

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002104 от 27.05.2021

"Резиденции Архитекторов" 4 этап строительства (г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 24, стр. 2, 3)

Дата первичного размещения: 09.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А ; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: afipochtovaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7701104900
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): AFI Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701104900
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474
	2.1.3	Дата регистрации: 18.09.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 12.06.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE201769

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 46,02 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.2 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 08.11.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE211889
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 53,54 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флотоник Лимитед
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 69 946,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 451 428,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 907 442,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большая Почтовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 2, 3
	9.2.14	Владение: 24
	9.2.15	Блок-секция: 4 этап строительства (корпуса К14 с 1-этажной пристройкой 14а, К15, 1-уровневая подземная автостоянка под корпусами К14, 14а, К15)
	9.2.16	Уточнение адреса: Нежилое
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 685,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 220,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 220,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геостандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МостДорГеоТрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727666050
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703750049
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГК "ОКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728859538
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бестраншейные технологии
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734375126
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МавиКазань
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657052335
10.3 (17) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОДД-проджект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705770932
10.3 (18) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КТ БюроНИЖБ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029225912
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-001762-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-030645-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-036642-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-057816-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Резиденции Архитекторов
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-018636-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-018636-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-018636-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.11.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.04.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-01-001677
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.04.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неограниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:2846
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 746,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 132
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На придомовой территории. Проектом предусмотрено размещение перекрестного тренажера и двойных брусьев на спортивной площадке
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 48
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории размещена спортивная зона с тренажерами, места отдыха. В рекреационной зоне размещены цветники, скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 на придомовой территории

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников. Проектом предусмотрена посадка хвойных и лиственных деревьев – 23 штуки, посадка хвойных и лиственных кустарников – 952 штуки, посадка цветников -33 кв.м. посадка газона – 2102 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Организован доступ ко всем площадкам, съезды на проезжую часть выполнены с пониженными бортами, на территории благоустройства применено нескользящее покрытие, ширина проездов не менее 2м, уклон не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В пешеходных и проезжих зонах предусмотрены мачты наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные элементы благоустройства отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33.17 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 46.97 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 26 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-4

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 769 953,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера(приложение к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-641590/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К) Очередь 3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Без номера(приложение к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 182 504 710,46 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 396
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 58
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 338
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
14-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	197.20	Комната персонала 1	6.70	5.08
					Комната персонала 2	23.70	
					ПУИ	5.70	
					С/У персонала	4.90	
					Тамбур	6.30	
14-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	189.10	Комната персонала 1	11.00	4.78
					Комната персонала 2	12.90	
					ПУИ	4.10	
					С/У персонала	5.20	
					Тамбур	5.90	
					Торговый зал	150.00	

14-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.10	Комната персонала	6.10	4.78
					ПУИ	3.50	
					С/У персонала	4.70	
					Тамбур	6.10	
					Торговый зал	71.70	
14-04	Нежилое помещение	1	2	83.90	Офисное помещение	69.20	4.78
					ПУИ	3.40	
					Тамбур	4.70	
					Универсальный С/У	6.60	
15-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.10	Комната персонала	5.90	4.78
					ПУИ	3.20	
					С/У персонала	4.30	
					Тамбур	5.90	
					Торговый зал	60.80	
15-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.30	Комната персонала	9.20	4.78
					ПУИ	5.10	
					С/У персонала	3.20	
					Тамбур	5.90	
					Торговый зал	47.90	
15-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.10	Комната персонала	6.50	4.78
					ПУИ	4.00	
					С/У персонала	4.90	
					Тамбур	5.30	
					Торговый зал	56.40	
15-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.30	Комната персонала	6.10	4.78
					ПУИ	3.80	
					С/У персонала	3.80	
					Тамбур	5.30	
					Торговый зал	109.30	
15-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.00	Комната персонала	6.20	4.78
					ПУИ	3.80	
					С/У персонала	4.20	
					Тамбур	5.40	
					Торговый зал	97.40	
1	Нежилое помещение	2	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
2	Нежилое помещение	2	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	

