

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001448 от 05.03.2021

**Копия Многоквартирные жилые дома Б1-Б10 среднеэтажной застройки пятого пускового комплекса мкр. Саввино, г.о. Балашиха**

**Дата первичного размещения: 05.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-СПб специализированный застройщик"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-СПб специализированный застройщик"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>199034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лейтенанта Шмидта</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5/16; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)622-18-52</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>spbinfo@glavstroy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.glavstroj-spb.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Лелин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"Главстрой-СПб специализированный застройщик"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7839347260</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Главстрой-СПб</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7839347260</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1069847534360</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.12.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-инвест"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704612940</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Чечихин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>055-028-468 48</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772737139788</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владеет 9% в уставном капитале единственного участника Застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Базавлук</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктория</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>22,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>139-005-152 30</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503206230455</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кускевич</b>
	3.4.2	Имя: <b>Гатьяна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>22,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>134-536-191 51</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500907143830</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика</b>
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Швабауэр</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Романович</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>22,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>122-991-708 70</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503408063905</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шишкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>22,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>119-004-517 19</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771610254516</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно владеет долей в уставном капитале единственного участника застройщика</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-Столичный Специализированный застройщик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5012103257</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000087643</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сиена Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707431910</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746432982</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714077795</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739402326</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-Реутов» – специализированный застройщик"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5012098913</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195053000394</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Дистрикт Девелопмент 3 – специализированный застройщик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9710081402</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700030922</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительно-монтажное управление Юнтолово"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801284484</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847237459</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное бюро-ГС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801554701</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847356549</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-Саввино» - специализированный застройщик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5012080176</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135012005721</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство недвижимости Главстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7805235657</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037811043710</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой Волга"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704518793</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796304984</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704612940</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067746336235</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723387546</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746349925</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Дистрикт Девелопмент 2 – специализированный застройщик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9710081184</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700019790</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Эксплуатация Главстрой-СПб"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801534550</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1109847018335</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Главстрой-Юнтолово"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801658443</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847020392</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Имеретинская ривьера"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003073729</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085003000862</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инвестиции и строительство СПб"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801592217</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1129847011612</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РОГСИБАЛ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5007035121</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035001601513</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Транскомплект"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7805171690</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027802751305</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Алькор"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7716944267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746747219</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Международная компания акционерное общество Лэнгдэйл Холдингз Лимитед</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906380357</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193926007131</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Гиперион"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9718145506</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746556952</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Международная компания акционерное общество "Спитзмар Лимитед"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906381417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193926009573</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Либра Холдингс"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7730242809</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746415064</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новая механизация"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715277568</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746203092</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МКАО «Фенестрария Консалтс Лимитед»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3906380406</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193926007186</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа Компаний Алькор"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7805774070</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800175802</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛГА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2317051449</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082367001353</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Туапсинский цементный завод"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2365009662</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1072365002500</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Главстрой-недвижимость"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703302897</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739055926</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Холмы"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2367012692</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202300002453</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Дистрикт Девелопмент – специализированный застройщик"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9710078784</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746608058</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурное бюро-ГС"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709571670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796765950</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительно-монтажное управление Северная долина"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801284445</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847236810</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Столичный»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный жилой дом №2 со встроеннопристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-10325-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК «Столичный»</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный жилой дом №4 с встроеннопристроенными помещениями общественного назначения с техническим подвалом и теплым чердаком</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-10326-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Г <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок городского типа</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". IV этап строительства. корпуса 13,14,15,16 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными надземными автостоянками закрытого типа.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-59-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 район "Северная долина" V этап строительства: Корпус 10,11,12 - Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными надземными автостоянками закрытого типа.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-19-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фёдора Абрамова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16; Корпус: 2; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 15, корпус 13. Дошкольное образовательное учреждение (ДОУ) на 220 мест.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-28-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фёдора Абрамова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>16</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район "Северная долина". Этап 16. Корпус 14. Общеобразовательная школа на 825 учащихся.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-38-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-д</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толубеевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". III этап строительства. Корпуса 18А,18Б,19А - жилые дома; корпуса 19Б,20 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, Корпус 19.1 (Блок А) - кафе на 40 мест.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-14-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Столичный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>8-ми секционный жилой дом №К1 переменной (6-9-12-15) этажности</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-12345-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Столичный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>5-ти секционный жилой дом №К3 переменной (12-15-17) этажности</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-12506-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Столичный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом К5 мкр.Саввино г.о.Балашиха</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-12577-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Поселок городского типа</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Рубцова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина" IV. II этап строительства. Корпуса 3,4 - Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-58-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". II этап строительства: корпус 9 – жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-57-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Столичный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом К10 мкр.Саввино г.о.Балашиха</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-14473-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Спасский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Столичный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом К11 мкр.Саввино г.о.Балашиха</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-14599-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Спасский</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Столичный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом К12 мкр.Саввино г.о.Балашиха</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-14598-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Столичный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом К9 мкр.Саввино г.о.Балашиха</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-14596-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 20</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Столичный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом К6 мкр.Саввино г.о.Балашиха</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-14597-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Рубцова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная Долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". IV.I этап строительства. Корпус 1, 2 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-72-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гладышевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Корпуса 1,2,3,4,5,6,7. Жилые дома: Корпус 1, Корпус 2, Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6, Корпус 7</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-96-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Столичный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Детское дошкольное учреждение на 80 мест (4 группы)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-15321-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-д</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толубеевский</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>18</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная Долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района"Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 -жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-14-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-д</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толубеевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>16</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная Долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района"Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 -жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения;Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-14-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-д</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толубеевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная Долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района "Северная долина". III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения; Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-109-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-д</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толубеевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная Долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения; Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-110-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-д</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толубеевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная Долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 20-1 района «Северная долина». III этап. Корпуса 18А, 18Б, 19А - жилые дома; Корпуса 19Б, 20 - жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения; Корпус 19.1(Блок А) - кафе на 40 мест</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-108-2019</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гладышевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38; Корпус: 4; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-24-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гладышевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>3</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-24-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гладышевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-24-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гладышевский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-24-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юнтоловский</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс с объектами обслуживания населения. Район «Юнтолово». Квартал 1.Этап 2. Жилые дома Корпуса 1, 2, 3, 4. Жилой дом со встроенными помещениями Корпус5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-24-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юнтоловский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>45</b> ; Корпус: <b>4</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Дошкольное образовательное учреждение на 100 мест. 3 этап, корпус 29 по адресу: СанктПетербург, 3-я Конная Лахта, участок 4 (северо-восточнее дома 45, литера Д, по 3-й КоннойЛахте), жилой комплекс «Юнтолово»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-30-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юнтоловский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 55; Корпус: 3; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Юнтолово</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Автоматизированная газовая котельная мощностью 12,6 МВт</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-93-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Народного ополчения</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Столичный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Детское дошкольное учреждение на 120 мест без бассейна</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-15-17400-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
4.1 (34) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>291</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 5 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (35) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шишкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>289</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 4 - автостоянка закрытого типа</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (36) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>П</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шишкина</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>293</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 6 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (37) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>40</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 7 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (38) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 38; Корпус: 2; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 8 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (39) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 9 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (40) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>40</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 10 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (41) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42; Корпус: 2; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 11 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (42) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 12 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (43) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>44</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 13 - жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (44) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Парголово</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заречная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 44; Корпус: 1; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Северная долина</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения на участке 21-1 района Северная долина". II этап строительства: корпус 14 - жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-03-05-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строительных объединений и организаций</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7826139658</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение проектировщиков</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029748</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение строителей Санкт-Петербурга</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029642</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.1 (4) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение изыскателей</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838290011</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 018 826,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 639 023,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 205 867,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
<b>08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>10</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проект планировки и межевания территории в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожного Московской области», утвержденный Постановлением Администрации городского округа Железнодорожный Московской области от 15 января 2014 г «Об утверждении проекта планировки территории под комплексное освоение в целях многоэтажного и среднеэтажного жилищного строительства в границах улиц Калинина – Пионерская – Безымянная – 1 Мая – Саввинская города Железнодорожный Московской области» и одобренный Протоколом заседания Градостроительного совета Московской области №14 от 29.04.2014 г.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13357,12 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные)</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10355,21 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>БЗ</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10355,21 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10355,21 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10355,21 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б6</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12196,44 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б7</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14028,99 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б8</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15497,33 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б9</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15497,33 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ Балашиха</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>Б10</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Саввино</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14642,44 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 936,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 721,54 м2</b>



	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>829,86 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 337,55 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>4</b>

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 6
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 6
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6498</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:91</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 337,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>13</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, каруселью.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>190</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>11</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.95	1	11.10	2.75
2	Квартира	2	1	42.58	1	13.20	2.75
3	Квартира	2	1	48.80	2	23.41	2.75
4	Квартира	2	1	22.23	1	12.26	2.75
5	Квартира	2	1	42.84	1	13.82	2.75
6	Квартира	3	1	38.41	1	11.10	2.75
7	Квартира	3	1	42.41	1	13.20	2.75
8	Квартира	3	1	48.40	2	23.41	2.75
9	Квартира	3	1	21.99	1	12.22	2.75
10	Квартира	3	1	42.55	1	13.82	2.75
11	Квартира	4	1	38.41	1	11.10	2.75
12	Квартира	4	1	42.41	1	13.20	2.75
13	Квартира	4	1	48.40	2	23.41	2.75
14	Квартира	4	1	21.99	1	12.22	2.75
15	Квартира	4	1	42.55	1	13.82	2.75
16	Квартира	5	1	38.41	1	11.10	2.75
17	Квартира	5	1	42.41	1	13.20	2.75

18	Квартира	5	1	48.40	2	23.41	2.75
19	Квартира	5	1	21.99	1	12.22	2.75
20	Квартира	5	1	42.55	1	13.82	2.75
21	Квартира	6	1	38.41	1	11.10	2.75
22	Квартира	6	1	42.41	1	13.20	2.75
23	Квартира	6	1	48.40	2	23.41	2.75
24	Квартира	6	1	21.99	1	12.22	2.75
25	Квартира	6	1	42.55	1	13.82	2.75
26	Квартира	2	2	62.10	2	31.94	2.75
27	Квартира	2	2	36.59	1	13.42	2.75
28	Квартира	2	2	34.68	1	12.96	2.75
29	Квартира	2	2	54.67	2	23.40	2.75
30	Квартира	2	2	59.15	2	24.05	2.75
31	Квартира	2	2	70.23	2	32.04	2.75
32	Квартира	3	2	61.57	2	31.94	2.75
33	Квартира	3	2	36.29	1	13.42	2.75
34	Квартира	3	2	34.39	1	12.96	2.75
35	Квартира	3	2	54.32	2	23.40	2.75
36	Квартира	3	2	58.54	2	24.05	2.75
37	Квартира	3	2	69.70	2	32.04	2.75
38	Квартира	4	2	61.57	2	31.94	2.75
39	Квартира	4	2	36.29	1	13.42	2.75
40	Квартира	4	2	34.39	1	12.96	2.75
41	Квартира	4	2	54.32	2	23.40	2.75
42	Квартира	4	2	58.54	2	24.05	2.75
43	Квартира	4	2	69.70	2	32.04	2.75
44	Квартира	5	2	61.57	2	31.94	2.75
45	Квартира	5	2	36.29	1	13.42	2.75
46	Квартира	5	2	34.39	1	12.96	2.75
47	Квартира	5	2	54.32	2	23.40	2.75
48	Квартира	5	2	58.54	2	24.05	2.75
49	Квартира	5	2	69.70	2	32.04	2.75
50	Квартира	6	2	61.57	2	31.94	2.75
51	Квартира	6	2	36.29	1	13.42	2.75
52	Квартира	6	2	34.39	1	12.96	2.75
53	Квартира	6	2	54.32	2	23.40	2.75
54	Квартира	6	2	58.54	2	24.05	2.75
55	Квартира	6	2	69.70	2	32.04	2.75
56	Квартира	2	3	66.95	2	32.93	2.75
57	Квартира	2	3	35.85	1	17.56	2.75
58	Квартира	2	3	35.85	1	17.56	2.75
59	Квартира	2	3	65.11	2	31.44	2.75
60	Квартира	3	3	66.45	2	32.93	2.75

61	Квартира	3	3	35.56	1	17.56	2.75
62	Квартира	3	3	35.56	1	17.56	2.75
63	Квартира	3	3	64.61	2	31.44	2.75
64	Квартира	4	3	66.45	2	32.93	2.75
65	Квартира	4	3	35.56	1	17.56	2.75
66	Квартира	4	3	35.56	1	17.56	2.75
67	Квартира	4	3	64.61	2	31.44	2.75
68	Квартира	5	3	66.45	2	32.93	2.75
69	Квартира	5	3	35.56	1	17.56	2.75
70	Квартира	5	3	35.56	1	17.56	2.75
71	Квартира	5	3	64.61	2	31.44	2.75
72	Квартира	6	3	66.45	2	32.93	2.75
73	Квартира	6	3	35.56	1	17.56	2.75
74	Квартира	6	3	35.56	1	17.56	2.75
75	Квартира	6	3	64.61	2	31.44	2.75
76	Квартира	2	4	69.34	2	30.04	2.75
77	Квартира	2	4	59.57	2	24.05	2.75
78	Квартира	2	4	54.35	2	23.40	2.75
79	Квартира	2	4	34.67	1	12.96	2.75
80	Квартира	2	4	35.43	1	13.41	2.75
81	Квартира	2	4	62.41	2	31.94	2.75
82	Квартира	3	4	68.81	2	30.04	2.75
83	Квартира	3	4	58.90	2	24.05	2.75
84	Квартира	3	4	54.35	2	23.40	2.75
85	Квартира	3	4	34.39	1	12.96	2.75
86	Квартира	3	4	35.15	1	13.41	2.75
87	Квартира	3	4	61.82	2	31.94	2.75
88	Квартира	4	4	68.81	2	30.04	2.75
89	Квартира	4	4	58.90	2	24.05	2.75
90	Квартира	4	4	54.35	2	23.40	2.75
91	Квартира	4	4	34.39	1	12.96	2.75
92	Квартира	4	4	35.15	1	13.41	2.75
93	Квартира	4	4	61.82	2	31.94	2.75
94	Квартира	5	4	68.81	2	30.04	2.75
95	Квартира	5	4	58.90	2	24.05	2.75
96	Квартира	5	4	54.35	2	23.40	2.75
97	Квартира	5	4	34.39	1	12.96	2.75
98	Квартира	5	4	35.15	1	13.41	2.75
99	Квартира	5	4	61.82	2	31.94	2.75
100	Квартира	6	4	68.81	2	30.04	2.75
101	Квартира	6	4	58.90	2	24.05	2.75
102	Квартира	6	4	54.35	2	23.40	2.75
103	Квартира	6	4	34.39	1	12.96	2.75

104	Квартира	6	4	35.15	1	13.41	2.75
105	Квартира	6	4	61.82	2	31.94	2.75
106	Квартира	2	5	64.66	2	32.25	2.75
107	Квартира	2	5	34.08	1	16.37	2.75
108	Квартира	2	5	36.43	1	16.96	2.75
109	Квартира	2	5	35.26	1	16.96	2.75
110	Квартира	2	5	42.28	1	13.47	2.75
111	Квартира	2	5	22.81	1	12.91	2.75
112	Квартира	2	5	34.36	1	16.36	2.75
113	Квартира	3	5	64.09	2	32.25	2.75
114	Квартира	3	5	33.79	1	16.37	2.75
115	Квартира	3	5	36.14	1	16.96	2.75
116	Квартира	3	5	34.97	1	16.96	2.75
117	Квартира	3	5	42.05	1	13.47	2.75
118	Квартира	3	5	22.52	1	12.91	2.75
119	Квартира	3	5	34.15	1	16.36	2.75
120	Квартира	4	5	64.09	2	32.25	2.75
121	Квартира	4	5	33.79	1	16.37	2.75
122	Квартира	4	5	36.14	1	16.96	2.75
123	Квартира	4	5	34.97	1	16.96	2.75
124	Квартира	4	5	42.05	1	13.47	2.75
125	Квартира	4	5	22.52	1	12.91	2.75
126	Квартира	4	5	34.15	1	16.36	2.75
127	Квартира	5	5	64.09	2	32.25	2.75
128	Квартира	5	5	33.79	1	16.37	2.75
129	Квартира	5	5	36.14	1	16.96	2.75
130	Квартира	5	5	34.97	1	16.96	2.75
131	Квартира	5	5	42.05	1	13.47	2.75
132	Квартира	5	5	22.52	1	12.91	2.75
133	Квартира	5	5	34.15	1	16.36	2.75
134	Квартира	6	5	64.09	2	32.25	2.75
135	Квартира	6	5	33.79	1	16.37	2.75
136	Квартира	6	5	36.14	1	16.96	2.75
137	Квартира	6	5	34.97	1	16.96	2.75
138	Квартира	6	5	42.05	1	13.47	2.75
139	Квартира	6	5	22.52	1	12.91	2.75
140	Квартира	6	5	34.15	1	16.36	2.75
141	Квартира	2	6	32.49	1	15.80	2.75
142	Квартира	2	6	62.60	2	25.07	2.75
143	Квартира	2	6	46.95	1	14.91	2.75
144	Квартира	2	6	28.72	1	17.34	2.75
145	Квартира	2	6	35.84	1	13.42	2.75
146	Квартира	2	6	56.02	2	23.40	2.75

147	Квартира	2	6	41.92	1	12.75	2.75
148	Квартира	2	6	72.45	3	38.43	2.75
149	Квартира	2	6	67.21	2	26.85	2.75
150	Квартира	2	6	52.07	2	25.56	2.75
151	Квартира	3	6	32.03	1	15.80	2.75
152	Квартира	3	6	62.37	2	25.07	2.75
153	Квартира	3	6	46.66	1	14.91	2.75
154	Квартира	3	6	28.42	1	17.34	2.75
155	Квартира	3	6	35.59	1	13.47	2.75
156	Квартира	3	6	55.97	2	23.40	2.75
157	Квартира	3	6	41.64	1	12.75	2.75
158	Квартира	3	6	71.92	3	38.43	2.75
159	Квартира	3	6	66.49	2	26.85	2.75
160	Квартира	3	6	51.56	2	25.56	2.75
161	Квартира	4	6	32.03	1	15.80	2.75
162	Квартира	4	6	62.37	2	25.07	2.75
163	Квартира	4	6	46.66	1	14.91	2.75
164	Квартира	4	6	28.42	1	17.34	2.75
165	Квартира	4	6	35.59	1	13.47	2.75
166	Квартира	4	6	55.97	2	23.40	2.75
167	Квартира	4	6	41.64	1	12.75	2.75
168	Квартира	4	6	71.92	3	38.43	2.75
169	Квартира	4	6	66.49	2	26.85	2.75
170	Квартира	4	6	51.56	2	25.56	2.75
171	Квартира	5	6	32.03	1	15.80	2.75
172	Квартира	5	6	62.37	2	25.07	2.75
173	Квартира	5	6	46.66	1	14.91	2.75
174	Квартира	5	6	28.42	1	17.34	2.75
175	Квартира	5	6	35.59	1	13.47	2.75
176	Квартира	5	6	55.97	2	23.40	2.75
177	Квартира	5	6	41.64	1	12.75	2.75
178	Квартира	5	6	71.92	3	38.43	2.75
179	Квартира	5	6	66.49	2	26.85	2.75
180	Квартира	5	6	51.56	2	25.56	2.75
181	Квартира	6	6	32.03	1	15.80	2.75
182	Квартира	6	6	62.37	2	25.07	2.75
183	Квартира	6	6	46.66	1	14.91	2.75
184	Квартира	6	6	28.42	1	17.34	2.75
185	Квартира	6	6	35.59	1	13.47	2.75
186	Квартира	6	6	55.97	2	23.40	2.75
187	Квартира	6	6	41.64	1	12.75	2.75
188	Квартира	6	6	71.92	3	38.43	2.75
189	Квартира	6	6	66.49	2	26.85	2.75

190	Квартира	6	6	51.56	2	25.56	2.75
-----	----------	---	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.10	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	3.83	
					С/у	5.22	
					ПУИ	2.30	
					Помещение приема пищи	6.33	
					Офис	79.40	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2	146.82	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	3.74	
					С/у	3.78	
					ПУИ	3.70	
					Помещение приема пищи	7.22	
					Офис	122.36	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	152.42	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	3.74	
					С/у	3.76	
					ПУИ	3.70	
					Помещение приема пищи	12.33	
					Офис	122.87	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2,3	139.60	Тамбур	6.42	3.00
					С/у	3.78	
					С/у	3.85	
					ПУИ	3.18	
					Помещение приема пищи	10.55	
					Офис	111.82	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	107.05	Тамбур	6.56	3.00
					С/у	4.90	
					С/у	5.04	
					ПУИ	3.47	
					Помещение приема пищи	7.39	
					Офис	79.69	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4,5	582.61	Тамбур	6.02	3.00
					Тамбур	6.02	

