



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ**

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕТИЗ И К",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Российская Федерация, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Дубна, ул. Калинина, д. 26, inikia@rambler.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **12.12.2018**

№ **RU50-40-12396-2018**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, д. 10»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, дом 10;

Постановление Администрации города Дубны Московской области от 18.04.2018 №108ПА-312

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:40:0010303:43**

строительный адрес:

Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, дом 9, ул. Тверская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-40-12276-2018**, дата выдачи **29.11.2018**, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
«Многоквартирный жилой дом с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, д. 10»			
Строительный объем - всего	куб.м	38777,53	38777,53
в том числе надземной части	куб.м	36144,25	36144,25
Общая площадь	кв.м.	9835,10	9946,60
Площадь нежилых помещений	кв.м.	263,80	263,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	11
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
«Многоквартирный жилой дом с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, д. 10»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6427,80	6535,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2939,30	2940,20
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		-	-
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	115/-	115/7006,40
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	50/2103,40	50/2142,60
2-комнатные	шт./кв.м	48/3214,40	48/3286,30
3-комнатные	шт./кв.м	17/1553,30	17/1577,50
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6871,10	7006,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	2
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	Монолитный ж/б ростверк по сваям
Материалы стен		-	Пенобетонные блоки, изовер, облицовка вентилируемый фасад типа "РУСЭКСПО"
Материалы перекрытий		-	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		-	Два слоя наплавляемого битумно-полимерного материала
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
«Многоквартирный жилой дом с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, д. 10»			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
наружные сети водоснабжения	п.м.	-	51,00
наружные сети горячего водоснабжения	п.м.	-	83,00
наружные сети связи	п.м.	-	124,00
наружные сети дождевой канализации	п.м.	-	241,00
наружные сети дренажной канализации	п.м.	-	127,00
наружные сети теплоснабжения	п.м.	-	83,00
наружные сети освещения 0,4кВ	п.м.	-	356,00
сети электроснабжения	п.м.	-	23,00
сети электроснабжения	п.м.	-	37,00
наружные сети бытовой канализации	п.м.	-	87,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
«Многоквартирный жилой дом с инженерной инфраструктурой и благоустройством территории, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, ул. Тверская, д. 10»			
Класс		-	"С" Повышенный

энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	17,42
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 30.11.2018 (11 шт.), подготовил кадастровый инженер Бабанин Александр Александрович № квалификационного аттестата 50-11-638

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)