

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001980 от 08.10.2021

**Жилая застройка с объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. Этап 1. Этап 2. Этап: 2**

**Дата первичного размещения: 02.03.2020**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Московская компания Пионер</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Московская компания Пионер</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>119435</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>город Москва</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Малая Пироговская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 10; Помещение: I этаж 3</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:30</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(495)502-95-59</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>director_varshavskaya-tpy@pioneer.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>varshavka.life</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Соловьёва</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алла</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик Московская компания Пионер</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7704385078</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>PIONEER</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704385078</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746473879</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.12.2016</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОВРЕМЕННЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ</b>                                  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703632077</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Максимов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Леонид</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владиславович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-853-782 72</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>771601807757</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале организации</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московский хладокомбинат № 9</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7715008152</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739090213</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ПИОНЕР»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841304610</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047855115990</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕТЕРБУРГСКАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФИРМА «ПИОНЕР»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802846520</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847497798</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»</b>                                      |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802855740</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847110344</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИТИНО-ИНВЕСТ</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703742496</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746304169</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр ипотечных кредитов</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7817310387</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847492183</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЛендГранд»</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7840499846</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847491000</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841039753</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847217230</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ПИОНЕР-НЕДВИЖИМОСТЬ»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301072034</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092301001980</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания «Пионер»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703728420</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746771736</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЛАЙФ ПАВЕЛЕЦКАЯ"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7717577210</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067761499618</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841454823</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847497481</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пионер-Инвестпроект</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703770197</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746468541</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа компаний «Пионер»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703635416</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746855049</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛАЙФ САВЕЛОВСКАЯ</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703802280</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5137746154398</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционная компания «Гринэкс»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703736365</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746047022</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКАЯ РЕНОВАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703802307</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5137746154410</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пионер Инвест</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716510132</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796512598</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕНОВАЦИОННО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703802297</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5137746154409</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРТ-Строй</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7706508254</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739906115</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПИОНЕР-ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704365554</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746692035</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БОТАНИЧЕСКИЙ САД»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705030392</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157746127296</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕТЕРБУРГСКАЯ КОМПАНИЯ «ПИОНЕР»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841050500</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847488269</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ASTORIA WEST</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания «ЭЛЕМЕНТ»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730648679</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746600476</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ASTORIA WEST COMMON MEMBER</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Колизей</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841472389</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847578143</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ ТЕЛЕВИДЕОРАДИОЦЕНТР</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7743775794</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746262865</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РК ПИОНЕР</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841039217</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847204876</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ASTORIA WEST