



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 31384

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-010939-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСКОВСКИЙ КАРТОНАЖНО- ПОЛИГРАФИЧЕСКИЙ КОМБИНАТ"
2.2.2. ИНН:	7725008874
2.2.3. ОГРН:	1037700018180
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный жилой комплекс. 3 этап строительства»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Внутригородская территория муниципальный округ Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Павелецкая набережная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 8Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0001002:6519
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.09.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-011602-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный жилой комплекс. 3 этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4752,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	32 885,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	14779,6
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	10594,3
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	378

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	122
6.1.11. в том числе квартир (штук):	122
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	119
6.1.13. Количество этажей:	1-18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0-2
6.1.16. Высота (м):	57,75
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	корпус 3.1, 3.3 - В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1 Строительный объем, всего (куб. м)	158 057,0
6.1.18.2 в том числе надземной части (куб. м)	113 202,0
6.1.18.3 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	10 594,3
6.1.18.4 Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м)	14779,6
6.1.18.5 Количество квартир/общая площадь, всего в том числе (шт./кв. м):	122/10 594,3
6.1.18.6 2-комнатные (шт./кв. м)	57/4 406,7
6.1.18.7 3-комнатные (шт./кв. м)	52/4 587,5
6.1.18.8 4-комнатные (шт./кв. м)	13/1 600,1
6.1.18.9 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	10 952,8
6.1.18.10 Количество торговых помещений (шт.)	6
6.1.18.11 Площадь торговых помещений (кв. м)	1 372,2
6.1.18.12 Количество помещений буфета (шт.)	1
6.1.18.13 Площадь помещений буфета (кв. м)	212,2
6.1.18.14 Количество офисных помещений (шт.)	84
6.1.18.15 Площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3. офисы) (кв. м)	5 149,1
6.1.18.16 Количество помещений переговорных (шт.)	11
6.1.18.17 Площадь помещений переговорных (кв. м)	135,9
6.1.18.18 Площадь автомойки (кв. м)	411,9

6.1.18.19 Количество помещений автомойки (шт.)	2
6.1.18.20 Площадь машиномест в подземной автостоянке (кв. м)	1599,3
6.1.18.21 Площадь мест для хранения мото-велотехники (кв. м)	1 200,2
6.1.18.22 Количество мест для хранения мото-велотехники (шт.)	236
6.1.18.23 Лифты (шт.)	12
6.1.18.24 Материалы фундаментов	Монолитная железобетонная плита толщиной 1200 мм
6.1.18.25 Материалы стен	Железобетонные, монолитные, кирпичные, из мелких бетонных блоков.
6.1.18.26 Материалы перекрытий	Монолитное ж/б
6.1.18.27 Материалы кровли	Плоская с внутренним водостоком, материал – Техноэласт ЭКП
6.1.18.28 Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади : (кВт*ч/м2)	корпус 3.1 – 69.39 кВт*ч/м2, корпус 3.2 – 100.22 кВт*ч/м2, корпус 3.3 – 73.32 кВт*ч/м2
6.1.18.29 Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Минераловатный утеплитель, экструдированный пенополистирол
6.1.18.30 Заполнение световых проемов	Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ профиле, однокамерные и двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
6.1.18.31 Приборы учета водоснабжения ВСХНд-50	1
6.1.18.32 Приборы учета водоснабжения Valtec Ду15	167
6.1.18.33 Приборы учета водоснабжения ВСХНд-40	1
6.1.18.34 Приборы учета водоснабжения Valtec Ду15	167
6.1.18.35 Приборы учета электроснабжения Меркурий 230 ART-02 PQRSIDN (10-100) А	2
6.1.18.36 Приборы учета электроснабжения Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN (5-7,5) А	13
6.1.18.37 Приборы учета электроснабжения Меркурий 234 ART-02 Р (10-100) А	2
6.1.18.38 Приборы учета электроснабжения Меркурий ART-03 PR (5-10) А	2

6.1.18.39 Приборы учета электроснабжения Меркурий 236 ART 01 PQRS	153
6.1.18.40 Приборы учета электроснабжения SKAT 115	56
6.1.18.41 Приборы учета теплоснабжения ВИС.Т Ду80	1
6.1.18.42 Приборы учета теплоснабжения Пульсар Ду15	167
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-880-681 70
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Протяженность: (п.м.)	33
6.2.3. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.2.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружное электроосвещение
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.3.2. Протяженность: (п.м.)	217
6.3.3. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.3.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная линия 0,4 кВ
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.4.2. Протяженность: (п.м.)	77
6.4.3. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.4.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	153-855-006 68

технический план:	
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.5.2. Протяженность: (п.м.)	15
6.5.3. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.5.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная линия 10 кВ
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.6.2. Протяженность: (п.м.)	55
6.6.3. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.6.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.7.2. Протяженность: (п.м.)	72
6.7.3. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.7.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
24E9898DB6127959915291C932E64CC674605899
Владелец: Игнатьев Сергей Николаевич
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Игнатьев Сергей
Николаевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Игнатьев Сергей Николаевич

Дата и время подписания документа:

05.09.2022 14:31:04

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	24e9898db6127959915291c932e64cc674605899
Владелец:	Игнатьев Сергей Николаевич
Действителен:	с 03.12.2021 по 03.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена