



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: «ЖилИно», Московская область,

(наименование застройщика)

Солнечногорский район, д. Голубое,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

m.chekhoev@sibzhilstroy.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.05.2019

№ RU50-9-13607-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **6 этап строительства - МЖД №19. 7 этап строительства МЖД №19/1. 8 этап строительства МЖД №30 (3-ая очередь строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Солнечногорский район, деревня Голубое

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:09:0000000:183277

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-9-13512-2019, дата выдачи 15.05.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный жилой дом №19 со встроенными помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб.м	99598,00	99598,00
в том числе надземной части	куб.м	94934,80	94934,80
Общая площадь	кв.м.	32369,10	32369,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Многоквартирный жилой дом №19/1 со встроенными помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб.м	99746,30	99746,30
в том числе надземной части	куб.м	94997,10	94997,10
Общая площадь	кв.м.	32412,50	32412,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2394,7
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Многоквартирный жилой дом №30 со встроенными помещениями общественного назначения			
Строительный объем - всего	куб.м	99648,80	99648,80
в том числе надземной части	куб.м	94985,60	94985,60
Общая площадь	кв.м.	32382,70	32382,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	2350,7
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом №19 со встроенными помещениями общественного назначения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23526,00	23526,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	2355,3
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	408/-	408/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	240/10721,50	240/10721,50
2-комнатные	шт./кв.м	120/8546,30	120/8546,30
3-комнатные	шт./кв.м	48/4258,20	48/4258,20
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25146,00	25146,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	3
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Площадь застройки	кв.м.	1491,50	1491,50
Многоквартирный жилой дом №19/1 со встроенными помещениями общественного назначения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23519,10	23519,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	2394,7
Количество этажей	шт.	26	26

в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	408/-	408/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	240/10719,70	240/10719,70
2-комнатные	шт./кв.м	120/8541,20	120/8541,20
3-комнатные	шт./кв.м	48/4258,20	48/4258,20
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25139,10	25139,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	3
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Площадь застройки	кв.м.	1525,50	1525,50
<b>Многоквартирный жилой дом №30 со встроенными помещениями общественного назначения</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23264,20	23264,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв.м	-	2350,7

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	408/-	408/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	240/10630,40	240/10630,40
2-комнатные	шт./кв.м	120/8436,20	120/8436,20
3-комнатные	шт./кв.м	48/4197,60	48/4197,60
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	24884,20	24884,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	3
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Площадь застройки	кв.м.	1481,70	1481,70
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование		-	-

производственного объекта			
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Многоквартирный жилой дом №19 со встроенными помещениями общественного назначения			
Класс энергоэффективности здания		-	A+ (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	36,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Многоквартирный жилой дом №19/1 со встроенными помещениями общественного назначения			
Класс энергоэффективности здания		-	A+ (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	36,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Многоквартирный жилой дом №30 со встроенными помещениями общественного назначения			
Класс энергоэффективности здания		-	A+ (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	36,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлен технический план (1 шт.) от 21.05.2019. Кадастровый инженер - Ковтун Марина Леонидовна, № квалификационного аттестата 55-12-349, Представлены технические планы (2 шт.) от 21.05.2019. Кадастровый инженер - Меньшикова Алёна Дмитриевна, №

квалификационного аттестата 72-11-250.

**Министр жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
30.05.2019



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)