



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Группа компаний СУ-10»

450065, Республика Башкортостан, г. Уфа,

ул. Путейская, д. 6/1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 30.06.2016

№ RU50-18-5313-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Проект комплексной жилой застройки 1 этап - Жилой дом №4 с дошкольным образовательным учреждением на 1-ом, 2-ом этажах и объектами общественно-делового назначения на 1-ом этаже, с инженерными сетями и благоустройством
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ №50-1-4-0563-15 от 31.08.2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:16:0302008:2623
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:16:0302008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50502101-MSK001150 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 19.08.2016 г. №Г18/1245
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются	Проект разработан ООО «Технополис-Гео», свидетельство о допуске от 16.04.2012 г. № П-4-12-0407

	конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	65 464,0	Площадь участка (кв. м): 36 704,0
	Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб.м): -
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 53,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	4 716,3	
	Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> • Количество квартир - 677 шт., в том числе: <ul style="list-style-type: none"> 1-комнатных- 304 шт.; 2-комнатных – 340 шт.; 3-комнатных- 33 шт.; • Общая площадь квартир – 39 833,0 кв.м; • Общая площадь не жилых помещений: <ul style="list-style-type: none"> - офисов – 1147,0 кв.м; - ДОО – 3240,0 кв.м; - площадь кладовых помещений в подвале – 1477,0 кв.м; • Строительный объем здания – 213 360,0 куб.м, <ul style="list-style-type: none"> - подземная часть – 13445,0 куб.м 	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Ногинский район, городское поселение Ногинск, г. Ногинск, ул. 3-го Интернационала, д. 149-а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июня 20 18 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» №501-062-01-ПОС от 2015г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 30 ” июня 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.



(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заявление (уведомление) № P001-0390996287-9487784 от 22.11.2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Строительный трест 10"

(индивидуального предпринимателя, физического лица, юридического лица),

внести изменения в разрешение на строительство

№ RU50-18-5313-2016

от 30.06.2016 г., выданного

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

На основании

Соглашение о расторжении Договора аренды земельного участка от 30.06.2017

(наименование документов, подтверждающих права на земельные участки, решения о предоставлении права пользования недрами, решения об образовании земельных участков)

наименование застройщика изложить в следующей редакции:

Общество с ограниченной ответственностью "Строительный трест 10"

адрес застройщика изложить в следующей редакции:

450065, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, улица Пугейская, д. 6/1, офис 28 В, лит. А1

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
26.12.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 20.01.2021

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)