

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Копия Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТПУ "УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТПУ "УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>101000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сверчков</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8 (495)0218686</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@dmitrievskiy.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.dmitrievskiy.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Суниев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Альберт</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Альфатович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>9701008660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746820483</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерные общества</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мосинжпроект</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7701885820</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(1498460) р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>138476400 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8262850 р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Отсутствует</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Восточный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Косино-Ухтомский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Наташи Качуевской</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>1</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ВАО, район Косино-Ухтомский, ул. Наташи Качуевской, вл. 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>25981 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>менее 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17515,96 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8465,04 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25981 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерные общества</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-Производственное Предприятие "ВадисГео"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733775795</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектная компания «ГорСпецПроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7730180380</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714084055</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЕВ ГРУПП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7724922517</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-2468-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-139000-015088-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.08.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет Государственного строительного надзора г. Москвы (Мосгосстройнадзор)</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>И-03-001222</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:03:0010008:26873</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 128</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды для автомобилей с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем с двух сторон. Экстренные службы имеют возможность проезда вдоль двух фасадов по укрепленному тротуару. Пешеходная зона – двор, с покрытием из укрепленной тротуарной плитки.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На придомовой территории предусмотрена гостевая стоянка с 47 парковочными местами.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены детские площадки с покрытием из натурального газона, площадки отдыха расположенные вблизи входа в подъезды жилого дома. Спортивная зона, с покрытием из газона. Зоны отдыха и детские площадки оборудованы садовыми скамейками и урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В соответствии с Проектной документацией, СП 54.13330.2011 и СП 118.13330.2012* в встроенных мусоросборных камерах и на придомовой территории.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В соответствии с Проектной документацией и СП 42.13330.2011 (газоны, цветники, посадка деревьев и кустарников).