JV</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПИОНЕР-1»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704454300</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746418530</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Открытие</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704075979</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700311322</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ВЕРИТАС-СИТИ»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7724895863</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5137746000838</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ботаника-2</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716879177</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5177746253823</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОПУС</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841050517</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847488247</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ботаника</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716875687</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5177746158321</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Москворецкое»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7705007304</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700245759</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Полковая</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7715082847</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700069781</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИКМ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704021194</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700226898</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСКОВСКИЙ КОНЦЕРН МЕБЕЛЬНОЙ И ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ"МОСМЕБЕЛЬПРОМ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7724023943</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739031814</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ИКГ»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704016275</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700145058</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>       |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС ПАРК "ОСТАНКИНО"</b>                                   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703802339</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5137746155674</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>       |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Современные строительные проекты</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703632077</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746675683</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8; 9</b> |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РАЗВИТИЕ</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704044890</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700024200</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гринэкс»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704016268</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700145047</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МФЦ БОТАНИКА</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704003830</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746620807</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Авто-Престиж 1</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725196466</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700053743</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ASTORIA WEST MEZZ</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бизнес Авеню</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725416305</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746044595</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ASTORIA WEST HOLDINGS</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ритэк</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725416312</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746044584</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>VERNON BLVD</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Юнайк</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7725416320</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746044606</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Девелоперская компания «Пионер»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703794053</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746672249</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 449,04 тыс. руб.</b>       |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 094 913,64 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 534 022,65 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Каширский</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:<br><b>25; 25/1</b>   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22 774,8 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 432,66 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 569,30 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 001,96 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«НПЦ Основа»</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7716637700</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Транспроектинжиниринг»</b>              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7723881233</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ГРАВИОН ПРОЕКТ»</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5038099894</b>   |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭкоГлавПроект»</b>     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7728777814</b>   |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Эггерт Инжиниринг»</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839501762</b>   |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЮНИДРАФТ»</b>          |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7717776223</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                               |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.02.2020</b>                               |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-003170-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосэксперт</b>                                      |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-065855-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосэксперт</b>                                      |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7710879653</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал LIFE-Варшавская, ЖК LIFE-Варшавская, Жилой комплекс LIFE-Варшавская, Проект LIFE-Варшавская, Объект LIFE-Варшавская, LIFE-Варшавская</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания ПИОНЕР</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7703728420</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-161000-018767-2020</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.02.2020</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.06.2023</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-05-054779</b>          |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.11.2019</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.11.2019</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2025</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>20.01.2020</b>  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-05-052439</b>          |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.05.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.06.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.06.2024</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>26.06.2018</b>  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>   |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:05:0000000:5333</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 767,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:05:0005003:6458</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>32 350,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>6</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>23</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>23</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположение МАФ запроектировано согласно Схеме планировочной организации земельного участка</b>                                 |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение согласно ведомости элементов озеленения в проектной документации</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом не предусмотрено</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>110 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2019</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-19-00-982703/102</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>253 080 644,91 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Моссвет"</b>                         |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7703214270</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор технологического присоединения 6745 ДП-В от 22.08.18г.