

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Некрасовка - 1 очередь, 3 этап (дома 7,8,9)

№ 77-001526

Дата подачи декларации: 12.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108833
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Михайлово-Ярцевское
	1.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Шишкин Лес
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: 41;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 46;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)023-56-74
	1.4.2	Адрес электронной почты: nekrasovkainvest@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.jk-nekrasovka.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Щитов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Некрасовка-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751521578
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746591211
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРИАМ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7730238182

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Panayotis
	3.4.2	Имя: Lazaridis
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Republic of Cyprus
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом ; Корпус ; Строение ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 850 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 054 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 543 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства или реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 77-166000-017487-2018 от "29" июня 2018 г. Выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор).
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Некрасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Юго-Восточный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Некрасовка
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ города Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14530,60 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Некрасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Юго-Восточный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Некрасовка
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ г орода Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26836,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновые газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Тип 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Некрасовка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Юго-Восточный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Некрасовка
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, пос. Некрасовка, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ г орода Москвы
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28262,20 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Тип 1: трехслойная конструкция: стеновы е газобетонные блоки из ячеистого бетона, с оштукатуриванием внутренней поверхности штукатуркой; минераловатный утеплитель; облицовочный кирпич лицевой пустотелый. Ти п 2: трехслойная конструкция: монолитный железобетон; минераловатный утеплитель; об лицовочный кирпич лицевой пустотелый.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: менее 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10144,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 440,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10585,2 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18199,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 826,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19026,1 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19102,8 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 844,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19947,6 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)
	10.1.2	Номер договора: 13-078545-5401-0004-00000-08
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экология и Экспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106068
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Самолет Девелопмент"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723844961

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангард"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703383751
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОРПРОЕКТ-1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1872-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Некрасовка» / «квартал Некрасовка»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-166000-017487-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:16:0010105:0008283
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 107 896 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 167 машиномест для жилых домов 7, 8, 9 в границах участка, из них 16 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с западной, юго-западной и восточной стороны участка, каждая на 2 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном и исполнении.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6967 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 544,67 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0180-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 121,17 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6966 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794 544,55 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РИ Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725258634

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НИ-0109/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 806 608,33 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Московская объединенная энергетическая компания”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Некрасовка-Инвест»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751521578

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 231
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	59.60	3
2	Жилое помещение	2	1	32.80	1
3	Жилое помещение	2	1	34.20	1
4	Жилое помещение	2	1	23.90	1
5	Жилое помещение	2	1	32.40	1
6	Жилое помещение	2	1	61.80	2
7	Жилое помещение	3	1	59.20	3
8	Жилое помещение	3	1	32.30	1
9	Жилое помещение	3	1	34.20	1
10	Жилое помещение	3	1	23.40	1
11	Жилое помещение	3	1	32.10	1
12	Жилое помещение	3	1	61.40	2
13	Жилое помещение	4	1	59.20	3
14	Жилое помещение	4	1	32.30	1
15	Жилое помещение	4	1	34.20	1
16	Жилое помещение	4	1	23.40	1
17	Жилое помещение	4	1	32.10	1
18	Жилое помещение	4	1	61.40	2
19	Жилое помещение	5	1	59.20	3
20	Жилое помещение	5	1	32.30	1
21	Жилое помещение	5	1	34.20	1

22	Жилое помещение	5	1	23.40	1
23	Жилое помещение	5	1	32.10	1
24	Жилое помещение	5	1	61.40	2
25	Жилое помещение	6	1	59.20	3
26	Жилое помещение	6	1	32.30	1
27	Жилое помещение	6	1	34.20	1
28	Жилое помещение	6	1	23.40	1
29	Жилое помещение	6	1	32.10	1
30	Жилое помещение	6	1	61.40	2
31	Жилое помещение	7	1	58.70	3
32	Жилое помещение	7	1	31.90	1
33	Жилое помещение	7	1	33.40	1
34	Жилое помещение	7	1	22.70	1
35	Жилое помещение	7	1	30.70	1
36	Жилое помещение	7	1	59.30	2
37	Жилое помещение	8	1	59.20	3
38	Жилое помещение	8	1	32.30	1
39	Жилое помещение	8	1	34.20	1
40	Жилое помещение	8	1	23.40	1
41	Жилое помещение	8	1	32.10	1
42	Жилое помещение	8	1	61.40	2
43	Жилое помещение	9	1	59.20	3
44	Жилое помещение	9	1	32.30	1
45	Жилое помещение	9	1	34.20	1
46	Жилое помещение	9	1	23.40	1
47	Жилое помещение	9	1	32.10	1
48	Жилое помещение	9	1	61.40	2
49	Жилое помещение	10	1	59.20	3
50	Жилое помещение	10	1	32.30	1
51	Жилое помещение	10	1	34.20	1
52	Жилое помещение	10	1	23.40	1
53	Жилое помещение	10	1	32.10	1
54	Жилое помещение	10	1	61.40	2
55	Жилое помещение	11	1	59.20	3
56	Жилое помещение	11	1	32.30	1
57	Жилое помещение	11	1	34.20	1
58	Жилое помещение	11	1	23.40	1
59	Жилое помещение	11	1	32.10	1
60	Жилое помещение	11	1	61.40	2

61	Жилое помещение	12	1	59.20	3
62	Жилое помещение	12	1	32.30	1
63	Жилое помещение	12	1	34.20	1
64	Жилое помещение	12	1	23.40	1
65	Жилое помещение	12	1	32.10	1
66	Жилое помещение	12	1	61.40	2
67	Жилое помещение	13	1	59.20	3
68	Жилое помещение	13	1	32.30	1
69	Жилое помещение	13	1	34.20	1
70	Жилое помещение	13	1	23.40	1
71	Жилое помещение	13	1	32.10	1
72	Жилое помещение	13	1	61.40	2
73	Жилое помещение	14	1	59.20	3
74	Жилое помещение	14	1	32.30	1
75	Жилое помещение	14	1	34.20	1
76	Жилое помещение	14	1	23.40	1
77	Жилое помещение	14	1	32.10	1
78	Жилое помещение	14	1	61.40	2
79	Жилое помещение	15	1	59.20	3
80	Жилое помещение	15	1	32.30	1
81	Жилое помещение	15	1	34.20	1
82	Жилое помещение	15	1	23.40	1
83	Жилое помещение	15	1	32.10	1
84	Жилое помещение	15	1	61.40	2
85	Жилое помещение	16	1	59.20	3
86	Жилое помещение	16	1	31.90	1
87	Жилое помещение	16	1	33.80	1
88	Жилое помещение	16	1	23.00	1
89	Жилое помещение	16	1	31.70	1
90	Жилое помещение	16	1	61.00	2
91	Жилое помещение	17	1	59.20	3
92	Жилое помещение	17	1	31.90	1
93	Жилое помещение	17	1	33.80	1
94	Жилое помещение	17	1	23.00	1
95	Жилое помещение	17	1	31.70	1
96	Жилое помещение	17	1	61.00	2
97	Жилое помещение	18	1	59.20	3
98	Жилое помещение	18	1	31.90	1
99	Жилое помещение	18	1	33.80	1

100	Жилое помещение	18	1	23.00	1
101	Жилое помещение	18	1	31.70	1
102	Жилое помещение	18	1	61.00	2
103	Жилое помещение	19	1	59.20	3
104	Жилое помещение	19	1	31.90	1
105	Жилое помещение	19	1	33.80	1
106	Жилое помещение	19	1	23.00	1
107	Жилое помещение	19	1	31.70	1
108	Жилое помещение	19	1	61.00	2
109	Жилое помещение	20	1	59.20	3
110	Жилое помещение	20	1	31.90	1
111	Жилое помещение	20	1	33.80	1
112	Жилое помещение	20	1	23.00	1
113	Жилое помещение	20	1	31.70	1
114	Жилое помещение	20	1	61.00	2
115	Жилое помещение	21	1	59.20	3
116	Жилое помещение	21	1	31.90	1
117	Жилое помещение	21	1	33.80	1
118	Жилое помещение	21	1	23.00	1
119	Жилое помещение	21	1	31.70	1
120	Жилое помещение	21	1	61.00	2
121	Жилое помещение	22	1	59.20	3
122	Жилое помещение	22	1	31.90	1
123	Жилое помещение	22	1	33.80	1
124	Жилое помещение	22	1	23.00	1
125	Жилое помещение	22	1	31.70	1
126	Жилое помещение	22	1	61.00	2
127	Жилое помещение	2	2	51.80	2
128	Жилое помещение	2	2	47.70	2
129	Жилое помещение	2	2	38.20	1
130	Жилое помещение	2	2	36.50	1
131	Жилое помещение	2	2	70.30	2
132	Жилое помещение	3	2	49.60	2
133	Жилое помещение	3	2	45.50	2
134	Жилое помещение	3	2	37.30	1
135	Жилое помещение	3	2	35.10	1
136	Жилое помещение	3	2	69.90	2
137	Жилое помещение	4	2	51.40	2
138	Жилое помещение	4	2	47.30	2