</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует согласно Проектной документации и СП 59.13330.2012</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется в соответствии с Проектной документацией и СП 52.13330.2011</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустроенная территория</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4358 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8229176 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4357 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>179597 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1799/16 (К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47181-01-ТУ/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10581884 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-170228/0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19891910 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: <b>Федеральные государственные унитарные предприятия</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Российские сети вещания и оповещения</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7712005121</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>308</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>		
		15.1.3	В том числе машино-мест:		
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	60,3	2
2	квартира	2	1	67,23	2
3	квартира	2	1	38,01	1
4	квартира	2	1	43,31	1
5	квартира	2	1	41,36	1
6	квартира	2	1	42,77	1
7	квартира	2	1	37,89	1
8	квартира	3	1	59,87	2
9	квартира	3	1	66,57	2
10	квартира	3	1	37,58	1
11	квартира	3	1	42,88	1
12	квартира	3	1	40,92	1
13	квартира	3	1	42,38	1
14	квартира	3	1	38,32	1
15	квартира	4	1	59,87	2
16	квартира	4	1	66,57	2
17	квартира	4	1	37,58	1
18	квартира	4	1	42,88	1
19	квартира	4	1	40,92	1
20	квартира	4	1	42,38	1
21	квартира	4	1	38,32	1
22	квартира	5	1	59,87	2
23	квартира	5	1	66,57	2
24	квартира	5	1	37,58	1
25	квартира	5	1	42,88	1
26	квартира	5	1	40,92	1
27	квартира	5	1	42,38	1
28	квартира	5	1	38,32	1
29	квартира	6	1	59,87	2
30	квартира	6	1	66,57	2
31	квартира	6	1	37,58	1
32	квартира	6	1	42,88	1
33	квартира	6	1	40,92	1
34	квартира	6	1	42,38	1
35	квартира	6	1	38,32	1
36	квартира	7	1	59,87	2
37	квартира	7	1	66,57	2
38	квартира	7	1	37,58	1
39	квартира	7	1	42,88	1
40	квартира	7	1	40,92	1
41	квартира	7	1	42,38	1
42	квартира	7	1	38,32	1
43	квартира	8	1	59,87	2
44	квартира	8	1	66,57	2
45	квартира	8	1	37,58	1
46	квартира	8	1	42,88	1
47	квартира	8	1	40,92	1
48	квартира	8	1	42,38	1
49	квартира	8	1	38,32	1
50	квартира	9	1	59,87	2
51	квартира	9	1	66,57	2
52	квартира	9	1	37,58	1

53	квартира	9	1	42,88	1
54	квартира	9	1	40,92	1
55	квартира	9	1	42,38	1
56	квартира	9	1	38,32	1
57	квартира	10	1	59,87	2
58	квартира	10	1	66,57	2
59	квартира	10	1	37,58	1
60	квартира	10	1	42,88	1
61	квартира	10	1	40,92	1
62	квартира	10	1	42,38	1
63	квартира	10	1	38,32	1
64	квартира	11	1	59,4	2
65	квартира	11	1	65,87	2
66	квартира	11	1	37,11	1
67	квартира	11	1	42,47	1
68	квартира	11	1	40,51	1
69	квартира	11	1	82,5	3
70	квартира	12	1	59,4	2
71	квартира	12	1	65,87	2
72	квартира	12	1	37,11	1
73	квартира	12	1	42,47	1
74	квартира	12	1	40,51	1
75	квартира	12	1	43,18	1
76	квартира	12	1	37,86	1
77	квартира	13	1	59,4	2
78	квартира	13	1	65,87	2
79	квартира	13	1	37,11	1
80	квартира	13	1	42,47	1
81	квартира	13	1	40,51	1
82	квартира	13	1	43,18	1
83	квартира	13	1	37,86	1
84	квартира	14	1	59,4	2
85	квартира	14	1	65,87	2
86	квартира	14	1	37,11	1
87	квартира	14	1	42,47	1
88	квартира	14	1	40,51	1
89	квартира	14	1	43,18	1
90	квартира	14	1	37,86	1
91	квартира	15	1	59,4	2
92	квартира	15	1	65,87	2
93	квартира	15	1	37,11	1
94	квартира	15	1	42,47	1
95	квартира	15	1	40,51	1
96	квартира	15	1	43,18	1
97	квартира	15	1	37,86	1
98	квартира	16	1	59,4	2
99	квартира	16	1	65,87	2
100	квартира	16	1	37,11	1
101	квартира	16	1	42,47	1
102	квартира	16	1	40,51	1
103	квартира	16	1	43,18	1
104	квартира	16	1	37,86	1
105	квартира	17	1	59,4	2
106	квартира	17	1	65,87	2
107	квартира	17	1	37,11	1
108	квартира	17	1	42,47	1
109	квартира	17	1	40,51	1
110	квартира	17	1	43,18	1
111	квартира	17	1	37,86	1
112	квартира	18	1	59,4	2
113	квартира	18	1	65,87	2
114	квартира	18	1	37,11	1
115	квартира	18	1	42,47	1
116	квартира	18	1	40,51	1
117	квартира	18	1	43,18	1
118	квартира	18	1	37,86	1
119	квартира	19	1	59,4	2
120	квартира	19	1	65,87	2
121	квартира	19	1	37,11	1
122	квартира	19	1	42,47	1
123	квартира	19	1	40,51	1

124	квартира	19	1	43,18	1
125	квартира	19	1	37,86	1
126	квартира	2	2	57,96	2
127	квартира	2	2	58	2
128	квартира	2	2	92,58	3
129	квартира	2	2	58,16	2
130	квартира	2	2	68,56	2
131	квартира	2	2	38,37	1
132	квартира	3	2	57,58	2
133	квартира	3	2	57,56	2
134	квартира	3	2	91,92	3
135	квартира	3	2	57,72	2
136	квартира	3	2	67,9	2
137	квартира	3	2	39,15	1
