

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001828 от 03.08.2020

Caméo Moscow Villas

Дата первичного размещения: 22.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Апарт-Проект" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Апарт-Проект" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 105066 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нижняя Красносельская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 35; Строение: 9 этаж 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 52 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)221-72-94 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@apartproekt.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: apartproekt.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Шурпик |
| | 1.5.2 | Имя: Глеб |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Станиславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7707399738 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 5177746233352 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2017 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709745817 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 70 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Соколова |
| | 3.3.2 | Имя: Мария |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Алексеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 30 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Гейзер |
| | 3.4.2 | Имя: Максим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Георгиевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-699-104 00 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 100101827400 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Генеральный директор Акционерного общества "СТОУНХЕДЖ" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Соколова |
| | 3.4.2 | Имя: Мария |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-527-377 80 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771576311602 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709745817 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746982605 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 186,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 51 176,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 425 445,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: ЦАО |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Тверской |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Долгоруковская |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 23А/1 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, Тверской, ул. Долгоруковская, вл. 23А/1 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 7473,91 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5701,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5701,10 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ (ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ") |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мир Изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764614 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УОЛЛ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704866840 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЙРОН |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4632228215 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа Электроэнергетика |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718914758 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЕВРОСТРОЙСЕРВИС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702744412 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОФИ-телекоммуникации (АО "ПРОФИ-тел") |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703542507 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения (ФГУП "РСВО") |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7712005121 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория Транспортных Систем (ООО "ЛТС") |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7737531461 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНСОЛЯЦИЯ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710728904 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Акустические материалы |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705513741 |
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр обеспечения пожарно-спасательной и научной деятельности (ООО "Центр ОПСН") |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709573477 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бюро Технологий Безопасности (ООО "БТБ") |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730205821 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-004921-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |

| | | |
|--|---------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Caméo Moscow Villas |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-203000-018238-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 17.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 17.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004010:48350 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4761,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной вход на территорию, а также въезд в подземную автостоянку осуществляется с одностороннего Пыхов-Церковного проезда. Выезд - непосредственно на Пыхов-Церковный проезд. Тротуар запроектирован в отметках примыкающего существующего тротуара. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): проектом не предусмотрено |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено высококачественное благоустройство с использованием мощения и малых архитектурных форм. Внутреннее дворовое пространство оборудовано зонами отдыха, отделено со стороны Пыхов-Церковного переулка. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено оборудование закрытых мест временного накопления отходов в помещениях объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройство газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с системой средств информационной поддержки на всех путях движения по участку к входам и по зданию На территории предусмотрена зона отдыха МГН, оборудованная скамьей, урной, светильником |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом благоустройства предусмотрено освещение территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-171229/3-3 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 125 081,28 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-192789/125 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 899 044,9 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5989 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 59 327,4 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5990 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 916 082,58 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 341,92 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ (ФГУП РСВО) |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОПТИМА КОММУНИКЕЙШЕНС (ООО "ОПТИКОМС") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736239418 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОПТИМА КОММУНИКЕЙШЕНС (ООО "ОПТИКОМС") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736239418 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОПТИМА КОММУНИКЕЙШЕНС (ООО "ОПТИКОМС") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736239418 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 59 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 40 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 19 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| M1 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M2 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M3 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M4 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M5 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M6 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M7 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M8 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M9 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M10 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M11 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M12 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M13 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M14 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M15 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M16 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M17 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |

| | | | | | | |
|-------------|---------|----|---|--------|-----------------------|-------|
| M18 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M19 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M20 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M21 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M22 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M23 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M24 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M25 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M26 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M27 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M28 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M29 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M30 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M31 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M32 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M33 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M34 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M35 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M36 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M37 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M38 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M39 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| M40 | нежилое | -1 | - | 13.25 | машиноместо | 13.25 |
| Секция 01 | нежилое | -1 | - | 96.94 | Помещение автостоянки | 4.19 |
| | нежилое | -1 | - | | Помещение автостоянки | 4.77 |
| | нежилое | -1 | - | | Помещение автостоянки | 8.10 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 13.22 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 31.23 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 6.90 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 19.50 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 9.03 |
| Секция 01-1 | нежилое | -1 | - | 203.24 | Нежилое помещение | 8.39 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 12.55 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 17.03 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.20 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 15.36 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 24.07 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.87 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 19.50 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 15.48 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 11.40 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.03 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 24.82 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.93 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.59 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.85 |
| Секция 02 | нежилое | -1 | - | 236.91 | Нежилое помещение | 20.13 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 6.53 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 21.93 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.15 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.05 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.23 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 39.47 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.65 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 10.43 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.59 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.84 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 3.55 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 10.45 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 28.08 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 45.65 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 3.36 |
| Секция 03 | нежилое | -1 | - | 325.18 | Нежилое помещение | 8.36 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 4.25 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 6.08 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 8.16 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 22.07 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.26 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.16 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 45.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.01 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.52 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.03 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.67 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 46.13 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 31.52 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 4.03 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 8.67 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 27.40 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 31.52 |
| Секция 04 | нежилое | -1 | - | 318.77 | Нежилое помещение | 14.28 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.51 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 13.54 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 20.38 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.26 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.09 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.14 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 43.35 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.65 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.84 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.26 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.31 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.02 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 43.37 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 24.50 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 4.30 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.02 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 25.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 24.51 |
| Секция 05 | нежилое | -1 | - | 273.12 | Нежилое помещение | 44.78 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.99 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 32.29 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 5.60 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.71 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.66 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 33.90 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.55 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.23 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.70 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 10.12 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 5.60 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.71 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 13.16 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 29.50 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 49.80 |
| Секция 06 | нежилое | -1 | - | 336.09 | Нежилое помещение | 17.40 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 7.41 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 14.57 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 21.11 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.25 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.14 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 47.65 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.89 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 5.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.56 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.67 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 43.54 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 27.75 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 8.57 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 8.79 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 26.74 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 27.77 |
| Секция 07 | нежилое | -1 | - | 343.93 | Нежилое помещение | 18.82 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 4.99 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 12.92 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 22.79 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.25 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.13 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 47.73 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.49 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.27 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.04 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.27 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 46.81 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 25.75 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 6.04 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.28 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 28.67 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 25.75 |
| Секция 08 | нежилое | -1 | - | 233.44 | Нежилое помещение | 22.74 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.13 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 17.31 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.55 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.67 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 13.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 35.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.13 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.35 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 5.61 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 13.47 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.48 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.16 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 23.27 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 41.23 |
| Секция 09 | нежилое | -1 | - | 318.89 | Нежилое помещение | 13.23 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.78 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 12.74 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 22.05 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.26 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.14 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 42.07 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.84 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.01 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.14 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 5.82 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.67 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 46.12 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 25.98 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 5.82 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 8.67 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 27.40 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 25.98 |
| Секция 10 | нежилое | -1 | - | 324.07 | Нежилое помещение | 6.27 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 10.59 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.91 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 22.31 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.25 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.15 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 47.79 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.72 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 5.36 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 5.11 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 17.16 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 44.62 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 24.37 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 5.09 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 17.15 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 25.90 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 24.39 |
| Секция 11 | нежилое | -1 | - | 231.19 | Нежилое помещение | 20.42 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.30 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 15.86 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.10 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 2.60 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 12.63 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 41.63 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.89 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.35 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.43 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 13.48 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.97 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.09 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.16 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 21.03 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 49.43 |
| Секция 12 | нежилое | -1 | - | 335.71 | Нежилое помещение | 12.64 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 8.00 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.12 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 24.66 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.21 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.80 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 12.29 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 38.55 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.01 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.97 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 15.60 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 10.76 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.36 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.07 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 37.05 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 34.30 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 12.91 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 4.82 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 33.33 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 32.11 |
| Секция 13 | нежилое | -1 | - | 232.44 | Нежилое помещение | 3.26 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 11.96 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 13.35 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 22.25 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.91 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 10.91 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 33.66 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.78 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.04 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 11.70 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.91 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 9.23 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.85 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 23.77 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 43.80 |
| Секция 14 | нежилое | -1 | - | 443.68 | Нежилое помещение | 19.91 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.79 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 14.40 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 20.87 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.26 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.14 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 86.78 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.76 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.75 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 5.37 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.71 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.02 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 11.01 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 44.62 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 25.31 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 27.13 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 18.83 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 14.35 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 7.24 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 9.67 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 18.37 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 27.75 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 4.03 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 25.79 |
| Секция 15 | нежилое | -1 | - | 235.72 | Нежилое помещение | 32.32 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 15.62 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 14.17 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 2.94 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 13.65 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 32.62 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 1.37 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.38 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.66 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 9.54 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.96 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.03 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 4.41 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 9.62 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 49.12 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 17.75 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|----|---|--------|-------------------|-------|
| Секция 16 | нежилое | -1 | - | 315.41 | Нежилое помещение | 22.82 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 5.62 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.15 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 14.75 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 23.18 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 4.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 6.39 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 11.32 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 29.08 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.23 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 8.29 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 15.19 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 8.32 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 6.73 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 13.71 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 28.57 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 31.65 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 17.99 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 6.32 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 19.37 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 31.65 |
| Секция 17 | нежилое | -1 | - | 323.42 | Нежилое помещение | 12.85 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 4.14 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 3.32 |
| | нежилое | -1 | - | | Нежилое помещение | 6.82 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 7.44 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.99 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 3.23 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 10.39 |
| | нежилое | 1 | - | | Нежилое помещение | 19.64 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 15.54 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 5.71 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 56.72 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 41.52 |
| | нежилое | 2 | - | | Нежилое помещение | 18.74 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 13.34 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 3.69 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 3.73 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 13.29 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 22.57 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 32.33 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 20.63 |
| | нежилое | 3 | - | | Нежилое помещение | 3.79 |

