



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: b667d97ac40cfbb9e71119fdd96c0023  
Владелец: ООО "НЕДВИЖИМОСТЬ-КАПИТАЛ",  
Кузнецов Вячеслав Викторович, Москва  
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 11.04.2018 №00070-18ИСХ/ЗОСТ  
Главное управление государственного строительного надзора Московской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 330d47e5592c0894e8116d0e0c6188d8  
Владелец: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюников Алексей Владимирович, Рузский район, горо  
Действителен: с 10.02.2018 по 10.05.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-50-000217-04 от 03.04.2018

Первый Юбилейный, корп. 2, корп. 3

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"НЕДВИЖИМОСТЬ-КАПИТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"НЕДВИЖИМОСТЬ-КАПИТАЛ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	105066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новая Басманная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 502-82-82
	1.4.2	Адрес электронной почты	post@sky-grad.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	sky-grad.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кузнецов
	1.5.2	Имя	Вячеслав
	1.5.3	Отчество	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7701681488
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	5067746842312
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Соболь
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Абрамов
	3.3.2	Имя	Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание многофункционального назначения с квартирами и встроенными, пристроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Серпуховской
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Серпухов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Площадь
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Дворянский дом
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.03.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU50-61-2015-265
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Министерство строительного комплекса Московской области

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-3187,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	989553,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	940695,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
------------------------------------	-------	---

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Проект планировки территории жилого комплекса, расположенного по адресу: г. Юбилейный, ул. М.К.Тихонравова, д. 29, утверждённый постановлением главы г. Юбилейный Московской области от 30.10.2009 №590
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Московская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Королёв
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	мкр. Юбилейный
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Тихонравова
	<b>9.2.10</b>	Дом	29
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	2
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 570,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	14 582,4
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 178
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	15 760,4
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Королёв
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	мкр. Юбилейный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Тихонравова
	9.2.10	Дом	29
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	3
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 165
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется

<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	<b>9.3.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений	10 920
	<b>9.3.2</b>	Сумма общей площади всех нежилых помещений	910,7
	<b>9.3.3</b>	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	11 830,7

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ПАРТНЕР»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5050057202
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПРОЕКТИРОВЩИКИ НА ПАТРИАРШИХ"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	9710014607
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0067-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» г. Москва

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7706784134
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0064-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике» г. Москва

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7706784134
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Первый Юбилейный»

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-16-10016-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	28.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№2/Ю/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.06.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	19.09.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	16.02.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация городского округа Королев Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:45:0050102:13
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	60 982 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены газоны, асфальтовые проезды, велодорожки, переходы, тротуары, асфальтобетонные дороги
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На придомовой территории размещены парковки на 89 м/места, в т.ч. 7 для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрено устройство детских, спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	С внешней стороны кольцевых проездов вокруг обоих домов размещены две площадки для сбора мусора на расстоянии не менее 20 м от строящихся домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. ТУ №5/2015 от 23.06.2015, срок 3 года, выдано Администрацией городского округа Королев Московской области
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Территориальное общественное самоуправление (20217)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5018176830
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5/2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	90 000 000
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Территориальное общественное самоуправление (20217)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5018176830
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5/2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	60 000 000
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Территориальное общественное самоуправление (20217)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5018176830
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5/2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	250 000 000
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Территориальное общественное самоуправление (20217)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5018176830
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5/2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	50 000 000
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Территориальное общественное самоуправление (20217)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5018176830
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№5/2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.06.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	60 000 000
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Оборонэнерго»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7704726225
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№244-ЦНТ-2015
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.09.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	60 000 000
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5018176830
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5018176830

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Администрация городского округа Королев Московской области
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5018176830

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	256
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	9
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	9
--	----------	------------------------------------	---

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	192
	15.1.2	Количество нежилых помещений	6
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	6

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1-2-1	жилое	2	1	75,9	3
1-2-2	жилое	2	1	38,5	1

1-2-3	жилое	2	1	50,6	2
1-2-4	жилое	2	1	61,8	2
1-3-1	жилое	3	1	75,9	3
1-3-2	жилое	3	1	38,5	1
1-3-3	жилое	3	1	50,6	2
1-3-4	жилое	3	1	61,8	2

1-4-1	жилое	4	1	75,9	3
1-4-2	жилое	4	1	38,5	1
1-4-3	жилое	4	1	50,6	2
1-4-4	жилое	4	1	61,8	2
1-5-1	жилое	5	1	75,9	3
1-5-2	жилое	5	1	38,5	1

1-5-3	жилое	5	1	50,6	2
1-5-4	жилое	5	1	61,8	2
1-6-1	жилое	6	1	75,9	3
1-6-2	жилое	6	1	38,5	1
1-6-3	жилое	6	1	50,6	2
1-6-4	жилое	6	1	61,8	2

1-7-1	жилое	7	1	75,9	3
1-7-2	жилое	7	1	38,5	1
1-7-3	жилое	7	1	50,6	2
1-7-4	жилое	7	1	61,8	2
1-8-1	жилое	8	1	75,9	3
1-8-2	жилое	8	1	38,5	1

1-8-3	жилое	8	1	50,6	2
1-8-4	жилое	8	1	61,8	2
1-9-1	жилое	9	1	75,9	3
1-9-2	жилое	9	1	38,5	1
1-9-3	жилое	9	1	50,6	2
1-9-4	жилое	9	1	61,8	2

