

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001551 от 02.06.2020

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, мкр. 36, 36А, 37, корпус 1 (по ПП)

Дата первичного размещения: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИНВЕСТ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олимпийский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: -; Строение: 13А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 182-82-82

	1.4.2	Адрес электронной почты: all@inv-s.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.jk-otradny.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чибухчян
	1.5.2	Имя: Альберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029169930
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135029000182
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Луговая
	3.3.2	Имя: Татьяна

	3.3.3	Отчество (при наличии): Максимовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 76,23 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чибухчян
	3.3.2	Имя: Альберт
	3.3.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 23,77 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Инженерно-строительные предприятия Московской области"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743059624
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0464.01-2016-5029169930-С-121
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 451,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 227 201,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 896 069,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон 36, 36А, 37
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, микрорайон 36, 36А, 37, корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26

	9.2.20	Общая площадь объекта: 58720,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен здания: – Монолитные железобетонные стены, минераловатный утеплитель толщиной 150 мм, навесной вентилируемый фасад. Газобетонные блоки толщиной 200 мм и плотностью 600 кг/м3, минераловатный утеплитель толщиной 150 мм, навесной вентилируемый фасад. Газобетонные блоки толщиной 350 мм плотностью 400 кг/м3 (стены внутри остекленных балконов и лоджий). Несущие стены и пилоны каркаса объекта выполняются из монолитного железобетона на первом этаже имеют те же сечения, что и в подземной части. Начиная с 7-го этажа сечение пилонов меняется и составляет 1000мм*250мм. Но остальных этажах сечение пилонов составляет 850*250мм.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитный железобетон толщиной 180 мм.)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36566,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1465,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38031,68 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 05241601-и
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.05.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геотрест-К"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029222990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Специальное пусконаладочное управление ГЛАВУКС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724533133
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029086296
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРС-СТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705593472
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПАРНАС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721060355
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0063-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙСВЯЗЬ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729760860
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-028441-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОИСВЯЗЬ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729760860
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ОТРАДНЫЙ"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-12-11197-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 897
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.03.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Мытищи Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:102001:393
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается благоустройство территории: - резиновое покрытие детских и спортивных площадок; - плиточное покрытие площадок для отдыха взрослых - игровое оборудование на детских площадках - спортивное оборудование на площадках для занятий спортом - установка информационного стенда - скамейки для отдыха - освещение территории на опорах Н=8,0 м, дополнительное декоративное освещение детских площадок Н=4,2 м - ограждение детских площадок изгородью Н=0,85 м - ограждение спортивной площадки Н=1,5м - озеленение площадок Участок застройки благоустраивается устройством проездов и тротуаров с твердым покрытием, устройством газонов с посевом многолетних трав. На территории жилого дома организовано двустороннее движение. Движение пешеходов предусматривается по тротуарам, имеющих превышение относительно проезжей части 0,15 м. Ширина тротуаров 2,0 м. Участок пешеходного перехода через проезжую часть организован с пандусом для МГН.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории запроектированы стоянки для временного хранения на 124 м/места и 31 м/место для постоянного хранения. В том числе предусмотрены парковочные места для маломобильных групп населения в количестве 12 м/мест. Недостающие 478 м/мест для постоянного хранения, предусматривается разместить в паркинге, расположенному по адресу г. Мытищи, Олимпийский проспект, Вл13с1 (ТЦ «Фрегат») – 358 м/мест, 120 м/мест на открытой стоянке, по адресу г.Мытищи, ул. Коминтерна, 24 (МУП Гаражавтострой)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Организация придомовой территории жилого дома на земельном участке имеет четкое функциональное зонирование. На участке размещены: площадка отдыха, игровая и спортивная площадки; площадка для сбора мусора; место хранения автотранспорта для инвалидов; зеленые насаждения. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены площадки для мусоросборных контейнеров в радиусе доступности для жильцов, так и для работников офисных помещений. Контейнеры для мусора устанавливаются на специально оборудованных площадках.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Зеленые насаждения, предусмотренные проектом, образуют единую систему озеленения. Озеленение решается устройством устойчивого газонного покрытия, посадкой деревьев и групповой посадкой низкорослых и высокорослых кустарников. При выборе ассортимента растений для озеленения были использованы различные композиции зеленых насаждений, такие как: рядовые посадки, групповые посадки. У входных групп жилого дома организованы миксбордеры из многолетних растений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках по территории не превышает 5 %. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. Плиточное покрытие пешеходных дорожек предусматривается выполнить с минимальными швами и шероховатой поверхностью, что обеспечивает безопасное, беспрепятственное и удобное передвижение людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. На открытых индивидуальных автостоянках около здания выделены 12 машино-мест для транспорта инвалидов. Место для личного автотранспорта инвалидов размещено вблизи входа (не далее 100 м от входа в нежилое помещение). Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида не менее 3,6 м. По проекту предусмотрен доступ в здание (на 1 этаж жилых секций) и на внутридомовую территорию для маломобильных групп населения. Вход в уровне первого этажа многоквартирного жилого дома совмещен с покрытием примыкающего к нему тротуара с отделкой тротуарной плиткой. Входы в офисы приспособлены для прохода маломобильных групп населения, в том числе на креслах-колясках. Ширина дверных проемов входов в здание и тамбурных проемов не менее 1300 мм. Ширина внутренних дверных проемов не менее 1000 мм. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола, превышающих 14 мм. Наружные двери для входов инвалидов предусмотрены с остеклением ударопрочным стеклом. Глубина тамбуров не менее 2,5 м при ширине не менее 1,60 м и не менее 1,6 м при ширине 2,3 м. Ширина межквартирных коридоров не менее 1,5 м. Транспортировка и эвакуация посетителей маломобильных групп населения с жилых этажей здания осуществляется на лифтах с размерами кабины 2100x1100 мм и режимом «транспортировка пожарных подразделений». Лифтовый холл является зоной безопасности для МГН. Рабочие места для МГН не предусмотрены.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для проектируемой территории предусматривается наружное освещение проездов и площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал-Мытищи"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мытищинская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 894-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мытищинская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 894-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал-Мытищи"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОСТОК"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029192914
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная энергосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1806723/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 861586,44 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 792			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1.2.1.	Квартира	2	1	88.1	3
1.2.2.	Квартира	2	1	45.8	1
1.2.3.	Квартира	2	1	57.5	2