3	Нежилое помещение	2	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
4	Нежилое помещение	2	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
5	Нежилое помещение	2	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
6	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
7	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
8	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
9	Нежилое помещение	2	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
10	Нежилое помещение	2	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
11	Нежилое помещение	2	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
12	Нежилое помещение	2	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
13	Нежилое помещение	2	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
14	Нежилое помещение	3	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
15	Нежилое помещение	3	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
16	Нежилое помещение	3	1	60.50	Офисное помещение	44.60	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
17	Нежилое помещение	3	1	60.40	Офисное помещение	44.50	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
18	Нежилое помещение	3	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
19	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
20	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
21	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
22	Нежилое помещение	3	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23

					С/У	3.80	
23	Нежилое помещение	3	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
24	Нежилое помещение	3	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
25	Нежилое помещение	3	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
26	Нежилое помещение	3	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
27	Нежилое помещение	4	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
28	Нежилое помещение	4	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
29	Нежилое помещение	4	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
30	Нежилое помещение	4	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
31	Нежилое помещение	4	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
32	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
33	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
34	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
35	Нежилое помещение	4	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
36	Нежилое помещение	4	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
37	Нежилое помещение	4	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
38	Нежилое помещение	4	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
39	Нежилое помещение	4	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
40	Нежилое помещение	5	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
41	Нежилое помещение	5	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
42	Нежилое помещение	5	1	60.50	Офисное помещение	44.60	3.23
					С/У	5.10	

					Лоджия	10.80	
43	Нежилое помещение	5	1	60.40	Офисное помещение	44.50	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	10.80	
44	Нежилое помещение	5	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
45	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
46	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
47	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
48	Нежилое помещение	5	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
49	Нежилое помещение	5	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
50	Нежилое помещение	5	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
51	Нежилое помещение	5	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
52	Нежилое помещение	5	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
53	Нежилое помещение	6	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
54	Нежилое помещение	6	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
55	Нежилое помещение	6	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
56	Нежилое помещение	6	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
57	Нежилое помещение	6	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
58	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
59	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
60	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
61	Нежилое помещение	6	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
62	Нежилое помещение	6	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23

					С/У	4.60	
63	Нежилое помещение	6	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
64	Нежилое помещение	6	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
65	Нежилое помещение	6	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
66	Нежилое помещение	7	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
67	Нежилое помещение	7	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
68	Нежилое помещение	7	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
69	Нежилое помещение	7	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
70	Нежилое помещение	7	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
71	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
72	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
73	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
74	Нежилое помещение	7	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
75	Нежилое помещение	7	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
76	Нежилое помещение	7	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
77	Нежилое помещение	7	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
78	Нежилое помещение	7	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
79	Нежилое помещение	8	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
80	Нежилое помещение	8	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
81	Нежилое помещение	8	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
82	Нежилое помещение	8	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23

					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
83	Нежилое помещение	8	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
84	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
85	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
86	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
87	Нежилое помещение	8	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
88	Нежилое помещение	8	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
89	Нежилое помещение	8	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
90	Нежилое помещение	8	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
91	Нежилое помещение	8	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
92	Нежилое помещение	9	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
93	Нежилое помещение	9	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
94	Нежилое помещение	9	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
95	Нежилое помещение	9	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
96	Нежилое помещение	9	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
97	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
98	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
99	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
100	Нежилое помещение	9	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
101	Нежилое помещение	9	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
102	Нежилое помещение	9	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23

					С/У	5.30	
103	Нежилое помещение	9	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
104	Нежилое помещение	9	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
105	Нежилое помещение	10	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
106	Нежилое помещение	10	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
107	Нежилое помещение	10	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
108	Нежилое помещение	10	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
109	Нежилое помещение	10	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
110	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
111	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
112	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
113	Нежилое помещение	10	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
114	Нежилое помещение	10	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
115	Нежилое помещение	10	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
116	Нежилое помещение	10	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
117	Нежилое помещение	10	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
118	Нежилое помещение	11	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
119	Нежилое помещение	11	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
120	Нежилое помещение	11	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
121	Нежилое помещение	11	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	