1-10-1	жилое	10	1	75,9	3
1-10-2	жилое	10	1	38,5	1
1-10-3	жилое	10	1	50,6	2
1-10-4	жилое	10	1	61,8	2
1-11-1	жилое	11	1	75,9	3
1-11-2	жилое	11	1	38,5	1

1-11-3	жилое	11	1	50,6	2
1-11-4	жилое	11	1	61,8	2
1-12-1	жилое	12	1	75,9	3
1-12-2	жилое	12	1	38,5	1
1-12-3	жилое	12	1	50,6	2
1-12-4	жилое	12	1	61,8	2

1-13-1	жилое	13	1	75,9	3
1-13-2	жилое	13	1	38,5	1
1-13-3	жилое	13	1	50,6	2
1-13-4	жилое	13	1	61,8	2
1-14-1	жилое	14	1	75,9	3
1-14-2	жилое	14	1	38,5	1

1-14-3	жилое	14	1	50,6	2
1-14-4	жилое	14	1	61,8	2
1-15-1	жилое	15	1	75,9	3
1-15-2	жилое	15	1	38,5	1
1-15-3	жилое	15	1	50,6	2
1-15-4	жилое	15	1	61,8	2

1-16-1	жилое	16	1	75,9	3
1-16-2	жилое	16	1	38,5	1
1-16-3	жилое	16	1	50,6	2
1-16-4	жилое	16	1	61,8	2
2-2-1	жилое	2	2	78	3
2-2-2	жилое	2	2	38,5	1

2-2-3	жилое	2	2	50,6	2
2-2-4	жилое	2	2	61,8	2
2-3-1	жилое	3	2	78	3
2-3-2	жилое	3	2	38,5	1
2-3-3	жилое	3	2	50,6	2
2-3-4	жилое	3	2	61,8	2

2-4-1	жилое	4	2	78	3
2-4-2	жилое	4	2	38,5	1
2-4-3	жилое	4	2	50,6	2
2-4-4	жилое	4	2	61,8	2
2-5-1	жилое	5	2	78	3
2-5-2	жилое	5	2	38,5	1

2-5-3	жилое	5	2	50,6	2
2-5-4	жилое	5	2	61,8	2
2-6-1	жилое	6	2	78	3
2-6-2	жилое	6	2	38,5	1
2-6-3	жилое	6	2	50,6	2
2-6-4	жилое	6	2	61,8	2

2-7-1	жилое	7	2	78	3
2-7-2	жилое	7	2	38,5	1
2-7-3	жилое	7	2	50,6	2
2-7-4	жилое	7	2	61,8	2
2-8-1	жилое	8	2	78	3
2-8-2	жилое	8	2	38,5	1

2-8-3	жилое	8	2	50,6	2
2-8-4	жилое	8	2	61,8	2
2-9-1	жилое	9	2	78	3
2-9-2	жилое	9	2	38,5	1
2-9-3	жилое	9	2	50,6	2
2-9-4	жилое	9	2	61,8	2

2-10-1	жилое	10	2	78	3
2-10-2	жилое	10	2	38,5	1
2-10-3	жилое	10	2	50,6	2
2-10-4	жилое	10	2	61,8	2
2-11-1	жилое	11	2	78	3
2-11-2	жилое	11	2	38,5	1

2-11-3	жилое	11	2	50,6	2
2-11-4	жилое	11	2	61,8	2
2-12-1	жилое	12	2	78	3
2-12-2	жилое	12	2	38,5	1
2-12-3	жилое	12	2	50,6	2
2-12-4	жилое	12	2	61,8	2

2-13-1	жилое	13	2	78	3
2-13-2	жилое	13	2	38,5	1
2-13-3	жилое	13	2	50,6	2
2-13-4	жилое	13	2	61,8	2
2-14-1	жилое	14	2	78	3
2-14-2	жилое	14	2	38,5	1

2-14-3	жилое	14	2	50,6	2
2-14-4	жилое	14	2	61,8	2
2-15-1	жилое	15	2	78	3
2-15-2	жилое	15	2	38,5	1
2-15-3	жилое	15	2	50,6	2
2-15-4	жилое	15	2	61,8	2

2-16-1	жилое	16	2	78	3
2-16-2	жилое	16	2	38,5	1
2-16-3	жилое	16	2	50,6	2
2-16-4	жилое	16	2	61,8	2
2-17-1	жилое	17	2	78	3
2-17-2	жилое	17	2	38,5	1

2-17-3	жилое	17	2	50,6	2
2-17-4	жилое	17	2	61,8	2
3-2-1	жилое	2	3	78	3
3-2-2	жилое	2	3	38,5	1
3-2-3	жилое	2	3	50,6	2
3-2-4	жилое	2	3	61,8	2

3-3-1	жилое	3	3	78	3
3-3-2	жилое	3	3	38,5	1
3-3-3	жилое	3	3	50,6	2
3-3-4	жилое	3	3	61,8	2
3-4-1	жилое	4	3	78	3
3-4-2	жилое	4	3	38,5	1

3-4-3	жилое	4	3	50,6	2
3-4-4	жилое	4	3	61,8	2
3-5-1	жилое	5	3	78	3
3-5-2	жилое	5	3	38,5	1
3-5-3	жилое	5	3	50,6	2
3-5-4	жилое	5	3	61,8	2