</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>622 010,66 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.09.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Договор технологического присоединения 6744 ДП-К от 12.09.18г.</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>556 115,95 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводосток</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-0224-18</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.04.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>166 717,92 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2019</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-18060101-191114/36</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 955 014,98 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская городская телефонная сеть</b>                    |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7710016640</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Меганет</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7714541576</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Меганет</b>   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7714541576</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Меганет</b>                   |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7714541576</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                      |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>270</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>38</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>38 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 71.83                | 2                 | 26.78                      | 2.87                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 50.34                | 2                 | 29.38                      | 2.87                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 33.30                | 1                 | 22.71                      | 2.87                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 69.73                | 2                 | 28.22                      | 2.87                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 50.29                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 50.29                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 66.86                | 2                 | 26.35                      | 2.87                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 32.46                | 1                 | 21.77                      | 2.87                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 48.37                | 2                 | 27.41                      | 2.87                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 70.25                | 2                 | 26.45                      | 2.87                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 70.61                | 2                 | 26.78                      | 2.87                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 49.43                | 2                 | 29.38                      | 2.87                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 32.38                | 1                 | 22.59                      | 2.87                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 68.83                | 2                 | 28.22                      | 2.87                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 49.47                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 49.47                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 65.96                | 2                 | 26.35                      | 2.87                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 31.58                | 1                 | 21.79                      | 2.87                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 47.43                | 2                 | 27.41                      | 2.87                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 69.03                | 2                 | 26.44                      | 2.87                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 70.61                | 2                 | 26.78                      | 2.87                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 49.43                | 2                 | 29.38                      | 2.87                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 32.38                | 1                 | 22.59                      | 2.87                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 68.83                | 2                 | 28.22                      | 2.87                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 49.47                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 49.47                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 65.96                | 2                 | 26.35                      | 2.87                |
| 28                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 31.58                | 1                 | 21.79                      | 2.87                |
| 29                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 47.43                | 2                 | 27.41                      | 2.87                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 69.03                | 2                 | 26.44                      | 2.87                |
| 31                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 70.61                | 2                 | 26.78                      | 2.87                |
| 32                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 49.43                | 2                 | 29.38                      | 2.87                |
| 33                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 32.38                | 1                 | 22.59                      | 2.87                |
| 34                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 68.83                | 2                 | 28.22                      | 2.87                |
| 35                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 49.47                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 36                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 49.47                | 2                 | 29.03                      | 2.87                |
| 37                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 65.96                | 2                 | 26.35                      | 2.87                |
| 38                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 31.58                | 1                 | 21.79                      | 2.87                |
