

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой

№ 77-001500 по состоянию на 22.08.2019

Дата подачи декларации: 18.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛИСМАН ДМК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЗ "ТАЛИСМАН ДМК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119180
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ул. Большая Якиманка
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 3; Помещение: II;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)703-33-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3s.group
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://dmitrovskoe.talisman3s.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Илюшин
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708306983
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5167746459590
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Три Эс Проперти Девелопмент"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708271434
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Сеюков
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Хайдарович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 40 %
	3.4.6	СНИЛС: 117-449-962 86
	3.4.7	ИНН: 732508295388
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (и имеет преобладающее участие более 25% в капитале) юридическим лицом и имеет возможность контролировать действия такого юридического лица
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Чайка
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 43 %
	3.4.6	СНИЛС: 001-905-980 23
	3.4.7	ИНН: 770100195830

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (и имеет преобладающее участие более 25% в капитале) юридическим лицом и имеет возможность контролировать действия такого юридического лица
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности и на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: 178,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: 161600,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: 250871,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридическ их лиц т ребованиям, устан овленн ым частью 3 статьи 15.3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, устан овленн ым частью 2 статьи 3 Федеральн ого закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участ ии в долевом строит ельстве многокварт ирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставн ого (складочн ого) капит ала застройщика устан овленн ым т ребованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридическ ого лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражн ого суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодат ельством Российской Федерации о несост оят ельности (банкрот стве), в отнош ении юридическ ого лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Северный Административный округ
--	-------	--

	9.2.7	Район в населенном пункте: Западное Дегунино
--	-------	--

	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: Дмитровское
--	-------	---

	9.2.10	Дом: 71
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус: 2
--	--------	---------------------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54 357,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 35 249,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 957,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 42206,35 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгеопроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723639761
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Бюро 2018"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718312418
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0078-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Проектное бюро №1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-011180-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Талисман на Дмитровском
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-131000-017518-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-047964
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.06.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:2030:63
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9754_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вдоль западной и северной границ участка размещается гостевая открытая автосто-янка вместимостью 33 машиноместа, включая 3 машиноместа для инвалидов увеличенной ширины (3,6 м).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами в соответствии с возрастом детей. На площадках предусмотрено соответствующее игровое и спортивное оборудование. Возможно применение аналогичного оборудования площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеются
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на участке предусматривается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории. Озеленение представлено газонами и посадкой декоративных кустарников. Места посадки кустарников определены с учётом трассировки подземных коммуникаций и требований СП 42.13330.2011 п. 9.5
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН) в соответствии со СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Будет выполнено архитектурное освещение в границах проектируемого участка (получение ТУ не требуется)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5870 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 457 909,09 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №5871 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 636 445,6 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 381/18(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-180122/10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 244 870,44 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-907482/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 322 142,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 748
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 338
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 247
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	3	1	33	1
2	Квартира	3	1	34	1
3	Квартира	3	1	59.4	2
4	Квартира	3	1	72.8	3
5	Квартира	3	1	55.7	3
6	Квартира	3	1	31.9	1
7	Квартира	3	1	39	1
8	Квартира	3	1	50.9	1
9	Квартира	3	1	69.8	3
10	Квартира	3	1	63	3
11	Квартира	3	1	39.3	2
12	Квартира	3	1	35.1	1
13	Квартира	4	1	33.9	1
14	Квартира	4	1	35	1
15	Квартира	4	1	50.3	2
16	Квартира	4	1	58.7	3
17	Квартира	4	1	57	3
18	Квартира	4	1	32.9	1
19	Квартира	4	1	39.9	1
20	Квартира	4	1	40.7	1
21	Квартира	4	1	58.9	3
22	Квартира	4	1	64.7	3
23	Квартира	4	1	40.5	2
24	Квартира	4	1	36.1	1
25	Квартира	5	1	33	1
26	Квартира	5	1	34	1
27	Квартира	5	1	48.8	2
28	Квартира	5	1	57.1	3
29	Квартира	5	1	60.1	3
30	Квартира	5	1	31.9	1
31	Квартира	5	1	39	1
32	Квартира	5	1	39.7	1
33	Квартира	5	1	57.1	3
34	Квартира	5	1	63	3
35	Квартира	5	1	39.3	2
36	Квартира	5	1	35.1	1
37	Квартира	6	1	33	1
38	Квартира	6	1	37	1
39	Квартира	6	1	48.8	2
40	Квартира	6	1	57.1	3

41	Квартира	6	1	60.1	3
42	Квартира	6	1	31.9	1
43	Квартира	6	1	39	1
44	Квартира	6	1	39.7	1
45	Квартира	6	1	57.1	3
46	Квартира	6	1	63	3
47	Квартира	6	1	39.3	2
48	Квартира	6	1	35.1	1
49	Квартира	7	1	33	1
50	Квартира	7	1	37	1
51	Квартира	7	1	48.8	2
52	Квартира	7	1	57.1	3
53	Квартира	7	1	60.1	3
54	Квартира	7	1	31.9	1
55	Квартира	7	1	39	1
56	Квартира	7	1	39.7	1
57	Квартира	7	1	57.1	3
58	Квартира	7	1	63	3
59	Квартира	7	1	39.3	2
60	Квартира	7	1	35.1	1
61	Квартира	8	1	33	1
62	Квартира	8	1	37	1
63	Квартира	8	1	50	2
64	Квартира	8	1	58.3	3
65	Квартира	8	1	60.1	3
66	Квартира	8	1	31.9	1
67	Квартира	8	1	39	1
68	Квартира	8	1	39.7	1
69	Квартира	8	1	57.1	3
70	Квартира	8	1	63	3
71	Квартира	8	1	39.3	2
72	Квартира	8	1	35.1	1
73	Квартира	9	1	33	1
74	Квартира	9	1	37	1
75	Квартира	9	1	50	2
76	Квартира	9	1	58.3	3
77	Квартира	9	1	60.1	3
78	Квартира	9	1	31.9	1
79	Квартира	9	1	39	1
80	Квартира	9	1	39.7	1
81	Квартира	9	1	57.1	3
82	Квартира	9	1	63	3
83	Квартира	9	1	39.3	2