138	квартира	4	2	57,58	2
139	квартира	4	2	57,56	2
140	квартира	4	2	91,92	3
141	квартира	4	2	57,72	2
142	квартира	4	2	67,9	2
143	квартира	4	2	39,15	1
144	квартира	5	2	57,58	2
145	квартира	5	2	57,56	2
146	квартира	5	2	91,92	3
147	квартира	5	2	57,72	2
148	квартира	5	2	67,9	2
149	квартира	5	2	39,15	1
150	квартира	6	2	57,58	2
151	квартира	6	2	57,56	2
152	квартира	6	2	91,92	3
153	квартира	6	2	57,72	2
154	квартира	6	2	67,9	2
155	квартира	6	2	39,15	1
156	квартира	7	2	57,58	2
157	квартира	7	2	57,56	2
158	квартира	7	2	91,92	3
159	квартира	7	2	57,72	2
160	квартира	7	2	67,9	2
161	квартира	7	2	39,15	1
162	квартира	8	2	57,58	2
163	квартира	8	2	57,56	2
164	квартира	8	2	91,92	3
165	квартира	8	2	57,72	2
166	квартира	8	2	67,9	2
167	квартира	8	2	39,15	1
168	квартира	9	2	57,58	2
169	квартира	9	2	57,56	2
170	квартира	9	2	91,92	3
171	квартира	9	2	57,72	2
172	квартира	9	2	67,9	2
173	квартира	9	2	39,15	1
174	квартира	10	2	57,58	2
175	квартира	10	2	57,56	2
176	квартира	10	2	91,92	3
177	квартира	10	2	57,72	2
178	квартира	10	2	67,9	2
179	квартира	10	2	39,15	1
180	квартира	11	2	57,05	2
181	квартира	11	2	64,27	2
182	квартира	11	2	91,17	3
183	квартира	11	2	57,25	2
184	квартира	11	2	67,19	2
185	квартира	11	2	38,96	1
186	квартира	12	2	57,05	2
187	квартира	12	2	64,27	2
188	квартира	12	2	91,17	3
189	квартира	12	2	57,25	2
190	квартира	12	2	67,19	2
191	квартира	12	2	38,96	1
192	квартира	13	2	57,05	2
193	квартира	13	2	64,27	2
194	квартира	13	2	91,17	3

195	квартира	13	2	57,25	2
196	квартира	13	2	67,19	2
197	квартира	13	2	38,96	1
198	квартира	14	2	57,05	2
199	квартира	14	2	64,27	2
200	квартира	14	2	91,17	3
201	квартира	14	2	57,25	2
202	квартира	14	2	67,19	2
203	квартира	14	2	38,96	1
204	квартира	15	2	57,05	2
205	квартира	15	2	64,27	2
206	квартира	15	2	91,17	3
207	квартира	15	2	57,25	2
208	квартира	15	2	67,19	2
209	квартира	15	2	38,96	1
210	квартира	16	2	57,05	2
211	квартира	16	2	64,27	2
212	квартира	16	2	91,17	3
213	квартира	16	2	57,25	2
214	квартира	16	2	67,19	2
215	квартира	16	2	38,96	1
216	квартира	17	2	57,05	2
217	квартира	17	2	64,27	2
218	квартира	17	2	91,17	3
219	квартира	17	2	57,25	2
220	квартира	17	2	67,19	2
221	квартира	17	2	38,96	1
222	квартира	18	2	57,05	2
223	квартира	18	2	64,27	2
224	квартира	18	2	91,17	3
225	квартира	18	2	57,25	2
226	квартира	18	2	67,19	2
227	квартира	18	2	38,96	1
228	квартира	19	2	57,05	2
229	квартира	19	2	64,27	2
230	квартира	19	2	91,17	3
231	квартира	19	2	57,25	2
232	квартира	19	2	67,19	2
233	квартира	19	2	38,96	1
234	квартира	2	3	81,06	3
235	квартира	2	3	73,8	3
236	квартира	2	3	40,86	1
237	квартира	2	3	40,42	1
238	квартира	2	3	88,49	3
239	квартира	3	3	80,84	3
240	квартира	3	3	73,33	3
241	квартира	3	3	40,42	1
242	квартира	3	3	40,42	1
243	квартира	3	3	87,79	3
244	квартира	4	3	80,84	3
245	квартира	4	3	73,33	3
246	квартира	4	3	40,42	1
247	квартира	4	3	40,42	1
248	квартира	4	3	87,79	3
249	квартира	5	3	80,84	3
250	квартира	5	3	73,33	3
251	квартира	5	3	40,42	1
252	квартира	5	3	40,42	1
253	квартира	5	3	87,79	3
254	квартира	6	3	80,84	3
255	квартира	6	3	73,33	3
256	квартира	6	3	40,42	1
257	квартира	6	3	40,42	1
258	квартира	6	3	87,79	3
259	квартира	7	3	80,84	3
260	квартира	7	3	73,33	3
261	квартира	7	3	40,42	1
262	квартира	7	3	40,42	1
263	квартира	7	3	87,79	3
264	квартира	8	3	80,84	3
265	квартира	8	3	73,33	3

266	квартира	8	3	40,42	1
267	квартира	8	3	40,42	1
268	квартира	8	3	87,79	3
269	квартира	9	3	80,84	3
270	квартира	9	3	73,33	3
271	квартира	9	3	40,42	1
272	квартира	9	3	40,42	1
273	квартира	9	3	87,79	3
274	квартира	10	3	80,84	3
275	квартира	10	3	73,33	3
276	квартира	10	3	40,42	1
277	квартира	10	3	40,42	1
278	квартира	10	3	87,79	3
279	квартира	11	3	85,02	3
280	квартира	11	3	77,34	3
281	квартира	11	3	39,95	1
282	квартира	11	3	40,42	1
283	квартира	11	3	87,03	3
284	квартира	12	3	85,02	3
285	квартира	12	3	77,34	3
286	квартира	12	3	39,95	1
287	квартира	12	3	40,42	1
288	квартира	12	3	87,03	3
289	квартира	13	3	85,02	3
290	квартира	13	3	77,34	3
291	квартира	13	3	39,95	1
292	квартира	13	3	40,42	1
293	квартира	13	3	87,03	3
294	квартира	14	3	85,02	3
295	квартира	14	3	77,34	3
296	квартира	14	3	39,95	1
297	квартира	14	3	40,42	1
298	квартира	14	3	87,03	3
299	квартира	15	3	85,02	3
300	квартира	15	3	77,34	3
301	квартира	15	3	39,95	1
302	квартира	15	3	40,42	1
303	квартира	15	3	87,03	3
304	квартира	16	3	85,02	3
305	квартира	16	3	77,34	3
306	квартира	16	3	39,95	1
307	квартира	16	3	40,42	1
308	квартира	16	3	87,03	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