139	Жилое помещение	4	2	38.20	1
140	Жилое помещение	4	2	35.60	1
141	Жилое помещение	4	2	69.90	2
142	Жилое помещение	5	2	51.40	2
143	Жилое помещение	5	2	47.30	2
144	Жилое помещение	5	2	38.20	1
145	Жилое помещение	5	2	35.60	1
146	Жилое помещение	5	2	69.90	2
147	Жилое помещение	6	2	51.40	2
148	Жилое помещение	6	2	47.30	2
149	Жилое помещение	6	2	38.20	1
150	Жилое помещение	6	2	35.60	1
151	Жилое помещение	6	2	69.90	2
152	Жилое помещение	7	2	51.40	2
153	Жилое помещение	7	2	47.30	2
154	Жилое помещение	7	2	38.20	1
155	Жилое помещение	7	2	35.60	1
156	Жилое помещение	7	2	69.90	2
157	Жилое помещение	8	2	51.40	2
158	Жилое помещение	8	2	47.30	2
159	Жилое помещение	8	2	38.20	1
160	Жилое помещение	8	2	35.60	1
161	Жилое помещение	8	2	69.90	2
162	Жилое помещение	9	2	51.40	2
163	Жилое помещение	9	2	47.30	2
164	Жилое помещение	9	2	38.20	1
165	Жилое помещение	9	2	35.60	1
166	Жилое помещение	9	2	69.90	2
167	Жилое помещение	10	2	51.40	2
168	Жилое помещение	10	2	47.30	2
169	Жилое помещение	10	2	38.20	1
170	Жилое помещение	10	2	35.60	1
171	Жилое помещение	10	2	69.90	2
172	Жилое помещение	11	2	51.40	2
173	Жилое помещение	11	2	47.30	2
174	Жилое помещение	11	2	38.20	1
175	Жилое помещение	11	2	35.60	1
176	Жилое помещение	11	2	69.90	2
177	Жилое помещение	12	2	51.40	2

178	Жилое помещение	12	2	47.30	2
179	Жилое помещение	12	2	38.20	1
180	Жилое помещение	12	2	35.60	1
181	Жилое помещение	12	2	69.90	2
182	Жилое помещение	13	2	51.40	2
183	Жилое помещение	13	2	47.30	2
184	Жилое помещение	13	2	38.20	1
185	Жилое помещение	13	2	35.60	1
186	Жилое помещение	13	2	69.90	2
187	Жилое помещение	14	2	51.40	2
188	Жилое помещение	14	2	47.30	2
189	Жилое помещение	14	2	38.20	1
190	Жилое помещение	14	2	35.60	1
191	Жилое помещение	14	2	69.90	2
192	Жилое помещение	15	2	51.40	2
193	Жилое помещение	15	2	47.30	2
194	Жилое помещение	15	2	38.20	1
195	Жилое помещение	15	2	35.60	1
196	Жилое помещение	15	2	69.90	2
197	Жилое помещение	16	2	49.20	2
198	Жилое помещение	16	2	45.50	2
199	Жилое помещение	16	2	37.80	1
200	Жилое помещение	16	2	35.20	1
201	Жилое помещение	16	2	69.60	2
202	Жилое помещение	17	2	49.20	2
203	Жилое помещение	17	2	45.50	2
204	Жилое помещение	17	2	37.80	1
205	Жилое помещение	17	2	35.20	1
206	Жилое помещение	17	2	69.60	2
207	Жилое помещение	18	2	51.00	2
208	Жилое помещение	18	2	46.90	2
209	Жилое помещение	18	2	37.80	1
210	Жилое помещение	18	2	35.20	1
211	Жилое помещение	18	2	69.60	2
212	Жилое помещение	19	2	51.00	2
213	Жилое помещение	19	2	46.90	2
214	Жилое помещение	19	2	37.80	1
215	Жилое помещение	19	2	35.20	1
216	Жилое помещение	19	2	69.60	2

217	Жилое помещение	20	2	51.00	2
218	Жилое помещение	20	2	46.90	2
219	Жилое помещение	20	2	37.80	1
220	Жилое помещение	20	2	35.20	1
221	Жилое помещение	20	2	69.60	2
222	Жилое помещение	21	2	51.00	2
223	Жилое помещение	21	2	46.90	2
224	Жилое помещение	21	2	37.80	1
225	Жилое помещение	21	2	35.20	1
226	Жилое помещение	21	2	69.60	2
227	Жилое помещение	22	2	51.00	2
228	Жилое помещение	22	2	46.90	2
229	Жилое помещение	22	2	37.80	1
230	Жилое помещение	22	2	35.20	1
231	Жилое помещение	22	2	69.60	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое помещение	1	1	123.80	офисное помещение	100.50
					тамбур	5.90
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	5.30
					ПУИ	2.60
					кладовая	2.70
2Н	Нежилое помещение	1	1	99.50	офисное помещение	85.60
					тамбур	7.20
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.10
3Н	Нежилое помещение	1	2	109.90	офисное помещение	88.00
					тамбур	5.90
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	6.20
					ПУИ	2.70
4Н	Нежилое помещение	1	2	107.40	офисное помещение	84.70
					тамбур	8.10
					тамбур	7.60
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	224.1
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	21.5
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	4.4
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	ИТП	64.9
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	230.3
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	21.5
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	4.4
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Насосная	57.8
9	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6.9
10	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	14.8
11	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	7.6
12	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Санузел	2.2
13	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2
14	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	25.9
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12.6
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из техподполья	6.5
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	6.9
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	17.2
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	8.7
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Санузел	2.2
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	2.3
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	25.9
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12.6
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из техподполья	6.5
25	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4
26	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
27	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
28	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Переходной балкон	7.7
29	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	23.5
30	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
31	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
32	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
33	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	23.4

190	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
191	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Переходной балкон	7.7
192	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
193	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Помещение технического чердака	286.6
194	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	2.8
195	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Переходной балкон	7.7
196	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
197	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Помещение технического чердака	285.7
198	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	2.8
199	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Переходной балкон	7.7
200	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	11.8
201	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Машинное помещение лифтов	29
202	Место общего пользования	Кровля (секция 1)	Лестничная клетка	11.8
203	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Машинное помещение лифтов	29
204	Место общего пользования	Кровля (секция 2)	Лестничная клетка	11.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	корпус 7. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома
2.	корпус 7. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома
3.	корпус 7. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
4.	Секция 2. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 7	Насосная станция. Q-2,43л/сек, Н-66,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны

5.	Секция 2. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 7	Насосная станция. Q-2,64л/сек, Н-111,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны
6.	Секция 2. Помещение насосной станции на отм. -3,320, корпус 7	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-85,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
7.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы отопления	Система отопления жилого дома
8.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,162 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
9.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,106 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
10.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,177 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
11.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-32-М, Q=0,116 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения
12.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.)	Система отопления жилого дома
13.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.)	Система горячего водоснабжения
14.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.)	Система горячего водоснабжения
15.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Установка поддержания давления с функцией заполнения	Подпитка системы отопления жилого дома
16.	Помещение ИТП в осях В-Ж:1-5 на отм.-3,320 секция 1	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
17.	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД2 (2 шт.) КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты

18.	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД1.2 (2 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
19.	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД4.1, ПД4.2 (2 шт.)	Система противодымной защиты
20.	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД5.1, ПД5.2 (2 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
21.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД2.1, ПД2.2 (2 шт.)	Система противодымной защиты
22.	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.2	Система противодымной защиты
23.	Корпус 7. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
24.	Корпус 7. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
25.	Корпус 7. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
26.	Корпус 7. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 542 338 278 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:16:0010105:0008283
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусмотрена
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: «Сбербанк России»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700020001027
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)
	10.1.2	Номер договора: 13-078545-5401-0004-00000-08
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экология и Экспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106068
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Самолет Девелопмент"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723844961

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангард"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703383751
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОРПРОЕКТ-1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1872-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Некрасовка» / «квартал Некрасовка»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-166000-017487-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:16:0010105:0008283
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 107 896 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 167 машиномест для жилых домов 7, 8, 9 в границах участка, из них 16 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с западной, юго-западной и восточной стороны участка, каждая на 2 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном и исполнении.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6967 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 544,67 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0180-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 121,17 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6966 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794 544,55 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РИ Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725258634

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НИ-0109/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 806 608,33 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Московская объединенная энергетическая компания”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Некрасовка-Инвест»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751521578

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 356
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	44.10	2
2	Жилое помещение	2	1	46.80	2
3	Жилое помещение	2	1	56.90	2
4	Жилое помещение	2	1	51.00	1
5	Жилое помещение	3	1	43.60	2
6	Жилое помещение	3	1	46.30	2
7	Жилое помещение	3	1	56.90	2
8	Жилое помещение	3	1	50.50	1
9	Жилое помещение	4	1	43.60	2
10	Жилое помещение	4	1	46.30	2
11	Жилое помещение	4	1	56.90	2
12	Жилое помещение	4	1	50.50	1
13	Жилое помещение	5	1	43.60	2
14	Жилое помещение	5	1	46.30	2
15	Жилое помещение	5	1	56.90	2
16	Жилое помещение	5	1	50.50	1
17	Жилое помещение	6	1	43.60	2
18	Жилое помещение	6	1	46.30	2
19	Жилое помещение	6	1	56.90	2
20	Жилое помещение	6	1	50.50	1
21	Жилое помещение	7	1	43.60	2