					Тамбур	7.34	
					С/у	3.74	
					Вспомогательное помещение	7.52	
					Вспомогательное помещение	8.94	
					Вспомогательное помещение	1.26	
					Вспомогательное помещение	1.40	
					Вспомогательное помещение	1.40	
					Вспомогательное помещение	2.18	
					С/у	1.26	
					ПУИ	3.48	
					Помещение приема пищи	25.96	
					Офис	506.09	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	101.91	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	4.71	
					С/у	4.04	
					ПУИ	2.82	
					Помещение приема пищи	5.35	
					Офис	78.97	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	92.88	Тамбур	5.88	3.00
					С/у	3.89	
					С/у	3.74	
					ПУИ	2.59	
					Помещение приема пищи	8.54	
					Офис	68.24	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	96.11	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	4.04	
					С/у	4.46	
					ПУИ	2.97	
					Помещение приема пищи	7.21	
					Офис	71.41	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	98.74	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	4.04	
					С/у	3.65	
					ПУИ	2.88	
					Помещение приема пищи	3.88	

					Офис	78.27	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	100.30	Тамбур	6.02	3.00
					С/у	4.01	
					С/у	3.80	
					ПУИ	3.13	
					Помещение приема пищи	4.29	
					Офис	79.05	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	22.5
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.28
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	14.64
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	8.14
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.72
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	18.29
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.2
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.86
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.72
11	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	21.71
12	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	15.89
13	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.48
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	14.64
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	7.86
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.72
17	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	18.29
18	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.2
19	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	8.94
21	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.72
22	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Вестибюль	16.87
23	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.48
24	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лестница	14.93
25	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лифтовой холл	8
26	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Тамбур	6.72
27	помещение общего пользования	секция 6. 1 этаж	Вестибюль	18.15
28	помещение общего пользования	секция 6. 1 этаж	Коридор	13.17
29	помещение общего пользования	секция 6. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.32
30	помещение общего пользования	секция 6. 1 этаж	Лестница	12.96
31	помещение общего пользования	секция 6. 1 этаж	Лифтовой холл	8.97



75	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	13.89
76	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
77	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	7.31
78	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	21.32
79	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
80	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
81	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Коридор	26.41
82	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лестница	12.96
83	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лифтовой холл	7.48
84	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Коридор	42.03
85	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лестница	12.96
86	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
87	помещение общего пользования	секция 2. Выход на кровлю	Лестница	12.96
88	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
89	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	12.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена

16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3	Вводно-распределительное устройство для помещений арендаторов
38	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения

39	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
42	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
43	Техническое подполье на отм. - 3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. - 3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
45	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
46	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
47	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
48	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
50	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
51	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
56	Секция № 6	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>505 044 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:91</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>176</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 056,27 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>588 527 172,64 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Да**

22.1.2

Вид объекта социальной инфраструктуры:  
**Здание**

22.1.3

Назначение объекта социальной инфраструктуры:  
**Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.**

22.1.4

Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b>
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б2</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6499</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:92</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 132,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>18</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексов, качалкой на пружине, песочницей.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской площадки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>188</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.69	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.80	2	25.07	2.75
3	Квартира	1	1	33.68	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.26	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.35	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.54	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.65	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.31	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.54	1	14.61	2.75
10	Квартира	3	1	58.35	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.54	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.65	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.31	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.54	1	14.61	2.75
15	Квартира	4	1	58.35	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.54	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.65	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.31	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.54	1	14.61	2.75
20	Квартира	5	1	58.35	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.54	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.65	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.31	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.54	1	14.61	2.75
25	Квартира	6	1	58.35	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.54	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.65	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.31	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.54	1	14.61	2.75
30	Квартира	1	2	32.41	1	15.73	2.75
31	Квартира	1	2	42.80	1	12.03	2.75
32	Квартира	1	2	55.80	2	21.57	2.75
33	Квартира	1	2	29.33	1	17.35	2.75
34	Квартира	1	2	72.27	3	32.85	2.75
35	Квартира	1	2	35.35	1	15.30	2.75
36	Квартира	1	2	49.86	2	27.99	2.75
37	Квартира	1	2	44.58	1	14.32	2.75
38	Квартира	1	2	32.83	1	12.87	2.75
39	Квартира	1	2	34.93	1	16.90	2.75
40	Квартира	2	2	31.95	1	15.19	2.75
41	Квартира	2	2	32.50	1	15.73	2.75
42	Квартира	2	2	42.88	1	12.03	2.75
43	Квартира	2	2	55.84	2	21.57	2.75
44	Квартира	2	2	37.26	1	14.31	2.75
45	Квартира	2	2	71.82	3	32.85	2.75
46	Квартира	2	2	35.39	1	15.30	2.75
47	Квартира	2	2	49.93	2	27.99	2.75
48	Квартира	2	2	44.67	1	14.32	2.75
49	Квартира	2	2	32.84	1	12.87	2.75
50	Квартира	2	2	34.94	1	16.90	2.75
51	Квартира	3	2	31.95	1	15.19	2.75
52	Квартира	3	2	32.50	1	15.73	2.75
53	Квартира	3	2	42.88	1	12.03	2.75
54	Квартира	3	2	55.84	2	21.57	2.75
55	Квартира	3	2	37.26	1	14.31	2.75
56	Квартира	3	2	71.82	3	32.85	2.75
57	Квартира	3	2	35.39	1	15.30	2.75
58	Квартира	3	2	49.93	2	27.99	2.75
59	Квартира	3	2	44.67	1	14.32	2.75
60	Квартира	3	2	32.84	1	12.87	2.75

61	Квартира	3	2	34.94	1	16.90	2.75
62	Квартира	4	2	31.95	1	15.19	2.75
63	Квартира	4	2	32.50	1	15.73	2.75
64	Квартира	4	2	42.88	1	12.03	2.75
65	Квартира	4	2	55.84	2	21.57	2.75
66	Квартира	4	2	37.26	1	14.31	2.75
67	Квартира	4	2	71.82	3	32.85	2.75
68	Квартира	4	2	35.39	1	15.30	2.75
69	Квартира	4	2	49.93	2	27.99	2.75
70	Квартира	4	2	44.67	1	14.32	2.75
71	Квартира	4	2	32.84	1	12.87	2.75
72	Квартира	4	2	34.94	1	16.90	2.75
73	Квартира	5	2	31.95	1	15.19	2.75
74	Квартира	5	2	32.50	1	15.73	2.75
75	Квартира	5	2	42.88	1	12.03	2.75
76	Квартира	5	2	55.84	2	21.57	2.75
77	Квартира	5	2	37.26	1	14.31	2.75
78	Квартира	5	2	71.82	3	32.85	2.75
79	Квартира	5	2	35.39	1	15.30	2.75
80	Квартира	5	2	49.93	2	27.99	2.75
81	Квартира	5	2	44.67	1	14.32	2.75
82	Квартира	5	2	32.84	1	12.87	2.75
83	Квартира	5	2	34.94	1	16.90	2.75
84	Квартира	6	2	31.95	1	15.19	2.75
85	Квартира	6	2	32.50	1	15.73	2.75
86	Квартира	6	2	42.88	1	12.03	2.75
87	Квартира	6	2	55.84	2	21.57	2.75
88	Квартира	6	2	37.26	1	14.31	2.75
89	Квартира	6	2	71.82	3	32.85	2.75
90	Квартира	6	2	35.39	1	15.30	2.75
91	Квартира	6	2	49.93	2	27.99	2.75
92	Квартира	6	2	44.67	1	14.32	2.75
93	Квартира	6	2	32.84	1	12.87	2.75
94	Квартира	6	2	34.94	1	16.90	2.75
95	Квартира	1	3	34.93	1	16.90	2.75
96	Квартира	1	3	32.83	1	12.87	2.75
97	Квартира	1	3	44.58	1	14.32	2.75
98	Квартира	1	3	49.91	2	27.99	2.75
99	Квартира	1	3	35.34	1	15.30	2.75
100	Квартира	1	3	72.29	3	32.85	2.75
101	Квартира	1	3	29.33	1	17.35	2.75
102	Квартира	1	3	55.80	2	21.57	2.75
103	Квартира	1	3	42.81	1	12.03	2.75

104	Квартира	1	3	32.45	1	15.73	2.75
105	Квартира	2	3	34.90	1	16.90	2.75
106	Квартира	2	3	32.80	1	12.87	2.75
107	Квартира	2	3	44.64	1	14.32	2.75
108	Квартира	2	3	49.90	2	27.98	2.75
109	Квартира	2	3	35.39	1	15.30	2.75
110	Квартира	2	3	71.78	3	32.85	2.75
111	Квартира	2	3	37.25	1	14.31	2.75
112	Квартира	2	3	55.82	2	21.57	2.75
113	Квартира	2	3	42.86	1	12.03	2.75
114	Квартира	2	3	32.45	1	15.73	2.75
115	Квартира	2	3	31.92	1	15.19	2.75
116	Квартира	3	3	34.90	1	16.90	2.75
117	Квартира	3	3	32.80	1	12.87	2.75
118	Квартира	3	3	44.64	1	14.32	2.75
119	Квартира	3	3	49.90	2	27.98	2.75
120	Квартира	3	3	35.39	1	15.30	2.75
121	Квартира	3	3	71.78	3	32.85	2.75
122	Квартира	3	3	37.25	1	14.31	2.75
123	Квартира	3	3	55.82	2	21.57	2.75
124	Квартира	3	3	42.86	1	12.03	2.75
125	Квартира	3	3	32.45	1	15.73	2.75
126	Квартира	3	3	31.92	1	15.19	2.75
127	Квартира	4	3	34.90	1	16.90	2.75
128	Квартира	4	3	32.80	1	12.87	2.75
129	Квартира	4	3	44.64	1	14.32	2.75
130	Квартира	4	3	49.90	2	27.98	2.75
131	Квартира	4	3	35.39	1	15.30	2.75
132	Квартира	4	3	71.78	3	32.85	2.75
133	Квартира	4	3	37.25	1	14.31	2.75
134	Квартира	4	3	55.82	2	21.57	2.75
135	Квартира	4	3	42.86	1	12.03	2.75
136	Квартира	4	3	32.45	1	15.73	2.75
137	Квартира	4	3	31.92	1	15.19	2.75
138	Квартира	5	3	34.90	1	16.90	2.75
139	Квартира	5	3	32.80	1	12.87	2.75
140	Квартира	5	3	44.64	1	14.32	2.75
141	Квартира	5	3	49.90	2	27.98	2.75
142	Квартира	5	3	35.39	1	15.30	2.75
143	Квартира	5	3	71.78	3	32.85	2.75
144	Квартира	5	3	37.25	1	14.31	2.75
145	Квартира	5	3	55.82	2	21.57	2.75
146	Квартира	5	3	42.86	1	12.03	2.75

147	Квартира	5	3	32.45	1	15.73	2.75
148	Квартира	5	3	31.92	1	15.19	2.75
149	Квартира	6	3	34.90	1	16.90	2.75
150	Квартира	6	3	32.80	1	12.87	2.75
151	Квартира	6	3	44.64	1	14.32	2.75
152	Квартира	6	3	49.90	2	27.98	2.75
153	Квартира	6	3	35.39	1	15.30	2.75
154	Квартира	6	3	71.78	3	32.85	2.75
155	Квартира	6	3	37.25	1	14.31	2.75
156	Квартира	6	3	55.82	2	21.57	2.75
157	Квартира	6	3	42.86	1	12.03	2.75
158	Квартира	6	3	32.45	1	15.73	2.75
159	Квартира	6	3	31.92	1	15.19	2.75
160	Квартира	1	4	37.26	1	12.76	2.75
161	Квартира	1	4	33.69	1	16.49	2.75
162	Квартира	1	4	45.80	2	25.07	2.75
163	Квартира	1	4	58.64	2	21.57	2.75
164	Квартира	2	4	26.54	1	14.61	2.75
165	Квартира	2	4	37.32	1	12.76	2.75
166	Квартира	2	4	33.65	1	16.49	2.75
167	Квартира	2	4	45.54	2	25.07	2.75
168	Квартира	2	4	58.30	2	21.57	2.75
169	Квартира	3	4	26.54	1	14.61	2.75
170	Квартира	3	4	37.32	1	12.76	2.75
171	Квартира	3	4	33.65	1	16.49	2.75
172	Квартира	3	4	45.54	2	25.07	2.75
173	Квартира	3	4	58.30	2	21.57	2.75
174	Квартира	4	4	26.54	1	14.61	2.75
175	Квартира	4	4	37.32	1	12.76	2.75
176	Квартира	4	4	33.65	1	16.49	2.75
177	Квартира	4	4	45.54	2	25.07	2.75
178	Квартира	4	4	58.30	2	21.57	2.75
179	Квартира	5	4	26.54	1	14.61	2.75
180	Квартира	5	4	37.32	1	12.76	2.75
181	Квартира	5	4	33.65	1	16.49	2.75
182	Квартира	5	4	45.54	2	25.07	2.75
183	Квартира	5	4	58.30	2	21.57	2.75
184	Квартира	6	4	26.54	1	14.61	2.75
185	Квартира	6	4	37.32	1	12.76	2.75
186	Квартира	6	4	33.65	1	16.49	2.75
187	Квартира	6	4	45.54	2	25.07	2.75
188	Квартира	6	4	58.30	2	21.57	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2

38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2

8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации

33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплоснабжения здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.07.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>429 887 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:92</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>187</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 878,93 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>647 327 089,89 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» БЗ</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6500</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:93</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 993,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>17</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована качалкой на пружине, песочницей, каруселью.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской площадки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>188</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.69	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.80	2	25.07	2.75
3	Квартира	1	1	33.68	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.26	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.35	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.54	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.65	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.31	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.54	1	14.61	2.75
10	Квартира	3	1	58.35	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.54	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.65	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.31	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.54	1	14.61	2.75
15	Квартира	4	1	58.35	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.54	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.65	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.31	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.54	1	14.61	2.75
20	Квартира	5	1	58.35	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.54	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.65	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.31	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.54	1	14.61	2.75
25	Квартира	6	1	58.35	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.54	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.65	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.31	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.54	1	14.61	2.75
30	Квартира	1	2	32.41	1	15.73	2.75
31	Квартира	1	2	42.80	1	12.03	2.75
32	Квартира	1	2	55.80	2	21.57	2.75
33	Квартира	1	2	29.33	1	17.35	2.75
34	Квартира	1	2	72.27	3	32.85	2.75
35	Квартира	1	2	35.35	1	15.30	2.75
36	Квартира	1	2	49.86	2	27.99	2.75
37	Квартира	1	2	44.58	1	14.32	2.75
38	Квартира	1	2	32.83	1	12.87	2.75
39	Квартира	1	2	34.93	1	16.90	2.75
40	Квартира	2	2	31.95	1	15.19	2.75
41	Квартира	2	2	32.50	1	15.73	2.75
42	Квартира	2	2	42.88	1	12.03	2.75
43	Квартира	2	2	55.84	2	21.57	2.75
44	Квартира	2	2	37.26	1	14.31	2.75
45	Квартира	2	2	71.82	3	32.85	2.75
46	Квартира	2	2	35.39	1	15.30	2.75
47	Квартира	2	2	49.93	2	27.99	2.75
48	Квартира	2	2	44.67	1	14.32	2.75
49	Квартира	2	2	32.84	1	12.87	2.75
50	Квартира	2	2	34.94	1	16.90	2.75
51	Квартира	3	2	31.95	1	15.19	2.75
52	Квартира	3	2	32.50	1	15.73	2.75
53	Квартира	3	2	42.88	1	12.03	2.75
54	Квартира	3	2	55.84	2	21.57	2.75
55	Квартира	3	2	37.26	1	14.31	2.75
56	Квартира	3	2	71.82	3	32.85	2.75
57	Квартира	3	2	35.39	1	15.30	2.75
58	Квартира	3	2	49.93	2	27.99	2.75
59	Квартира	3	2	44.67	1	14.32	2.75
60	Квартира	3	2	32.84	1	12.87	2.75

61	Квартира	3	2	34.94	1	16.90	2.75
62	Квартира	4	2	31.95	1	15.19	2.75
63	Квартира	4	2	32.50	1	15.73	2.75
64	Квартира	4	2	42.88	1	12.03	2.75
65	Квартира	4	2	55.84	2	21.57	2.75
66	Квартира	4	2	37.26	1	14.31	2.75
67	Квартира	4	2	71.82	3	32.85	2.75
68	Квартира	4	2	35.39	1	15.30	2.75
69	Квартира	4	2	49.93	2	27.99	2.75
70	Квартира	4	2	44.67	1	14.32	2.75
71	Квартира	4	2	32.84	1	12.87	2.75
72	Квартира	4	2	34.94	1	16.90	2.75
73	Квартира	5	2	31.95	1	15.19	2.75
74	Квартира	5	2	32.50	1	15.73	2.75
75	Квартира	5	2	42.88	1	12.03	2.75
76	Квартира	5	2	55.84	2	21.57	2.75
77	Квартира	5	2	37.26	1	14.31	2.75
78	Квартира	5	2	71.82	3	32.85	2.75
79	Квартира	5	2	35.39	1	15.30	2.75
80	Квартира	5	2	49.93	2	27.99	2.75
81	Квартира	5	2	44.67	1	14.32	2.75
82	Квартира	5	2	32.84	1	12.87	2.75
83	Квартира	5	2	34.94	1	16.90	2.75
84	Квартира	6	2	31.95	1	15.19	2.75
85	Квартира	6	2	32.50	1	15.73	2.75
86	Квартира	6	2	42.88	1	12.03	2.75
87	Квартира	6	2	55.84	2	21.57	2.75
88	Квартира	6	2	37.26	1	14.31	2.75
89	Квартира	6	2	71.82	3	32.85	2.75
90	Квартира	6	2	35.39	1	15.30	2.75
91	Квартира	6	2	49.93	2	27.99	2.75
92	Квартира	6	2	44.67	1	14.32	2.75
93	Квартира	6	2	32.84	1	12.87	2.75
94	Квартира	6	2	34.94	1	16.90	2.75
95	Квартира	1	3	34.93	1	16.90	2.75
96	Квартира	1	3	32.83	1	12.87	2.75
97	Квартира	1	3	44.58	1	14.32	2.75
98	Квартира	1	3	49.91	2	27.99	2.75
99	Квартира	1	3	35.34	1	15.30	2.75
100	Квартира	1	3	72.29	3	32.85	2.75
101	Квартира	1	3	29.33	1	17.35	2.75
102	Квартира	1	3	55.80	2	21.57	2.75
103	Квартира	1	3	42.81	1	12.03	2.75

104	Квартира	1	3	32.45	1	15.73	2.75
105	Квартира	2	3	34.90	1	16.90	2.75
106	Квартира	2	3	32.80	1	12.87	2.75
107	Квартира	2	3	44.64	1	14.32	2.75
108	Квартира	2	3	49.90	2	27.98	2.75
109	Квартира	2	3	35.39	1	15.30	2.75
110	Квартира	2	3	71.78	3	32.85	2.75
111	Квартира	2	3	37.25	1	14.31	2.75
112	Квартира	2	3	55.82	2	21.57	2.75
113	Квартира	2	3	42.86	1	12.03	2.75
114	Квартира	2	3	32.45	1	15.73	2.75
115	Квартира	2	3	31.92	1	15.19	2.75
116	Квартира	3	3	34.90	1	16.90	2.75
117	Квартира	3	3	32.80	1	12.87	2.75
118	Квартира	3	3	44.64	1	14.32	2.75
119	Квартира	3	3	49.90	2	27.98	2.75
120	Квартира	3	3	35.39	1	15.30	2.75
121	Квартира	3	3	71.78	3	32.85	2.75
122	Квартира	3	3	37.25	1	14.31	2.75
123	Квартира	3	3	55.82	2	21.57	2.75
124	Квартира	3	3	42.86	1	12.03	2.75
125	Квартира	3	3	32.45	1	15.73	2.75
126	Квартира	3	3	31.92	1	15.19	2.75
127	Квартира	4	3	34.90	1	16.90	2.75
128	Квартира	4	3	32.80	1	12.87	2.75
129	Квартира	4	3	44.64	1	14.32	2.75
130	Квартира	4	3	49.90	2	27.98	2.75
131	Квартира	4	3	35.39	1	15.30	2.75
132	Квартира	4	3	71.78	3	32.85	2.75
133	Квартира	4	3	37.25	1	14.31	2.75
134	Квартира	4	3	55.82	2	21.57	2.75
135	Квартира	4	3	42.86	1	12.03	2.75
136	Квартира	4	3	32.45	1	15.73	2.75
137	Квартира	4	3	31.92	1	15.19	2.75
138	Квартира	5	3	34.90	1	16.90	2.75
139	Квартира	5	3	32.80	1	12.87	2.75
140	Квартира	5	3	44.64	1	14.32	2.75
141	Квартира	5	3	49.90	2	27.98	2.75
142	Квартира	5	3	35.39	1	15.30	2.75
143	Квартира	5	3	71.78	3	32.85	2.75
144	Квартира	5	3	37.25	1	14.31	2.75
145	Квартира	5	3	55.82	2	21.57	2.75
146	Квартира	5	3	42.86	1	12.03	2.75

