

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
МНОГКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ
по адресу: Московская область, город Мытищи, микрорайон № 16, корпус №22
от «06» февраля 2012 г.**

<i>1. Информация о застройщике</i>	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	<p>Фирменное наименование (наименование): Общество с ограниченной ответственностью «Загородная усадьба» Сокращенное наименование: ООО «Загородная усадьба» Юридический адрес: 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д.4. Фактический адрес: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1 Режим работы застройщика: ПН-ПТ 9.00-18.00</p>
2). Государственная регистрации застройщика	<p>Зарегистрировано Московской регистрационной палатой 08 мая 2001 года № 001.019.845.</p> <p>09.07.2002 г. внесена запись в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. за ОГРН 1027700011393 Поставлено на налоговый учет в Инспекции МНС России № 23 по Юго-Восточному административному округу г. Москвы 15.07.2004 г., присвоен ИНН/КПП 7723189270 / 502901001</p>
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица.	<p>Единственным участником застройщика является – Компания «ВИНИСО ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД» (местонахождение: Кипр, П/Я 3106, Лимассол, Гр.Ксенопулу, 17; зарегистрирована: 24 сентября 2007 года Регистратором компаний за №208821), владеющая 100% долей Общества.</p>
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	<ul style="list-style-type: none"> • г. Мытищи, ул. Борисовка д.2– разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2007 г. Срок сдачи по проекту: III квартал 2007 • г. Мытищи, ул. Борисовка д.4– разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2007 г. Срок сдачи по проекту: III квартал 2007 • г. Мытищи, ул. Сукромка д.26– разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.02.2008 г. Срок сдачи по проекту: I квартал 2008 • г. Мытищи, ул. Борисовка д.4А-разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.02.2008 г. Срок сдачи по проекту: I квартал 2008 • г. Мытищи, ул. Сукромка д.24– разрешение на ввод в эксплуатацию от 11.09.2008 г. Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008 • г. Мытищи, ул. Сукромка д.24А–разрешение на ввод в эксплуатацию от 11.09.2008 г. Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008 • г. Мытищи, ул. Юбилейная д.30–разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2008 г. Срок сдачи по проекту: IV квартал 2008 • г. Мытищи, ул. Сукромка д.28 –разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2009 г. Срок сдачи по проекту: III квартал 2009 • г. Мытищи, ул. Юбилейная д.24–разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2009 г.

	<p>Срок сдачи по проекту: III квартал 2009</p> <ul style="list-style-type: none"> г. Мытищи, ул. Юбилейная д.24А - разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2009 г. <p>Срок сдачи по проекту: III квартал 2009</p> <ul style="list-style-type: none"> г. Мытищи, ул. Борисовка д.8А- разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2009 г. <p>Срок сдачи по проекту: III квартал 2009</p> <ul style="list-style-type: none"> г. Мытищи, ул. Борисовка д.8- разрешение на ввод в эксплуатацию от 28.12.2009 г. <p>Срок сдачи по проекту: III квартал 2009</p> <ul style="list-style-type: none"> г. Мытищи, ул. Сукромка д. 22 – разрешение на ввод в эксплуатацию от 25.02.2011г. Срок сдачи по проекту: IV квартал 2010 г. Мытищи, мкр. №16, корп. 13 (строительный адрес) – разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.06.2011г. <p>Срок сдачи по проекту: II квартал 2011</p>
5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.
6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	<p>Финансовый результат на 31.12.2011г. - 83 378 931 рублей</p> <p>Кредиторская задолженность на 31.12.2011г. - 3 291 100 000 рублей</p> <p>Дебиторская задолженность на 31.12.2011г. - 5 961 855 000 рублей</p>

II. Информация о проекте строительства

1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	<p>Цель проекта: Строительство многоквартирного жилого дома с первым нежилым этажом по адресу Московская область, город Мытищи, микрорайон № 16, корпус №22</p> <p>Этапы и сроки реализации проекта:</p> <p>1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий: Начало – январь 2011 г. (Утверждение проекта планировки) Окончание - январь 2012 г. (Получение заключения экспертизы)</p> <p>2. этап-выполнение строительно-монтажных работ: Начало – февраль 2012 г. (Разрешение на строительство № RU50501102-001461 выдано Администрацией городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района «03» февраля 2012 г.) Окончание – декабрь 2012 г.</p> <p>3.этап-ввод объекта в эксплуатацию: Март 2013 г.</p> <p>Результаты государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-1803-11 от «29» декабря 2011 г., выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза». Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p>
2).Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU50501102-001461 выдано Администрацией городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района «03» февраля 2012 г.
3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный	<p>Договор аренды земельного участка № 7089 от «04» мая 2010 г., площадью 444 459 кв.м., кадастровый номер 50:12:0100805:123, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного: Московская область, Мытищинский муниципальный район, Городское поселение Мытищи, г. Мытищи, сроком на 49 лет.</p> <p>Собственник земельного участка – Российская Федерация, собственность не</p>