1.2.4.	Квартира	2	1	41.2	1
1.2.5.	Квартира	2	1	59.4	2
1.3.1.	Квартира	3	1	88.1	3
1.3.2.	Квартира	3	1	45.8	1
1.3.3.	Квартира	3	1	57.5	2
1.3.4.	Квартира	3	1	41.2	1
1.3.5.	Квартира	3	1	59.4	2
1.4.1.	Квартира	4	1	88.1	3
1.4.2.	Квартира	4	1	45.8	1
1.4.3.	Квартира	4	1	57.5	2
1.4.4.	Квартира	4	1	41.2	1
1.4.5.	Квартира	4	1	59.4	2
1.5.1.	Квартира	5	1	88.1	3
1.5.2.	Квартира	5	1	45.8	1
1.5.3.	Квартира	5	1	57.5	2
1.5.4.	Квартира	5	1	41.2	1
1.5.5.	Квартира	5	1	59.4	2
1.6.1.	Квартира	6	1	88.1	3
1.6.2.	Квартира	6	1	45.8	1
1.6.3.	Квартира	6	1	57.5	2
1.6.4.	Квартира	6	1	41.2	1
1.6.5.	Квартира	6	1	59.4	2
1.7.1.	Квартира	7	1	88.1	3
1.7.2.	Квартира	7	1	45.8	1
1.7.3.	Квартира	7	1	57.5	2
1.7.4.	Квартира	7	1	41.2	1
1.7.5.	Квартира	7	1	59.4	2
1.8.1.	Квартира	8	1	88.1	3
1.8.2.	Квартира	8	1	45.8	1
1.8.3.	Квартира	8	1	57.5	2
1.8.4.	Квартира	8	1	41.2	1
1.8.5.	Квартира	8	1	59.4	2
1.9.1.	Квартира	9	1	88.1	3
1.9.2.	Квартира	9	1	45.8	1
1.9.3.	Квартира	9	1	57.5	2
1.9.4.	Квартира	9	1	41.2	1
1.9.5.	Квартира	9	1	59.4	2
1.10.1.	Квартира	10	1	88.1	3
1.10.2.	Квартира	10	1	45.8	1
1.10.3.	Квартира	10	1	57.5	2
1.10.4.	Квартира	10	1	41.2	1
1.10.5.	Квартира	10	1	59.4	2
1.11.1.	Квартира	11	1	88.1	3

1.11.2.	Квартира	11	1	45.8	1
1.11.3.	Квартира	11	1	57.5	2
1.11.4.	Квартира	11	1	41.2	1
1.11.5.	Квартира	11	1	59.4	2
1.12.1.	Квартира	12	1	88.1	3
1.12.2.	Квартира	12	1	45.8	1
1.12.3.	Квартира	12	1	57.5	2
1.12.4.	Квартира	12	1	41.2	1
1.12.5.	Квартира	12	1	59.4	2
1.13.1.	Квартира	13	1	88.1	3
1.13.2.	Квартира	13	1	45.8	1
1.13.3.	Квартира	13	1	57.5	2
1.13.4.	Квартира	13	1	41.2	1
1.13.5.	Квартира	13	1	59.4	2
1.14.1.	Квартира	14	1	88.1	3
1.14.2.	Квартира	14	1	45.8	1
1.14.3.	Квартира	14	1	57.5	2
1.14.4.	Квартира	14	1	41.2	1
1.14.5.	Квартира	14	1	59.4	2
1.15.1.	Квартира	15	1	88.1	3
1.15.2.	Квартира	15	1	45.8	1
1.15.3.	Квартира	15	1	57.5	2
1.15.4.	Квартира	15	1	41.2	1
1.15.5.	Квартира	15	1	59.4	2
1.16.1.	Квартира	16	1	88.1	3
1.16.2.	Квартира	16	1	45.8	1
1.16.3.	Квартира	16	1	57.5	2
1.16.4.	Квартира	16	1	41.2	1
1.16.5.	Квартира	16	1	59.4	2
1.17.1.	Квартира	17	1	88.1	3
1.17.2.	Квартира	17	1	45.8	1
1.17.3.	Квартира	17	1	57.5	2
1.17.4.	Квартира	17	1	41.2	1
1.17.5.	Квартира	17	1	59.4	2
1.18.1.	Квартира	18	1	88.1	3
1.18.2.	Квартира	18	1	45.8	1
1.18.3.	Квартира	18	1	57.5	2
1.18.4.	Квартира	18	1	41.2	1
1.18.5.	Квартира	18	1	59.4	2
1.19.1.	Квартира	19	1	88.1	3
1.19.2.	Квартира	19	1	45.8	1
1.19.3.	Квартира	19	1	57.5	2
1.19.4.	Квартира	19	1	41.2	1

1.19.5.	Квартира	19	1	59.4	2
1.20.1.	Квартира	20	1	88.1	3
1.20.2.	Квартира	20	1	45.8	1
1.20.3.	Квартира	20	1	57.5	2
1.20.4.	Квартира	20	1	41.2	1
1.20.5.	Квартира	20	1	59.4	2
1.21.1.	Квартира	21	1	88.1	3
1.21.2.	Квартира	21	1	45.8	1
1.21.3.	Квартира	21	1	57.5	2
1.21.4.	Квартира	21	1	41.2	1
1.21.5.	Квартира	21	1	59.4	2
1.22.1.	Квартира	22	1	88.1	3
1.22.2.	Квартира	22	1	45.8	1
1.22.3.	Квартира	22	1	57.5	2
1.22.4.	Квартира	22	1	41.2	1
1.22.5.	Квартира	22	1	59.4	2
1.23.1.	Квартира	23	1	88.1	3
1.23.2.	Квартира	23	1	45.8	1
1.23.3.	Квартира	23	1	57.5	2
1.23.4.	Квартира	23	1	41.2	1
1.23.5.	Квартира	23	1	59.4	2
1.24.1.	Квартира	24	1	88.1	3
1.24.2.	Квартира	24	1	45.8	1
1.24.3.	Квартира	24	1	57.5	2
1.24.4.	Квартира	24	1	41.2	1
1.24.5.	Квартира	24	1	59.4	2
1.25.1.	Квартира	25	1	88.1	3
1.25.2.	Квартира	25	1	45.8	1
1.25.3.	Квартира	25	1	57.5	2
1.25.4.	Квартира	25	1	41.2	1
1.25.5.	Квартира	25	1	59.4	2
2.2.1.	Квартира	2	2	58.6	2
2.2.2.	Квартира	2	2	41.1	1
2.2.3.	Квартира	2	2	44.3	1
2.2.4.	Квартира	2	2	43	1
2.2.5.	Квартира	2	2	54.3	2
2.2.6.	Квартира	2	2	41.6	1
2.2.7.	Квартира	2	2	74.1	3
2.3.1.	Квартира	3	2	58.6	2
2.3.2.	Квартира	3	2	41.1	1
2.3.3.	Квартира	3	2	44.3	1
2.3.4.	Квартира	3	2	43	1
2.3.5.	Квартира	3	2	54.3	2

2.3.6.	Квартира	3	2	41.6	1
2.3.7.	Квартира	3	2	74.1	3
2.4.1.	Квартира	4	2	58.6	2
2.4.2.	Квартира	4	2	41.1	1
2.4.3.	Квартира	4	2	44.3	1
2.4.4.	Квартира	4	2	43	1
2.4.5.	Квартира	4	2	54.3	2
2.4.6.	Квартира	4	2	41.6	1
2.4.7.	Квартира	4	2	74.1	3
2.5.1.	Квартира	5	2	58.6	2
2.5.2.	Квартира	5	2	41.1	1
2.5.3.	Квартира	5	2	44.3	1
2.5.4.	Квартира	5	2	43	1
2.5.5.	Квартира	5	2	54.3	2
2.5.6.	Квартира	5	2	44.11	1
2.5.7.	Квартира	5	2	75.64	3
2.6.1.	Квартира	6	2	58.6	2
2.6.2.	Квартира	6	2	41.1	1
2.6.3.	Квартира	6	2	44.3	1
2.6.4.	Квартира	6	2	43	1
2.6.5.	Квартира	6	2	54.3	2
2.6.6.	Квартира	6	2	44.11	1
2.6.7.	Квартира	6	2	75.64	3
2.7.1.	Квартира	7	2	58.6	2
2.7.2.	Квартира	7	2	41.1	1
2.7.3.	Квартира	7	2	44.3	1
2.7.4.	Квартира	7	2	43	1
2.7.5.	Квартира	7	2	54.3	2
2.7.6.	Квартира	7	2	44.11	1
2.7.7.	Квартира	7	2	75.64	3
2.8.1.	Квартира	8	2	58.6	2
2.8.2.	Квартира	8	2	41.1	1
2.8.3.	Квартира	8	2	44.3	1
2.8.4.	Квартира	8	2	43	1
2.8.5.	Квартира	8	2	54.3	2
2.8.6.	Квартира	8	2	44.11	1
2.8.7.	Квартира	8	2	75.64	3
2.9.1.	Квартира	9	2	58.6	2
2.9.2.	Квартира	9	2	41.1	1
2.9.3.	Квартира	9	2	44.3	1
2.9.4.	Квартира	9	2	43	1
2.9.5.	Квартира	9	2	54.3	2
2.9.6.	Квартира	9	2	44.11	1