147	Квартира	5	3	32.45	1	15.73	2.75
148	Квартира	5	3	31.92	1	15.19	2.75
149	Квартира	6	3	34.90	1	16.90	2.75
150	Квартира	6	3	32.80	1	12.87	2.75
151	Квартира	6	3	44.64	1	14.32	2.75
152	Квартира	6	3	49.90	2	27.98	2.75
153	Квартира	6	3	35.39	1	15.30	2.75
154	Квартира	6	3	71.78	3	32.85	2.75
155	Квартира	6	3	37.25	1	14.31	2.75
156	Квартира	6	3	55.82	2	21.57	2.75
157	Квартира	6	3	42.86	1	12.03	2.75
158	Квартира	6	3	32.45	1	15.73	2.75
159	Квартира	6	3	31.92	1	15.19	2.75
160	Квартира	1	4	37.26	1	12.76	2.75
161	Квартира	1	4	33.69	1	16.49	2.75
162	Квартира	1	4	45.80	2	25.07	2.75
163	Квартира	1	4	58.64	2	21.57	2.75
164	Квартира	2	4	26.54	1	14.61	2.75
165	Квартира	2	4	37.32	1	12.76	2.75
166	Квартира	2	4	33.65	1	16.49	2.75
167	Квартира	2	4	45.54	2	25.07	2.75
168	Квартира	2	4	58.30	2	21.57	2.75
169	Квартира	3	4	26.54	1	14.61	2.75
170	Квартира	3	4	37.32	1	12.76	2.75
171	Квартира	3	4	33.65	1	16.49	2.75
172	Квартира	3	4	45.54	2	25.07	2.75
173	Квартира	3	4	58.30	2	21.57	2.75
174	Квартира	4	4	26.54	1	14.61	2.75
175	Квартира	4	4	37.32	1	12.76	2.75
176	Квартира	4	4	33.65	1	16.49	2.75
177	Квартира	4	4	45.54	2	25.07	2.75
178	Квартира	4	4	58.30	2	21.57	2.75
179	Квартира	5	4	26.54	1	14.61	2.75
180	Квартира	5	4	37.32	1	12.76	2.75
181	Квартира	5	4	33.65	1	16.49	2.75
182	Квартира	5	4	45.54	2	25.07	2.75
183	Квартира	5	4	58.30	2	21.57	2.75
184	Квартира	6	4	26.54	1	14.61	2.75
185	Квартира	6	4	37.32	1	12.76	2.75
186	Квартира	6	4	33.65	1	16.49	2.75
187	Квартира	6	4	45.54	2	25.07	2.75
188	Квартира	6	4	58.30	2	21.57	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2

38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2

8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации

33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплоснабжения здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>436 041 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:93</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>182</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 527,77 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>631 628 497,95 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б4</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6502</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:95</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 015,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>21</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 контейнера. Расположены на территории объекта</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>188</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.60	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.80	2	25.12	2.75
3	Квартира	1	1	33.68	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.26	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.35	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.64	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.65	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.32	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.54	1	14.61	2.75
10	Квартира	3	1	58.35	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.64	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.65	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.32	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.54	1	14.61	2.75
15	Квартира	4	1	58.35	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.64	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.65	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.32	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.54	1	14.61	2.75
20	Квартира	5	1	58.35	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.64	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.65	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.32	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.54	1	14.61	2.75
25	Квартира	6	1	58.35	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.64	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.65	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.32	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.54	1	14.61	2.75
30	Квартира	1	2	32.45	1	15.73	2.75
31	Квартира	1	2	42.81	1	12.03	2.75
32	Квартира	1	2	57.50	2	21.57	2.75
33	Квартира	1	2	29.33	1	17.35	2.75
34	Квартира	1	2	72.29	3	32.85	2.75
35	Квартира	1	2	35.35	1	15.30	2.75
36	Квартира	1	2	50.09	2	27.99	2.75
37	Квартира	1	2	44.58	1	14.32	2.75
38	Квартира	1	2	32.83	1	12.87	2.75
39	Квартира	1	2	34.93	1	16.90	2.75
40	Квартира	2	2	31.95	1	15.19	2.75
41	Квартира	2	2	32.50	1	15.73	2.75
42	Квартира	2	2	42.88	1	12.03	2.75
43	Квартира	2	2	55.84	2	21.57	2.75
44	Квартира	2	2	37.36	1	14.31	2.75
45	Квартира	2	2	71.82	3	32.85	2.75
46	Квартира	2	2	35.39	1	15.30	2.75
47	Квартира	2	2	49.93	2	27.99	2.75
48	Квартира	2	2	44.67	1	14.32	2.75
49	Квартира	2	2	32.84	1	12.87	2.75
50	Квартира	2	2	34.94	1	16.90	2.75
51	Квартира	3	2	31.95	1	15.19	2.75
52	Квартира	3	2	32.50	1	15.73	2.75
53	Квартира	3	2	42.88	1	12.03	2.75
54	Квартира	3	2	55.84	2	21.57	2.75
55	Квартира	3	2	37.36	1	14.31	2.75
56	Квартира	3	2	71.82	3	32.85	2.75
57	Квартира	3	2	35.39	1	15.30	2.75
58	Квартира	3	2	49.93	2	27.99	2.75
59	Квартира	3	2	44.67	1	14.32	2.75
60	Квартира	3	2	32.84	1	12.87	2.75

61	Квартира	3	2	34.94	1	16.90	2.75
62	Квартира	4	2	31.95	1	15.19	2.75
63	Квартира	4	2	32.50	1	15.73	2.75
64	Квартира	4	2	42.88	1	12.03	2.75
65	Квартира	4	2	55.84	2	21.57	2.75
66	Квартира	4	2	37.36	1	14.31	2.75
67	Квартира	4	2	71.82	3	32.85	2.75
68	Квартира	4	2	35.39	1	15.30	2.75
69	Квартира	4	2	49.93	2	27.99	2.75
70	Квартира	4	2	44.67	1	14.32	2.75
71	Квартира	4	2	32.84	1	12.87	2.75
72	Квартира	4	2	34.94	1	16.90	2.75
73	Квартира	5	2	31.95	1	15.19	2.75
74	Квартира	5	2	32.50	1	15.73	2.75
75	Квартира	5	2	42.88	1	12.03	2.75
76	Квартира	5	2	55.84	2	21.57	2.75
77	Квартира	5	2	37.36	1	14.31	2.75
78	Квартира	5	2	71.82	3	32.85	2.75
79	Квартира	5	2	35.39	1	15.30	2.75
80	Квартира	5	2	49.93	2	27.99	2.75
81	Квартира	5	2	44.67	1	14.32	2.75
82	Квартира	5	2	32.84	1	12.87	2.75
83	Квартира	5	2	34.94	1	16.90	2.75
84	Квартира	6	2	31.95	1	15.19	2.75
85	Квартира	6	2	32.50	1	15.73	2.75
86	Квартира	6	2	42.88	1	12.03	2.75
87	Квартира	6	2	55.84	2	21.57	2.75
88	Квартира	6	2	37.36	1	14.31	2.75
89	Квартира	6	2	71.82	3	32.85	2.75
90	Квартира	6	2	35.39	1	15.30	2.75
91	Квартира	6	2	49.93	2	27.99	2.75
92	Квартира	6	2	44.67	1	14.32	2.75
93	Квартира	6	2	32.84	1	12.87	2.75
94	Квартира	6	2	34.94	1	16.90	2.75
95	Квартира	1	3	34.93	1	16.90	2.75
96	Квартира	1	3	32.83	1	12.87	2.75
97	Квартира	1	3	44.58	1	14.32	2.75
98	Квартира	1	3	50.09	2	27.99	2.75
99	Квартира	1	3	35.35	1	15.30	2.75
100	Квартира	1	3	72.29	3	32.85	2.75
101	Квартира	1	3	29.33	1	17.35	2.75
102	Квартира	1	3	55.80	2	21.57	2.75
103	Квартира	1	3	42.81	1	12.03	2.75

104	Квартира	1	3	32.45	1	15.73	2.75
105	Квартира	2	3	34.94	1	16.90	2.75
106	Квартира	2	3	32.84	1	12.87	2.75
107	Квартира	2	3	44.67	1	14.32	2.75
108	Квартира	2	3	49.93	2	27.99	2.75
109	Квартира	2	3	35.39	1	15.30	2.75
110	Квартира	2	3	71.82	3	32.85	2.75
111	Квартира	2	3	37.26	1	14.31	2.75
112	Квартира	2	3	55.84	2	21.57	2.75
113	Квартира	2	3	42.88	1	12.03	2.75
114	Квартира	2	3	32.50	1	15.73	2.75
115	Квартира	2	3	31.95	1	15.19	2.75
116	Квартира	3	3	34.94	1	16.90	2.75
117	Квартира	3	3	32.84	1	12.87	2.75
118	Квартира	3	3	44.67	1	14.32	2.75
119	Квартира	3	3	49.93	2	27.99	2.75
120	Квартира	3	3	35.39	1	15.30	2.75
121	Квартира	3	3	71.82	3	32.85	2.75
122	Квартира	3	3	37.26	1	14.31	2.75
123	Квартира	3	3	55.84	2	21.57	2.75
124	Квартира	3	3	42.88	1	12.03	2.75
125	Квартира	3	3	32.50	1	15.73	2.75
126	Квартира	3	3	31.95	1	15.19	2.75
127	Квартира	4	3	34.94	1	16.90	2.75
128	Квартира	4	3	32.84	1	12.87	2.75
129	Квартира	4	3	44.67	1	14.32	2.75
130	Квартира	4	3	49.93	2	27.99	2.75
131	Квартира	4	3	35.39	1	15.30	2.75
132	Квартира	4	3	71.82	3	32.85	2.75
133	Квартира	4	3	37.26	1	14.31	2.75
134	Квартира	4	3	55.84	2	21.57	2.75
135	Квартира	4	3	42.88	1	12.03	2.75
136	Квартира	4	3	32.50	1	15.73	2.75
137	Квартира	4	3	31.95	1	15.19	2.75
138	Квартира	5	3	34.94	1	16.90	2.75
139	Квартира	5	3	32.84	1	12.87	2.75
140	Квартира	5	3	44.67	1	14.32	2.75
141	Квартира	5	3	49.93	2	27.99	2.75
142	Квартира	5	3	35.39	1	15.30	2.75
143	Квартира	5	3	71.82	3	32.85	2.75
144	Квартира	5	3	37.26	1	14.31	2.75
145	Квартира	5	3	55.84	2	21.57	2.75
146	Квартира	5	3	42.88	1	12.03	2.75

147	Квартира	5	3	32.50	1	15.73	2.75
148	Квартира	5	3	31.95	1	15.19	2.75
149	Квартира	6	3	34.94	1	16.90	2.75
150	Квартира	6	3	32.84	1	12.87	2.75
151	Квартира	6	3	44.67	1	14.32	2.75
152	Квартира	6	3	49.93	2	27.99	2.75
153	Квартира	6	3	35.39	1	15.30	2.75
154	Квартира	6	3	71.82	3	32.85	2.75
155	Квартира	6	3	37.26	1	14.31	2.75
156	Квартира	6	3	55.84	2	21.57	2.75
157	Квартира	6	3	42.88	1	12.03	2.75
158	Квартира	6	3	32.50	1	15.73	2.75
159	Квартира	6	3	31.95	1	15.19	2.75
160	Квартира	1	4	37.26	1	12.76	2.75
161	Квартира	1	4	33.68	1	16.49	2.75
162	Квартира	1	4	45.80	2	25.12	2.75
163	Квартира	1	4	58.60	2	21.57	2.75
164	Квартира	2	4	26.54	1	14.61	2.75
165	Квартира	2	4	37.32	1	12.76	2.75
166	Квартира	2	4	33.65	1	16.49	2.75
167	Квартира	2	4	45.64	2	25.07	2.75
168	Квартира	2	4	58.35	2	21.57	2.75
169	Квартира	3	4	26.54	1	14.61	2.75
170	Квартира	3	4	37.32	1	12.76	2.75
171	Квартира	3	4	33.65	1	16.49	2.75
172	Квартира	3	4	45.64	2	25.07	2.75
173	Квартира	3	4	58.35	2	21.57	2.75
174	Квартира	4	4	26.54	1	14.61	2.75
175	Квартира	4	4	37.32	1	12.76	2.75
176	Квартира	4	4	33.65	1	16.49	2.75
177	Квартира	4	4	45.64	2	25.07	2.75
178	Квартира	4	4	58.35	2	21.57	2.75
179	Квартира	5	4	26.54	1	14.61	2.75
180	Квартира	5	4	37.32	1	12.76	2.75
181	Квартира	5	4	33.65	1	16.49	2.75
182	Квартира	5	4	45.64	2	25.07	2.75
183	Квартира	5	4	58.35	2	21.57	2.75
184	Квартира	6	4	26.54	1	14.61	2.75
185	Квартира	6	4	37.32	1	12.76	2.75
186	Квартира	6	4	33.65	1	16.49	2.75
187	Квартира	6	4	45.64	2	25.07	2.75
188	Квартира	6	4	58.35	2	21.57	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж		Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж		Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж		Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж		Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи		Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи		Коридор	57.24
31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи		Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи		Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи		Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи		Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи		Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи		Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи		Лестница	13.2

38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -3,200	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -3.200	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	16 эт. на отм. +45,000	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
4	17 эт. на отм. +48,000	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
5	17эт. на отм. +48,000	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
6	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний

7	Кровля на отм. +51,000	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом DN110	Сбор дождевых и талых вод с кровли
8	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров 2-17 эт, вестибюль 1 эт (2 сист.)
9	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту грузового лифта с режимом «перевозка пожарных подразделений»
10	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы открытой двери
11	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в лифтовой холл (зону безопасности для МГН) в режиме работы закрытой двери
12	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре на компенсацию дымоудаления из коридора и тамбур-шлюзы при лестничных клетках НЗ (2 сист.)
13	Кровля на отм. +51,000	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха при пожаре в шахту пассажирского лифта с режимом «Пожарная опасность» (секция 1)
14	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
15	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
16	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
17	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
18	Первый этаж на отм. 0,000	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	Первый этаж на отм. 0,000 – 17 эт. на отм. +48,000	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
20	Первый этаж на отм. 0,000 – 17 эт. на отм. +48,000	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	Первый этаж на отм. 0,000 – 15 эт. на отм. +42,000	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
22	Подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
23	Подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
24	Подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
25	Подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
27	Подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
28	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
29	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
30	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета

31	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
32	Подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
33	Подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. +0.000	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
34	Техническое подполье на отм. - 3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
35	Техническое подполье на отм. - 3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. - 3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
37	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
38	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. - 3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
41	Техническое подполье на отм. - 3,200	Ливневая канализация Погружные дренажные насосы, магистральные трубопроводы	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
42	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
43	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
44	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная установка ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
45	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
46	Техническое подполье на отм. - 3,200 – 17эт. на отм. +48,000	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
47	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
48	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
49	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
50	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>522 525 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:95</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 200,02 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>134 660 092,88 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б5</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6503</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:96</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 864,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>21</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, каруселью.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>29</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской площадки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>188</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.60	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.80	2	25.12	2.75
3	Квартира	1	1	33.68	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.26	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.35	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.64	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.65	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.32	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.54	1	14.61	2.75
10	Квартира	3	1	58.35	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.64	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.65	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.32	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.54	1	14.61	2.75
15	Квартира	4	1	58.35	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.64	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.65	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.32	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.54	1	14.61	2.75
20	Квартира	5	1	58.35	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.64	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.65	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.32	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.54	1	14.61	2.75
25	Квартира	6	1	58.35	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.64	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.65	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.32	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.54	1	14.61	2.75
30	Квартира	1	2	32.45	1	15.73	2.75
31	Квартира	1	2	42.81	1	12.03	2.75
32	Квартира	1	2	57.50	2	21.57	2.75
33	Квартира	1	2	29.33	1	17.35	2.75
34	Квартира	1	2	72.29	3	32.85	2.75
35	Квартира	1	2	35.35	1	15.30	2.75
36	Квартира	1	2	50.09	2	27.99	2.75
37	Квартира	1	2	44.58	1	14.32	2.75
38	Квартира	1	2	32.83	1	12.87	2.75
39	Квартира	1	2	34.93	1	16.90	2.75
40	Квартира	2	2	31.95	1	15.19	2.75
41	Квартира	2	2	32.50	1	15.73	2.75
42	Квартира	2	2	42.88	1	12.03	2.75
43	Квартира	2	2	55.84	2	21.57	2.75
44	Квартира	2	2	37.36	1	14.31	2.75
45	Квартира	2	2	71.82	3	32.85	2.75
46	Квартира	2	2	35.39	1	15.30	2.75
47	Квартира	2	2	49.93	2	27.99	2.75
48	Квартира	2	2	44.67	1	14.32	2.75
49	Квартира	2	2	32.84	1	12.87	2.75
50	Квартира	2	2	34.94	1	16.90	2.75
51	Квартира	3	2	31.95	1	15.19	2.75
52	Квартира	3	2	32.50	1	15.73	2.75
53	Квартира	3	2	42.88	1	12.03	2.75
54	Квартира	3	2	55.84	2	21.57	2.75
55	Квартира	3	2	37.36	1	14.31	2.75
56	Квартира	3	2	71.82	3	32.85	2.75
57	Квартира	3	2	35.39	1	15.30	2.75
58	Квартира	3	2	49.93	2	27.99	2.75
59	Квартира	3	2	44.67	1	14.32	2.75
60	Квартира	3	2	32.84	1	12.87	2.75

61	Квартира	3	2	34.94	1	16.90	2.75
62	Квартира	4	2	31.95	1	15.19	2.75
63	Квартира	4	2	32.50	1	15.73	2.75
64	Квартира	4	2	42.88	1	12.03	2.75
65	Квартира	4	2	55.84	2	21.57	2.75
66	Квартира	4	2	37.36	1	14.31	2.75
67	Квартира	4	2	71.82	3	32.85	2.75
68	Квартира	4	2	35.39	1	15.30	2.75
69	Квартира	4	2	49.93	2	27.99	2.75
70	Квартира	4	2	44.67	1	14.32	2.75
71	Квартира	4	2	32.84	1	12.87	2.75
72	Квартира	4	2	34.94	1	16.90	2.75
73	Квартира	5	2	31.95	1	15.19	2.75
74	Квартира	5	2	32.50	1	15.73	2.75
75	Квартира	5	2	42.88	1	12.03	2.75
76	Квартира	5	2	55.84	2	21.57	2.75
77	Квартира	5	2	37.36	1	14.31	2.75
78	Квартира	5	2	71.82	3	32.85	2.75
79	Квартира	5	2	35.39	1	15.30	2.75
80	Квартира	5	2	49.93	2	27.99	2.75
81	Квартира	5	2	44.67	1	14.32	2.75
82	Квартира	5	2	32.84	1	12.87	2.75
83	Квартира	5	2	34.94	1	16.90	2.75
84	Квартира	6	2	31.95	1	15.19	2.75
85	Квартира	6	2	32.50	1	15.73	2.75
86	Квартира	6	2	42.88	1	12.03	2.75
87	Квартира	6	2	55.84	2	21.57	2.75
88	Квартира	6	2	37.36	1	14.31	2.75
89	Квартира	6	2	71.82	3	32.85	2.75
90	Квартира	6	2	35.39	1	15.30	2.75
91	Квартира	6	2	49.93	2	27.99	2.75
92	Квартира	6	2	44.67	1	14.32	2.75
93	Квартира	6	2	32.84	1	12.87	2.75
94	Квартира	6	2	34.94	1	16.90	2.75
95	Квартира	1	3	34.93	1	16.90	2.75
96	Квартира	1	3	32.83	1	12.87	2.75
97	Квартира	1	3	44.58	1	14.32	2.75
98	Квартира	1	3	50.09	2	27.99	2.75
99	Квартира	1	3	35.35	1	15.30	2.75
100	Квартира	1	3	72.29	3	32.85	2.75
101	Квартира	1	3	29.33	1	17.35	2.75
102	Квартира	1	3	55.80	2	21.57	2.75
103	Квартира	1	3	42.81	1	12.03	2.75

