



# Level АМУРСКАЯ

Новый  
уровень  
жизни



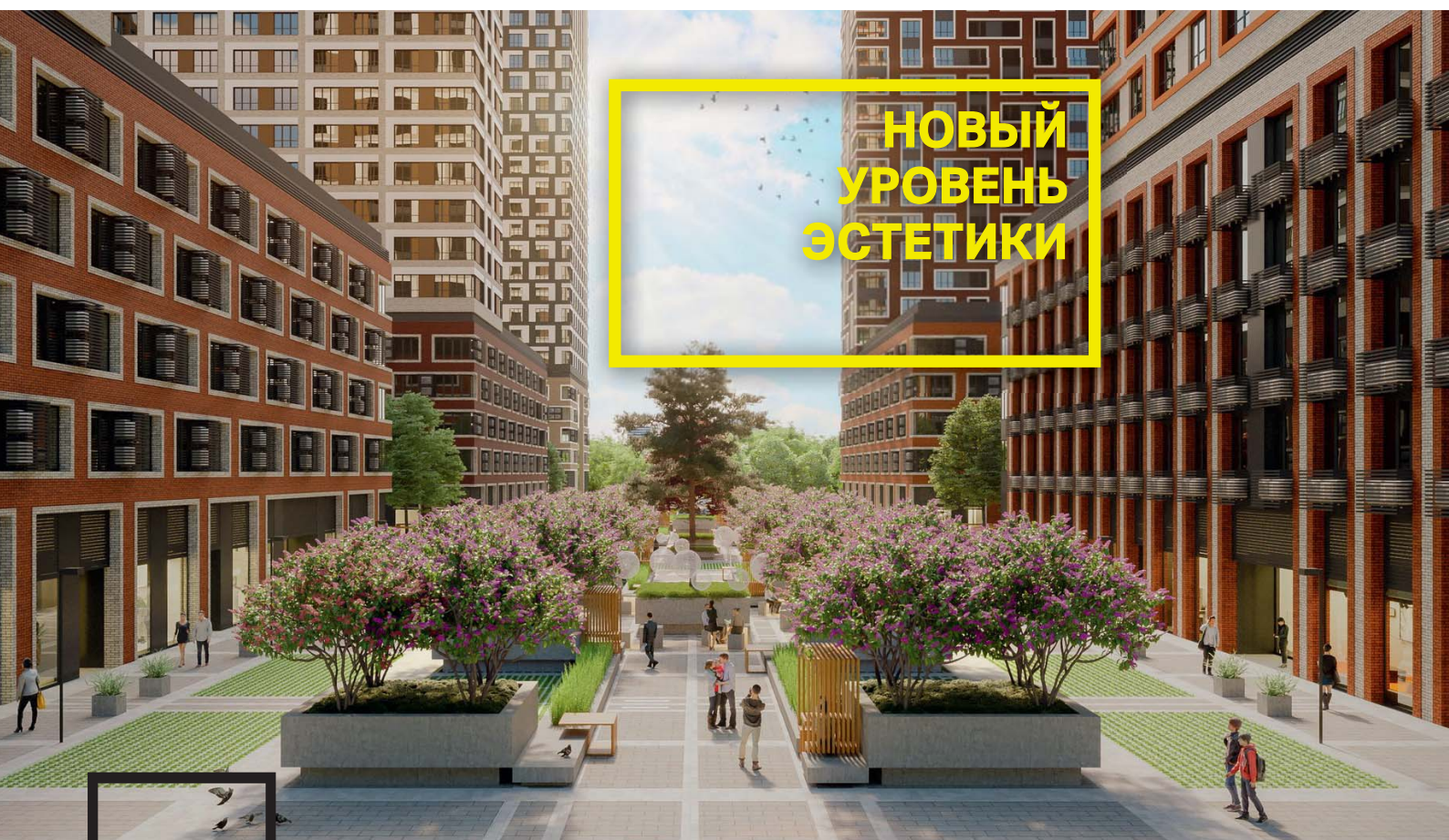


### Level Амурская

Новый жилой комплекс комфорт-класса на востоке Москвы и первый по своим масштабам в этом районе за долгие годы. Оптимальное сочетание расположения, высоких стандартов архитектуры и доступных цен.