2.9.7.	Квартира	9	2	75.64	3
2.10.1.	Квартира	10	2	58.6	2
2.10.2.	Квартира	10	2	41.1	1
2.10.3.	Квартира	10	2	44.3	1
2.10.4.	Квартира	10	2	43	1
2.10.5.	Квартира	10	2	54.3	2
2.10.6.	Квартира	10	2	44.11	1
2.10.7.	Квартира	10	2	75.64	3
2.11.1.	Квартира	11	2	58.6	2
2.11.2.	Квартира	11	2	41.1	1
2.11.3.	Квартира	11	2	44.3	1
2.11.4.	Квартира	11	2	43	1
2.11.5.	Квартира	11	2	54.3	2
2.11.6.	Квартира	11	2	44.11	1
2.11.7.	Квартира	11	2	75.64	3
2.12.1.	Квартира	12	2	58.6	2
2.12.2.	Квартира	12	2	41.1	1
2.12.3.	Квартира	12	2	44.3	1
2.12.4.	Квартира	12	2	43	1
2.12.5.	Квартира	12	2	54.3	2
2.12.6.	Квартира	12	2	44.11	1
2.12.7.	Квартира	12	2	75.64	3
2.13.1.	Квартира	13	2	58.6	2
2.13.2.	Квартира	13	2	41.1	1
2.13.3.	Квартира	13	2	44.3	1
2.13.4.	Квартира	13	2	43	1
2.13.5.	Квартира	13	2	54.3	2
2.13.6.	Квартира	13	2	44.11	1
2.13.7.	Квартира	13	2	75.64	3
2.14.1.	Квартира	14	2	58.6	2
2.14.2.	Квартира	14	2	41.1	1
2.14.3.	Квартира	14	2	44.3	1
2.14.4.	Квартира	14	2	43	1
2.14.5.	Квартира	14	2	54.3	2
2.14.6.	Квартира	14	2	44.11	1
2.14.7.	Квартира	14	2	75.64	3
2.15.1.	Квартира	15	2	58.6	2
2.15.2.	Квартира	15	2	41.1	1
2.15.3.	Квартира	15	2	44.3	1
2.15.4.	Квартира	15	2	43	1
2.15.5.	Квартира	15	2	54.3	2
2.15.6.	Квартира	15	2	44.11	1
2.15.7.	Квартира	15	2	75.64	3

2.16.1.	Квартира	16	2	58.6	2
2.16.2.	Квартира	16	2	41.1	1
2.16.3.	Квартира	16	2	44.3	1
2.16.4.	Квартира	16	2	43	1
2.16.5.	Квартира	16	2	54.3	2
2.16.6.	Квартира	16	2	44.11	1
2.16.7.	Квартира	16	2	75.64	3
2.17.1.	Квартира	17	2	58.6	2
2.17.2.	Квартира	17	2	41.1	1
2.17.3.	Квартира	17	2	44.3	1
2.17.4.	Квартира	17	2	43	1
2.17.5.	Квартира	17	2	54.3	2
2.17.6.	Квартира	17	2	44.11	1
2.17.7.	Квартира	17	2	75.64	3
2.18.1.	Квартира	18	2	58.6	2
2.18.2.	Квартира	18	2	41.1	1
2.18.3.	Квартира	18	2	44.3	1
2.18.4.	Квартира	18	2	43	1
2.18.5.	Квартира	18	2	54.3	2
2.18.6.	Квартира	18	2	44.11	1
2.18.7.	Квартира	18	2	75.64	3
2.19.1.	Квартира	19	2	58.6	2
2.19.2.	Квартира	19	2	41.1	1
2.19.3.	Квартира	19	2	44.3	1
2.19.4.	Квартира	19	2	43	1
2.19.5.	Квартира	19	2	54.3	2
2.19.6.	Квартира	19	2	44.11	1
2.19.7.	Квартира	19	2	75.64	3
2.20.1.	Квартира	20	2	58.6	2
2.20.2.	Квартира	20	2	41.1	1
2.20.3.	Квартира	20	2	44.3	1
2.20.4.	Квартира	20	2	43	1
2.20.5.	Квартира	20	2	54.3	2
2.20.6.	Квартира	20	2	44.11	1
2.20.7.	Квартира	20	2	75.64	3
2.21.1.	Квартира	21	2	58.6	2
2.21.2.	Квартира	21	2	41.1	1
2.21.3.	Квартира	21	2	44.3	1
2.21.4.	Квартира	21	2	43	1
2.21.5.	Квартира	21	2	54.3	2
2.21.6.	Квартира	21	2	44.11	1
2.21.7.	Квартира	21	2	75.64	3
2.22.1.	Квартира	22	2	58.6	2

2.22.2.	Квартира	22	2	41.1	1
2.22.3.	Квартира	22	2	44.3	1
2.22.4.	Квартира	22	2	43	1
2.22.5.	Квартира	22	2	54.3	2
2.22.6.	Квартира	22	2	44.11	1
2.22.7.	Квартира	22	2	75.64	3
2.23.1.	Квартира	23	2	58.6	2
2.23.2.	Квартира	23	2	41.1	1
2.23.3.	Квартира	23	2	44.3	1
2.23.4.	Квартира	23	2	43	1
2.23.5.	Квартира	23	2	54.3	2
2.23.6.	Квартира	23	2	44.11	1
2.23.7.	Квартира	23	2	75.64	3
2.24.1.	Квартира	24	2	58.6	2
2.24.2.	Квартира	24	2	41.1	1
2.24.3.	Квартира	24	2	44.3	1
2.24.4.	Квартира	24	2	43	1
2.24.5.	Квартира	24	2	54.3	2
2.24.6.	Квартира	24	2	44.11	1
2.24.7.	Квартира	24	2	75.64	3
2.25.1.	Квартира	25	2	58.6	2
2.25.2.	Квартира	25	2	41.1	1
2.25.3.	Квартира	25	2	44.3	1
2.25.4.	Квартира	25	2	43	1
2.25.5.	Квартира	25	2	54.3	2
2.25.6.	Квартира	25	2	44.11	1
2.25.7.	Квартира	25	2	75.64	3
3.2.1.	Квартира	2	3	78.99	3
3.2.2.	Квартира	2	3	36.8	1
3.2.3.	Квартира	2	3	41.79	1
3.2.4.	Квартира	2	3	36.98	1
3.2.5.	Квартира	2	3	63.04	2
3.3.1.	Квартира	3	3	78.99	3
3.3.2.	Квартира	3	3	36.8	1
3.3.3.	Квартира	3	3	41.79	1
3.3.4.	Квартира	3	3	36.98	1
3.3.5.	Квартира	3	3	63.04	2
3.4.1.	Квартира	4	3	78.99	3
3.4.2.	Квартира	4	3	36.8	1
3.4.3.	Квартира	4	3	41.79	1
3.4.4.	Квартира	4	3	36.98	1
3.4.5.	Квартира	4	3	63.04	2
3.5.1.	Квартира	5	3	78.99	3