| 39                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 47.43                | 2                 | 27.41                      | 2.87                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 5  | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 41 | Квартира | 6  | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 42 | Квартира | 6  | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 43 | Квартира | 6  | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 44 | Квартира | 6  | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 45 | Квартира | 6  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 46 | Квартира | 6  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 47 | Квартира | 6  | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 48 | Квартира | 6  | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 49 | Квартира | 6  | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 50 | Квартира | 6  | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 51 | Квартира | 7  | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 52 | Квартира | 7  | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 53 | Квартира | 7  | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 60 | Квартира | 7  | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 190 | Квартира | 20 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 199 | Квартира | 21 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 200 | Квартира | 21 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 209 | Квартира | 22 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 210 | Квартира | 22 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 213 | Квартира | 23 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 214 | Квартира | 23 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 215 | Квартира | 23 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 216 | Квартира | 23 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 217 | Квартира | 23 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 218 | Квартира | 23 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 219 | Квартира | 23 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 220 | Квартира | 23 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 221 | Квартира | 24 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 222 | Квартира | 24 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 223 | Квартира | 24 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 224 | Квартира | 24 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 225 | Квартира | 24 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 226 | Квартира | 24 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 227 | Квартира | 24 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 228 | Квартира | 24 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 229 | Квартира | 24 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 230 | Квартира | 24 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 231 | Квартира | 25 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 232 | Квартира | 25 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 233 | Квартира | 25 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 234 | Квартира | 25 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 235 | Квартира | 25 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 236 | Квартира | 25 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 237 | Квартира | 25 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 238 | Квартира | 25 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 239 | Квартира | 25 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 240 | Квартира | 25 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 241 | Квартира | 26 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 242 | Квартира | 26 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 243 | Квартира | 26 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 244 | Квартира | 26 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 245 | Квартира | 26 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 246 | Квартира | 26 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 247 | Квартира | 26 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 248 | Квартира | 26 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 249 | Квартира | 26 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 250 | Квартира | 26 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 251 | Квартира | 27 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 252 | Квартира | 27 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 253 | Квартира | 27 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 254 | Квартира | 27 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 27 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 256 | Квартира | 27 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 257 | Квартира | 27 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 258 | Квартира | 27 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 259 | Квартира | 27 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 260 | Квартира | 27 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |
| 261 | Квартира | 28 | 1 | 70.61 | 2 | 26.78 | 2.87 |
| 262 | Квартира | 28 | 1 | 49.43 | 2 | 29.38 | 2.87 |
| 263 | Квартира | 28 | 1 | 32.38 | 1 | 22.59 | 2.87 |
| 264 | Квартира | 28 | 1 | 68.83 | 2 | 28.22 | 2.87 |
| 265 | Квартира | 28 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 266 | Квартира | 28 | 1 | 49.47 | 2 | 29.03 | 2.87 |
| 267 | Квартира | 28 | 1 | 65.96 | 2 | 26.35 | 2.87 |
| 268 | Квартира | 28 | 1 | 31.58 | 1 | 21.79 | 2.87 |
| 269 | Квартира | 28 | 1 | 47.43 | 2 | 27.41 | 2.87 |
| 270 | Квартира | 28 | 1 | 69.03 | 2 | 26.44 | 2.87 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения   |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения              | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.83           | Кладовая 1.013 (место для хранения) | 2.83           |                     |
| 2              | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.83           | Кладовая 1.014 (место для хранения) | 2.83           |                     |
| 3              | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.83           | Кладовая 1.015 (место для хранения) | 2.83           |                     |
| 4              | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.48           | Кладовая 1.016 (место для хранения) | 3.48           |                     |
| 5              | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.82           | Кладовая 1.017 (место для хранения) | 2.82           |                     |
| 6              | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.78           | Кладовая 1.018 (место для хранения) | 2.78           |                     |
| 7              | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.78           | Кладовая 1.019 (место для хранения) | 3.78           |                     |
| 8              | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.35           | Кладовая 1.020 (место для хранения) | 3.35           |                     |
| 9              | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.95           | Кладовая 1.021 (место для хранения) | 2.95           |                     |
| 10             | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.98           | Кладовая 1.022 (место для хранения) | 2.98           |                     |
| 11             | Кладовая          | 1                 | 1              | 2.92           | Кладовая 1.023 (место для хранения) | 2.92           |                     |
| 12             | Кладовая          | 1                 | 1              | 4.09           | Кладовая 1.024 (место для хранения) | 4.09           |                     |
| 13             | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.91           | Кладовая 1.025 (место для хранения) | 3.91           |                     |
| 14             | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.49           | Кладовая 1.026 (место для хранения) | 3.49           |                     |
| 15             | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.34           | Кладовая 1.027 (место для хранения) | 3.34           |                     |
| 16             | Кладовая          | 1                 | 1              | 3.23           | Кладовая 1.028 (место для хранения) | 3.23           |                     |
| 17             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 92.54          | Офис (Офис No1)                     | 78.29          | 5.75                |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ (Офис No1)                      | 2.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у женский (Офис No1)              | 2.91           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у мужской (Офис No1)              | 2.71           |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/У МГН (Офис No1)                  | 5.77           |                     |

