

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: г.Москва, ЦАО, Басманный район, ул.Новая Дорога, вл.11А, вл.11Б**

**№ 77-001148 по состоянию на 26.07.2019**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРАЙМ-ИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ПРАЙМ-ИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119435</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Саввинский Большой</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>1-4;</b> Помещение: <b>2;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)3636200</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@capitalgroupcorp.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.Baumanhouse.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Бокша</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"ПРАЙМ-ИНВЕСТ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7704365120</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746682707</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рюмин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>12,5 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Становова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валентина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Степановна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>12,5 %</b>
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Хвесько</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: <b>Германия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>12,5 %</b>
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.3.2	Имя: <b>Герман</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>12,5 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бокша</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем двадцать пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>1037715007560</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>041-431-275 06</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770300643207</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тё</b>
	3.4.2	Имя: <b>Герман</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>187-252-154 83</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770373147874</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Хвесько</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: <b>Германия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>181-100-743 17</b>

	3.4.7	ИНН: <b>616120957853</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Становова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валентина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Степановна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>013-927-260 38</b>
	3.4.7	ИНН: <b>774391896009</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
3.4 (6) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рюмин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>039-354-552 72</b>
	3.4.7	ИНН: <b>773609979663</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале преобладающее участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 157 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>82 548 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Восемьдесят два миллиона пятьсот сорок восемь тысяч</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>796 703 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Семьсот девяносто шесть миллионов семьсот три тысячи</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство № 77-107000-017453-2018 от 27.06.2018 года, выданное Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новая дорога</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>11А, 11Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Басманный, ул.Новая дорога, вл.11А, вл.11Б, корпус 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14764,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новая дорога</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>вл,11А,вл,11Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Басманный, ул.Новая дорога, вл.11А, вл.11Б, корпус 2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14523,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Басманный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новая дорога</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>вл,11А,вл,11Б</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г.Москва, ЦАО, район Басманный, ул.Новая дорога, вл.11А, вл.11Б, корпус 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10760,27 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 506,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 533,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10039,90 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 449,4 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 924,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10374,30 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 660,3 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 640,5 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7300,80 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ОСТОЖЕНКА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСФ «МОНОЛИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733783806</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПВФ СВЯЗЬ-М»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703781390</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Спецраздел»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«НПП «ЗеленстройСервис»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730140973</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр экологических инициатив»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ломакин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олег</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>503808872756</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-3-1669-18, № 2393-18/МГЭ/18207-1/4</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Bauman House</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-017453-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-041403</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2013</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.03.2018,07.06.2018,27.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:3029:4953</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11668 кв. м м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: • озеленение (газоны, деревья, кустарники и цветники); • тротуары; • детская площадка; • спортплощадка для занятий физкультурой; • площадка для отдыха взрослых; • площадка для установки контейнера крупнобытовых отходов; • малые архитектурные формы; • проезжая часть (в т.ч. для спецтехники). • пергола из клееного бруса</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>• Парковочные места на придомовой территории - 23 машиноместа.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Во дворе комплекса предусматривается устройство детской площадки и площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и установкой игрового оборудования, уличных тренажеров и освещения.</li> <li>• Площадка для отдыха взрослых и прогулочная зона двора оснащается скамейками, урнами и уличным освещением и выполняется в клинкерном мощении.</li> <li>• пергола из клееного бруса для защиты от атмосферных осадков.</li> </ul>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Площадка ТБО, расположенная на придомовой территории и примыкающую к павильону въезда в автостоянку.</li> </ul>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</li> </ul>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СП 59.13330 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предусматривается установка светильников наружного освещения (диодного типа). Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</li> </ul>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проектом предусмотрено размещение перголы из клееного бруса, оборудования детских площадок и площадок для занятий физкультурой, скамеек, урн, устройство газонов, высадка кустарников и деревьев.</li> <li>• На территории проектом предусмотрено размещение наружных светильников различной высоты, светильников торшерного типа.</li> </ul>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-951700/ 102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-315</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27981574 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>322257 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284032 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0015-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3262111 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>116</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>81</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>43</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2-й этаж	1	33.2	1
2	квартира	2-й этаж	1	83.4	2
3	квартира	2-й этаж	1	83.1	2
4	квартира	2-й этаж	1	69.5	2
5	квартира	2-й этаж	1	69.1	2
6	квартира	2-й этаж	1	80.5	2
7	квартира	2-й этаж	1	100.2	3
8	квартира	2-й этаж	1	23.8	1
9	квартира	3-й этаж	1	49.2	1
10	квартира	3-й этаж	1	35.9	1
11	квартира	3-й этаж	1	82.5	2
12	квартира	3-й этаж	1	82.6	2
13	квартира	3-й этаж	1	69.1	2
14	квартира	3-й этаж	1	68.8	2
15	квартира	3-й этаж	1	80.1	2
16	квартира	3-й этаж	1	99.7	3
17	квартира	3-й этаж	1	45.6	1
18	квартира	4-й этаж	1	48.7	1
19	квартира	4-й этаж	1	35.9	1
20	квартира	4-й этаж	1	82.5	2
21	квартира	4-й этаж	1	82.6	2
22	квартира	4-й этаж	1	69.1	2
23	квартира	4-й этаж	1	68.8	2
24	квартира	4-й этаж	1	80.1	2
25	квартира	4-й этаж	1	99.7	3
26	квартира	4-й этаж	1	45.4	1
27	квартира	5-й этаж	1	48.7	1
28	квартира	5-й этаж	1	35.9	1
29	квартира	5-й этаж	1	82.5	2
30	квартира	5-й этаж	1	82.6	2
31	квартира	5-й этаж	1	69.1	2
32	квартира	5-й этаж	1	68.8	2
33	квартира	5-й этаж	1	80.1	2
34	квартира	5-й этаж	1	99.7	3
35	квартира	5-й этаж	1	45.4	1

36	кварт ира	6-й этаж	1	48.7	1
37	кварт ира	6-й этаж	1	35.8	1
38	кварт ира	6-й этаж	1	82.4	2
39	кварт ира	6-й этаж	1	82.3	2
40	кварт ира	6-й этаж	1	68.9	2
41	кварт ира	6-й этаж	1	68.6	2
42	кварт ира	6-й этаж	1	79.9	2
43	кварт ира	6-й этаж	1	99.7	3
44	кварт ира	6-й этаж	1	45.2	1
45	кварт ира	7-й этаж	1	48.7	1
46	кварт ира	7-й этаж	1	118.7	3
47	кварт ира	7-й этаж	1	82.9	2
48	кварт ира	7-й этаж	1	68.9	2
49	кварт ира	7-й этаж	1	68.6	2
50	кварт ира	7-й этаж	1	79.9	2
51	кварт ира	7-й этаж	1	99.7	3
52	кварт ира	7-й этаж	1	45.2	1
53	кварт ира	8-й этаж	1	48.7	1
54	кварт ира	8-й этаж	1	118.7	3
55	кварт ира	8-й этаж	1	82.9	2
56	кварт ира	8-й этаж	1	68.9	2
57	кварт ира	8-й этаж	1	68.6	2
58	кварт ира	8-й этаж	1	79.9	2
59	кварт ира	8-й этаж	1	99.7	3
60	кварт ира	8-й этаж	1	45.2	1
61	кварт ира	9-й этаж	1	48.7	1
62	кварт ира	9-й этаж	1	118.7	3
63	кварт ира	9-й этаж	1	82.9	2
64	кварт ира	9-й этаж	1	68.9	2
65	кварт ира	9-й этаж	1	68.6	2
66	кварт ира	9-й этаж	1	79.9	2
67	кварт ира	9-й этаж	1	99.7	3
68	кварт ира	9-й этаж	1	45.2	1
69	кварт ира	10-й этаж	1	48.7	1
70	кварт ира	10-й этаж	1	118.7	3
71	кварт ира	10-й этаж	1	82.9	2
72	кварт ира	10-й этаж	1	68.9	2
73	кварт ира	10-й этаж	1	68.6	2
74	кварт ира	10-й этаж	1	79.9	2
75	кварт ира	10-й этаж	1	99.7	3
76	кварт ира	10-й этаж	1	45.2	1
77	кварт ира	11-й этаж	1	48.7	1
78	кварт ира	11-й этаж	1	118.7	3