3.5.2.	Квартира	5	3	39.57	1
3.5.3.	Квартира	5	3	44.69	1
3.5.4.	Квартира	5	3	36.98	1
3.5.5.	Квартира	5	3	63.04	2
3.6.1.	Квартира	6	3	78.99	3
3.6.2.	Квартира	6	3	39.57	1
3.6.3.	Квартира	6	3	44.69	1
3.6.4.	Квартира	6	3	36.98	1
3.6.5.	Квартира	6	3	63.04	2
3.7.1.	Квартира	7	3	78.99	3
3.7.2.	Квартира	7	3	39.57	1
3.7.3.	Квартира	7	3	44.69	1
3.7.4.	Квартира	7	3	36.98	1
3.7.5.	Квартира	7	3	63.04	2
3.8.1.	Квартира	8	3	78.99	3
3.8.2.	Квартира	8	3	39.57	1
3.8.3.	Квартира	8	3	44.69	1
3.8.4.	Квартира	8	3	36.98	1
3.8.5.	Квартира	8	3	63.04	2
3.9.1.	Квартира	9	3	78.99	3
3.9.2.	Квартира	9	3	39.57	1
3.9.3.	Квартира	9	3	44.69	1
3.9.4.	Квартира	9	3	36.98	1
3.9.5.	Квартира	9	3	63.04	2
3.10.1.	Квартира	10	3	78.99	3
3.10.2.	Квартира	10	3	39.57	1
3.10.3.	Квартира	10	3	44.69	1
3.10.4.	Квартира	10	3	36.98	1
3.10.5.	Квартира	10	3	63.04	2
3.11.1.	Квартира	11	3	78.99	3
3.11.2.	Квартира	11	3	39.57	1
3.11.3.	Квартира	11	3	44.69	1
3.11.4.	Квартира	11	3	36.98	1
3.11.5.	Квартира	11	3	63.04	2
3.12.1.	Квартира	12	3	78.99	3
3.12.2.	Квартира	12	3	39.57	1
3.12.3.	Квартира	12	3	44.69	1
3.12.4.	Квартира	12	3	36.98	1
3.12.5.	Квартира	12	3	63.04	2
3.13.1.	Квартира	13	3	78.99	3
3.13.2.	Квартира	13	3	39.57	1
3.13.3.	Квартира	13	3	44.69	1
3.13.4.	Квартира	13	3	36.98	1

3.13.5.	Квартира	13	3	63.04	2
3.14.1.	Квартира	14	3	78.99	3
3.14.2.	Квартира	14	3	39.57	1
3.14.3.	Квартира	14	3	44.69	1
3.14.4.	Квартира	14	3	36.98	1
3.14.5.	Квартира	14	3	63.04	2
3.15.1.	Квартира	15	3	78.99	3
3.15.2.	Квартира	15	3	39.57	1
3.15.3.	Квартира	15	3	44.69	1
3.15.4.	Квартира	15	3	36.98	1
3.15.5.	Квартира	15	3	63.04	2
3.16.1.	Квартира	16	3	78.99	3
3.16.2.	Квартира	16	3	39.57	1
3.16.3.	Квартира	16	3	44.69	1
3.16.4.	Квартира	16	3	36.98	1
3.16.5.	Квартира	16	3	63.04	2
3.17.1.	Квартира	17	3	78.99	3
3.17.2.	Квартира	17	3	39.57	1
3.17.3.	Квартира	17	3	44.69	1
3.17.4.	Квартира	17	3	36.98	1
3.17.5.	Квартира	17	3	63.04	2
3.18.1.	Квартира	18	3	78.99	3
3.18.2.	Квартира	18	3	39.57	1
3.18.3.	Квартира	18	3	44.69	1
3.18.4.	Квартира	18	3	36.98	1
3.18.5.	Квартира	18	3	63.04	2
3.19.1.	Квартира	19	3	78.99	3
3.19.2.	Квартира	19	3	39.57	1
3.19.3.	Квартира	19	3	44.69	1
3.19.4.	Квартира	19	3	36.98	1
3.19.5.	Квартира	19	3	63.04	2
3.20.1.	Квартира	20	3	78.99	3
3.20.2.	Квартира	20	3	39.57	1
3.20.3.	Квартира	20	3	44.69	1
3.20.4.	Квартира	20	3	36.98	1
3.20.5.	Квартира	20	3	63.04	2
3.21.1.	Квартира	21	3	78.99	3
3.21.2.	Квартира	21	3	39.57	1
3.21.3.	Квартира	21	3	44.69	1
3.21.4.	Квартира	21	3	36.98	1
3.21.5.	Квартира	21	3	63.04	2
3.22.1.	Квартира	22	3	78.99	3
3.22.2.	Квартира	22	3	39.57	1

3.22.3.	Квартира	22	3	44.69	1
3.22.4.	Квартира	22	3	36.98	1
3.22.5.	Квартира	22	3	63.04	2
3.23.1.	Квартира	23	3	78.99	3
3.23.2.	Квартира	23	3	39.57	1
3.23.3.	Квартира	23	3	44.69	1
3.23.4.	Квартира	23	3	36.98	1
3.23.5.	Квартира	23	3	63.04	2
3.24.1.	Квартира	24	3	78.99	3
3.24.2.	Квартира	24	3	39.57	1
3.24.3.	Квартира	24	3	44.69	1
3.24.4.	Квартира	24	3	36.98	1
3.24.5.	Квартира	24	3	63.04	2
3.25.1.	Квартира	25	3	78.99	3
3.25.2.	Квартира	25	3	39.57	1
3.25.3.	Квартира	25	3	44.69	1
3.25.4.	Квартира	25	3	36.98	1
3.25.5.	Квартира	25	3	63.04	2
4.2.1.	Квартира	2	4	62.9	2
4.2.2.	Квартира	2	4	42.57	1
4.2.3.	Квартира	2	4	25.78	1
4.2.4.	Квартира	2	4	41.78	1
4.2.5.	Квартира	2	4	35.84	1
4.2.6.	Квартира	2	4	42	1
4.2.7.	Квартира	2	4	23.1	1
4.3.1.	Квартира	3	4	62.9	2
4.3.2.	Квартира	3	4	42.57	1
4.3.3.	Квартира	3	4	25.78	1
4.3.4.	Квартира	3	4	41.78	1
4.3.5.	Квартира	3	4	35.84	1
4.3.6.	Квартира	3	4	42	1
4.3.7.	Квартира	3	4	23.1	1
4.4.1.	Квартира	4	4	62.9	2
4.4.2.	Квартира	4	4	42.57	1
4.4.3.	Квартира	4	4	25.78	1
4.4.4.	Квартира	4	4	41.78	1
4.4.5.	Квартира	4	4	35.84	1
4.4.6.	Квартира	4	4	42	1
4.4.7.	Квартира	4	4	23.1	1
4.5.1.	Квартира	5	4	62.9	2
4.5.2.	Квартира	5	4	42.57	1
4.5.3.	Квартира	5	4	25.78	1
4.5.4.	Квартира	5	4	41.78	1