|    |                   |   |   |        |                            |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|----------------------------|--------|------|
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 176.41 | Офис (Офис No2)            | 162.81 | 5.75 |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис No2)         | 5.06   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис No2)     | 3.06   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No2)     | 3.15   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No2)             | 2.33   |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 134.31 | Офис (Офис No3)            | 121.47 | 5.68 |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис No3)         | 5.08   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис No3)     | 2.20   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No3)     | 2.79   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No3)             | 2.77   |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 155.71 | Офис (Офис No4)            | 142.36 | 5.68 |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис No4)         | 5.91   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No4)     | 1.70   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No4)     | 1.56   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис No4)     | 1.70   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No4)             | 2.48   |      |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 93.23  | Офис (Офис No5)            | 79.88  | 5.60 |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No5)             | 2.08   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис No5)     | 1.94   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No5)     | 2.09   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No5)     | 2.27   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис No5)         | 4.97   |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 32.02  | Офис (Офис No6)            | 23.60  | 5.60 |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No6)             | 3.34   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис No6)         | 5.08   |      |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 84.65  | Офис (Офис No7)            | 75.75  | 7.38 |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No7)             | 3.89   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у МГН (Офис No7)         | 5.01   |      |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 290.89 | Офис (Офис No8)            | 257.06 | 7.28 |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис No8)     | 1.95   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис No8)     | 1.94   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис No8)         | 3.05   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел мужской (Офис No8) | 2.28   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис No8)             | 4.60   |      |
|    |                   |   |   |        | Санузел мужской (Офис No8) | 20.01  |      |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 69.06  | Офис (Офис No9)            | 58.10  | 5.80 |

|    |                   |   |   |        |                        |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|------------------------|--------|------|
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №9)          | 5.14   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №9)      | 5.82   |      |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 141.88 | Офис (Офис №10)        | 115.40 | 5.60 |
|    |                   |   |   |        | Холл (Офис №10)        | 15.92  |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №10)     | 2.97   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №10)         | 3.72   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №10) | 1.92   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №10) | 1.95   |      |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 239.05 | Офис (Офис №11)        | 225.24 | 5.60 |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №11)         | 2.88   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №11)     | 5.04   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №11) | 2.79   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №11) | 3.10   |      |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 83.99  | Офис (Офис №12)        | 75.93  | 5.38 |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №12)     | 5.06   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №12)         | 3.00   |      |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 201.84 | Офис (Офис №13)        | 188.26 | 5.38 |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №13)         | 2.70   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №13) | 2.70   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №13) | 2.70   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №13)     | 5.48   |      |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 77.64  | Офис (Офис №14)        | 70.11  | 6.1  |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №14)         | 2.56   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №14)     | 4.97   |      |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 157.55 | Офис (Офис №15)        | 144.23 | 5.97 |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №15) | 2.74   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №15) | 2.70   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №15)     | 5.00   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №15)         | 2.88   |      |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 156.80 | Офис (Офис №16)        | 143.60 | 6.27 |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №16) | 2.68   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №16) | 2.70   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №16)     | 5.06   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №16)         | 2.76   |      |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 157.45 | Офис (Офис №17)        | 145.31 | 6.32 |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №17)         | 2.52   |      |

|    |                   |   |   |        |  |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|--|--------|------|
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №17)                                 | 4.49   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №17)                             | 2.62   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №17)                             | 2.51   |      |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 75.51  | Офис (Офис №18)                                    | 67.47  | 6.82 |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №18)                                 | 5.22   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №18)                                     | 2.82   |      |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 172.36 | Офис (Офис №19)                                    | 158.04 | 6.82 |
|    |                   |   |   |        | С/У МГН (Офис №19)                                 | 5.40   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у женский (Офис №19)                             | 3.00   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у мужской (Офис №19)                             | 2.88   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Офис №19)                                     | 3.04   |      |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 224.49 | Общественное питание с технологией - кафе (Кафе 1) | 111.01 | 5.68 |
|    |                   |   |   |        | Загрузочная (Кафе 1)                               | 4.18   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая и моечная тары (Кафе 1)                   | 4.51   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У для посетителей (Кафе 1)                       | 5.51   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая отходов (Кафе 1)                          | 5.26   |      |