<p>участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства</p>	<p>разграничена. Вид разрешенного использования – для размещения комплекса жилых зданий с объектами социально-культурного назначения. Благоустройство в границах отведенной территории. Предусмотрено устройство тротуаров, проезжей части с асфальтовым покрытием, устройство газонов, открытая автомобильная парковка.</p>
<p>4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство</p>	<p>Строящийся многоквартирный жилой дом с первым нежилым этажом по адресу: Московская область, город Мытищи, микрорайон № 16, корпус № 22. Участок строительства расположен в юго-восточной части мкр. 16 г. Мытищи и граничит: на севере, юге и западе с территорией проектируемой многоэтажной жилой застройки; На западе – с внутриквартальным проездом. Проектом предусматривается строительство 17-22-25-ти этажного 6-ти секционного жилого дома на 484 квартир с высотой этажа 2,8 м. Для маломобильных групп населения входные группы оборудованы пандусами (жилая часть) и подъемниками, расположенными в вестибюлях жилой части дома, а также перед входами в офисы. Технические характеристики здания: 17-22-25-этажный, 6-секционный жилой дом серии КОПЭ с фасадом «ПАРУС». В первом этаже здания предусматривается устройство нежилых помещений.</p>
<p>5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Общая площадь нежилых помещений 1 272,6 кв.м.; количество нежилых помещений- 9 шт. Всего 484 квартир общей площадью 30 782,96 кв.м. Однокомнатных квартир – 127, общей площадью 5 567,84 кв.м. Из них: площадью 42,86 кв.м. – 23 квартиры, общей площадью 985,78 кв.м. площадью 43,31 кв.м. – 13 квартир, общей площадью 563,03 кв.м. площадью 43,73 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 131,19 кв.м. площадью 44,18 кв.м. – 88 квартир, общей площадью 3 887,84 кв.м. Двухкомнатных квартир – 200, общей площадью 11 992,85 кв.м. Из них: площадью 56,45 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 56,45 кв.м. площадью 57,06 кв.м. – 5 квартир, общей площадью 285,3 кв.м. площадью 57,1 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 228,4 кв.м. площадью 57,56 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 57,56 кв.м. площадью 57,93 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 347,58 кв.м. площадью 57,97 кв.м. – 33 квартиры, общей площадью 1913,01 кв.м. площадью 58,01 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 348,06 кв.м. площадью 58,21 кв.м. – 11 квартиры, общей площадью 640,31 кв.м. площадью 58,39 кв.м. – 3 квартиры, общей площадью 175,17 кв.м. площадью 58,45 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 350,7 кв.м. площадью 59 кв.м. – 2 квартиры, общей площадью 118 кв.м. площадью 59,41 кв.м. – 15 квартир, общей площадью 891,15 кв.м. площадью 59,9 кв.м. – 29 квартир, общей площадью 1737,1 кв.м. площадью 60,09 кв.м. – 17 квартир, общей площадью 1021,53 кв.м. площадью 62,53 кв.м. – 10 квартир, общей площадью 625,3 кв.м. площадью 63,21 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 442,47 кв.м. площадью 63,4 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 63,4 кв.м. площадью 64,08 кв.м. – 42 квартиры, общей площадью 2 691,36 кв.м. Трехкомнатных квартир – 133 общей площадью 10 646,62 кв.м. Из них: площадью 75,8 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 75,8 кв.м. площадью 76,68 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 843,48 кв.м. площадью 77,03 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 77,03 кв.м. площадью 77,39 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 464,34 кв.м. площадью 78,03 кв.м. – 17 квартир, общей площадью 1 326,51 кв.м. площадью 79,34 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 872,74 кв.м.</p>

площадью 79,82 кв.м. – 3 квартир, общей площадью 239,46 кв.м.
площадью 79,96 кв.м. – 29 квартиры, общей площадью 2 318,84 кв.м.
площадью 81,15 кв.м. – 17 квартир, общей площадью 1 362,55 кв.м.
площадью 81,89 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 81,89 кв.м.
площадью 82,65 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 909,15 кв.м.
площадью 83,13 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 498,78 кв.м.
площадью 85,65 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 85,65 кв.м.
площадью 87,36 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 960,96 кв.м.
площадью 88,24 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 529,44 кв.м.
Четырехкомнатных квартир – 24 общей площадью 2 432,62 кв.м.

Из них:

площадью 99,57 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 99,57 кв.м.
площадью 100,44 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 602,64 кв.м.
площадью 101,45 кв.м. – 11 квартир, общей площадью 1 115,95 кв.м.
площадью 102,41 кв.м. – 6 квартир, общей площадью 614,46 кв.м.

Высота 1-го этажа нежилого дома от пола до пола – 2,8 м.

Высота жилого дома от пола до пола – 2,8 м.

В квартирах производятся чистовые отделочные работы.

В нежилых помещениях отделочные и специальные работы не производятся.

Номенклатура жилых помещений:

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
1	1	1	2	1	3	79,82	45,90	17,66	4,71	10,05	3,00
2	2	1	2	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
3	3	1	2	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
4	4	1	2	4	2	57,97	28,85	9,02	4,71	13,97	2,85
5	5	1	3	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
6	6	1	3	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
7	7	1	3	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
8	8	1	3	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
9	9	1	4	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
10	10	1	4	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
11	11	1	4	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
12	12	1	4	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
13	13	1	5	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
14	14	1	5	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
15	15	1	5	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
16	16	1	5	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
17	17	1	6	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
18	18	1	6	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
19	19	1	6	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
20	20	1	6	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
21	21	1	7	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
22	22	1	7	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
23	23	1	7	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
24	24	1	7	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
25	25	1	8	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
26	26	1	8	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
27	27	1	8	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
28	28	1	8	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
29	29	1	9	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
30	30	1	9	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
31	31	1	9	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
32	32	1	9	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
33	33	1	10	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
34	34	1	10	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
35	35	1	10	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
36	36	1	10	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
37	37	1	11	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
38	38	1	11	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
39	39	1	11	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
40	40	1	11	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
41	41	1	12	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
42	42	1	12	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
43	43	1	12	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
44	44	1	12	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
45	45	1	13	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
46	46	1	13	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
47	47	1	13	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
48	48	1	13	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
49	49	1	14	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
50	50	1	14	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
51	51	1	14	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
52	52	1	14	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
53	53	1	15	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
54	54	1	15	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
55	55	1	15	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
56	56	1	15	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
57	57	1	16	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
58	58	1	16	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
59	59	1	16	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
60	60	1	16	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
61	61	1	17	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
62	62	1	17	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
63	63	1	17	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
64	64	1	17	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
65	65	2	2	1	3	85,65	50,52	20,37	4,71	10,05	0,00
66	66	2	2	2	2	56,45	31,09	9,55	4,23	9,94	3,28
67	67	2	2	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
68	68	2	2	4	2	59,41	29,67	8,93	4,71	14,60	3,00
69	69	2	3	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
70	70	2	3	2	2	57,06	31,45	9,66	4,26	10,05	3,28
71	71	2	3	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
72	72	2	3	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
73	73	2	4	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
74	74	2	4	2	2	57,06	31,45	9,66	4,26	10,05	3,28
75	75	2	4	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
76	76	2	4	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
77	77	2	5	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
78	78	2	5	2	2	57,06	31,45	9,66	4,26	10,05	3,28
79	79	2	5	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
80	80	2	5	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
81	81	2	6	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
82	82	2	6	2	2	57,06	31,45	9,66	4,26	10,05	3,28
83	83	2	6	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
84	84	2	6	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
85	85	2	7	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
86	86	2	7	2	2	57,06	31,45	9,66	4,26	10,05	3,28
87	87	2	7	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
88	88	2	7	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
89	89	2	8	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
90	90	2	8	2	2	57,93	31,45	9,66	4,26	10,05	5,02
91	91	2	8	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
92	92	2	8	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
93	93	2	9	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
94	94	2	9	2	2	57,93	31,45	9,66	4,26	10,05	5,02
95	95	2	9	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
96	96	2	9	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
97	97	2	10	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
98	98	2	10	2	2	57,93	31,45	9,66	4,26	10,05	5,02
99	99	2	10	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
100	100	2	10	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
101	101	2	11	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
102	102	2	11	2	2	57,93	31,45	9,66	4,26	10,05	5,02
103	103	2	11	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
104	104	2	11	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
105	105	2	12	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
106	106	2	12	2	2	57,93	31,45	9,66	4,26	10,05	5,02
107	107	2	12	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
108	108	2	12	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
109	109	2	13	1	3	87,36	51,30	20,43	4,71	10,05	1,75
110	110	2	13	2	2	57,93	31,45	9,66	4,26	10,05	5,02
111	111	2	13	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
112	112	2	13	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
113	113	2	14	1	3	88,24	51,82	20,73	4,71	10,11	1,75
114	114	2	14	2	2	58,01	31,53	9,66	4,26	10,05	5,02
115	115	2	14	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
116	116	2	14	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
117	117	2	15	1	3	88,24	51,82	20,73	4,71	10,11	1,75
118	118	2	15	2	2	58,01	31,53	9,66	4,26	10,05	5,02
119	119	2	15	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
120	120	2	15	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
121	121	2	16	1	3	88,24	51,82	20,73	4,71	10,11	1,75
122	122	2	16	2	2	58,01	31,53	9,66	4,26	10,05	5,02
123	123	2	16	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
124	124	2	16	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
125	125	2	17	1	3	88,24	51,82	20,73	4,71	10,11	1,75
126	126	2	17	2	2	58,01	31,53	9,66	4,26	10,05	5,02
127	127	2	17	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
128	128	2	17	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
129	129	2	18	1	3	88,24	51,82	20,73	4,71	10,11	1,75
130	130	2	18	2	2	58,01	31,53	9,66	4,26	10,05	5,02
131	131	2	18	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
132	132	2	18	4	2	59,00	33,80	9,02	4,71	10,05	2,85
133	133	2	19	1	3	88,24	51,82	20,73	4,71	10,11	1,75
134	134	2	19	2	2	58,01	31,53	9,66	4,26	10,05	5,02
135	135	2	19	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
136	136	2	19	4	2	58,39	33,19	9,02	4,71	10,05	2,85
137	137	3	2	1	3	77,03	43,33	17,57	4,71	10,00	2,85
138	138	3	2	2	2	57,56	33,32	9,55	4,23	9,94	1,75
139	139	3	2	3	3	75,80	43,42	17,69	4,23	9,94	1,75
140	140	3	2	4	3	81,89	43,42	22,75	4,71	10,00	1,75
141	141	3	3	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
142	142	3	3	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
143	143	3	3	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
144	144	3	3	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
145	145	3	4	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
146	146	3	4	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
147	147	3	4	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
148	148	3	4	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
149	149	3	5	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
150	150	3	5	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
151	151	3	5	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
152	152	3	5	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
153	153	3	6	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
154	154	3	6	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
155	155	3	6	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
156	156	3	6	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
157	157	3	7	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
158	158	3	7	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
159	159	3	7	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
160	160	3	7	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
161	161	3	8	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
162	162	3	8	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
163	163	3	8	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
164	164	3	8	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
165	165	3	9	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
166	166	3	9	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
167	167	3	9	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
168	168	3	9	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
169	169	3	10	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
170	170	3	10	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
171	171	3	10	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
172	172	3	10	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
173	173	3	11	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
174	174	3	11	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
175	175	3	11	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
176	176	3	11	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
177	177	3	12	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
178	178	3	12	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
179	179	3	12	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
180	180	3	12	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
181	181	3	13	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
182	182	3	13	2	2	58,21	33,72	9,66	4,26	10,05	1,75
183	183	3	13	3	3	76,68	43,98	17,87	4,26	10,05	1,75
184	184	3	13	4	3	82,65	43,98	23,04	4,71	10,05	1,75
185	185	3	14	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
186	186	3	14	2	2	58,45	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
187	187	3	14	3	3	77,39	44,39	18,11	4,26	10,11	1,75
188	188	3	14	4	3	83,13	44,31	23,19	4,71	10,05	1,75
189	189	3	15	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
190	190	3	15	2	2	58,45	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
191	191	3	15	3	3	77,39	44,39	18,11	4,26	10,11	1,75
192	192	3	15	4	3	83,13	44,31	23,19	4,71	10,05	1,75
193	193	3	16	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
194	194	3	16	2	2	58,45	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
195	195	3	16	3	3	77,39	44,39	18,11	4,26	10,11	1,75
196	196	3	16	4	3	83,13	44,31	23,19	4,71	10,05	1,75
197	197	3	17	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
198	198	3	17	2	2	58,45	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
199	199	3	17	3	3	77,39	44,39	18,11	4,26	10,11	1,75
200	200	3	17	4	3	83,13	44,31	23,19	4,71	10,05	1,75
201	201	3	18	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
202	202	3	18	2	2	58,45	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
203	203	3	18	3	3	77,39	44,39	18,11	4,26	10,11	1,75