84	Квартира	9	1	35.1	1
85	Квартира	10	1	33	1
86	Квартира	10	1	34	1
87	Квартира	10	1	50	2
88	Квартира	10	1	58.3	3
89	Квартира	10	1	60.1	3
90	Квартира	10	1	31.9	1
91	Квартира	10	1	39	1
92	Квартира	10	1	39.7	1
93	Квартира	10	1	57.1	3
94	Квартира	10	1	63	3
95	Квартира	10	1	39.3	2
96	Квартира	10	1	35.1	1
97	Квартира	11	1	33	1
98	Квартира	11	1	34	1
99	Квартира	11	1	50	2
100	Квартира	11	1	58.3	3
101	Квартира	11	1	55.7	3
102	Квартира	11	1	31.9	1
103	Квартира	11	1	39	1
104	Квартира	11	1	39.7	1
105	Квартира	11	1	57.1	3
106	Квартира	11	1	63	3
107	Квартира	11	1	39.3	2
108	Квартира	11	1	35.1	1
109	Квартира	12	1	33	1
110	Квартира	12	1	34	1
111	Квартира	12	1	50	2
112	Квартира	12	1	58.3	3
113	Квартира	12	1	55.7	3
114	Квартира	12	1	31.9	1
115	Квартира	12	1	36.2	1
116	Квартира	12	1	36.9	1
117	Квартира	12	1	50.2	3
118	Квартира	12	1	55.7	3
119	Квартира	12	1	36.6	2
120	Квартира	12	1	33.7	1
121	Квартира	13	1	33	1
122	Квартира	13	1	34	1
123	Квартира	13	1	50	2
124	Квартира	13	1	58.3	3
125	Квартира	13	1	55.7	3
126	Квартира	13	1	31.9	1

127	Квартира	13	1	36.2	1
128	Квартира	13	1	36.9	1
129	Квартира	13	1	50.2	3
130	Квартира	13	1	55.7	3
131	Квартира	13	1	36.6	2
132	Квартира	13	1	33.7	1
133	Квартира	14	1	33	1
134	Квартира	14	1	34	1
135	Квартира	14	1	50	2
136	Квартира	14	1	58.3	3
137	Квартира	14	1	55.7	3
138	Квартира	14	1	35.1	1
139	Квартира	14	1	39	1
140	Квартира	14	1	36.9	1
141	Квартира	14	1	50.2	3
142	Квартира	14	1	55.7	3
143	Квартира	14	1	36.6	2
144	Квартира	14	1	33.7	1
145	Квартира	15	1	34.5	1
146	Квартира	15	1	37	1
147	Квартира	15	1	52	2
148	Квартира	15	1	58.3	3
149	Квартира	15	1	55.7	3
150	Квартира	15	1	35.1	1
151	Квартира	15	1	39	1
152	Квартира	15	1	36.9	1
153	Квартира	15	1	50.2	3
154	Квартира	15	1	55.7	3
155	Квартира	15	1	36.6	2
156	Квартира	15	1	33.7	1
157	Квартира	16	1	34.5	1
158	Квартира	16	1	37	1
159	Квартира	16	1	52	2
160	Квартира	16	1	58.3	3
161	Квартира	16	1	55.7	3
162	Квартира	16	1	35.1	1
163	Квартира	16	1	39	1
164	Квартира	16	1	36.9	1
165	Квартира	16	1	51.4	3
166	Квартира	16	1	56.7	3
167	Квартира	16	1	36.6	2
168	Квартира	16	1	33.7	1
169	Квартира	17	1	34.5	1

170	Квартира	17	1	37	1
171	Квартира	17	1	50.8	2
172	Квартира	17	1	57.1	3
173	Квартира	17	1	55.7	3
174	Квартира	17	1	31.9	1
175	Квартира	17	1	36.2	1
176	Квартира	17	1	36.9	1
177	Квартира	17	1	51.4	3
178	Квартира	17	1	56.7	3
179	Квартира	17	1	36.6	2
180	Квартира	17	1	33.7	1
181	Квартира	18	1	34.5	1
182	Квартира	18	1	37	1
183	Квартира	18	1	50.8	2
184	Квартира	18	1	58.6	3
185	Квартира	18	1	57.2	3
186	Квартира	18	1	31.9	1
187	Квартира	18	1	36.2	1
188	Квартира	18	1	36.9	1
189	Квартира	18	1	51.4	3
190	Квартира	18	1	56.7	3
191	Квартира	18	1	36.6	2
192	Квартира	18	1	33.7	1
193	Квартира	19	1	34.5	1
194	Квартира	19	1	37	1
195	Квартира	19	1	50.8	2
196	Квартира	19	1	58.6	3
197	Квартира	19	1	57.2	3
198	Квартира	19	1	31.9	1
199	Квартира	19	1	39	1
200	Квартира	19	1	39.7	1
201	Квартира	19	1	51.4	3
202	Квартира	19	1	58.1	3
203	Квартира	19	1	37.7	2
204	Квартира	19	1	33.7	1
205	Квартира	20	1	34.5	1
206	Квартира	20	1	37	1
207	Квартира	20	1	50.8	2
208	Квартира	20	1	58.6	3
209	Квартира	20	1	57.2	3
210	Квартира	20	1	31.9	1
211	Квартира	20	1	39	1
212	Квартира	20	1	39.7	1

213	Квартира	20	1	51.4	3
214	Квартира	20	1	58.1	3
215	Квартира	20	1	37.7	2
216	Квартира	20	1	33.7	1
217	Квартира	21	1	33	1
218	Квартира	21	1	34	1
219	Квартира	21	1	48.8	2
220	Квартира	21	1	58.6	3
221	Квартира	21	1	57.2	3
222	Квартира	21	1	31.9	1
223	Квартира	21	1	39	1
224	Квартира	21	1	39.7	1
225	Квартира	21	1	51.4	3
226	Квартира	21	1	58.1	3
227	Квартира	21	1	37.7	2
228	Квартира	21	1	33.7	1
229	Квартира	22	1	33	1
230	Квартира	22	1	34	1
231	Квартира	22	1	48.8	2
232	Квартира	22	1	57.1	3
233	Квартира	22	1	55.7	3
234	Квартира	22	1	31.9	1
235	Квартира	22	1	39	1
236	Квартира	22	1	39.7	1
237	Квартира	22	1	50.2	3
238	Квартира	22	1	57.1	3
239	Квартира	22	1	37.7	2
240	Квартира	22	1	33.7	1
241	Квартира	23	1	33	1
242	Квартира	23	1	34	1
243	Квартира	23	1	48.8	2
244	Квартира	23	1	57.1	3
245	Квартира	23	1	55.7	3
246	Квартира	23	1	31.9	1
247	Квартира	23	1	39	1
248	Квартира	23	1	39.7	1
249	Квартира	23	1	50.2	3
250	Квартира	23	1	57.1	3
251	Квартира	23	1	37.7	2
252	Квартира	23	1	33.7	1
253	Квартира	24	1	33	1
254	Квартира	24	1	34	1
255	Квартира	24	1	48.8	2