104	Квартира	1	3	32.45	1	15.73	2.75
105	Квартира	2	3	34.94	1	16.90	2.75
106	Квартира	2	3	32.84	1	12.87	2.75
107	Квартира	2	3	44.67	1	14.32	2.75
108	Квартира	2	3	49.93	2	27.99	2.75
109	Квартира	2	3	35.39	1	15.30	2.75
110	Квартира	2	3	71.82	3	32.85	2.75
111	Квартира	2	3	37.26	1	14.31	2.75
112	Квартира	2	3	55.84	2	21.57	2.75
113	Квартира	2	3	42.88	1	12.03	2.75
114	Квартира	2	3	32.50	1	15.73	2.75
115	Квартира	2	3	31.95	1	15.19	2.75
116	Квартира	3	3	34.94	1	16.90	2.75
117	Квартира	3	3	32.84	1	12.87	2.75
118	Квартира	3	3	44.67	1	14.32	2.75
119	Квартира	3	3	49.93	2	27.99	2.75
120	Квартира	3	3	35.39	1	15.30	2.75
121	Квартира	3	3	71.82	3	32.85	2.75
122	Квартира	3	3	37.26	1	14.31	2.75
123	Квартира	3	3	55.84	2	21.57	2.75
124	Квартира	3	3	42.88	1	12.03	2.75
125	Квартира	3	3	32.50	1	15.73	2.75
126	Квартира	3	3	31.95	1	15.19	2.75
127	Квартира	4	3	34.94	1	16.90	2.75
128	Квартира	4	3	32.84	1	12.87	2.75
129	Квартира	4	3	44.67	1	14.32	2.75
130	Квартира	4	3	49.93	2	27.99	2.75
131	Квартира	4	3	35.39	1	15.30	2.75
132	Квартира	4	3	71.82	3	32.85	2.75
133	Квартира	4	3	37.26	1	14.31	2.75
134	Квартира	4	3	55.84	2	21.57	2.75
135	Квартира	4	3	42.88	1	12.03	2.75
136	Квартира	4	3	32.50	1	15.73	2.75
137	Квартира	4	3	31.95	1	15.19	2.75
138	Квартира	5	3	34.94	1	16.90	2.75
139	Квартира	5	3	32.84	1	12.87	2.75
140	Квартира	5	3	44.67	1	14.32	2.75
141	Квартира	5	3	49.93	2	27.99	2.75
142	Квартира	5	3	35.39	1	15.30	2.75
143	Квартира	5	3	71.82	3	32.85	2.75
144	Квартира	5	3	37.26	1	14.31	2.75
145	Квартира	5	3	55.84	2	21.57	2.75
146	Квартира	5	3	42.88	1	12.03	2.75

147	Квартира	5	3	32.50	1	15.73	2.75
148	Квартира	5	3	31.95	1	15.19	2.75
149	Квартира	6	3	34.94	1	16.90	2.75
150	Квартира	6	3	32.84	1	12.87	2.75
151	Квартира	6	3	44.67	1	14.32	2.75
152	Квартира	6	3	49.93	2	27.99	2.75
153	Квартира	6	3	35.39	1	15.30	2.75
154	Квартира	6	3	71.82	3	32.85	2.75
155	Квартира	6	3	37.26	1	14.31	2.75
156	Квартира	6	3	55.84	2	21.57	2.75
157	Квартира	6	3	42.88	1	12.03	2.75
158	Квартира	6	3	32.50	1	15.73	2.75
159	Квартира	6	3	31.95	1	15.19	2.75
160	Квартира	1	4	37.26	1	12.76	2.75
161	Квартира	1	4	33.68	1	16.49	2.75
162	Квартира	1	4	45.80	2	25.12	2.75
163	Квартира	1	4	58.60	2	21.57	2.75
164	Квартира	2	4	26.54	1	14.61	2.75
165	Квартира	2	4	37.32	1	12.76	2.75
166	Квартира	2	4	33.65	1	16.49	2.75
167	Квартира	2	4	45.64	2	25.07	2.75
168	Квартира	2	4	58.35	2	21.57	2.75
169	Квартира	3	4	26.54	1	14.61	2.75
170	Квартира	3	4	37.32	1	12.76	2.75
171	Квартира	3	4	33.65	1	16.49	2.75
172	Квартира	3	4	45.64	2	25.07	2.75
173	Квартира	3	4	58.35	2	21.57	2.75
174	Квартира	4	4	26.54	1	14.61	2.75
175	Квартира	4	4	37.32	1	12.76	2.75
176	Квартира	4	4	33.65	1	16.49	2.75
177	Квартира	4	4	45.64	2	25.07	2.75
178	Квартира	4	4	58.35	2	21.57	2.75
179	Квартира	5	4	26.54	1	14.61	2.75
180	Квартира	5	4	37.32	1	12.76	2.75
181	Квартира	5	4	33.65	1	16.49	2.75
182	Квартира	5	4	45.64	2	25.07	2.75
183	Квартира	5	4	58.35	2	21.57	2.75
184	Квартира	6	4	26.54	1	14.61	2.75
185	Квартира	6	4	37.32	1	12.76	2.75
186	Квартира	6	4	33.65	1	16.49	2.75
187	Квартира	6	4	45.64	2	25.07	2.75
188	Квартира	6	4	58.35	2	21.57	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	42.88
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2

38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2

8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при заркрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации

33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплоснабжения здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>524 140 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:96</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>46</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 815,61 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>201 581 244 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.</b>

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б6</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6506</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:99</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 266,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>23</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, качелью.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Спортивная площадка оборудована уличными тренажерами, спортивным (гимнастическим) комплексом</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>17</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской и спортивной площадок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>210</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.92	2	21.57	2.75
2	Квартира	2	1	46.06	2	25.07	2.75
3	Квартира	2	1	33.99	1	16.49	2.75
4	Квартира	2	1	37.56	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	26.79	1	14.61	2.75
6	Квартира	3	1	58.35	2	21.57	2.75
7	Квартира	3	1	45.50	2	25.07	2.75
8	Квартира	3	1	33.65	1	16.49	2.75
9	Квартира	3	1	37.31	1	12.76	2.75
10	Квартира	3	1	26.54	1	14.61	2.75
11	Квартира	4	1	58.35	2	21.57	2.75
12	Квартира	4	1	45.50	2	25.07	2.75
13	Квартира	4	1	33.65	1	16.49	2.75
14	Квартира	4	1	37.31	1	12.76	2.75
15	Квартира	4	1	26.54	1	14.61	2.75
16	Квартира	5	1	58.35	2	21.57	2.75
17	Квартира	5	1	45.50	2	25.07	2.75

18	Квартира	5	1	33.65	1	16.49	2.75
19	Квартира	5	1	37.31	1	12.76	2.75
20	Квартира	5	1	26.54	1	14.61	2.75
21	Квартира	6	1	58.35	2	21.57	2.75
22	Квартира	6	1	45.50	2	25.07	2.75
23	Квартира	6	1	33.65	1	16.49	2.75
24	Квартира	6	1	37.31	1	12.76	2.75
25	Квартира	6	1	26.54	1	14.61	2.75
26	Квартира	2	2	32.17	1	15.19	2.75
27	Квартира	2	2	32.72	1	15.73	2.75
28	Квартира	2	2	43.07	1	12.03	2.75
29	Квартира	2	2	56.36	2	21.57	2.75
30	Квартира	2	2	37.53	1	14.31	2.75
31	Квартира	2	2	72.54	3	32.85	2.75
32	Квартира	2	2	35.64	1	15.30	2.75
33	Квартира	2	2	50.38	2	27.99	2.75
34	Квартира	2	2	44.86	1	14.32	2.75
35	Квартира	2	2	33.14	1	12.87	2.75
36	Квартира	2	2	35.24	1	16.90	2.75
37	Квартира	3	2	31.95	1	15.19	2.75
38	Квартира	3	2	32.50	1	15.73	2.75
39	Квартира	3	2	42.83	1	12.03	2.75
40	Квартира	3	2	55.79	2	21.57	2.75
41	Квартира	3	2	37.26	1	14.31	2.75
42	Квартира	3	2	71.82	3	32.85	2.75
43	Квартира	3	2	35.37	1	15.30	2.75
44	Квартира	3	2	49.91	2	27.99	2.75
45	Квартира	3	2	44.65	1	14.32	2.75
46	Квартира	3	2	32.84	1	12.87	2.75
47	Квартира	3	2	34.94	1	16.90	2.75
48	Квартира	4	2	31.95	1	15.19	2.75
49	Квартира	4	2	32.50	1	15.73	2.75
50	Квартира	4	2	42.83	1	12.03	2.75
51	Квартира	4	2	55.79	2	21.57	2.75
52	Квартира	4	2	37.26	1	14.31	2.75
53	Квартира	4	2	71.82	3	32.85	2.75
54	Квартира	4	2	35.37	1	15.30	2.75
55	Квартира	4	2	49.91	2	27.99	2.75
56	Квартира	4	2	44.65	1	14.32	2.75
57	Квартира	4	2	32.84	1	12.87	2.75
58	Квартира	4	2	34.94	1	16.90	2.75
59	Квартира	5	2	31.95	1	15.19	2.75
60	Квартира	5	2	32.50	1	15.73	2.75

61	Квартира	5	2	42.83	1	12.03	2.75
62	Квартира	5	2	55.79	2	21.57	2.75
63	Квартира	5	2	37.26	1	14.31	2.75
64	Квартира	5	2	71.82	3	32.85	2.75
65	Квартира	5	2	35.37	1	15.30	2.75
66	Квартира	5	2	49.91	2	27.99	2.75
67	Квартира	5	2	44.65	1	14.32	2.75
68	Квартира	5	2	32.84	1	12.87	2.75
69	Квартира	5	2	34.94	1	16.90	2.75
70	Квартира	6	2	31.95	1	15.19	2.75
71	Квартира	6	2	32.50	1	15.73	2.75
72	Квартира	6	2	42.83	1	12.03	2.75
73	Квартира	6	2	55.79	2	21.57	2.75
74	Квартира	6	2	37.26	1	14.31	2.75
75	Квартира	6	2	71.82	3	32.85	2.75
76	Квартира	6	2	35.37	1	15.30	2.75
77	Квартира	6	2	49.91	2	27.99	2.75
78	Квартира	6	2	44.65	1	14.32	2.75
79	Квартира	6	2	32.84	1	12.87	2.75
80	Квартира	6	2	34.94	1	16.90	2.75
81	Квартира	1	3	52.00	2	29.22	2.75
82	Квартира	1	3	42.16	1	12.82	2.75
83	Квартира	1	3	52.56	2	29.07	2.75
84	Квартира	1	3	52.03	2	29.07	2.75
85	Квартира	1	3	72.25	3	32.84	2.75
86	Квартира	1	3	26.59	1	15.45	2.75
87	Квартира	1	3	55.81	2	21.49	2.75
88	Квартира	1	3	42.82	1	12.03	2.75
89	Квартира	1	3	32.48	1	15.74	2.75
90	Квартира	2	3	52.02	2	29.24	2.75
91	Квартира	2	3	42.15	1	12.83	2.75
92	Квартира	2	3	52.35	2	29.07	2.75
93	Квартира	2	3	51.77	2	29.05	2.75
94	Квартира	2	3	71.80	3	32.85	2.75
95	Квартира	2	3	37.30	1	14.31	2.75
96	Квартира	2	3	55.78	2	21.49	2.75
97	Квартира	2	3	42.87	1	12.03	2.75
98	Квартира	2	3	32.48	1	15.74	2.75
99	Квартира	2	3	31.92	1	15.18	2.75
100	Квартира	3	3	52.02	2	29.24	2.75
101	Квартира	3	3	42.15	1	12.83	2.75
102	Квартира	3	3	52.35	2	29.07	2.75
103	Квартира	3	3	51.77	2	29.05	2.75

104	Квартира	3	3	71.80	3	32.85	2.75
105	Квартира	3	3	37.30	1	14.31	2.75
106	Квартира	3	3	55.78	2	21.49	2.75
107	Квартира	3	3	42.87	1	12.03	2.75
108	Квартира	3	3	32.48	1	15.74	2.75
109	Квартира	3	3	31.92	1	15.18	2.75
110	Квартира	4	3	52.02	2	29.24	2.75
111	Квартира	4	3	42.15	1	12.83	2.75
112	Квартира	4	3	52.35	2	29.07	2.75
113	Квартира	4	3	51.77	2	29.05	2.75
114	Квартира	4	3	71.80	3	32.85	2.75
115	Квартира	4	3	37.30	1	14.31	2.75
116	Квартира	4	3	55.78	2	21.49	2.75
117	Квартира	4	3	42.87	1	12.03	2.75
118	Квартира	4	3	32.48	1	15.74	2.75
119	Квартира	4	3	31.92	1	15.18	2.75
120	Квартира	5	3	52.02	2	29.24	2.75
121	Квартира	5	3	42.15	1	12.83	2.75
122	Квартира	5	3	52.35	2	29.07	2.75
123	Квартира	5	3	51.77	2	29.05	2.75
124	Квартира	5	3	71.80	3	32.85	2.75
125	Квартира	5	3	37.30	1	14.31	2.75
126	Квартира	5	3	55.78	2	21.49	2.75
127	Квартира	5	3	42.87	1	12.03	2.75
128	Квартира	5	3	32.48	1	15.74	2.75
129	Квартира	5	3	31.92	1	15.18	2.75
130	Квартира	6	3	52.02	2	29.24	2.75
131	Квартира	6	3	42.15	1	12.83	2.75
132	Квартира	6	3	52.35	2	29.07	2.75
133	Квартира	6	3	51.77	2	29.05	2.75
134	Квартира	6	3	71.80	3	32.85	2.75
135	Квартира	6	3	37.30	1	14.31	2.75
136	Квартира	6	3	55.78	2	21.49	2.75
137	Квартира	6	3	42.87	1	12.03	2.75
138	Квартира	6	3	32.48	1	15.74	2.75
139	Квартира	6	3	31.92	1	15.18	2.75
140	Квартира	1	4	23.35	1	11.88	2.75
141	Квартира	1	4	34.93	1	16.96	2.75
142	Квартира	1	4	33.28	1	13.32	2.75
143	Квартира	1	4	44.90	1	14.38	2.75
144	Квартира	1	4	34.39	1	16.55	2.75
145	Квартира	1	4	33.88	1	16.09	2.75
146	Квартира	1	4	34.75	1	16.96	2.75

147	Квартира	1	4	34.75	1	16.96	2.75
148	Квартира	1	4	34.22	1	16.43	2.75
149	Квартира	1	4	45.61	2	24.95	2.75
150	Квартира	1	4	58.64	2	21.80	2.75
151	Квартира	2	4	23.38	1	11.88	2.75
152	Квартира	2	4	34.88	1	16.96	2.75
153	Квартира	2	4	33.25	1	13.32	2.75
154	Квартира	2	4	44.96	1	14.38	2.75
155	Квартира	2	4	34.35	1	16.55	2.75
156	Квартира	2	4	33.84	1	16.09	2.75
157	Квартира	2	4	34.71	1	16.96	2.75
158	Квартира	2	4	34.71	1	16.96	2.75
159	Квартира	2	4	34.18	1	16.43	2.75
160	Квартира	2	4	45.63	2	25.13	2.75
161	Квартира	2	4	58.33	2	21.62	2.75
162	Квартира	2	4	40.68	1	10.80	2.75
163	Квартира	3	4	23.38	1	11.88	2.75
164	Квартира	3	4	34.88	1	16.96	2.75
165	Квартира	3	4	33.25	1	13.32	2.75
166	Квартира	3	4	44.96	1	14.38	2.75
167	Квартира	3	4	34.35	1	16.55	2.75
168	Квартира	3	4	33.84	1	16.09	2.75
169	Квартира	3	4	34.71	1	16.96	2.75
170	Квартира	3	4	34.71	1	16.96	2.75
171	Квартира	3	4	34.18	1	16.43	2.75
172	Квартира	3	4	45.63	2	25.13	2.75
173	Квартира	3	4	58.33	2	21.62	2.75
174	Квартира	3	4	40.68	1	10.80	2.75
175	Квартира	4	4	23.38	1	11.88	2.75
176	Квартира	4	4	34.88	1	16.96	2.75
177	Квартира	4	4	33.25	1	13.32	2.75
178	Квартира	4	4	44.96	1	14.38	2.75
179	Квартира	4	4	34.35	1	16.55	2.75
180	Квартира	4	4	33.84	1	16.09	2.75
181	Квартира	4	4	34.71	1	16.96	2.75
182	Квартира	4	4	34.71	1	16.96	2.75
183	Квартира	4	4	34.18	1	16.43	2.75
184	Квартира	4	4	45.63	2	25.13	2.75
185	Квартира	4	4	58.33	2	21.62	2.75
186	Квартира	4	4	40.68	1	10.80	2.75
187	Квартира	5	4	23.38	1	11.88	2.75
188	Квартира	5	4	34.88	1	16.96	2.75
189	Квартира	5	4	33.25	1	13.32	2.75

190	Квартира	5	4	44.96	1	14.38	2.75
191	Квартира	5	4	34.35	1	16.55	2.75
192	Квартира	5	4	33.84	1	16.09	2.75
193	Квартира	5	4	34.71	1	16.96	2.75
194	Квартира	5	4	34.71	1	16.96	2.75
195	Квартира	5	4	34.18	1	16.43	2.75
196	Квартира	5	4	45.63	2	25.13	2.75
197	Квартира	5	4	58.33	2	21.62	2.75
198	Квартира	5	4	40.68	1	10.80	2.75
199	Квартира	6	4	23.38	1	11.88	2.75
200	Квартира	6	4	34.88	1	16.96	2.75
201	Квартира	6	4	33.25	1	13.32	2.75
202	Квартира	6	4	44.96	1	14.38	2.75
203	Квартира	6	4	34.35	1	16.55	2.75
204	Квартира	6	4	33.84	1	16.09	2.75
205	Квартира	6	4	34.71	1	16.96	2.75
206	Квартира	6	4	34.71	1	16.96	2.75
207	Квартира	6	4	34.18	1	16.43	2.75
208	Квартира	6	4	45.63	2	25.13	2.75
209	Квартира	6	4	58.33	2	21.62	2.75
210	Квартира	6	4	40.68	1	10.80	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	108.99	Тамбур	7.86	3.00
					КУИ	4.39	
					ППП	7.40	
					С/у	3.30	
					С/у	3.16	
					Офис	82.88	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	88.61	Тамбур	5.96	3.00
					КУИ	2.68	
					ППП	7.03	
					С/у	3.34	
					С/у	3.50	
					Офис	66.10	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	81.24	Тамбур	5.95	3.00
					КУИ	3.33	
					ППП	5.35	

					С/у	3.60	
					Офис	63.01	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	2	60.23	Тамбур	5.95	3.00
					КУИ	3.40	
					С/у	3.19	
					Офис	47.69	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	2	45.66	Тамбур	5.95	3.00
					КУИ	3.57	
					С/у	3.94	
					Офис	32.20	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	2	105.44	Тамбур	6.15	3.00
					КУИ	4.53	
					ППП	9.85	
					С/у	3.69	
					С/у	3.64	
					Офис	77.58	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	2	75.43	Тамбур	6.55	3.00
					КУИ	3.79	
					ППП	6.57	
					С/у	3.48	
					Офис	55.04	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	2	120.44	Тамбур	5.95	3.00
					КУИ	3.17	
					ППП	7.08	
					С/у	3.48	
					С/у	3.79	
					Офис	96.97	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Вестибюль	21.3
2	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	7.48
3	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Лестница	12
4	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Тамбур	6.13
5	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Вестибюль	18.15
6	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	9.02
7	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
8	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лестница	12.96

9	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лифтовой холл	8.97
10	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Тамбур	6.11
11	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Вестибюль	18.15
12	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	48.73
13	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
14	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лестница	12.96
15	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лифтовой холл	8.73
16	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Тамбур	6.17
17	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Вестибюль	44.74
18	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Коридор	31.19
19	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Коридор	10.34
20	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	5.71
21	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Лестница	13.2
22	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Тамбур	7.77
23	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этаж	Коридор	22
24	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этаж	Лестница	13.2
25	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	7.66
26	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этаж	Коридор	57.24
27	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этаж	Лестница	12.96
28	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.62
29	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этаж	Коридор	57.56
30	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этаж	Лестница	12.96
31	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.62
32	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этаж	Коридор	51.86
33	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этаж	Лестница	12.96
34	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этаж	Лифтовой холл	6.96
35	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этаж	Коридор	22
36	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этаж	Лестница	13.2
37	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	7.66
38	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этаж	Коридор	57.24
39	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этаж	Лестница	12.96
40	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.62
41	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этаж	Коридор	57.56
42	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этаж	Лестница	12.96
43	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.62
44	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этаж	Коридор	51.86
45	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этаж	Лестница	12.96
46	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этаж	Лифтовой холл	6.96
47	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
48	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
49	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
50	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
51	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96