79	квартира	11-й этаж	1	82.9	2
80	квартира	11-й этаж	1	68.9	2
81	квартира	11-й этаж	1	68.6	2
82	квартира	11-й этаж	1	79.9	2
83	квартира	11-й этаж	1	99.7	3
84	квартира	11-й этаж	1	45.2	1
85	квартира	12-й этаж	1	48.7	1
86	квартира	12-й этаж	1	118.7	3
87	квартира	12-й этаж	1	82.9	2
88	квартира	12-й этаж	1	68.9	2
89	квартира	12-й этаж	1	68.6	2
90	квартира	12-й этаж	1	79.9	2
91	квартира	12-й этаж	1	99.7	3
92	квартира	12-й этаж	1	45.2	1
93	квартира	13-й этаж	1	48.7	1
94	квартира	13-й этаж	1	118.7	3
95	квартира	13-й этаж	1	82.9	2
96	квартира	13-й этаж	1	68.9	2
97	квартира	13-й этаж	1	68.6	2
98	квартира	13-й этаж	1	79.9	2
99	квартира	13-й этаж	1	99.7	3
100	квартира	13-й этаж	1	45.2	1
101	квартира	14-й этаж	1	48.7	1
102	квартира	14-й этаж	1	118.7	3
103	квартира	14-й этаж	1	82.9	2
104	квартира	14-й этаж	1	68.9	2
105	квартира	14-й этаж	1	68.6	2
106	квартира	14-й этаж	1	79.9	2
107	квартира	14-й этаж	1	99.7	3
108	квартира	14-й этаж	1	45.2	1
109	квартира	15-й этаж	1	48.7	1
110	квартира	15-й этаж	1	118.7	3
111	квартира	15-й этаж	1	82.9	2
112	квартира	15-й этаж	1	68.9	2
113	квартира	15-й этаж	1	68.6	2
114	квартира	15-й этаж	1	79.9	2
115	квартира	15-й этаж	1	99.7	3
116	квартира	15-й этаж	1	45.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
01	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		



045	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
046	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
047	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
048	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
049	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
050	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
051	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
052	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.1		
053	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
054	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
055	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
056	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
057	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
058	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
059	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
060	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
061	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
062	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
063	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
064	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
065	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
066	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
067	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
068	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
069	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
070	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
071	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
072	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
073	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
074	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
075	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
076	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
077	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
078	машиноместо	1 подземный этаж	1	14.8		
079	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
080	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
081	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
082	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
K001	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K002	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K003	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	6.1		
K004	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.3		
K005	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		

K006	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K007	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K008	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.2		
K009	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K010	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.4		
K011	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K012	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2		
K013	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K014	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K015	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K016	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K017	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.7		
K018	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K019	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K020	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K021	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.5		
K022	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K023	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K024	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K025	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.7		
K026	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K027	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.8		
K028	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.9		
K029	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2		
K030	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K031	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.6		
K01	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.3		
K02	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K03	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.8		
K04	Кладовая жильцов	Антресоль	1	5		
K05	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.6		
K06	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.9		
K07	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.9		
K08	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.8		
K09	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.9		
K10	Кладовая жильцов	Антресоль	1	5.5		
без номера	Помещения общественного назначения	1-й этаж	1	277.4	ПОН №1	88.3
					ПОН №2	75.6
					ПОН №3	113.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1-й подземный этаж	место общего пользования	4.8
2	Лифтовой холл (тамбур шлюз)	1-й подземный этаж	место общего пользования	10.7
3	Лестничная клетка	1-й подземный этаж	место общего пользования	13.5
4	Тамбур	1-й подземный этаж	место общего пользования	4.7
5	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	место общего пользования	9.9
6	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	место общего пользования	4.6
7	Лестничная клетка	Антресольная часть 1-го подземного этажа	место общего пользования	13.5
8	ПУИ	1-й этаж	место общего пользования	2.4
9	Лифтовой холл	1-й этаж	место общего пользования	10.7
10	Лестничная клетка	1-й этаж	место общего пользования	14.9
11	Лестничная клетка	1-й этаж	место общего пользования	13.4
12	СУ	1-й этаж	место общего пользования	3.3
13	Вестибюль	1-й этаж	место общего пользования	78.9
14	Колясочная	1-й этаж	место общего пользования	12.5
15	Лестничная клетка	1-й этаж	место общего пользования	12.8
16	ПУИ	1-й этаж	место общего пользования	5.2
17	Коридор	2-й этаж	место общего пользования	14.5
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	2-й этаж	место общего пользования	13.9
19	Коридор	2-й этаж	место общего пользования	17.9
20	Лестничная клетка	2-й этаж	место общего пользования	11.5
21	Лестничная клетка	2-й этаж	место общего пользования	11.5
22	Коридор	3-й этаж	место общего пользования	14.5
23	Лифтовой холл (ПБЗ)	3-й этаж	место общего пользования	13.9
24	Коридор	3-й этаж	место общего пользования	17.9
25	Лестничная клетка	3-й этаж	место общего пользования	11.5
26	Лестничная клетка	3-й этаж	место общего пользования	11.5
27	Коридор	4-й этаж	место общего пользования	14.5
28	Лифтовой холл (ПБЗ)	4-й этаж	место общего пользования	13.9
29	Коридор	4-й этаж	место общего пользования	17.9
30	Лестничная клетка	4-й этаж	место общего пользования	11.5
31	Лестничная клетка	4-й этаж	место общего пользования	11.5
32	Коридор	5-й этаж	место общего пользования	14.5
33	Лифтовой холл (ПБЗ)	5-й этаж	место общего пользования	13.9
34	Коридор	5-й этаж	место общего пользования	17.9
35	Лестничная клетка	5-й этаж	место общего пользования	11.5
36	Лестничная клетка	5-й этаж	место общего пользования	11.5
37	Коридор	6-й этаж	место общего пользования	14.5
38	Лифтовой холл (ПБЗ)	6-й этаж	место общего пользования	13.9
39	Коридор	6-й этаж	место общего пользования	17.9