256	Квартира	24	1	57.1	3
257	Квартира	24	1	55.7	3
258	Квартира	24	1	31.9	1
259	Квартира	24	1	36.2	1
260	Квартира	24	1	36.9	1
261	Квартира	24	1	50.2	3
262	Квартира	24	1	55.7	3
263	Квартира	24	1	36.6	2
264	Квартира	24	1	33.7	1
265	Квартира	3	2	37	1
266	Квартира	3	2	38	1
267	Квартира	3	2	57.4	2
268	Квартира	3	2	66.1	3
269	Квартира	3	2	61.5	3
270	Квартира	3	2	36.2	1
271	Квартира	3	2	38.5	1
272	Квартира	3	2	37.8	1
273	Квартира	3	2	51.8	3
274	Квартира	3	2	75	3
275	Квартира	3	2	43.5	2
276	Квартира	3	2	35.9	1
277	Квартира	4	2	37	1
278	Квартира	4	2	38	1
279	Квартира	4	2	57.4	2
280	Квартира	4	2	66.1	3
281	Квартира	4	2	61.5	3
282	Квартира	4	2	36.2	1
283	Квартира	4	2	38.5	1
284	Квартира	4	2	37.8	1
285	Квартира	4	2	54.2	3
286	Квартира	4	2	57.1	3
287	Квартира	4	2	37.7	2
288	Квартира	4	2	35.9	1
289	Квартира	5	2	37	1
290	Квартира	5	2	38	1
291	Квартира	5	2	57.4	2
292	Квартира	5	2	66.1	3
293	Квартира	5	2	61.5	3
294	Квартира	5	2	36.2	1
295	Квартира	5	2	38.5	1
296	Квартира	5	2	37.8	1
297	Квартира	5	2	54.2	3
298	Квартира	5	2	57.1	3

299	Квартира	5	2	37.7	2
300	Квартира	5	2	35.9	1
301	Квартира	6	2	37	1
302	Квартира	6	2	38	1
303	Квартира	6	2	57.4	2
304	Квартира	6	2	66.1	3
305	Квартира	6	2	61.5	3
306	Квартира	6	2	36.2	1
307	Квартира	6	2	38.5	1
308	Квартира	6	2	37.8	1
309	Квартира	6	2	54.2	3
310	Квартира	6	2	57.1	3
311	Квартира	6	2	37.7	2
312	Квартира	6	2	35.9	1
313	Квартира	7	2	37	1
314	Квартира	7	2	38	1
315	Квартира	7	2	57.4	2
316	Квартира	7	2	66.1	3
317	Квартира	7	2	61.5	3
318	Квартира	7	2	36.2	1
319	Квартира	7	2	38.5	1
320	Квартира	7	2	37.8	1
321	Квартира	7	2	54.2	3
322	Квартира	7	2	60.5	3
323	Квартира	7	2	39.2	2
324	Квартира	7	2	35.9	1
325	Квартира	8	2	37	1
326	Квартира	8	2	38	1
327	Квартира	8	2	57.4	2
328	Квартира	8	2	66.1	3
329	Квартира	8	2	61.5	3
330	Квартира	8	2	36.2	1
331	Квартира	8	2	38.5	1
332	Квартира	8	2	37.8	1
333	Квартира	8	2	54.2	3
334	Квартира	8	2	60.5	3
335	Квартира	8	2	39.2	2
336	Квартира	8	2	35.9	1
337	Квартира	9	2	37	1
338	Квартира	9	2	38	1
339	Квартира	9	2	57.4	2
340	Квартира	9	2	66.1	3
341	Квартира	9	2	61.5	3

342	Квартира	9	2	36.2	1
343	Квартира	9	2	38.5	1
344	Квартира	9	2	37.8	1
345	Квартира	9	2	54.2	3
346	Квартира	9	2	60.5	3
347	Квартира	9	2	39.2	2
348	Квартира	9	2	35.9	1
349	Квартира	10	2	37	1
350	Квартира	10	2	38	1
351	Квартира	10	2	57.4	2
352	Квартира	10	2	66.1	3
353	Квартира	10	2	61.5	3
354	Квартира	10	2	36.2	1
355	Квартира	10	2	38.5	1
356	Квартира	10	2	37.8	1
357	Квартира	10	2	51.8	3
358	Квартира	10	2	60.5	3
359	Квартира	10	2	39.2	2
360	Квартира	10	2	35.9	1
361	Квартира	11	2	37	1
362	Квартира	11	2	38	1
363	Квартира	11	2	57.4	2
364	Квартира	11	2	66.1	3
365	Квартира	11	2	61.5	3
366	Квартира	11	2	36.2	1
367	Квартира	11	2	38.5	1
368	Квартира	11	2	38.9	1
369	Квартира	11	2	53	3
370	Квартира	11	2	60.5	3
371	Квартира	11	2	39.2	2
372	Квартира	11	2	35.9	1
373	Квартира	12	2	37	1
374	Квартира	12	2	38	1
375	Квартира	12	2	57.4	2
376	Квартира	12	2	66.1	3
377	Квартира	12	2	61.5	3
378	Квартира	12	2	36.2	1
379	Квартира	12	2	38.5	1
380	Квартира	12	2	38.9	1
381	Квартира	12	2	53	3
382	Квартира	12	2	60.5	3
383	Квартира	12	2	39.2	2
384	Квартира	12	2	35.9	1

385	Квартира	13	2	37	1
386	Квартира	13	2	38	1
387	Квартира	13	2	57.4	2
388	Квартира	13	2	66.1	3
389	Квартира	13	2	61.5	3
390	Квартира	13	2	36.2	1
391	Квартира	13	2	38.5	1
392	Квартира	13	2	38.9	1
393	Квартира	13	2	53	3
394	Квартира	13	2	60.5	3
395	Квартира	13	2	39.2	2
396	Квартира	13	2	35.9	1
397	Квартира	14	2	37	1
398	Квартира	14	2	38	1
399	Квартира	14	2	57.4	2
400	Квартира	14	2	66.1	3
401	Квартира	14	2	61.5	3
402	Квартира	14	2	36.2	1
403	Квартира	14	2	38.5	1
404	Квартира	14	2	38.9	1
405	Квартира	14	2	53	3
406	Квартира	14	2	57.1	3
407	Квартира	14	2	37.7	2
408	Квартира	14	2	35.9	1
409	Квартира	15	2	37	1
410	Квартира	15	2	38	1
411	Квартира	15	2	57.4	2
412	Квартира	15	2	66.1	3
413	Квартира	15	2	61.5	3
414	Квартира	15	2	36.2	1
415	Квартира	15	2	38.5	1
416	Квартира	15	2	38.9	1
417	Квартира	15	2	53	3
418	Квартира	15	2	57.1	3
419	Квартира	15	2	37.7	2
420	Квартира	15	2	35.9	1
421	Квартира	16	2	33.9	1
422	Квартира	16	2	35	1
423	Квартира	16	2	50.3	2
424	Квартира	16	2	58.7	3
425	Квартира	16	2	56.9	3
426	Квартира	16	2	32.9	1
427	Квартира	16	2	37	1