52	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
53	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
54	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
55	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
56	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	51.86
57	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
58	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.96
59	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
60	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
61	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	12.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена

19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3	Вводно-распределительное устройство для помещений арендаторов
38	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения

42	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
43	Техническое подполье на отм. - 3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. - 3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
45	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
46	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплопотребления здания
47	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
48	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
50	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
51	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>514 057 900 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:99</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>207</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 692,39 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>194,50 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>746 948 057,32 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>19 547 893,70 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б7</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6496</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:89</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 541,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>29</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, качелей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Спортивная площадка оборудована уличными тренажерами, спортивным (гимнастическим) комплексом.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>30</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской площадки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>266</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.64	2	21.80	2.75
2	Квартира	1	1	45.63	2	24.95	2.75
3	Квартира	1	1	34.22	1	16.43	2.75
4	Квартира	1	1	34.75	1	16.96	2.75
5	Квартира	1	1	34.75	1	16.96	2.75
6	Квартира	1	1	33.88	1	16.09	2.75
7	Квартира	1	1	34.39	1	16.55	2.75
8	Квартира	1	1	45.00	1	14.42	2.75
9	Квартира	1	1	33.29	1	13.32	2.75
10	Квартира	1	1	34.93	1	16.96	2.75
11	Квартира	1	1	23.35	1	11.88	2.75
12	Квартира	2	1	40.72	1	10.80	2.75
13	Квартира	2	1	58.38	2	21.65	2.75
14	Квартира	2	1	45.60	2	25.15	2.75
15	Квартира	2	1	34.18	1	16.43	2.75
16	Квартира	2	1	34.71	1	16.96	2.75
17	Квартира	2	1	34.68	1	16.96	2.75

18	Квартира	2	1	33.81	1	16.09	2.75
19	Квартира	2	1	34.35	1	16.55	2.75
20	Квартира	2	1	45.06	1	14.42	2.75
21	Квартира	2	1	33.25	1	13.32	2.75
22	Квартира	2	1	34.89	1	16.96	2.75
23	Квартира	2	1	23.38	1	11.88	2.75
24	Квартира	3	1	40.72	1	10.80	2.75
25	Квартира	3	1	58.38	2	21.65	2.75
26	Квартира	3	1	45.60	2	25.15	2.75
27	Квартира	3	1	34.18	1	16.43	2.75
28	Квартира	3	1	34.71	1	16.96	2.75
29	Квартира	3	1	34.68	1	16.96	2.75
30	Квартира	3	1	33.81	1	16.09	2.75
31	Квартира	3	1	34.35	1	16.55	2.75
32	Квартира	3	1	45.06	1	14.42	2.75
33	Квартира	3	1	33.25	1	13.32	2.75
34	Квартира	3	1	34.89	1	16.96	2.75
35	Квартира	3	1	23.38	1	11.88	2.75
36	Квартира	4	1	40.72	1	10.80	2.75
37	Квартира	4	1	58.38	2	21.65	2.75
38	Квартира	4	1	45.60	2	25.15	2.75
39	Квартира	4	1	34.18	1	16.43	2.75
40	Квартира	4	1	34.71	1	16.96	2.75
41	Квартира	4	1	34.68	1	16.96	2.75
42	Квартира	4	1	33.81	1	16.09	2.75
43	Квартира	4	1	34.35	1	16.55	2.75
44	Квартира	4	1	45.06	1	14.42	2.75
45	Квартира	4	1	33.25	1	13.32	2.75
46	Квартира	4	1	34.89	1	16.96	2.75
47	Квартира	4	1	23.38	1	11.88	2.75
48	Квартира	5	1	40.72	1	10.80	2.75
49	Квартира	5	1	58.38	2	21.65	2.75
50	Квартира	5	1	45.60	2	25.15	2.75
51	Квартира	5	1	34.18	1	16.43	2.75
52	Квартира	5	1	34.71	1	16.96	2.75
53	Квартира	5	1	34.68	1	16.96	2.75
54	Квартира	5	1	33.81	1	16.09	2.75
55	Квартира	5	1	34.35	1	16.55	2.75
56	Квартира	5	1	45.06	1	14.42	2.75
57	Квартира	5	1	33.25	1	13.32	2.75
58	Квартира	5	1	34.89	1	16.96	2.75
59	Квартира	5	1	23.38	1	11.88	2.75
60	Квартира	6	1	40.72	1	10.80	2.75

61	Квартира	6	1	58.38	2	21.65	2.75
62	Квартира	6	1	45.60	2	25.15	2.75
63	Квартира	6	1	34.18	1	16.43	2.75
64	Квартира	6	1	34.71	1	16.96	2.75
65	Квартира	6	1	34.68	1	16.96	2.75
66	Квартира	6	1	33.81	1	16.09	2.75
67	Квартира	6	1	34.35	1	16.55	2.75
68	Квартира	6	1	45.06	1	14.42	2.75
69	Квартира	6	1	33.25	1	13.32	2.75
70	Квартира	6	1	34.89	1	16.96	2.75
71	Квартира	6	1	23.38	1	11.88	2.75
72	Квартира	1	2	32.51	1	15.78	2.75
73	Квартира	1	2	42.87	1	12.03	2.75
74	Квартира	1	2	55.80	2	21.57	2.75
75	Квартира	1	2	26.59	1	15.45	2.75
76	Квартира	1	2	72.24	3	32.85	2.75
77	Квартира	1	2	35.36	1	15.30	2.75
78	Квартира	1	2	49.90	2	27.98	2.75
79	Квартира	1	2	44.58	1	14.32	2.75
80	Квартира	1	2	32.83	1	12.87	2.75
81	Квартира	1	2	34.93	1	16.90	2.75
82	Квартира	2	2	31.95	1	15.19	2.75
83	Квартира	2	2	32.55	1	15.78	2.75
84	Квартира	2	2	42.89	1	12.03	2.75
85	Квартира	2	2	55.79	2	21.57	2.75
86	Квартира	2	2	37.26	1	14.31	2.75
87	Квартира	2	2	71.82	3	32.85	2.75
88	Квартира	2	2	35.37	1	15.30	2.75
89	Квартира	2	2	49.90	2	27.98	2.75
90	Квартира	2	2	44.65	1	14.32	2.75
91	Квартира	2	2	32.84	1	12.87	2.75
92	Квартира	2	2	34.94	1	16.90	2.75
93	Квартира	3	2	31.95	1	15.19	2.75
94	Квартира	3	2	32.55	1	15.78	2.75
95	Квартира	3	2	42.89	1	12.03	2.75
96	Квартира	3	2	55.79	2	21.57	2.75
97	Квартира	3	2	37.26	1	14.31	2.75
98	Квартира	3	2	71.82	3	32.85	2.75
99	Квартира	3	2	35.37	1	15.30	2.75
100	Квартира	3	2	49.90	2	27.98	2.75
101	Квартира	3	2	44.65	1	14.32	2.75
102	Квартира	3	2	32.84	1	12.87	2.75
103	Квартира	3	2	34.94	1	16.90	2.75

104	Квартира	4	2	31.95	1	15.19	2.75
105	Квартира	4	2	32.55	1	15.78	2.75
106	Квартира	4	2	42.89	1	12.03	2.75
107	Квартира	4	2	55.79	2	21.57	2.75
108	Квартира	4	2	37.26	1	14.31	2.75
109	Квартира	4	2	71.82	3	32.85	2.75
110	Квартира	4	2	35.37	1	15.30	2.75
111	Квартира	4	2	49.90	2	27.98	2.75
112	Квартира	4	2	44.65	1	14.32	2.75
113	Квартира	4	2	32.84	1	12.87	2.75
114	Квартира	4	2	34.94	1	16.90	2.75
115	Квартира	5	2	31.95	1	15.19	2.75
116	Квартира	5	2	32.55	1	15.78	2.75
117	Квартира	5	2	42.89	1	12.03	2.75
118	Квартира	5	2	55.79	2	21.57	2.75
119	Квартира	5	2	37.26	1	14.31	2.75
120	Квартира	5	2	71.82	3	32.85	2.75
121	Квартира	5	2	35.37	1	15.30	2.75
122	Квартира	5	2	49.90	2	27.98	2.75
123	Квартира	5	2	44.65	1	14.32	2.75
124	Квартира	5	2	32.84	1	12.87	2.75
125	Квартира	5	2	34.94	1	16.90	2.75
126	Квартира	6	2	31.95	1	15.19	2.75
127	Квартира	6	2	32.55	1	15.78	2.75
128	Квартира	6	2	42.89	1	12.03	2.75
129	Квартира	6	2	55.79	2	21.57	2.75
130	Квартира	6	2	37.26	1	14.31	2.75
131	Квартира	6	2	71.82	3	32.85	2.75
132	Квартира	6	2	35.37	1	15.30	2.75
133	Квартира	6	2	49.90	2	27.98	2.75
134	Квартира	6	2	44.65	1	14.32	2.75
135	Квартира	6	2	32.84	1	12.87	2.75
136	Квартира	6	2	34.94	1	16.90	2.75
137	Квартира	1	3	52.00	2	29.22	2.75
138	Квартира	1	3	42.17	1	12.83	2.75
139	Квартира	1	3	52.56	2	29.07	2.75
140	Квартира	1	3	52.03	2	29.07	2.75
141	Квартира	1	3	72.23	3	32.85	2.75
142	Квартира	1	3	29.32	1	17.59	2.75
143	Квартира	1	3	56.11	2	21.49	2.75
144	Квартира	1	3	42.81	1	12.03	2.75
145	Квартира	1	3	32.48	1	15.74	2.75
146	Квартира	2	3	52.02	2	29.24	2.75

147	Квартира	2	3	42.15	1	12.83	2.75
148	Квартира	2	3	52.35	2	29.07	2.75
149	Квартира	2	3	51.77	2	29.05	2.75
150	Квартира	2	3	71.80	3	32.85	2.75
151	Квартира	2	3	37.30	1	14.31	2.75
152	Квартира	2	3	55.78	2	21.49	2.75
153	Квартира	2	3	42.87	1	12.03	2.75
154	Квартира	2	3	32.47	1	15.73	2.75
155	Квартира	2	3	31.92	1	15.18	2.75
156	Квартира	3	3	52.02	2	29.24	2.75
157	Квартира	3	3	42.15	1	12.83	2.75
158	Квартира	3	3	52.35	2	29.07	2.75
159	Квартира	3	3	51.77	2	29.05	2.75
160	Квартира	3	3	71.80	3	32.85	2.75
161	Квартира	3	3	37.30	1	14.31	2.75
162	Квартира	3	3	55.78	2	21.49	2.75
163	Квартира	3	3	42.87	1	12.03	2.75
164	Квартира	3	3	32.47	1	15.73	2.75
165	Квартира	3	3	31.92	1	15.18	2.75
166	Квартира	4	3	52.02	2	29.24	2.75
167	Квартира	4	3	42.15	1	12.83	2.75
168	Квартира	4	3	52.35	2	29.07	2.75
169	Квартира	4	3	51.77	2	29.05	2.75
170	Квартира	4	3	71.80	3	32.85	2.75
171	Квартира	4	3	37.30	1	14.31	2.75
172	Квартира	4	3	55.78	2	21.49	2.75
173	Квартира	4	3	42.87	1	12.03	2.75
174	Квартира	4	3	32.47	1	15.73	2.75
175	Квартира	4	3	31.92	1	15.18	2.75
176	Квартира	5	3	52.02	2	29.24	2.75
177	Квартира	5	3	42.15	1	12.83	2.75
178	Квартира	5	3	52.35	2	29.07	2.75
179	Квартира	5	3	51.77	2	29.05	2.75
180	Квартира	5	3	71.80	3	32.85	2.75
181	Квартира	5	3	37.30	1	14.31	2.75
182	Квартира	5	3	55.78	2	21.49	2.75
183	Квартира	5	3	42.87	1	12.03	2.75
184	Квартира	5	3	32.47	1	15.73	2.75
185	Квартира	5	3	31.92	1	15.18	2.75
186	Квартира	6	3	52.02	2	29.24	2.75
187	Квартира	6	3	42.15	1	12.83	2.75
188	Квартира	6	3	52.35	2	29.07	2.75
189	Квартира	6	3	51.77	2	29.05	2.75

190	Квартира	6	3	71.80	3	32.85	2.75
191	Квартира	6	3	37.30	1	14.31	2.75
192	Квартира	6	3	55.78	2	21.49	2.75
193	Квартира	6	3	42.87	1	12.03	2.75
194	Квартира	6	3	32.47	1	15.73	2.75
195	Квартира	6	3	31.92	1	15.18	2.75
196	Квартира	1	4	23.35	1	11.88	2.75
197	Квартира	1	4	34.93	1	16.96	2.75
198	Квартира	1	4	33.29	1	13.32	2.75
199	Квартира	1	4	44.90	1	14.38	2.75
200	Квартира	1	4	34.39	1	16.55	2.75
201	Квартира	1	4	33.88	1	16.09	2.75
202	Квартира	1	4	34.75	1	16.96	2.75
203	Квартира	1	4	34.75	1	16.96	2.75
204	Квартира	1	4	34.22	1	16.43	2.75
205	Квартира	1	4	45.63	2	24.95	2.75
206	Квартира	1	4	58.57	2	21.80	2.75
207	Квартира	2	4	23.38	1	11.88	2.75
208	Квартира	2	4	34.89	1	16.96	2.75
209	Квартира	2	4	33.25	1	13.32	2.75
210	Квартира	2	4	45.06	1	14.42	2.75
211	Квартира	2	4	34.35	1	16.55	2.75
212	Квартира	2	4	33.81	1	16.09	2.75
213	Квартира	2	4	34.68	1	16.96	2.75
214	Квартира	2	4	34.71	1	16.96	2.75
215	Квартира	2	4	34.18	1	16.43	2.75
216	Квартира	2	4	45.60	2	25.15	2.75
217	Квартира	2	4	58.38	2	21.65	2.75
218	Квартира	2	4	40.72	1	10.80	2.75
219	Квартира	3	4	23.38	1	11.88	2.75
220	Квартира	3	4	34.89	1	16.96	2.75
221	Квартира	3	4	33.25	1	13.32	2.75
222	Квартира	3	4	45.06	1	14.42	2.75
223	Квартира	3	4	34.35	1	16.55	2.75
224	Квартира	3	4	33.81	1	16.09	2.75
225	Квартира	3	4	34.68	1	16.96	2.75
226	Квартира	3	4	34.71	1	16.96	2.75
227	Квартира	3	4	34.18	1	16.43	2.75
228	Квартира	3	4	45.60	2	25.15	2.75
229	Квартира	3	4	58.38	2	21.65	2.75
230	Квартира	3	4	40.72	1	10.80	2.75
231	Квартира	4	4	23.38	1	11.88	2.75
232	Квартира	4	4	34.89	1	16.96	2.75

233	Квартира	4	4	33.25	1	13.32	2.75
234	Квартира	4	4	45.06	1	14.42	2.75
235	Квартира	4	4	34.35	1	16.55	2.75
236	Квартира	4	4	33.81	1	16.09	2.75
237	Квартира	4	4	34.68	1	16.96	2.75
238	Квартира	4	4	34.71	1	16.96	2.75
239	Квартира	4	4	34.18	1	16.43	2.75
240	Квартира	4	4	45.60	2	25.15	2.75
241	Квартира	4	4	58.38	2	21.65	2.75
242	Квартира	4	4	40.72	1	10.80	2.75
243	Квартира	5	4	23.38	1	11.88	2.75
244	Квартира	5	4	34.89	1	16.96	2.75
245	Квартира	5	4	33.25	1	13.32	2.75
246	Квартира	5	4	45.06	1	14.42	2.75
247	Квартира	5	4	34.35	1	16.55	2.75
248	Квартира	5	4	33.81	1	16.09	2.75
249	Квартира	5	4	34.68	1	16.96	2.75
250	Квартира	5	4	34.71	1	16.96	2.75
251	Квартира	5	4	34.18	1	16.43	2.75
252	Квартира	5	4	45.60	2	25.15	2.75
253	Квартира	5	4	58.38	2	21.65	2.75
254	Квартира	5	4	40.72	1	10.80	2.75
255	Квартира	6	4	23.38	1	11.88	2.75
256	Квартира	6	4	34.89	1	16.96	2.75
257	Квартира	6	4	33.25	1	13.32	2.75
258	Квартира	6	4	45.06	1	14.42	2.75
259	Квартира	6	4	34.35	1	16.55	2.75
260	Квартира	6	4	33.81	1	16.09	2.75
261	Квартира	6	4	34.68	1	16.96	2.75
262	Квартира	6	4	34.71	1	16.96	2.75
263	Квартира	6	4	34.18	1	16.43	2.75
264	Квартира	6	4	45.60	2	25.15	2.75
265	Квартира	6	4	58.38	2	21.65	2.75
266	Квартира	6	4	40.72	1	10.80	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Вестибюль	42.78
2	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Коридор	33.16
3	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Коридор	10.34

4	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	5.71
5	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Лестница	13.2
6	помещение общего пользования	секция 1. 1этаж	Тамбур	7.77
7	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Вестибюль	18.81
8	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	48.4
9	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Коридор	9.84
11	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	6.26
12	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лестница	12.96
13	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Лифтовой холл	8.76
14	помещение общего пользования	секция 2. 1этаж	Тамбур	6.11
15	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Вестибюль	18.81
16	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
17	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	38.42
18	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	7.09
19	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	9.84
20	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Коридор	8.68
21	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лестница	12.96
22	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Лифтовой холл	8.74
23	помещение общего пользования	секция 3. 1этаж	Тамбур	6.17
24	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Вестибюль	42.8
25	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Коридор	33.16
26	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Коридор	10.34
27	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Комната уборочного инвентаря	5.23
28	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 4. 1этаж	Тамбур	7.58
30	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	51.86
31	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
32	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.96
33	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
35	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
37	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
38	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
39	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	51.86
40	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
41	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.96
42	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	51.86
43	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.96
45	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96

47	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.96
48	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.56
49	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
50	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.96
51	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	51.86
52	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
53	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.96
54	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	51.86
55	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	6.96
57	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
59	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.96
60	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.56
61	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
62	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.96
63	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	51.86
64	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
65	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.96
66	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	12.96
67	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
68	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	12.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств

12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления

35	Техническое подполье на отм. - 3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. - 3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. - 3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. - 3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. - 3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплоснабжения здания
46	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>599 943 700 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:89</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>261</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 744,39 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>910 104 067,28 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.		214467000.0
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.		83250000.0
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.		734532000.0
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.		217450000.0
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.		125050000.0
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.		22292000.0
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.		943200000.0
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.		545200000.0
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.		475750000.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.	