Мы – девелоперская компания Level Group – по-новому подходим к строительству, клиентскому сервису и ценам: практично, открыто и с перфекционизмом. Создавая этот проект, мы предлагаем Вам новый уровень жизни.

- Благоустройство от компании Arteza – автора ландшафтов «Сколково» и «Лужников»
- Архитектура SPEECH – разумные экстерьерные решения: монолит, вентилируемые фасады, клинкерный кирпич
- Просторные входные группы площадью 100 кв. м, высотой потолков 5 м и панорамным остеклением
- Дизайнерская отделка квартир в двух стилях: «Айвори» и «Шампань»



# Level АМУРСКАЯ





**НОВЫЙ  
УРОВЕНЬ ЦЕН**

**ИПОТЕКА:** Сбербанк, Открытие,  
АИЖК

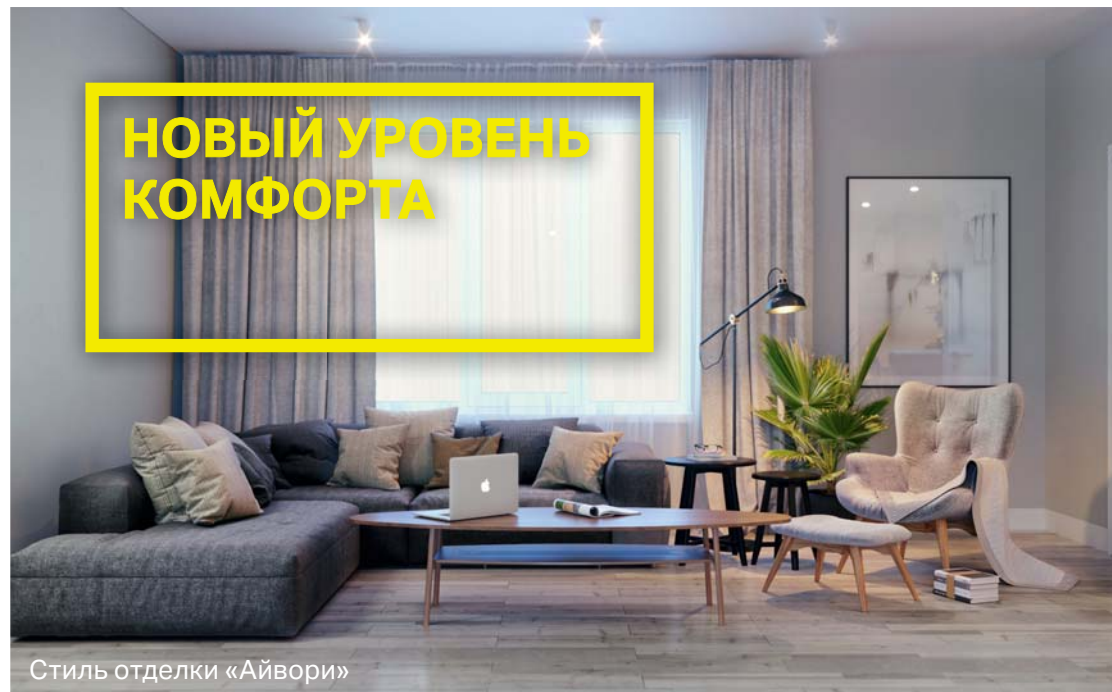
**РАССРОЧКА  
ОТ ЗАСТРОЙЩИКА**  
до окончания строительства

**САМАЯ  
НИЗКАЯ ЦЕНА  
В МОСКВЕ\***



\*Самая низкая цена за 1-комнатную квартиру (включая студии) в Москве в пределах МКАД среди новостроек по монолитной технологии с продажей по ФЗ-214 с заключением Договора Долевого Участия (ДДУ) согласно исследованию международного исследовательского агентства ООО «Марк Аналитик» от июня 2017 года.