83	Лифтовой холл (ПБЗ)	15-й этаж	место общего пользования	13.9
84	Коридор	15-й этаж	место общего пользования	17.9
85	Лестничная клетка	15-й этаж	место общего пользования	11.5
86	Лестничная клетка	15-й этаж	место общего пользования	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и подземные помещения	Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, отопления (АВО), теплоснабжение тепловых завес в тамбурах офисов и въезде/выезде из паркинга.
2	В отдельном помещении в новой ТП на 1 этаже комплекса. Все надземные и подземные помещения корпусов, 1-3 и подземной автостоянки.	ГРЩ с АВР на секционном выключателе. Системы освещения, энергоснабжения бытового, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: электроприемники квартир; технологическое оборудование управляющей компании; ДОО; нагрузки зон, сдаваемых в аренду помещений; рабочее, аварийное (освещение путей эвакуации, резервное) и ремонтное (напряжением не более 36В) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации; предусмотрена установка световых указателей, подключенных к сети аварийного освещения;
3	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ - внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.
4	-1 этаж	Канализация дождевая автостоянки.	Насосные установки для отвода сточных вод из приемков при тушении пожара.
5	-1 этаж	Канализация хозяйственно-бытовая жилой части и нежилых помещений (напорная)	Канализационные напорные станции для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов помещений для хранения мусора и с/у охраны в напорную канализацию
6	Автомобильная парковка на -1 этаже комплекса (технические помещения), коридор УК, техпространства, кровли корпусов.	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей, тех. пространства, коридора УК, блока кладовых. Система подпора воздуха в тамбур-шлюз перед лифтовым холлом,	Противодымная вентиляция. Удаление продуктов горения, подпор воздуха в коридоры, лестницы, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты.

7	Кровли корпусов 1, 2, 3. Фасады корпусов 1, 2, 3.	Наружные блоки VRF системы кондиционирования, Компрессорно-конденсаторные блоки.	Холодоснабжение жилых помещений.
8	Технические помещения подземной части комплекса, автостоянка. -1 этаж комплекса (тех. помещения)	Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки с механическим побуждением. Вытяжные вентиляционные установки. Приточные вентиляционные установки	Приточно-вытяжная вентиляция автостоянки, технических помещений. Приточно-вытяжная вентиляция помещений.
9	АРМ установлен в диспетчерской. Остальные модули системы распределены по комплексу (помещения СС)	Адресная система охранно-пожарной сигнализации «Рубеж R3».	Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Контроль доступа
10	Центральный шкаф системы СОУЭ предусмотрен в помещении диспетчерской. Речевые оповещатели и переговорные устройства - распределены по комплексу	Система оповещения «SONAR»	Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре. Система обратной связи с зонами ПБЗ и МГН
11	Шкаф «УС-1» установлен в диспетчерской	Шкаф КТСО «УС-1»	Трансляции оповещения ГОИЧС. Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» на пульт МЧС
12	Шкаф РФ установлен в диспетчерской. Трансформаторы установлены распределены по комплексу (помещения СС)	Шкаф РФ «ИнформТелеСеть». Трансформаторы ШТР	Проводное радиовещание
13	АРМ и видеорегистратор установлены в диспетчерской. Видеокамеры - распределены по комплексу	Оборудование видеонаблюдения «RVI»	Система охранного телевидения
14	АРМ установлен в диспетчерской. Видео-аудио - домофоны установлены распределены по комплексу	Оборудование видео-аудио-домофонной и диспетчерской связи «Comelit»	Система домофонной и диспетчерской связи

15	Комплекты аварийной сигнализации установлены в зонах присутствия МГН (с/у на 1 этаже жилых корпусов)	Оборудование аварийной сигнализации HOSTCALL	Система аварийной сигнализации для МГН
16	Прибор установлен в диспетчерской	Прибор охранной сигнализации	Система охранной сигнализации (тревожная кнопка)
17	Центральный шкаф СКС установлен в диспетчерской	Шкафы СКС с коммутаторами D-link (или аналог)	Структурированной кабельная сеть системы безопасности (СКС)
18	Помещение СС (место ввода сетей)	Оптический распределительный шкаф (ОРШ)	Телефонизация, интернет, интерактивное телевидение
19	АРМ лифтов- помещение диспетчерской. Приборы управления и устройства переговорной связи - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация и переговорная связь лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтов
20	Телефонная связь IP-АТС - помещение диспетчерской. Остальное оборудование по комплексу.	Переговорная связь технических помещений	Двухсторонняя переговорная связь диспетчера с техническими помещениями
21	АРМ АСУД - помещение диспетчерской. Щиты с контроллерами - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация инженерного оборудования	Автоматизация общеобменной вентиляции, контроль состояний ВРУ, управление освещением, контроль состояний противодымной вентиляции, контроль уровней заполнения дренажных приемков
22	Щит Т-ЩА в помещении ИТП	Автоматизация ИТП	Автоматизация ИТП
23	В помещениях электропитания и сигнализации. Датчики -распределенно по паркингу.	Контроль содержания СО в пом. автостоянки	Контроль содержания СО в помещении автостоянки
24	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3
25	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Автостоянка.	Автоматизация систем пожаротушения автостоянки

