ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31075 **экз. № 2**

Кому **Общество с ограниченной ответственностью «ГСД»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7727750873, ОГРН 1117746401123,
почтовый адрес: 117246, Москва,
ул. Херсонская, д.20, стр. 3, ,
его почтовый индекс и адрес,
--
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 22 » августа 2017 г. **N 77-245000-015142-2017**

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**Группа многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями (корп. 5)**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Общество с ограниченной ответственностью «Экспертстройинжиниринг»** МОСГОСЭКСПЕРТИЗА ГАУ города Москвы "Московская государственная экспертиза"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**77-1-1-2-2660-17 от 31.07.2017** 77-1-1-3-015184-2019 от 20.06.2019 50-2-1-3-0229-17 от 03.08.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	**77:17:0120316:6133** 77:17:0000000:9641

Исправленному верить
Заместитель председателя В. Пархов

Мосгосстройнадзор

ООО «ЗНАК», Москва, 2017, «В», зак. № 62344.

* RU 77245000-044228 от 23.04.2019
RU 77245000-044227 от 26.04.2019

	расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**~~RU77-245000-006889 от 24.12.2014~~ выдан Москомархитектурой** *		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Проектная документация разработана ООО "А-Проект.к", шифр 355-К от 2017.**		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**22845,3**	Площадь участка (кв. м):	~~5800+165913~~ **~~5892,0~~** 5892,0/165913,0
	Объем (куб. м):	**79101,2**	в том числе подземной части (куб. м):	**3468,1**
	Количество этажей (шт.):	**24+1 подземный**	Высота (м):	**~~76,14~~** 77,44
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	**~~985,0~~** 1151,7		15032,7
	Иные показатели:	**Количество квартир (шт.): 368; Площадь квартир общая (кв.м.): ~~15130,0~~; Общая площадь нежилых помещений (кв. м): ~~987,0~~** 973,7		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	**г. Москва, п. Сосенское, в районе пос. Газопровод**		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «22» июля 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Беляков В.В.
(расшифровка подписи)

«22» августа 2017 г.

М.П.

Исправленному верить
Заместитель председателя
Пирогов

Действие настоящего разрешения продлено - до «22» декабря 2019 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Ю. Пирогов
(расшифровка подписи)

«18» июля 2019 г.

М.П.

РС № 0029956