22	Жилое помещение	7	1	46.30	2
23	Жилое помещение	7	1	56.90	2
24	Жилое помещение	7	1	50.50	1
25	Жилое помещение	8	1	43.60	2
26	Жилое помещение	8	1	46.30	2
27	Жилое помещение	8	1	56.90	2
28	Жилое помещение	8	1	50.50	1
29	Жилое помещение	9	1	43.60	2
30	Жилое помещение	9	1	46.30	2
31	Жилое помещение	9	1	56.90	2
32	Жилое помещение	9	1	50.50	1
33	Жилое помещение	10	1	43.60	2
34	Жилое помещение	10	1	46.30	2
35	Жилое помещение	10	1	56.90	2
36	Жилое помещение	10	1	50.50	1
37	Жилое помещение	11	1	43.60	2
38	Жилое помещение	11	1	46.30	2
39	Жилое помещение	11	1	56.90	2
40	Жилое помещение	11	1	50.50	1
41	Жилое помещение	12	1	43.60	2
42	Жилое помещение	12	1	46.30	2
43	Жилое помещение	12	1	56.90	2
44	Жилое помещение	12	1	50.50	1
45	Жилое помещение	13	1	43.60	2
46	Жилое помещение	13	1	46.30	2
47	Жилое помещение	13	1	56.90	2
48	Жилое помещение	13	1	50.50	1
49	Жилое помещение	14	1	43.60	2
50	Жилое помещение	14	1	46.30	2
51	Жилое помещение	14	1	56.90	2
52	Жилое помещение	14	1	50.50	1
53	Жилое помещение	15	1	43.60	2
54	Жилое помещение	15	1	46.30	2
55	Жилое помещение	15	1	56.90	2
56	Жилое помещение	15	1	50.50	1
57	Жилое помещение	16	1	43.20	2
58	Жилое помещение	16	1	45.80	2
59	Жилое помещение	16	1	56.50	2
60	Жилое помещение	16	1	50.10	1

61	Жилое помещение	17	1	43.20	2
62	Жилое помещение	17	1	45.80	2
63	Жилое помещение	17	1	56.50	2
64	Жилое помещение	17	1	50.10	1
65	Жилое помещение	18	1	43.20	2
66	Жилое помещение	18	1	45.80	2
67	Жилое помещение	18	1	56.50	2
68	Жилое помещение	18	1	50.10	1
69	Жилое помещение	19	1	43.20	2
70	Жилое помещение	19	1	45.80	2
71	Жилое помещение	19	1	56.50	2
72	Жилое помещение	19	1	50.10	1
73	Жилое помещение	20	1	41.50	2
74	Жилое помещение	20	1	44.10	2
75	Жилое помещение	20	1	55.60	2
76	Жилое помещение	20	1	49.40	1
77	Жилое помещение	21	1	43.20	2
78	Жилое помещение	21	1	45.80	2
79	Жилое помещение	21	1	56.50	2
80	Жилое помещение	21	1	50.10	1
81	Жилое помещение	22	1	43.20	2
82	Жилое помещение	22	1	45.80	2
83	Жилое помещение	22	1	56.50	2
84	Жилое помещение	22	1	50.10	1
85	Жилое помещение	23	1	43.20	2
86	Жилое помещение	23	1	45.80	2
87	Жилое помещение	23	1	56.50	2
88	Жилое помещение	23	1	50.10	1
89	Жилое помещение	2	2	63.20	2
90	Жилое помещение	2	2	40.90	2
91	Жилое помещение	2	2	40.70	2
92	Жилое помещение	2	2	71.60	2
93	Жилое помещение	3	2	62.80	2
94	Жилое помещение	3	2	40.90	2
95	Жилое помещение	3	2	40.20	2
96	Жилое помещение	3	2	70.60	2
97	Жилое помещение	4	2	62.80	2
98	Жилое помещение	4	2	40.90	2
99	Жилое помещение	4	2	40.20	2

100	Жилое помещение	4	2	70.60	2
101	Жилое помещение	5	2	62.80	2
102	Жилое помещение	5	2	40.90	2
103	Жилое помещение	5	2	40.20	2
104	Жилое помещение	5	2	70.60	2
105	Жилое помещение	6	2	62.80	2
106	Жилое помещение	6	2	40.90	2
107	Жилое помещение	6	2	40.20	2
108	Жилое помещение	6	2	70.60	2
109	Жилое помещение	7	2	62.80	2
110	Жилое помещение	7	2	40.90	2
111	Жилое помещение	7	2	40.20	2
112	Жилое помещение	7	2	69.50	2
113	Жилое помещение	8	2	62.80	2
114	Жилое помещение	8	2	40.90	2
115	Жилое помещение	8	2	40.20	2
116	Жилое помещение	8	2	70.60	2
117	Жилое помещение	9	2	62.80	2
118	Жилое помещение	9	2	40.90	2
119	Жилое помещение	9	2	40.20	2
120	Жилое помещение	9	2	70.60	2
121	Жилое помещение	10	2	62.80	2
122	Жилое помещение	10	2	40.90	2
123	Жилое помещение	10	2	40.20	2
124	Жилое помещение	10	2	70.70	2
125	Жилое помещение	11	2	62.80	2
126	Жилое помещение	11	2	40.90	2
127	Жилое помещение	11	2	40.20	2
128	Жилое помещение	11	2	70.70	2
129	Жилое помещение	12	2	62.80	2
130	Жилое помещение	12	2	40.90	2
131	Жилое помещение	12	2	40.20	2
132	Жилое помещение	12	2	70.70	2
133	Жилое помещение	13	2	62.80	2
134	Жилое помещение	13	2	40.90	2
135	Жилое помещение	13	2	40.20	2
136	Жилое помещение	13	2	70.70	2
137	Жилое помещение	14	2	62.80	2
138	Жилое помещение	14	2	40.90	2

139	Жилое помещение	14	2	40.20	2
140	Жилое помещение	14	2	70.70	2
141	Жилое помещение	15	2	62.80	2
142	Жилое помещение	15	2	40.90	2
143	Жилое помещение	15	2	40.20	2
144	Жилое помещение	15	2	70.70	2
145	Жилое помещение	16	2	62.80	2
146	Жилое помещение	16	2	40.40	2
147	Жилое помещение	16	2	39.70	2
148	Жилое помещение	16	2	70.30	2
149	Жилое помещение	17	2	62.80	2
150	Жилое помещение	17	2	40.40	2
151	Жилое помещение	17	2	39.70	2
152	Жилое помещение	17	2	70.30	2
153	Жилое помещение	18	2	62.80	2
154	Жилое помещение	18	2	40.40	2
155	Жилое помещение	18	2	39.70	2
156	Жилое помещение	18	2	70.30	2
157	Жилое помещение	19	2	62.80	2
158	Жилое помещение	19	2	40.40	2
159	Жилое помещение	19	2	39.70	2
160	Жилое помещение	19	2	70.30	2
161	Жилое помещение	20	2	62.00	2
162	Жилое помещение	20	2	40.40	2
163	Жилое помещение	20	2	39.70	2
164	Жилое помещение	20	2	70.30	2
165	Жилое помещение	21	2	62.80	2
166	Жилое помещение	21	2	40.40	2
167	Жилое помещение	21	2	39.70	2
168	Жилое помещение	21	2	70.30	2
169	Жилое помещение	22	2	62.80	2
170	Жилое помещение	22	2	40.40	2
171	Жилое помещение	22	2	39.70	2
172	Жилое помещение	22	2	70.30	2
173	Жилое помещение	23	2	62.80	2
174	Жилое помещение	23	2	40.40	2
175	Жилое помещение	23	2	39.70	2
176	Жилое помещение	23	2	70.30	2
177	Жилое помещение	2	3	55.30	2

178	Жилое помещение	2	3	43.70	1
179	Жилое помещение	2	3	42.00	1
180	Жилое помещение	2	3	37.40	1
181	Жилое помещение	2	3	69.60	3
182	Жилое помещение	3	3	54.70	2
183	Жилое помещение	3	3	43.70	1
184	Жилое помещение	3	3	41.50	1
185	Жилое помещение	3	3	36.90	1
186	Жилое помещение	3	3	68.90	3
187	Жилое помещение	4	3	54.70	2
188	Жилое помещение	4	3	43.70	1
189	Жилое помещение	4	3	41.50	1
190	Жилое помещение	4	3	36.90	1
191	Жилое помещение	4	3	68.90	3
192	Жилое помещение	5	3	54.70	2
193	Жилое помещение	5	3	43.70	1
194	Жилое помещение	5	3	41.50	1
195	Жилое помещение	5	3	36.90	1
196	Жилое помещение	5	3	68.90	3
197	Жилое помещение	6	3	54.30	2
198	Жилое помещение	6	3	43.70	1
199	Жилое помещение	6	3	41.10	1
200	Жилое помещение	6	3	35.90	1
201	Жилое помещение	6	3	66.80	3
202	Жилое помещение	7	3	54.20	2
203	Жилое помещение	7	3	42.90	1
204	Жилое помещение	7	3	41.00	1
205	Жилое помещение	7	3	36.90	1
206	Жилое помещение	7	3	68.90	3
207	Жилое помещение	8	3	54.70	2
208	Жилое помещение	8	3	43.70	1
209	Жилое помещение	8	3	41.50	1
210	Жилое помещение	8	3	36.90	1
211	Жилое помещение	8	3	68.90	3
212	Жилое помещение	9	3	54.70	2
213	Жилое помещение	9	3	43.70	1
214	Жилое помещение	9	3	41.50	1
215	Жилое помещение	9	3	36.90	1
216	Жилое помещение	9	3	68.90	3