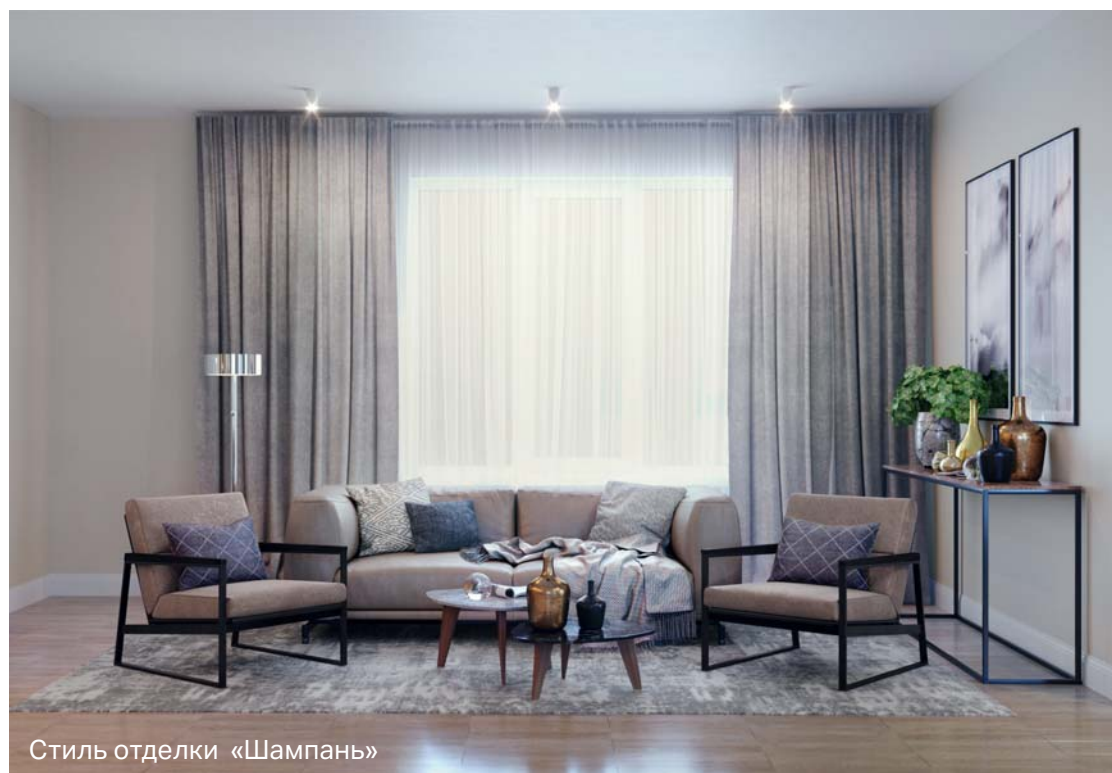




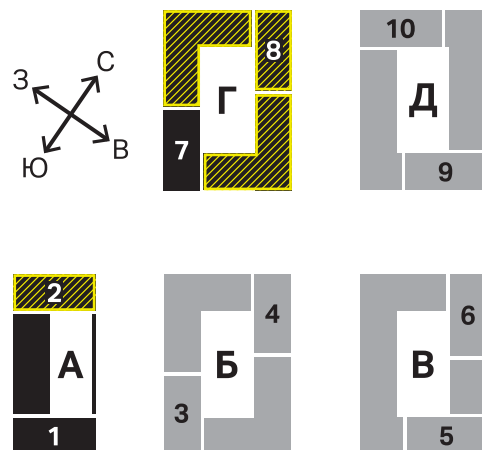
Стиль отделки «Айвори»

- Высокие потолки 2,95 м
- Квартиры с увеличенными окнами шириной до 3 м и лучшими видами на востоке Москвы
- Продуманные планировки, где каждый квадратный метр функционален
- Подземный паркинг на 1012 машиномест со скоростными лифтами до каждого жилого этажа

- Двор без машин с многоуровневым ландшафтным дизайном и амфитеатром для мероприятий во дворе круглый год
- Собственная инфраструктура на 1-х этажах: более 100 магазинов, ресторанов и салонов
- Единая прогулочная зона
- Колясочные во входных группах



Стиль отделки «Шампань»



