



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«ЖилИно», 141551, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Солнечногорский г.о., д. Голубое, д. Голубое, ул.

полное наименование организации – для

Трехсвятская, стр. 7-1, оф. 3,

юридических лиц), его почтовый индекс

m.chekhoev@sibzhilstroy.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.08.2020

№ RU50-9-16396-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Многоквартирные жилые дома № 4/1, 4/2, 9/1, 9/2, 14, 31 со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенными дошкольными образовательными организациями (ДОО) и пристроенной стоянкой автотранспорта закрытого типа (5 очередь строительства)» (корректировка). 1–7 этап строительства»
4 этап строительства «Многоквартирный жилой дом №14 со встроенными помещениями общественного назначения»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Голубое, Парковый бульвар, д. 2, корп. 2 (Решение администрация городского округа Солнечногорск Московской области от 14.02.2020 № RU50531000-396-2020)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:09:0070210:4

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50531101-069**, дата выдачи **09.12.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
4 этап строительства «Многоквартирный жилой дом №14 со встроенными помещениями общественного назначения»			
Строительный объем - всего	куб.м	140670,20	140670,20
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	40030,10	40030,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы		-	-

фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
4 этап строительства «Многоквартирный жилой дом №14 со встроенными помещениями общественного назначения»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27867,00	27867,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	4758,20
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		-	-
Количество секций		6	6
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	543/-	543/27867,00
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	305/12304,90	305/12304,90
2-комнатные	шт./кв.м	203/13139,90	203/13139,90
3-комнатные	шт./кв.м	35/2422,20	35/2422,20
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	30685,50	30685,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	13
Инвалидные подъёмники	шт.	6	6
Материалы фундаментов		-	монолитные железобетонные ростверки на свайном основании
Материалы стен		-	сборные железобетонные стенные панели с облицовкой вент. фасадом
Материалы перекрытий		-	сборные железобетонные панели
Материалы кровли		-	рулонный битумосодержащий наплавляемый гидроизоляционный ковёр "Техноэласт" по сборной стяжке
Иные показатели Полезная площадь встроенных помещений общественного назначения	кв. м	-	1995,50

3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы		-	-

перекрытий			
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
4 этап строительства «Многоквартирный жилой дом №14 со встроенными помещениями общественного назначения»			
Класс энергоэффективности здания		-	«А» (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатный утеплитель, плотностью 36 и 70 кг/м3; толщиной b=200 мм, теплопроводностью 0,040 Вт/м2*С
Заполнение световых		-	оконные блоки ПВХ с

проемов			2-х камерными стеклопакетами
---------	--	--	---------------------------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план (1 шт.) от 13.08.2020, кадастровый инженер Меньшикова Алена Дмитриевна, СНИЛС: 151-184-754 52.

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.08.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)