217	Жилое помещение	10	3	54.70	2
218	Жилое помещение	10	3	43.70	1
219	Жилое помещение	10	3	41.50	1
220	Жилое помещение	10	3	36.90	1
221	Жилое помещение	10	3	68.90	3
222	Жилое помещение	11	3	54.70	2
223	Жилое помещение	11	3	43.70	1
224	Жилое помещение	11	3	41.50	1
225	Жилое помещение	11	3	36.90	1
226	Жилое помещение	11	3	68.90	3
227	Жилое помещение	12	3	54.70	2
228	Жилое помещение	12	3	43.70	1
229	Жилое помещение	12	3	41.50	1
230	Жилое помещение	12	3	36.90	1
231	Жилое помещение	12	3	68.90	3
232	Жилое помещение	13	3	54.70	2
233	Жилое помещение	13	3	43.70	1
234	Жилое помещение	13	3	41.50	1
235	Жилое помещение	13	3	36.90	1
236	Жилое помещение	13	3	68.90	3
237	Жилое помещение	14	3	54.70	2
238	Жилое помещение	14	3	43.70	1
239	Жилое помещение	14	3	41.50	1
240	Жилое помещение	14	3	36.90	1
241	Жилое помещение	14	3	68.90	3
242	Жилое помещение	15	3	54.70	2
243	Жилое помещение	15	3	43.70	1
244	Жилое помещение	15	3	41.50	1
245	Жилое помещение	15	3	36.90	1
246	Жилое помещение	15	3	68.90	3
247	Жилое помещение	16	3	54.70	2
248	Жилое помещение	16	3	43.70	1
249	Жилое помещение	16	3	41.50	1
250	Жилое помещение	16	3	36.90	1
251	Жилое помещение	16	3	68.40	3
252	Жилое помещение	17	3	54.70	2
253	Жилое помещение	17	3	43.70	1
254	Жилое помещение	17	3	41.50	1
255	Жилое помещение	17	3	36.90	1

256	Жилое помещение	17	3	68.40	3
257	Жилое помещение	18	3	54.70	2
258	Жилое помещение	18	3	43.70	1
259	Жилое помещение	18	3	41.50	1
260	Жилое помещение	18	3	36.90	1
261	Жилое помещение	18	3	68.40	3
262	Жилое помещение	19	3	54.70	2
263	Жилое помещение	19	3	43.70	1
264	Жилое помещение	19	3	41.50	1
265	Жилое помещение	19	3	36.90	1
266	Жилое помещение	19	3	68.40	3
267	Жилое помещение	2	4	83.60	3
268	Жилое помещение	2	4	28.90	1
269	Жилое помещение	2	4	39.60	1
270	Жилое помещение	2	4	38.50	1
271	Жилое помещение	2	4	76.00	3
272	Жилое помещение	3	4	82.80	3
273	Жилое помещение	3	4	28.50	1
274	Жилое помещение	3	4	39.60	1
275	Жилое помещение	3	4	37.90	1
276	Жилое помещение	3	4	75.30	3
277	Жилое помещение	4	4	82.80	3
278	Жилое помещение	4	4	28.50	1
279	Жилое помещение	4	4	39.60	1
280	Жилое помещение	4	4	37.90	1
281	Жилое помещение	4	4	75.30	3
282	Жилое помещение	5	4	82.80	3
283	Жилое помещение	5	4	28.50	1
284	Жилое помещение	5	4	39.60	1
285	Жилое помещение	5	4	37.90	1
286	Жилое помещение	5	4	75.30	3
287	Жилое помещение	6	4	82.80	3
288	Жилое помещение	6	4	28.50	1
289	Жилое помещение	6	4	39.60	1
290	Жилое помещение	6	4	37.90	1
291	Жилое помещение	6	4	75.30	3
292	Жилое помещение	7	4	82.80	3
293	Жилое помещение	7	4	28.50	1
294	Жилое помещение	7	4	39.60	1

295	Жилое помещение	7	4	37.90	1
296	Жилое помещение	7	4	74.90	3
297	Жилое помещение	8	4	82.80	3
298	Жилое помещение	8	4	28.50	1
299	Жилое помещение	8	4	39.60	1
300	Жилое помещение	8	4	37.90	1
301	Жилое помещение	8	4	75.30	3
302	Жилое помещение	9	4	82.80	3
303	Жилое помещение	9	4	28.50	1
304	Жилое помещение	9	4	39.60	1
305	Жилое помещение	9	4	37.90	1
306	Жилое помещение	9	4	75.30	3
307	Жилое помещение	10	4	82.80	3
308	Жилое помещение	10	4	28.50	1
309	Жилое помещение	10	4	39.60	1
310	Жилое помещение	10	4	37.90	1
311	Жилое помещение	10	4	75.30	3
312	Жилое помещение	11	4	82.80	3
313	Жилое помещение	11	4	28.50	1
314	Жилое помещение	11	4	39.60	1
315	Жилое помещение	11	4	37.90	1
316	Жилое помещение	11	4	75.30	3
317	Жилое помещение	12	4	82.80	3
318	Жилое помещение	12	4	28.50	1
319	Жилое помещение	12	4	39.60	1
320	Жилое помещение	12	4	37.90	1
321	Жилое помещение	12	4	75.30	3
322	Жилое помещение	13	4	82.80	3
323	Жилое помещение	13	4	28.50	1
324	Жилое помещение	13	4	39.60	1
325	Жилое помещение	13	4	37.90	1
326	Жилое помещение	13	4	75.30	3
327	Жилое помещение	14	4	79.50	3
328	Жилое помещение	14	4	28.50	1
329	Жилое помещение	14	4	39.60	1
330	Жилое помещение	14	4	37.90	1
331	Жилое помещение	14	4	75.30	3
332	Жилое помещение	15	4	79.50	3
333	Жилое помещение	15	4	28.50	1

334	Жилое помещение	15	4	39.60	1
335	Жилое помещение	15	4	37.90	1
336	Жилое помещение	15	4	75.30	3
337	Жилое помещение	16	4	82.80	3
338	Жилое помещение	16	4	28.50	1
339	Жилое помещение	16	4	39.60	1
340	Жилое помещение	16	4	37.90	1
341	Жилое помещение	16	4	75.30	3
342	Жилое помещение	17	4	82.80	3
343	Жилое помещение	17	4	28.50	1
344	Жилое помещение	17	4	39.60	1
345	Жилое помещение	17	4	37.90	1
346	Жилое помещение	17	4	75.30	3
347	Жилое помещение	18	4	82.80	3
348	Жилое помещение	18	4	28.50	1
349	Жилое помещение	18	4	39.60	1
350	Жилое помещение	18	4	37.90	1
351	Жилое помещение	18	4	75.30	3
352	Жилое помещение	19	4	82.80	3
353	Жилое помещение	19	4	28.50	1
354	Жилое помещение	19	4	39.60	1
355	Жилое помещение	19	4	37.90	1
356	Жилое помещение	19	4	75.30	3

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое помещение	1	1	99.10	офисное помещение	82.10
					тамбур	9.90
					универсальный санузел	4.50
					ПУИ	2.60
2Н	Нежилое помещение	1	1	66.80	офисное помещение	53.20
					тамбур	7.40
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.10
3Н	Нежилое помещение	1	2	89.40	офисное помещение	76.70
					тамбур	6.60
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.00

4Н	Нежилое помещение	1	2	97.60	офисное помещение	83.70
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	4.50
					ПУИ	2.30
5Н	Нежилое помещение	1	3	70.10	офисное помещение	55.40
					тамбур	6.70
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	3.90
6Н	Нежилое помещение	1	3	93.20	офисное помещение	79.10
					тамбур	7.60
					универсальный санузел	4.10
					ПУИ	2.40
7Н	Нежилое помещение	1	3	71.40	офисное помещение	58.00
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	4.00
					ПУИ	2.60
8Н	Нежилое помещение	1	4	122.70	офисное помещение	109.80
					тамбур	6.70
					универсальный санузел	4.00
					ПУИ	2.20
9Н	Нежилое помещение	1	4	116.60	офисное помещение	101.20
					тамбур	7.50
					универсальный санузел	5.70
					ПУИ	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	167.4
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	23.4
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	ИТП	66.8
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	2.6
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	250.2
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	23.4
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	2.6
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Техническое подполье	225.4
9	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Электрощитовая	23.4

10	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Насосная	65.8
11	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Тамбур	2.6
12	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Техническое подполье	307.4
13	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Элект рошит овая	23.4
14	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Тамбур	2.6
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6.8
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	18
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	8.6
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Санузел	3.3
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2.6
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вест ибюль	26.2
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лест ничная клет ка	12.2
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из подвала	5.3
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	6.2
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	7.6
25	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	7.4
26	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Санузел	1.9
27	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	1
28	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вест ибюль	33.8
29	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из подвала	5.3
30	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лест ничная клет ка	12.2
31	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	6.8
32	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	10
33	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Помещение консьержа	7.5
34	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Санузел	2
35	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	ПУИ	1.6
36	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Вест ибюль	21.7
37	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	2.3
38	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Лест ничная клет ка	10
39	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Выход из подвала	5.5
40	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	7.8
41	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	16.4
42	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Помещение консьержа	8.5
43	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Санузел	2.9
44	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	ПУИ	2.5
45	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Вест ибюль	23.3
46	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Выход из подвала	5.5
47	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Лест ничная клет ка	12.8
48	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межкварт ирный коридор	20.5

88	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
89	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
90	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
91	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
92	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
93	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
94	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
95	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
96	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
97	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
98	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
99	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
100	Место общего пользования	5 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
101	Место общего пользования	5 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
102	Место общего пользования	5 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
103	Место общего пользования	5 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
104	Место общего пользования	5 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
105	Место общего пользования	5 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
106	Место общего пользования	5 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
107	Место общего пользования	5 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
108	Место общего пользования	5 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
109	Место общего пользования	5 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
110	Место общего пользования	5 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
111	Место общего пользования	5 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
112	Место общего пользования	6 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
113	Место общего пользования	6 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
114	Место общего пользования	6 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
115	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
116	Место общего пользования	6 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
117	Место общего пользования	6 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
118	Место общего пользования	6 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
119	Место общего пользования	6 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
120	Место общего пользования	6 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
121	Место общего пользования	6 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
122	Место общего пользования	6 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
123	Место общего пользования	6 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
124	Место общего пользования	6 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
125	Место общего пользования	6 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
126	Место общего пользования	6 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7