■ Секции с отделкой

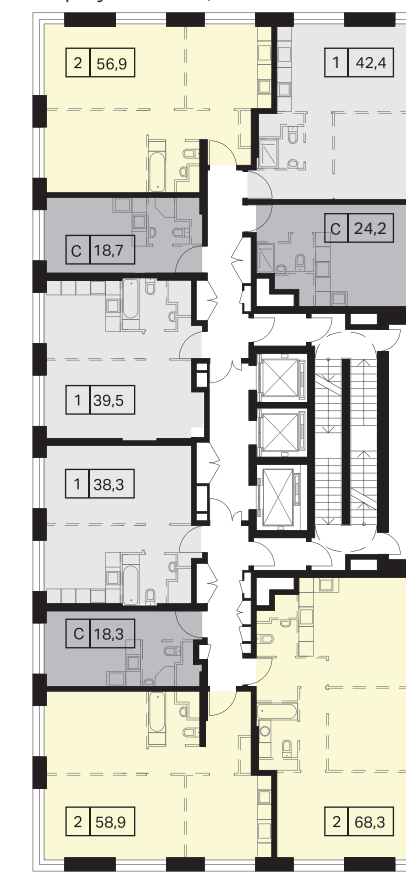
- С квартира-студия **18,3-24,9 м<sup>2</sup>**
- 1-комнатные квартиры **38,3-42,7 м<sup>2</sup>**
- 2-комнатные квартиры **56,9-69,4 м<sup>2</sup>**
- 3-комнатные квартиры **78,5-111,7 м<sup>2</sup>**

## ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР

Корпус Г, секция Г7, этаж 14



Корпус Г, секция Г8, этаж 23



Корпус А, секция А1, этаж 10



Корпус А, секция А2, этаж 23



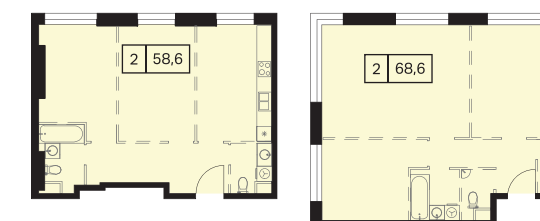
## ТИПОВЫЕ ПЛАНИРОВКИ АПАРТАМЕНТОВ

апартаменты-студии  
**18,8-33,4 м<sup>2</sup>**

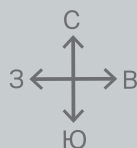
1-комнатные апартаменты  
**38,6-48,1 м<sup>2</sup>**



2-комнатные апартаменты  
**58,1-71,1 м<sup>2</sup>**



# НОВЫЙ УРОВЕНЬ ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ



ст. м. «Черкизовская»  
и ст. МЦК «Локомотив»  
**7 – 9 мин. пешком\***

Центр Москвы,  
и ст. м. «Охотный ряд»  
**30 мин. на транспорте**

Парк «Сиреневый сад»  
на Щелковском шоссе  
**10 мин. пешком**

Сокольники,  
Измайловский,  
Лосиный остров  
**15 мин. на велосипеде**

## О компании

Level Group – идеальный выбор для тех, кто ищет выгодные условия покупки и надежного застройщика, работающего в соответствии с Законом о долевом участии в строительстве (ФЗ-214).

Гарантией успешного и своевременного завершения строительства жилого комплекса Level Амурская является сотрудничество с зарекомендовавшими себя строительными, финансовыми и страховыми партнерами, а также опыт команды Проекта, реализовавшей строительство более миллиона квадратных метров жилой недвижимости в Москве.



## ОФИС ПРОДАЖ

ул. Амурская, влад. 3  
9.00–21.00

ул. Валовая, д. 35, к. Б  
9.00–21.00

**+7 495 150-50-66**

**levelgroup.ru**

Проектная декларация на сайтах [levelgroup.ru](http://levelgroup.ru), [www.msm4.ru](http://www.msm4.ru)  
Заключение о соответствии проектной декларации от 07.04.2017  
Застройщик АО «МСМ №4», ОГРН 1037739276167.

Изображения носят информационный характер и не являются публичной офертой.

\*После строительства пешеходного перехода от МЦК «Локомотив» к Амурской улице