БС-1.1	Нежилое помещение	1	1	134,27	Встроенное помещение общественного назначения (Ф4.3)	118,38
					Санузел для МГН	5,06
					Тамбур	6,77
					КУИ	4,06
БС-1.2	Нежилое помещение	1	1	161,2	Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3)	131,26
					Комната отдыха	12,8
					Санузел для МГН	5,06
					Тамбур	8,65
БС-2.1	Нежилое помещение	1	2	120,69	Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3)	105,02
					Санузел для МГН	5,11
					Тамбур	7,5
					КУИ	3,06
БС-2.2	Нежилое помещение	1	2	218,59	Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3)	179,79
					Комната отдыха	20,87
					Санузел для МГН	5,12
					Тамбур	8,99
БС-3.1	Нежилое помещение	1	3	130,13	Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3)	101,33
					Комната отдыха	14,51
					Санузел для МГН	5,06
					Тамбур	6,35
БС-3.2	Нежилое помещение	1	3	159,3	Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3)	142,62
					Санузел для МГН	5,06
					Тамбур	6,35
					КУИ	2,88









278	коридор	10 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
279	Лестничная клетка	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.6
280	Незадымляемый балкон	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3.53
281	Помещение мусоропровода	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.56
282	Лифтовой холл	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9.46
283	коридор	11 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
284	Лестничная клетка	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.6
285	Незадымляемый балкон	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3.53
286	Помещение мусоропровода	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.56
287	Лифтовой холл	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9.46
288	коридор	12 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
289	Лестничная клетка	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.6
290	Незадымляемый балкон	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3.53
291	Помещение мусоропровода	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.56
292	Лифтовой холл	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9.46
293	коридор	13 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
294	Лестничная клетка	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.6
295	Незадымляемый балкон	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3.53
296	Помещение мусоропровода	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.56
297	Лифтовой холл	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9.46
298	коридор	14 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
299	Лестничная клетка	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.6
300	Незадымляемый балкон	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3.53
301	Помещение мусоропровода	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.56
302	Лифтовой холл	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9.46
303	коридор	15 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
304	Лестничная клетка	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.6
305	Незадымляемый балкон	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	3.53
306	Помещение мусоропровода	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.56
307	Лифтовой холл	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	9.46
308	коридор	16 этаж, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	19.02
309	Лестничная клетка	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	14.66
310	Незадымляемый балкон	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	11.76
311	Чердачное помещение	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	377.42
312	тамбур	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.89
313	Венткамера подпора воздуха	чердак, секция БС-3 (3 подъезд)	общее имущество в многоквартирном доме	6.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Техпомещения, помещения МОП, помещения 1 этажа, квартиры	Радиаторное отопление	Компенсация теплотерь
3	Кровля, коридоры	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре из коридоров
4	Кровля, коридоры	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении из коридоров
5	Кровля, лифты, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
6	Кровля, вентканалы	Общеобменная естественная вентиляция	Обеспечение усиления тяги системы естественной вентиляции