3-6-1	жилое	6	3	78	3
3-6-2	жилое	6	3	38,5	1
3-6-3	жилое	6	3	50,6	2
3-6-4	жилое	6	3	61,8	2
3-7-1	жилое	7	3	78	3
3-7-2	жилое	7	3	38,5	1

3-7-3	жилое	7	3	50,6	2
3-7-4	жилое	7	3	61,8	2
3-8-1	жилое	8	3	78	3
3-8-2	жилое	8	3	38,5	1
3-8-3	жилое	8	3	50,6	2
3-8-4	жилое	8	3	61,8	2

3-9-1	жилое	9	3	78	3
3-9-2	жилое	9	3	38,5	1
3-9-3	жилое	9	3	50,6	2
3-9-4	жилое	9	3	61,8	2
3-10-1	жилое	10	3	78	3
3-10-2	жилое	10	3	38,5	1

3-10-3	жилое	10	3	50,6	2
3-10-4	жилое	10	3	61,8	2
3-11-1	жилое	11	3	78	3
3-11-2	жилое	11	3	38,5	1
3-11-3	жилое	11	3	50,6	2
3-11-4	жилое	11	3	61,8	2

3-12-1	жилое	12	3	78	3
3-12-2	жилое	12	3	38,5	1
3-12-3	жилое	12	3	50,6	2
3-12-4	жилое	12	3	61,8	2
3-13-1	жилое	13	3	78	3
3-13-2	жилое	13	3	38,5	1

3-13-3	жилое	13	3	50,6	2
3-13-4	жилое	13	3	61,8	2
3-14-1	жилое	14	3	78	3
3-14-2	жилое	14	3	38,5	1
3-14-3	жилое	14	3	50,6	2
3-14-4	жилое	14	3	61,8	2

3-15-1	жилое	15	3	78	3
3-15-2	жилое	15	3	38,5	1
3-15-3	жилое	15	3	50,6	2
3-15-4	жилое	15	3	61,8	2
3-16-1	жилое	16	3	78	3
3-16-2	жилое	16	3	38,5	1

3-16-3	жилое	16	3	50,6	2
3-16-4	жилое	16	3	61,8	2
3-17-1	жилое	17	3	78	3
3-17-2	жилое	17	3	38,5	1
3-17-3	жилое	17	3	50,6	2
3-17-4	жилое	17	3	61,8	2

4-2-1	жилое	2	4	78	3
4-2-2	жилое	2	4	38,5	1
4-2-3	жилое	2	4	50,6	2
4-2-4	жилое	2	4	59,7	2
4-3-1	жилое	3	4	78	3
4-3-2	жилое	3	4	38,5	1

4-3-3	жилое	3	4	50,6	2
4-3-4	жилое	3	4	59,7	2
4-4-1	жилое	4	4	78	3
4-4-2	жилое	4	4	38,5	1
4-4-3	жилое	4	4	50,6	2
4-4-4	жилое	4	4	59,7	2

4-5-1	жилое	5	4	78	3
4-5-2	жилое	5	4	38,5	1
4-5-3	жилое	5	4	50,6	2
4-5-4	жилое	5	4	59,7	2
4-6-1	жилое	6	4	78	3
4-6-2	жилое	6	4	38,5	1

4-6-3	жилое	6	4	50,6	2
4-6-4	жилое	6	4	59,7	2
4-7-1	жилое	7	4	78	3
4-7-2	жилое	7	4	38,5	1
4-7-3	жилое	7	4	50,6	2
4-7-4	жилое	7	4	59,7	2

4-8-1	жилое	8	4	78	3
4-8-2	жилое	8	4	38,5	1
4-8-3	жилое	8	4	50,6	2
4-8-4	жилое	8	4	59,7	2
4-9-1	жилое	9	4	78	3
4-9-2	жилое	9	4	38,5	1

4-9-3	жилое	9	4	50,6	2
4-9-4	жилое	9	4	59,7	2
4-10-1	жилое	10	4	78	3
4-10-2	жилое	10	4	38,5	1
4-10-3	жилое	10	4	50,6	2
4-10-4	жилое	10	4	59,7	2

4-11-1	жилое	11	4	78	3
4-11-2	жилое	11	4	38,5	1
4-11-3	жилое	11	4	50,6	2
4-11-4	жилое	11	4	59,7	2
4-12-1	жилое	12	4	78	3
4-12-2	жилое	12	4	38,5	1

4-12-3	жилое	12	4	50,6	2
4-12-4	жилое	12	4	59,7	2
4-13-1	жилое	13	4	78	3
4-13-2	жилое	13	4	38,5	1
4-13-3	жилое	13	4	50,6	2
4-13-4	жилое	13	4	59,7	2

4-14-1	жилое	14	4	78	3
4-14-2	жилое	14	4	38,5	1
4-14-3	жилое	14	4	50,6	2
4-14-4	жилое	14	4	59,7	2
4-15-1	жилое	15	4	78	3
4-15-2	жилое	15	4	38,5	1

4-15-3	жилое	15	4	50,6	2
4-15-4	жилое	15	4	59,7	2
4-16-1	жилое	16	4	78	3
4-16-2	жилое	16	4	38,5	1
4-16-3	жилое	16	4	50,6	2
4-16-4	жилое	16	4	59,7	2

