

Утверждаю:

Президент

Управляющей организации

Рубцов Е.Г.

«03» апреля 2017г.



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительства Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, ул. Зеленодольская, вл.41, корп.2, стр.2, корп.2, район Кузьминки, Юго-Восточный административный округ.

в редакции от «03» апреля 2017г.

(редакция № 3)

настоящая проектная декларация размещается в сети «Интернет» по адресу:

<http://www.domvkuzminkah.ru.ru/>

Информация о застройщике		
Раздел 1. Информация о застройщике		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - « Зеленодольская 41 »
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - « Зеленодольская 41 »
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 115432
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации – Даниловский
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Андропова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - Дом 18 корпус 7
	1.2.9	Тип помещений - Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время пн.-чт. с 9.00 до 18.00 пт. с 9.00 до 16.45
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона - 8 (499) 683-03-03
	1.4.2	Адрес электронной почты - info@l-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - http://www.domvkuzminkah.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия - Рубцов
	1.5.2	Имя - Евгений
	1.5.3	Отчество - Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности - Президент Управляющей организации
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика – « Дом в Кузьминках »
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7725285934
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1157746778870
	2.1.3	Год регистрации - 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма - Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Лидер-Инвест»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7705619586
	3.1.4	% голосов в органе управления - 100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	-
	3.3.2	-
	3.3.3	-
	3.3.4	-
	3.3.5	-
	3.3.6	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	-
	4.1.2	-
	4.1.3	-
	4.1.4	-
	4.1.5	-
	4.1.6	-

декларации	4.1.7	-
	4.1.8	-
	4.1.9	-
	4.1.10	-
	4.1.11	-
	4.1.12	-
	4.1.13	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	-
	5.1.2	-
	5.1.3	-
	5.1.4	-
	5.1.5	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	-
	5.2.2	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата - 31.12.2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – (35 061) тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – 39 970 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной

бухгалтерской (финансовой) отчетности – **52 294 тыс. рублей**

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Применяется с 01 июля 2017 года
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика – отсутствуют
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже

	<p>земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не подано</p>	
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствует</p>	
7.1.9	-	
7.1.10	-	
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – не подано</p>	
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись</p>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-

юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – 1 (Один)
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации - Кузьминки
	9.2.4	Вид населенного пункта - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте - Юго-Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте - Кузьминки
	9.2.8	Вид обозначения улицы - улица

9.2.9	Наименование улицы - Зеленодольская
9.2.10	-
9.2.11	-
9.2.12	Корпус 2
9.2.13	Строение 2
9.2.14	Владение - 41
9.2.15	-
9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Зеленодольская, вл.41, корп.2, стр.2, корп.2
9.2.17	Назначение объекта – Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте – 15 этажей
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 18 этажей
9.2.20	Общая площадь объекта - 15 164, 96 кв. м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены – облицовка фибро-бетонными панелями в составе сертифицированной навесной фасадной системы с воздушным зазором; Окна, балконные двери – двухкамерный стеклопакет в ПВХ-профиле; Витражи и входные двери 1 этажа – двухкамерный стеклопакет в профилях из алюминиевых сплавов; Двери наружные – металлические глухие; Въездные ворота стоянки – сэндвич-панели из оцинкованной стали; Металлические изделия – окраска эмалью. Отделка помещений квартир не предусмотрена
9.2.22	Материал перекрытий - Монолитный железобетон
9.2.23	Класс энергоэффективности - «В+» (Высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость - сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах").

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	-
	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - «Инженерная Геология»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - «Арктика-СВ-Проект»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716516984
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы - Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 26.08.2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий -

		77-1-1-3-3343-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - 26.08.2016 года
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы - 77-1-1-3-3343-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы - «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 7710709394
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - «Дом в Кузьминках»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - 77-144000-013568-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 17.11.2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - 17.11.2018 года
	11.1.4	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,		

в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право аренды
	12.1.2	Вид договора - договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - М-04-029753
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 29.11.2005 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 10.09.2007 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 10.02.2022 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - 05.08.2016 года
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - публичный собственник
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 77:04:0004003:5
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 4 464 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных

благоустройства территории		дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - проектом предусмотрены устройства проездов, тротуаров и пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарного транспорта) с покрытием из плитки; На прилегающей к зданию территории запроектированы гостевые автостоянки для машин, перевозящих инвалидов, в кол-ве 2 машино-места
	13.1.2	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - проектом предусмотрено строительство устройства площадок для гимнастики, игр детей и отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - проектом предусмотрены площадки для мусоросборников с покрытием из асфальта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - проектом предусмотрена разбивка газонов и откосов, установка малых архитектурных форм, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути с учетом движения инвалидов на креслах-колясках шириной не менее 2,0 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - проектом предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Освещенность устанавливается в соответствии с СП 52.13330.2011. Управление освещением предусматривается дистанционное, автоматическое и местное
	13.1.8	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Публичное акционерное общество
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы –

		«Московская объединенная электросетевая компания» (МОЭСК)
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5036065113	
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 04.08.2016	
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - И-16-00-955109/102/МС	
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - до 04.08.2018	
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 257 152,69 (Двести пятьдесят семь тысяч сто пятьдесят два рубля 69 коп.) рублей	
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Теплоснабжение	
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Публичное акционерное общество	
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Московская объединённая энергетическая компания» (МОЭК)	
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7720518494	
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 25.02.2016 года	
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Т-УП1-01-151230/6	
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения договора на подключение.	
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 20 526 794, 91 (Двадцать миллионов пятьсот двадцать шесть тысяч семьсот девяносто четыре рубля 91 коп.) рублей	
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Водоснабжение	
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество	

14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводоканал»
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7701984274
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 01.04.2016 года
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2474ДП-В
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения договора на подключение
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6 848 639, 06 (Шесть миллионов восемьсот сорок восемь тысяч шестьсот тридцать девять рублей 06 коп.) рублей
14.1.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Водоотведение
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводоканал»
14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7701984274
14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 15.03.2016 года
14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2475ДП-К
14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения договора на подключение
14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 35 982, 53 (Тридцать пять тысяч девятьсот восемьдесят два рубля 53 коп.) рублей
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Ливневое водоотведение
14.1.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения - Государственное унитарное предприятие
	14.1.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводосток»
	14.1.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7705013033
	14.1.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18.03.2016 года
	14.1.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 1829/15 (К)
	14.1.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года с даты выдачи
	14.1.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – проводная телефонная связь
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Публичное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Московская городская телефонная сеть» (МГТС)
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7710016640
	14.2.1.	Вид сети связи - Радиофикация и оповещение о ЧС
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7702584039
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе	15.1.1	Количество жилых помещений – 126 шт.

строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений – 1 шт.
	15.1.2.1	машино-мест – 107 шт.
	15.1.2.2	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
2	Квартира	2	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
3	Квартира	2	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
4	Квартира	2	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66

5	Квартира	2	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
6	Квартира	2	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
		Балкон	4,65						
7	Квартира	2	1	60,54		Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
8	Квартира	2	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
9	Квартира	3	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
10	Квартира	3	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85

11	Квартира	3	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
12	Квартира	3	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
13	Квартира	3	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
14	Квартира	3	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
15	Квартира	3	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
16	Квартира	3	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
17	Квартира	3	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41

						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
18	Квартира	3	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
19	Квартира	4	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
20	Квартира	4	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
21	Квартира	4	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
22	Квартира	4	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
23	Квартира	4	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34

								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
24	Квартира	4	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
25	Квартира	4	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
26	Квартира	4	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
27	Квартира	4	1	44,72	2	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
28	Квартира	5	1	79,79	3 1	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
29	Квартира	5	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61

								Балкон	3,46
30	Квартира	5	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
31	Квартира	5	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
32	Квартира	5	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
33	Квартира	5	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
34	Квартира	5	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
35	Квартира	5	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69

36	Квартира	5	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
37	Квартира	6	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
38	Квартира	6	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
39	Квартира	6	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
40	Квартира	6	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
41	Квартира	6	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
42	Квартира	6	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88

						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
43	Квартира	6	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
44	Квартира	6	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
45	Квартира	6	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
46	Квартира	7	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
47	Квартира	7	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
48	Квартира	7	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39