4.5.5.	Квартира	5	4	35.84	1
4.5.6.	Квартира	5	4	42	1
4.5.7.	Квартира	5	4	23.1	1
4.6.1.	Квартира	6	4	62.9	2
4.6.2.	Квартира	6	4	42.57	1
4.6.3.	Квартира	6	4	25.78	1
4.6.4.	Квартира	6	4	41.78	1
4.6.5.	Квартира	6	4	35.84	1
4.6.6.	Квартира	6	4	42	1
4.6.7.	Квартира	6	4	23.1	1
4.7.1.	Квартира	7	4	62.9	2
4.7.2.	Квартира	7	4	42.57	1
4.7.3.	Квартира	7	4	25.78	1
4.7.4.	Квартира	7	4	41.78	1
4.7.5.	Квартира	7	4	35.84	1
4.7.6.	Квартира	7	4	42	1
4.7.7.	Квартира	7	4	23.1	1
4.8.1.	Квартира	8	4	62.9	2
4.8.2.	Квартира	8	4	42.57	1
4.8.3.	Квартира	8	4	25.78	1
4.8.4.	Квартира	8	4	41.78	1
4.8.5.	Квартира	8	4	35.84	1
4.8.6.	Квартира	8	4	42	1
4.8.7.	Квартира	8	4	23.1	1
4.9.1.	Квартира	9	4	62.9	2
4.9.2.	Квартира	9	4	42.57	1
4.9.3.	Квартира	9	4	25.78	1
4.9.4.	Квартира	9	4	41.78	1
4.9.5.	Квартира	9	4	35.84	1
4.9.6.	Квартира	9	4	42	1
4.9.7.	Квартира	9	4	23.1	1
4.10.1.	Квартира	10	4	62.9	2
4.10.2.	Квартира	10	4	42.57	1
4.10.3.	Квартира	10	4	25.78	1
4.10.4.	Квартира	10	4	41.78	1
4.10.5.	Квартира	10	4	35.84	1
4.10.6.	Квартира	10	4	42	1
4.10.7.	Квартира	10	4	23.1	1
4.11.1.	Квартира	11	4	62.9	2
4.11.2.	Квартира	11	4	42.57	1
4.11.3.	Квартира	11	4	25.78	1
4.11.4.	Квартира	11	4	41.78	1
4.11.5.	Квартира	11	4	35.84	1

4.11.6.	Квартира	11	4	42	1
4.11.7.	Квартира	11	4	23.1	1
4.12.1.	Квартира	12	4	62.9	2
4.12.2.	Квартира	12	4	42.57	1
4.12.3.	Квартира	12	4	25.78	1
4.12.4.	Квартира	12	4	41.78	1
4.12.5.	Квартира	12	4	35.84	1
4.12.6.	Квартира	12	4	42	1
4.12.7.	Квартира	12	4	23.1	1
4.13.1.	Квартира	13	4	62.9	2
4.13.2.	Квартира	13	4	42.57	1
4.13.3.	Квартира	13	4	25.78	1
4.13.4.	Квартира	13	4	41.78	1
4.13.5.	Квартира	13	4	35.84	1
4.13.6.	Квартира	13	4	42	1
4.13.7.	Квартира	13	4	23.1	1
4.14.1.	Квартира	14	4	62.9	2
4.14.2.	Квартира	14	4	42.57	1
4.14.3.	Квартира	14	4	25.78	1
4.14.4.	Квартира	14	4	41.78	1
4.14.5.	Квартира	14	4	35.84	1
4.14.6.	Квартира	14	4	42	1
4.14.7.	Квартира	14	4	23.1	1
4.15.1.	Квартира	15	4	62.9	2
4.15.2.	Квартира	15	4	42.57	1
4.15.3.	Квартира	15	4	25.78	1
4.15.4.	Квартира	15	4	41.78	1
4.15.5.	Квартира	15	4	35.84	1
4.15.6.	Квартира	15	4	42	1
4.15.7.	Квартира	15	4	23.1	1
4.16.1.	Квартира	16	4	62.9	2
4.16.2.	Квартира	16	4	42.57	1
4.16.3.	Квартира	16	4	25.78	1
4.16.4.	Квартира	16	4	41.78	1
4.16.5.	Квартира	16	4	35.84	1
4.16.6.	Квартира	16	4	42	1
4.16.7.	Квартира	16	4	23.1	1
4.17.1.	Квартира	17	4	62.9	2
4.17.2.	Квартира	17	4	42.57	1
4.17.3.	Квартира	17	4	25.78	1
4.17.4.	Квартира	17	4	41.78	1
4.17.5.	Квартира	17	4	35.84	1
4.17.6.	Квартира	17	4	42	1

4.17.7.	Квартира	17	4	23.1	1
4.18.1.	Квартира	18	4	62.9	2
4.18.2.	Квартира	18	4	42.57	1
4.18.3.	Квартира	18	4	25.78	1
4.18.4.	Квартира	18	4	41.78	1
4.18.5.	Квартира	18	4	35.84	1
4.18.6.	Квартира	18	4	42	1
4.18.7.	Квартира	18	4	23.1	1
4.19.1.	Квартира	19	4	62.9	2
4.19.2.	Квартира	19	4	42.57	1
4.19.3.	Квартира	19	4	25.78	1
4.19.4.	Квартира	19	4	41.78	1
4.19.5.	Квартира	19	4	35.84	1
4.19.6.	Квартира	19	4	42	1
4.19.7.	Квартира	19	4	23.1	1
4.20.1.	Квартира	20	4	62.9	2
4.20.2.	Квартира	20	4	42.57	1
4.20.3.	Квартира	20	4	25.78	1
4.20.4.	Квартира	20	4	41.78	1
4.20.5.	Квартира	20	4	35.84	1
4.20.6.	Квартира	20	4	42	1
4.20.7.	Квартира	20	4	23.1	1
4.21.1.	Квартира	21	4	62.9	2
4.21.2.	Квартира	21	4	42.57	1
4.21.3.	Квартира	21	4	25.78	1
4.21.4.	Квартира	21	4	41.78	1
4.21.5.	Квартира	21	4	35.84	1
4.21.6.	Квартира	21	4	42	1
4.21.7.	Квартира	21	4	23.1	1
4.22.1.	Квартира	22	4	62.9	2
4.22.2.	Квартира	22	4	42.57	1
4.22.3.	Квартира	22	4	25.78	1
4.22.4.	Квартира	22	4	41.78	1
4.22.5.	Квартира	22	4	35.84	1
4.22.6.	Квартира	22	4	42	1
4.22.7.	Квартира	22	4	23.1	1
4.23.1.	Квартира	23	4	62.9	2
4.23.2.	Квартира	23	4	42.57	1
4.23.3.	Квартира	23	4	25.78	1
4.23.4.	Квартира	23	4	41.78	1
4.23.5.	Квартира	23	4	35.84	1
4.23.6.	Квартира	23	4	42	1
4.23.7.	Квартира	23	4	23.1	1