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б8</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6495</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:88</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 046,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, качель</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Спортивная площадка оборудована уличными тренажерами, спортивным комплексом.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>52</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской и спортивной площадок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>294</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.63	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.83	2	25.07	2.75
3	Квартира	1	1	33.69	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.26	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.36	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.57	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.69	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.32	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.57	1	14.58	2.75
10	Квартира	3	1	58.36	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.57	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.69	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.32	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.57	1	14.58	2.75
15	Квартира	4	1	58.36	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.57	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.69	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.32	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.57	1	14.58	2.75
20	Квартира	5	1	58.36	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.57	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.69	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.32	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.57	1	14.58	2.75
25	Квартира	6	1	58.36	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.57	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.69	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.32	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.57	1	14.58	2.75
30	Квартира	1	2	33.55	1	16.13	2.75
31	Квартира	1	2	64.98	2	31.94	2.75
32	Квартира	1	2	52.38	2	28.08	2.75
33	Квартира	1	2	24.85	1	12.47	2.75
34	Квартира	1	2	34.34	1	16.50	2.75
35	Квартира	1	2	34.86	1	17.02	2.75
36	Квартира	1	2	45.51	1	14.38	2.75
37	Квартира	1	2	32.34	1	12.61	2.75
38	Квартира	2	2	33.85	1	16.13	2.75
39	Квартира	2	2	65.11	2	31.94	2.75
40	Квартира	2	2	52.68	2	28.05	2.75
41	Квартира	2	2	24.90	1	12.55	2.75
42	Квартира	2	2	34.35	1	16.50	2.75
43	Квартира	2	2	34.87	1	17.02	2.75
44	Квартира	2	2	45.61	1	14.38	2.75
45	Квартира	2	2	32.35	1	12.61	2.75
46	Квартира	2	2	34.43	1	16.18	2.75
47	Квартира	3	2	33.85	1	16.13	2.75
48	Квартира	3	2	65.11	2	31.94	2.75
49	Квартира	3	2	52.68	2	28.05	2.75
50	Квартира	3	2	24.90	1	12.55	2.75
51	Квартира	3	2	34.35	1	16.50	2.75
52	Квартира	3	2	34.87	1	17.02	2.75
53	Квартира	3	2	45.61	1	14.38	2.75
54	Квартира	3	2	32.35	1	12.61	2.75
55	Квартира	3	2	34.43	1	16.18	2.75
56	Квартира	4	2	33.85	1	16.13	2.75
57	Квартира	4	2	65.11	2	31.94	2.75
58	Квартира	4	2	52.68	2	28.05	2.75
59	Квартира	4	2	24.90	1	12.55	2.75
60	Квартира	4	2	34.35	1	16.50	2.75

61	Квартира	4	2	34.87	1	17.02	2.75
62	Квартира	4	2	45.61	1	14.38	2.75
63	Квартира	4	2	32.35	1	12.61	2.75
64	Квартира	4	2	34.43	1	16.18	2.75
65	Квартира	5	2	33.85	1	16.13	2.75
66	Квартира	5	2	65.11	2	31.94	2.75
67	Квартира	5	2	52.68	2	28.05	2.75
68	Квартира	5	2	24.90	1	12.55	2.75
69	Квартира	5	2	34.35	1	16.50	2.75
70	Квартира	5	2	34.87	1	17.02	2.75
71	Квартира	5	2	45.61	1	14.38	2.75
72	Квартира	5	2	32.35	1	12.61	2.75
73	Квартира	5	2	34.43	1	16.18	2.75
74	Квартира	6	2	33.85	1	16.13	2.75
75	Квартира	6	2	65.11	2	31.94	2.75
76	Квартира	6	2	52.68	2	28.05	2.75
77	Квартира	6	2	24.90	1	12.55	2.75
78	Квартира	6	2	34.35	1	16.50	2.75
79	Квартира	6	2	34.87	1	17.02	2.75
80	Квартира	6	2	45.61	1	14.38	2.75
81	Квартира	6	2	32.35	1	12.61	2.75
82	Квартира	6	2	34.43	1	16.18	2.75
83	Квартира	1	3	32.46	1	15.74	2.75
84	Квартира	1	3	42.88	1	12.10	2.75
85	Квартира	1	3	55.82	2	21.57	2.75
86	Квартира	1	3	26.59	1	15.17	2.75
87	Квартира	1	3	72.00	3	32.85	2.75
88	Квартира	1	3	35.35	1	15.30	2.75
89	Квартира	1	3	49.91	2	27.99	2.75
90	Квартира	1	3	44.58	1	14.32	2.75
91	Квартира	1	3	32.83	1	12.87	2.75
92	Квартира	1	3	34.93	1	16.90	2.75
93	Квартира	2	3	32.00	1	15.23	2.75
94	Квартира	2	3	32.50	1	15.73	2.75
95	Квартира	2	3	42.93	1	12.03	2.75
96	Квартира	2	3	55.87	2	21.57	2.75
97	Квартира	2	3	37.27	1	14.31	2.75
98	Квартира	2	3	71.87	3	32.85	2.75
99	Квартира	2	3	35.40	1	15.30	2.75
100	Квартира	2	3	49.94	2	27.99	2.75
101	Квартира	2	3	44.68	1	14.32	2.75
102	Квартира	2	3	32.83	1	12.87	2.75
103	Квартира	2	3	34.93	1	16.90	2.75

104	Квартира	3	3	32.00	1	15.23	2.75
105	Квартира	3	3	32.50	1	15.73	2.75
106	Квартира	3	3	42.93	1	12.03	2.75
107	Квартира	3	3	55.87	2	21.57	2.75
108	Квартира	3	3	37.27	1	14.31	2.75
109	Квартира	3	3	71.87	3	32.85	2.75
110	Квартира	3	3	35.40	1	15.30	2.75
111	Квартира	3	3	49.94	2	27.99	2.75
112	Квартира	3	3	44.68	1	14.32	2.75
113	Квартира	3	3	32.83	1	12.87	2.75
114	Квартира	3	3	34.93	1	16.90	2.75
115	Квартира	4	3	32.00	1	15.23	2.75
116	Квартира	4	3	32.50	1	15.73	2.75
117	Квартира	4	3	42.93	1	12.03	2.75
118	Квартира	4	3	55.87	2	21.57	2.75
119	Квартира	4	3	37.27	1	14.31	2.75
120	Квартира	4	3	71.87	3	32.85	2.75
121	Квартира	4	3	35.40	1	15.30	2.75
122	Квартира	4	3	49.94	2	27.99	2.75
123	Квартира	4	3	44.68	1	14.32	2.75
124	Квартира	4	3	32.83	1	12.87	2.75
125	Квартира	4	3	34.93	1	16.90	2.75
126	Квартира	5	3	32.00	1	15.23	2.75
127	Квартира	5	3	32.50	1	15.73	2.75
128	Квартира	5	3	42.93	1	12.03	2.75
129	Квартира	5	3	55.87	2	21.57	2.75
130	Квартира	5	3	37.27	1	14.31	2.75
131	Квартира	5	3	71.87	3	32.85	2.75
132	Квартира	5	3	35.40	1	15.30	2.75
133	Квартира	5	3	49.94	2	27.99	2.75
134	Квартира	5	3	44.68	1	14.32	2.75
135	Квартира	5	3	32.83	1	12.87	2.75
136	Квартира	5	3	34.93	1	16.90	2.75
137	Квартира	6	3	32.00	1	15.23	2.75
138	Квартира	6	3	32.50	1	15.73	2.75
139	Квартира	6	3	42.93	1	12.03	2.75
140	Квартира	6	3	55.87	2	21.57	2.75
141	Квартира	6	3	37.27	1	14.31	2.75
142	Квартира	6	3	71.87	3	32.85	2.75
143	Квартира	6	3	35.40	1	15.30	2.75
144	Квартира	6	3	49.94	2	27.99	2.75
145	Квартира	6	3	44.68	1	14.32	2.75
146	Квартира	6	3	32.83	1	12.87	2.75

147	Квартира	6	3	34.93	1	16.90	2.75
148	Квартира	1	4	34.93	1	16.90	2.75
149	Квартира	1	4	32.83	1	12.87	2.75
150	Квартира	1	4	44.58	1	14.32	2.75
151	Квартира	1	4	49.91	2	27.99	2.75
152	Квартира	1	4	35.35	1	15.30	2.75
153	Квартира	1	4	72.00	3	32.85	2.75
154	Квартира	1	4	26.59	1	15.17	2.75
155	Квартира	1	4	55.82	2	21.57	2.75
156	Квартира	1	4	42.88	1	12.03	2.75
157	Квартира	1	4	32.46	1	15.74	2.75
158	Квартира	2	4	34.93	1	16.90	2.75
159	Квартира	2	4	32.83	1	12.87	2.75
160	Квартира	2	4	44.68	1	14.32	2.75
161	Квартира	2	4	49.93	2	27.98	2.75
162	Квартира	2	4	35.41	1	15.30	2.75
163	Квартира	2	4	71.87	3	32.85	2.75
164	Квартира	2	4	37.27	1	14.31	2.75
165	Квартира	2	4	55.87	2	21.57	2.75
166	Квартира	2	4	42.95	1	12.03	2.75
167	Квартира	2	4	32.49	1	15.73	2.75
168	Квартира	2	4	31.97	1	15.19	2.75
169	Квартира	3	4	34.93	1	16.90	2.75
170	Квартира	3	4	32.83	1	12.87	2.75
171	Квартира	3	4	44.68	1	14.32	2.75
172	Квартира	3	4	49.93	2	27.98	2.75
173	Квартира	3	4	35.41	1	15.30	2.75
174	Квартира	3	4	71.87	3	32.85	2.75
175	Квартира	3	4	37.27	1	14.31	2.75
176	Квартира	3	4	55.87	2	21.57	2.75
177	Квартира	3	4	42.95	1	12.03	2.75
178	Квартира	3	4	32.49	1	15.73	2.75
179	Квартира	3	4	31.97	1	15.19	2.75
180	Квартира	4	4	34.93	1	16.90	2.75
181	Квартира	4	4	32.83	1	12.87	2.75
182	Квартира	4	4	44.68	1	14.32	2.75
183	Квартира	4	4	49.93	2	27.98	2.75
184	Квартира	4	4	35.41	1	15.30	2.75
185	Квартира	4	4	71.87	3	32.85	2.75
186	Квартира	4	4	37.27	1	14.31	2.75
187	Квартира	4	4	55.87	2	21.57	2.75
188	Квартира	4	4	42.95	1	12.03	2.75
189	Квартира	4	4	32.49	1	15.73	2.75

190	Квартира	4	4	31.97	1	15.19	2.75
191	Квартира	5	4	34.93	1	16.90	2.75
192	Квартира	5	4	32.83	1	12.87	2.75
193	Квартира	5	4	44.68	1	14.32	2.75
194	Квартира	5	4	49.93	2	27.98	2.75
195	Квартира	5	4	35.41	1	15.30	2.75
196	Квартира	5	4	71.87	3	32.85	2.75
197	Квартира	5	4	37.27	1	14.31	2.75
198	Квартира	5	4	55.87	2	21.57	2.75
199	Квартира	5	4	42.95	1	12.03	2.75
200	Квартира	5	4	32.49	1	15.73	2.75
201	Квартира	5	4	31.97	1	15.19	2.75
202	Квартира	6	4	34.93	1	16.90	2.75
203	Квартира	6	4	32.83	1	12.87	2.75
204	Квартира	6	4	44.68	1	14.32	2.75
205	Квартира	6	4	49.93	2	27.98	2.75
206	Квартира	6	4	35.41	1	15.30	2.75
207	Квартира	6	4	71.87	3	32.85	2.75
208	Квартира	6	4	37.27	1	14.31	2.75
209	Квартира	6	4	55.87	2	21.57	2.75
210	Квартира	6	4	42.95	1	12.03	2.75
211	Квартира	6	4	32.49	1	15.73	2.75
212	Квартира	6	4	31.97	1	15.19	2.75
213	Квартира	1	5	32.34	1	12.61	2.75
214	Квартира	1	5	45.51	1	14.38	2.75
215	Квартира	1	5	34.86	1	17.02	2.75
216	Квартира	1	5	34.34	1	16.50	2.75
217	Квартира	1	5	24.85	1	12.47	2.75
218	Квартира	1	5	52.38	2	28.08	2.75
219	Квартира	1	5	64.98	2	31.94	2.75
220	Квартира	1	5	33.55	1	16.13	2.75
221	Квартира	2	5	34.43	1	16.18	2.75
222	Квартира	2	5	32.35	1	12.61	2.75
223	Квартира	2	5	45.61	1	14.38	2.75
224	Квартира	2	5	34.87	1	17.02	2.75
225	Квартира	2	5	34.35	1	16.50	2.75
226	Квартира	2	5	24.90	1	12.47	2.75
227	Квартира	2	5	52.68	2	28.08	2.75
228	Квартира	2	5	65.11	2	31.94	2.75
229	Квартира	2	5	33.85	1	16.13	2.75
230	Квартира	3	5	34.43	1	16.18	2.75
231	Квартира	3	5	32.35	1	12.61	2.75
232	Квартира	3	5	45.61	1	14.38	2.75

233	Квартира	3	5	34.87	1	17.02	2.75
234	Квартира	3	5	34.35	1	16.50	2.75
235	Квартира	3	5	24.90	1	12.47	2.75
236	Квартира	3	5	52.68	2	28.08	2.75
237	Квартира	3	5	65.11	2	31.94	2.75
238	Квартира	3	5	33.85	1	16.13	2.75
239	Квартира	4	5	34.43	1	16.18	2.75
240	Квартира	4	5	32.35	1	12.61	2.75
241	Квартира	4	5	45.61	1	14.38	2.75
242	Квартира	4	5	34.87	1	17.02	2.75
243	Квартира	4	5	34.35	1	16.50	2.75
244	Квартира	4	5	24.90	1	12.47	2.75
245	Квартира	4	5	52.68	2	28.08	2.75
246	Квартира	4	5	65.11	2	31.94	2.75
247	Квартира	4	5	33.85	1	16.13	2.75
248	Квартира	5	5	34.43	1	16.18	2.75
249	Квартира	5	5	32.35	1	12.61	2.75
250	Квартира	5	5	45.61	1	14.38	2.75
251	Квартира	5	5	34.87	1	17.02	2.75
252	Квартира	5	5	34.35	1	16.50	2.75
253	Квартира	5	5	24.90	1	12.47	2.75
254	Квартира	5	5	52.68	2	28.08	2.75
255	Квартира	5	5	65.11	2	31.94	2.75
256	Квартира	5	5	33.85	1	16.13	2.75
257	Квартира	6	5	34.43	1	16.18	2.75
258	Квартира	6	5	32.35	1	12.61	2.75
259	Квартира	6	5	45.61	1	14.38	2.75
260	Квартира	6	5	34.87	1	17.02	2.75
261	Квартира	6	5	34.35	1	16.50	2.75
262	Квартира	6	5	24.90	1	12.47	2.75
263	Квартира	6	5	52.68	2	28.08	2.75
264	Квартира	6	5	65.11	2	31.94	2.75
265	Квартира	6	5	33.85	1	16.13	2.75
266	Квартира	1	6	37.26	1	12.76	2.75
267	Квартира	1	6	33.69	1	16.49	2.75
268	Квартира	1	6	45.83	2	25.07	2.75
269	Квартира	1	6	58.63	2	21.57	2.75
270	Квартира	2	6	26.57	1	14.58	2.75
271	Квартира	2	6	37.33	1	12.76	2.75
272	Квартира	2	6	33.69	1	16.49	2.75
273	Квартира	2	6	45.57	2	25.07	2.75
274	Квартира	2	6	58.36	2	21.57	2.75
275	Квартира	3	6	26.57	1	14.58	2.75

276	Квартира	3	6	37.33	1	12.76	2.75
277	Квартира	3	6	33.69	1	16.49	2.75
278	Квартира	3	6	45.57	2	25.07	2.75
279	Квартира	3	6	58.36	2	21.57	2.75
280	Квартира	4	6	26.57	1	14.58	2.75
281	Квартира	4	6	37.33	1	12.76	2.75
282	Квартира	4	6	33.69	1	16.49	2.75
283	Квартира	4	6	45.57	2	25.07	2.75
284	Квартира	4	6	58.36	2	21.57	2.75
285	Квартира	5	6	26.57	1	14.58	2.75
286	Квартира	5	6	37.33	1	12.76	2.75
287	Квартира	5	6	33.69	1	16.49	2.75
288	Квартира	5	6	45.57	2	25.07	2.75
289	Квартира	5	6	58.36	2	21.57	2.75
290	Квартира	6	6	26.57	1	14.58	2.75
291	Квартира	6	6	37.33	1	12.76	2.75
292	Квартира	6	6	33.69	1	16.49	2.75
293	Квартира	6	6	45.57	2	25.07	2.75
294	Квартира	6	6	58.36	2	21.57	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	39.95
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	17.76
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	6.01
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.53
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	7.06
12	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	28.11
13	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	53.13
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	4.49
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.22

19	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	28.11
20	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	53.39
21	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	4.49
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12.96
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	8.77
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.22
26	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Вестибюль	40.67
27	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Коридор	17.76
28	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Коридор	6.01
29	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.54
30	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лестница	11.28
31	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Тамбур	7.04
32	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Вестибюль	29.32
33	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	15.05
34	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.56
35	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	12
36	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Тамбур	6.13
37	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
38	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
39	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
40	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	33.28
41	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
42	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
43	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
44	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
45	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
46	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
47	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
48	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
49	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Коридор	33.28
50	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
51	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
52	помещение общего пользования	секция 6. 2, 5 этажи	Коридор	22
53	помещение общего пользования	секция 6. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
54	помещение общего пользования	секция 6. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
55	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
56	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
57	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
58	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	33.28
59	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
60	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
61	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24

62	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
63	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
64	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
65	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
66	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
67	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Коридор	33.28
68	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
69	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
70	помещение общего пользования	секция 6. 3, 4 этажи	Коридор	22
71	помещение общего пользования	секция 6. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
72	помещение общего пользования	секция 6. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
73	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
74	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
75	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
76	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	33.28
77	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	13.2
78	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
79	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
80	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96
81	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
82	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	57.24
83	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
84	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
85	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Коридор	33.28
86	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лестница	13.2
87	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
88	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Коридор	22
89	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лестница	13.2
90	помещение общего пользования	секция 6. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
91	помещение общего пользования	секция 1. Выход на кровлю	Лестница	13.2
92	помещение общего пользования	секция 4. Выход на кровлю	Лестница	12.96
93	помещение общего пользования	секция 6. Выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний

4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами

30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплотребления здания
46	Техническое подполье на отм. -3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. -3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 6	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>800 445 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:88</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 284
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>11 645,44 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 116 546 597,17 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б9</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6494</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:87</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 260,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>32</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, качелями.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Спортивная площадка оборудована уличными тренажерами, спортивным (гимнастическим) комплексом.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>53</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской и спортивной площадок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>294</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.63	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.83	2	25.07	2.75
3	Квартира	1	1	33.69	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.26	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.36	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.57	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.69	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.32	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.57	1	14.58	2.75
10	Квартира	3	1	58.36	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.57	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.69	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.32	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.57	1	14.58	2.75
15	Квартира	4	1	58.36	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.57	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.69	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.32	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.57	1	14.58	2.75
20	Квартира	5	1	58.36	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.57	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.69	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.32	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.57	1	14.58	2.75
25	Квартира	6	1	58.36	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.57	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.69	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.32	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.57	1	14.58	2.75
30	Квартира	1	2	33.55	1	16.13	2.75
31	Квартира	1	2	64.98	2	31.94	2.75
32	Квартира	1	2	52.38	2	28.08	2.75
33	Квартира	1	2	24.85	1	12.47	2.75
34	Квартира	1	2	34.34	1	16.50	2.75
35	Квартира	1	2	34.86	1	17.02	2.75
36	Квартира	1	2	45.51	1	14.38	2.75
37	Квартира	1	2	32.34	1	12.61	2.75
38	Квартира	2	2	33.85	1	16.13	2.75
39	Квартира	2	2	65.11	2	31.94	2.75
40	Квартира	2	2	52.68	2	28.05	2.75
41	Квартира	2	2	24.90	1	12.55	2.75
42	Квартира	2	2	34.35	1	16.50	2.75
43	Квартира	2	2	34.87	1	17.02	2.75
44	Квартира	2	2	45.61	1	14.38	2.75
45	Квартира	2	2	32.35	1	12.61	2.75
46	Квартира	2	2	34.43	1	16.18	2.75
47	Квартира	3	2	33.85	1	16.13	2.75
48	Квартира	3	2	65.11	2	31.94	2.75
49	Квартира	3	2	52.68	2	28.05	2.75
50	Квартира	3	2	24.90	1	12.55	2.75
51	Квартира	3	2	34.35	1	16.50	2.75
52	Квартира	3	2	34.87	1	17.02	2.75
53	Квартира	3	2	45.61	1	14.38	2.75
54	Квартира	3	2	32.35	1	12.61	2.75
55	Квартира	3	2	34.43	1	16.18	2.75
56	Квартира	4	2	33.85	1	16.13	2.75
57	Квартира	4	2	65.11	2	31.94	2.75
58	Квартира	4	2	52.68	2	28.05	2.75
59	Квартира	4	2	24.90	1	12.55	2.75
60	Квартира	4	2	34.35	1	16.50	2.75

61	Квартира	4	2	34.87	1	17.02	2.75
62	Квартира	4	2	45.61	1	14.38	2.75
63	Квартира	4	2	32.35	1	12.61	2.75
64	Квартира	4	2	34.43	1	16.18	2.75
65	Квартира	5	2	33.85	1	16.13	2.75
66	Квартира	5	2	65.11	2	31.94	2.75
67	Квартира	5	2	52.68	2	28.05	2.75
68	Квартира	5	2	24.90	1	12.55	2.75
69	Квартира	5	2	34.35	1	16.50	2.75
70	Квартира	5	2	34.87	1	17.02	2.75
71	Квартира	5	2	45.61	1	14.38	2.75
72	Квартира	5	2	32.35	1	12.61	2.75
73	Квартира	5	2	34.43	1	16.18	2.75
74	Квартира	6	2	33.85	1	16.13	2.75
75	Квартира	6	2	65.11	2	31.94	2.75
76	Квартира	6	2	52.68	2	28.05	2.75
77	Квартира	6	2	24.90	1	12.55	2.75
78	Квартира	6	2	34.35	1	16.50	2.75
79	Квартира	6	2	34.87	1	17.02	2.75
80	Квартира	6	2	45.61	1	14.38	2.75
81	Квартира	6	2	32.35	1	12.61	2.75
82	Квартира	6	2	34.43	1	16.18	2.75
83	Квартира	1	3	32.46	1	15.74	2.75
84	Квартира	1	3	42.88	1	12.10	2.75
85	Квартира	1	3	55.82	2	21.57	2.75
86	Квартира	1	3	26.59	1	15.17	2.75
87	Квартира	1	3	72.00	3	32.85	2.75
88	Квартира	1	3	35.35	1	15.30	2.75
89	Квартира	1	3	49.91	2	27.99	2.75
90	Квартира	1	3	44.58	1	14.32	2.75
91	Квартира	1	3	32.83	1	12.87	2.75
92	Квартира	1	3	34.93	1	16.90	2.75
93	Квартира	2	3	32.00	1	15.23	2.75
94	Квартира	2	3	32.50	1	15.73	2.75
95	Квартира	2	3	42.93	1	12.03	2.75
96	Квартира	2	3	55.87	2	21.57	2.75
97	Квартира	2	3	37.27	1	14.31	2.75
98	Квартира	2	3	71.87	3	32.85	2.75
99	Квартира	2	3	35.40	1	15.30	2.75
100	Квартира	2	3	49.94	2	27.99	2.75
101	Квартира	2	3	44.68	1	14.32	2.75
102	Квартира	2	3	32.83	1	12.87	2.75
103	Квартира	2	3	34.93	1	16.90	2.75