4-17-1	жилое	17	4	78	3
4-17-2	жилое	17	4	38,5	1
4-17-3	жилое	17	4	50,6	2
4-17-4	жилое	17	4	59,7	2
1-17-1	жилое	17	1	75,9	3
1-17-2	жилое	17	1	38,5	1

1-17-3	жилое	17	1	50,6	2
1-17-4	жилое	17	1	61,8	2

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1-2-1	жилое	2	1	75,9	3
1-2-2	жилое	2	1	38,5	1
1-2-3	жилое	2	1	50,6	2

1-2-4	жилое	2	1	61,8	2
1-3-1	жилое	3	1	75,9	3
1-3-2	жилое	3	1	38,5	1
1-3-3	жилое	3	1	50,6	2
1-3-4	жилое	3	1	61,8	2
1-4-1	жилое	4	1	75,9	3

1-4-2	жилое	4	1	38,5	1
1-4-3	жилое	4	1	50,6	2
1-4-4	жилое	4	1	61,8	2
1-5-1	жилое	5	1	75,9	3
1-5-2	жилое	5	1	38,5	1
1-5-3	жилое	5	1	50,6	2

1-5-4	жилое	5	1	61,8	2
1-6-1	жилое	6	1	75,9	3
1-6-2	жилое	6	1	38,5	1
1-6-3	жилое	6	1	50,6	2
1-6-4	жилое	6	1	61,8	2
1-7-1	жилое	7	1	75,9	3

1-7-2	жилое	7	1	38,5	1
1-7-3	жилое	7	1	50,6	2
1-7-4	жилое	7	1	61,8	2
1-8-1	жилое	8	1	75,9	3
1-8-2	жилое	8	1	38,5	1
1-8-3	жилое	8	1	50,6	2

1-8-4	жилое	8	1	61,8	2
1-9-1	жилое	9	1	75,9	3
1-9-2	жилое	9	1	38,5	1
1-9-3	жилое	9	1	50,6	2
1-9-4	жилое	9	1	61,8	2
1-10-1	жилое	10	1	75,9	3

1-10-2	жилое	10	1	38,5	1
1-10-3	жилое	10	1	50,6	2
1-10-4	жилое	10	1	61,8	2
1-11-1	жилое	11	1	75,9	3
1-11-2	жилое	11	1	38,5	1
1-11-3	жилое	11	1	50,6	2

1-11-4	жилое	11	1	61,8	2
1-12-1	жилое	12	1	75,9	3
1-12-2	жилое	12	1	38,5	1
1-12-3	жилое	12	1	50,6	2
1-12-4	жилое	12	1	61,8	2
1-13-1	жилое	13	1	75,9	3

1-13-2	жилое	13	1	38,5	1
1-13-3	жилое	13	1	50,6	2
1-13-4	жилое	13	1	61,8	2
1-14-1	жилое	14	1	75,9	3
1-14-2	жилое	14	1	38,5	1
1-14-3	жилое	14	1	50,6	2

1-14-4	жилое	14	1	61,8	2
1-15-1	жилое	15	1	75,9	3
1-15-2	жилое	15	1	38,5	1
1-15-3	жилое	15	1	50,6	2
1-15-4	жилое	15	1	61,8	2
1-16-1	жилое	16	1	75,9	3

1-16-2	жилое	16	1	38,5	1
1-16-3	жилое	16	1	50,6	2
1-16-4	жилое	16	1	61,8	2
1-17-1	жилое	17	1	75,9	3
1-17-2	жилое	17	1	38,5	1
1-17-3	жилое	17	1	50,6	2

1-17-4	жилое	17	1	61,8	2
2-2-1	жилое	2	2	78	3
2-2-2	жилое	2	2	38,5	1
2-2-3	жилое	2	2	50,6	2
2-2-4	жилое	2	2	61,8	2
2-3-1	жилое	3	2	78	3

2-3-2	жилое	3	2	38,5	1
2-3-3	жилое	3	2	50,6	2
2-3-4	жилое	3	2	61,8	2
2-4-1	жилое	4	2	78	3
2-4-2	жилое	4	2	38,5	1
2-4-3	жилое	4	2	50,6	2

2-4-4	жилое	4	2	61,8	2
2-5-1	жилое	5	2	78	3
2-5-2	жилое	5	2	38,5	1
2-5-3	жилое	5	2	50,6	2
2-5-4	жилое	5	2	61,8	2
2-6-1	жилое	6	2	78	3

2-6-2	жилое	6	2	38,5	1
2-6-3	жилое	6	2	50,6	2
2-6-4	жилое	6	2	61,8	2
2-7-1	жилое	7	2	78	3
2-7-2	жилое	7	2	38,5	1
2-7-3	жилое	7	2	50,6	2

2-7-4	жилое	7	2	61,8	2
2-8-1	жилое	8	2	78	3
2-8-2	жилое	8	2	38,5	1
2-8-3	жилое	8	2	50,6	2
2-8-4	жилое	8	2	61,8	2
2-9-1	жилое	9	2	78	3

2-9-2	жилое	9	2	38,5	1
2-9-3	жилое	9	2	50,6	2
2-9-4	жилое	9	2	61,8	2
2-10-1	жилое	10	2	78	3
2-10-2	жилое	10	2	38,5	1
2-10-3	жилое	10	2	50,6	2