								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
49	Квартира	7	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
50	Квартира	7	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
51	Квартира	7	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
52	Квартира	7	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
53	Квартира	7	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
54	Квартира	7	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28

								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
55	Квартира	8	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
56	Квартира	8	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
57	Квартира	8	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
58	Квартира	8	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66

59	Квартира	8	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
60	Квартира	8	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
61	Квартира	8	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
62	Квартира	8	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
63	Квартира	8	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53

								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
64	Квартира	9	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
65	Квартира	9	1	39,5	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
66	Квартира	9	1	39,41		Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
67	Квартира	9	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3

								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
68	Квартира	9	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
69	Квартира	9	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
70	Квартира	9	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
71	Квартира	9	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26

								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
72	Квартира	9	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
73	Квартира	10	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
74	Квартира	10	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
75	Квартира	10	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08

76	Квартира	10	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
77	Квартира	10	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
78	Квартира	10	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
79	Квартира	10	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89

80	Квартира	10	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
81	Квартира	10	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
		Балкон	4,05						
82	Квартира	11	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
		Балкон	7,85						
83	Квартира	11	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
84	Квартира	11	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39

								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
85	Квартира	11	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
86	Квартира	11	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
87	Квартира	11	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
88	Квартира	11	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69

								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
89	Квартира	11	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
90	Квартира	11	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
91	Квартира	12	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
92	Квартира	12	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61

								Балкон	3,46
93	Квартира	12	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
94	Квартира	12	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
95	Квартира	12	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
96	Квартира	12	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Балкон	4,65

97	Квартира	12	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
98	Квартира	12	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
99	Квартира	12	1	44,72	2	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
100	Квартира	13	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
101	Квартира	13	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2

								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
102	Квартира	13	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
103	Квартира	13	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
104	Квартира	13	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
105	Квартира	13	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91

								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
106	Квартира	13	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
107	Квартира	13	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
108	Квартира	13	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
109	Квартира	14	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13
						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31

								Балкон	7,85
110	Квартира	14	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
111	Квартира	14	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
112	Квартира	14	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
113	Квартира	14	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95
								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
114				62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88

	Квартира	14	1			Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
115	Квартира	14	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
116	Квартира	14	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
117	Квартира	14	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32
								Балкон	4,05
118	Квартира	15	1	79,79	3	Гостиная	15,97	Холл	11,05
						Спальня	13,75	Кухня	13,13

						Спальня	15,49	Гостиная	15,97
								Ванная	4,75
								Сан.узел	3,31
								Балкон	7,85
119	Квартира	15	1	39,50	1	Гостиная	16,31	Холл	6,87
								Кухня	10,2
								Ванная	3,47
								Сан.узел	1,61
								Балкон	3,46
120	Квартира	15	1	39,41	1	Гостиная	14,91	Холл	6,7
								Кухня	11,39
								Ванная	3,38
								Сан.узел	1,81
								Балкон	4,08
121	Квартира	15	1	61,10	2	Гостиная	13,52	Холл	10,85
						Спальня	15,95	Кухня	11,18
								Ванная	3,3
								Сан.узел	1,79
								Гардеробная	3,11
								Балкон	4,66
122	Квартира	15	1	46,45	1	Гостиная	17,25	Холл	7,43
								Кухня	10,99
								Ванная	3,34
								Сан.узел	1,95

								Гардеробная	4,15
								Балкон	4,47
123	Квартира	15	1	62,84	2	Гостиная	15,1	Холл	9,88
						Спальня	16,35	Кухня	11,64
								Ванная	3,37
								Сан.узел	1,91
								Гардеробная	1,46
								Гардеробная	1,73
								Балкон	4,65
124	Квартира	15	1	60,54	2	Гостиная	16,72	Холл	10,77
						Спальня	12,82	Кухня	12,69
								Ванная	3,36
								Сан.узел	1,81
								Балкон	7,89
125	Квартира	15	1	60,25	2	Гостиная	16,72	Холл	10,41
						Спальня	13,15	Кухня	12,61
								Ванная	3,26
								Сан.узел	1,79
								Балкон	7,69
126	Квартира	15	1	44,72	1	Гостиная	15,41	Холл	7,53
								Кухня	11,1
								Ванная	3,28
								Сан.узел	1,86
								Гардеробная	4,32