428	Квартира	16	2	38.9	1
429	Квартира	16	2	53	3
430	Квартира	16	2	57.1	3
431	Квартира	16	2	37.7	2
432	Квартира	16	2	34.4	1
433	Квартира	17	2	33.9	1
434	Квартира	17	2	35	1
435	Квартира	17	2	51.5	2
436	Квартира	17	2	59.9	3
437	Квартира	17	2	56.9	3
438	Квартира	17	2	32.9	1
439	Квартира	17	2	37	1
440	Квартира	17	2	38.9	1
441	Квартира	17	2	54.3	3
442	Квартира	17	2	58.1	3
443	Квартира	17	2	37.7	2
444	Квартира	17	2	34.4	1
445	Квартира	18	2	33.9	1
446	Квартира	18	2	36.6	1
447	Квартира	18	2	53.5	2
448	Квартира	18	2	59.9	3
449	Квартира	18	2	56.9	3
450	Квартира	18	2	32.9	1
451	Квартира	18	2	37	1
452	Квартира	18	2	38.9	1
453	Квартира	18	2	54.3	3
454	Квартира	18	2	58.1	3
455	Квартира	18	2	37.7	2
456	Квартира	18	2	34.4	1
457	Квартира	19	2	33.9	1
458	Квартира	19	2	36.6	1
459	Квартира	19	2	53.5	2
460	Квартира	19	2	61.4	3
461	Квартира	19	2	61.5	3
462	Квартира	19	2	34.6	1
463	Квартира	19	2	37	1
464	Квартира	19	2	38.9	1
465	Квартира	19	2	54.3	3
466	Квартира	19	2	60	3
467	Квартира	19	2	40.6	2
468	Квартира	19	2	37.3	1
469	Квартира	20	2	33.9	1
470	Квартира	20	2	36.6	1

471	Квартира	20	2	53.5	2
472	Квартира	20	2	61.4	3
473	Квартира	20	2	61.5	3
474	Квартира	20	2	34.6	1
475	Квартира	20	2	37	1
476	Квартира	20	2	37.8	1
477	Квартира	20	2	53.1	3
478	Квартира	20	2	60	3
479	Квартира	20	2	40.6	2
480	Квартира	20	2	37.3	1
481	Квартира	21	2	33.9	1
482	Квартира	21	2	36.6	1
483	Квартира	21	2	53.5	2
484	Квартира	21	2	61.4	3
485	Квартира	21	2	61.5	3
486	Квартира	21	2	34.6	1
487	Квартира	21	2	37	1
488	Квартира	21	2	37.8	1
489	Квартира	21	2	53.1	3
490	Квартира	21	2	60	3
491	Квартира	21	2	40.6	2
492	Квартира	21	2	37.3	1
493	Квартира	22	2	33.9	1
494	Квартира	22	2	35	1
495	Квартира	22	2	51.5	2
496	Квартира	22	2	61.4	3
497	Квартира	22	2	61.5	3
498	Квартира	22	2	34.6	1
499	Квартира	22	2	37	1
500	Квартира	22	2	37.8	1
501	Квартира	22	2	53.1	3
502	Квартира	22	2	60	3
503	Квартира	22	2	40.6	2
504	Квартира	22	2	37.3	1
505	Квартира	23	2	33.9	1
506	Квартира	23	2	35	1
507	Квартира	23	2	51.5	2
508	Квартира	23	2	59.8	3
509	Квартира	23	2	56.9	3
510	Квартира	23	2	32.9	1
511	Квартира	23	2	37	1
512	Квартира	23	2	37.8	1
513	Квартира	23	2	53.1	3

514	Квартира	23	2	58.1	3
515	Квартира	23	2	37.7	2
516	Квартира	23	2	34.4	1
517	Квартира	24	2	33.9	1
518	Квартира	24	2	35	1
519	Квартира	24	2	50.3	2
520	Квартира	24	2	58.7	3
521	Квартира	24	2	56.9	3
522	Квартира	24	2	32.9	1
523	Квартира	24	2	37	1
524	Квартира	24	2	37.8	1
525	Квартира	24	2	51.8	3
526	Квартира	24	2	57.1	3
527	Квартира	24	2	37.7	2
528	Квартира	24	2	34.4	1
529	Квартира	3	3	83.1	3
530	Квартира	3	3	39	1
531	Квартира	3	3	52.9	2
532	Квартира	3	3	28.8	1
533	Квартира	3	3	42.9	2
534	Квартира	3	3	42.9	2
535	Квартира	3	3	40.8	2
536	Квартира	3	3	83.9	2
537	Квартира	3	3	62.2	1
538	Квартира	3	3	81.5	3
539	Квартира	4	3	83.1	3
540	Квартира	4	3	41.9	1
541	Квартира	4	3	52.9	2
542	Квартира	4	3	28.8	1
543	Квартира	4	3	42.9	2
544	Квартира	4	3	42.9	2
545	Квартира	4	3	40.8	2
546	Квартира	4	3	61.1	2
547	Квартира	4	3	43.2	1
548	Квартира	4	3	81.5	3
549	Квартира	5	3	85.7	3
550	Квартира	5	3	41.9	1
551	Квартира	5	3	52.9	2
552	Квартира	5	3	28.8	1
553	Квартира	5	3	42.9	2
554	Квартира	5	3	42.9	2
555	Квартира	5	3	40.8	2
556	Квартира	5	3	61.1	2

557	Квартира	5	3	43.2	1
558	Квартира	5	3	81.5	3
559	Квартира	6	3	85.7	3
560	Квартира	6	3	41.9	1
561	Квартира	6	3	52.9	2
562	Квартира	6	3	30.9	1
563	Квартира	6	3	44.4	2
564	Квартира	6	3	42.9	2
565	Квартира	6	3	40.8	2
566	Квартира	6	3	61.1	2
567	Квартира	6	3	43.2	1
568	Квартира	6	3	81.5	3
569	Квартира	7	3	85.7	3
570	Квартира	7	3	41.9	1
571	Квартира	7	3	52.9	2
572	Квартира	7	3	30.9	1
573	Квартира	7	3	44.4	2
574	Квартира	7	3	42.9	2
575	Квартира	7	3	40.8	2
576	Квартира	7	3	61.1	2
577	Квартира	7	3	43.2	1
578	Квартира	7	3	81.5	3
579	Квартира	8	3	85.7	3
580	Квартира	8	3	41.9	1
581	Квартира	8	3	52.9	2
582	Квартира	8	3	30.9	1
583	Квартира	8	3	44.4	2
584	Квартира	8	3	42.9	2
585	Квартира	8	3	39.3	2
586	Квартира	8	3	54	2
587	Квартира	8	3	40.1	1
588	Квартира	8	3	79.5	3
589	Квартира	9	3	83.1	3
590	Квартира	9	3	41.9	1
591	Квартира	9	3	52.9	2
592	Квартира	9	3	30.9	1
593	Квартира	9	3	44.4	2
594	Квартира	9	3	42.9	2
595	Квартира	9	3	39.3	2
596	Квартира	9	3	54	2
597	Квартира	9	3	40.1	1
598	Квартира	9	3	79.5	3
599	Квартира	10	3	83.1	3