122	Нежилое помещение	11	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
123	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
124	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
125	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
126	Нежилое помещение	11	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
127	Нежилое помещение	11	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
128	Нежилое помещение	11	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
129	Нежилое помещение	11	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
130	Нежилое помещение	11	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
131	Нежилое помещение	12	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
132	Нежилое помещение	12	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
133	Нежилое помещение	12	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
134	Нежилое помещение	12	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
135	Нежилое помещение	12	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
136	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
137	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
138	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
139	Нежилое помещение	12	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
140	Нежилое помещение	12	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
141	Нежилое помещение	12	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
142	Нежилое помещение	12	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23

					С/У	6.30	
143	Нежилое помещение	12	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
144	Нежилое помещение	13	1	42.10	Офисное помещение	37.70	3.23
					С/У	4.40	
145	Нежилое помещение	13	1	30.40	Офисное помещение	26.60	3.23
					С/У	3.80	
146	Нежилое помещение	13	1	60.50	Офисное помещение	44.40	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
147	Нежилое помещение	13	1	60.40	Офисное помещение	44.30	3.23
					С/У	5.10	
					Лоджия	11.00	
148	Нежилое помещение	13	1	39.60	Офисное помещение	34.80	3.23
					С/У	4.80	
149	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
150	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
151	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
152	Нежилое помещение	13	1	29.40	Офисное помещение	25.60	3.23
					С/У	3.80	
153	Нежилое помещение	13	1	39.10	Офисное помещение	34.50	3.23
					С/У	4.60	
154	Нежилое помещение	13	1	45.50	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	5.30	
155	Нежилое помещение	13	1	53.70	Офисное помещение	47.40	3.23
					С/У	6.30	
156	Нежилое помещение	13	1	44.80	Офисное помещение	40.20	3.23
					С/У	4.60	
157	Нежилое помещение	2	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
158	Нежилое помещение	2	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
159	Нежилое помещение	2	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
160	Нежилое помещение	2	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	
161	Нежилое помещение	2	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
162	Нежилое помещение	2	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	

163	Нежилое помещение	2	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
164	Нежилое помещение	2	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
165	Нежилое помещение	2	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
166	Нежилое помещение	2	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
167	Нежилое помещение	2	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
168	Нежилое помещение	2	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
169	Нежилое помещение	2	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
170	Нежилое помещение	2	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
171	Нежилое помещение	2	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
172	Нежилое помещение	3	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
173	Нежилое помещение	3	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
174	Нежилое помещение	3	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
175	Нежилое помещение	3	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	
176	Нежилое помещение	3	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
177	Нежилое помещение	3	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
178	Нежилое помещение	3	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
179	Нежилое помещение	3	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
180	Нежилое помещение	3	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
181	Нежилое помещение	3	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
182	Нежилое помещение	3	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
183	Нежилое помещение	3	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
184	Нежилое помещение	3	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03

					С/У	4.30	
185	Нежилое помещение	3	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
186	Нежилое помещение	3	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
187	Нежилое помещение	4	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
188	Нежилое помещение	4	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
189	Нежилое помещение	4	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
190	Нежилое помещение	4	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	
191	Нежилое помещение	4	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
192	Нежилое помещение	4	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
193	Нежилое помещение	4	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
194	Нежилое помещение	4	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
195	Нежилое помещение	4	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
196	Нежилое помещение	4	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
197	Нежилое помещение	4	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
198	Нежилое помещение	4	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
199	Нежилое помещение	4	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
200	Нежилое помещение	4	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
201	Нежилое помещение	4	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
202	Нежилое помещение	5	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
203	Нежилое помещение	5	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
204	Нежилое помещение	5	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
205	Нежилое помещение	5	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	

206	Нежилое помещение	5	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
207	Нежилое помещение	5	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
208	Нежилое помещение	5	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
209	Нежилое помещение	5	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
210	Нежилое помещение	5	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
211	Нежилое помещение	5	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
212	Нежилое помещение	5	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
213	Нежилое помещение	5	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
214	Нежилое помещение	5	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
215	Нежилое помещение	5	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
216	Нежилое помещение	5	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
217	Нежилое помещение	6	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
218	Нежилое помещение	6	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	
219	Нежилое помещение	6	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
220	Нежилое помещение	6	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	
221	Нежилое помещение	6	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
222	Нежилое помещение	6	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
223	Нежилое помещение	6	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
224	Нежилое помещение	6	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
225	Нежилое помещение	6	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
226	Нежилое помещение	6	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
227	Нежилое помещение	6	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15

