой части, Лестничная клетка, ПУИ, Венткамера автостоянки, Узлы учета, Рампа		Секция 1 Подземный этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	674.3	
2	Проходная зона, Коридор, Тамбур-шлюз, Венткамера общедомовой вентиляции, Лестничная клетка, Венткамера автостоянки, Рампа		Секция 1 Подземный этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	893.1	







81	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	101
82	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	101
83	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	101
84	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	101
85	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	101
86	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	101
87	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	101
88	Межквартирный коридор, Лифтовый холл, Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	101

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж секций 1-4	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ИТП№1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирных домах № 1-4, хозяйственные кладовые (внеквартирные) секций 1-4, тех. помещения, помещения общественного назначения, ДОО №1 (секция 18), квартиры секций 1-4	Система отопления	Компенсация теплопотерь	
3	Подземный этаж секций №1-4	Двухзонная насосная станция холодного водоснабжения №1 секций 1-4	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой	
4	Квартиры, тех.помещения, подземная автостоянка секций 1-4	Система холодного/горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой	
5	Подземный этаж секций №1-4	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
6	Подземная автостоянка №1-4	Внутренний пожарный водопровод, система автоматического пожаротушения (АУПТ)	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
7	Общее имущество в многоквартирном доме (секции 1-4) хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение	
8	Кровля, крыша автостоянка	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
9	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
10	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Обеспечение незадымляемости путей эвакуации и удаление продуктов горения	
11	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма	
12	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении	
13	Автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
14	Квартиры (санузлы, кухни)	Естественная вытяжная и механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
15	Внеквартирные корзины для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях	
16	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.	
17	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием	
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности	
19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.	
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме:	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода воды, тепла и электроэнергии.	

21	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
22	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения предприятия общественного питания, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
23	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения предприятия общественного питания,	Система радиификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
24	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
25	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
26	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	<b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	<b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства:	<b>8 260 804 800 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	<b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:	<b>77:07:0005010:10_____</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	<b>уплачены</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	<b>1 351 443 998,4 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  <b>В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК АО «ПОРТ-СИТИ» в отношении Разрешения на строительство 77-208000-017522-2018 от 30.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40602810206800000009 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001</b></p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81133ACE8CBV077

Владелец: **АО ПОРТ-СИТИ, Ермаков Игорь Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 30.08.2018 по 30.08.2019