166	Место общего пользования	9 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
167	Место общего пользования	9 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
168	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
169	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
170	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
171	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
172	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
173	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
174	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
175	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
176	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
177	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
178	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
179	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
180	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
181	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
182	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
183	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
184	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
185	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
186	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
187	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
188	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
189	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
190	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
191	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
192	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
193	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
194	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
195	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
196	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
197	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
198	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
199	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
200	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
201	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
202	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
203	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
204	Место общего пользования	11 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1

322	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
323	Место общего пользования	19 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
324	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
325	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
326	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
327	Место общего пользования	19 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
328	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	23.8
329	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	11.4
330	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
331	Место общего пользования	19 этаж (секция 3)	Лестничная клетка	12
332	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	18.1
333	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.5
334	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
335	Место общего пользования	19 этаж (секция 4)	Лестничная клетка	12
336	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
337	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
338	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
339	Место общего пользования	20 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
340	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
341	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
342	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
343	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
344	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Технический чердак	285
345	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	2.8
346	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Переходная лоджия	7.7
347	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Лестничная клетка	12
348	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Технический чердак	299.9
349	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Тамбур	2.8
350	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Переходная лоджия	7.7
351	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Лестничная клетка	12
352	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
353	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
354	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
355	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
356	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
357	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
358	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
359	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
360	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Машинное отделение лифтов	20.6

361	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Лестничная клетка	12
362	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Машинное отделение лифтов	20.6
363	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Лестничная клетка	12
364	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
365	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
366	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
367	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
368	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
369	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
370	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
371	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
372	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	20.5
373	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12
374	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
375	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лестничная клетка	12
376	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	17
377	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12
378	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
379	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лестничная клетка	12
380	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Технический чердак	231.2
381	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	2.8
382	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Переходная лоджия	7.7
383	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестничная клетка	12
384	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Технический чердак	242.9
385	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	2.8
386	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Переходная лоджия	7.7
387	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома.

2	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома.
3	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение жилого дома
4	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 4. Техническое подполье. ВРУ4	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ4 - электроснабжение жилого дома
5	корпус 8. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ5	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ5 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
6	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. - 3,320, корпус 8	Насосная станция. Q-3,66л/сек, H-68,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны
7	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. - 3,320, корпус 8	Насосная станция. Q-3,73л/сек, H-117,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны
8	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. - 3,320, корпус 8	Насосная станция. Q-8,7л/сек, H-90,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
9	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.- 3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=1,135 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома
10	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.- 3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,282 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
11	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.- 3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,155 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
12	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.- 3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,292 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома

13	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,161 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
14	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 80-240/2, G=54,3 м3/ч; H=23,31 м.в.ст.; N=5,5 кВт	Система отопления жилого дома
15	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,81 м3/ч; H=20,05 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
16	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,44 м3/ч; H=21,31 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
17	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/140, N = 4,4 кВт; Pу = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома
18	Помещение ИТП в осях А-Д:1-4 на отм.-3,320 секция 1	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
19	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД4 (4 шт.). КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты
20	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД4.1 (4 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
21	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.4-ПД4.4 (4 шт.). ОСА 300-056/А-55-00400/03	Система противодымной защиты
22	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.5-ПД4.5 (4 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
23	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.3, ПД4.3 (2 шт.). ОСА 300-071/Л-62-00400/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
24	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.2, ПД2.3, . ОСА300-080/Л-52-00300/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
25	Корпус 8. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.), 1000кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
26	Корпус 8. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре

27	Корпус 8. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
28	Корпус 8. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 974 812 220 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:16:0010105:0008283
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусмотрена
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: «Сбербанк России»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700020001027
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии при организации градостроительного развития территории района Некрасовка Юго-Восточного административного округа города Москвы в целях обеспечения строящегося жилья необходимой инфраструктурой)
	10.1.2	Номер договора: 13-078545-5401-0004-00000-08
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.12.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 16.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Экология и Экспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003106068
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Самолет Девелопмент"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7723844961

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Авангард"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703383751
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГОРПРОЕКТ-1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6143058747
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1872-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «Некрасовка» / «квартал Некрасовка»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-166000-017487-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:16:0010105:0008283
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 107 896 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство участка застройки предусмотрено прокладкой асфальтированных проездов, тротуаров с асфальтовым и плиточным покрытием, тротуаров с возможностью проезда пожарных машин, запроектированы площадки для спорта и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, хозяйственных целей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 167 машиномест для жилых домов 7, 8, 9 в границах участка, из них 16 машиномест для маломобильных групп населения. Дополнительные машиноместа планируются в многоуровневых подземных парковках.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством участка застройки предусмотрено проектирование площадок для игр детей дошкольного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, песочницы, качели, карусели, игровые комплексы, тренажерные комплексы, и т.д).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Твёрдые отходы утилизируются в контейнеры с последующим вывозом с территории застройки. Площадки ТБО расположены с западной, юго-западной и восточной стороны участка, каждая на 2 контейнера. Санитарный разрыв до окон жилых домов, площадок для игр, спорта и отдыха взрослого населения составляет 20 м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения предполагается: посадка кустарников, посадка деревьев, устройство газона, выполняющих санитарно-защитную и декоративно-планировочную роль.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 17726 от 26.03.2018, срок действия - 3 года, выданы ГУП "Моссвет". Сети освещения дорог и парковочных мест предусмотрены в кабельном исполнении с использованием светодиодных светильников на металлических опорах. Освещение парковых территорий, пешеходных дорожек, детских площадок и т.п. выполнено в кабельном и исполнении.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6967 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 783 544,67 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0180-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 159 121,17 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6966 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 794 544,55 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РИ Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725258634

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НИ-0109/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 806 608,33 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: “Московская объединенная энергетическая компания”
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-180604/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314 695 204,18 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Телеком Центр»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Некрасовка-Инвест»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751521578

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 374
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	93.90	4
2	Жилое помещение	2	1	41.10	1
3	Жилое помещение	2	1	39.10	1
4	Жилое помещение	2	1	70.80	2
5	Жилое помещение	3	1	93.30	4
6	Жилое помещение	3	1	41.10	1
7	Жилое помещение	3	1	38.20	1
8	Жилое помещение	3	1	70.10	2
9	Жилое помещение	4	1	93.30	4
10	Жилое помещение	4	1	41.10	1
11	Жилое помещение	4	1	38.20	1
12	Жилое помещение	4	1	70.10	2
13	Жилое помещение	5	1	89.90	4
14	Жилое помещение	5	1	40.20	1
15	Жилое помещение	5	1	37.40	1
16	Жилое помещение	5	1	69.30	2
17	Жилое помещение	6	1	93.30	4
18	Жилое помещение	6	1	41.10	1
19	Жилое помещение	6	1	37.70	1
20	Жилое помещение	6	1	70.10	2
21	Жилое помещение	7	1	93.30	4

22	Жилое помещение	7	1	41.10	1
23	Жилое помещение	7	1	37.70	1
24	Жилое помещение	7	1	70.10	2
25	Жилое помещение	8	1	93.30	4
26	Жилое помещение	8	1	41.10	1
27	Жилое помещение	8	1	37.70	1
28	Жилое помещение	8	1	70.10	2
29	Жилое помещение	9	1	93.30	4
30	Жилое помещение	9	1	41.10	1
31	Жилое помещение	9	1	37.70	1
32	Жилое помещение	9	1	70.10	2
33	Жилое помещение	10	1	93.30	4
34	Жилое помещение	10	1	41.10	1
35	Жилое помещение	10	1	37.70	1
36	Жилое помещение	10	1	70.10	2
37	Жилое помещение	11	1	93.30	4
38	Жилое помещение	11	1	41.10	1
39	Жилое помещение	11	1	37.70	1
40	Жилое помещение	11	1	70.10	2
41	Жилое помещение	12	1	93.30	4
42	Жилое помещение	12	1	41.10	1
43	Жилое помещение	12	1	37.70	1
44	Жилое помещение	12	1	70.10	2
45	Жилое помещение	13	1	93.30	4
46	Жилое помещение	13	1	41.10	1
47	Жилое помещение	13	1	37.70	1
48	Жилое помещение	13	1	70.10	2
49	Жилое помещение	14	1	93.30	4
50	Жилое помещение	14	1	41.10	1
51	Жилое помещение	14	1	37.70	1
52	Жилое помещение	14	1	70.10	2
53	Жилое помещение	15	1	93.30	4
54	Жилое помещение	15	1	41.10	1
55	Жилое помещение	15	1	37.70	1
56	Жилое помещение	15	1	70.10	2
57	Жилое помещение	16	1	92.90	4
58	Жилое помещение	16	1	40.70	1
59	Жилое помещение	16	1	37.40	1
60	Жилое помещение	16	1	69.70	2

61	Жилое помещение	17	1	92.90	4
62	Жилое помещение	17	1	40.70	1
63	Жилое помещение	17	1	37.40	1
64	Жилое помещение	17	1	69.70	2
65	Жилое помещение	18	1	92.90	4
66	Жилое помещение	18	1	40.70	1
67	Жилое помещение	18	1	37.40	1
68	Жилое помещение	18	1	69.70	2
69	Жилое помещение	19	1	92.90	4
70	Жилое помещение	19	1	40.70	1
71	Жилое помещение	19	1	37.40	1
72	Жилое помещение	19	1	69.70	2
73	Жилое помещение	20	1	92.90	4
74	Жилое помещение	20	1	40.70	1
75	Жилое помещение	20	1	37.40	1
76	Жилое помещение	20	1	69.70	2
77	Жилое помещение	21	1	92.90	4
78	Жилое помещение	21	1	40.70	1
79	Жилое помещение	21	1	37.40	1
80	Жилое помещение	21	1	69.70	2
81	Жилое помещение	22	1	93.00	4
82	Жилое помещение	22	1	40.70	1
83	Жилое помещение	22	1	37.40	1
84	Жилое помещение	22	1	69.70	2
85	Жилое помещение	23	1	93.00	4
86	Жилое помещение	23	1	40.70	1
87	Жилое помещение	23	1	37.40	1
88	Жилое помещение	23	1	69.70	2
89	Жилое помещение	2	2	61.80	2
90	Жилое помещение	2	2	40.10	1
91	Жилое помещение	2	2	40.50	1
92	Жилое помещение	2	2	70.20	2
93	Жилое помещение	3	2	61.10	2
94	Жилое помещение	3	2	40.10	1
95	Жилое помещение	3	2	40.00	1
96	Жилое помещение	3	2	69.50	2
97	Жилое помещение	4	2	61.10	2
98	Жилое помещение	4	2	40.10	1
99	Жилое помещение	4	2	40.00	1

100	Жилое помещение	4	2	69.50	2
101	Жилое помещение	5	2	61.10	2
102	Жилое помещение	5	2	40.10	1
103	Жилое помещение	5	2	40.00	1
104	Жилое помещение	5	2	69.10	2
105	Жилое помещение	6	2	61.10	2
106	Жилое помещение	6	2	40.10	1
107	Жилое помещение	6	2	40.00	1
108	Жилое помещение	6	2	69.50	2
109	Жилое помещение	7	2	61.10	2
110	Жилое помещение	7	2	40.10	1
111	Жилое помещение	7	2	40.00	1
112	Жилое помещение	7	2	69.50	2
113	Жилое помещение	8	2	61.10	2
114	Жилое помещение	8	2	40.10	1
115	Жилое помещение	8	2	40.00	1
116	Жилое помещение	8	2	69.50	2
117	Жилое помещение	9	2	61.10	2
118	Жилое помещение	9	2	40.10	1
119	Жилое помещение	9	2	40.00	1
120	Жилое помещение	9	2	69.50	2
121	Жилое помещение	10	2	61.10	2
122	Жилое помещение	10	2	40.10	1
123	Жилое помещение	10	2	40.00	1
124	Жилое помещение	10	2	69.50	2
125	Жилое помещение	11	2	61.10	2
126	Жилое помещение	11	2	40.10	1
127	Жилое помещение	11	2	40.00	1
128	Жилое помещение	11	2	69.50	2
129	Жилое помещение	12	2	61.10	2
130	Жилое помещение	12	2	40.10	1
131	Жилое помещение	12	2	40.00	1
132	Жилое помещение	12	2	69.50	2
133	Жилое помещение	13	2	61.10	2
134	Жилое помещение	13	2	40.10	1
135	Жилое помещение	13	2	40.00	1
136	Жилое помещение	13	2	69.50	2
137	Жилое помещение	14	2	61.10	2
138	Жилое помещение	14	2	40.10	1

139	Жилое помещение	14	2	40.00	1
140	Жилое помещение	14	2	69.50	2
141	Жилое помещение	15	2	61.10	2
142	Жилое помещение	15	2	40.10	1
143	Жилое помещение	15	2	40.00	1
144	Жилое помещение	15	2	69.50	2
145	Жилое помещение	16	2	61.10	2
146	Жилое помещение	16	2	39.60	1
147	Жилое помещение	16	2	39.50	1
148	Жилое помещение	16	2	69.00	2
149	Жилое помещение	17	2	61.10	2
150	Жилое помещение	17	2	39.60	1
151	Жилое помещение	17	2	39.50	1
152	Жилое помещение	17	2	69.00	2
153	Жилое помещение	18	2	61.10	2
154	Жилое помещение	18	2	39.60	1
155	Жилое помещение	18	2	39.50	1
156	Жилое помещение	18	2	69.00	2
157	Жилое помещение	19	2	61.10	2
158	Жилое помещение	19	2	39.60	1
159	Жилое помещение	19	2	39.50	1
160	Жилое помещение	19	2	69.00	2
161	Жилое помещение	20	2	61.10	2
162	Жилое помещение	20	2	39.60	1
163	Жилое помещение	20	2	39.50	1
164	Жилое помещение	20	2	69.00	2
165	Жилое помещение	21	2	61.10	2
166	Жилое помещение	21	2	39.60	1
167	Жилое помещение	21	2	39.50	1
168	Жилое помещение	21	2	69.00	2
169	Жилое помещение	22	2	61.10	2
170	Жилое помещение	22	2	39.60	1
171	Жилое помещение	22	2	39.50	1
172	Жилое помещение	22	2	69.00	2
173	Жилое помещение	23	2	61.10	2
174	Жилое помещение	23	2	39.60	1
175	Жилое помещение	23	2	39.50	1
176	Жилое помещение	23	2	69.00	2
177	Жилое помещение	2	3	57.80	2

178	Жилое помещение	2	3	44.10	1
179	Жилое помещение	2	3	56.90	2
180	Жилое помещение	2	3	41.40	1
181	Жилое помещение	2	3	55.50	2
182	Жилое помещение	3	3	57.10	2
183	Жилое помещение	3	3	43.70	1
184	Жилое помещение	3	3	56.10	2
185	Жилое помещение	3	3	41.40	1
186	Жилое помещение	3	3	54.70	2
187	Жилое помещение	4	3	57.10	2
188	Жилое помещение	4	3	43.70	1
189	Жилое помещение	4	3	56.10	2
190	Жилое помещение	4	3	41.40	1
191	Жилое помещение	4	3	54.70	2
192	Жилое помещение	5	3	56.40	2
193	Жилое помещение	5	3	43.70	1
194	Жилое помещение	5	3	56.10	2
195	Жилое помещение	5	3	41.40	1
196	Жилое помещение	5	3	54.00	2
197	Жилое помещение	6	3	57.10	2
198	Жилое помещение	6	3	43.70	1
199	Жилое помещение	6	3	56.10	2
200	Жилое помещение	6	3	41.40	1
201	Жилое помещение	6	3	54.70	2
202	Жилое помещение	7	3	56.70	2
203	Жилое помещение	7	3	42.80	1
204	Жилое помещение	7	3	54.30	2
205	Жилое помещение	7	3	40.60	1
206	Жилое помещение	7	3	54.70	2
207	Жилое помещение	8	3	56.70	2
208	Жилое помещение	8	3	43.70	1
209	Жилое помещение	8	3	56.10	2
210	Жилое помещение	8	3	41.40	1
211	Жилое помещение	8	3	54.70	2
212	Жилое помещение	9	3	56.70	2
213	Жилое помещение	9	3	43.70	1
214	Жилое помещение	9	3	56.10	2
215	Жилое помещение	9	3	41.40	1
216	Жилое помещение	9	3	54.70	2

217	Жилое помещение	10	3	56.70	2
218	Жилое помещение	10	3	43.70	1
219	Жилое помещение	10	3	56.10	2
220	Жилое помещение	10	3	41.40	1
221	Жилое помещение	10	3	54.70	2
222	Жилое помещение	11	3	56.70	2
223	Жилое помещение	11	3	43.70	1
224	Жилое помещение	11	3	56.10	2
225	Жилое помещение	11	3	41.40	1
226	Жилое помещение	11	3	54.70	2
227	Жилое помещение	12	3	56.70	2
228	Жилое помещение	12	3	43.70	1
229	Жилое помещение	12	3	56.10	2
230	Жилое помещение	12	3	41.40	1
231	Жилое помещение	12	3	54.70	2
232	Жилое помещение	13	3	56.70	2
233	Жилое помещение	13	3	43.70	1
234	Жилое помещение	13	3	56.10	2
235	Жилое помещение	13	3	41.40	1
236	Жилое помещение	13	3	54.70	2
237	Жилое помещение	14	3	56.70	2
238	Жилое помещение	14	3	43.70	1
239	Жилое помещение	14	3	56.10	2
240	Жилое помещение	14	3	41.40	1
241	Жилое помещение	14	3	54.70	2
242	Жилое помещение	15	3	56.70	2
243	Жилое помещение	15	3	43.70	1
244	Жилое помещение	15	3	54.80	2
245	Жилое помещение	15	3	40.60	1
246	Жилое помещение	15	3	54.70	2
247	Жилое помещение	16	3	56.70	2
248	Жилое помещение	16	3	43.70	1
249	Жилое помещение	16	3	56.10	2
250	Жилое помещение	16	3	41.40	1
251	Жилое помещение	16	3	54.70	2
252	Жилое помещение	17	3	56.70	2
253	Жилое помещение	17	3	43.70	1
254	Жилое помещение	17	3	56.10	2
255	Жилое помещение	17	3	41.40	1