							Балкон	4,05
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений								
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения			
					Наименование помещения	Площадь, м ²		
1	2	3	4	5	6	7		
1	Нежилое коммерческое помещение	1	1	497,53	Помещения для группы кратковременного пребывания детей	497,53		
1	Нежилое помещение	-1	1	21,34	Машиноместо	21,34		
2	Нежилое помещение	-1	1	21,34	Машиноместо	21,34		
3	Нежилое помещение	-1	1	14,25	Машиноместо	14,25		
4	Нежилое помещение	-1	1	14,25	Машиноместо	14,25		
5	Нежилое помещение	-1	1	14,86	Машиноместо	14,86		
6	Нежилое помещение	-1	1	23,86	Машиноместо	23,86		
7	Нежилое помещение	-1	1	13,98	Машиноместо	13,98		
8	Нежилое помещение	-1	1	14,68	Машиноместо	14,68		
9	Нежилое помещение	-1	1	22,28	Машиноместо	22,28		
10	Нежилое помещение	-1	1	22,56	Машиноместо	22,56		
11	Нежилое помещение	-1	1	16,01	Машиноместо	16,01		
12	Нежилое помещение	-1	1	22,54	Машиноместо	22,54		

13	Нежилое помещение	-1	1	21,96	Машиноместо	21,96
14	Нежилое помещение	-1	1	16,18	Машиноместо	16,18
15	Нежилое помещение	-1	1	18,20	Машиноместо	18,20
16	Нежилое помещение	-1	1	16,50	Машиноместо	16,50
17	Нежилое помещение	-1	1	24,05	Машиноместо	24,05
18	Нежилое помещение	-1	1	16,51	Машиноместо	16,51
19	Нежилое помещение	-1	1	22,17	Машиноместо	22,17
20	Нежилое помещение	-1	1	24,01	Машиноместо	24,01
21	Нежилое помещение	-1	1	25,36	Машиноместо	25,36
22	Нежилое помещение	-1	1	24,08	Машиноместо	24,08
23	Нежилое помещение	-1	1	15,62	Машиноместо	15,62
24	Нежилое помещение	-1	1	16,93	Машиноместо	16,93
25	Нежилое помещение	-1	1	15,05	Машиноместо	15,05
26	Нежилое помещение	-1	1	16,02	Машиноместо	16,02
27	Нежилое помещение	-1	1	15,51	Машиноместо	15,51
28	Нежилое помещение	-1	1	16,02	Машиноместо	16,02
29	Нежилое помещение	-1	1	16,02	Машиноместо	16,02

30	Нежилое помещение	-1	1	16,02	Машиноместо	16,02
31	Нежилое помещение	-1	1	17,69	Машиноместо	17,69
32	Нежилое помещение	-1	1	18,47	Машиноместо	18,47
33	Нежилое помещение	-1	1	15,57	Машиноместо	15,57
34	Нежилое помещение	-1	1	14,50	Машиноместо	14,50
35	Нежилое помещение	-1	1	14,79	Машиноместо	14,79
36	Нежилое помещение	-1	1	15,64	Машиноместо	15,64
37	Нежилое помещение	-1	1	14,50	Машиноместо	14,50
38	Нежилое помещение	-1	1	15,64	Машиноместо	15,64
39	Нежилое помещение	-1	1	15,28	Машиноместо	15,28
40	Нежилое помещение	-1	1	14,50	Машиноместо	14,50
41	Нежилое помещение	-1	1	15,28	Машиноместо	15,28
42	Нежилое помещение	-1	1	15,49	Машиноместо	15,49
43	Нежилое помещение	-1	1	14,50	Машиноместо	14,50
44	Нежилое помещение	-1	1	15,49	Машиноместо	15,49
45	Нежилое помещение	-1	1	15,37	Машиноместо	15,37
46	Нежилое помещение	-1	1	14,50	Машиноместо	14,50

