



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Публичное акционерное общество

(наименование застройщика)

«Ракетно-космическая корпорация

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Энергия» имени С.П. Королева»

полное наименование организации – для

141070, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Королев, ул. Ленина, д. 4а

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата “ 13 “ января 2017 г.

№ RU50-16-7204-2017

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом №16, одноуровневый подземный гараж-стоянка, расположенные по адресу: Московская обл., г. Королев, ул. Пионерская, д. 30. Первый этап - жилой дом №16 со встроено – пристроенными Нежилыми помещениями без конкретной технологии с

		внутренними инженерными системами»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Статус»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0331-15 от 16.12.2015 г. №77-2-1-2-0228-16 от 29.12.2016 (корректировка в части архитектурно-планировочных решений жилого дома №1б)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:45:0040517:2234
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:45:0040517
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50302000-903 утвержден Администрацией города Королёва Московской области №1784 от 11.11.2014 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден Администрацией города Королева Московской области №1564 от 22.08.2014
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ГП МО «ИНСТИТУТ МОСГРАЖДАНПРОЕКТ»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	10370,44	Площадь участка, кв. м.	4996,00
Объем (куб. м):	46251,11	в том числе подземной части (куб. м):	3371,78
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	57,08
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м), - жилой дом 16, в т. ч. галерея;	1266,62 133,70		
Иные показатели:	количество секций (шт.) – 2; количество квартир (шт.) – 112, в т. ч. однокомнатных – 56, двухкомнатных – 56; общая площадь квартир 6060,32 кв. м.; площадь квартир 5846,40 кв. м.; жилая площадь квартир 2590,56 кв. м.; общая площадь встроено-пристроенных нежилых помещений – 1100,00 кв. м.; количество встроено-пристроенных нежилых помещений – 8 шт.; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Королев, ул. Пионерская, д. 30;	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		

Категория: (класс)	-
Протяженность (п.м.):	-
Проектная мощность (м ³ /ч):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 30 ” сентября 2018** г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства».
1-12-2014-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 13 ” января 2017 г.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

13, 01. 2017

Должность

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО



Подпись