



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закрытому акционерному обществу

«Триумф Элит Констракшн Инк»

127083 г. Москва,

Петровско-Разумовская аллея, д.10, к.1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.12.2015

№ RU50-52-3162-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p>«Жилой комплекс по ул. Горки Киевские в г. Лобня Московской области. Жилые дома №№ 2-4, 12-17 этажные с техническим (мансардным) этажом, со встроенными нежилыми помещениями.»</p> <p>Жилой дом №3.</p>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>ГАУ МО</p> <p>«Московская областная государственная экспертиза»</p>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<p>№50-1-4-0880-13</p> <p>от 05.07.2013</p>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<p>50:41:0020105:103</p>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<p>50:41:0020105</p>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	<p>_____</p>
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<p>RU50323000-0000000000000712</p> <p>утвержден постановлением</p> <p>Главы города Лобня</p> <p>от 19.05.11 №750</p>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инженерное бюро Ольдекоп» 2012 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Жилой дом №3.			
Общая площадь (кв. м):	23 907,2	Площадь участка, кв.м	8 718,0
Объем (куб. м):	78 980,0	в том числе подземной части (куб. м):	7 040,0
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	41,41
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	487
Площадь застройки (кв. м):	2 180,0		
Иные показатели	Количество квартир- 242 шт., в т.ч.: однокомнатные- 120 шт.; двухкомнатные- 52 шт.; трехкомнатные- 62 шт.; четырёхкомнатные- 8 шт.; Площадь квартир общая- 14 970,5 кв м; Площадь квартир жилая- 8 021,8 кв м. Площадь подвала- 1 983,0 кв м; Площадь 1-го этажа- 1 985,0 кв м; Нежилые помещения- 1 558,0 кв м. Включая инженерно-техническое обеспечение объекта.		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Лобня, ул. Горки Киевские	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» Шифр 15/С-10-2-4-ПОС до 16 марта 2017 г.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

“ 16 ” декабря 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 16 ” сентября 20 17 г.

*Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области*

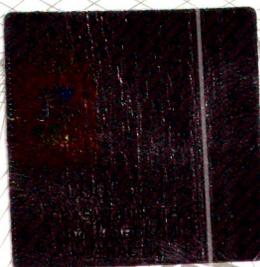
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Е.В. Серкаева
(расшифровка подписи)

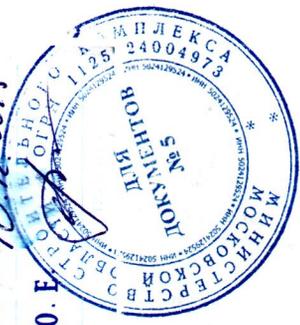
“ 10 ” февраля 20 17 г.

М.П.



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ 16.12.2015

ГАРАНИНА О. Б.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

10.02.2017

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО


Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 16.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
04.09.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)