



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "ВЕСТА-Строй"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

140105, Московская область, Раменский
район, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15А
пом.12, ssv-28@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.10.2019

№ RU50-23-14537-2019

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом № 1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
	Регистрационный номер и дата выдачи	50-2-1-2-022543-2019 от 23.08.2019

	положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданное ООО «АМ «Марвин и Ко», утвержденное Главным инженером проекта ООО «АМ «Марвин и Ко» М.А. Полоновской от 01.10.2019 № 1	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:23:0000000:160854	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:23:0000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50525103–MSK005387 от 03.04.2019 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 01.11.2018 № П23/0139-18 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, Раменский муниципальный район, городское поселение Кратово, поселок Кратово, улица Нижегородская»	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АМ «Марвин и Ко»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Жилой дом № 1		
	Общая площадь	6733,30	Площадь 3332,00

(кв. м):		участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	21318,80	в том числе подземной части (куб. м):	1603,00
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	862,90		
Иные показатели:	<p>- Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 4611,50; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 4801,30; Количество студий, по проекту шт. - 72; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 142; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 33; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 37;</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Раменский район, городское поселение Кратово, дп Кратово, ул Нижегородская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 25.10.2022 в соответствии с **М-11-18-КРТ-1-ПОС**

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.10.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)