47	Нежилое помещение	-1	1	15,57	Машиноместо	15,57
48	Нежилое помещение	-1	1	18,47	Машиноместо	18,47
49	Нежилое помещение	-1	1	18,71	Машиноместо	18,71
50	Нежилое помещение	-2	1	26,56	Машиноместо	26,56
51	Нежилое помещение	-2	1	26,56	Машиноместо	26,56
52	Нежилое помещение	-2	1	39,33	Машиноместо	39,33
53	Нежилое помещение	-2	1	21,35	Машиноместо	21,35
54	Нежилое помещение	-2	1	21,33	Машиноместо	21,33
55	Нежилое помещение	-2	1	14,25	Машиноместо	14,25
56	Нежилое помещение	-2	1	14,11	Машиноместо	14,11
57	Нежилое помещение	-2	1	15,00	Машиноместо	15,00
58	Нежилое помещение	-2	1	19,77	Машиноместо	19,77
59	Нежилое помещение	-2	1	20,02	Машиноместо	20,02
60	Нежилое помещение	-2	1	17,73	Машиноместо	17,73
61	Нежилое помещение	-2	1	19,95	Машиноместо	19,95
62	Нежилое помещение	-2	1	18,30	Машиноместо	18,30
63	Нежилое помещение	-2	1	15,64	Машиноместо	15,64

64	Нежилое помещение	-2	1	21,60	Машиноместо	21,60
65	Нежилое помещение	-2	1	17,70	Машиноместо	17,70
66	Нежилое помещение	-2	1	19,37	Машиноместо	19,37
67	Нежилое помещение	-2	1	19,18	Машиноместо	19,18
68	Нежилое помещение	-2	1	18,68	Машиноместо	18,68
69	Нежилое помещение	-2	1	18,08	Машиноместо	18,08
70	Нежилое помещение	-2	1	17,97	Машиноместо	17,97
71	Нежилое помещение	-2	1	16,30	Машиноместо	16,30
72	Нежилое помещение	-2	1	20,16	Машиноместо	20,16
73	Нежилое помещение	-2	1	20,40	Машиноместо	20,40
74	Нежилое помещение	-2	1	26,60	Машиноместо	26,60
75	Нежилое помещение	-2	1	20,52	Машиноместо	20,52
76	Нежилое помещение	-2	1	17,47	Машиноместо	17,47
77	Нежилое помещение	-2	1	15,91	Машиноместо	15,91
78	Нежилое помещение	-2	1	17,28	Машиноместо	17,28
79	Нежилое помещение	-2	1	19,15	Машиноместо	19,15
80	Нежилое помещение	-2	1	17,83	Машиноместо	17,83

81	Нежилое помещение	-2	1	16,78	Машиноместо	16,78
82	Нежилое помещение	-2	1	16,78	Машиноместо	16,78
83	Нежилое помещение	-2	1	15,89	Машиноместо	15,89
84	Нежилое помещение	-2	1	15,64	Машиноместо	15,64
85	Нежилое помещение	-2	1	16,80	Машиноместо	16,80
86	Нежилое помещение	-2	1	15,91	Машиноместо	15,91
87	Нежилое помещение	-2	1	17,40	Машиноместо	17,40
88	Нежилое помещение	-2	1	15,28	Машиноместо	15,28
89	Нежилое помещение	-2	1	17,69	Машиноместо	17,69
90	Нежилое помещение	-2	1	18,47	Машиноместо	18,47
91	Нежилое помещение	-2	1	15,28	Машиноместо	15,28
92	Нежилое помещение	-2	1	15,08	Машиноместо	15,08
93	Нежилое помещение	-2	1	14,50	Машиноместо	14,50
94	Нежилое помещение	-2	1	15,74	Машиноместо	15,74
95	Нежилое помещение	-2	1	14,76	Машиноместо	14,76
96	Нежилое помещение	-2	1	15,28	Машиноместо	15,28
97	Нежилое помещение	-2	1	15,28	Машиноместо	15,28