|    |                   |   |   |        | Помещение зав. производством (Кафе 1)              | 5.69   |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала женский (Кафе 1)                | 3.38   |      |
|    |                   |   |   |        | Душевая (Кафе 1)                                   | 1.73   |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала мужской (Кафе 1)                | 3.10   |      |
|    |                   |   |   |        | Душевая (Кафе 1)                                   | 1.75   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая (Кафе 1)                                  | 8.04   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Кафе 1)                                       | 2.97   |      |
|    |                   |   |   |        | С/у персонала (Кафе 1)                             | 2.32   |      |
|    |                   |   |   |        | Моечная столовой посуды (Кафе 1)                   | 17.05  |      |
|    |                   |   |   |        | Доготовочный цех (Кафе 1)                          | 10.57  |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор (Кафе 1)                                   | 37.42  |      |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 218.44 | Общественное питание с технологией - кафе (Кафе 2) | 107.99 | 5.92 |
|    |                   |   |   |        | Загрузочная (Кафе 2)                               | 4.01   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая и моечная тары (Кафе 2)                   | 4.18   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У для посетителей (Кафе 2)                       | 4.68   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая отходов (Кафе 2)                          | 5.40   |      |
|    |                   |   |   |        | Помещение зав. производством (Кафе 2)              | 5.84   |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор (Кафе 2)                                   | 36.51  |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала женский (Кафе 2)                | 3.44   |      |
|    |                   |   |   |        | Душевая (Кафе 2)                                   | 1.82   |      |
|    |                   |   |   |        | Душевая (Кафе 2)                                   | 1.60   |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала мужской (Кафе 2)                | 3.16   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая (Кафе 2)                                  | 8.27   |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Кафе 2)                                       | 3.12   |      |

|    |                   |   |   |        |  |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|--|--------|------|
|    |                   |   |   |        | С/У персонала (Кафе 2)   | 2.32   |      |
|    |                   |   |   |        | Моечная столовой посуды (Кафе 2)   | 16.49  |      |
|    |                   |   |   |        | Доготовочный цех (Кафе 2)  | 9.61   |      |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 481.87 | Торговый зал (Продовольственный магазин)                                   | 266.75 | 5.83 |
|    |                   |   |   |        | Коридор (Продовольственный магазин)  | 37.11  |      |
|    |                   |   |   |        | Зона охлаждаемых камер (Продовольственный магазин)                         | 13.81  |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор (Продовольственный магазин)  | 7.48   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая моечная оборотной тары (Продовольственный магазин)                | 5.96   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая возврата (Продовольственный магазин)                              | 5.81   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая отходов (Продовольственный магазин)                               | 4.15   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая овощей и фруктов (Продовольственный магазин)                      | 13.32  |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая бакалейных товаров (Продовольственный магазин)                    | 13.19  |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая напитков и алкогольной продукции (Продовольственный магазин)      | 10.27  |      |
|    |                   |   |   |        | ПУИ (Продовольственный магазин)  | 3.70   |      |
|    |                   |   |   |        | Помещение подготовки товаров к продаже (Продовольственный магазин)         | 17.04  |      |
|    |                   |   |   |        | Душевая (Продовольственный магазин)  | 2.14   |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала мужской (Продовольственный магазин)                     | 6.54   |      |
|    |                   |   |   |        | С/У (Продовольственный магазин)  | 1.81   |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала женский (Продовольственный магазин)                     | 6.75   |      |
|    |                   |   |   |        | Душевая (Продовольственный магазин)  | 2.05   |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая упаковочных материалов (Продовольственный магазин)                | 7.61   |      |
|    |                   |   |   |        | Помещение зав. производством (Продовольственный магазин)                   | 8.41   |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур (Продовольственный магазин)   | 2.76   |      |
|    |                   |   |   |        | Помещение загрузки продовольственного магазина (Продовольственный магазин) | 45.21  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Противодымная вентиляция                   | Подвал                                | Техническое          | 28.66          |
| 2     | Помещение СС                               | Подвал                                | Техническое          | 20.76          |
| 3     | Электрощитовая помещений жилого назначения | Подвал                                | Техническое          | 18.96          |
| 4     | Электрощитовая коммерческих помещений      | Подвал                                | Техническое          | 17.18          |
| 5     | ИТП  | Подвал                                | Техническое          | 150.47         |
| 6     | Насосная водоснабжения и пожаротушения     | Подвал                                | Техническое          | 122.13         |
| 7     | Венткамера                                 | Подвал                                | Техническое          | 25.08          |
| 8     | Раздевалка УК                              | Подвал                                | Техническое          | 18.48          |
| 9     | Душевая УК                                 | Подвал                                | Техническое          | 3.16           |
| 10    | С/у УК                                     | Подвал                                | Техническое          | 2.46           |
| 11    | Коридор                                    | Подвал                                | Общественное         | 16.15          |
| 12    | Коридор                                    | Подвал                                | Общественное         | 171.9          |

|    |                                  |        |              |       |
|----|----------------------------------|--------|--------------|-------|
| 13 | ЛК 2.01                          | Подвал | Общественное | 18.23 |
| 14 | ЛК 2.02                          | Подвал | Общественное | 12.47 |
| 15 | Тамбур                           | Этаж 1 | Общественное | 6.84  |
| 16 | Тамбур                           | Этаж 1 | Общественное | 6.84  |
| 17 | Тамбур                           | Этаж 1 | Общественное | 23.41 |
| 18 | Холл                             | Этаж 1 | Общественное | 69.76 |
| 19 | Колясочная                       | Этаж 1 | Общественное | 53.45 |
| 20 | ПУИ                              | Этаж 1 | Общественное | 2.79  |
| 21 | Комната посылок                  | Этаж 1 | Общественное | 6.8   |
| 22 | С/у УК                           | Этаж 1 | Общественное | 3.52  |