26	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. УСПД в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	Коммерческий учет электроэнергии
27	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. Конвертеры интерфейсов в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета воды и тепла	Технический учет воды и тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4350000000 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:3029:4953</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000199844</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ОСТОЖЕНКА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСФ «МОНОЛИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733783806</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПВФ СВЯЗЬ-М»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703781390</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Спецраздел»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«НПП «ЗеленстройСервис»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730140973</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр экологических инициатив»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ломакин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олег</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>503808872756</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-3-1669-18, № 2393-18/МГЭ/18207-1/4</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Bauman House</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-017453-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-041403</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2013</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.03.2018,07.06.2018,27.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:3029:4953</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11668 кв. м м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: • озеленение (газоны, деревья, кустарники и цветники); • тротуары; • детская площадка; • спортплощадка для занятий физкультурой; • площадка для отдыха взрослых; • площадка для установки контейнера крупнобытовых отходов; • малые архитектурные формы; • проезжая часть (в т.ч. для спецтехники). • пергола из клееного бруса</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>• Парковочные места на придомовой территории - 23 машиноместа.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Во дворе комплекса предусматривается устройство детской площадки и площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и установкой игрового оборудования, уличных тренажеров и освещения.</li> <li>• Площадка для отдыха взрослых и прогулочная зона двора оснащается скамейками, урнами и уличным освещением и выполняется в клинкерном мощении.</li> <li>• пергола из клееного бруса для защиты от атмосферных осадков.</li> </ul>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Площадка ТБО, расположенная на придомовой территории и примыкающую к павильону въезда в автостоянку.</li> </ul>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</li> </ul>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СП 59.13330 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предусматривается установка светильников наружного освещения (диодного типа). Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</li> </ul>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Проектом предусмотрено размещение перголы из клееного бруса, оборудования детских площадок и площадок для занятий физкультурой, скамеек, урн, устройство газонов, высадка кустарников и деревьев.</li> <li>• На территории проектом предусмотрено размещение наружных светильников различной высоты, светильников торшерного типа.</li> </ul>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-951700/ 102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-315</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27981574 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>322257 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284032 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0015-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3262111 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>116</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>164</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>82</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>82</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2-й этаж	1	33.6	1
2	Квартира	2-й этаж	1	70.2	2
3	Квартира	2-й этаж	1	97.6	3
4	Квартира	2-й этаж	1	77.7	2
5	Квартира	2-й этаж	1	68.3	2
6	Квартира	2-й этаж	1	71.1	2
7	Квартира	2-й этаж	1	90.9	3
8	Квартира	2-й этаж	1	30.9	1
9	Квартира	3-й этаж	1	42.7	1
10	Квартира	3-й этаж	1	33.2	1
11	Квартира	3-й этаж	1	69.5	2
12	Квартира	3-й этаж	1	96.6	3
13	Квартира	3-й этаж	1	77.4	2
14	Квартира	3-й этаж	1	67.9	2
15	Квартира	3-й этаж	1	70.3	2
16	Квартира	3-й этаж	1	90.5	3
17	Квартира	3-й этаж	1	62.1	2
18	Квартира	4-й этаж	1	42.2	1
19	Квартира	4-й этаж	1	33.2	1
20	Квартира	4-й этаж	1	69.5	2
21	Квартира	4-й этаж	1	96.6	3
22	Квартира	4-й этаж	1	77.4	2
23	Квартира	4-й этаж	1	67.9	2
24	Квартира	4-й этаж	1	70.3	2
25	Квартира	4-й этаж	1	90.5	3
26	Квартира	4-й этаж	1	61.6	2
27	Квартира	5-й этаж	1	42.2	1
28	Квартира	5-й этаж	1	33.2	1
29	Квартира	5-й этаж	1	69.5	2
30	Квартира	5-й этаж	1	96.6	3
31	Квартира	5-й этаж	1	77.4	2
32	Квартира	5-й этаж	1	67.9	2
33	Квартира	5-й этаж	1	70.3	2
34	Квартира	5-й этаж	1	90.5	3
35	Квартира	5-й этаж	1	61.6	2

36	Квартира	6-й этаж	1	42.2	1
37	Квартира	6-й этаж	1	33.2	1
38	Квартира	6-й этаж	1	69.5	2
39	Квартира	6-й этаж	1	96.2	3
40	Квартира	6-й этаж	1	77.1	2
41	Квартира	6-й этаж	1	67.7	2
42	Квартира	6-й этаж	1	70	2
43	Квартира	6-й этаж	1	90.2	3
44	Квартира	6-й этаж	1	61.5	2
45	Квартира	7-й этаж	1	42.2	1
46	Квартира	7-й этаж	1	103.2	3
47	Квартира	7-й этаж	1	96.2	3
48	Квартира	7-й этаж	1	77.1	2
49	Квартира	7-й этаж	1	67.7	2
50	Квартира	7-й этаж	1	70	2
51	Квартира	7-й этаж	1	90.2	3
52	Квартира	7-й этаж	1	61.5	2
53	Квартира	8-й этаж	1	42.2	1
54	Квартира	8-й этаж	1	103.2	3
55	Квартира	8-й этаж	1	96.2	3
56	Квартира	8-й этаж		77.1	2
57	Квартира	8-й этаж	1	67.7	2
58	Квартира	8-й этаж	1	70	2
59	Квартира	8-й этаж	1	90.2	3
60	Квартира	8-й этаж	1	61.5	2
61	Квартира	9-й этаж	1	42.2	1
62	Квартира	9-й этаж	1	103.2	3
63	Квартира	9-й этаж	1	96.2	3
64	Квартира	9-й этаж	1	77.1	2
65	Квартира	9-й этаж	1	67.7	2
66	Квартира	9-й этаж	1	70	2
67	Квартира	9-й этаж	1	90.2	3
68	Квартира	9-й этаж	1	61.5	2
69	Квартира	10-й этаж	1	42.2	1
70	Квартира	10-й этаж	1	103.2	3
71	Квартира	10-й этаж	1	96.2	3
72	Квартира	10-й этаж	1	77.1	2
73	Квартира	10-й этаж	1	67.7	2
74	Квартира	10-й этаж	1	70	2
75	Квартира	10-й этаж	1	90.2	3
76	Квартира	10-й этаж	1	61.5	2
77	Квартира	11-й этаж	1	42.2	1
78	Квартира	11-й этаж	1	103.2	3

79	Квартира	11-й этаж	1	96.2	3
80	Квартира	11-й этаж	1	77.1	2
81	Квартира	11-й этаж	1	67.7	2
82	Квартира	11-й этаж	1	70	2
83	Квартира	11-й этаж	1	90.2	3
84	Квартира	11-й этаж	1	61.5	2
85	Квартира	12-й этаж	1	42.2	1
86	Квартира	12-й этаж	1	103.2	3
87	Квартира	12-й этаж	1	96.2	3
88	Квартира	12-й этаж	1	77.1	2
89	Квартира	12-й этаж	1	67.7	2
90	Квартира	12-й этаж	1	70	2
91	Квартира	12-й этаж	1	90.2	3
92	Квартира	12-й этаж	1	61.5	2
93	Квартира	13-й этаж	1	42.2	1
94	Квартира	13-й этаж	1	103.2	3
95	Квартира	13-й этаж	1	96.2	3
96	Квартира	13-й этаж	1	77.1	2
97	Квартира	13-й этаж	1	67.7	2
98	Квартира	13-й этаж	1	70	2
99	Квартира	13-й этаж	1	90.2	3
100	Квартира	13-й этаж	1	61.5	2
101	Квартира	14-й этаж	1	42.2	1
102	Квартира	14-й этаж	1	103.2	3
103	Квартира	14-й этаж	1	96.2	3
104	Квартира	14-й этаж	1	77.1	2
105	Квартира	14-й этаж	1	67.7	2
106	Квартира	14-й этаж	1	70	2
107	Квартира	14-й этаж	1	90.2	3
108	Квартира	14-й этаж	1	61.5	2
109	Квартира	15-й этаж	1	42.2	1
110	Квартира	15-й этаж	1	103.2	3
111	Квартира	15-й этаж	1	96.2	3
112	Квартира	15-й этаж	1	77.1	2
113	Квартира	15-й этаж	1	67.7	2
114	Квартира	15-й этаж	1	70	2
115	Квартира	15-й этаж	1	90.2	3
116	Квартира	15-й этаж	1	61.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
083	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		



127	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
128	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
129	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.1		
130	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
131	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
132	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.1		
133	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
134	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
135	машиноместо	1 подземный этаж	1	16		
136	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
137	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
138	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
139	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
140	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
141	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
142	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.1		
143	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
144	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
145	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.1		
146	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
147	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.1		
148	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
149	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
150	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
151	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
152	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
153	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
154	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
155	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
156	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
157	машиноместо	1 подземный этаж	1	16.3		
158	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
159	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
160	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
161	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
162	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
163	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
164	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
К032	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.5		
К033	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	6.1		
К034	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.2		
К035	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.2		
К036	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		

