

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Многоквартирный жилой дом по ул. Черняховского, г. Коломна, Московская область
от «25» августа 2017 г.

Информация о застройщике			
<i>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</i>			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы:	«РК-Газсетсервис» Коломна
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -правовой формы:	«РК-Газсетсервис» Коломна
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	140400
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Коломна
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьской революции
	1.2.8	Номер здания (сооружения)	231-233
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00 Перерыв 13.00-14.00 Отдел продаж-без перерыва
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	(496) 618-56-18 (496) 610-00-00
	1.4.2	Адрес электронной почты	rk-gss@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://www.rk-gazsetservis.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ильин
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5022032781
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037730005103
	2.1.3	Год регистрации	2003
<i>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</i>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер	-

		налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ильин
	3.3.2	Имя	Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации"	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Коломна
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Суворова
	4.1.8	Номер здания (сооружения)	38
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.12.2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.09.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50330000-71
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа Коломна Московской области
	4.1.14	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.15	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.16	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
	4.1.17	Вид населенного пункта	город
	4.1.18	Наименование населенного пункта	Коломна
	4.1.19	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.20	Наименование элемента улично-дорожной сети	Макеева
	4.1.21	Номер здания (сооружения)	3, корпус 1
	4.1.22	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Макеевский»
	4.1.23	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2015г.
	4.1.24	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.05.2015г.

4.1.25	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-751-2015
4.1.26	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.27	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.28	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.29	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.30	Вид населенного пункта	город
4.1.31	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.32	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.33	Наименование элемента улично-дорожной сети	Суворова
4.1.34	Номер здания (сооружения)	38а
4.1.35	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.36	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2015г.
4.1.37	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.07.2015г.
4.1.38	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-1346-2015
4.1.39	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.40	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.41	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.42	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.43	Вид населенного пункта	город
4.1.44	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.45	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.46	Наименование элемента улично-дорожной сети	Макеева
4.1.47	Номер здания (сооружения)	3, корпус 2
4.1.48	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Макеевский»
4.1.49	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.07.2015г.
4.1.50	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2015г.
4.1.51	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-1542-2015
4.1.52	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.53	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.54	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.55	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.56	Вид населенного пункта	город
4.1.57	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.58	Элемент улично-дорожной сети	улица

4.1.59	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сапожковых
4.1.60	Номер здания (сооружения)	16
4.1.61	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.62	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.09.2016г.
4.1.63	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.11.2015г.
4.1.64	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-2621-2015
4.1.65	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.66	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.67	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.68	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.69	Вид населенного пункта	город
4.1.70	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.71	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.72	Наименование элемента улично-дорожной сети	Захарова
4.1.73	Номер здания (сооружения)	2, корпус 1, корпус 2
4.1.74	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Донской»
4.1.75	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2017г.
4.1.76	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.07.2016г.
4.1.77	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-5360-2015
4.1.78	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.79	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.80	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.81	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.82	Вид населенного пункта	город
4.1.83	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.84	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.85	Наименование элемента улично-дорожной сети	Макеева
4.1.86	Номер здания (сооружения)	3, корпус 3
4.1.87	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Макеевский»
4.1.88	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.03.2017г.
4.1.89	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.08.2016г.
4.1.90	Номер разрешения на ввод объекта	RU50-48-5664-2016

	капитального строительства в эксплуатацию	
4.1.91	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.92	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.93	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.94	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.95	Вид населенного пункта	город
4.1.96	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.97	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.98	Наименование элемента улично-дорожной сети	Захарова
4.1.99	Номер здания (сооружения)	4
4.1.100	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Донской»
4.1.101	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.02.2017г.
4.1.102	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.09.2016г.
4.1.103	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-6022-2016
4.1.104	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.105	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом (1-я очередь строительства)
4.1.106	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.107	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.108	Вид населенного пункта	город
4.1.109	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.110	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.111	Наименование элемента улично-дорожной сети	Коммунальная
4.1.112	Номер здания (сооружения)	106
4.1.113	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.114	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.07.2017г.
4.1.115	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.11.2016г.
4.1.116	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-6551-2016
4.1.117	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.118	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.119	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.120	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.121	Вид населенного пункта	город
4.1.122	Наименование населенного пункта	Коломна

4.1.123	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.124	Наименование элемента улично-дорожной сети	Захарова
4.1.125	Номер здания (сооружения)	6
4.1.126	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Донской»
4.1.127	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.08.2017г.
4.1.128	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2016г.
4.1.129	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-6624-2016
4.1.130	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.131	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.132	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.133	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.134	Вид населенного пункта	город
4.1.135	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.136	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.137	Наименование элемента улично-дорожной сети	Захарова
4.1.138	Номер здания (сооружения)	8
4.1.139	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Донской»
4.1.140	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.08.2017г.
4.1.141	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.01.2017г.
4.1.142	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-15-7174-2017
4.1.143	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.144	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.145	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.146	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.147	Вид населенного пункта	город
4.1.148	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.149	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.150	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кутузова
4.1.151	Номер здания (сооружения)	8А
4.1.152	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.153	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.10.2017г.
4.1.154	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2016г.