					С/У	4.80	
228	Нежилое помещение	6	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
229	Нежилое помещение	6	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
230	Нежилое помещение	6	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
231	Нежилое помещение	6	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
232	Нежилое помещение	7	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
233	Нежилое помещение	7	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
234	Нежилое помещение	7	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
235	Нежилое помещение	7	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	
236	Нежилое помещение	7	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
237	Нежилое помещение	7	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
238	Нежилое помещение	7	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
239	Нежилое помещение	7	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
240	Нежилое помещение	7	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03
					С/У	6.30	
241	Нежилое помещение	7	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
242	Нежилое помещение	7	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
243	Нежилое помещение	7	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
244	Нежилое помещение	7	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
245	Нежилое помещение	7	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
246	Нежилое помещение	7	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
247	Нежилое помещение	8	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.15
					С/У	4.80	
248	Нежилое помещение	8	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.15
					С/У	5.00	

249	Нежилое помещение	8	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.15
					С/У	4.00	
250	Нежилое помещение	8	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.15
					С/У	5.00	
251	Нежилое помещение	8	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.15
					С/У	4.50	
252	Нежилое помещение	8	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.15
					С/У	4.30	
253	Нежилое помещение	8	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.15
					С/У	5.10	
254	Нежилое помещение	8	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.15
					С/У	4.00	
255	Нежилое помещение	8	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.15
					С/У	6.30	
256	Нежилое помещение	8	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.15
					С/У	6.50	
257	Нежилое помещение	8	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.15
					С/У	4.80	
258	Нежилое помещение	8	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.15
					С/У	4.30	
259	Нежилое помещение	8	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.15
					С/У	4.30	
260	Нежилое помещение	8	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.15
					С/У	4.30	
261	Нежилое помещение	8	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.15
					С/У	5.20	
262	Нежилое помещение	9	2	29.80	Офисное помещение	25.00	3.03
					С/У	4.80	
263	Нежилое помещение	9	2	44.90	Офисное помещение	39.90	3.03
					С/У	5.00	
264	Нежилое помещение	9	2	28.80	Офисное помещение	24.80	3.03
					С/У	4.00	
265	Нежилое помещение	9	2	40.50	Офисное помещение	35.50	3.03
					С/У	5.00	
266	Нежилое помещение	9	2	41.30	Офисное помещение	36.80	3.03
					С/У	4.50	
267	Нежилое помещение	9	2	31.00	Офисное помещение	26.70	3.03
					С/У	4.30	
268	Нежилое помещение	9	2	41.30	Офисное помещение	36.20	3.03
					С/У	5.10	
269	Нежилое помещение	9	2	29.60	Офисное помещение	25.60	3.03
					С/У	4.00	
270	Нежилое помещение	9	2	48.90	Офисное помещение	42.60	3.03

					С/У	6.30	
271	Нежилое помещение	9	2	54.80	Офисное помещение	48.30	3.03
					С/У	6.50	
272	Нежилое помещение	9	2	47.60	Офисное помещение	42.80	3.03
					С/У	4.80	
273	Нежилое помещение	9	2	29.70	Офисное помещение	25.40	3.03
					С/У	4.30	
274	Нежилое помещение	9	2	30.30	Офисное помещение	26.00	3.03
					С/У	4.30	
275	Нежилое помещение	9	2	44.90	Офисное помещение	40.60	3.03
					С/У	4.30	
276	Нежилое помещение	9	2	46.90	Офисное помещение	41.70	3.03
					С/У	5.20	
К01	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.90	Места хранения	4.90	
К02	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.90	Места хранения	4.90	
К03	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	8.40	Места хранения	8.40	
К04	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.10	Места хранения	6.10	
К05	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.70	Места хранения	5.70	
К06	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.60	Места хранения	6.60	
К07	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.00	Места хранения	5.00	
К08	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Места хранения	4.30	
К09	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Места хранения	4.30	
К010	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.10	Места хранения	4.10	
К011	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.80	Места хранения	4.80	
К012	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	3.70	Места хранения	3.70	
К013	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.20	Места хранения	4.20	
К014	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.50	Места хранения	4.50	
К015	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.10	Места хранения	4.10	
К016	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.50	Места хранения	4.50	