| | | | | | | |
|-------------|---------|---|---|-------|-------------------|-------|
| Секция 17-1 | нежилое | 1 | - | 42.95 | Нежилое помещение | 42.95 |
|-------------|---------|---|---|-------|-------------------|-------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|-------------|
| 1 | Автостоянка | -1 | Нежилое помещение | 851.31 |
| 2 | Лестничная клетка | -1 | Нежилое помещение | 20.58 |
| 3 | Лестничная клетка | -1 | Нежилое помещение | 15.01 |
| 4 | Пом. для хранения хоз. инвентаря | -1 | Нежилое помещение | 7.93 |
| 5 | Пом. для хранения хоз. инвентаря | -1 | Нежилое помещение | 7.26 |
| 6 | Пом. для хранения хоз. инвентаря | -1 | Нежилое помещение | 7.90 |
| 7 | Пом. для хранения хоз. инвентаря | -1 | Нежилое помещение | 7.53 |
| 8 | Пом. для хранения хоз. инвентаря | -1 | Нежилое помещение | 6.17 |
| 9 | Пом. для хранения хоз. инвентаря | -1 | Нежилое помещение | 26.02 |
| 10 | Насосная станция пожаротушения | -1 | Техническое помещение | 41.05 |
| 11 | Пожарный пост | -1 | Техническое помещение | 15.29 |
| 12 | Серверная | -1 | Техническое помещение | 12.95 |
| 13 | Электрощитовая | -1 | Техническое помещение | 54.71 |
| 14 | Помещение сбора мусора | -1 | Техническое помещение | 15.73 |
| 15 | Санузел | -1 | Техническое помещение | 4.31 |
| 16 | КУИ | -1 | Техническое помещение | 6.33 |
| 17 | Венткамера | -1 | Техническое помещение | 43.32 |
| 18 | Кладовая грязного белья | -1 | Техническое помещение | 11.33 |
| 19 | Кладовая чистого белья | -1 | Техническое помещение | 10.48 |
| 20 | Форкамера | -1 | Техническое помещение | 3.50 |
| 21 | Водомерный узел | -1 | Техническое помещение | 10.54 |
| 22 | ИТП, пом.распред.тепла | -1 | Техническое помещение | 64.09 |
| 23 | Тех. пом. сетей связи | -1 | Техническое помещение | 6.12 |
| 24 | Форкамера | -1 | Техническое помещение | 2.30 |
| 25 | Лестничная клетка | 1 | Нежилое помещение | 11.55 |
| 26 | Лестничная клетка | 1 | Нежилое помещение | 7.12 |

| | | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|-------------------------------------|--|
| 1 | Электрощитовая в автостоянке | Вводно-распределительные устройства | Электроснабжение апартаментов, автостоянки, тех помещений, освещения, противопожарной безопасности, обогрева |
| 2 | Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже | Система холодного водоснабжения | Холодное водоснабжение апартаментов, автостоянки, техпомещений, мест общего пользования |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 3 | Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже | Система горячего водоснабжения | Горячее водоснабжение апартаментов, автостоянки, техпомещений, мест общего пользования |
| 4 | Насосная станция пожаротушения на -1 этаже | Система пожаротушения здания – дренчерные завесы | Автоматическая установка дренчерного орошения фасадов здания |
| 5 | Насосная станция пожаротушения на -1 этаже | Система пожаротушения здания - спринклеры | Автоматическая установка спринклерного пожаротушения автостоянки и технических помещений |
| 6 | Насосная станция холодного водоснабжения на -1 этаже | Система пожаротушения здания – пожарные краны | Краны первичного пожаротушения в апартаментах |
| 7 | Фасады здания | Поливочные краны | Поливка газонов, зеленых насаждений, дорог, тротуаров и проездов |
| 8 | Апартаменты | Система хозяйственно-бытовой канализации | Хозяйственно-бытовая канализация апартаментов |
| 9 | Автостоянка, -1 этаж | Система хозяйственно-бытовой канализации | Хозяйственно-бытовая канализация автостоянки, техпомещений, санузлов для персонала |
| 10 | Кровля, балконы, террасы | Дождевая канализация | Водосток с кровли здания, балконов, террас |
| 11 | Покрытие внутреннего двора | Дождевая канализация | Водосток с покрытия внутреннего двора |
| 12 | Индивидуальный тепловой пункт | Система горячего водоснабжения | Приготовление горячей воды для горячего водоснабжения апартаментов, автостоянки, техпомещений, мест общего пользования |
| 13 | Апартаменты | Отопительные приборы | Отопление апартаментов |
| 14 | Автостоянка, техпомещения | Воздушно-отопительные агрегаты, радиаторы | Отопление автостоянки и техпомещений |
| 15 | Венткамера на -1 этаже | Воздухонагреватели вентустановок | Теплоснабжение систем вентиляции автостоянки и техпомещений |
| 16 | Вентустановки на кровле каждой секции | Воздухонагреватели вентустановок | Теплоснабжение систем вентиляции апартаментов |
| 17 | Рампа | Водяные воздушно-тепловые завесы | Тепловые завесы на входах и въезде |
| 18 | Техпомещения апартаментов, автостоянка | Система противодымной вентиляции | Обеспечение пожарной безопасности здания |
| 19 | Все помещения здания | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обеспечение пожарной безопасности здания |
| 20 | Все помещения здания | Система оповещения и управления эвакуацией | Обеспечение безопасности людей при пожаре или ЧС |
| 21 | Апартаменты | Система автоматизированного учета водопотребления | Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды |
| 22 | Электротехнические шкафы в апартаментах, для автостоянки, техпомещений и мест общего пользования - ВРУ № 4, 5 | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |
| 23 | Периметр здания, периметр территории, автостоянка, внутренний двор | Система охранного теленаблюдения | Контроль безопасности на объекте, распознавание лиц и номеров въезжающих автомобилей |
| 24 | Техпомещения | Система автоматизации инженерного оборудования | Управление и контроль работы инженерного оборудования |
| 25 | Соединительные коробки в нишах СС на этажах здания | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 26 | Технические помещения и шкафы инженерных систем | Система охранно-тревожной сигнализации | Исключение доступа нежелательных лиц в технические помещения и шкафы инженерных систем |
| 27 | Автостоянка, апартаменты | Вертикальный транспорт – лифты | Вертикальная связь между этажами |
| 28 | Автостоянка | Система контроля загазованности в автостоянке | Включение аварийной вентиляции при превышении уровня СО |

| | | |
|--|----------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 544 907 480 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004010:48350 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810838000154109 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 438 210 771,59 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 500 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 438 210 771,59 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 578,23 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 021,06 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 238,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 172,25 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 824 063 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 886 589 750 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97 461 500 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 57 300 000 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 3 500 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.01.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 15 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 05.02.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 10 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 08.01.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 500 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.02.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |

| | | |
|---|--------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.04.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 7 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 13.01.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 45 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.02.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 9 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 15.01.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 20 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.02.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 30 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.03.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.01.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СТОУНХЕДЖ |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709745817 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 500 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.01.2022 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 260 000 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: П. 20 Договор займа с ФЛ. Сумма привлеченных средств (рублей): 25 336 000 руб. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.11.2021. Все договоры, указанные в п. 20 и договор с ФЛ, являются целевыми для строительства объекта. Займы по Договорам, указанным в п. 20.1 (1) - 20.1 (12) проектной декларации, погашены полностью по состоянию на 05.08.2019 года. Сумма кредитных денежных средств по целевому кредиту будет получена под документальное подтверждение целевого использования затрат в период действия кредитного лимита до 15.01.2022 года |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
|--|------------|--|---|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 03.08.2020 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесены сведения о финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 30.06.2020 |
| 2 | 03.08.2020 | Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | Внесены сведения о неиспользованном остатке по кредитной линии по состоянию на 30.06.2020 |
| 3 | 03.08.2020 | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Внесены сведения о заключенных ДДУ по состоянию на последнюю отчетную дату (31.07.2020 года) |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 501667127148710523574386019478736049759

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АПАРТ-ПРОЕКТ", ШУРПИК ГЛЕБ СТАНИСЛАВОВИЧ, г МОСКВА**

Действителен: с 29.04.2020 по 29.04.2021