256	Жилое помещение	17	3	54.70	2
257	Жилое помещение	18	3	56.70	2
258	Жилое помещение	18	3	43.70	1
259	Жилое помещение	18	3	56.10	2
260	Жилое помещение	18	3	41.40	1
261	Жилое помещение	18	3	54.70	2
262	Жилое помещение	19	3	56.70	2
263	Жилое помещение	19	3	43.70	1
264	Жилое помещение	19	3	56.10	2
265	Жилое помещение	19	3	41.40	1
266	Жилое помещение	19	3	54.70	2
267	Жилое помещение	2	4	59.00	2
268	Жилое помещение	2	4	37.20	1
269	Жилое помещение	2	4	38.40	1
270	Жилое помещение	2	4	28.20	1
271	Жилое помещение	2	4	36.10	1
272	Жилое помещение	2	4	61.30	3
273	Жилое помещение	3	4	58.50	2
274	Жилое помещение	3	4	35.70	1
275	Жилое помещение	3	4	37.60	1
276	Жилое помещение	3	4	26.90	1
277	Жилое помещение	3	4	34.30	1
278	Жилое помещение	3	4	58.90	3
279	Жилое помещение	4	4	58.50	2
280	Жилое помещение	4	4	36.10	1
281	Жилое помещение	4	4	38.40	1
282	Жилое помещение	4	4	27.50	1
283	Жилое помещение	4	4	35.70	1
284	Жилое помещение	4	4	61.00	3
285	Жилое помещение	5	4	57.70	2
286	Жилое помещение	5	4	36.10	1
287	Жилое помещение	5	4	38.40	1
288	Жилое помещение	5	4	27.50	1
289	Жилое помещение	5	4	35.70	1
290	Жилое помещение	5	4	61.00	3
291	Жилое помещение	6	4	58.50	2
292	Жилое помещение	6	4	36.10	1
293	Жилое помещение	6	4	38.40	1
294	Жилое помещение	6	4	27.50	1

295	Жилое помещение	6	4	35.70	1
296	Жилое помещение	6	4	61.00	3
297	Жилое помещение	7	4	58.50	2
298	Жилое помещение	7	4	36.10	1
299	Жилое помещение	7	4	38.40	1
300	Жилое помещение	7	4	27.50	1
301	Жилое помещение	7	4	35.70	1
302	Жилое помещение	7	4	61.00	3
303	Жилое помещение	8	4	58.50	2
304	Жилое помещение	8	4	36.10	1
305	Жилое помещение	8	4	38.40	1
306	Жилое помещение	8	4	27.50	1
307	Жилое помещение	8	4	35.70	1
308	Жилое помещение	8	4	61.00	3
309	Жилое помещение	9	4	58.50	2
310	Жилое помещение	9	4	36.10	1
311	Жилое помещение	9	4	38.40	1
312	Жилое помещение	9	4	27.50	1
313	Жилое помещение	9	4	35.70	1
314	Жилое помещение	9	4	61.00	3
315	Жилое помещение	10	4	58.50	2
316	Жилое помещение	10	4	36.10	1
317	Жилое помещение	10	4	38.40	1
318	Жилое помещение	10	4	27.50	1
319	Жилое помещение	10	4	35.70	1
320	Жилое помещение	10	4	61.00	3
321	Жилое помещение	11	4	58.50	2
322	Жилое помещение	11	4	36.10	1
323	Жилое помещение	11	4	38.40	1
324	Жилое помещение	11	4	27.50	1
325	Жилое помещение	11	4	35.90	1
326	Жилое помещение	11	4	61.00	3
327	Жилое помещение	12	4	58.50	2
328	Жилое помещение	12	4	36.10	1
329	Жилое помещение	12	4	38.40	1
330	Жилое помещение	12	4	27.50	1
331	Жилое помещение	12	4	35.90	1
332	Жилое помещение	12	4	61.00	3
333	Жилое помещение	13	4	58.50	2

334	Жилое помещение	13	4	36.10	1
335	Жилое помещение	13	4	38.40	1
336	Жилое помещение	13	4	27.50	1
337	Жилое помещение	13	4	34.50	1
338	Жилое помещение	13	4	58.90	3
339	Жилое помещение	14	4	58.50	2
340	Жилое помещение	14	4	36.10	1
341	Жилое помещение	14	4	38.40	1
342	Жилое помещение	14	4	27.50	1
343	Жилое помещение	14	4	34.50	1
344	Жилое помещение	14	4	58.90	3
345	Жилое помещение	15	4	58.50	2
346	Жилое помещение	15	4	36.10	1
347	Жилое помещение	15	4	38.40	1
348	Жилое помещение	15	4	27.50	1
349	Жилое помещение	15	4	35.90	1
350	Жилое помещение	15	4	61.00	3
351	Жилое помещение	16	4	58.50	2
352	Жилое помещение	16	4	36.10	1
353	Жилое помещение	16	4	38.40	1
354	Жилое помещение	16	4	27.50	1
355	Жилое помещение	16	4	35.60	1
356	Жилое помещение	16	4	60.60	3
357	Жилое помещение	17	4	58.50	2
358	Жилое помещение	17	4	36.10	1
359	Жилое помещение	17	4	38.40	1
360	Жилое помещение	17	4	27.50	1
361	Жилое помещение	17	4	35.60	1
362	Жилое помещение	17	4	60.60	3
363	Жилое помещение	18	4	58.50	2
364	Жилое помещение	18	4	36.10	1
365	Жилое помещение	18	4	38.40	1
366	Жилое помещение	18	4	27.50	1
367	Жилое помещение	18	4	35.60	1
368	Жилое помещение	18	4	60.60	3
369	Жилое помещение	19	4	58.50	2
370	Жилое помещение	19	4	36.10	1
371	Жилое помещение	19	4	38.40	1
372	Жилое помещение	19	4	27.50	1

373	Жилое помещение	19	4	35.60	1	
374	Жилое помещение	19	4	60.60	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое помещение	1	1	98.20	офисное помещение	84.50
					тамбур	6.40
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.70
2Н	Нежилое помещение	1	1	113.00	офисное помещение	92.90
					тамбур	6.60
					тамбур	6.80
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.10
3Н	Нежилое помещение	1	2	92.20	офисное помещение	76.50
					тамбур	7.30
					универсальный санузел	6.10
					ПУИ	2.30
4Н	Нежилое помещение	1	2	87.60	офисное помещение	71.70
					тамбур	7.30
					универсальный санузел	6.40
					ПУИ	2.20
5Н	Нежилое помещение	1	3	105.20	офисное помещение	84.30
					тамбур	6.90
					тамбур	6.90
					универсальный санузел	4.60
					ПУИ	2.50
6Н	Нежилое помещение	1	3	59.10	офисное помещение	42.50
					тамбур	9.30
					универсальный санузел	4.80
					ПУИ	2.50
7Н	Нежилое помещение	1	3	56.80	офисное помещение	41.60
					тамбур	6.60
					универсальный санузел	5.90
					ПУИ	2.70
8Н	Нежилое помещение	1	4	103.10	офисное помещение	86.30
					тамбур	7.10
					универсальный санузел	5.90

					ПУИ	3.80
9Н	Нежилое помещение	1	4	129.60	офисное помещение	110.10
					тамбур	4.10
					тамбур	8.40
					универсальный санузел	4.70
					ПУИ	2.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Техническое подполье	286.7
2	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Электрощитовая	24.1
3	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 1)	Тамбур	4.2
4	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Техническое подполье	251.3
5	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Электрощитовая	24.1
6	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 2)	Тамбур	4.2
7	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Техническое подполье	265.4
8	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Электрощитовая	12.3
9	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 3)	Насосная	59.4
10	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Техническое подполье	225.4
11	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	ИТП	75.8
12	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Электрощитовая	24.0
13	Место общего пользования	Техническое подполье (секция 4)	Тамбур	4.2
14	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	6.8
15	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Тамбур	18.6
16	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Помещение консьержа	8.3
17	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Туалет	3.1
18	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	ПУИ	2.7
19	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Вестибюль	27.6
20	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Лестница Л-1	12.3
21	Место общего пользования	1 этаж (секция 1)	Выход из технического подполья	6.4
22	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	5.8
23	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Тамбур	18.9
24	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Помещение консьержа	9.7
25	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Туалет	2.8
26	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	ПУИ	2.4
27	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Вестибюль	25.9

28	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Выход из технического подполья	6.4
29	Место общего пользования	1 этаж (секция 2)	Лестница Л-2	12.3
30	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	6.8
31	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	16.6
32	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Помещение консьержа	7.9
33	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Туалет	3.1
34	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	ПУИ	3.4
35	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Вест ибюль	23.8
36	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Тамбур	4.9
37	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Колясочная	7.9
38	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Лестница Л-3	10.3
39	Место общего пользования	1 этаж (секция 3)	Выход из технического подполья	6.5
40	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	6.8
41	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Тамбур	16.8
42	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Помещение консьержа	7.0
43	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Туалет	3.1
44	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	ПУИ	2.7
45	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Вест ибюль	24.6
46	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Выход из технического подполья	6.4
47	Место общего пользования	1 этаж (секция 4)	Лестница Л-4	12.3
48	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
49	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
50	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
51	Место общего пользования	2 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
52	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
53	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
54	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
55	Место общего пользования	2 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
56	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	29.4
57	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	10.4
58	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Лестница	12.6
59	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.2
60	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
61	Место общего пользования	2 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
62	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	21.6
63	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.3
64	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Лестница	11.9
65	Место общего пользования	2 этаж (секция 4)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
66	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4