K037	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K038	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K039	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K040	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K041	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K042	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K043	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K044	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K045	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4		
K046	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K047	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.7		
K048	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.6		
K049	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K050	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.9		
K051	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.3		
K052	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K053	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.5		
K054	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K055	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3		
K056	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K057	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K058	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K059	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K060	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K061	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K062	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K063	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.8		
K064	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.8		
K065	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.3		
K066	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.3		
K067	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K068	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.4		
K069	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.5		
K070	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K071	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K072	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K073	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K074	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K075	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K076	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K077	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K078	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K079	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	8.5		

K080	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	5.1		
K081	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
K082	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.6		
K083	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K084	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.6		
K085	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K086	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K087	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K088	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.3		
K089	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.3		
K090	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K091	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.8		
K092	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K093	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K094	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K095	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.2		
K096	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K097	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K098	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.7		
K099	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.7		
K100	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.1		
K101	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	1.9		
K102	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	2.6		
K11	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K12	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.7		
K13	Кладовая жильцов	Антресоль	1	5.4		
K14	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.4		
K15	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.4		
K16	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.7		
K17	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K18	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K19	Кладовая жильцов	Антресоль	1	3.6		
K20	Кладовая жильцов	Антресоль	1	4.4		
без номера	Помещения общественного назначения	1-й этаж	1	531.3	ПОН №1	117.9
					ПОН №2	75.1
					ПОН №3	66.7
					ПОН №4	53.4
					ПОН №5	121
					ПОН №6	97.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лифтовой холл	1-й подземный этаж	места общего пользования	10.7
2	Лестничная клетка	1-й подземный этаж	места общего пользования	13.5
3	Тамбур	1-й подземный этаж	места общего пользования	4.1
4	Тамбур	1-й подземный этаж	места общего пользования	2.3
5	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	места общего пользования	9.2
6	Лестничная клетка	Антресольная часть 1-го подземного этажа	места общего пользования	13.5
7	Лифтовой холл	1-й этаж	места общего пользования	10.7
8	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.4
9	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	15.8
10	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.6
11	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	2.2
12	С/У	1-й этаж	места общего пользования	3.6
13	Вестибюль	1-й этаж	места общего пользования	78.3
14	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	5.1
15	Колясочная	1-й этаж	места общего пользования	11.2
16	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	17.4
17	Лифтовой холл (ПБЗ)	2-й этаж	места общего пользования	13.9
18	Лестничная клетка	2-й этаж	места общего пользования	11.5
19	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	15.4
20	Лестничная клетка	2-й этаж	места общего пользования	11.5
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	3-й этаж	места общего пользования	13.9
22	Лестничная клетка	3-й этаж	места общего пользования	11.5
23	Лестничная клетка	3-й этаж	места общего пользования	11.5
24	Коридор	3-й этаж	места общего пользования	15.4
25	Коридор	3-й этаж	места общего пользования	17.4
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	4-й этаж	места общего пользования	13.9
27	Лестничная клетка	4-й этаж	места общего пользования	11.5
28	Лестничная клетка	4-й этаж	места общего пользования	11.5
29	Коридор	4-й этаж	места общего пользования	15.4
30	Коридор	4-й этаж	места общего пользования	17.4
31	Лифтовой холл (ПБЗ)	5-й этаж	места общего пользования	13.9
32	Лестничная клетка	5-й этаж	места общего пользования	11.5
33	Лестничная клетка	5-й этаж	места общего пользования	11.5
34	Коридор	5-й этаж	места общего пользования	15.4
35	Коридор	5-й этаж	места общего пользования	17.4
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	6-й этаж	места общего пользования	13.9
37	Лестничная клетка	6-й этаж	места общего пользования	11.5
38	Лестничная клетка	6-й этаж	места общего пользования	11.5
39	Коридор	6-й этаж	места общего пользования	15.4



83	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	11.5
84	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	15.4
85	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	17.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и подземные помещения	Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, отопления (АВО), теплоснабжение тепловых завес в тамбурах офисов и въезде/выезде из паркинга.	
2	В отдельном помещении в новой ТП на 1 этаже комплекса. Все надземные и подземные помещения корпусов, 1-3 и подземной автостоянки.	ГРЩ с АВР на секционном выключателе. Системы освещения, энергоснабжения бытового, технического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: электроприемники квартир; технологическое оборудование управляющей компании; ДОО; нагрузки зон, сдаваемых в аренду помещений; рабочее, аварийное (освещение путей эвакуации, резервное) и ремонтное (напряжением не более 36В) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электрощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации; предусмотрена установка световых указателей, подключенных к сети аварийного освещения;	
3	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ - внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.	
4	-1 этаж	Канализация дождевая автостоянки.	Насосные установки для отвода сточных вод из приемков при тушении пожара.	
5	-1 этаж	Канализация хозяйственно-бытовая жилой части и нежилых помещений (напорная)	Канализационные напорные станции для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов помещений для хранения мусора и с/у охраны в напорную канализацию	
6	Автомобильная парковка на -1 этаже комплекса (технические помещения), коридор УК, тех пространства, кровли корпусов.	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей, тех. пространства, коридора УК, блока кладовых. Система подпора воздуха в тамбур-шлюз перед лифтовым холлом,	Противодымная вентиляция. Удаление продуктов горения, подпор воздуха в коридоры, лестницы, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты.	

7	Кровли корпусов 1, 2, 3. Фасады корпусов 1, 2, 3.	Наружные блоки VRF системы кондиционирования, Компрессорно-конденсаторные блоки.	Холодоснабжение жилых помещений.
8	Технические помещения подземной части комплекса, автостоянка. -1 этаж комплекса (тех. помещения)	Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки с механическим побуждением. Вытяжные вентиляторы. Приточные вентиляторы	Приточно-вытяжная вентиляция автостоянки, технических помещений. Приточно-вытяжная вентиляция помещений.
9	АРМ установлен в диспетчерской. Остальные модули системы распределены по комплексу (помещения СС)	Адресная система охранно-пожарной сигнализации «Рубеж R3».	Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Контроль доступа
10	Центральный шкаф системы СОУЭ предусмотрен в помещении диспетчерской. Речевые оповещатели и переговорные устройства - распределены по комплексу	Система оповещения «SONAR»	Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре. Система обратной связи с зонами ПБЗ и МГН
11	Шкаф «УС-1» установлен в диспетчерской	Шкаф КТСО «УС-1»	Трансляции оповещения ГОИЧС. Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» на пульт МЧС
12	Шкаф РФ установлен в диспетчерской. Трансформаторы установлены распределены по комплексу (помещения СС)	Шкаф РФ «ИнформТелеСеть». Трансформаторы ШТР	Проводное радиовещание
13	АРМ и видеорегистратор установлены в диспетчерской. Видеокамеры - распределены по комплексу	Оборудование видеонаблюдения «RVI»	Система охранного телевидения
14	АРМ установлен в диспетчерской. Видео-аудио - домофоны установлены распределены по комплексу	Оборудование видео-аудио-домофонной и диспетчерской связи «Comelit»	Система домофонной и диспетчерской связи