104	Квартира	3	3	32.00	1	15.23	2.75
105	Квартира	3	3	32.50	1	15.73	2.75
106	Квартира	3	3	42.93	1	12.03	2.75
107	Квартира	3	3	55.87	2	21.57	2.75
108	Квартира	3	3	37.27	1	14.31	2.75
109	Квартира	3	3	71.87	3	32.85	2.75
110	Квартира	3	3	35.40	1	15.30	2.75
111	Квартира	3	3	49.94	2	27.99	2.75
112	Квартира	3	3	44.68	1	14.32	2.75
113	Квартира	3	3	32.83	1	12.87	2.75
114	Квартира	3	3	34.93	1	16.90	2.75
115	Квартира	4	3	32.00	1	15.23	2.75
116	Квартира	4	3	32.50	1	15.73	2.75
117	Квартира	4	3	42.93	1	12.03	2.75
118	Квартира	4	3	55.87	2	21.57	2.75
119	Квартира	4	3	37.27	1	14.31	2.75
120	Квартира	4	3	71.87	3	32.85	2.75
121	Квартира	4	3	35.40	1	15.30	2.75
122	Квартира	4	3	49.94	2	27.99	2.75
123	Квартира	4	3	44.68	1	14.32	2.75
124	Квартира	4	3	32.83	1	12.87	2.75
125	Квартира	4	3	34.93	1	16.90	2.75
126	Квартира	5	3	32.00	1	15.23	2.75
127	Квартира	5	3	32.50	1	15.73	2.75
128	Квартира	5	3	42.93	1	12.03	2.75
129	Квартира	5	3	55.87	2	21.57	2.75
130	Квартира	5	3	37.27	1	14.31	2.75
131	Квартира	5	3	71.87	3	32.85	2.75
132	Квартира	5	3	35.40	1	15.30	2.75
133	Квартира	5	3	49.94	2	27.99	2.75
134	Квартира	5	3	44.68	1	14.32	2.75
135	Квартира	5	3	32.83	1	12.87	2.75
136	Квартира	5	3	34.93	1	16.90	2.75
137	Квартира	6	3	32.00	1	15.23	2.75
138	Квартира	6	3	32.50	1	15.73	2.75
139	Квартира	6	3	42.93	1	12.03	2.75
140	Квартира	6	3	55.87	2	21.57	2.75
141	Квартира	6	3	37.27	1	14.31	2.75
142	Квартира	6	3	71.87	3	32.85	2.75
143	Квартира	6	3	35.40	1	15.30	2.75
144	Квартира	6	3	49.94	2	27.99	2.75
145	Квартира	6	3	44.68	1	14.32	2.75
146	Квартира	6	3	32.83	1	12.87	2.75

147	Квартира	6	3	34.93	1	16.90	2.75
148	Квартира	1	4	34.93	1	16.90	2.75
149	Квартира	1	4	32.83	1	12.87	2.75
150	Квартира	1	4	44.58	1	14.32	2.75
151	Квартира	1	4	49.91	2	27.99	2.75
152	Квартира	1	4	35.35	1	15.30	2.75
153	Квартира	1	4	72.00	3	32.85	2.75
154	Квартира	1	4	26.59	1	15.17	2.75
155	Квартира	1	4	55.82	2	21.57	2.75
156	Квартира	1	4	42.88	1	12.03	2.75
157	Квартира	1	4	32.46	1	15.74	2.75
158	Квартира	2	4	34.93	1	16.90	2.75
159	Квартира	2	4	32.83	1	12.87	2.75
160	Квартира	2	4	44.68	1	14.32	2.75
161	Квартира	2	4	49.93	2	27.98	2.75
162	Квартира	2	4	35.41	1	15.30	2.75
163	Квартира	2	4	71.87	3	32.85	2.75
164	Квартира	2	4	37.27	1	14.31	2.75
165	Квартира	2	4	55.87	2	21.57	2.75
166	Квартира	2	4	42.95	1	12.03	2.75
167	Квартира	2	4	32.49	1	15.73	2.75
168	Квартира	2	4	31.97	1	15.19	2.75
169	Квартира	3	4	34.93	1	16.90	2.75
170	Квартира	3	4	32.83	1	12.87	2.75
171	Квартира	3	4	44.68	1	14.32	2.75
172	Квартира	3	4	49.93	2	27.98	2.75
173	Квартира	3	4	35.41	1	15.30	2.75
174	Квартира	3	4	71.87	3	32.85	2.75
175	Квартира	3	4	37.27	1	14.31	2.75
176	Квартира	3	4	55.87	2	21.57	2.75
177	Квартира	3	4	42.95	1	12.03	2.75
178	Квартира	3	4	32.49	1	15.73	2.75
179	Квартира	3	4	31.97	1	15.19	2.75
180	Квартира	4	4	34.93	1	16.90	2.75
181	Квартира	4	4	32.83	1	12.87	2.75
182	Квартира	4	4	44.68	1	14.32	2.75
183	Квартира	4	4	49.93	2	27.98	2.75
184	Квартира	4	4	35.41	1	15.30	2.75
185	Квартира	4	4	71.87	3	32.85	2.75
186	Квартира	4	4	37.27	1	14.31	2.75
187	Квартира	4	4	55.87	2	21.57	2.75
188	Квартира	4	4	42.95	1	12.03	2.75
189	Квартира	4	4	32.49	1	15.73	2.75

190	Квартира	4	4	31.97	1	15.19	2.75
191	Квартира	5	4	34.93	1	16.90	2.75
192	Квартира	5	4	32.83	1	12.87	2.75
193	Квартира	5	4	44.68	1	14.32	2.75
194	Квартира	5	4	49.93	2	27.98	2.75
195	Квартира	5	4	35.41	1	15.30	2.75
196	Квартира	5	4	71.87	3	32.85	2.75
197	Квартира	5	4	37.27	1	14.31	2.75
198	Квартира	5	4	55.87	2	21.57	2.75
199	Квартира	5	4	42.95	1	12.03	2.75
200	Квартира	5	4	32.49	1	15.73	2.75
201	Квартира	5	4	31.97	1	15.19	2.75
202	Квартира	6	4	34.93	1	16.90	2.75
203	Квартира	6	4	32.83	1	12.87	2.75
204	Квартира	6	4	44.68	1	14.32	2.75
205	Квартира	6	4	49.93	2	27.98	2.75
206	Квартира	6	4	35.41	1	15.30	2.75
207	Квартира	6	4	71.87	3	32.85	2.75
208	Квартира	6	4	37.27	1	14.31	2.75
209	Квартира	6	4	55.87	2	21.57	2.75
210	Квартира	6	4	42.95	1	12.03	2.75
211	Квартира	6	4	32.49	1	15.73	2.75
212	Квартира	6	4	31.97	1	15.19	2.75
213	Квартира	1	5	32.34	1	12.61	2.75
214	Квартира	1	5	45.51	1	14.38	2.75
215	Квартира	1	5	34.86	1	17.02	2.75
216	Квартира	1	5	34.34	1	16.50	2.75
217	Квартира	1	5	24.85	1	12.47	2.75
218	Квартира	1	5	52.38	2	28.08	2.75
219	Квартира	1	5	64.98	2	31.94	2.75
220	Квартира	1	5	33.55	1	16.13	2.75
221	Квартира	2	5	34.43	1	16.18	2.75
222	Квартира	2	5	32.35	1	12.61	2.75
223	Квартира	2	5	45.61	1	14.38	2.75
224	Квартира	2	5	34.87	1	17.02	2.75
225	Квартира	2	5	34.35	1	16.50	2.75
226	Квартира	2	5	24.90	1	12.47	2.75
227	Квартира	2	5	52.68	2	28.08	2.75
228	Квартира	2	5	65.11	2	31.94	2.75
229	Квартира	2	5	33.85	1	16.13	2.75
230	Квартира	3	5	34.43	1	16.18	2.75
231	Квартира	3	5	32.35	1	12.61	2.75
232	Квартира	3	5	45.61	1	14.38	2.75

233	Квартира	3	5	34.87	1	17.02	2.75
234	Квартира	3	5	34.35	1	16.50	2.75
235	Квартира	3	5	24.90	1	12.47	2.75
236	Квартира	3	5	52.68	2	28.08	2.75
237	Квартира	3	5	65.11	2	31.94	2.75
238	Квартира	3	5	33.85	1	16.13	2.75
239	Квартира	4	5	34.43	1	16.18	2.75
240	Квартира	4	5	32.35	1	12.61	2.75
241	Квартира	4	5	45.61	1	14.38	2.75
242	Квартира	4	5	34.87	1	17.02	2.75
243	Квартира	4	5	34.35	1	16.50	2.75
244	Квартира	4	5	24.90	1	12.47	2.75
245	Квартира	4	5	52.68	2	28.08	2.75
246	Квартира	4	5	65.11	2	31.94	2.75
247	Квартира	4	5	33.85	1	16.13	2.75
248	Квартира	5	5	34.43	1	16.18	2.75
249	Квартира	5	5	32.35	1	12.61	2.75
250	Квартира	5	5	45.61	1	14.38	2.75
251	Квартира	5	5	34.87	1	17.02	2.75
252	Квартира	5	5	34.35	1	16.50	2.75
253	Квартира	5	5	24.90	1	12.47	2.75
254	Квартира	5	5	52.68	2	28.08	2.75
255	Квартира	5	5	65.11	2	31.94	2.75
256	Квартира	5	5	33.85	1	16.13	2.75
257	Квартира	6	5	34.43	1	16.18	2.75
258	Квартира	6	5	32.35	1	12.61	2.75
259	Квартира	6	5	45.61	1	14.38	2.75
260	Квартира	6	5	34.87	1	17.02	2.75
261	Квартира	6	5	34.35	1	16.50	2.75
262	Квартира	6	5	24.90	1	12.47	2.75
263	Квартира	6	5	52.68	2	28.08	2.75
264	Квартира	6	5	65.11	2	31.94	2.75
265	Квартира	6	5	33.85	1	16.13	2.75
266	Квартира	1	6	37.26	1	12.76	2.75
267	Квартира	1	6	33.69	1	16.49	2.75
268	Квартира	1	6	45.83	2	25.07	2.75
269	Квартира	1	6	58.63	2	21.57	2.75
270	Квартира	2	6	26.57	1	14.58	2.75
271	Квартира	2	6	37.33	1	12.76	2.75
272	Квартира	2	6	33.69	1	16.49	2.75
273	Квартира	2	6	45.57	2	25.07	2.75
274	Квартира	2	6	58.36	2	21.57	2.75
275	Квартира	3	6	26.57	1	14.58	2.75

276	Квартира	3	6	37.33	1	12.76	2.75
277	Квартира	3	6	33.69	1	16.49	2.75
278	Квартира	3	6	45.57	2	25.07	2.75
279	Квартира	3	6	58.33	2	21.57	2.75
280	Квартира	4	6	26.57	1	14.58	2.75
281	Квартира	4	6	37.33	1	12.76	2.75
282	Квартира	4	6	33.69	1	16.49	2.75
283	Квартира	4	6	45.57	2	25.07	2.75
284	Квартира	4	6	58.36	2	21.57	2.75
285	Квартира	5	6	26.57	1	14.58	2.75
286	Квартира	5	6	37.33	1	12.76	2.75
287	Квартира	5	6	33.69	1	16.49	2.75
288	Квартира	5	6	45.57	2	25.07	2.75
289	Квартира	5	6	58.36	2	21.57	2.75
290	Квартира	6	6	26.57	1	14.58	2.75
291	Квартира	6	6	37.33	1	12.76	2.75
292	Квартира	6	6	33.69	1	16.49	2.75
293	Квартира	6	6	45.57	2	25.07	2.75
294	Квартира	6	6	58.36	2	21.57	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	20.02
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	14.65
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	8.04
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.32
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	13.29
6	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	18.15
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	54.03
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	6.74
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.3
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.94
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.13
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	20.98
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	17.19
16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	9.58
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	6.28
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.52

19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	13.2
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	7.48
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.88
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	18.81
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	8.68
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	23.99
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12.96
27	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	9.15
28	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.03
29	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Вестибюль	18.18
30	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Коридор	13.02
31	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.45
32	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лестница	12.96
33	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Лифтовой холл	8.99
34	помещение общего пользования	секция 5. 1 этаж	Тамбур	6.18
35	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
36	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
37	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
38	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	50.46
39	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
40	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
41	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	33.28
42	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
43	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
44	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
45	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
46	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
47	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Коридор	49.33
48	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лестница	12.96
49	помещение общего пользования	секция 5. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
50	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
51	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
52	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
53	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	50.46
54	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
55	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
56	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	33.28
57	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
58	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
59	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
60	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
61	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62

62	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Коридор	49.33
63	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
64	помещение общего пользования	секция 5. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
65	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
66	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
67	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
68	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	50.46
69	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
70	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
71	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	33.28
72	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	13.2
73	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
74	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	57.24
75	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	12.96
76	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
77	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Коридор	49.33
78	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лестница	12.96
79	помещение общего пользования	секция 5. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
80	помещение общего пользования	секция 1. выход на кровлю	Лестница	12.96
81	помещение общего пользования	секция 3. выход на кровлю	Лестница	13.2
82	помещение общего пользования	секция 5. выход на кровлю	Лестница	13.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования

13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования

36	Техническое подполье на отм. - 3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. - 3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
38	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
39	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. - 3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
42	Техническое подполье на отм. - 3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть
43	Техническое подполье на отм. - 3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
44	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
45	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплоснабжения здания
46	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
47	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
48	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
50	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
51	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 6	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>800 586 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:87</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>209</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 497,29 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>878 862 279,16 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	23.1.1	Иная информация о проекте: Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геологическое предприятие "МОСГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт № 2"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714077795</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>50-1-1-3-0531-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК «Столичный» Б10</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНО-ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7723387546</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-15-11135-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6493</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.06.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:50:0040214:86</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 160,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Детская площадка оборудована игровым комплексом, качалкой на пружине, песочницей, качелью.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположена в дворовой части территории объекта. Спортивная площадка оборудована уличными тренажерами, спортивным (гимнастическим) комплексом.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>52</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены на территории объекта. Скамьи, урны, элементы детской и спортивной площадок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнера. Расположены на территории объекта.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории: газоны и кустарники, как в зоне детских и спортивных площадок, так же по периметру жилого дома, местами вдоль проездов и тротуаров.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Опоры освещения одно - и двухрожковые по проездам и внутри дворовым пространствам.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Наличие дорожных знаков, устройство бетонной тротуарной плитки: отмостки.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>166 000 000 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5012027045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>490/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединенная электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-16-00-955477/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181 189 225,58 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВСТРОЙ-СПБ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7839347260</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТС-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>243</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>8</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>8</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.31	2	21.57	2.75
2	Квартира	1	1	45.55	2	25.07	2.75
3	Квартира	1	1	33.39	1	16.49	2.75
4	Квартира	1	1	37.03	1	12.76	2.75
5	Квартира	2	1	58.36	2	21.57	2.75
6	Квартира	2	1	45.57	2	25.07	2.75
7	Квартира	2	1	33.69	1	16.49	2.75
8	Квартира	2	1	37.47	1	12.76	2.75
9	Квартира	2	1	26.73	1	14.66	2.75
10	Квартира	3	1	58.36	2	21.57	2.75
11	Квартира	3	1	45.57	2	25.07	2.75
12	Квартира	3	1	33.69	1	16.49	2.75
13	Квартира	3	1	37.47	1	12.76	2.75
14	Квартира	3	1	26.73	1	14.66	2.75
15	Квартира	4	1	58.36	2	21.57	2.75
16	Квартира	4	1	45.57	2	25.07	2.75
17	Квартира	4	1	33.69	1	16.49	2.75

18	Квартира	4	1	37.47	1	12.76	2.75
19	Квартира	4	1	26.73	1	14.66	2.75
20	Квартира	5	1	58.36	2	21.57	2.75
21	Квартира	5	1	45.57	2	25.07	2.75
22	Квартира	5	1	33.69	1	16.49	2.75
23	Квартира	5	1	37.47	1	12.76	2.75
24	Квартира	5	1	26.73	1	14.66	2.75
25	Квартира	6	1	58.36	2	21.57	2.75
26	Квартира	6	1	45.57	2	25.07	2.75
27	Квартира	6	1	33.69	1	16.49	2.75
28	Квартира	6	1	37.47	1	12.76	2.75
29	Квартира	6	1	26.73	1	14.66	2.75
30	Квартира	1	2	58.94	2	21.57	2.75
31	Квартира	1	2	26.59	1	15.25	2.75
32	Квартира	1	2	72.00	3	32.85	2.75
33	Квартира	1	2	35.36	1	15.30	2.75
34	Квартира	1	2	49.85	2	27.98	2.75
35	Квартира	1	2	44.58	1	14.32	2.75
36	Квартира	1	2	32.83	1	12.87	2.75
37	Квартира	1	2	34.93	1	16.90	2.75
38	Квартира	2	2	34.86	1	15.31	2.75
39	Квартира	2	2	55.75	2	21.57	2.75
40	Квартира	2	2	37.27	1	14.31	2.75
41	Квартира	2	2	71.85	3	32.85	2.75
42	Квартира	2	2	35.40	1	15.30	2.75
43	Квартира	2	2	49.94	2	27.99	2.75
44	Квартира	2	2	44.68	1	14.32	2.75
45	Квартира	2	2	32.83	1	12.87	2.75
46	Квартира	2	2	34.93	1	16.90	2.75
47	Квартира	3	2	34.86	1	15.31	2.75
48	Квартира	3	2	55.75	2	21.57	2.75
49	Квартира	3	2	37.27	1	14.31	2.75
50	Квартира	3	2	71.85	3	32.85	2.75
51	Квартира	3	2	35.40	1	15.30	2.75
52	Квартира	3	2	49.94	2	27.99	2.75
53	Квартира	3	2	44.68	1	14.32	2.75
54	Квартира	3	2	32.83	1	12.87	2.75
55	Квартира	3	2	34.93	1	16.90	2.75
56	Квартира	4	2	34.86	1	15.31	2.75
57	Квартира	4	2	55.75	2	21.57	2.75
58	Квартира	4	2	37.27	1	14.31	2.75
59	Квартира	4	2	71.85	3	32.85	2.75
60	Квартира	4	2	35.40	1	15.30	2.75

61	Квартира	4	2	49.94	2	27.99	2.75
62	Квартира	4	2	44.68	1	14.32	2.75
63	Квартира	4	2	32.83	1	12.87	2.75
64	Квартира	4	2	34.93	1	16.90	2.75
65	Квартира	5	2	34.86	1	15.31	2.75
66	Квартира	5	2	55.75	2	21.57	2.75
67	Квартира	5	2	37.27	1	14.31	2.75
68	Квартира	5	2	71.85	3	32.85	2.75
69	Квартира	5	2	35.40	1	15.30	2.75
70	Квартира	5	2	49.94	2	27.99	2.75
71	Квартира	5	2	44.68	1	14.32	2.75
72	Квартира	5	2	32.83	1	12.87	2.75
73	Квартира	5	2	34.93	1	16.90	2.75
74	Квартира	6	2	34.86	1	15.31	2.75
75	Квартира	6	2	55.75	2	21.57	2.75
76	Квартира	6	2	37.27	1	14.31	2.75
77	Квартира	6	2	71.85	3	32.85	2.75
78	Квартира	6	2	35.40	1	15.30	2.75
79	Квартира	6	2	49.94	2	27.99	2.75
80	Квартира	6	2	44.68	1	14.32	2.75
81	Квартира	6	2	32.83	1	12.87	2.75
82	Квартира	6	2	34.93	1	16.90	2.75
83	Квартира	1	3	33.82	1	16.13	2.75
84	Квартира	1	3	64.98	2	31.94	2.75
85	Квартира	1	3	52.62	2	28.08	2.75
86	Квартира	1	3	24.79	1	12.47	2.75
87	Квартира	1	3	34.34	1	16.50	2.75
88	Квартира	1	3	34.86	1	17.02	2.75
89	Квартира	1	3	45.51	1	14.38	2.75
90	Квартира	1	3	32.34	1	12.61	2.75
91	Квартира	2	3	33.85	1	16.13	2.75
92	Квартира	2	3	65.11	2	31.94	2.75
93	Квартира	2	3	52.68	2	28.05	2.75
94	Квартира	2	3	24.90	1	12.55	2.75
95	Квартира	2	3	34.35	1	16.50	2.75
96	Квартира	2	3	34.87	1	17.02	2.75
97	Квартира	2	3	45.61	1	14.38	2.75
98	Квартира	2	3	32.35	1	12.61	2.75
99	Квартира	2	3	34.43	1	16.18	2.75
100	Квартира	3	3	33.85	1	16.13	2.75
101	Квартира	3	3	65.11	2	31.94	2.75
102	Квартира	3	3	52.68	2	28.05	2.75
103	Квартира	3	3	24.90	1	12.55	2.75