2-10-4	жилое	10	2	61,8	2
2-11-1	жилое	11	2	78	3
2-11-2	жилое	11	2	38,5	1
2-11-3	жилое	11	2	50,6	2
2-11-4	жилое	11	2	61,8	2
2-12-1	жилое	12	2	78	3

2-12-2	жилое	12	2	38,5	1
2-12-3	жилое	12	2	50,6	2
2-12-4	жилое	12	2	61,8	2
2-13-1	жилое	13	2	78	3
2-13-2	жилое	13	2	38,5	1
2-13-3	жилое	13	2	50,6	2

2-13-4	жилое	13	2	61,8	2
2-14-1	жилое	14	2	78	3
2-14-2	жилое	14	2	38,5	1
2-14-3	жилое	14	2	50,6	2
2-14-4	жилое	14	2	61,8	2
2-15-1	жилое	15	2	78	3

2-15-2	жилое	15	2	38,5	1
2-15-3	жилое	15	2	50,6	2
2-15-4	жилое	15	2	61,8	2
2-16-1	жилое	16	2	78	3
2-16-2	жилое	16	2	38,5	1
2-16-3	жилое	16	2	50,6	2

2-16-4	жилое	16	2	61,8	2
2-17-1	жилое	17	2	78	3
2-17-2	жилое	17	2	38,5	1
2-17-3	жилое	17	2	50,6	2
2-17-4	жилое	17	2	61,8	2
3-2-1	жилое	2	3	78	3

3-2-2	жилое	2	3	38,5	1
3-2-3	жилое	2	3	50,6	2
3-2-4	жилое	2	3	59,7	2
3-3-1	жилое	3	3	78	3
3-3-2	жилое	3	3	38,5	1
3-3-3	жилое	3	3	50,6	2

3-3-4	жилое	3	3	59,7	2
3-4-1	жилое	4	3	78	3
3-4-2	жилое	4	3	38,5	1
3-4-3	жилое	4	3	50,6	2
3-4-4	жилое	4	3	59,7	2
3-5-1	жилое	5	3	78	3

3-5-2	жилое	5	3	38,5	1
3-5-3	жилое	5	3	50,6	2
3-5-4	жилое	5	3	59,7	2
3-6-1	жилое	6	3	78	3
3-6-2	жилое	6	3	38,5	1
3-6-3	жилое	6	3	50,6	2

3-6-4	жилое	6	3	59,7	2
3-7-1	жилое	7	3	78	3
3-7-2	жилое	7	3	38,5	1
3-7-3	жилое	7	3	50,6	2
3-7-4	жилое	7	3	59,7	2
3-8-1	жилое	8	3	78	3

3-8-2	жилое	8	3	38,5	1
3-8-3	жилое	8	3	50,6	2
3-8-4	жилое	8	3	59,7	2
3-9-1	жилое	9	3	78	3
3-9-2	жилое	9	3	38,5	1
3-9-3	жилое	9	3	50,6	2

3-9-4	жилое	9	3	59,7	2
3-10-1	жилое	10	3	78	3
3-10-2	жилое	10	3	38,5	1
3-10-3	жилое	10	3	50,6	2
3-10-4	жилое	10	3	59,7	2
3-11-1	жилое	11	3	78	3

3-11-2	жилое	11	3	38,5	1
3-11-3	жилое	11	3	50,6	2
3-11-4	жилое	11	3	59,7	2
3-12-1	жилое	12	3	78	3
3-12-2	жилое	12	3	38,5	1
3-12-3	жилое	12	3	50,6	2

3-12-4	жилое	12	3	59,7	2
3-14-1	жилое	14	3	78	3
3-14-2	жилое	14	3	38,5	1
3-14-3	жилое	14	3	50,6	2
3-14-4	жилое	14	3	59,7	2
3-15-1	жилое	15	3	78	3

3-15-2	жилое	15	3	38,5	1
3-15-3	жилое	15	3	50,6	2
3-15-4	жилое	15	3	59,7	2
3-16-1	жилое	16	3	78	3
3-16-2	жилое	16	3	38,5	1
3-16-3	жилое	16	3	50,6	2

3-16-4	жилое	16	3	59,7	2
3-17-1	жилое	17	3	78	3
3-17-2	жилое	17	3	38,5	1
3-17-3	жилое	17	3	50,6	2
3-17-4	жилое	17	3	59,7	2
3-13-1	жилое	13	3	78	3

3-13-2	жилое	13	3	38,5	1
3-13-3	жилое	13	3	50,6	2
3-13-4	жилое	13	3	59,7	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

БКТ 1	нежилое	1	4	63,5	Тамбур Помещение Помещение Помещение Помещение Санузел Помещение уборочного инвентаря	6,4 4,7 18,8 16,2 9,8 6 1,6
БКТ 2	нежилое	1	4	110,1	Тамбур Помещение Помещение Помещение Помещение Санузел Помещение уборочного инвентаря Тамбур Помещение Помещение Коридор	6,8 10,7 10,9 19,5 18,8 3,9 2,8 6,6 14,8 11,9 3,4
БКТ 3	нежилое	1	3	68,8	Тамбур Помещение Помещение Помещение Помещение Санузел	5,1 9,8 15,9 19,5 11 7,5