15	Комплекты аварийной сигнализации установлены в зонах присутствия МГН (с/у на 1 этаже жилых корпусов)	Оборудование аварийной сигнализации HOSTCALL	Система аварийной сигнализации для МГН
16	Прибор установлен в диспетчерской	Прибор охранной сигнализации	Система охранной сигнализации (тревожная кнопка)
17	Центральный шкаф СКС установлен в диспетчерской	Шкафы СКС с коммутаторами D-link (или аналог)	Структурированной кабельная сеть системы безопасности (СКС)
18	Помещение СС (место ввода сетей)	Оптический распределительный шкаф (ОРШ)	Телефонизация, интернет, интерактивное телевидение
19	АРМ лифтов- помещение диспетчерской. Приборы управления и устройства переговорной связи - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация и переговорная связь лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтов
20	Телефонная связь IP-АТС - помещение диспетчерской. Остальное оборудование по комплексу.	Переговорная связь технических помещений	Двухсторонняя переговорная связь диспетчера с техническими помещениями
21	АРМ АСУД - помещение диспетчерской. Щиты с контроллерами - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация инженерного оборудования	Автоматизация общеобменной вентиляции, контроль состояний ВРУ, управление освещением, контроль состояний противодымной вентиляции, контроль уровней заполнения дренажных приемков
22	Щит Т-ЩА в помещении ИТП	Автоматизация ИТП	Автоматизация ИТП
23	В помещениях электропитания и сигнализации. Датчики -распределенно по паркингу.	Контроль содержания СО в пом. автостоянки	Контроль содержания СО в помещении автостоянки
24	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3
25	Прибор индикации (ЦПИ-PL) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Автостоянка.	Автоматизация систем пожаротушения автостоянки

26	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. УСПД в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	Коммерческий учет электроэнергии
27	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. Конвертеры интерфейсов в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета воды и тепла	Технический учет воды и тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4350000000 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:3029:4953</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000199844</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосгоргеотрест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705546031</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЛЕОГранд»</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008047634</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ОСТОЖЕНКА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«КБ СмартПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018141379</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭнергоЦентрПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7701887104</b>

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСФ «МОНОЛИТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733783806</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПВФ СВЯЗЬ-М»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703781390</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Спецраздел»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«НПП «ЗеленстройСервис»</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7730140973</b>
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр экологических инициатив»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ломакин</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Олег</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>503808872756</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-3-1669-18, № 2393-18/МГЭ/18207-1/4</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Bauman House</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-017453-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-01-041403</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.05.2013</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.06.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.03.2018,07.06.2018,27.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москва</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:3029:4953</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11668 кв. м м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В составе благоустройства участка предусмотрены: • озеленение (газоны, деревья, кустарники и цветники); • тротуары; • детская площадка; • спортплощадка для занятий физкультурой; • площадка для отдыха взрослых; • площадка для установки контейнера крупнобытовых отходов; • малые архитектурные формы; • проезжая часть (в т.ч. для спецтехники). • пергола из клееного бруса</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>• Парковочные места на придомовой территории - 23 машиноместа.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): • <b>Во дворе комплекса предусматривается устройство детской площадки и площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и установкой игрового оборудования, уличных тренажеров и освещения.</b> • <b>Площадка для отдыха взрослых и прогулочная зона двора оснащается скамейками, урнами и уличным освещением и выполняется в клинкерном мощении.</b> • <b>пергола из клееного бруса для защиты от атмосферных осадков.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): • <b>Площадка ТБО, расположенная на придомовой территории и примыкающую к павильону въезда в автостоянку.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: • <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: • <b>Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СП 59.13330 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): • <b>Предусматривается установка светильников наружного освещения (диодного типа). Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: • <b>Проектом предусмотрено размещение перголы из клееного бруса, оборудования детских площадок и площадок для занятий физкультурой, скамеек, урн, устройство газонов, высадка кустарников и деревьев.</b> • <b>На территории проектом предусмотрено размещение наружных светильников различной высоты, светильников торшерного типа.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-951700/ 102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/18-315</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27981574 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>322257 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6229 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>284032 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0015-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3262111 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Корпорация ИнформТелеСеть»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Капитал Телеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7733654776</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>110</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>108</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>90</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2-й этаж	1	49,2	1
2	Жилое	2-й этаж	1	57,8	2
3	Жилое	2-й этаж	1	60,3	2
4	Жилое	2-й этаж	1	56,9	2
5	жилое	2-й этаж	1	56,1	2
6	Жилое	2-й этаж	1	77,3	3
7	Жилое	3-й этаж	1	32	1
8	Жилое	3-й этаж	1	49	1
9	Жилое	3-й этаж	1	57,2	2
10	Жилое	3-й этаж	1	59,9	2
11	Жилое	3-й этаж	1	56,9	2
12	Жилое	3-й этаж	1	55,6	2
13	Жилое	3-й этаж	1	67,9	3
14	Жилое	3-й этаж	1	31,2	1
15	Жилое	4-й этаж	1	31,7	1
16	Жилое	4-й этаж	1	49	1
17	Жилое	4-й этаж	1	57,2	2
18	Жилое	4-й этаж	1	59,9	2
19	Жилое	4-й этаж	1	56,9	2
20	Жилое	4-й этаж	1	55,6	2
21	Жилое	4-й этаж	1	67,9	3
22	Жилое	4-й этаж	1	30,8	1
23	Жилое	5-й этаж	1	31,7	1
24	Жилое	5-й этаж	1	49	1
25	Жилое	5-й этаж	1	57,2	2
26	Жилое	5-й этаж	1	59,9	2
27	Жилое	5-й этаж	1	56,9	2
28	Жилое	5-й этаж	1	55,6	2
29	Жилое	5-й этаж	1	67,9	3
30	Жилое	5-й этаж	1	30,8	1
31	Жилое	6-й этаж	1	31,5	1
32	Жилое	6-й этаж	1	48,9	1
33	Жилое	6-й этаж	1	57	2
34	Жилое	6-й этаж	1	59,7	2
35	Жилое	6-й этаж	1	56,7	2

