

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СКАЙГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

141090, Московская область,  
г. Юбилейный, ул. Пионерская, д. 1/4

(наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU50512104 - 187

Муниципальное образование «Городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского  
муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

**корпуса 5 малоэтажных жилых домов с подземным паркингом  
2-й очереди строительства**

(наименование объекта капитального строительства)

проектные характеристики объекта приняты согласно положительного заключения  
негосударственной экспертизы № 2-1-1-0064-14 от 16.06.2014 г. следующие: площадь земельного  
участка отведённого для строительства жилого дома – 22 578,00 кв.м., площадь застройки –  
1 723,00 кв.м., количество секций – 4 шт., строительный объём здания – 58 597,00 куб.м.,  
строительный объём жилого дома – 23 787,00 куб.м., строительный объём подземного паркинга  
(с учетом лестниц и ramпы) – 34 810,00 куб.м., общая площадь здания – 14 990,50 кв.м., площадь  
квартир (без балконов и лоджий) – 3 573,60 кв.м., общая площадь квартир (с лоджиями и  
балконами) – 3 735,00 кв.м., количество квартир – 70 шт., в т.ч.: студий – 20 шт., однокомнатных  
– 6 шт., двухкомнатных – 12 шт., трёхкомнатных – 32 шт., площадь встроенных нежилых  
помещений общественного назначения в подвале – 767,80 кв.м., общая площадь помещений  
общего пользования и технических помещений подвала (входные группы, коридоры, лестнично-  
лифтовые узлы и технические помещения) – 1 008,6 кв.м., этажность – 4 этажа, площадь  
помещений подземной парковки (все помещения подземного паркинга, ramпа и эвакуационные  
лестничные клетки № 1, 2, 3, 4 и 5 с подземной и надземной частью) – 9 479,10 кв.м., количество  
машиномест в подземном паркинге – 268 шт., количество уровней в подземном паркинге – 3 и 4

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район,  
городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, ул. Сергиевская, вл. 13

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения 27 ноября 2017 г.

Начальник управления инвестиций и  
землепользования администрации  
города Сергиев Посад

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.С. Сажин  
(расшифровка подписи)

20 14 г.

М.П.