БКТ 4	нежилое	1	3	75,8	Тамбур Помещение Помещение Помещение Помещение Санузел Помещение уборочного инвентаря Коридор	6,8 13,4 14,8 18,8 11,9 3,9 2,8 3,4
БКТ 5	нежилое	1	2	101,7	Тамбур Помещение Помещение Помещение Помещение Санузел Помещение уборочного инвентаря Тамбур Помещение Коридор Санузел	6,8 9,8 13,6 11,9 18,8 3,9 2,8 5,2 19,5 3,4 6
БКТ 6	нежилое	1	1, 2	47,2	Тамбур Помещение Помещение Помещение Санузел	6,8 6,8 16,9 15,1 1,6

БКТ 7	нежилое	1	1	55,2	Тамбур Помещение Помещение Помещение Санузел	5,2 9,2 16,1 18,7 6
БКТ 8	нежилое	1	1	37	Тамбур Помещение Помещение Санузел	4,4 12,2 18,8 1,6
БКТ 9	нежилое	1	1	73,8	Тамбур Помещение Помещение Помещение Помещение Санузел Помещение уборочного инвентаря Коридор	6,8 13,4 13,7 17,9 11,9 3,9 2,8 3,4

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

БКТ 1	нежилое	1	3	63,2	Тамбур	6,3
					Помещение	4,4
					Помещение	18,8
					Помещение	16,2
					Помещение	9,9
					Санузел	5,9
					Помещение уборочного инвентаря	1,75
БКТ 2	нежилое	1	3	112,8	Тамбур	6,8
					Коридор	3,2
					Помещение	13,4
					Помещение	10,7
					Помещение	11,9
					Помещение	14,8
					Помещение	19,5
					Санузел	3,9
					Помещение уборочного инвентаря	3
					Тамбур	6,8
Помещение	18,8					

БКТ 3	нежилое	1	2	100,9	Тамбур	5,3
					Коридор	3,3
					Помещение	9,3
					Помещение	11,9
					Помещение	19,5
					Помещение	18,8
					Помещение	10,7
					Санузел	3,9
					Помещение уборочного инвентаря	3
					Тамбур	6,8
					Помещение	2,4
Санузел	6					
БКТ 4	нежилое	1	1, 2	98	Тамбур	6,8
					Помещение	6,6
					Помещение	18,9
					Помещение	15
					Помещение	18,8
					Санузел	5,9
					Помещение	16,2
					Помещение	9,8

БКТ 5	нежилое	1	1	42,6	Тамбур	5,6
					Коридор	5,6
					Помещение	5,5
					Помещение	19,5
					Санузел	3,9
					Помещение уборочного инвентаря	2,5
БКТ 6	нежилое	1	1	67,7	Тамбур	6,8
					Коридор	10,7
					Помещение	13,9
					Помещение	11,6
					Санузел	6,9
					Помещение	17,8

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое	техподполье	Помещение техподполья	814

2	нежилое	техподполье	Тамбур	5,7
3	нежилое	техподполье	Помещение ИТП	87,4
4	нежилое	техподполье	Помещение узла учета тепла	18,1
5	нежилое	техподполье	Зона узла управления для нежилой части	13,2
6	нежилое	техподполье	Зона узла управления для жилой части	18,5
7	нежилое	техподполье	Помещение щитов ЭО и АВТ для ИТП	7,7
8	нежилое	техподполье	Помещение насосной станции	49,2
9	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5,4
10	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	4
11	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение	12,3
12	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	15,6
13	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	8,4
14	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение дежурного	8,8
15	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение дежурного	1,3
16	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	2,1
17	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	1,8
18	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Санузел дежурного	1,7
19	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	2
20	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5,4
21	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	4
22	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение	12,3

23	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	15,6
24	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	8,4
25	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение дежурного	8,8
26	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение дежурного	1,3
27	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	2,1
28	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	1,8
29	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Санузел дежурного	1,7
30	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	2
31	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	5,4
32	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	4
33	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение	12,3
34	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	15,6
35	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	8,4
36	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение дежурного	8,8
37	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение дежурного	1,3
38	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	2,1
39	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	1,8
40	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Санузел дежурного	1,7
41	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	2
42	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Тамбур	5,3
43	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	4

44	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Помещение	12,3
45	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Коридор	15,6
46	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	8,4
47	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Помещение дежурного	8,3
48	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Помещение дежурного	1,3
49	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Коридор	1,9
50	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Коридор	1,6
51	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Санузел дежурного	1,7
52	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	1,8
53	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
54	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
55	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
56	нежилое	1 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
57	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	3,6
58	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение слабых токов	10,9
59	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Электрощитовая жилых помещений	18,9
60	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Электрощитовая	10,1
61	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	3,6
62	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Электрощитовая жилых помещений	18,9
63	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Электрощитовая нежилых помещений	10,9
64	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7

65	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
66	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
67	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
68	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
69	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
70	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
71	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
72	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
73	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
74	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
75	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
76	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
77	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
78	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
79	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
80	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
81	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
82	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
83	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
84	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
85	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7

86	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
87	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
88	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
89	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
90	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
91	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
92	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
93	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
94	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
95	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
96	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
97	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
98	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
99	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
100	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
101	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
102	нежилое	11 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
103	нежилое	11 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
104	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
105	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
106	нежилое	12 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7