600	Квартира	10	3	39	1
601	Квартира	10	3	52.9	2
602	Квартира	10	3	30.9	1
603	Квартира	10	3	44.4	2
604	Квартира	10	3	42.9	2
605	Квартира	10	3	39.3	2
606	Квартира	10	3	54	2
607	Квартира	10	3	43	1
608	Квартира	10	3	80.7	3
609	Квартира	11	3	83.1	3
610	Квартира	11	3	39	1
611	Квартира	11	3	52.9	2
612	Квартира	11	3	28.8	1
613	Квартира	11	3	42.9	2
614	Квартира	11	3	42.9	2
615	Квартира	11	3	39.3	2
616	Квартира	11	3	54	2
617	Квартира	11	3	43	1
618	Квартира	11	3	80.7	3
619	Квартира	12	3	83.1	3
620	Квартира	12	3	39	1
621	Квартира	12	3	52.9	2
622	Квартира	12	3	28.8	1
623	Квартира	12	3	42.9	2
624	Квартира	12	3	42.9	2
625	Квартира	12	3	39.3	2
626	Квартира	12	3	54	2
627	Квартира	12	3	43	1
628	Квартира	12	3	80.7	3
629	Квартира	13	3	83.1	3
630	Квартира	13	3	39	1
631	Квартира	13	3	52.9	2
632	Квартира	13	3	28.8	1
633	Квартира	13	3	42.9	2
634	Квартира	13	3	42.9	2
635	Квартира	13	3	39.3	2
636	Квартира	13	3	54	2
637	Квартира	13	3	43	1
638	Квартира	13	3	80.7	3
639	Квартира	14	3	85.1	3
640	Квартира	14	3	42.1	1
641	Квартира	14	3	59.9	2
642	Квартира	14	3	30.9	1

643	Квартира	14	3	42.9	2
644	Квартира	14	3	42.9	2
645	Квартира	14	3	39.3	2
646	Квартира	14	3	54	2
647	Квартира	14	3	43	1
648	Квартира	14	3	80.7	3
649	Квартира	15	3	85.1	3
650	Квартира	15	3	42.1	1
651	Квартира	15	3	59.9	2
652	Квартира	15	3	30.9	1
653	Квартира	15	3	42.9	2
654	Квартира	15	3	42.9	2
655	Квартира	15	3	39.3	2
656	Квартира	15	3	54	2
657	Квартира	15	3	43	1
658	Квартира	15	3	80.7	3
659	Квартира	16	3	85.1	3
660	Квартира	16	3	42.1	1
661	Квартира	16	3	59.9	2
662	Квартира	16	3	30.9	1
663	Квартира	16	3	42.9	2
664	Квартира	16	3	44.4	2
665	Квартира	16	3	42.3	2
666	Квартира	16	3	54	2
667	Квартира	16	3	43	1
668	Квартира	16	3	80.7	3
669	Квартира	17	3	85.1	3
670	Квартира	17	3	42.1	1
671	Квартира	17	3	59.9	2
672	Квартира	17	3	30.9	1
673	Квартира	17	3	42.9	2
674	Квартира	17	3	44.4	2
675	Квартира	17	3	42.3	2
676	Квартира	17	3	54	2
677	Квартира	17	3	43	1
678	Квартира	17	3	80.7	3
679	Квартира	18	3	85.1	3
680	Квартира	18	3	42.1	1
681	Квартира	18	3	59.9	2
682	Квартира	18	3	30.9	1
683	Квартира	18	3	42.9	2
684	Квартира	18	3	44.4	2
685	Квартира	18	3	42.3	2

686	Квартира	18	3	54	2
687	Квартира	18	3	40.1	1
688	Квартира	18	3	79.4	3
689	Квартира	19	3	85.1	3
690	Квартира	19	3	42.1	1
691	Квартира	19	3	59.9	2
692	Квартира	19	3	30.9	1
693	Квартира	19	3	42.9	2
694	Квартира	19	3	44.4	2
695	Квартира	19	3	42.3	2
696	Квартира	19	3	54	2
697	Квартира	19	3	40.1	1
698	Квартира	19	3	81.6	3
699	Квартира	20	3	85.1	3
700	Квартира	20	3	42.1	1
701	Квартира	20	3	59.9	2
702	Квартира	20	3	30.9	1
703	Квартира	20	3	42.9	2
704	Квартира	20	3	44.4	2
705	Квартира	20	3	42.3	2
706	Квартира	20	3	54	2
707	Квартира	20	3	40.1	1
708	Квартира	20	3	81.6	3
709	Квартира	21	3	85.1	3
710	Квартира	21	3	42.1	1
711	Квартира	21	3	59.9	2
712	Квартира	21	3	30.9	1
713	Квартира	21	3	42.9	2
714	Квартира	21	3	44.4	2
715	Квартира	21	3	42.3	2
716	Квартира	21	3	54	2
717	Квартира	21	3	40.1	1
718	Квартира	21	3	81.6	3
719	Квартира	22	3	85.1	3
720	Квартира	22	3	42.1	1
721	Квартира	22	3	59.9	2
722	Квартира	22	3	30.9	1
723	Квартира	22	3	42.9	2
724	Квартира	22	3	44.4	2
725	Квартира	22	3	42.3	2
726	Квартира	22	3	54	2
727	Квартира	22	3	40.1	1
728	Квартира	22	3	81.6	3

729	Квартира	23	3	85.1	3
730	Квартира	23	3	42.1	1
731	Квартира	23	3	59.9	2
732	Квартира	23	3	30.9	1
733	Квартира	23	3	42.9	2
734	Квартира	23	3	42.9	2
735	Квартира	23	3	39.3	2
736	Квартира	23	3	54	2
737	Квартира	23	3	40.1	1
738	Квартира	23	3	81.6	3
739	Квартира	24	3	85.1	3
740	Квартира	24	3	42.1	1
741	Квартира	24	3	59.9	2
742	Квартира	24	3	30.9	1
743	Квартира	24	3	42.9	2
744	Квартира	24	3	42.9	2
745	Квартира	24	3	39.3	2
746	Квартира	24	3	54	2
747	Квартира	24	3	40.1	1
748	Квартира	24	3	79.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	227	Помещение БКТ	211
					Тамбур	5
					Тамбур	5
					Санузел	6
2	Нежилое помещение	1	1	394	Помещение БКТ	364
					Тамбур	6
					Тамбур	3
					Санузел	6
					Загрузочная	15
3	Нежилое помещение	1	2	137	Помещение БКТ	120
					Тамбур	11
					Санузел	6
4	Нежилое помещение	1	2	97	Помещение БКТ	83
					Тамбур	6
					Тамбур	3
					Санузел	5
5	Нежилое помещение	1	2	94	Помещение БКТ	81
					Тамбур	6
					Тамбур	4