4.24.1.	Квартира	24	4	62.9	2
4.24.2.	Квартира	24	4	42.57	1
4.24.3.	Квартира	24	4	25.78	1
4.24.4.	Квартира	24	4	41.78	1
4.24.5.	Квартира	24	4	35.84	1
4.24.6.	Квартира	24	4	42	1
4.24.7.	Квартира	24	4	23.1	1
4.25.1.	Квартира	25	4	62.9	2
4.25.2.	Квартира	25	4	42.57	1
4.25.3.	Квартира	25	4	25.78	1
4.25.4.	Квартира	25	4	41.78	1
4.25.5.	Квартира	25	4	35.84	1
4.25.6.	Квартира	25	4	42	1
4.25.7.	Квартира	25	4	23.1	1
5.2.1.	Квартира	2	5	39.1	1
5.2.2.	Квартира	2	5	41.9	1
5.2.3.	Квартира	2	5	35.97	1
5.2.4.	Квартира	2	5	25.76	1
5.2.5.	Квартира	2	5	42.9	1
5.2.6.	Квартира	2	5	32	1
5.2.7.	Квартира	2	5	30.9	1
5.2.8.	Квартира	2	5	23.39	1
5.2.9.	Квартира	2	5	62.6	2
5.3.1.	Квартира	3	5	39.1	1
5.3.2.	Квартира	3	5	41.9	1
5.3.3.	Квартира	3	5	35.97	1
5.3.4.	Квартира	3	5	25.76	1
5.3.5.	Квартира	3	5	42.9	1
5.3.6.	Квартира	3	5	32	1
5.3.7.	Квартира	3	5	30.9	1
5.3.8.	Квартира	3	5	23.39	1
5.3.9.	Квартира	3	5	62.6	2
5.4.1.	Квартира	4	5	39.1	1
5.4.2.	Квартира	4	5	41.9	1
5.4.3.	Квартира	4	5	35.97	1
5.4.4.	Квартира	4	5	25.76	1
5.4.5.	Квартира	4	5	42.9	1
5.4.6.	Квартира	4	5	32	1
5.4.7.	Квартира	4	5	30.9	1
5.4.8.	Квартира	4	5	23.39	1
5.4.9.	Квартира	4	5	62.6	2
5.5.1.	Квартира	5	5	39.1	1
5.5.2.	Квартира	5	5	41.9	1

5.5.3.	Квартира	5	5	35.97	1
5.5.4.	Квартира	5	5	25.76	1
5.5.5.	Квартира	5	5	42.9	1
5.5.6.	Квартира	5	5	32	1
5.5.7.	Квартира	5	5	30.9	1
5.5.8.	Квартира	5	5	23.39	1
5.5.9.	Квартира	5	5	62.6	2
5.6.1.	Квартира	6	5	39.1	1
5.6.2.	Квартира	6	5	41.9	1
5.6.3.	Квартира	6	5	35.97	1
5.6.4.	Квартира	6	5	25.76	1
5.6.5.	Квартира	6	5	42.9	1
5.6.6.	Квартира	6	5	32	1
5.6.7.	Квартира	6	5	30.9	1
5.6.8.	Квартира	6	5	23.39	1
5.6.9.	Квартира	6	5	62.6	2
5.7.1.	Квартира	7	5	39.1	1
5.7.2.	Квартира	7	5	41.9	1
5.7.3.	Квартира	7	5	35.97	1
5.7.4.	Квартира	7	5	25.76	1
5.7.5.	Квартира	7	5	42.9	1
5.7.6.	Квартира	7	5	32	1
5.7.7.	Квартира	7	5	30.9	1
5.7.8.	Квартира	7	5	23.39	1
5.7.9.	Квартира	7	5	62.6	2
5.8.1.	Квартира	8	5	39.1	1
5.8.2.	Квартира	8	5	41.9	1
5.8.3.	Квартира	8	5	35.97	1
5.8.4.	Квартира	8	5	25.76	1
5.8.5.	Квартира	8	5	42.9	1
5.8.6.	Квартира	8	5	32	1
5.8.7.	Квартира	8	5	30.9	1
5.8.8.	Квартира	8	5	23.39	1
5.8.9.	Квартира	8	5	62.6	2
5.9.1.	Квартира	9	5	39.1	1
5.9.2.	Квартира	9	5	41.9	1
5.9.3.	Квартира	9	5	35.97	1
5.9.4.	Квартира	9	5	25.76	1
5.9.5.	Квартира	9	5	42.9	1
5.9.6.	Квартира	9	5	32	1
5.9.7.	Квартира	9	5	30.9	1
5.9.8.	Квартира	9	5	23.39	1
5.9.9.	Квартира	9	5	62.6	2

5.10.1.	Квартира	10	5	39.1	1
5.10.2.	Квартира	10	5	41.9	1
5.10.3.	Квартира	10	5	35.97	1
5.10.4.	Квартира	10	5	25.76	1
5.10.5.	Квартира	10	5	42.9	1
5.10.6.	Квартира	10	5	32	1
5.10.7.	Квартира	10	5	30.9	1
5.10.8.	Квартира	10	5	23.39	1
5.10.9.	Квартира	10	5	62.6	2
5.11.1.	Квартира	11	5	39.1	1
5.11.2.	Квартира	11	5	41.9	1
5.11.3.	Квартира	11	5	35.97	1
5.11.4.	Квартира	11	5	25.76	1
5.11.5.	Квартира	11	5	42.9	1
5.11.6.	Квартира	11	5	32	1
5.11.7.	Квартира	11	5	30.9	1
5.11.8.	Квартира	11	5	23.39	1
5.11.9.	Квартира	11	5	62.6	2
5.12.1.	Квартира	12	5	39.1	1
5.12.2.	Квартира	12	5	41.9	1
5.12.3.	Квартира	12	5	35.97	1
5.12.4.	Квартира	12	5	25.76	1
5.12.5.	Квартира	12	5	42.9	1
5.12.6.	Квартира	12	5	32	1
5.12.7.	Квартира	12	5	30.9	1
5.12.8.	Квартира	12	5	23.39	1
5.12.9.	Квартира	12	5	62.6	2
5.13.1.	Квартира	13	5	39.1	1
5.13.2.	Квартира	13	5	41.9	1
5.13.3.	Квартира	13	5	35.97	1
5.13.4.	Квартира	13	5	25.76	1
5.13.5.	Квартира	13	5	42.9	1
5.13.6.	Квартира	13	5	32	1
5.13.7.	Квартира	13	5	30.9	1
5.13.8.	Квартира	13	5	23.39	1
5.13.9.	Квартира	13	5	62.6	2
5.14.1.	Квартира	14	5	39.1	1
5.14.2.	Квартира	14	5	41.9	1
5.14.3.	Квартира	14	5	35.97	1
5.14.4.	Квартира	14	5	25.76	1
5.14.5.	Квартира	14	5	42.9	1
5.14.6.	Квартира	14	5	32	1
5.14.7.	Квартира	14	5	30.9	1