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
204	204	3	18	4	3	83,13	44,31	23,19	4,71	10,05	1,75
205	205	3	19	1	3	78,03	44,19	17,66	4,71	10,05	2,85
206	206	3	19	2	2	58,45	33,80	9,76	4,26	10,11	1,75
207	207	3	19	3	3	77,39	44,39	18,11	4,26	10,11	1,75
208	208	3	19	4	3	83,13	44,31	23,19	4,71	10,05	1,75
209	209	4	2	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
210	210	4	2	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
211	211	4	2	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
212	212	4	2	4	2	57,10	28,39	8,93	4,71	13,65	2,85
213	213	4	3	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
214	214	4	3	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
215	215	4	3	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
216	216	4	3	4	2	57,10	32,04	8,93	4,71	10,00	2,85
217	217	4	4	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
218	218	4	4	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
219	219	4	4	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
220	220	4	4	4	2	57,10	32,04	8,93	4,71	10,00	2,85
221	221	4	5	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
222	222	4	5	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
223	223	4	5	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
224	224	4	5	4	2	57,10	32,04	8,93	4,71	10,00	2,85
225	225	4	6	1	3	79,82	45,90	17,66	4,71	10,05	3,00
226	226	4	6	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
227	227	4	6	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
228	228	4	6	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
229	229	4	7	1	3	79,82	45,90	17,66	4,71	10,05	3,00
230	230	4	7	2	2	63,21	37,60	9,66	4,26	10,05	3,28
231	231	4	7	3	1	43,31	17,70	9,66	4,26	10,05	3,28
232	232	4	7	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
233	233	4	8	1	3	79,82	45,90	17,66	4,71	10,05	3,00
234	234	4	8	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
235	235	4	8	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
236	236	4	8	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
237	237	4	9	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
238	238	4	9	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
239	239	4	9	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
240	240	4	9	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
241	241	4	10	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
242	242	4	10	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
243	243	4	10	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
244	244	4	10	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
245	245	4	11	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
246	246	4	11	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
247	247	4	11	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
248	248	4	11	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
249	249	4	12	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
250	250	4	12	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
251	251	4	12	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
252	252	4	12	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
253	253	4	13	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
254	254	4	13	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
255	255	4	13	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
256	256	4	13	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
257	257	4	14	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
258	258	4	14	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
259	259	4	14	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
260	260	4	14	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
261	261	4	15	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
262	262	4	15	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
263	263	4	15	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
264	264	4	15	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
265	265	4	16	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
266	266	4	16	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
267	267	4	16	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
268	268	4	16	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
269	269	4	17	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
270	270	4	17	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
271	271	4	17	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
272	272	4	17	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
273	273	4	18	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
274	274	4	18	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
275	275	4	18	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
276	276	4	18	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
277	277	4	19	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
278	278	4	19	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
279	279	4	19	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
280	280	4	19	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
281	281	4	20	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
282	282	4	20	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
283	283	4	20	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
284	284	4	20	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
285	285	4	21	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
286	286	4	21	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
287	287	4	21	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
288	288	4	21	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
289	289	4	22	1	3	79,96	46,04	17,66	4,71	10,05	3,00
290	290	4	22	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
291	291	4	22	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
292	292	4	22	4	2	57,97	32,77	9,02	4,71	10,05	2,85
293	293	5	2	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
294	294	5	2	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
295	295	5	2	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
296	296	5	2	4	2	59,41	29,67	8,93	4,71	14,60	3,00
297	297	5	3	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
298	298	5	3	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
299	299	5	3	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
300	300	5	3	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
301	301	5	4	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
302	302	5	4	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
303	303	5	4	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
304	304	5	4	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
305	305	5	5	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
306	306	5	5	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
307	307	5	5	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
308	308	5	5	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
309	309	5	6	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
310	310	5	6	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
311	311	5	6	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
312	312	5	6	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
313	313	5	7	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
314	314	5	7	2	2	62,53	37,17	9,55	4,23	9,94	3,28
315	315	5	7	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
316	316	5	7	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
317	317	5	8	1	3	79,34	45,56	17,57	4,71	10,00	3,00
318	318	5	8	2	2	63,40	37,17	9,55	4,23	9,94	5,02
319	319	5	8	3	1	43,73	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
320	320	5	8	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
321	321	5	9	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
322	322	5	9	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
323	323	5	9	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
324	324	5	9	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
325	325	5	10	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
326	326	5	10	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
327	327	5	10	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
328	328	5	10	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
329	329	5	11	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
330	330	5	11	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
331	331	5	11	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
