



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "специализированный

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

застройщик ЖБИ-3-ВОЛОКОЛАМСК", 143600,

полное наименование организации – для

Московская область, Волоколамский район, г.

юридических лиц), его почтовый индекс

Волоколамск, ул. Пролетарская, д. 2, sokolova_zjdi-

и адрес, адрес электронной почты)

3@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.07.2018

№ RU50-7-11211-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилая застройка в г. Волоколамске Московской области. I очередь строительства. VIII этап строительства – жилой дом 22»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Волоколамский район, г.п. Волоколамск, г. Волоколамск, 2-й Шаховской проезд

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 50:07:0030403:1725

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50-40-8845-2017, дата выдачи 15.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №22			
Строительный объем - всего	куб.м	11746,35	11746,35
в том числе надземной части	куб.м	-	9560,99
Общая площадь	кв.м.	2533,39	2533,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом №22			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	2089,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	куб.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	42/-	42/2089,90
1-комнатные	шт./кв.м	21/-	21/834,80
2-комнатные	шт./кв.м	12/-	12/646,00
3-комнатные	шт./кв.м	9/-	9/609,10
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2193,57	2288,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Сваи с ж/б
Материалы стен		-	КПД
Материалы перекрытий		-	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		-	унифлекс
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ),		-	-

уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом №22			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	53,97
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 13.02.2018 г., кадастровый инженер – Свеженцева Валентина Николаевна, № квалификационного аттестата 46-12-99.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
05.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)