K017	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Места хранения	6.50	
K018	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.00	Места хранения	7.00	
K019	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.20	Места хранения	6.20	
K020	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.70	Места хранения	6.70	
K021	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.80	Места хранения	4.80	
K022	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Места хранения	5.40	
K023	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.00	Места хранения	5.00	
K024	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.60	Места хранения	7.60	
K025	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.60	Места хранения	5.60	
K026	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.20	Места хранения	5.20	
K027	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.00	Места хранения	5.00	
K028	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.20	Места хранения	5.20	
K029	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.10	Места хранения	6.10	
K030	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.10	Места хранения	7.10	
K031	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.40	Места хранения	7.40	
K032	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.30	Места хранения	7.30	
K033	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	7.30	Места хранения	7.30	
K034	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Места хранения	5.40	
K035	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.00	Места хранения	4.00	
K036	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.90	Места хранения	4.90	
K037	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.30	Места хранения	4.30	
K038	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.00	Места хранения	4.00	
K039	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.70	Места хранения	5.70	

K040	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.10	Места хранения	5.10	
K041	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Места хранения	6.50	
K042	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.30	Места хранения	5.30	
K043	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.50	Места хранения	6.50	
K044	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.50	Места хранения	5.50	
K045	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.40	Места хранения	4.40	
K046	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.80	Места хранения	4.80	
K047	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.10	Места хранения	5.10	
K048	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.60	Места хранения	4.60	
K049	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.40	Места хранения	4.40	
K050	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	6.30	Места хранения	6.30	
K051	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	5.40	Места хранения	5.40	
K052	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.40	Места хранения	4.40	
K053	Кладовая	-1	Подземная автостоянка	4.20	Места хранения	4.20	
1	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	

56з	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место зависимое, доступ через машино-место 55	13.30	
57	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	
58	Машино-место	-1	Подземная автостоянка	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
П-01	Помещение автостоянки	подземная автостоянка		Общественное		2069.3	
П-02	Рампа	подземная автостоянка		Общественное		54.5	
П-03	Лифтовой холл	подземная автостоянка		Общественное		13.0	
П-04	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка		Общественное		4.9	
П-05	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка		Общественное		9.8	
П-06	ЛК 14-01	подземная автостоянка		Общественное		23.9	
П-07	ПУИ	подземная автостоянка		Общественное		12.3	
П-08	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка		Общественное		5.9	
П-09	Лифтовой холл	подземная автостоянка		Общественное		9.2	
П-10	ЛК 15-01	подземная автостоянка		Общественное		23.7	
П-11	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка		Общественное		7.8	
Т-01	Помещение водомерного узла и насосной ХВС	подземная автостоянка		Техническое		45.9	
Т-02	Помещение узлов ввода корпусов 14, 15 (ХВС)	подземная автостоянка		Техническое		8.7	
Т-03	9ВРУ-ХП2	подземная автостоянка		Техническое		6.4	
Т-04	Коммутационная	подземная автостоянка		Техническое		15.0	
Т-05	Помещение насосной АУПТ	подземная автостоянка		Техническое		52.8	
Т-06	ИТП	подземная автостоянка		Техническое		146.7	
Т-07	Венткамера приточная (Офисы К14)	подземная автостоянка		Техническое		21.5	
Т-08	Электрощитовая	подземная автостоянка		Техническое		7.8	
Т-09	Помещение узлов ввода корпусов 14, 15 (ГВС)	подземная автостоянка		Техническое		7.7	
Т-10	Кроссовая К14	подземная автостоянка		Техническое		4.1	
Т-11	Венткамера приточной противодымной вентиляции	подземная автостоянка		Техническое		15.1	
Т-12	Приточная венткамера автостоянки	подземная автостоянка		Техническое		20.9	
Т-13	Электрощитовая автостоянки (АВРУ 4)	подземная автостоянка		Техническое		11.3	
Т-14	Кроссовая К15	подземная автостоянка		Техническое		6.1	
Т-15	Вытяжная венткамера автостоянки	подземная автостоянка		Техническое		26.0	
Т-16	Э/Щ (Аренда)	подземная автостоянка		Техническое		18.2	
Т-17	Венткамера приточная (Офисы К15)	подземная автостоянка		Техническое		16.4	
Т-18	РУ-0,4 кВ	подземная автостоянка		Техническое		36.5	
Т-19	РУ-10кВ	подземная автостоянка		Техническое		28.5	
Т-20	Камера Т1	подземная автостоянка		Техническое		21.5	
Т-21	Камера Т2	подземная автостоянка		Техническое		20.0	
Т-22	Венткамера ДУ паркинга	подземная автостоянка		Техническое		17.7	