7	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Вентиляция ИТП	Обеспечение требуемого воздухообмена в ИТП
9	подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
10	подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
11	подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
12	Общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
13	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
14	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
15	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
16	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

17	подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры.	Система электроснабжения и электроосвещения.	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса
18	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1.1, ВРУ1.2, ВРУ2	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
19	Подвал, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	Подвал, 1 этаж, тех. помещения, помещения общественного назначения	Системы диспетчеризации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: лифтовое оборудование, освещение, переговорные устройства, дренажные насосы противодымная вентиляция, станция пожаротушения
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система охранной сигнализации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
28	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система телефонизации и сети передачи данных	Обеспечение широкополосного доступа в информационную сеть
29	Подвал, 1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
30	1 этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
31	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды
32	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии
33	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
34	Подвал, 1 этаж, тех. помещения, помещения общественного назначения	Системы диспетчеризации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: лифтовое оборудование, освещение, переговорные устройства, дренажные насосы противодымная вентиляция, станция пожаротушения
35	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
36	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
37	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1349860486 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:03:0010008:26873</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80000000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.08.2018	1.4.2 Адрес электронной почты info@dmitrievskiy.com 1.4.3 Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети "Интернет" www.dmitrievskiy.com	1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении
2	06.08.2018	17.1.2 Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости Квартал: I Год: 2019	17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
3	14.08.2018	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2018; 6.1.2 Размер чистой прибыли(убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -1498.46; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 138476.4; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 8262.85	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
4	15.08.2018	В подраздел 15.1 и 15.3.внесены изменения в количество и описание каждого нежилого помещения.	15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения.

5	21.08.2018	<p>15.1.2. Количество нежилых помещений 6 15.1.2.2 в том числе иных нежилых помещений 0 БС-1.1 Нежилое помещение 1 1 134.27 Встроенное помещение общественного назначения (Ф4.3) 118.38 Санузел для МГН 5.06 Тамбур 6.77 КУИ 4.06 БС-1.2 Нежилое помещение 1 1 161.2 Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3) 131.26 Комната отдыха 12.8 Санузел для МГН 5.06 Тамбур 8.65 КУИ 3.43 БС-2.1 Нежилое помещение 1 2 120.69 Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3) 105.02 Санузел для МГН 5.11 Тамбур 7.5 КУИ 3.06 БС-2.2 Нежилое помещение 1 2 218.59 Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3) 179.79 Комната отдыха 20.87 Санузел для МГН 5.12 Тамбур 8.99 КУИ 3.82 БС-3.1 Нежилое помещение 1 3 130.13 Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3) 101.33 Комната отдыха 14.51 Санузел для МГН 5.06 Тамбур 6.35 КУИ 2.88 БС-3.2 Нежилое помещение 1 3 159.3 Встроенное нежилое помещение общественного назначения (Ф4.3) 142.62 Санузел для МГН 5.06 Тамбур 7.4 КУИ 4.03</p>	<p>15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения.</p>
---	------------	---	--