107	нежилое	12 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
108	нежилое	13 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
109	нежилое	13 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
110	нежилое	13 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
111	нежилое	13 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
112	нежилое	14 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
113	нежилое	14 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
114	нежилое	14 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
115	нежилое	14 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
116	нежилое	15 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
117	нежилое	15 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
118	нежилое	15 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
119	нежилое	15 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
120	нежилое	16 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
121	нежилое	16 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
122	нежилое	16 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
123	нежилое	16 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
124	нежилое	17 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
125	нежилое	17 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
126	нежилое	17 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
127	нежилое	17 этаж, 4 подъезд	Межквартирный коридор	12,7

128	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
129	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
130	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
131	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
132	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
133	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
134	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
135	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
136	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
137	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
138	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
139	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
140	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
141	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
142	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
143	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
144	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
145	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
146	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
147	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
148	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9

149	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
150	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
151	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
152	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
153	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
154	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
155	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
156	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
157	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
158	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
159	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
160	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
161	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
162	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
163	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
164	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
165	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
166	нежилое	11 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
167	нежилое	11 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
168	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
169	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9

170	нежилое	12 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
171	нежилое	12 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
172	нежилое	13 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
173	нежилое	13 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
174	нежилое	13 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
175	нежилое	13 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
176	нежилое	14 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
177	нежилое	14 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
178	нежилое	14 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
179	нежилое	14 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
180	нежилое	15 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
181	нежилое	15 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
182	нежилое	15 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
183	нежилое	15 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
184	нежилое	16 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
185	нежилое	16 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
186	нежилое	16 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9
187	нежилое	16 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
188	нежилое	17 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
189	нежилое	17 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,9
190	нежилое	17 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,9

191	нежилое	17 этаж, 4 подъезд	Лестница	10,9
192	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
193	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
194	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
195	нежилое	2 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
196	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
197	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
198	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
199	нежилое	3 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
200	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
201	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
202	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
203	нежилое	4 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
204	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
205	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
206	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
207	нежилое	5 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
208	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
209	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
210	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
211	нежилое	6 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8

212	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
213	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
214	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
215	нежилое	7 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
216	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
217	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
218	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
219	нежилое	8 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
220	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
221	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
222	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
223	нежилое	9 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
224	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
225	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
226	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
227	нежилое	10 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
228	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
229	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
230	нежилое	11 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
231	нежилое	11 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
232	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8

233	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
234	нежилое	12 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
235	нежилое	12 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
236	нежилое	13 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
237	нежилое	13 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
238	нежилое	13 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
239	нежилое	13 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
240	нежилое	14 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
241	нежилое	14 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
242	нежилое	14 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
243	нежилое	14 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
244	нежилое	15 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
245	нежилое	15 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
246	нежилое	15 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
247	нежилое	15 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
248	нежилое	16 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
249	нежилое	16 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
250	нежилое	16 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
251	нежилое	16 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
252	нежилое	17 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
253	нежилое	17 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8

254	нежилое	17 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
255	нежилое	17 этаж, 4 подъезд	Лифтовой холл	10,8
256	нежилое	чердак	Техническое помещение	203,5
257	нежилое	чердак	Коридор	1,1
258	нежилое	чердак	Коридор	1,6
259	нежилое	чердак	Лестница	11,6
260	нежилое	чердак	Машинное отделение	20
261	нежилое	чердак	Техническое помещение	212,5
262	нежилое	чердак	Коридор	1,1
263	нежилое	чердак	Коридор	1,6
264	нежилое	чердак	Лестница	11,6
265	нежилое	чердак	Машинное отделение	20
266	нежилое	чердак	Техническое помещение	212,5
267	нежилое	чердак	Коридор	1,1
268	нежилое	чердак	Коридор	1,6
269	нежилое	чердак	Лестница	11,6
270	нежилое	чердак	Машинное отделение	20
271	нежилое	чердак	Техническое помещение	203,4
272	нежилое	чердак	Коридор	1,1
273	нежилое	чердак	Коридор	1,6
274	нежилое	чердак	Лестница	11,6

275	нежилое	чердак	Машинное отделение	20
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	нежилое	техподполье	Помещение техподполья	591,6
2	нежилое	техподполье	Тамбур	4,5
3	нежилое	техподполье	Помещение ИТП	62,3
4	нежилое	техподполье	Помещение щитов ЭО и АВТ для ИТП	7,6
5	нежилое	техподполье	Помещение узлов учета тепла	18,2
6	нежилое	техподполье	Зона узлов управления для жилой и нежилой частей	18,8
7	нежилое	техподполье	Водомерный узел	9,7
8	нежилое	техподполье	Помещения хоз-питьевых насосов, повышения давления и пожарных насосов	32,9
9	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5,4
10	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение	12,2
11	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	3,8
12	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	15,4
13	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,9
14	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	8,7
15	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение дежурного	9
16	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение дежурного	1

17	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	2,2
18	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	1,8
19	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Санузел дежурного	1,5
20	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	1,8
21	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5,3
22	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение	12,2
23	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	3,8
24	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	14,9
25	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
26	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	8,8
27	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение дежурного	9
28	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение дежурного	1
29	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	1,9
30	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	1,7
31	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Санузел дежурного	1,5
32	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	1,8
33	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	5,4
34	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение	12,2
35	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение уборочного уличного инвентаря	3,8
36	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	14,9
37	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,6