36	Жилое	6-й этаж	1	55,5	2
37	Жилое	6-й этаж	1	67,6	3
38	Жилое	6-й этаж	1	30,6	1
39	Жилое	7-й этаж	1	31,5	1
40	Жилое	7-й этаж	1	48,9	1
41	Жилое	7-й этаж	1	57	2
42	Жилое	7-й этаж	1	59,7	2
43	Жилое	7-й этаж	1	56,7	2
44	Жилое	7-й этаж	1	55,5	2
45	Жилое	7-й этаж	1	67,6	3
46	Жилое	7-й этаж	1	30,6	1
47	Жилое	8-й этаж	1	31,5	1
48	Жилое	8-й этаж	1	48,9	1
49	Жилое	8-й этаж	1	57	2
50	Жилое	8-й этаж	1	59,7	2
51	Жилое	8-й этаж	1	56,7	2
52	Жилое	8-й этаж	1	55,5	2
53	Жилое	8-й этаж	1	67,6	3
54	Жилое	8-й этаж	1	30,6	1
55	Жилое	9-й этаж	1	31,5	1
56	Жилое	9-й этаж	1	48,9	1
57	Жилое	9-й этаж	1	57	2
58	Жилое	9-й этаж	1	59,7	2
59	Жилое	9-й этаж	1	56,7	2
60	Жилое	9-й этаж	1	55,5	2
61	Жилое	9-й этаж	1	67,6	3
62	Жилое	9-й этаж	1	30,6	1
63	Жилое	10-й этаж	1	31,5	1
64	Жилое	10-й этаж	1	48,9	1
65	Жилое	10-й этаж	1	57	2
66	Жилое	10-й этаж	1	59,7	2
67	Жилое	10-й этаж	1	56,7	2
68	Жилое	10-й этаж	1	55,5	2
69	Жилое	10-й этаж	1	67,6	3
70	Жилое	10-й этаж	1	30,6	1
71	Жилое	11-й этаж	1	31,5	1
72	Жилое	11-й этаж	1	48,9	1
73	Жилое	11-й этаж	1	57	2
74	Жилое	11-й этаж	1	59,7	2
75	Жилое	11-й этаж	1	56,7	2
76	Жилое	11-й этаж	1	55,5	2
77	Жилое	11-й этаж	1	67,6	3
78	Жилое	11-й этаж	1	30,6	1

79	Жилое	12-й этаж	1	31,5	1
80	Жилое	12-й этаж	1	48,9	1
81	Жилое	12-й этаж	1	57	2
82	Жилое	12-й этаж	1	59,7	2
83	Жилое	12-й этаж	1	56,7	2
84	Жилое	12-й этаж	1	55,5	2
85	Жилое	12-й этаж	1	67,6	3
86	Жилое	12-й этаж	1	30,6	1
87	Жилое	13-й этаж	1	31,5	1
88	Жилое	13-й этаж	1	48,9	1
89	Жилое	13-й этаж	1	57	2
90	Жилое	13-й этаж	1	59,7	2
91	Жилое	13-й этаж	1	56,7	2
92	Жилое	13-й этаж	1	55,5	2
93	Жилое	13-й этаж	1	67,6	3
94	Жилое	13-й этаж	1	30,6	1
95	Жилое	14-й этаж	1	31,5	1
96	Жилое	14-й этаж	1	48,9	1
97	Жилое	14-й этаж	1	57	2
98	Жилое	14-й этаж	1	59,7	2
99	Жилое	14-й этаж	1	56,7	2
100	Жилое	14-й этаж	1	55,5	2
101	Жилое	14-й этаж	1	67,6	3
102	Жилое	14-й этаж	1	30,6	1
103	Жилое	15-й этаж	1	31,5	1
104	Жилое	15-й этаж	1	48,9	1
105	Жилое	15-й этаж	1	57	2
106	Жилое	15-й этаж	1	59,7	2
107	Жилое	15-й этаж	1	56,7	2
108	Жилое	15-й этаж	1	55,5	2
109	Жилое	15-й этаж	1	67,6	3
110	Жилое	15-й этаж	1	30,6	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
165	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
166	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
167	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
168	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
169	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
170	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		
171	машиноместо	1 подземный этаж	1	13.3		





K106	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.2		
K107	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	7.5		
K108	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.4		
K109	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	8.8		
K110	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.5		
K111	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	8.9		
K112	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K113	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K114	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	4.1		
K115	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K116	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.9		
K117	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.5		
K118	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.2		
K119	Кладовая жильцов	Автостоянка	1	3.1		
без номера	Помещения общественного назначения	3	1-й этаж	343.9	ПОН №1	69.6
					ПОН №2	72.8
					ПОН №3	85.9
					ПОН №4	73.7
					ПОН №5	42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1-й подземный этаж	места общего пользования	3.4
2	Тамбур	1-й подземный этаж	места общего пользования	2.1
3	Лифтовой холл (тамбур шлюз)	1-й подземный этаж	места общего пользования	10.7
4	Лестничная клетка	1-й подземный этаж	места общего пользования	13.5
5	Лестничная клетка	Антресольная часть 1-го подземного этажа	места общего пользования	11.5
6	Тамбур	Антресольная часть 1-го подземного этажа	места общего пользования	1.8
7	Лифтовой холл	1-й этаж	места общего пользования	10.7
8	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.9
9	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	12.9
10	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	5.2
11	С/У	1-й этаж	места общего пользования	4.1
12	ПУИ	1-й этаж	места общего пользования	2.4
13	Колясочная	1-й этаж	места общего пользования	6.5
14	Вестибюль	1-й этаж	места общего пользования	62
15	Лестничная клетка	1-й этаж	места общего пользования	13.4
16	Лифтовой холл (ПБЗ)	2-й этаж	места общего пользования	13.9
17	Коридор	2-й этаж	места общего пользования	11.9



61	Лифтовой холл (ПБЗ)	11-й этаж	места общего пользования	13.9
62	Коридор	11-й этаж	места общего пользования	11.9
63	Лестничная клетка	11-й этаж	места общего пользования	11.5
64	Лестничная клетка	11-й этаж	места общего пользования	11.5
65	Коридор	11-й этаж	места общего пользования	12.5
66	Лифтовой холл (ПБЗ)	12-й этаж	места общего пользования	13.9
67	Коридор	12-й этаж	места общего пользования	11.9
68	Лестничная клетка	12-й этаж	места общего пользования	11.5
69	Лестничная клетка	12-й этаж	места общего пользования	11.5
70	Коридор	12-й этаж	места общего пользования	12.5
71	Лифтовой холл (ПБЗ)	13-й этаж	места общего пользования	13.9
72	Коридор	13-й этаж	места общего пользования	11.9
73	Лестничная клетка	13-й этаж	места общего пользования	11.5
74	Лестничная клетка	13-й этаж	места общего пользования	11.5
75	Коридор	13-й этаж	места общего пользования	12.5
76	Лифтовой холл (ПБЗ)	14-й этаж	места общего пользования	13.9
77	Коридор	14-й этаж	места общего пользования	11.9
78	Лестничная клетка	14-й этаж	места общего пользования	11.5
79	Лестничная клетка	14-й этаж	места общего пользования	11.5
80	Коридор	14-й этаж	места общего пользования	12.5
81	Лифтовой холл (ПБЗ)	15-й этаж	места общего пользования	13.9
82	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	11.9
83	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	9.7
84	Лестничная клетка	15-й этаж	места общего пользования	11.5
85	Коридор	15-й этаж	места общего пользования	12.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	минус 1 этаж комплекса. Все надземные и поземные помещения	Индивидуальный тепловой пункт с пластинчатыми теплообменниками, включая учет тепловой энергии. Системы отопления, теплоснабжения, горячего водоснабжения.	Отопление, горячее водоснабжение, теплоснабжение вентиляции, отопления (АВО), теплоснабжение тепловых завес в тамбурах офисов и въезде/выезде из паркинга.