98	Нежилое помещение	-2	1	14,50	Машиноместо	14,50
99	Нежилое помещение	-2	1	15,28	Машиноместо	15,28
100	Нежилое помещение	-2	1	15,86	Машиноместо	15,86
101	Нежилое помещение	-2	1	14,36	Машиноместо	14,36
102	Нежилое помещение	-2	1	15,28	Машиноместо	15,28
103	Нежилое помещение	-2	1	15,08	Машиноместо	15,08
104	Нежилое помещение	-2	1	14,50	Машиноместо	14,50
105	Нежилое помещение	-2	1	15,86	Машиноместо	15,86
106	Нежилое помещение	-2	1	18,47	Машиноместо	18,47
107	Нежилое помещение	-2	1	18,71	Машиноместо	18,71
B01	Нежилое помещение	-2	1	9,14	хранение велотехники	9,14

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
001	МОП паркинг	-2	гараж	2239,66
002	МОП паркинг	-2	тамбур-шлюз	2,87

003	Тех. пом.	-2	тех. пом.	9,37
004	Тех. пом.	-2	электрощитовая	16,66
005	Тех. пом.	-2	вент. камера	37,15
006	Тех. пом.	-2	вент. камера	64,29
007	МОП паркинг	-2	лестница	22,57
008	МОП паркинг	-2	тамбур-шлюз	1,80
009	МОП паркинг	-2	лестница	33,90
010	Тех. пом.	-2	инвентарная	2,05
011	Тех. пом.	-2	тех. пом.	50,79
012	МОП паркинг	-2	лифтовый холл	17,70
013	МОП паркинг	-2	тамбур-шлюз	5,55
014	МОП паркинг	-2	тамбур-шлюз	3,98
015	МОП паркинг	-2	тамбур-шлюз	5,60
016	Тех. пом.	-2	инвентарная	7,01
017	МОП паркинг	-2	тамбур-шлюз	5,50
018	МОП паркинг	-2	рампа	218,62
020	МОП паркинг	-1	гараж	2264,04
021	МОП паркинг	-1	лифтовой холл	31,16
022	МОП паркинг	-1	тамбур-шлюз	5,55
023	МОП паркинг	-1	тамбур-шлюз	2,87
024	Тех. пом.	-1	помещение для оборудования СС	9,07
025	Тех. пом.	-1	помещение ВРУ электрощитовая	16,66
026	Тех. пом.	-1	помещение связи	9,37
027	Тех. пом.	-1	пожарная насосная	33,04

028	Тех. пом.	-1	ИТП	66,11
029	МОП паркинг	-1	тамбур-шлюз	5,84
030	МОП паркинг	-1	лестница	30,94
031	Тех. пом.	-1	помещение технических средств досмотра	7,01
032	МОП паркинг	-1	тамбур-шлюз	5,95
033	МОП паркинг	-1	лестница	33,46
034	Тех. пом.	-1	вент. камера	37,24
035	Тех. пом.	-1	помещение водомерного узла и хоз. НС	14,95
036	МОП паркинг	-1	тамбур-шлюз	4,25
037	МОП паркинг	-1	тамбур-шлюз	5,60
100	МОП жилые помещения	1	тамбур	9,70
101	МОП жилые помещения	1	тамбур	8,72
102	МОП жилые помещения	1	вестибюль	34,58
103	МОП жилые помещения	1	лестница	15,68
105	МОП жилые помещения	1	комната отдыха консьерж	6,45
106	МОП жилые помещения	1	сан. Узел	2,66
107	Тех. пом.	1	мусорокамера	4,29
108	МОП жилые помещения	1	диспетчерская/помещение охраны	14,99
109	МОП жилые помещения	1	сан. узел	1,92
110	МОП жилые помещения	1	колясочная	4,91
111	Учебный центр	1	тамбур	7,37
112	Учебный центр	1	вестибюль	16,53
113	Учебный центр	1	коридор	19,61