332	332	5	11	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
333	333	5	12	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
334	334	5	12	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
335	335	5	12	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
336	336	5	12	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
337	337	5	13	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
338	338	5	13	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
339	339	5	13	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
340	340	5	13	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
341	341	5	14	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
342	342	5	14	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
343	343	5	14	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
344	344	5	14	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
345	345	5	15	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
346	346	5	15	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
347	347	5	15	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
348	348	5	15	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
349	349	5	16	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
350	350	5	16	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
351	351	5	16	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
352	352	5	16	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
353	353	5	17	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
354	354	5	17	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
355	355	5	17	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
356	356	5	17	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
357	357	5	18	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
358	358	5	18	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
359	359	5	18	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
360	360	5	18	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
361	361	5	19	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
362	362	5	19	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
363	363	5	19	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
364	364	5	19	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
365	365	5	20	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
366	366	5	20	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
367	367	5	20	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
368	368	5	20	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
369	369	5	21	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
370	370	5	21	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
371	371	5	21	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
372	372	5	21	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
373	373	5	22	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
374	374	5	22	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
375	375	5	22	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
376	376	5	22	4	2	59,90	34,62	9,02	4,71	10,05	3,00
377	377	5	23	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
378	378	5	23	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
379	379	5	23	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
380	380	5	23	4	2	59,00	33,80	9,02	4,71	10,05	2,85
381	381	5	24	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
382	382	5	24	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
383	383	5	24	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
384	384	5	24	4	2	58,39	33,19	9,02	4,71	10,05	2,85
385	385	5	25	1	3	80,15	46,23	17,66	4,71	10,05	3,00
386	386	5	25	2	2	64,08	37,60	9,66	4,26	10,05	5,02
387	387	5	25	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
388	388	5	25	4	2	58,39	33,19	9,02	4,71	10,05	2,85
389	389	6	2	1	4	99,57	61,81	23,00	4,71	10,05	0,00
390	390	6	2	2	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
391	391	6	2	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
392	392	6	2	4	2	59,41	29,67	8,93	4,71	14,60	3,00
393	393	6	3	1	4	100,44	61,81	23,00	4,71	10,05	1,75
394	394	6	3	2	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
395	395	6	3	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
396	396	6	3	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
397	397	6	4	1	4	100,44	61,81	23,00	4,71	10,05	1,75
398	398	6	4	2	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
399	399	6	4	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
400	400	6	4	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
401	401	6	5	1	4	100,44	61,81	23,00	4,71	10,05	1,75
402	402	6	5	2	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
403	403	6	5	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
404	404	6	5	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
405	405	6	6	1	4	100,44	61,81	23,00	4,71	10,05	1,75
406	406	6	6	2	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
407	407	6	6	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
408	408	6	6	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
409	409	6	7	1	4	100,44	61,81	23,00	4,71	10,05	1,75
410	410	6	7	2	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
411	411	6	7	3	1	42,86	17,50	9,55	4,23	9,94	3,28
412	412	6	7	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
413	413	6	8	1	4	100,44	61,81	23,00	4,71	10,05	1,75
414	414	6	8	2	1	43,73	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
415	415	6	8	3	1	43,73	17,50	9,55	4,23	9,94	5,02
416	416	6	8	4	2	59,41	34,27	8,93	4,71	10,00	3,00
417	417	6	9	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
418	418	6	9	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
419	419	6	9	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
420	420	6	9	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
421	421	6	10	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
422	422	6	10	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
423	423	6	10	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
424	424	6	10	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
425	425	6	11	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
426	426	6	11	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
427	427	6	11	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
428	428	6	11	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
429	429	6	12	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
430	430	6	12	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
431	431	6	12	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
432	432	6	12	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
433	433	6	13	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
434	434	6	13	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
435	435	6	13	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
436	436	6	13	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
437	437	6	14	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
438	438	6	14	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
439	439	6	14	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
440	440	6	14	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
441	441	6	15	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
442	442	6	15	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
443	443	6	15	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
444	444	6	15	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
445	445	6	16	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
446	446	6	16	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
447	447	6	16	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
448	448	6	16	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
449	449	6	17	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
450	450	6	17	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
451	451	6	17	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
452	452	6	17	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
453	453	6	18	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
454	454	6	18	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
455	455	6	18	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
456	456	6	18	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
457	457	6	19	1	4	101,45	62,72	23,10	4,71	10,05	1,75
458	458	6	19	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02