| 23 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 1 | Общественное | 12.74 |
| 24 | Лестница эвакуационная ЛК-3      | Этаж 1 | Общественное | 5.31  |
| 25 | Эвакуационная лестница           | Этаж 1 | Общественное | 9.12  |
| 26 | Лестница эвакуационная ЛК-1      | Этаж 1 | Общественное | 12.45 |
| 27 | Кладовая (проход)                | Этаж 1 | Общественное | 31.29 |
| 28 | Помещение охраны                 | Этаж 1 | Техническое  | 20.7  |
| 29 | С/у УК                           | Этаж 1 | Техническое  | 3.79  |
| 30 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 2 | Общественное | 13.7  |
| 31 | Коридор                          | Этаж 2 | Общественное | 40.4  |
| 32 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 2 | Общественное | 1.9   |
| 33 | Эвакуационная лестница           | Этаж 2 | Общественное | 14.4  |
| 34 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 3 | Общественное | 13.7  |
| 35 | Коридор                          | Этаж 3 | Общественное | 40.4  |
| 36 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 3 | Общественное | 1.9   |
| 37 | Эвакуационная лестница           | Этаж 3 | Общественное | 14.4  |
| 38 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 4 | Общественное | 13.7  |
| 39 | Коридор                          | Этаж 4 | Общественное | 40.4  |
| 40 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 4 | Общественное | 1.9   |
| 41 | Эвакуационная лестница           | Этаж 4 | Общественное | 14.4  |
| 42 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 5 | Общественное | 13.7  |
| 43 | Коридор                          | Этаж 5 | Общественное | 40.4  |
| 44 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 5 | Общественное | 1.9   |
| 45 | Эвакуационная лестница           | Этаж 5 | Общественное | 14.4  |
| 46 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 6 | Общественное | 13.7  |
| 47 | Коридор                          | Этаж 6 | Общественное | 40.4  |
| 48 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 6 | Общественное | 1.9   |
| 49 | Эвакуационная лестница           | Этаж 6 | Общественное | 14.4  |
| 50 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 7 | Общественное | 13.7  |
| 51 | Коридор                          | Этаж 7 | Общественное | 40.4  |
| 52 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 7 | Общественное | 1.9   |
| 53 | Эвакуационная лестница           | Этаж 7 | Общественное | 14.4  |
| 54 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 8 | Общественное | 13.7  |
| 55 | Коридор                          | Этаж 8 | Общественное | 40.4  |

|    |                                  |         |              |      |
|----|----------------------------------|---------|--------------|------|
| 56 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 8  | Общественное | 1.9  |
| 57 | Эвакуационная лестница           | Этаж 8  | Общественное | 14.4 |
| 58 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 9  | Общественное | 13.7 |
| 59 | Коридор                          | Этаж 9  | Общественное | 40.4 |
| 60 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 9  | Общественное | 1.9  |
| 61 | Эвакуационная лестница           | Этаж 9  | Общественное | 14.4 |
| 62 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 10 | Общественное | 13.7 |
| 63 | Коридор                          | Этаж 10 | Общественное | 40.4 |
| 64 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 10 | Общественное | 1.9  |
| 65 | Эвакуационная лестница           | Этаж 10 | Общественное | 14.4 |
| 66 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 11 | Общественное | 13.7 |
| 67 | Коридор                          | Этаж 11 | Общественное | 40.4 |
| 68 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 11 | Общественное | 1.9  |
| 69 | Эвакуационная лестница           | Этаж 11 | Общественное | 14.4 |
| 70 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 12 | Общественное | 13.7 |
| 71 | Коридор                          | Этаж 12 | Общественное | 40.4 |
| 72 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 12 | Общественное | 1.9  |
| 73 | Эвакуационная лестница           | Этаж 12 | Общественное | 14.4 |
| 74 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 13 | Общественное | 13.7 |
| 75 | Коридор                          | Этаж 13 | Общественное | 40.4 |
| 76 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 13 | Общественное | 1.9  |
| 77 | Эвакуационная лестница           | Этаж 13 | Общественное | 14.4 |
| 78 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 14 | Общественное | 13.7 |
| 79 | Коридор                          | Этаж 14 | Общественное | 40.4 |
| 80 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 14 | Общественное | 1.9  |
| 81 | Эвакуационная лестница           | Этаж 14 | Общественное | 14.4 |
| 82 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 15 | Общественное | 13.7 |
| 83 | Коридор                          | Этаж 15 | Общественное | 40.4 |
| 84 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 15 | Общественное | 1.9  |
| 85 | Эвакуационная лестница           | Этаж 15 | Общественное | 14.4 |
| 86 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 16 | Общественное | 13.7 |
| 87 | Коридор                          | Этаж 16 | Общественное | 40.4 |
| 88 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 16 | Общественное | 1.9  |
| 89 | Эвакуационная лестница           | Этаж 16 | Общественное | 14.4 |
| 90 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 17 | Общественное | 13.7 |
| 91 | Коридор                          | Этаж 17 | Общественное | 40.4 |
| 92 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 17 | Общественное | 1.9  |
| 93 | Эвакуационная лестница           | Этаж 17 | Общественное | 14.4 |
| 94 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 18 | Общественное | 13.7 |
| 95 | Коридор                          | Этаж 18 | Общественное | 40.4 |
| 96 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 18 | Общественное | 1.9  |
| 97 | Эвакуационная лестница           | Этаж 18 | Общественное | 14.4 |
| 98 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 19 | Общественное | 13.7 |

|     |                                  |         |              |       |
|-----|----------------------------------|---------|--------------|-------|
| 99  | Коридор                          | Этаж 19 | Общественное | 40.4  |
| 100 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 19 | Общественное | 1.9   |
| 101 | Эвакуационная лестница           | Этаж 19 | Общественное | 14.4  |
| 102 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 20 | Общественное | 13.7  |
| 103 | Коридор                          | Этаж 20 | Общественное | 40.4  |
| 104 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 20 | Общественное | 1.9   |
| 105 | Эвакуационная лестница           | Этаж 20 | Общественное | 14.4  |
| 106 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 21 | Общественное | 13.7  |
| 107 | Коридор                          | Этаж 21 | Общественное | 40.4  |
| 108 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 21 | Общественное | 1.9   |
| 109 | Эвакуационная лестница           | Этаж 21 | Общественное | 14.4  |
| 110 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 22 | Общественное | 13.7  |
| 111 | Коридор                          | Этаж 22 | Общественное | 40.4  |
| 112 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 22 | Общественное | 1.9   |
| 113 | Эвакуационная лестница           | Этаж 22 | Общественное | 14.4  |
| 114 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 23 | Общественное | 13.7  |
| 115 | Коридор                          | Этаж 23 | Общественное | 40.4  |
| 116 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 23 | Общественное | 1.9   |
| 117 | Эвакуационная лестница           | Этаж 23 | Общественное | 14.4  |
| 118 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 24 | Общественное | 13.7  |
| 119 | Коридор                          | Этаж 24 | Общественное | 40.4  |
| 120 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 24 | Общественное | 1.9   |
| 121 | Эвакуационная лестница           | Этаж 24 | Общественное | 14.4  |
