

УТВЕРЖДЕНО
04 апреля 2017 г.

Генеральный директор
Поставничева И.В.



Проектная декларация от 04.04.2017
по строительству 5-этажного жилого дома с сетями инженерного обеспечения на
земельном участке с кадастровым номером 50:25:0010101:16, расположенного по адресу:
140700, Московская обл., Шатурский район, город Шатура, ул. Школьная, участок 21

размещенная на сайте www.tolimp.ru

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Компания ТехноСтройОлимп»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Компания ТехноСтройОлимп»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121170
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Неверовского

	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 10 строение 3
	1.2.9	Тип помещений: помещение 11 комн. 8
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: 9.30 – 18.00
	1.4.1	Номер телефона: (495) 748-02-26, 234-54-27
	1.4.2	Адрес электронной почты: tolimp@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.tolimp.ru
	1.5.1	Фамилия: Поставничева
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709763372
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077761840727
	2.1.3	Год регистрации: 2007
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
	3.2.1	Фирменное наименование организации: -

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
	3.3.1	Фамилия: Поставничева
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 12 корп. 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-396
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.2.4	Вид населенного пункта: город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.2.8	Тип здания (сооружения): дом 12 корп. 2
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2013 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-397
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

		Администрация Клинского муниципального района
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.3.4	Вид населенного пункта: город
	4.3.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.3.8	Тип здания (сооружения): дом 12 корп. 3
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2013 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-398
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.4.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район

	4.4.4	Вид населенного пункта: город
	4.4.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.4.8	Тип здания (сооружения): дом 12 корп. 4
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2013 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-399
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.5.4	Вид населенного пункта: город
	4.5.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.5.8	Тип здания (сооружения): дом 13 корп. 1
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»

	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-400
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.6.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.6.4	Вид населенного пункта: город
	4.6.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.6.8	Тип здания (сооружения): дом 13 корп. 2
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-401

	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.7.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.7.4	Вид населенного пункта: город
	4.7.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.7.8	Тип здания (сооружения): дом 13 корп. 3
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2014 г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-402
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (реконструированный жилой дом с устройством мансардного этажа в чердачном помещении)
	4.8.2	Субъект Российской Федерации: Московская область

	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.8.4	Вид населенного пункта: город
	4.8.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная
	4.8.8	Тип здания (сооружения): дом 13 корп. 4
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2014 г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2014
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-403
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства: малоэтажный жилой дом (с устройством 4-го жилого этажа)
	4.9.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.9.4	Вид населенного пункта: город
	4.9.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.9.8	Тип здания (сооружения): дом 8 корп. 1

	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2014 г.
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2014
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-384
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства: малоэтажный жилой дом (с устройством 4-го жилого этажа)
	4.10.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.10.4	Вид населенного пункта: город
	4.10.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.10.8	Тип здания (сооружения): дом 8 корп. 2
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2014 г.
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2014

	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-385
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.11.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.11.4	Вид населенного пункта: город
	4.11.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 60 лет Комсомола
	4.11.8	Тип здания (сооружения): дом 8 корп. 3
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2014
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-386
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.13.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (поз. №27) с сетями и сооружениями инженерного обеспечения
	4.13.2	Субъект Российской Федерации: Московская область

	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.13.4	Вид населенного пункта: город
	4.13.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Майданово
	4.13.8	Тип здания (сооружения): дом 2 корп. 1
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Майданово Парк»
	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: I квартал 2014 г.
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2014
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-383
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.14.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (поз. №28) с сетями и сооружениями инженерного обеспечения
	4.14.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.14.4	Вид населенного пункта: город
	4.14.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Майданово
	4.14.8	Тип здания (сооружения): дом 2 корп. 2

	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Майданово Парк»
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2015 г.
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.12.2014
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU 50506000-414
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Клинского муниципального района
	4.15.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом (позиция №28 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения)
	4.15.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации: Клинский район
	4.15.4	Вид населенного пункта: город
	4.15.5	Наименование населенного пункта: Клин
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Клинская
	4.15.8	Тип здания (сооружения): дом 26
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «ОЛИМП»
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2016 г.
	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.12.2015

	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №RU50-08-2935-2015
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительного комплекса Московской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение инженеров строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719288310
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С.055.77.10541.03.2017
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.04.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 10 827
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 719 257
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. руб.: 202 140
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: не проводятся
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа

		юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в

		соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>: не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение

		<p>которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: -</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>: -</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов</p>

		застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>: -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	-
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: один
	9.1.2	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Шатурский
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шатура
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Школьная
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса: участок 21
	9.2.17	Назначение объекта <28>: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 5

	9.2.20	Общая площадь объекта, кв.м <30>: 4995,53
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33> А+ +
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: -
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора <36>: Договор аренды
	10.1.2	Номер договора: №140 «А»
	10.1.3	Дата заключения договора: 09.04.2013 г.
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 31.12.2014 г.
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КлинСтройИзыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5020034381

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Управление проектных работ №2 «АГРОПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5020070615
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: №4-1-1-0335-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU50532103-38
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского поселения Шатура Шатурского района Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на		

земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 140 «А»
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: 16.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: 20.02.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Шатурского муниципального района Московской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:25:0010101:16
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4500 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вдоль проезжей части предусматривается устройство тротуаров, позволяющих жителям попасть в дворовую часть к площадкам для взрослых и детей, хозяйственным площадкам, к гостевым стоянкам автотранспорта. Покрытие тротуаров предусмотрено из асфальто-бетона.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): общее нормативное число машино-мест составляет 55 штук, располагаемых в пределах дворового пространства в специально оборудованных парковочных карманах.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрена организация площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и установка малых архитектурных форм (горки, карусели, стенки для лазания, песочницы), скамей, урн. Покрытие площадок предусмотрено из спец-смеси и газонного покрытия.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): в шаговой доступности от жилого дома, с торцевой части
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусматривается требуемый уровень озеленения и благоустройства территории участка с посадкой древесной, кустарниковой растительности. Ассортимент посадочного материала включает растения местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивает одновременно декоративность и санитарно-гигиенические требования – сирень обыкновенная, дерен белый. В озеленении территории будут использованы газоны (газон обыкновенный) для обеспечения долговечности и устойчивости покрытия при постоянном скашивании газона с целью получения густого и устойчивого травяного покрытия.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Со стороны каждого подъезда запроектированы пандусы для маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия на наружное освещение не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении)	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: электроснабжение
к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество

	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мособлэнерго»
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: с даты заключения договора №1616409
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №1616409/Р/1/ЦА
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 года с даты заключения договора №1616409 от 15.05.2017
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: холодное водоснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: общество с ограниченной ответственностью
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Шатурский водоканал»
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5049022156
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №312-В

	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: горячее водоснабжение
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: технические условия на горячее водоснабжение не выдавались
	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: общество с ограниченной ответственностью
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Шатурский водоканал»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5049022156
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №312-В
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: ливневое водоотведение
	14.1.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: общество с ограниченной ответственностью
	14.1.5.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Шатурский водоканал»
	14.1.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5049022156
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016

	14.1.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №320-Пр
	14.1.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.6.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: теплоснабжение
	14.1.6.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: публичное акционерное общество
	14.1.6.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ПАО «Юнипро»
	14.1.6.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602067092
	14.1.6.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2016
	14.1.6.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №23-465
	14.1.6.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.6.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1.1
14.2.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью

	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Фирма «Интеграл»
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5049009370

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 103
	15.1.2	Количество нежилых помещений: -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	43,34	2	1 2	15,81 10,89	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,98 3,02 3,69 1,95
2	квартира	1	1	72,39	3	1 2 3	14,68 16,39 14,00	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,57 1,18 2,46 11,01 1,1
3	квартира	1	1	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
4	квартира	1	1	28,33	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор	6,84 3,02 3,26

								Балкон с коэф. (лоджия)	1,0
5	квартира	1	1	28,33	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
6	квартира	1	1	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
7	квартира	1	1	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 1,5
8	квартира	1	1	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
9	квартира	1	1	43,30	2	1 2	15,46 11,69	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,79 3,02 4,27 1,07
10	квартира	2	1	43,34	2	1 2	15,81 10,89	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,98 3,02 3,69 1,95
11	квартира	2	1	72,39	3	1 2 3	14,68 16,39 14,00	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,57 1,18 2,46 11,01 1,1