Т-23	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Техническое	3.4
ТП-01	Тамбур	Техническое подполье	Техническое	3.6
ТП-02	Техподполье для разводки коммуникаций	Техническое подполье	Техническое	533.9
ТП-03	ЛК 14-01	Техническое подполье	Техническое	23.8
1.02	Вестибюль	Секция 1, Этаж 1	Общественное	177.2
1.15.01	Лифтовой холл	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.1
1.15.02	ЛК 15-01	Секция 1, Этаж 1	Общественное	8.3
1.15.03	ЛК 15-02	Секция 1, Этаж 1	Общественное	9.5
1.15.04	ЛК 15-03	Секция 1, Этаж 1	Общественное	24.1
2.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 2	Общественное	59.6
2.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	9.0
2.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 2	Общественное	17.4
2.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 2	Общественное	4.0
2.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 2	Общественное	2.9
2.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 2	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 3	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 3	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 3	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 3	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 3	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 4	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 4	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 4	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 4	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 4	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 5	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 5	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 5	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 5	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 5	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 6	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 6	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 6	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 6	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 6	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 7	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 7	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 7	Общественное	3.8

3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 7	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 7	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 8	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 8	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 8	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 8	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 8	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 9	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 9	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 9	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 9	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 9	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 10	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 10	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 10	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 10	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 10	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 11	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 11	Общественное	17.4
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 11	Общественное	3.8
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 11	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 11	Общественное	18.4
4.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 12	Общественное	59.6
4.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	9.0
4.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 12	Общественное	17.4
4.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 12	Общественное	3.8
4.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 12	Общественное	2.9
4.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 12	Общественное	18.4
3.15.01	Коридор	Секция 1, Этаж 13	Общественное	59.6
3.15.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	9.0
3.15.03	ЛК 15-2	Секция 1, Этаж 13	Общественное	18.3
3.15.04	ПУИ	Секция 1, Этаж 13	Общественное	3.7
3.15.05	Тамбур	Секция 1, Этаж 13	Общественное	2.9
3.15.06	ЛК 15-3	Секция 1, Этаж 13	Общественное	18.5
К.15.01	ЛК 15-2	Секция 1, Кровля	Общественное	18.0
К.15.02	Кроссовая	Секция 1, Кровля	Техническое	7.6
К.15.03	Коммутационная	Секция 1, Кровля	Техническое	23.9
1.14.01	Лифтовой холл	Секция 2, Этаж 1	Общественное	10.6
1.14.02	ЛК 14-03	Секция 2, Этаж 1	Общественное	16.4