					Санузел	3
6	Нежилое помещение	1	3	77	Помещение БКТ	68
					Тамбур	5
					Санузел	4
7	Нежилое помещение	1	3	97	Помещение БКТ	86
					Тамбур	5
					Санузел	6
8	Нежилое помещение	1	3	212	Помещение БКТ	175
					Тамбур	5
					Тамбур	4.5
					Санузел	5
					Загрузочная	22.5
9	Нежилое помещение	2	1	38	Помещение БКТ	34
					Санузел	4
10	Нежилое помещение	2	1	57	Помещение БКТ	54
					Санузел	3
11	Нежилое помещение	2	1	57	Помещение БКТ	52
					Санузел	5
12	Нежилое помещение	2	1	44	Помещение БКТ	40
					Санузел	4
13	Нежилое помещение	2	1	43	Помещение БКТ	39
					Санузел	4
14	Нежилое помещение	2	1	39	Помещение БКТ	35
					Санузел	4
15	Нежилое помещение	2	1	38	Помещение БКТ	33
					Санузел	5
16	Нежилое помещение	2	1	39	Помещение БКТ	35
					Санузел	4
17	Нежилое помещение	2	1	80	Помещение БКТ	75
					Санузел	5
18	Нежилое помещение	2	1	41	Помещение БКТ	37
					Санузел	4
19	Нежилое помещение	2	2	32	Помещение БКТ	27
					Санузел	5
20	Нежилое помещение	2	2	92	Помещение БКТ	88
					Санузел	4
21	Нежилое помещение	2	2	83	Помещение БКТ	78
					Санузел	5
22	Нежилое помещение	2	2	125	Помещение БКТ	121
					Санузел	4
23	Нежилое помещение	2	2	37	Помещение БКТ	33
					Санузел	4
24	Нежилое помещение	2	2	72	Помещение БКТ	67

					Санузел	5
25	Нежилое помещение	2	2	69	Помещение БКТ	66
					Санузел	3
26	Нежилое помещение	2	3	51	Помещение БКТ	47
					Санузел	4
27	Нежилое помещение	2	3	42	Помещение БКТ	38
					Санузел	4
28	Нежилое помещение	2	3	52	Помещение БКТ	49
					Санузел	3
29	Нежилое помещение	2	3	28	Помещение БКТ	24
					Санузел	4
30	Нежилое помещение	2	3	58	Помещение БКТ	55
					Санузел	3
31	Нежилое помещение	2	3	51	Помещение БКТ	48
					Санузел	3
32	Нежилое помещение	2	3	58	Помещение БКТ	54
					Санузел	4
33	Нежилое пом. ДОО	1	3	832	Тамбур	4.5
					Вестибюль	14
					Лестничная клетка	20.1
					Колясочная	12.6
					Лифтовый холл	7.1
					Загрузочная	8.6
					Лестничная клетка	15.7
					Лестничная клетка	18.3
					Лифтовый холл	8
					Лестничная клетка	20
					Кладовая продуктов	4.8
					П. вр. хранения отходов	2.5
					Пом. приготовления пищи	20.8
					Моечная кух. посуды	8.3
					Раздаточная	9.2
					Универсальный зал	67.6
					Комната охраны	9.6
					Методический кабинет	11.6
					Инвентарная	6.4
					Санузел	5.7
					Процедурная	9.1
					Коридор	4.5
					Мед. кабинет	16.9
					Раздевальная №1	18.4
					Туалет №1	13.6
					Буфетная №1	6.9

					Групповая №1	45.2
					Коридор	55
					Лестничная клетка	15.7
					Коридор	35.8
					Раздевальная №2	24.1
					Буфетная №2	7.7
					Групповая №2	49.4
					Туалет №2	14.5
					Венткамера №1	14.8
					Раздевальная №3	27.1
					Буфетная №3	6.6
					Групповая №3	36.7
					Туалет №3	13.7
					Коридор	43.8
					Лестничная клетка	18.7
					Помещение л. гигиены	2.1
					Санузел	2.5
					Комната персонала	10.8
					Кабинет логопеда	10.4
					Кабинет заведующего	13.5
					Кладовая грязного белья	4.5
					ПУИ	4.5
					Санузел МГН	5.2
					Венткамера №2	24.9
34	Машино-место	Подземный		13.25		
35	Машино-место	Подземный		13.25		
36	Машино-место	Подземный		13.25		
37	Машино-место	Подземный		13.25		
38	Машино-место	Подземный		13.25		
39	Машино-место	Подземный		13.25		
40	Машино-место	Подземный		13.25		
41	Машино-место	Подземный		13.25		
42	Машино-место	Подземный		13.25		
43	Машино-место	Подземный		13.25		
44	Машино-место	Подземный		13.25		
45	Машино-место	Подземный		13.25		
46	Машино-место	Подземный		13.25		
47	Машино-место	Подземный		13.25		
48	Машино-место	Подземный		13.25		
49	Машино-место	Подземный		13.25		
50	Машино-место	Подземный		13.25		
51	Машино-место	Подземный		13.25		
52	Машино-место	Подземный		13.25		

268	Машино-место	Подземный		13.25		
269	Машино-место	Подземный		13.25		
270	Машино-место	Подземный		13.25		
271	Машино-место	Подземный		13.25		
272	Машино-место	Подземный		13.25		
273	Машино-место	Подземный		13.25		
274	Машино-место	Подземный		13.25		
275	Машино-место	Подземный		13.25		
276	Машино-место	Подземный		13.25		
277	Машино-место	Подземный		13.25		
278	Машино-место	Подземный		13.25		
279	Машино-место	Подземный		13.25		
280	Машино-место	Подземный		13.25		
281	Мото-место	Подземный		3.3		
282	Мото-место	Подземный		3.3		
283	Мото-место	Подземный		3.3		
284	Мото-место	Подземный		3.3		
285	Мото-место	Подземный		3.3		
286	Мото-место	Подземный		3.3		
287	Мото-место	Подземный		3.3		
288	Мото-место	Подземный		3.3		
289	Мото-место	Подземный		3.3		
290	Мото-место	Подземный		3.3		
291	Мото-место	Подземный		3.3		
292	Мото-место	Подземный		3.3		
293	Мото-место	Подземный		3.3		
294	Мото-место	Подземный		3.3		
295	Мото-место	Подземный		3.3		
296	Мото-место	Подземный		3.3		
297	Мото-место	Подземный		3.3		
298	Мото-место	Подземный		3.3		
299	Мото-место	Подземный		3.3		
300	Мото-место	Подземный		3.3		
301	Мото-место	Подземный		3.3		
302	Мото-место	Подземный		3.3		
303	Мото-место	Подземный		3.3		
304	Мото-место	Подземный		3.3		
305	Мото-место	Подземный		3.3		
306	Мото-место	Подземный		3.3		
307	Мото-место	Подземный		3.3		
308	Мото-место	Подземный		3.3		
309	Мото-место	Подземный		3.3		
310	Мото-место	Подземный		3.3		