67	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лифт овый холл	12.0
68	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
69	Место общего пользования	3 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
70	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Межкварт ирный коридор	21.3
71	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лифт овый холл	12.0
72	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
73	Место общего пользования	3 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
74	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Межкварт ирный коридор	29.3
75	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Лифт овый холл	10.4
76	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
77	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.2
78	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
79	Место общего пользования	3 этаж (секция 3)	Лестница	12.6
80	Место общего пользования	3 этаж (секция 4)	Межкварт ирный коридор	21.6
81	Место общего пользования	3 этаж (секция 4)	Лифт овый холл	11.3
82	Место общего пользования	3 этаж (секция 4)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
83	Место общего пользования	3 этаж (секция 4)	Лестница	11.9
84	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Межкварт ирный коридор	21.4
85	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Лифт овый холл	12.0
86	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
87	Место общего пользования	4 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
88	Место общего пользования	4 этаж (секция 2)	Межкварт ирный коридор	21.3
89	Место общего пользования	4 этаж (секция 2)	Лифт овый холл	12.0
90	Место общего пользования	4 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
91	Место общего пользования	4 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
92	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Межкварт ирный коридор	29.3
93	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Лифт овый холл	10.4
94	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
95	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.2
96	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
97	Место общего пользования	4 этаж (секция 3)	Лестница	12.6
98	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Межкварт ирный коридор	21.6
99	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Лифт овый холл	11.3
100	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
101	Место общего пользования	4 этаж (секция 4)	Лестница	11.9
102	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Межкварт ирный коридор	21.4
103	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Лифт овый холл	12.0
104	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клет ки	7.6
105	Место общего пользования	5 этаж (секция 1)	Лестница	11.9

184	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
185	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.2
186	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
187	Место общего пользования	9 этаж (секция 3)	Лестница	12.6
188	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	21.6
189	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.3
190	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
191	Место общего пользования	9 этаж (секция 4)	Лестница	11.9
192	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
193	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
194	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
195	Место общего пользования	10 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
196	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
197	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
198	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
199	Место общего пользования	10 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
200	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	29.3
201	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	10.4
202	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
203	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.2
204	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
205	Место общего пользования	10 этаж (секция 3)	Лестница	12.6
206	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Межквартирный коридор	21.6
207	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Лифтовый холл	11.3
208	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
209	Место общего пользования	10 этаж (секция 4)	Лестница	11.9
210	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
211	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
212	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
213	Место общего пользования	11 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
214	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
215	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
216	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
217	Место общего пользования	11 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
218	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Межквартирный коридор	29.3
219	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Лифтовый холл	10.4
220	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4
221	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.2
222	Место общего пользования	11 этаж (секция 3)	Тамбур	2.4

379	Место общего пользования	20 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
380	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Технический чердак	301.1
381	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	2.6
382	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Воздушная зона лестничной клетки	7.4
383	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Тамбур	2.7
384	Место общего пользования	Технический чердак (секция 3)	Лестница	12.6
385	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Технический чердак	300.9
386	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Тамбур	2.8
387	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
388	Место общего пользования	Технический чердак (секция 4)	Лестница	11.9
389	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
390	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
391	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
392	Место общего пользования	21 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
393	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
394	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
395	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
396	Место общего пользования	21 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
397	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Машинное отделение лифтов	19.0
398	Место общего пользования	Кровля (секция 3)	Лестница	18.5
399	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Машинное отделение лифтов	20.5
400	Место общего пользования	Кровля (секция 4)	Лестница	11.9
401	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
402	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
403	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
404	Место общего пользования	22 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
405	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
406	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
407	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
408	Место общего пользования	22 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
409	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Межквартирный коридор	21.4
410	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лифтовый холл	12.0
411	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
412	Место общего пользования	23 этаж (секция 1)	Лестница	11.9
413	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Межквартирный коридор	21.3
414	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лифтовый холл	12.0
415	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
416	Место общего пользования	23 этаж (секция 2)	Лестница	11.9
417	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Технический чердак	296.1

418	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Тамбур	2.8
419	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
420	Место общего пользования	Технический чердак (секция 1)	Лестница	11.9
421	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Технический чердак	262.4
422	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Тамбур	2.8
423	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Воздушная зона лестничной клетки	7.6
424	Место общего пользования	Технический чердак (секция 2)	Лестничная клетка	11.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 1. Техническое подполье. ВРУ1	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ1 - электроснабжение жилого дома.
2	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ2	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ2 - электроснабжение жилого дома.
3	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 3. Техническое подполье. ВРУ3	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ3 - электроснабжение жилого дома
4	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 4. Техническое подполье. ВРУ4	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ4 - электроснабжение жилого дома
5	корпус 9. помещение электрощитовой. Секция 2. Техническое подполье. ВРУ5	Вводно-распределительное устройство 0,4кВ	ВРУ5 - электроснабжение нежилых (коммерческих) помещений
6	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. - 3,520, корпус 9	Насосная станция. Q-3,78л/сек, Н-69,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 1 зоны

7	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. - 3,520, корпус 9	Насосная станция. Q-3,83л/сек, Н-117,0м	Насосная станция хоз.-питьевого водоснабжения 2 зоны
8	Секция 3. Помещение насосной станции на отм. - 3,520, корпус 9	Насосная станция. Q-8,7л/сек, Н-90,0м	Насосная станция внутреннего противопожарного водоснабжения
9	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы отопления. Теплотэкс-100-А, Q=1,135 Гкал/ч;	Система отопления жилого дома
10	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,262 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
11	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (1-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,171 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
12	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 1-я ступень) Теплотэкс-50-Н, Q=0,270 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
13	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Пластинчатый теплообменник системы ГВС (2-я зона, 2-я ступень) Теплотэкс-50-М, Q=0,176 Гкал/ч;	Система горячего водоснабжения. жилого дома
14	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Циркуляционный насос системы отопления (2 шт.) . ТРЕ 80-240/2, G=58,7 м3/ч; Н=23,31 м.в.ст.; N=5,5 кВт	Система отопления жилого дома
15	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Циркуляционный насос системы ГВС 1-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,5 м3/ч; Н=20,21 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
16	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Циркуляционный насос системы ГВС 2-ой зоны (2 шт.) . ТРЕ 40-270/2, G=7,7 м3/ч; Н=21,61 м.в.ст.; N=1,5 кВт	Система горячего водоснабжения. жилого дома
17	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Установка поддержания давления с функцией заполнения. VZ 2-2/140, N = 4,4 кВт; Pу = 10 бар	Подпитка системы отопления жилого дома
18	Помещение ИТП в осях А-Д:2-7 на отм.- 3,220 секция 4	Узел учёта тепла ВИС.Т	Учёт теплоносителя
19	Кровля здания	Вентилятор дымоудаления ВД1-ВД4 (4 шт.) . КРОВ61-071-ДУ400-Н-00750/04-У1	Система противодымной защиты
20	Кровля здания	Вентилятор компенсации дымоудаления ПД1.1-ПД4.1 (4 шт.) ВРАН9-071-Т80-Н-00300/6-У1-1	Система противодымной защиты
21	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.4-ПД4.4 (4 шт.) . ОСА 300-056/А-55-00400/03	Система противодымной защиты

22	Кровля здания	Вентилятор подпора в лифтовой холл ПД1.5-ПД4.5 (4 шт.) Канал-ВЕНТ-200+ЭКВ-К-200-4,5	Система противодымной защиты
23	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.3, ПД2.3. ОСА300-080/Л-52--00300/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
24	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1.2, ПД2.2. ОСА300-080/Л-57--00550/04-Н-У1-01	Система противодымной защиты
25	Кровля здания	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД3.2, ПД4.2. ОСА300-071/Л-62-00400/04	Система противодымной защиты
26	Корпус 9. Машинные помещения и лифтовые шахты	Пассажирские и грузопассажирские лифты, система проводной связи с диспетчером. Грузоподъемность - 400кг (пасс.), 630кг (гр./пасс.), 1000кг (гр./пасс.)	Лифтовое подъемное оборудование с возможностью экстренной аварийной связи с диспетчером
27	Корпус 9. Помещения консьержа и места общественного пользования	Система Автоматической Пожарной Сигнализации (вкл. автоматику противопожарной вентиляции) и Система оповещения при пожаре. ИСО «ОРИОН» (пр-во НВП «Болид»)	Контроль противопожарной обстановки в корпусе, распознавание задымления и оповещение при пожаре
28	Корпус 9. Техническое подполье, помещения мусорокамер 1го этажа и ВРУ	Охранно-защитная дератизационная система. Комплект оборудования (пр-во ООО «ЦПИ»)	Защита от проникновения в тех.помещения крыс, мышей и др.грызунов
29	Корпус 9. Технологические помещения здания	Система диспетчеризации. Оборудование пр-ва «ТЕКОН Автоматика» - пульт АСУД-248 ПК, контроллеры, концентраторы; охранные извещатели	Контроль узлов учета потребления воды и энергоресурсов, отработка управляющих сигналов системы автоматической пожарной сигнализации, управление системами вентиляции, контроль проникновения в технологические помещения и на кровлю
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 022 025 756 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:16:0010105:0008283
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусмотрена
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: «Сбербанк России»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810700020001027
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 57972160
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	03.12.2018	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату 6.1.1 Последняя отчетная дата 30.09.2018 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 3 850 тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 054 тыс. руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 7 543 тыс. руб.
2	06.12.2018	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Жилой дом № 8 Жилое помещение № 109 - Общая площадь (м2) 62,8
3	12.12.2018	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1 Фамилия Щитов 1.5.2 Имя Павел 1.5.3 Отчество (при наличии) Вячеславович

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD080E811FF49DB231A30

Владелец: **ООО НЕКРАСОВКА-ИНВЕСТ, АРХИПОВА
ИРИНА НИКОЛАЕВНА, ПОСЕЛЕНИЕ
МИХАЙЛОВО-ЯРЦЕВСКОЕ, ПОСЕЛОК ШИШКИН
ЛЕС**

Действителен: с 27.04.2018 по 27.04.2019