12	квартира	2	1	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
13	квартира	2	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
14	квартира	2	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
15	квартира	2	1	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
16	квартира	2	1	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 1,5
17	квартира	2	1	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
18	квартира	2	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,67 3,02 3,12 1,07
19	квартира	2	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор	6,67 3,02 3,12 1,07

								Балкон с коэф. (лоджия)	
20	кварти ра	3	1	43,34	2	1 2	15,81 10,89	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,98 3,02 3,69 1,95
21	кварти ра	3	1	72,39	3	1 2 3	14,68 16,39 14,00	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,57 1,18 2,46 11,01 1,1
22	кварти ра	3	1	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
23	кварти ра	3	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
24	кварти ра	3	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
25	кварти ра	3	1	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
26	кварти ра	3	1	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 1,5

27	квартира	3	1	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
28	квартира	3	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,67 3,02 3,12 1,07
29	квартира	3	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,67 3,02 3,12 1,07
30	квартира	4	1	43,34	2	1 2	15,81 10,89	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,98 3,02 3,69 1,95
31	квартира	4	1	72,39	3	1 2 3	14,68 16,39 14,00	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,57 1,18 2,46 11,01 1,1
32	квартира	4	1	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
33	квартира	4	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
34	квартира	4	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор	6,84 3,02 3,26 1,0

								Балкон с коэф. (лоджия)	
35	кв рти ра	4	1	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
36	кв рти ра	4	1	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 1,5
37	кв рти ра	4	1	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
38	кв рти ра	4	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,67 3,02 3,12 1,07
39	кв рти ра	4	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,67 3,02 3,12 1,07
40	кв рти ра	5	1	43,34	2	1 2	15,81 10,89	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,98 3,02 3,69 1,95
41	кв рти ра	5	1	72,39	3	1 2 3	14,68 16,39 14,00	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,57 1,18 2,46 11,01 1,1

42	квартира	5	1	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
43	квартира	5	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
44	квартира	5	1	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
45	квартира	5	1	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
46	квартира	5	1	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 1,5
47	квартира	5	1	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
48	квартира	5	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,67 3,02 3,12 1,07
49	квартира	5	1	27,81	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор	6,67 3,02 3,12 1,07

								Балкон с коэф. (лоджия)	
50	кв рти ра	1	2	43,23	2	1 2	15,46 11,69	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	7,98 3,02 4,01 1,07
51	кв рти ра	1	2	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
52	кв рти ра	1	2	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 1,5
53	кв рти ра	1	2	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
54	кв рти ра	1	2	28,33	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
55	кв рти ра	1	2	28,33	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
56	кв рти ра	1	2	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5

57	квартира	1	2	56,73	2	1 2	16,55 14,06	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,61 1,53 3,28 9,60 1,1
58	квартира	1	2	28,36	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
59	квартира	1	2	28,08	1	1	13,96	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
60	квартира	2	2	28,32	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,0
61	квартира	2	2	28,43	1	1	14,56	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,07
62	квартира	2	2	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,20 5,40 1,9
63	квартира	2	2	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,03 3,24 1,5
64	квартира	2	2	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор	10,52 3,02 3,26 0,9

								Балкон с коэф. (лоджия)	
65	кварти ра	2	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
66	кварти ра	2	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
67	кварти ра	2	2	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
68	кварти ра	2	2	56,73	2	1 2	14,06 16,55	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,51 1,53 2,38 9,60 1,1
69	кварти ра	2	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
70	кварти ра	2	2	28,08	1	1	13,96	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
71	кварти ра	3	2	28,32	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,0

72	квартира	3	2	28,43	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,07
73	квартира	3	2	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
74	квартира	3	2	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,03 3,24 1,5
75	квартира	3	2	31,91	1	1	15,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
76	квартира	3	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
77	квартира	3	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
78	квартира	3	2	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
79	квартира	3	2	56,73	2	1 2	14,06 16,55	Кухня Туалет Ванная Коридор	11,51 1,53 2,38 9,60

								Балкон с коэф. (лоджия)	1,1
80	кварти ра	3	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
81	кварти ра	3	2	28,08	1	1	13,96	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
82	кварти ра	4	2	28,32	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,0
83	кварти ра	4	2	28,43	1	1	14,56	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,07
84	кварти ра	4	2	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
85	кварти ра	4	2	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,03 3,24 1,5
86	кварти ра	4	2	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9