104	Квартира	3	3	34.35	1	16.50	2.75
105	Квартира	3	3	34.87	1	17.02	2.75
106	Квартира	3	3	45.61	1	14.38	2.75
107	Квартира	3	3	32.35	1	12.61	2.75
108	Квартира	3	3	34.43	1	16.18	2.75
109	Квартира	4	3	33.85	1	16.13	2.75
110	Квартира	4	3	65.11	2	31.94	2.75
111	Квартира	4	3	52.68	2	28.05	2.75
112	Квартира	4	3	24.90	1	12.55	2.75
113	Квартира	4	3	34.35	1	16.50	2.75
114	Квартира	4	3	34.87	1	17.02	2.75
115	Квартира	4	3	45.61	1	14.38	2.75
116	Квартира	4	3	32.35	1	12.61	2.75
117	Квартира	4	3	34.43	1	16.18	2.75
118	Квартира	5	3	33.85	1	16.13	2.75
119	Квартира	5	3	65.11	2	31.94	2.75
120	Квартира	5	3	52.68	2	28.05	2.75
121	Квартира	5	3	24.90	1	12.55	2.75
122	Квартира	5	3	34.35	1	16.50	2.75
123	Квартира	5	3	34.87	1	17.02	2.75
124	Квартира	5	3	45.61	1	14.38	2.75
125	Квартира	5	3	32.35	1	12.61	2.75
126	Квартира	5	3	34.43	1	16.18	2.75
127	Квартира	6	3	33.85	1	16.13	2.75
128	Квартира	6	3	65.11	2	31.94	2.75
129	Квартира	6	3	52.68	2	28.05	2.75
130	Квартира	6	3	24.90	1	12.55	2.75
131	Квартира	6	3	34.35	1	16.50	2.75
132	Квартира	6	3	34.87	1	17.02	2.75
133	Квартира	6	3	45.61	1	14.38	2.75
134	Квартира	6	3	32.35	1	12.61	2.75
135	Квартира	6	3	34.43	1	16.18	2.75
136	Квартира	1	4	32.46	1	15.73	2.75
137	Квартира	1	4	42.98	1	12.03	2.75
138	Квартира	1	4	56.13	2	21.57	2.75
139	Квартира	2	4	32.00	1	15.23	2.75
140	Квартира	2	4	32.50	1	15.73	2.75
141	Квартира	2	4	42.93	1	12.03	2.75
142	Квартира	2	4	55.87	2	21.57	2.75
143	Квартира	2	4	37.27	1	14.31	2.75
144	Квартира	2	4	71.87	3	32.85	2.75
145	Квартира	2	4	35.40	1	15.30	2.75
146	Квартира	2	4	49.94	2	27.99	2.75

147	Квартира	2	4	44.68	1	14.32	2.75
148	Квартира	2	4	32.83	1	12.87	2.75
149	Квартира	2	4	34.93	1	16.90	2.75
150	Квартира	3	4	32.00	1	15.23	2.75
151	Квартира	3	4	32.50	1	15.73	2.75
152	Квартира	3	4	42.93	1	12.03	2.75
153	Квартира	3	4	55.87	2	21.57	2.75
154	Квартира	3	4	37.27	1	14.31	2.75
155	Квартира	3	4	71.87	3	32.85	2.75
156	Квартира	3	4	35.40	1	15.30	2.75
157	Квартира	3	4	49.94	2	27.99	2.75
158	Квартира	3	4	44.68	1	14.32	2.75
159	Квартира	3	4	32.83	1	12.87	2.75
160	Квартира	3	4	34.93	1	16.90	2.75
161	Квартира	4	4	32.00	1	15.23	2.75
162	Квартира	4	4	32.50	1	15.73	2.75
163	Квартира	4	4	42.93	1	12.03	2.75
164	Квартира	4	4	55.87	2	21.57	2.75
165	Квартира	4	4	37.27	1	14.31	2.75
166	Квартира	4	4	71.87	3	32.85	2.75
167	Квартира	4	4	35.40	1	15.30	2.75
168	Квартира	4	4	49.94	2	27.99	2.75
169	Квартира	4	4	44.68	1	14.32	2.75
170	Квартира	4	4	32.83	1	12.87	2.75
171	Квартира	4	4	34.93	1	16.90	2.75
172	Квартира	5	4	32.00	1	15.23	2.75
173	Квартира	5	4	32.50	1	15.73	2.75
174	Квартира	5	4	42.93	1	12.03	2.75
175	Квартира	5	4	55.87	2	21.57	2.75
176	Квартира	5	4	37.27	1	14.31	2.75
177	Квартира	5	4	71.87	3	32.85	2.75
178	Квартира	5	4	35.40	1	15.30	2.75
179	Квартира	5	4	49.94	2	27.99	2.75
180	Квартира	5	4	44.68	1	14.32	2.75
181	Квартира	5	4	32.83	1	12.87	2.75
182	Квартира	5	4	34.93	1	16.90	2.75
183	Квартира	6	4	32.00	1	15.23	2.75
184	Квартира	6	4	32.50	1	15.73	2.75
185	Квартира	6	4	42.93	1	12.03	2.75
186	Квартира	6	4	55.87	2	21.57	2.75
187	Квартира	6	4	37.27	1	14.31	2.75
188	Квартира	6	4	71.87	3	32.85	2.75
189	Квартира	6	4	35.40	1	15.30	2.75

190	Квартира	6	4	49.94	2	27.99	2.75
191	Квартира	6	4	44.68	1	14.32	2.75
192	Квартира	6	4	32.83	1	12.87	2.75
193	Квартира	6	4	34.93	1	16.90	2.75
194	Квартира	2	5	34.93	1	16.90	2.75
195	Квартира	2	5	32.83	1	12.87	2.75
196	Квартира	2	5	44.68	1	14.32	2.75
197	Квартира	2	5	49.94	2	27.99	2.75
198	Квартира	2	5	35.40	1	15.30	2.75
199	Квартира	2	5	71.87	3	32.85	2.75
200	Квартира	2	5	37.27	1	14.31	2.75
201	Квартира	2	5	55.75	2	21.75	2.75
202	Квартира	2	5	64.94	3	34.16	2.75
203	Квартира	2	5	49.39	2	18.60	2.75
204	Квартира	3	5	34.93	1	16.90	2.75
205	Квартира	3	5	32.83	1	12.87	2.75
206	Квартира	3	5	44.68	1	14.32	2.75
207	Квартира	3	5	49.94	2	27.99	2.75
208	Квартира	3	5	35.40	1	15.30	2.75
209	Квартира	3	5	71.87	3	32.85	2.75
210	Квартира	3	5	37.27	1	14.31	2.75
211	Квартира	3	5	55.75	2	21.75	2.75
212	Квартира	3	5	64.94	3	34.16	2.75
213	Квартира	3	5	49.39	2	18.60	2.75
214	Квартира	4	5	34.93	1	16.90	2.75
215	Квартира	4	5	32.83	1	12.87	2.75
216	Квартира	4	5	44.68	1	14.32	2.75
217	Квартира	4	5	49.94	2	27.99	2.75
218	Квартира	4	5	35.40	1	15.30	2.75
219	Квартира	4	5	71.87	3	32.85	2.75
220	Квартира	4	5	37.27	1	14.31	2.75
221	Квартира	4	5	55.75	2	21.75	2.75
222	Квартира	4	5	64.94	3	34.16	2.75
223	Квартира	4	5	49.39	2	18.60	2.75
224	Квартира	5	5	34.93	1	16.90	2.75
225	Квартира	5	5	32.83	1	12.87	2.75
226	Квартира	5	5	44.68	1	14.32	2.75
227	Квартира	5	5	49.94	2	27.99	2.75
228	Квартира	5	5	35.40	1	15.30	2.75
229	Квартира	5	5	71.87	3	32.85	2.75
230	Квартира	5	5	37.27	1	14.31	2.75
231	Квартира	5	5	55.75	2	21.75	2.75
232	Квартира	5	5	64.94	3	34.16	2.75

233	Квартира	5	5	49.39	2	18.60	2.75
234	Квартира	6	5	34.93	1	16.90	2.75
235	Квартира	6	5	32.83	1	12.87	2.75
236	Квартира	6	5	44.68	1	14.32	2.75
237	Квартира	6	5	49.94	2	27.99	2.75
238	Квартира	6	5	35.40	1	15.30	2.75
239	Квартира	6	5	71.87	3	32.85	2.75
240	Квартира	6	5	37.27	1	14.31	2.75
241	Квартира	6	5	55.75	2	21.75	2.75
242	Квартира	6	5	64.94	3	34.16	2.75
243	Квартира	6	5	49.39	2	18.60	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	140.93	Тамбур	5.71	3.00
					КУИ	4.42	
					ППП	10.49	
					С/у	4.74	
					С/у	3.68	
Офис	111.89						
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.15	Тамбур	6.34	3.00
					КУИ	3.83	
					ППП	6.80	
					С/у	3.58	
					Офис	55.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.19	Тамбур	5.76	3.00
					КУИ	3.24	
					ППП	7.38	
					С/у	3.82	
					С/у	3.58	
Офис	97.41						
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	121.20	Тамбур	5.76	3.00
					КУИ	3.24	
					ППП	7.38	
					С/у	3.83	
					С/у	3.58	
Офис	97.41						

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	76.14	Тамбур	6.34	3.00
					КУИ	3.82	
					ППП	6.80	
					С/у	3.58	
					Офис	55.60	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	157.07	Тамбур	5.71	3.00
					КУИ	4.35	
					ППП	10.55	
					С/у	3.68	
					С/у	4.77	
					Офис	128.01	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	56.12	Тамбур	5.76	3.00
					КУИ	3.21	
					ППП	6.32	
					С/у	3.35	
					Офис	37.48	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	81.06	Тамбур	5.57	3.00
					КУИ	3.54	
					ППП	5.51	
					С/у	3.63	
					Офис	62.81	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Вестибюль	29.32
2	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Коридор	15.05
3	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
4	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Лестница	12
5	помещение общего пользования	секция 1. 1 этаж	Тамбур	6.13
6	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Вестибюль	23.92
7	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	42.82
8	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	7.09
9	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Коридор	8.68
10	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
11	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лестница	12.96
12	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	8.76
13	помещение общего пользования	секция 2. 1 этаж	Тамбур	6.19
14	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Вестибюль	24.13
15	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	42.88

16	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	7.09
17	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Коридор	8.68
18	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	6.25
19	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лестница	12.96
20	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	8.56
21	помещение общего пользования	секция 3. 1 этаж	Тамбур	6.19
22	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Вестибюль	29.32
23	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Коридор	15.05
24	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.31
25	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Лестница	12
26	помещение общего пользования	секция 4. 1 этаж	Тамбур	6.13
27	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Коридор	22
28	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
29	помещение общего пользования	секция 1. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
30	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
31	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
32	помещение общего пользования	секция 2. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
33	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Коридор	57.24
34	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лестница	2.96
35	помещение общего пользования	секция 3. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	6.62
36	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Коридор	22
37	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лестница	13.2
38	помещение общего пользования	секция 4. 2, 5 этажи	Лифтовой холл	7.66
39	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Коридор	22
40	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
41	помещение общего пользования	секция 1. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
42	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
43	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
44	помещение общего пользования	секция 2. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
45	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Коридор	57.24
46	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лестница	12.96
47	помещение общего пользования	секция 3. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	6.62
48	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Коридор	22
49	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лестница	13.2
50	помещение общего пользования	секция 4. 3, 4 этажи	Лифтовой холл	7.66
51	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Коридор	22
52	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лестница	13.2
53	помещение общего пользования	секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
54	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Коридор	57.24
55	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лестница	12.96
56	помещение общего пользования	секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
57	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Коридор	57.24
58	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лестница	12.96

59	помещение общего пользования	секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	6.62
60	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Коридор	22
61	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лестница	13.2
62	помещение общего пользования	секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	7.66
63	помещение общего пользования	секция 1. выход на кровлю	Лестница	13.2
64	помещение общего пользования	секция 4. выход на кровлю	Лестница	13.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж на отм. -0,400	Пожарная сигнализация (ПС) Пульт контроля и управления	Центральный пост контроля и управления пожарной сигнализации
2	1 этаж на отм. -0,400	Домофон Коммутатор домофонной связи	Управление и распределение домофонной связи
3	Кровля	Электроснабжение Молниезащита	Устройство защиты здания от последствий удара молний
4	Кровля	Ливневая канализация Кровельные воронки с электрообогревом	Сбор дождевых и талых вод с кровли
5	Кровля	Вентиляция противодымная Вытяжные системы дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре из коридоров
6	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха для компенсации дымоудаления
7	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в лестничные клетки типа Н2
8	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при открытой двери
9	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в пожаробезопасные зоны при закрытой двери
10	Кровля	Вентиляция противодымная Приточные системы	Подача воздуха в шахту пассажирских лифтов
11	Места общего пользования	Домофон Коммутационные коробки и кабельные связи	Кабельная сеть и коммутационные коробки абонентских переговорных устройств
12	Места общего пользования	Проводное радиовещание Разветвительные коробки и сети связи	Проводное радиовещание в местах общего пользования
13	Места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
14	Места общего пользования	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
15	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
16	1 этаж на отм. -0,400	Вентиляция общеобменная Индивидуальные приточно-вытяжных установок офисных помещений 1 этажа	Обеспечение нормативного воздухообмена
17	1 этаж на отм. -0,400 – 4 эт. на отм. +9,200	Вентиляция общеобменная Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
18	5 этаж на отм. +12,200 - 6 этаж на отм. +15,200	Вентиляция общеобменная Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Обеспечение нормативного воздухообмена
19	1 этаж на отм. -0,400 – 6 этаж на отм. +15,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
20	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Ливневая канализация Система трубопроводов	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть

21	1 этаж на отм. -0,400 - 6 этаж на отм. +15,200	Бытовая канализация Система трубопроводов	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
22	1 этаж на отм. -0,400 – 6 эт. на отм. +15,200	Теплоснабжение Система трубопроводов	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
23	Техническое подполье на отм. -3,20	Проводное радиовещание Конвектор и усилитель	Блок преобразования и усиления сигнала
24	Техническое подполье на отм. -3,20	Система охранного телевидения (СОТ) Коммутатор и видеорегистратор	Архивирование видеозаписи с видеокамер
25	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Эксплуатационный шкаф учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
26	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизированная система учета тепловой энергии (АСКТ) Концентратор системы учета электроэнергии	Преобразование интерфейса приборов учета для передачи оператору
27	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация теплового пункта (АТМ) Шкаф автоматики и кабели управления	Автоматика индивидуального теплового пункта
28	Техническое подполье на отм. -3,20	Автоматизация пожарного водопровода (АВПВ) Шкаф пожарной установки	Шкаф управления пожарными насосами
29	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления и кабели связи	Кабельная сеть и приборы управления вентиляторами и клапанами
30	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Пожарная сигнализация (ПС) Датчики пожарной сигнализации и кабели связи	Кабельная сеть и датчики пожарной сигнализации в местах общего пользования
31	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Автоматизированная система учета электроэнергии (АСКЭ) Разветвительные коробки и сети связи	Кабельная сеть и распределение сигналов приборов учета
32	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Диспетчеризация оборудования инженерных систем (ДОИС) Шкаф телекоммуникационный	Центральный контроллер связи и коммутации диспетчеризации
33	Техническое подполье на отм.-3,200, места общего пользования	Абонентские устройства и кабели связи	Кабельная сеть, абонентские устройства связи, блоки сопряжения
34	Техническое подполье на отм.-3,200, этаж 1 на отм. -0,400	Автоматизация системы вентиляции (АОВ) Блоки управления	Контроллеры управления
35	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 1	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
36	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 2	Вводно-распределительное устройство для электроснабжения квартир и распределительных панелей для общедомового оборудования
37	Техническое подполье на отм. -3,200	Электроснабжение Вводно-распределительное устройство 3	Вводно-распределительное устройство для помещений арендаторов
38	Техническое подполье на отм. -3,200; стояки электротехнические;	Электроснабжение Магистральные кабельные сети	Устройство для магистральных сетей электроснабжения
39	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Узел ввода водопровода	Подача и учет общедомового расхода хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
40	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Повышающая насосная установка	Обеспечение требуемых параметров хозяйственно-питьевого и водоснабжения
41	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Пожарная насосная станция	Обеспечение требуемых параметров противопожарного водоснабжения
42	Техническое подполье на отм. -3,200	Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод Магистральные трубопроводы	Транспортировка хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с требуемыми параметрами к потребителям
43	Техническое подполье на отм. -3,200	Ливневая канализация Магистральные трубопроводы, погружные дренажные насосы,	Транспортировка ливневых стоков с кровли в наружную сеть

44	Техническое подполье на отм. - 3,200	Бытовая канализация Магистральные трубопроводы	Транспортировка бытовых стоков в наружную сеть
45	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Магистральные трубопроводы	Транспортировка теплоносителя с требуемыми параметрами к потребителям
46	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Узел учета тепловой энергии	Присоединение к внешним тепловым сетям, учет теплотребления здания
47	Техническое подполье на отм. - 3,200	Теплоснабжение Индивидуальный тепловой пункт	Подключение системы отопления по независимой схеме, подготовка ГВС – по независимой двухступенчатой схеме в соответствии с тепловым графиком
48	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Приточно-вытяжная вентиляция ИТП	Обеспечение нормативного воздухообмена
49	Техническое подполье на отм. - 3,200	Вентиляция общеобменная Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена
50	Фасад здания	Система охранного телевидения (СОТ) Видеокамеры и кабели связи	Видеокамеры наблюдения входов в здание и кабельная сеть
51	Секция № 1	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
52	Секция № 2	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
53	Секция № 3	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
54	Секция № 4	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений
55	Секция № 5	Лифтовое оборудование Лифт №1	пассажирский, для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.06.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>740 533 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:50:0040214:86</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020000713</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>135</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 822,13 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>579 549 990,84 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 500 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>Здание</b></p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детское дошкольное учреждение - детский сад с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.</b></p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>01.04.2016</b></p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>без номера</b>
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация Городского округа Балашиха Московской области.</b>
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	
1	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
2	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждения - детского сада с оборудованием (Д2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 80 мест.	
3	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК1 в соответствии с Проектом планировки территории) на 900 мест.	
4	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 220 мест.	
5	Возмещение затрат на строительство Детского дошкольного учреждение - детского сада с оборудованием (Д4 в соответствии с Проектом планировки территории) на 120 мест.	
6	Возмещение затрат на отделку и оснащение (оборудованием) нежилого помещения для размещения врача общей практики в одном из многоэтажных жилых домов в границах утвержденного Проекта планировки территории.	
7	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК2 в соответствии с Проектом планировки территории) на 1100 мест.	
8	Возмещение затрат на строительство Поликлиники с оборудованием (П1 в соответствии с Проектом планировки территории) с детским отделением на 320 посещений в смену и взрослым отделением на 350 посещений в смену.	
9	Возмещение затрат на строительство Общеобразовательной школы с оборудованием (ШК3 в соответствии с Проектом планировки территории) на 550 мест.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Объект планируется подключить к сетям связи – проводной телефонной связи, проводному телевизионному вещанию, проводному радиовещанию. Вышеуказанные сети связи строятся Инвестором ОАО «АСВТ» на основании инвестиционного контракта от 15.08.2016 г., заключенного между ОАО «АСВТ» и Застройщиком. Имущество, построенное ОАО «АСВТ» (оборудование связи (активное и пассивное), кабели связи (медные, оптические, коаксиальные), коммутационные устройства (патч-панели, разветвители кабельного телевидения), не входит в общее имущество многоквартирного дома.</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 901308298254625975878299557857455686464

Владелец: **ООО "ГЛАВСТРОЙ-СПБ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК"**, Волкова Мария Григорьевна, Санкт-  
Петербург

Действителен: с 19.01.2021 по 19.02.2022