1.14.03	ЛК 14-01	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.7
1.14.04	ЛК 14-02	Секция 2, Этаж 1	Общественное	16.5
1.14.05	Рампа	Секция 2, Этаж 1	Общественное	60.8
2.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 2	Общественное	70.9
2.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 2	Общественное	10.1
2.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 2	Общественное	16.4
2.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 2	Общественное	2.8
2.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 2	Общественное	3.0
2.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 2	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 3	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 3	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 3	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 3	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 3	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 3	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 4	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 4	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 4	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 4	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 4	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 4	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 5	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 5	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 5	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 5	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 5	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 5	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 6	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 6	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 6	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 6	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 6	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 6	Общественное	18.6
3.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 7	Общественное	70.9
3.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 7	Общественное	10.1
3.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 7	Общественное	16.4
3.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 7	Общественное	2.8
3.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 7	Общественное	3.0
3.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 7	Общественное	18.6
8.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 8	Общественное	70.9
8.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 8	Общественное	10.1
8.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 8	Общественное	16.4
8.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 8	Общественное	2.8

8.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 8	Общественное	3.0
8.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 8	Общественное	18.6
8.14.01	Коридор	Секция 2, Этаж 9	Общественное	70.9
8.14.02	Лифтовой холл / ПБЗ	Секция 2, Этаж 9	Общественное	10.1
8.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Этаж 9	Общественное	16.4
8.14.04	ПУИ	Секция 2, Этаж 9	Общественное	2.8
8.14.05	Тамбур	Секция 2, Этаж 9	Общественное	3.0
8.14.06	ЛК 14-2	Секция 2, Этаж 9	Общественное	18.6
К.14.03	ЛК 14-3	Секция 2, Кровля	Общественное	16.6
1.01	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	7.4
1.03	КПП	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.3
1.04	Комната отдыха охраны	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.8
1.05	С/У КПП	Секция 2, Этаж 1	Общественное	2.3
1.06	Колясочная	Секция 2, Этаж 1	Общественное	10.7
1.07	ПУИ	Секция 2, Этаж 1	Общественное	3.4
1.08	Универсальный С/У	Секция 2, Этаж 1	Общественное	5.4
1.09	Тамбур	Секция 2, Этаж 1	Общественное	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	Водомерный узел и насосная ХВС	Водоснабжение
2	Подземная автостоянка	9ВРУ-ХП2	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка	Насосная АУПТ	Пожаротушение
4	Подземная автостоянка	Центральный тепловой пункт	Тепломнабжение
5	Подземная автостоянка	Венткамера приточная (Офисы К14)	Вентиляция
6	Подземная автостоянка	Электрощитовая	Электроснабжение
7	Подземная автостоянка	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Подземная автостоянка	Приточная венткамера автостоянки	Вентиляция
9	Подземная автостоянка	Электрощитовая автостоянки (АВРУ 4)	Электроснабжение
10	Подземная автостоянка	Вытяжная венткамера подземной автостоянки	Вентиляция
11	Подземная автостоянка	Электрощитовая нежилых помещений 1-го этажа К14 и К15	Электроснабжение
12	Подземная автостоянка	Венткамера приточная (Офисы К15)	Вентиляция
13	Подземная автостоянка	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
14	Подземная автостоянка	Венткамера ДУ паркинга	Домоудаление
15	Подземная автостоянка, Секция 1	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
16	Подземная автостоянка, Секция 2	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
17	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система водоотведения	Водоснабжение
20	Подземная автостоянка, Секция 1, Секция 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 398 623 621,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810738040031010
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 35,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 152 408 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 400 008 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 6 582 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1 В связи с тем, что бенефициарный владелец является гражданином иностранного государства, СНИЛС и ИНН у него отсутствуют.2 Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат»:конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, основание – п.8 ч.1 ст.9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 100% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 118198, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание-п.1 ч.1 ст.9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона) и компании ХЕРМИЕЛСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД Кипр, HE 187658, основание-п.8 ч.1 ст.9 Закона, которые в свою очередь являются акционерами АО «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат», имеющими пакеты акций в размере 53,54%, 46,02% и 0,14% соответственно.Функции единоличного исполнительного органа АО «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521/ОГРН 1047796448325, основание-п.2 ч.1 ст.9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, основание-п.2 ч.1 ст.9 Закона).3 Целевые кредиты займы у Застройщика отсутствуют
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 588312303159257016154361888765067000203

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ", Цуканов
Вячеслав Игоревич, МОСКВА

Действителен: с 23.10.2020 по 23.10.2021