114	Учебный центр	1	раздевальная	16,66
115	Учебный центр	1	сан. узел для девочек	3,39
116	Учебный центр	1	ПУИ	3,11
117	Учебный центр	1	кружковая (акварельной живописи и рисунка)	40,28
118	Учебный центр	1	администрация	17,22
119	Учебный центр	1	рекреация	42,76
120	Учебный центр	1	комната преподавателей	17,22
121	Учебный центр	1	кружковая (хор и оркестр)	35,01
122	Учебный центр	1	инвентарная	3,28
123	Учебный центр	1	сан. узел МГН для персонала и посетителей	4,74
124	Учебный центр	1	сан. узел для мальчиков	3,38
125	Учебный центр	1	инвентарная	3,51
126	Учебный центр	1	кружковая (прикладное искусство и композиция)	39,00
127	Учебный центр	1	доготовочная	25,99
128	Учебный центр	1	пом. персонала	11,64
129	Учебный центр	1	кабинет врача	11,51
130	Учебный центр	1	ПУИ	3,45
131	Учебный центр	1	вестибюль	29,61
132	Учебный центр	1	ПУИ	3,10
133	Учебный центр	1	сан. узел МГН для персонала и посетителей	4,07
134	Учебный центр	1	тамбур	7,13
135	Учебный центр	1	туалетная для детей	12,58
136	Учебный центр	1	буфетная	4,93

137	Учебный центр	1	сушка	2,65
138	Учебный центр	1	раздевальная	17,73
139	Учебный центр	1	групповая (игровая)	69,04
140	Учебный центр	1	моечная оборотной тары	3,85
141	Учебный центр	1	загрузочная с зоной хранения	6,50
142	Учебный центр	1	тамбур	1,96
143	МОП жилые помещения	1	тамбур	2,03
144	МОП жилые помещения	1	ПУИ	2,94
145	МОП жилые помещения	1	тамбур-шлюз	2,68
146	Учебный центр	1	инвентарная	3,40
202	МОП жилые помещения	2	лестница	15,68
203	МОП жилые помещения	2	коридор	27,21
204	МОП жилые помещения	2	коридор	29,82
205	МОП жилые помещения	2	лифтовой холл	24,87
206	МОП жилые помещения	2	мусоропровод	3,12
302	МОП жилые помещения	3	лестница	15,68
303	МОП жилые помещения	3	коридор	27,21
304	МОП жилые помещения	3	коридор	29,82
305	МОП жилые помещения	3	лифтовой холл	24,87
306	МОП жилые помещения	3	мусоропровод	3,12
402	МОП жилые помещения	4	лестница	15,68
403	МОП жилые помещения	4	коридор	27,21
404	МОП жилые помещения	4	коридор	29,82
405	МОП жилые помещения	4	лифтовой холл	24,87

406	МОП жилые помещения	4	мусоропровод	3,12
502	МОП жилые помещения	5	лестница	15,68
503	МОП жилые помещения	5	коридор	27,21
504	МОП жилые помещения	5	коридор	29,82
505	МОП жилые помещения	5	лифтовой холл	24,87
506	МОП жилые помещения	5	мусоропровод	3,12
602	МОП жилые помещения	6	лестница	15,68
603	МОП жилые помещения	6	коридор	27,21
604	МОП жилые помещения	6	коридор	29,82
605	МОП жилые помещения	6	лифтовой холл	24,87
606	МОП жилые помещения	6	мусоропровод	3,12
702	МОП жилые помещения	7	лестница	15,68
703	МОП жилые помещения	7	коридор	27,21
704	МОП жилые помещения	7	коридор	29,82
705	МОП жилые помещения	7	лифтовой холл	24,87
706	МОП жилые помещения	7	мусоропровод	3,12
802	МОП жилые помещения	8	лестница	15,68
803	МОП жилые помещения	8	коридор	27,21
804	МОП жилые помещения	8	коридор	29,82
805	МОП жилые помещения	8	лифтовой холл	24,87
806	МОП жилые помещения	8	мусоропровод	3,12
902	МОП жилые помещения	9	лестница	15,68
903	МОП жилые помещения	9	коридор	27,21
904	МОП жилые помещения	9	коридор	29,82

