



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОГОРОДСКАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ", 142400, Московская

полное наименование организации – для

область, г. Ногинск, пер. Измайловский, д. 2,

юридических лиц), его почтовый индекс

помещение 47, kozman@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2019

№ RU50-16-15117-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **Пятая очередь строительства малоэтажной многоквартирной жилой застройки – трехэтажный четырехсекционный многоквартирный жилой дом № 5 (стр.)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Богородский, город Ногинск, ул. Самодеятельная, дом 2В, корпус 4

(постановление Администрации Богородского городского округа Московской области от 11.12.2019 №4047)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:16:0301001:252; 50:16:0301001:253

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**RU50502101-**

№ **78/2013**, дата выдачи **18.07.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования "Город Ногинск Московской области».

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
<b>трехэтажный четырехсекционный многоквартирный жилой дом № 5 (стр.)</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	15159,13	-
в том числе надземной части	куб.м	13288,44	10634,0 (без учета чердака)
Общая площадь	кв.м.	3053,70	3053,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
трехэтажный четырехсекционный многоквартирный жилой дом № 5 (стр.)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2072,90	2072,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	45/-	45/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	22/-	22/900,7
2-комнатные	шт./кв.м	20/-	20/1070,3
3-комнатные	шт./кв.м	3/-	3/193,8
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	2164,80	2164,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	ФБС блоки
Материалы стен		Керамические блоки	Керамические блоки
Материалы перекрытий		-	ж/б плиты
Материалы кровли		-	металлочерепица
Иные показатели Строительный объем (фактический)	куб.м	12693,0 (без учета чердака)	12693,0 (без учета чердака)
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и		-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
трехэтажный четырехсекционный многоквартирный жилой дом № 5 (стр.)			
Класс энергоэффективности здания		-	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup> .	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 17.12.2018, кадастровый инженер 17.12.2018 № квалификационного аттестата 50-12-818

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
31.12.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)