| 122 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 25 | Общественное | 13.7  |
| 123 | Коридор                          | Этаж 25 | Общественное | 40.4  |
| 124 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 25 | Общественное | 1.9   |
| 125 | Эвакуационная лестница           | Этаж 25 | Общественное | 14.4  |
| 126 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 26 | Общественное | 13.7  |
| 127 | Коридор                          | Этаж 26 | Общественное | 40.4  |
| 128 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 26 | Общественное | 1.9   |
| 129 | Эвакуационная лестница           | Этаж 26 | Общественное | 14.4  |
| 130 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 27 | Общественное | 13.7  |
| 131 | Коридор                          | Этаж 27 | Общественное | 40.4  |
| 132 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 27 | Общественное | 1.9   |
| 133 | Эвакуационная лестница           | Этаж 27 | Общественное | 14.4  |
| 134 | Лифтовой холл(Зона безопасности) | Этаж 28 | Общественное | 13.7  |
| 135 | Коридор                          | Этаж 28 | Общественное | 40.4  |
| 136 | Тамбур-шлюз                      | Этаж 28 | Общественное | 1.9   |
| 137 | Эвакуационная лестница           | Этаж 28 | Общественное | 14.4  |
| 138 | Эвакуационная лестница           | Кровля  | Техническое  | 16.14 |
| 139 | Помещение слаботочных систем     | Кровля  | Техническое  | 11.41 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования   | Назначение                                    |
|-------|------------------------------------|--|---|
| 1     | Надземная часть                    | Лифтовое оборудование  | Вертикальный транспорт                        |
| 2     | Подземная и надземная часть        | Электрооборудование ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, РЩ-1, ГРЩ-1, ГРЩ-2                      | Вводно-распределительные устройства           |
| 3     | Подземная и надземная часть        | Электроосвещение   | Для искусственного электроосвещения помещений |
| 4     | Подземный уровень, Надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                     | Водоснабжение                                 |
| 5     | Подземный уровень, Надземные этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | Противопожарное водоснабжение                 |
| 6     | Подземный уровень, Надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации   | Водоотведение                                 |
| 7     | Подземный уровень, Надземные этажи | Система водостока (ливневая канализация)   | Водоотведение ливневых вод                    |
| 8     | Подземный уровень, Надземные этажи | Система отопления и теплоснабжения, ИТП  | Теплоснабжение                                |
| 9     | Надземные уровни                   | Вентиляция жилых помещений   | Общеобменная вентиляция                       |
| 10    | Подземный уровень, Надземные этажи | Вентиляция лифтовых шахт   | Общеобменная вентиляция                       |
| 11    | Подземный уровень, Надземные этажи | Вентиляция технических и технологических помещений                               | Общеобменная вентиляция                       |
| 12    | Подземный уровень, Надземные этажи | Вентиляция ИТП   | Общеобменная вентиляция                       |
| 13    | Подземный уровень, Надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части   | Противодымная вентиляция                      |
| 14    | Подземный уровень, Надземные этажи | Автоматизация систем вентиляции  | Автоматизация работы систем вентиляции        |
| 15    | Подземный уровень, Надземные этажи | Сети связи, системы безопасности   | Поддержание связи и безопасности здания       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.05.2023</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.05.2023</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 929 606 489 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810800020000685</b>   |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>   |
|   |          | БИК:<br><b>044525225</b>   |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |          | КПП:<br><b>773601001</b>   |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 415 400 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 862 521 854,96 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 552 878 145,04 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.12.2023</b>                       |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>265</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                    |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                    |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                    |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>             |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>14 123,85 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 680,72 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 875 255 927,08 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>955 572 533,88 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                         |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 862 521 854,96 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>23.12.2023</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>77:05:0005003:6458</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация о лицах, выполняющих функции Генерального подрядчика по строительству объекта 1. Организационно-правовая форма организации, выполняющей функции Генерального подрядчика по строительству объекта: Общество с ограниченной ответственностью 2. Полное наименование организации, выполняющей функции Генерального подрядчика по строительству объекта: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР" 3. Индивидуальный номер налогоплательщика, выполняющего функции Генерального подрядчика по строительству объекта: 7703728420. Информация о предельных параметрах разрешенного СМР: Часть застройки Этапа 2 расположенная на ЗУ 77:05:0005003:6458 (ГПЗУ RU77161000-049260). Назначение объектов капитального строительства высотный общественно-жилой комплекс со встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией на 110 мест. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - Длина, м - не установлена. Ширина, м - не установлена. Площадь, м2 или га - не установлена. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений Предельная высота (м.) - 110. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - Максимальный процент застройки (%) - без ограничений Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены. Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м/га) - 28. Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) – 77428,4. Этап 2 расположенный на ЗУ 77:05:0000000:5333 (ГПЗУ RU77161000-048277). Назначение объектов капитального строительства высотный общественно-жилой комплекс со встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией на 110 мест. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь - Длина, м - не установлена, Ширина, м - не установлена. Площадь, м2 или га - не установлена. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - не установлены. Предельное количество этажей и(или) предельная высота зданий, строений, сооружений - Предельная высота (м.) - 110. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка. Максимальный процент застройки (%) - без ограничений. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не установлены. Иные показатели - Максимальная плотность (тыс.кв.м/га) - 28. Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.) – 18947,6. Информация о сроках передачи объекта долевого строительства. Разрешение на ввод – 31.12.2022. Начало передачи – 01.02.2023 Окончание передачи – 01.05.2023. От физических лиц, входящих в одну группу лиц с застройщиком, получены отказы в раскрытии персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 299094109148835662304037486509362050806

Владелец: **ООО "СЗ "МОСКОВСКАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР",  
Соловьева Алла Игоревна, МОСКВА**

Действителен: с 27.11.2020 по 27.11.2021