№ п/п	Условный № квартиры	Секция	этаж	№ на площадке	кол-во комнат	Проектные характеристики жилых помещений					
						проектная площадь квартиры	жилая площадь	площадь коридоров, холлов, прихожих	площадь с/у	площадь кухни	площадь лоджий
459	459	6	19	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
460	460	6	19	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
461	461	6	20	1	4	102,41	63,31	23,41	4,71	10,11	1,75
462	462	6	20	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
463	463	6	20	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
464	464	6	20	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
465	465	6	21	1	4	102,41	63,31	23,41	4,71	10,11	1,75
466	466	6	21	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
467	467	6	21	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
468	468	6	21	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
469	469	6	22	1	4	102,41	63,31	23,41	4,71	10,11	1,75
470	470	6	22	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
471	471	6	22	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
472	472	6	22	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
473	473	6	23	1	4	102,41	63,31	23,41	4,71	10,11	1,75
474	474	6	23	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
475	475	6	23	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
476	476	6	23	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
477	477	6	24	1	4	102,41	63,31	23,41	4,71	10,11	1,75
478	478	6	24	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
479	479	6	24	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
480	480	6	24	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00
481	481	6	25	1	4	102,41	63,31	23,41	4,71	10,11	1,75
482	482	6	25	2	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
483	483	6	25	3	1	44,18	17,70	9,66	4,26	10,05	5,02
484	484	6	25	4	2	60,09	34,81	9,02	4,71	10,05	3,00

б). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на площадке	Номер условный	Назначение	Площадь проектная
1	1	1	1	1	Офис 1	99,12
2	1	1	2	2	Офис 2	104,01
3	2	1	1	3	Офис 3	100,44
4	2	1	2	4	Офис 4	97,28
5	3	1	1	5	Офис 5	251,28
6	4	1	1	6	Непрод. Магазин Рукоделие	218,34
7	5	1	1	7	Непрод. Магазин Сувениры	204,41
8	6	1	1	8	Объект бытового обслуживания	100,4
9	6	1	2	9	Объект бытового обслуживания	97,32
ИТОГО:						1272,6

Общая площадь нежилых помещений 1 272,6 кв.м. Количество нежилых помещений – 9 шт.

<p>7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства</p>	<p>Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.</p>
<p>8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию</p>	<p>Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: март 2013 г. Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района</p>
<p>9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов. 2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю. 3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций. 4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.
<p>10) Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	<p>Планируемая стоимость: 2 422 593 000,00 рублей.</p>
<p>11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)</p>	<p>Технический Заказчик: ООО «Совинтех-Холдинг» ОГРН 1057746706753 ИНН 7714598452 Место нахождения: 141021, Московская область, г. Мытищи, ул. Борисовка, д.4. Свидетельство №: 0530-2010-7714598452-С-035 от 10 марта 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»</p>

	<p>Генеральный подрядчик: ООО «СтройСити» ОГРН 1077758909755 ИНН 7703641875 Место нахождения: 141000, Московская область, г. Мытищи, ул. Борисовка, д.4. Свидетельство №: 0039.02-2009 -7703641875 - С-035 от 23 декабря 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Союз строителей Московской области «Мособлстройкомплекс»</p>
<p>12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.</p>
<p>13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия</p>	<p>Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.</p>

Генеральный директор



Виткин В.Ю.