311	Мото-место	Подземный		3.3		
312	Мото-место	Подземный		3.3		
313	Мото-место	Подземный		3.3		
314	Мото-место	Подземный		3.3		
315	Мото-место	Подземный		3.3		
316	Мото-место	Подземный		3.3		
317	Мото-место	Подземный		3.3		
318	Мото-место	Подземный		3.3		
319	Мото-место	Подземный		3.3		
320	Мото-место	Подземный		3.3		
321	Мото-место	Подземный		3.3		
322	Мото-место	Подземный		3.3		
323	Мото-место	Подземный		3.3		
324	Мото-место	Подземный		3.3		
325	Мото-место	Подземный		3.3		
326	Мото-место	Подземный		3.3		
327	Мото-место	Подземный		3.3		
328	Мото-место	Подземный		3.3		
329	Мото-место	Подземный		3.3		
330	Мото-место	Подземный		3.3		
331	Мото-место	Подземный		3.3		
332	Мото-место	Подземный		3.3		
333	Мото-место	Подземный		3.3		
334	Мото-место	Подземный		3.3		
335	Мото-место	Подземный		3.3		
336	Мото-место	Подземный		3.3		
337	Мото-место	Подземный		3.3		
338	Мото-место	Подземный		3.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10
2	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.5
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6
5	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17
6	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3
7	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.5

9	Пом. вр. хранения мусора	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.8
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.2
11	Тамбур	Подъезд 1-2, 1 этаж	Общественное	9.1
12	Фойе	Подъезд 1-2, 1 этаж	Общественное	46
13	Комната охранника	Подъезд 1-2, 1 этаж	Служебное	9.4
14	Служебный санузел	Подъезд 1-2, 1 этаж	Служебное	5.5
15	Санузел МГН	Подъезд 1-2, 1 этаж	Общественное	5
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7
17	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	34.5
18	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.8
19	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11
20	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.8
21	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.3
22	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.4
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.4
24	Пом. вр. хранения мусора	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
25	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3
26	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
27	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9
28	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15
29	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.1
30	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.6
31	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.5
32	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.4
33	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.7
34	Пом. вр. хранения мусора	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.5
35	Техническое помещение	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	8
36	Помещение РУ 10кв	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	19
37	Трансформаторная А	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	21
38	Трансформаторная Б	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.3
39	Помещение РУНН	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	23.7
40	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6
41	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.5
42	Центральный пост охраны	Подъезд 3, 1 этаж	Служебное	19.5
43	Диспетчерская	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	29.5
44	Комната приема пищи	Подъезд 3, 1 этаж	Служебное	10
45	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.5
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23
49	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7
50	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12
51	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14

52	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.6
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.6
55	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.8
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21
57	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	87
58	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	63
59	Помещение СС	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	2.4
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.4
61	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14
62	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	68
63	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.6
64	Помещение СС	Подъезд 3, 2 этаж	Техническое	7.6
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.7
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.6
67	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.3
68	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.3
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.7
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.6
71	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.3
72	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	20.3
73	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.8
74	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.3
75	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16
76	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.1
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.7
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.6
79	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.3
80	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.3
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.7
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.6
83	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.3
84	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	20.3
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.8
86	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.3
87	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16
88	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.1
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.7
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.6
91	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.3
92	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.3
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.7
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.6

95	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.3
96	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	20.3
97	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.8
98	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.3
99	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16
100	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.1
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.7
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.6
103	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.3
104	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.3
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.7
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.6
107	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.3
108	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	20.3
109	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.8
110	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.3
111	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16
112	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.1
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.7
114	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.6
115	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.3
116	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.3
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.7
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.6
119	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.3
120	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	20.3
121	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.8
122	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.3
123	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16
124	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.1
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.7
126	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.6
127	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.3
128	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.3
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.7
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.6
131	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.3
132	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	20.3
133	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.8
134	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.3
135	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16
136	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.1
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.7

138	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.6
139	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.3
140	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20.3
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.7
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.6
143	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.3
144	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	20.3
145	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.8
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.3
147	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16
148	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.1
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.7
150	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.6
151	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.3
152	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	20.3
153	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.7
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.6
155	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.3
156	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	20.3
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.8
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.3
159	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16
160	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.1
161	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.7
162	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.6
163	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.3
164	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	20.3
165	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.7
166	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.6
167	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16.3
168	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	20.3
169	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.8
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.3
171	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16
172	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.1
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.7
174	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.6
175	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.3
176	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	20.3
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.7
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.6
179	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.3
180	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	20.3

181	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.8
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.3
183	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16
184	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.1
185	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.7
186	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.6
187	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.3
188	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	20.3
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.7
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.6
191	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	16.3
192	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	20.3
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.8
194	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.3
195	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16
196	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.1
197	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.7
198	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.6
199	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.3
200	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	20.3
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.7
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.6
203	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	16.3
204	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	20.3
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.8
206	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.3
207	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16
208	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.1
209	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.7
210	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.6
211	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.3
212	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	20.3
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.7
214	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.6
215	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.3
216	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	20.3
217	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.8
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.3
219	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16
220	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.1
221	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.7
222	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.6
223	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.3

224	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	20.3
225	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.7
226	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.6
227	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	16.3
228	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	20.3
229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.8
230	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.3
231	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16
232	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.1
233	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.7
234	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.6
235	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.3
236	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	20.3
237	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.7
238	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.6
239	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	16.3
240	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	20.3
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13.8
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.3
243	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16
244	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13.1
245	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.7
246	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.6
247	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.3
248	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	20.3
249	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.7
250	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.6
251	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	16.3
252	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	20.3
253	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	13.8
254	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	16.3
255	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	16
256	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	13.1
257	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.7
258	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.6
259	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	16.3
260	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	20.3
261	Лестничная клетка	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	13.7
262	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	9.6
263	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	16.3
264	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	20.3
265	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	13.8
266	Лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	16.3