4.1.155	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-48-6447-2016
4.1.156	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.157	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом (2-я очередь строительства)
4.1.158	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.159	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.160	Вид населенного пункта	город
4.1.161	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.162	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.163	Наименование элемента улично-дорожной сети	Коммунальная
4.1.164	Номер здания (сооружения)	106
4.1.165	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.166	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.07.2017г.
4.1.167	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.06.2017г.
4.1.168	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-15-8443-2017
4.1.169	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.170	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.171	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.172	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.173	Вид населенного пункта	город
4.1.174	Наименование населенного пункта	Коломна
4.1.175	Элемент улично-дорожной сети	улица
4.1.176	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сапожковых
4.1.177	Номер здания (сооружения)	20
4.1.178	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
4.1.179	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.07.2017г.
4.1.180	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.08.2017 г.
4.1.181	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-15-8726-2017
4.1.182	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области
4.1.183	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
4.1.184	Субъект Российской Федерации	Московская область
4.1.185	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
4.1.186	Вид населенного пункта	город
4.1.187	Наименование населенного пункта	Коломна

	4.1.188	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.189	Наименование элемента улично-дорожной сети	Захарова
	4.1.190	Номер здания (сооружения)	12
	4.1.191	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.192	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	04.08.2018 г.
	4.1.193	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.08.2017 г.
	4.1.194	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-15-8797-2017
	4.1.195	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	«Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7704275798
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СО-1-17-2794
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2017 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Некоммерческая организация «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 30.06.2017 года:
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	30 848,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	298 065,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по	75 954,00 тыс. руб.

		данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства,	Не подано

	реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с	Не подано

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов	-

		капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов	-

		балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
------------------------------------	-------	---	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Коломенский
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Коломна
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	-
	9.2.9	Наименование улицы	Черняховского
	9.2.10	Дом	17
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	3
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	2 107,3 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С+
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	-
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой	-

		формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Чугунов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Алексей
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Вячеславович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	502203405970
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	-
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	-
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Потапов
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Николай
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Тимофеевич
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	503109897885
	10.2.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.14	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«Геоэкология Инжиниринг»
	10.2.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.17	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.18	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5056008233
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ДомСтройПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-	-

		строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5022030640
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«АЗИМУТ-Пожарная Безопасность»
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7724890544
	10.3.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.14	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ЦЕССОР»
	10.3.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.17	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.18	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5053031435
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	-
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	-
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	-
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-15-8898-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.08.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 22.10.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ 53/2017
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.05.2017г.

правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.05.2017г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	27.04.2020 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	Неразграниченная государственная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация городского округа Коломна
12.3. О кадастровом паспорте и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:57:0060511:442
	12.3.2	Площадь земельного участка (ед. измер.)	4 193 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены проезды из двухслойного асфальтобетона, с возможностью проезда пожарной техники, пешеходные тротуары с покрытием из бетонной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	Предусмотрены автостоянки на придомовой территории благоустройства жилого дома: - гостевые, временного хранения для жителей, в количестве 5м/м, в том числе для маломобильных групп населения на кресле-коляске-2 м/м., Для постоянного хранения автомобилей, в количестве 23 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и	Предусмотрены дворовые площадки на придомовой территории: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для

		спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	хозяйственных целей, площадка для занятий физкультурой. Площадка детская оснащается игровым оборудованием, песочницей, качалкой. Площадка для физкультуры оснащается спортивным оборудованием, тренажерами. Площадка для взрослых оборудуется столом, скамейками и урнами. Площадка хозяйственная оснащается ковровыми ковриками.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Размещение контейнерной площадки для сбора твердых отходов предусмотрено на придомовой территории.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено озеленение придомовой территории благоустройства с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует территории благоустройства, проживание для МГН на креслах-колясках не предусмотрено
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия на наружное электроосвещение не получались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Тепло Коломны»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5022030985
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2017г.
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№716-ТВК

14.1.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 05.04.2020г.
14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Тепло Коломны»
14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5022030985
14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2017г.
14.1.2.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№716-ТБК
14.1.2.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 05.04.2020г.
14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Тепло Коломны»
14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5022030985
14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2017г.
14.1.3.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№716-ТБК
14.1.3.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 05.04.2020г.
14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение

	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Филиал АО «Мособлэнерго» Коломенские электрические Сети
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5032137342
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2017г.
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№1707178/1/KM
	14.1.4.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	до 01.06.2021г.
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Коломна – Связь ТВ»
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5022029411
	14.2.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2016г.
	14.2.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№250
	14.2.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2017г.
	14.2.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	«Коломна – Связь ТВ»

	4.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5022029411
	4.2.2.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2016г.
	4.2.2.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№250
	4.2.2.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2017г.
	4.2.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.3.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Коломна – Связь ТВ»
	4.2.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5022029411
	4.2.3.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2016г.
	4.2.3.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№250
	4.2.3.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	22.08.2017г.
	4.2.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	29
	15.1.2	Количество нежилых помещений	-
	15.1.3	в том числе машино-мест	-
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Проектная общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер	Проектная площадь, м2	Наименование помещения	Проектная площадь, м2

						комнаты			
1	квартира	1	1	38,1	1	1	15,6	коридор	6,5
						-	-	с/у	4,1
						-	-	кухня	10,4
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	15,6	-	22,5
2	квартира	1	1	58,1	2	1	11,0	коридор	11,1
						2	20,9	с/у	3,0
						-	-	с/у	1,6
						-	-	кухня	9,0
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	31,9	-	26,2
3	квартира	1	1	52,6	2	1	11,2	коридор	12,2
						2	14,6	с/у	3,2
						-	-	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,9
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	25,8	-	26,8
4	квартира	1	1	53,8	2	1	11,2	коридор	12,5
						2	15,5	с/у	3,2
						-	-	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,9
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	26,7	-	27,1
5	квартира	1	1	56,9	2	1	11,0	коридор	11,1
						2	19,7	с/у	3,0
						-	-	с/у	1,6
						-	-	кухня	9,0
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	30,7	-	26,2
6	квартира	1	1	37,5	1	1	15,6	коридор	7,0
						-	-	с/у	3,8
						-	-	кухня	9,6
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	15,6	-	21,9
7	квартира	2	1	37,7	1	1	15,6	коридор	6,5
						-	-	с/у	4,1
						-	-	кухня	10,0
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	15,6	-	22,1
8	квартира	2	1	57,7	2	1	11,0	коридор	11,1
						2	20,9	с/у	3,0
						-	-	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,6
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	31,9	-	25,8
9	квартира	2	1	52,3	2	1	11,2	коридор	9,1
						2	17,8	с/у	3,2
						-	-	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	29,0	-	23,3
10	квартира	2	1	53,4	2	1	11,2	коридор	12,5
						2	15,5	с/у	3,2
						-	-	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	26,7	-	26,7
11	квартира	2	1	56,5	2	1	19,7	коридор	11,1
						2	11,0	с/у	3,0

						-	-	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,6
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	30,7	-	25,8
12	квартира	2	1	37,2	1	1	15,6	коридор	7,0
						-	-	с/у	3,8
						-	-	кухня	9,3
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	15,6	-	21,6
13	квартира	3	1	37,7	1	1	15,6	коридор	6,5
						-	-	с/у	4,1
						-	-	кухня	10,0
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	15,6	-	22,1
14	квартира	3	1	57,7	2	1	20,9	коридор	11,1
						2	11,0	с/у	3,0
						-	-	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,6
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	31,9	-	25,8
15	квартира	3	1	52,3	2	1	19,7	коридор	7,2
						2	11,2	с/у	3,2
						-	-	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	30,9	-	21,4
16	квартира	3	1	73,4	3	1	11,2	коридор	12,6
						2	15,7	с/у	3,2
						3	19,7	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,6	-	26,8
17	квартира	3	1	74,3	3	1	10,9	коридор	18,6
						2	15,6	с/у	3,8
						3	9,3	с/у	2,9
						-	-	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,6
						-	-	лоджия	1,5
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	35,8	-	38,5
18	квартира	1	2	77,3	3	1	20,3	коридор	16,0
						2	15,3	с/у	2,9
						3	10,9	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,8
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	46,5	-	30,8
19	квартира	1	2	73,8	3	1	20,8	коридор	12,3
						2	15,1	с/у	3,2
						3	11,0	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,9
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,9	-	26,9
20	квартира	1	2	73,8	3	1	20,8	коридор	12,3
						2	15,1	с/у	3,2
						3	11,0	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,9
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,9	-	26,9
21	квартира	1	2	78,0	3	1	20,9	коридор	16,1
						2	15,3	с/у	2,9