87	квартира	4	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
88	квартира	4	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
89	квартира	4	2	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
90	квартира	4	2	56,73	2	1 2	14,06 16,55	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,54 1,53 2,38 9,60 1,1
91	квартира	4	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
92	квартира	4	2	28,08	1	1	13,96	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0
93	квартира	5	2	28,32	1	1	14,55	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,92 3,02 2,83 1,0
94	квартира	5	2	28,43	1	1	14,56	Кухня Санузел Коридор	6,92 3,02 2,83 1,07

								Балкон с коэф. (лоджия)	
95	кварти ра	5	2	37,17	1	1	14,06	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	12,55 3,26 5,40 1,9
96	кварти ра	5	2	32,51	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,24 1,5
97	кварти ра	5	2	31,91	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	10,52 3,02 3,26 0,9
98	кварти ра	5	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
99	кварти ра	5	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
100	кварти ра	5	2	32,28	1	1	14,23	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,95 3,26 6,34 1,5
101	кварти ра	5	2	56,73	2	1 2	14,06 16,55	Кухня Туалет Ванная Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	11,51 1,53 2,38 9,60 1,1

102	квартира	5	2	28,32	1	1	14,21	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,83 3,02 3,26 1,0
103	квартира	5	2	28,08	1	1	13,96	Кухня Санузел Коридор Балкон с коэф. (лоджия)	6,84 3,02 3,26 1,0

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

					Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Вход в техподполье	С торцевых фасадов жилого дома на отметке 0,0	Вход в техподполье	12,01
2	Помещение техподполья	Под первым жилым этажом жилого дома на отметке - 2,060	Техническое	699,87
3	Насосная отопления	Техподполье	Техническое	13,23
4	Помещение техподполья	Под первым жилым этажом жилого дома на отметке - 2,80	Техническое	167,95
5	ИТП	Техподполье	Тепловой пункт	21,11
6	Помещение уборочного инвентаря	Техподполье	Техническое	2,51

7	Тамбур	1 этаж жилого дома	Входная группа подъезда	28,32
8	Коридор №1	1 этаж жилого дома	Места общего пользования	40,65
9	Коридор №2	1 этаж жилого дома	Места общего пользования	33,31
10	Лестничная клетка	1 этаж жилого дома	Места общего пользования	35,40
11	Электрощитовая	1 этаж жилого дома	Техническое	6,68
12	Коридор №1	2 этаж жилого дома	Места общего пользования	38,6
13	Коридор №2	2 этаж жилого дома	Места общего пользования	39,61
14	Лестничная клетка	2 этаж жилого дома	Места общего пользования	35,40
15	Коридор №1	3 этаж жилого дома	Места общего пользования	38,6
16	Коридор №2	3 этаж жилого дома	Места общего пользования	39,61
17	Лестничная клетка	3 этаж жилого дома	Места общего пользования	35,40
18	Коридор №1	4 этаж жилого дома	Места общего пользования	38,6
19	Коридор №2	4 этаж жилого дома	Места общего пользования	39,61
20	Лестничная клетка	4 этаж жилого дома	Места общего пользования	35,40
21	Коридор №1	5 этаж жилого дома	Места общего пользования	38,6
22	Коридор №2	5 этаж жилого дома	Места общего пользования	39,61
23	Лестничная клетка	5 этаж жилого дома	Места общего пользования	35,40
24	Технический этаж	Расположен выше 5 жилого этажа	Помещения техэтажа, лестница, помещение	852,23

			выхода на кровлю	
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 кв. 2018		
	17.2.1	Этап реализации проекта строительства: 40% готовности		
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв. 2018		
	17.3.1	Этап реализации проекта строительства: 60% готовности		
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 кв. 2019		
	17.4.1	Этап реализации проекта строительства: 80% готовности		
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв. 2019		
	17.5.1	Этап реализации проекта строительства: 100% готовности		

	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 кв. 2020
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 140 000 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: 50:25:0010101:16
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -

	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>: -
	21.3.9	Тип помещений <2>: -
	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72></p>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если</p>		

<p>застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или)</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: 65 453</p>
<p>иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>-</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ</p>		

"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> : нет
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств,</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> : -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -

уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: -		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4