267	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	16
268	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	13.1
269	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.7
270	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.6
271	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	16.3
272	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	20.3
273	Лестничная клетка	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	13.7
274	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	9.6
275	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	16.3
276	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	20.3
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	13.8
278	Лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	16.3
279	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	16
280	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	13.1
281	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.7
282	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.6
283	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	16.3
284	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	20.3
285	Лестничная клетка	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	13.7
286	Лифтовый холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	9.6
287	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	16.3
288	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	20.3
289	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	13.8
290	Лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	16.3
291	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	16
292	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	13.1
293	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.7
294	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.6
295	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	16.3
296	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	20.3
297	Лестничная клетка	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	13.7
298	Лифтовый холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	9.6
299	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	16.3
300	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	20.3
301	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	13.8
302	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	16.3
303	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	16
304	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	13.1
305	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.7
306	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.6
307	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.3
308	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	20.3
309	Лестничная клетка	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	13.7

310	Лифтовый холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	9.6
311	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	16.3
312	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	20.3
313	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	13.8
314	Лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	16.3
315	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	16
316	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	13.1
317	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.7
318	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.6
319	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.3
320	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	20.3
321	Лестничная клетка	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	13.7
322	Лифтовый холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	9.6
323	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	16.3
324	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	20.3
325	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	13.8
326	Лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	16.3
327	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	16
328	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	13.1
329	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое пространство	Общественное	13.7
330	Тех. пространство	Подъезд 1, техническое пространство	Техническое	84.9
331	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое пространство	Общественное	13.7
332	Тех. пространство	Подъезд 2, техническое пространство	Техническое	84.9
333	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое пространство	Общественное	13.8
334	Тех. пространство	Подъезд 3, техническое пространство	Техническое	48.9
335	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.5
336	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6
337	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24
338	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.5
339	Лифтовый холл	Подземный этаж	Общественное	12.6
340	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	22.9
341	Насосная	Подземный этаж	Техническое	125.4
342	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	13.4
343	ИТП	Подземный этаж	Техническое	146.5
344	Электрощитовая (авт.)	Подземный этаж	Техническое	15.7
345	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	66.4
346	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	9.4
347	Техническое помещение	Подземный этаж	Техническое	5.8
348	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	13.5
349	Вент камера	Подземный этаж	Техническое	56.2
350	Электрощитовая (ЖД, БКТ)	Подземный этаж	Техническое	18.5
351	Пом. хранения люм. ламп	Подземный этаж	Техническое	20.3
352	П. хранения автотранспорта	Подземный этаж	Общественное	1720.1

353	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	5.8
354	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	5.6
355	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	13.6
356	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	13.6
357	Лифтовый холл	Подземный этаж	Общественное	6.5
358	Электрощитовая (ЖД, БКТ)	Подземный этаж	Техническое	15.1
359	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	49.2
360	Техническое помещение СС	Подземный этаж	Техническое	8.1
361	Форкамера	Подземный этаж	Техническое	2.5
362	Помещение ввода СС	Подземный этаж	Техническое	14.9
363	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое	23.3
364	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	93.9
365	Пом. уборочного инвентаря	Подземный этаж	Техническое	12.6
366	Лифтовый холл	Подземный этаж	Общественное	6.5
367	Электрощитовая (ЖД, БКТ)	Подземный этаж	Техническое	15.9
368	Электрощитовая (авт.)	Подземный этаж	Техническое	16
369	Техническое помещение СС	Подземный этаж	Техническое	14
370	Форкамера	Подземный этаж	Техническое	4.3
371	Рампа	Подземный этаж	Общественное	285
372	П. хранения автотранспорта	Подземный этаж	Общественное	1799.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом, подземная и надземная часть	Лифт, 12 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ №1	Электроснабжение
3	Подземная часть	ВРУ №2	Электроснабжение
4	Подземная часть	ВРУ №3	Электроснабжение
5	Подземная часть	ВРУ №4	Электроснабжение
6	Подземная часть	ВРУ №5	Электроснабжение
7	Подземная часть	ВРУ №6	Электроснабжение
8	Подземная часть	ВРУ №7	Электроснабжение
9	Подземная часть	ВРУ №8 (ИТП)	Электроснабжение
10	Надземная часть	ВРУ №9	Электроснабжение
11	Надземная часть	ВРУ №10	Электроснабжение
12	Надземная часть	ГРЩ №1	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

14	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17	Подземная часть	Система водяного пожаротушения	Пожаротушение
18	Подземная и надземная части	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
19	Подземная и надземная части	Система притиводымной вентиляции	Вентиляция
20	Подземная и надземная части	ИТП	Теплоснабжение
21	Подземная и надземная части	Слаботочные сети (СКС, видеонаблюдение, диспетчеризация, автоматизация, контроллеры доступа, домофония, охранная сигнализация, радификация, телефония, телевидение и интернет)	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 662 930 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:2030:63
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810138000043240
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7708306983
		КПП: 770601001
		ОГРН: 5167746459590
		ОКПО: 06044004
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 632 326 460 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:2030:63
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Жилые и нежилые помещения могут быть с отделкой. Решение по отделке помещений может приниматься застройщиком самостоятельно с учётом конкретных пожеланий участника долевого строительства в рамках договорных отношений в соответствии с действующим законодательством	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.02.2019	3	изменение сведений о бенефициарных владельцах
2	29.03.2019	18	изменение планируемой стоимости строительства
3	05.04.2019	6	изменение сведений о финансовом результате текущего года
4	29.04.2019	18	изменение планируемой стоимости строительства
5	29.04.2019	6	изменение сведений о финансовом результате текущего года
6	27.06.2019	3	изменение сведений о бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
7	27.06.2019	6	изменение сведений о финансовом результате текущего года
8	27.06.2019	19	изменение сведений о способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
9	29.07.2019	6	изменение сведений о финансовом результате текущего года
10	29.07.2019	18	изменение планируемой стоимости строительства
11	22.08.2019	3	изменение сведений о бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
12	22.08.2019	9	изменение сведений о сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений ; изменение сведений об общей площади объекта в соответствии с изменением в разрешение на строительство от 13.08.2019
13	22.08.2019	10	изменение сведений о результатах экспертизы проектной документации, добавлен комментарий о корректировке проектной документации, прикреплено новое положительное заключение экспертизы
14	22.08.2019	11	добавление скан-образа разрешения на строительство с внесенными иными изменениями не связанными с продлением срока его действия

15	22.08.2019	15	изменение сведений о количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения, в соответствии с изменением в разрешение на строительство от 13.08.2019
----	------------	----	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 11BE3CA9000000029F52

Владелец: **ООО «СЗ «ТАЛИСМАН ДМК»**, ИЛЮШИН ИГОРЬ
ВЛАДИМИРОВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 25.01.2019 по 25.01.2020