38	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	8,8
39	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение дежурного	8,4
40	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение дежурного	1
41	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	1,9
42	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	1,7
43	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Санузел дежурного	1,5
44	нежилое	1 этаж, 3 подъезд	Помещение уборочного инвентаря	1,8
45	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	3,9
46	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Электрощитовая слабых токов	10,8
47	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Электрощитовая жилых помещений	18,8
48	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	Электрощитовая нежилых помещений	9,9
49	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
50	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
51	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
52	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
53	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
54	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
55	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
56	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
57	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
58	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8

59	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
60	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
61	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
62	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
63	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
64	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
65	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
66	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
67	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
68	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
69	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
70	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
71	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
72	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
73	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
74	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
75	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
76	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
77	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
78	нежилое	11 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
79	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8

80	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
81	нежилое	12 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
82	нежилое	13 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
83	нежилое	13 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
84	нежилое	13 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
85	нежилое	14 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
86	нежилое	14 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
87	нежилое	14 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
88	нежилое	15 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
89	нежилое	15 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
90	нежилое	15 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
91	нежилое	16 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
92	нежилое	16 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
93	нежилое	16 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
94	нежилое	17 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10,8
95	нежилое	17 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	10,8
96	нежилое	17 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	10,8
97	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
98	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
99	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
100	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4

101	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
102	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
103	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
104	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
105	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
106	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4
107	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
108	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
109	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
110	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
111	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
112	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4
113	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
114	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
115	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
116	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
117	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
118	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4
119	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
120	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
121	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8

122	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
123	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
124	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4
125	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
126	нежилое	11 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
127	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
128	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
129	нежилое	12 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
130	нежилое	13 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4
131	нежилое	13 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
132	нежилое	13 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
133	нежилое	14 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
134	нежилое	14 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
135	нежилое	14 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
136	нежилое	15 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4
137	нежилое	15 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
138	нежилое	15 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
139	нежилое	16 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,8
140	нежилое	16 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,8
141	нежилое	16 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,8
142	нежилое	17 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,4

143	нежилое	17 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,4
144	нежилое	17 этаж, 3 подъезд	Лестница	10,4
145	нежилое	2 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
146	нежилое	2 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
147	нежилое	2 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
148	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
149	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
150	нежилое	3 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
151	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
152	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
153	нежилое	4 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
154	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
155	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
156	нежилое	5 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
157	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
158	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
159	нежилое	6 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
160	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
161	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
162	нежилое	7 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
163	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7

164	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
165	нежилое	8 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
166	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
167	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
168	нежилое	9 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
169	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
170	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
171	нежилое	10 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
172	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
173	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
174	нежилое	11 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
175	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
176	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
177	нежилое	12 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
178	нежилое	13 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
179	нежилое	13 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
180	нежилое	13 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
181	нежилое	14 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
182	нежилое	14 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
183	нежилое	14 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
184	нежилое	15 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7

185	нежилое	15 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
186	нежилое	15 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
187	нежилое	16 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
188	нежилое	16 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
189	нежилое	16 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
190	нежилое	17 этаж, 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
191	нежилое	17 этаж, 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
192	нежилое	17 этаж, 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,7
193	нежилое	чердак	Техническое помещение	203,5
194	нежилое	чердак	Коридор	1,1
195	нежилое	чердак	Коридор	1,6
196	нежилое	чердак	Лестница	11,6
197	нежилое	чердак	Машинное отделение	20
198	нежилое	чердак	Техническое помещение	212,5
199	нежилое	чердак	Коридор	1,1
200	нежилое	чердак	Коридор	1,6
201	нежилое	чердак	Лестница	11,6
202	нежилое	чердак	Машинное отделение	20
203	нежилое	чердак	Техническое помещение	203,4
204	нежилое	чердак	Коридор	1,1
205	нежилое	чердак	Коридор	1,6

206	нежилое	чердак	Лестница	11,6
207	нежилое	чердак	Машинное отделение	20

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
2	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
3	Лифтовой холл 3 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
4	Лифтовой холл 4 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
5	Лифтовой холл 1 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами
6	Лифтовой холл 2 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами
7	Лифтовой холл 3 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами
8	Лифтовой холл 4 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами
9	Ввод в дом	Водомерный узел	Горячее и холодное водоснабжение, пожаротушение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Лифтовой холл 1 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
2	Лифтовой холл 2 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
3	Лифтовой холл 3 подъезда	Грузо-пассажирский лифт	Перемещение между этажами
4	Лифтовой холл 1 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами

5	Лифтовой холл 2 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами
6	Лифтовой холл 3 подъезда	Пассажирский лифт	Перемещение между этажами
7	Ввод в дом	Водомерный узел	Горячее и холодное водоснабжение, пожаротушение

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 150 000 000
-------------------------------	--------	--	---------------

строительства			
---------------	--	--	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
---	--------	---	-------------------

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	150 010 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: b667d97ac40cfbb9e71119fdd96c0023  
Владелец: **ООО "НЕДВИЖИМОСТЬ-КАПИТАЛ",**  
**Кузнецов Вячеслав Викторович, Москва**  
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018