2	В отдельном помещении в новой ТП на 1 этаже комплекса. Все надземные и подземные помещения корпусов, 1-3 и подземной автостоянки.	ГРЩ с АВР на секционном выключателе. Системы освещения, энергоснабжения бытового, технологического и технологического оборудования.	Для энергоснабжения основных электроприемников здания: электроприемники квартир; технологическое оборудование управляющей компании; ДОО; нагрузки зон, сдаваемых в аренду помещений; рабочее, аварийное (освещение путей эвакуации, резервное) и ремонтное (напряжением не более 36В) электроосвещение коридоров и основных проходов, лестничных клеток, входных тамбуров, электроощитовых, технических помещений инженерных систем здания, помещений службы эксплуатации; предусмотрена установка световых указателей, подключенных к сети аварийного освещения;
3	минус 1 этаж комплекса Все надземные и подземные помещения	Водомерный узел. Повысительная насосная станция. Системы холодного водоснабжения. Системы АПТ (автоматического пожаротушения) и ВПВ - внутреннего пожарного водопровода)	Холодное водоснабжение, автоматическое пожаротушение, пожарные краны.
4	-1 этаж	Канализация дождевая автостоянки.	Насосные установки для отвода сточных вод из приемков при тушении пожара.
5	-1 этаж	Канализация хозяйственно-бытовая жилой части и нежилых помещений (напорная)	Канализационные напорные станции для отвода сточных вод от санитарно-технических приборов помещений для хранения мусора и с/у охраны в напорную канализацию
6	Автомобильная парковка на -1 этаже комплекса (технические помещения), коридор УК, техпространства, кровли корпусов.	Дымоудаление из помещений хранения автомобилей, тех. пространства, коридора УК, блока кладовых. Система подпора воздуха в тамбур-шлюз перед лифтовым холлом,	Противодымная вентиляция. Удаление продуктов горения, подпор воздуха в коридоры, лестницы, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты.
7	Кровли корпусов 1, 2, 3. Фасады корпусов 1, 2, 3.	Наружные блоки VRF системы кондиционирования, Компрессорно-конденсаторные блоки.	Холодоснабжение жилых помещений.
8	Технические помещения подземной части комплекса, автостоянка. -1 этаж комплекса (тех. помещения)	Система приточно-вытяжной вентиляции автостоянки с механическим побуждением. Вытяжные вентиляционные установки. Приточные вентиляционные установки	Приточно-вытяжная вентиляция автомобильной парковки, технических помещений. Приточно-вытяжная вентиляция помещений.
9	АРМ установлен в диспетчерской. Остальные модули системы распределенно по комплексу (помещения СС)	Адресная система охранно-пожарной сигнализации «Рубеж R3».	Автоматическая пожарная сигнализация. Охранная сигнализация. Контроль доступа

10	Центральный шкаф системы СОУЭ предусмотрен в помещении диспетчерской. Речевые оповещатели и переговорные устройства - распределённо по комплексу	Система оповещения «SONAR»	Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре. Система обратной связи с зонами ПБЗ и МГН
11	Шкаф «УС-1» установлен в диспетчерской	Шкаф КТСО «УС-1»	Трансляции оповещения ГОИЧС. Передача сигналов «Пожар» и «Неисправность» на пульт МЧС
12	Шкаф РФ установлен в диспетчерской. Трансформаторы установлены распределённо по комплексу (помещения СС)	Шкаф РФ «ИнформТелеСеть». Трансформаторы ШТР	Проводное радиовещание
13	АРМ и видеорегистратор установлены в диспетчерской. Видеокамеры - распределённо по комплексу	Оборудование видеонаблюдения «RVI»	Система охранного телевидения
14	АРМ установлен в диспетчерской. Видео-аудио - домофоны установлены распределённо по комплексу	Оборудование видео-аудио-домофонной и диспетчерской связи «Comelit»	Система домофонной и диспетчерской связи
15	Комплекты аварийной сигнализации установлены в зонах присутствия МГН (с/у на 1 этаже жилых корпусов)	Оборудование аварийной сигнализации HOSTCALL	Система аварийной сигнализации для МГН
16	Прибор установлен в диспетчерской	Прибор охранной сигнализации	Система охранной сигнализации (тревожная кнопка)
17	Центральный шкаф СКС установлен в диспетчерской	Шкафы СКС с коммутаторами D-link (или аналог)	Структурированной кабельная сеть системы безопасности (СКС)
18	Помещение СС (место ввода сетей)	Оптический распределительный шкаф (ОРШ)	Телефонизация, интернет, интерактивное телевидение
19	АРМ лифтов-помещение диспетчерской. Приборы управления и устройства переговорной связи - распределённо по комплексу.	Диспетчеризация и переговорная связь лифтового оборудования	Диспетчеризация лифтов

20	Телефонная связь IP-АТС - помещение диспетчерской. Остальное оборудование по комплексу.	Переговорная связь технических помещений	Двухсторонняя переговорная связь диспетчера с техническими помещениями
21	АРМ АСУД - помещение диспетчерской. Щиты с контроллерами - распределенно по комплексу.	Диспетчеризация инженерного оборудования	Автоматизация общеобменной вентиляции, контроль состояний ВРУ, управление освещением, контроль состояний противодымной вентиляции, контроль уровней заполнения дренажных приемков
22	Щит Т-ЩА в помещении ИТП	Автоматизация ИТП	Автоматизация ИТП
23	В помещениях электропитания и сигнализации. Датчики - распределенно по паркингу.	Контроль содержания СО в пом. автостоянки	Контроль содержания СО в помещении автостоянки
24	Прибор индикации (ЦПИ-РЛ) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3	Автоматизация систем пожаротушения. Корпуса 1-3
25	Прибор индикации (ЦПИ-РЛ) - помещение диспетчерской. Приборы управления и шкафы коммутации в помещениях насосных станций.	Автоматизация систем пожаротушения. Автостоянка.	Автоматизация систем пожаротушения автостоянки
26	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. УСПД в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии	Коммерческий учет электроэнергии
27	АРМ АСКУЭ - помещение диспетчерской. Конвертеры интерфейсов в помещениях СС.	Автоматизированная система контроля и учета воды и тепла	Технический учет воды и тепловой энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>435000000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:3029:4953</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000199844</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.10.2018	3.4.6, 3.4.7	внесены данные СНИЛС И ИНН бенефициара
2	01.10.2018	раздел 6	данные финансовой отчетности
3	21.03.2019	раздел 6	данные финансовой отчетности по состоянию на 31.12.2018
4	29.04.2019	раздел 6	данные финансовой отчетности по состоянию на 31.03.2019
5	26.07.2019	раздел 6	данные финансовой отчетности по состоянию на 30.06.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2E3676007FAADCA24F9555DE0C16BEEB

Владелец: **ООО ПРАЙМ-ИНВЕСТ, Бокша Андрей  
Андреевич, Москва**

Действителен: с 03.07.2019 по 03.07.2020