



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31214

экз. № 1

**Общество с ограниченной
ответственностью «СтройПлюс»**
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 5003051676, ОГРН 1045000919732,
почтовый адрес: 142762, г. Москва,
п. Филимонковское, д. Марьино,
ул. Филимонковская, ОАО «Марьинская
птицефабрика»

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 14 » декабря 2017 г.

N 77-246000-015996-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Комплекс многоэтажных жилых домов в составе микрорайона многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. 1-й этап строительства (жилые дома №№ 1, 2, 3, 7, 8, 9, 10). Жилые дома № 3, № 10 ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза»; ООО «Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	50-1-4-0607-12 от 17.05.2012; 77-1-2-0164-14 от 27.11.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	50:21:0150111:982

	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-246000-015432 от 22.04.2015, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		от 2014 г., разработана ООО «Проектстройгрупп»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: дом № 3		
	Общая площадь (кв. м):	6877,0	Площадь участка (кв. м): 13224,0
	Объем (куб. м):	27300,0	в том числе подземной части (куб. м): 1950,0
	Количество этажей (шт.):	12+чердак+цокольный этаж	Высота (м): 43,5
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	730,0	
	Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м.): 5211,0; количество квартир (шт.): 131	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: дом № 10		
	Общая площадь (кв. м):	12811,0	Площадь участка (кв. м): 13224,0
	Объем (куб. м):	51240,0	в том числе подземной части (куб. м): 3660,0
	Количество этажей (шт.):	12+чердак+цокольный этаж	Высота (м): 43,5
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1370,0	
	Иные показатели:	общая площадь квартир (кв.м.): 9633,0; количество квартир (шт.): 238	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, п. Филimonковское, пос. Марьино
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до « 31 » декабря 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 14 » декабря 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « _ » _ 20 _ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« _ » _ 20 _ г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0031719