						3	10,9	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,8
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	47,1	-	30,9
22	квартира	2	2	77,0	3	1	20,3	коридор	16,1
						2	15,3	с/у	2,9
						3	10,9	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,4
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	46,5	-	30,5
23	квартира	2	2	73,4	3	1	20,8	коридор	12,3
						2	15,1	с/у	3,2
						3	11,0	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,9	-	26,5
24	квартира	2	2	73,4	3	1	20,8	коридор	12,3
						2	15,1	с/у	3,2
						3	11,0	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,9	-	26,5
25	квартира	2	2	77,6	3	1	20,9	коридор	16,1
						2	15,3	с/у	2,9
						3	10,9	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,4
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	47,1	-	30,5
26	квартира	3	2	77,0	3	1	20,3	коридор	16,1
						2	15,3	с/у	2,9
						3	10,9	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,4
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	46,5	-	30,5
27	квартира	3	2	73,4	3	1	20,8	коридор	12,3
						2	15,1	с/у	3,2
						3	11,0	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,9	-	26,5
28	квартира	3	2	73,4	3	1	20,8	коридор	12,3
						2	15,1	с/у	3,2
						3	11,0	с/у	1,7
						-	-	кухня	8,5
						-	-	балкон	0,8
						ИТОГО:	46,9	-	26,5
29	квартира	3	2	77,6	3	1	20,9	коридор	16,1
						2	15,3	с/у	2,9
						3	10,9	с/у	1,6
						-	-	кухня	8,4
						-	-	лоджия	1,5
						ИТОГО:	47,1	-	30,5
ИТОГО:						1 792,9			

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещение общественного назначения

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная общая площадь, м2
1	ИТП, кладовая уборочного инвентаря, электропитовая,	Техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	48,0
2	Тамбур, межквартирный коридор, лестничные клетки	Этаж 1, подъезд 1	общее имущество в многоквартирном доме	43,0
3	Межквартирный коридор, лестничные клетки	Этаж 2, подъезд 1	общее имущество в многоквартирном доме	45,1
4	Межквартирный коридор, лестничные клетки	Этаж 3, подъезд 1	общее имущество в многоквартирном доме	45,1
5	Тамбур, межквартирный коридор, лестничные клетки	Этаж 1, подъезд 2	общее имущество в многоквартирном доме	43,0
6	Межквартирный коридор, лестничные клетки	Этаж 2, подъезд 2	общее имущество в многоквартирном доме	45,1
7	Межквартирный коридор, лестничные клетки	Этаж 3, подъезд 2	общее имущество в многоквартирном доме	45,1
ИТОГО:				314,4

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Жилая часть	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	0.267 Гкал/час	Подготовка и распределение тепловой энергии
2	Помещения общественного назначения	-	-	-
3	Жилая часть	Система отопления	0.142 Гкал/час	
4	Помещения общественного назначения	-	-	-
5	Квартиры.	Система холодного водоснабжения	7,5 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Помещения общественного назначения	-	-	-
7	Квартиры.	Система горячего водоснабжения	6,3 куб.м/сутки	Обеспечение потребителей горячей водой
8	Помещения общественного назначения	-	-	-
9	Квартиры	Система хоз-бытовой канализации	13,8 куб.м./сутки	Отведение стоков
10	Помещения общественного назначения	-	-	-
11	Жилая часть, хозяйственные кладовые.	Противопожарное водоснабжения	-	-
12	Помещения общественного назначения	-	-	-
13	Кровля	Система ливневой канализации	6,0 л/сек	Отвод осадков
14	Жилая часть	Система электроснабжения и электроосвещения.	61,5 кВт	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения.
	Помещения общественного назначения	-	-	-
15	Квартиры	Автоматическая пожарной сигнализации	Автономные дымовые извещатели	Обнаружение возгораний, подача звукового сигнала

			типа ИП212 -43м	
16	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры			
17	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Теплосчетчик МКТС	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
18	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
19	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома			
20	Технические помещения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Шкаф автоматики ИТП на базе Segnetics SMN2G	Управление и контроль работы инженерного оборудования ИТП
21	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система радификации	Эфирное радиовещание в диапазоне 88-108МГц	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
22	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации		
23	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Домофон "VIZIT"	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
24	Лифтовые шахты, лифтовые холлы			

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости)

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый сроки выполнения проекта строительства	VI квартал 2017 г
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения реализации проекта строительства	I квартал 2018г
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2018 г
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа (первого) реализации проекта строительства	III квартал 2018 г
	17.1.9	Этап (первый) реализации проекта строительства	Получение РВЭ

	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа (первого) реализации проекта строительства	III квартал 2018 г
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	81 268 000,00
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве. Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой корпоративной организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru»
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:57:0060511:442
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	80 010 000,00 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-	
	21.3.9	Тип помещений	-	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-	
	21.4.2	Адрес электронной почты	-	
	21.4.3	Адрес официального сайта	-	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц				
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	Не более 50 000,00 кв.м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-	
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	27 924,30 кв.м	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными	-	

осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Генеральный директор



А.А.Ильин

Прошито,
пронумеровано и
скреплено печатью 32
тридцать два лист а

Подписи:

