



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «Жилой квартал»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Солнечногорский

полное наименование организации – для

**район, дер. Голубое, ПЖЭК**

юридических лиц), его почтовый индекс

**«Голубое», д.57, оф.718**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «26» октября 2016 г.

№ RU50-30-6306-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«12-ти этажный жилой дом (позиция 4)»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

07586

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:09:0070106:3879**

строительный адрес: **Московская область, Солнечногорский район, деревня Голубое**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50531101-045, дата выдачи 11.12.2014г.,** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского поселения Андреевка Солнечногорского района Московской области.**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
строительный объем	куб. м	<b>27949,4</b>	<b>29973,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>25827,4</b>	<b>27680,0</b>
общая площадь	кв. м	<b>8146,1</b>	<b>7239,1</b>
площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
количество мест		-	-
количество помещений		-	-
вместимость		-	-
количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м		
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		-	-
материалы стен		-	-
материалы перекрытий		-	-
материалы кровли		-	-
иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	<b>5467,44</b>	<b>5575,5</b>

балконов, лоджий, веранд, террас)			
общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
количество секций	секций	1	1
количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	108/6162,1	108/5575,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60/2750,2	60/2486,5
2-комнатные	шт./кв. м	48/3411,9	48/3089,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5642,64	6163,5
сети и системы инженерно - технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
материалы стен		Пеннобетонный блок	Пеннобетонный блок
материалы перекрытий		ж/б панели	ж/б панели
материалы кровли		Рулонная плоская	Рулонная плоская
иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

тип объекта		-	-
мощность		-	-
производительность		-	-
сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
инвалидные подъемники	шт.	-	-
материалы фундаментов		-	-
материалы стен		-	-
материалы перекрытий		-	-
материалы кровли		-	-
иные показатели	шт.	-	-

#### 4. Линейные объекты

категория (класс)		-	-
протяженность	п.м.	-	-
мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
иные показатели		-	-

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

класс энергоэффективности здания		<b>B++</b>	<b>B++</b>
удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м <sup>3</sup> °C *сут	-	-
материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.02.2016 г., подготовленного кадастровым инженером **Иванов Павел Андреевич**, № квалификационного аттестата 50-11-597.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*Е.В. Соколова*

(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 26 ” октября 2016 г.

МП



Руководитель  
№3, учт.  
изменений  
выдано  
на ввод),  
1. На титул  
имя, отче  
руководит  
«Обществ  
Солнечно  
2. В разд  
заменить  
3. Графу  
подпункт  
назначени  
на ввод и

общая пл  
(с учетом  
веранд и

Замест  
строител  
Моск  
(должно  
лица орг  
выдачу разр

“ 02 ”  
М.П.



<b>Булвар Строителей, д. 4, корпус 15</b>	
<b>Начальник отдела</b>	
Должность	
<b>Лазкова Елена Анатольевна</b>	
ФИО	
<b>29.10.2016</b>	
Дата	
Полное	



Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, учитывая обращение №20ВХ-111118 от 31.10.2016 ООО «Жилой квартал» о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU 50-30-6306-2016 от 26.10.2016, **выданное Министерством строительного комплекса Московской области** (далее – разрешение на ввод), внести следующие изменения:

1. На титульном листе разрешения на ввод «наименование застройщика, (для граждан: фамилия, имя, отчество, для юридических лиц: полное наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя), почтовый индекс, адрес, телефон» изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью «Жилой квартал», Московская область, Солнечногорский район, дер. Голубое, ПЖЭК «Голубое», д. 57».
2. В разделе I разрешения на ввод после словосочетания: «дата выдачи», слова «11.12.2014 г.», заменить на слова «11.08.2014 г.».
3. Графу «общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)» подпункта 2.2 «Объекты жилищного фонда» пункта 2 «Объекты непроизводственного назначения» раздела II «Сведения об объекте капитального строительства» таблицы разрешения на ввод изложить в следующей редакции:

общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5645,88	6163,5
--	-------	---------	--------

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 02 ” ноября 2016 г.

М.П.



бульвар Строителей, д. 4, корпус 1  
Должность  
Начальник отдела

бульвар Строителей, д. 4, корпус 1

дата

26.10.2016



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск  
бульвар Строителей, д. 4, кварт. 1

Начальник отдела

Документы

  
Дата

Лаврова Елена Анатольевна

ФИО

02.11.2016

Подпись