

**Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика

**«Териберский Берег»**

фамилия имя отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**101000, г. Москва,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Мясницкая, д. 30/1/2, стр. 2**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 25.01.2017

№ 77-228000-002-2017

Администрация городского округа Щербинка

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой (I этап строительства</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «РусьСтройЭкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Рег. № 77-2-1-2-0242-16 от 17 ноября 2016 года</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:61:0010111:20, 77:13:0010111:38</b>

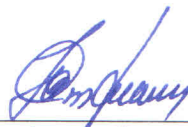
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:13:0010111		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Постановление Администрации городского округа Щербинка от 24.11.2015 № 458 (RU77-228000-000033)		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 12.02.2015 № 42 «Об утверждении документации по планировке территории микрорайона Люблинский города Щербинки»		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ФаворитСтрой», ОАО «ЦИТП и градостроительства им. Я.В. Косицкого», ООО «ПРОЕКТГРАЖДАНСТРОЙ»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой (I этап строительства)</b>			
	Общая площадь (кв. м):	<b>12473,68</b>	Площадь участка (кв. м) 50:61:0010111:20:	<b>1390,00</b>
			Площадь участка (кв. м) 77:13:0010111:38:	<b>3426,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>51369,39</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>7403,94</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>17+подземный этаж+технический этаж</b>	Высота (м):	<b>55,00</b>
	В том числе технический этаж (шт.):	<b>1</b>		
	Цокольный этаж (шт.):	<b>-</b>		
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	<b>1115,0</b>			
Иные показатели:				
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>г. Москва, г. Щербинка, ул. Мостотреста, д. 8, стр. 1</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: <b>инженерно-технические сети (водопроводный ввод, хозяйственно-бытовая канализация, дождевая канализация, теплосеть, кабельная линия)</b>			
7	Категория: (класс)			

8	Протяженность:	
	Водопроводный ввод 2Ø150 мм	42,00 п.м
	Хозяйственно-бытовая канализация 2Ø100 мм	10,00 п.м
	Хозяйственно-бытовая канализация Ø200 мм	25,00 п.м
	Дождевая канализация Ø100 мм	7,00 п.м
	Дождевая канализация Ø200 мм	35,00 п.м
	Теплосеть 2Ø219х6,0/315	80,00 п.м
	Теплосеть Ø159х4,5/250	54,00 п.м
	Кабельные линии 0,4 кВ 2АПвБбШв 4х185	126 п.м
	Кабельные линии 0,4 кВ 2АПвБбШв 4х120	152 п.м
	Кабельные линии 0,4 кВ 2ПвБбШв 4х185	118 п.м
9	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до «30» декабря 2018 г. в соответствии с Договорами аренды земельных участков для целей капитального строительства № И-11-001226 от 30.12.2016, № И-11-001227 от 30.12.2016

**Глава Администрации  
городского округа Щербинка**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Ю.М. Стручалин**  
(расшифровка подписи)



20 17 г.

января

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью

3 (двадцать три) листа

Ф.И.О. Сидорова Елена Владимировна

Должность Менеджер

Подпись [подпись]