905	МОП жилые помещения	9	лифтовой холл	24,87
906	МОП жилые помещения	9	мусоропровод	3,12
1002	МОП жилые помещения	10	лестница	15,68
1003	МОП жилые помещения	10	коридор	27,21
1004	МОП жилые помещения	10	коридор	29,82
1005	МОП жилые помещения	10	лифтовой холл	24,87
1006	МОП жилые помещения	10	мусоропровод	3,12
1102	МОП жилые помещения	11	лестница	15,68
1103	МОП жилые помещения	11	коридор	27,21
1104	МОП жилые помещения	11	коридор	29,82
1105	МОП жилые помещения	11	лифтовой холл	24,87
1106	МОП жилые помещения	11	мусоропровод	3,12
1202	МОП жилые помещения	12	лестница	15,68
1203	МОП жилые помещения	12	коридор	27,21
1204	МОП жилые помещения	12	коридор	29,82
1205	МОП жилые помещения	12	лифтовой холл	24,87
1206	МОП жилые помещения	12	мусоропровод	3,12
1302	МОП жилые помещения	13	лестница	15,68
1303	МОП жилые помещения	13	коридор	27,21
1304	МОП жилые помещения	13	коридор	29,82
1305	МОП жилые помещения	13	лифтовой холл	24,87
1306	МОП жилые помещения	13	мусоропровод	3,12
1402	МОП жилые помещения	14	лестница	15,68
1403	МОП жилые помещения	14	коридор	27,21

1404	МОП жилые помещения	14	коридор	29,82
1405	МОП жилые помещения	14	лифтовой холл	24,87
1406	МОП жилые помещения	14	мусоропровод	3,12
1502	МОП жилые помещения	15	лестница	15,68
1503	МОП жилые помещения	15	коридор	27,21
1504	МОП жилые помещения	15	коридор	29,82
1505	МОП жилые помещения	15	лифтовой холл	24,87
1506	МОП жилые помещения	15	мусоропровод	3,12

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
2	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Электроснабжение	2 категория надежности. 1 ком.-15кВт, 2 ком.-20кВт, 3 ком.- 20кВт	Электроснабжение
3	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Пожарная безопасность	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, зоны безопасности, дымоудаление, автоматическое водяное пожаротушение, передача сигнала "ПОЖАР" на пульт МЧС "01" в автоматическом режиме	Пожарная безопасность
4	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Вентиляция	Естественная приточная вентиляция. Вытяжка естественная, с механическим побуждением (гибридная) предусматривается через обособленные шахты из помещений санузлов и кухни	Вентиляция
5	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и	Кондиционирование	Предусмотрены конструкции на фасаде для установки наружных	Кондиционирование

	встроенными нежилыми помещениями		блоков.	
6	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Водоснабжение	Трубы из водогазопроводной стали. Система очистки - централизованная, с механической фильтрацией тонкой очисткой (20мкр)	Водоснабжение
7	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Канализация	Трубы П/П, чугунные безраструбные	Канализация
8	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Отопление	Отопление выполняется из труб сшитого полиэтилена (РЕХ-а). Прокладка трубопроводов от этажного распределительного шкафа до квартиры выполнить в полу межквартирного коридора в теплоизоляции. Квартирная разводка выполняется смешанного типа. Отопительные приборы устанавливаются в зависимости от высоты остекления. Квартирные теплосчетчики располагаются в межквартирном холле	Отопление
9	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Слаботочные системы	Цифровое ТВ в пакете с домашним Интернетом, городским телефоном и мобильной связью	Слаботочные системы
10	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Система безопасности	Система контроля доступа на территорию и парковку, система видеонаблюдения первого этажа и периметра здания, домофон	Система безопасности

11	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Лифты	2 лифта, без машинного отделения	Лифты
----	--	-------	----------------------------------	-------

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) - 1 290 326 175 руб.
---------------------	--------	--

стоимости строительства		(Один миллиард двести девяносто миллионов триста двадцать шесть тысяч сто семьдесят пять рублей 00 копеек).
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 77:04:0004003:5
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты,	21.1.1	-
	21.1.2	-

номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	-
	22.1.2	-

фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание)</p>	23.1.1	-
	23.1.2	-

которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
---	--	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет		
	24.1.2	-		
	24.1.3	-		
	24.1.4	-		
	24.1.5	-		
	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
	договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
		1	2	3

<p>собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>-</p>		

Прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью

62 (шестьдесят два) листов

Е.Г. Рубцов