5.14.8.	Квартира	14	5	23.39	1
5.14.9.	Квартира	14	5	62.6	2
5.15.1.	Квартира	15	5	39.1	1
5.15.2.	Квартира	15	5	41.9	1
5.15.3.	Квартира	15	5	35.97	1
5.15.4.	Квартира	15	5	25.76	1
5.15.5.	Квартира	15	5	42.9	1
5.15.6.	Квартира	15	5	32	1
5.15.7.	Квартира	15	5	30.9	1
5.15.8.	Квартира	15	5	23.39	1
5.15.9.	Квартира	15	5	62.6	2
5.16.1.	Квартира	16	5	39.1	1
5.16.2.	Квартира	16	5	41.9	1
5.16.3.	Квартира	16	5	35.97	1
5.16.4.	Квартира	16	5	25.76	1
5.16.5.	Квартира	16	5	42.9	1
5.16.6.	Квартира	16	5	32	1
5.16.7.	Квартира	16	5	30.9	1
5.16.8.	Квартира	16	5	23.39	1
5.16.9.	Квартира	16	5	62.6	2
5.17.1.	Квартира	17	5	39.1	1
5.17.2.	Квартира	17	5	41.9	1
5.17.3.	Квартира	17	5	35.97	1
5.17.4.	Квартира	17	5	25.76	1
5.17.5.	Квартира	17	5	42.9	1
5.17.6.	Квартира	17	5	32	1
5.17.7.	Квартира	17	5	30.9	1
5.17.8.	Квартира	17	5	23.39	1
5.17.9.	Квартира	17	5	62.6	2
5.18.1.	Квартира	18	5	39.1	1
5.18.2.	Квартира	18	5	41.9	1
5.18.3.	Квартира	18	5	35.97	1
5.18.4.	Квартира	18	5	25.76	1
5.18.5.	Квартира	18	5	42.9	1
5.18.6.	Квартира	18	5	32	1
5.18.7.	Квартира	18	5	30.9	1
5.18.8.	Квартира	18	5	23.39	1
5.18.9.	Квартира	18	5	62.6	2
5.19.1.	Квартира	19	5	39.1	1
5.19.2.	Квартира	19	5	41.9	1
5.19.3.	Квартира	19	5	35.97	1
5.19.4.	Квартира	19	5	25.76	1
5.19.5.	Квартира	19	5	42.9	1

5.19.6.	Квартира	19	5	32	1
5.19.7.	Квартира	19	5	30.9	1
5.19.8.	Квартира	19	5	23.39	1
5.19.9.	Квартира	19	5	62.6	2
5.20.1.	Квартира	20	5	39.1	1
5.20.2.	Квартира	20	5	41.9	1
5.20.3.	Квартира	20	5	35.97	1
5.20.4.	Квартира	20	5	25.76	1
5.20.5.	Квартира	20	5	42.9	1
5.20.6.	Квартира	20	5	32	1
5.20.7.	Квартира	20	5	30.9	1
5.20.8.	Квартира	20	5	23.39	1
5.20.9.	Квартира	20	5	62.6	2
5.21.1.	Квартира	21	5	39.1	1
5.21.2.	Квартира	21	5	41.9	1
5.21.3.	Квартира	21	5	35.97	1
5.21.4.	Квартира	21	5	25.76	1
5.21.5.	Квартира	21	5	42.9	1
5.21.6.	Квартира	21	5	32	1
5.21.7.	Квартира	21	5	30.9	1
5.21.8.	Квартира	21	5	23.39	1
5.21.9.	Квартира	21	5	62.6	2
5.22.1.	Квартира	22	5	39.1	1
5.22.2.	Квартира	22	5	41.9	1
5.22.3.	Квартира	22	5	35.97	1
5.22.4.	Квартира	22	5	25.76	1
5.22.5.	Квартира	22	5	42.9	1
5.22.6.	Квартира	22	5	32	1
5.22.7.	Квартира	22	5	30.9	1
5.22.8.	Квартира	22	5	23.39	1
5.22.9.	Квартира	22	5	62.6	2
5.23.1.	Квартира	23	5	39.1	1
5.23.2.	Квартира	23	5	41.9	1
5.23.3.	Квартира	23	5	35.97	1
5.23.4.	Квартира	23	5	25.76	1
5.23.5.	Квартира	23	5	42.9	1
5.23.6.	Квартира	23	5	32	1
5.23.7.	Квартира	23	5	30.9	1
5.23.8.	Квартира	23	5	23.39	1
5.23.9.	Квартира	23	5	62.6	2
5.24.1.	Квартира	24	5	39.1	1
5.24.2.	Квартира	24	5	41.9	1
5.24.3.	Квартира	24	5	35.97	1

5.24.4.	Квартира	24	5	25.76	1
5.24.5.	Квартира	24	5	42.9	1
5.24.6.	Квартира	24	5	32	1
5.24.7.	Квартира	24	5	30.9	1
5.24.8.	Квартира	24	5	23.39	1
5.24.9.	Квартира	24	5	62.6	2
5.25.1.	Квартира	25	5	39.1	1
5.25.2.	Квартира	25	5	41.9	1
5.25.3.	Квартира	25	5	35.97	1
5.25.4.	Квартира	25	5	25.76	1
5.25.5.	Квартира	25	5	42.9	1
5.25.6.	Квартира	25	5	32	1
5.25.7.	Квартира	25	5	30.9	1
5.25.8.	Квартира	25	5	23.39	1
5.25.9.	Квартира	25	5	62.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
НП14	Офисное помещение	1	1	58,9	208	3,7
					209	3,2
					210	48,2
					211	3,8
НП1	Магазин	1	1	146,9	101	134,2
					102	6,6
					103	3,1
					104	3,0
НП2	Офисное помещение	1	1	49,2	136	5,5
					115	37,7
					137	3,1
					114	2,9
НП3	Офисное помещение	1	2	92,6	116	6,2
					117	80,1
					118	3,4
					119	2,9
НП4	Офисное помещение	1	2	172,1	127	7,3
					128	159,0
					129	3,1
					130	2,7
НП5	Офисное помещение	1	2	131,9	131	3,3
					132	3,0
					133	118,2
					134	7,4

НП6	Офисное помещение	1	3	88,2	139	3,3
					140	2,9
					141	7,4
					142	74,6
НП7	Офисное помещение	1	3	132,8	156	4,1
					157	2,5
					159	118,3
					160	7,9
НП8	Офисное помещение	1	4	155,4	161	3,6
					162	3,4
					163	7,2
					164	141,2
НП9	Офисное помещение	1	4	96,2	176	82,7
					177	3,6
					178	2,8
					179	7,1
НП10	Офисное помещение	1	5	128,4	182	6,9
					183	113,8
					184	3,2
					185	4,5
НП11	Офисное помещение	1	5	74,2	196	6,7
					197	5,4
					198	57,5
					199	4,6
НП12	Офисное помещение	1	5	59,5	200	3,9
					202	48,2
					203	4,2
					205	3,2
НП13	Офисное помещение	1	5	79,1	201	3,9
					204	3,5
					206	4,0
					207	67,7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.9
2	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	12.8
3	Лестничная клетка №1	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	13.7
4	Комната уборочного инвентаря	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.8
5	Вестибюль	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	24.8

6	Комната консьержа	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	9.9
7	Санузел	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.6
8	Тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.2
9	Тамбур	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
10	Колясочная	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4.8
11	Тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	11.5
12	Тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.2
13	Комната консьержа	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	19.1
14	Колясочная	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.8
15	Комната уборочного инвентаря	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.4
16	Вестибюль	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	33.5
17	Тамбур	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.8
18	Санузел	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.8
19	Лестничная клетка №2	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	16.2
20	Вестибюль	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	20.1
21	Техническое помещение	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	10.8
22	Тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.9
23	Тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.7
24	Тамбур	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.5
25	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	10.6
26	Лестничная клетка №3	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	12.9
27	Колясочная	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4
28	Санузел	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.7
29	Коридор	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4
30	Помещение консьержа	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	9.4
31	Комната уборочного инвентаря	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.6
32	Тамбур	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.3
33	Тамбур	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.5
34	Помещение консьержа	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.2
35	Комната уборочного инвентаря	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.9
36	Коридор	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.2
37	Санузел	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.8
38	Колясочная	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	4
39	Вестибюль	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	21.2
40	Лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	10.7
41	Техническое помещение	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	7.6
42	Тамбур	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	5.4
43	Лестничная клетка №4	Подъезд (секция) 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	13.1
44	Лестничная клетка №5	Подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	14.9
45	Комната консьержа	Подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.1
46	Санузел	Подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2
47	Комната уборочного инвентаря	Подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3
48	Тамбур	Подъезд (секция) 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

608	Лестничная клетка №2	Подъезд (секция) 2, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	16.2
609	Балкон	Подъезд (секция) 2, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	1.5
610	Лестничная клетка №3	Подъезд (секция) 3, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	13.1
611	Балкон	Подъезд (секция) 3, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2.2
612	Лестничная клетка №4	Подъезд (секция) 4, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	13.1
613	Балкон	Подъезд (секция) 4, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2.3
614	Лестничная клетка №5	Подъезд (секция) 5, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	14.9
615	Балкон	Подъезд (секция) 5, технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	1.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвальный этаж	ИТП	Теплотехническое. Помещение общего пользования (технические и эксплуатационные службы)
2	Подвальный этаж	Венткамера	Вентиляционное .Помещение общего пользования (технические и эксплуатационные службы).
3	Подвальный этаж.	Водомерный узел	Водопроводное. Помещение общего пользования (технические и эксплуатационные службы).
4	Подвальный этаж.	Электрощитовая	Электротехническое. Помещение общего пользования (технические и эксплуатационные службы).
5	Подвальный этаж .	Насосная	Водопроводное. Помещение общего пользования (технические и эксплуатационные службы).
6	На всех этажах жилого дома, технический чердак, выход на кровлю. Помещение общего пользования	Лестничная клетка	Помещение общего пользования
7	1 этаж	Зона размещении почтовых ящиков	Размещении почтовых ящиков.
8	1 этаж	Колясочная	Размещение колясок.
9	1этаж	Помещение консьержа	Охрана
10	1 этаж	КУИ	Комната уборочного инвентаря
11	Все надземные этажи	Лифтовой холл	Перемещение пассажиров и грузов по этажам.
12	Технический чердак.	Пространство технического этажа	Помещение общего пользования (технические и эксплуатационные службы).
13	Выход на кровлю	Машинное помещение	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
14	Лестнично-узловой узел (соединяет все надземные этажи)	Лифты (грузоподъемностью 1000 и 400кг)	Перемещение пассажиров и грузов по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1700000000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:102001:393
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000041017
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 607
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 493,96 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 460,5 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 712 628 516,48 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 84 481 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400165348 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детское дошкольное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 24.05.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 05241601-и
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Мытищи Московской области.
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Помещение общественного назначения для врачей общей практики.	20 000 000рублей
2	Помещение общественного назначения для врачей общей практики.	20 000 000рублей
3	Детское дошкольное учреждение на 320 мест (Детский сад)	320 000 000рублей
4	Детское дошкольное учреждение на 120 мест (Детский сад)	120 000 000рублей
5	Средняя школа на 800 мест.	800 000 000рублей

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счет для контроля расходования средств застройщика по 214ФЗ №40702810240000041017 19.4.1 Организационно –правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет. ПАО «СБЕРБАНК» 19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке(номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК,ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО.) Расчетный счет 40702810240000041017 Корр. счет: 30101810400000000225 ИНН: 5029169930 КПП: 502901001 ОГРН: 1135029000182 ОКПО: 23350406 19.5.1 Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу). Расчетный счет.

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.10.2018г.	Комментарии к 3.3(2) Об учредителе - физическом лице	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 05/17 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ» от 02 августа 2017 года.
2	02.10.2018г.	Комментарии к 3.3 Об учредителе - физическом лице	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем. Решение № 1 от 28 декабря 2012 года Единственного Учредителя (Участника)Общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ».
3	02.10.2018г.	25.1.1. Иная информация о проекте	Добавлена информация для п.п. 19.4.1, 19.4.2, 19.5.1
4	30.09.2018 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	30.09.2018 г.
5	30.09.2018 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	12 660 тыс. руб.
6	30.09.2018 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 546 301 тыс. руб.
7	30.09.2018 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	267 543 тыс. руб.
8	30.10.2018 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	30.09.2018 г.
9	30.10.2018 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	20 542 тыс. руб.
10	30.10.2018 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 500 345 тыс. руб.

11	30.10.2018 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	248 007 тыс. руб.
12	14.11.2018 г.	15.3.1. Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменены наименования помещений
13	01.04.2019 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	31.12.2018 г.
14	01.04.2019 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	65 166 тыс. руб.
15	01.04.2019 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	58 019 тыс. руб.
16	01.04.2019 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	86 299 тыс. руб.
17	04.05.2019 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	30.03.2019 г.
18	04.05.2019 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	90 213 тыс. руб.
19	04.05.2019 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	637 796 тыс. руб.
20	04.05.2019 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	251 402 тыс. руб.
21	19.06.2019 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	19.06.2019 г.
22	19.06.2019 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	57 425 тыс. руб.
23	19.06.2019 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	572 095 тыс. руб.
24	19.06.2019 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	708 826 тыс. руб.
25	17.09.2019 г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Внесены данные в новые разделы декларации
26	17.09.2019 г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Внесены данные в новые разделы декларации
27	17.09.2019 г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Внесены данные в новые разделы декларации
28	10.10.2019г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
29	10.10.2019г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные

30	10.10.2019г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
31	30.10.2019 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	30.10.2019 г.
32	30.10.2019 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	274 547 тыс. руб.
33	30.10.2019 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	639 172 тыс. руб.
34	30.10.2019 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	241 053 тыс. руб.
35	08.11.2019г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
36	08.11.2019г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
37	08.11.2019г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
38	09.12.2019г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
39	09.12.2019г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
40	09.12.2019г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
41	10.01.2020г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
42	10.01.2020г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
43	10.01.2020г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
44	03.03.2020г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
45	03.03.2020г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
46	03.03.2020г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
47	10.04.2020г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
48	10.04.2020г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
49	10.04.2020г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
50	10.05.2020г.	15.2.1 Об основных характеристиках жилых помещений	Заполнен раздел 15.2 в соответствии с актуальным файлом шаблона
51	10.05.2020г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные

52	10.05.2020г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
53	10.05.2020г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
54	01.06.2020 г.	6.1.1. Последняя отчетная дата	31.03.2020 г.
55	01.06.2020 г.	6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	326 451 тыс. руб.
56	01.06.2020 г.	6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	7 227 201 тыс. руб.
57	01.06.2020 г.	6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	896 069 тыс. руб.
58	01.06.2020 г.	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
59	01.06.2020 г.	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	Обновлены данные
60	01.06.2020 г.	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	Обновлены данные
61	02.06.2020 г.	10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Добавлена информация о дополнительном положительном заключении экспертизы проектной документации

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 61610881824432883589973805735605212608

Владелец: **ООО "ИНВЕСТ-СТРОЙ", Чибухчян Альберт
Альбертович, Мытищи**

Действителен: с 28.03.2019 по 28.06.2020