

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002466 от 15.04.2022

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой, расположенного по адресу: г. Москва, САО, ул.Михалковская, вл. 50**

**Дата первичного размещения: 15.04.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "КонстантКомпани"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "КонстантКомпани"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125445</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Смольная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 24А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (499) 606-03-37</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sz-konstantkompani.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://sz-konstantkompani.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Илюхин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "КонстантКомпани"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7715344669</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Основа" АО ГК "Основа" ОСНОВА</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715344669</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700473932</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.06.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Оникс"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722476803</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Саморуков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,98 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>113-454-374 29</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>645209634698</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>ООО «Оникс» владеет 100% в ООО «Специализированный застройщик «КонстантКомпани» , ООО «Михалковская» владеет 99,99% в ООО «Оникс», ООО «Рисан Девелопмент» владеет 50 % в ООО «Михалковская», Саморуков А.В.владеет 13% в ООО «Рисан Девелопмент» ,ООО «Ресурсы 2005» владеет 87 % в ООО «Рисан Девелопмент», ИнвестДевелопмент, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания КАПИТАЛ УА ООО, КСП) владеет 100 % в ООО « Ресурсы 2005», Саморуков А.В.владеет 100% в (управляющей компании КАПИТАЛ УА ООО, КСП)</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ганзюк</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Семенович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,985 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>025-306-522 13</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500800831142</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>ООО «Оникс» владеет 100% в ООО «Специализированный застройщик «КонстантКомпани» , ООО «Михалковская» владеет 99,99% в ООО «Оникс», Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ООО) владеют 50% в ООО «Михалковская», Ганзюк С.С.владеет 99,98% в ЗПИФ комбинированный (управляющая компания УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ООО)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОИЗВОДСТВЕННО-МОНТАЖНЫЙ КОМБИНАТ "ПРОМОКОМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7713093378</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739034454</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РеалПрестиж"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743312588</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746511203</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СК-Сириус"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5018199499</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195081027514</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИАМАНТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2123020628</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192130001876</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"С-СТРОЙПЕРСПЕКТИВА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722813777</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746596987</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Тарусово</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727441096</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700101014</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Оникс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7722476803</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746425722</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-230 266,37 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>169 048,69 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>95 538,06 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Сао</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Михалковская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>50</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>29</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33 797 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 137,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 139,85 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 276,85 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжгеоком"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7713742449</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проект-2018"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709980345</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВПК-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.01.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-003390-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТНОЕ БЮРО №1"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7714656714</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>UNO.Головинские пруды</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "Основа"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9715264590</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-124000-020129-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.11.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-09-023335</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.03.2003</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2026</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.02.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неограниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:09:0001026:107</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 200,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>15</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С западной стороны, на придомовой территории располагаются лазалки, качели, карусель, игровой городок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>С юго-западной стороны, на придомовой территории располагается спортивный комплекс СО 0326Т</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>38</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На придомовой территории, свободной от детских площадок и проездов, расположены малые архитектурные формы для отдыха взрослого населения</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 шт.находятся в юго-восточной части земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске.Имеются санузлы для МГН.Входы в здание осуществляются с планировочной отметки благоустройства, предусмотрены участки понижения отметки тротуара до проезда, предусмотрены участки с тактильной плиткой</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок.Освещение предусмотрено от системы электроснабжения здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединённая энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210531/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 265 393,63 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11055ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211 907,08 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0930-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 069 376,11 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Московский регион"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-282710/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 653 564,74 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11054ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 908 795,27 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Московская объединённая энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210531/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 266 393,63 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком Центр"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>455</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>179</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>118</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>61</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	32.90	1	9.50	3.00
2	Квартира	2	1	21.00	1	14.10	3.00
3	Квартира	2	1	51.70	2	32.30	3.00
4	Квартира	2	1	50.50	2	27.90	3.00

5	Квартира	2	1	44.90	2	13.00	3.00
6	Квартира	2	1	44.50	1	16.60	3.00
7	Квартира	2	1	46.90	2	13.60	3.00
8	Квартира	2	1	43.80	2	15.20	3.00
9	Квартира	2	1	41.90	2	11.90	3.00
10	Квартира	2	1	23.40	1	10.40	3.00
11	Квартира	3	1	34.00	1	10.00	3.00
12	Квартира	3	1	21.70	1	14.80	3.00
13	Квартира	3	1	51.70	2	32.30	3.00
14	Квартира	3	1	51.90	2	29.30	3.00
15	Квартира	3	1	44.90	2	13.00	3.00
16	Квартира	3	1	45.10	1	16.60	3.00
17	Квартира	3	1	47.50	2	13.60	3.00
18	Квартира	3	1	45.00	2	15.80	3.00
19	Квартира	3	1	42.40	2	11.90	3.00
20	Квартира	3	1	24.10	1	11.10	3.00
21	Квартира	4	1	34.00	1	10.00	3.00
22	Квартира	4	1	21.70	1	14.80	3.00
23	Квартира	4	1	53.90	2	33.80	3.00
24	Квартира	4	1	51.20	2	28.60	3.00
25	Квартира	4	1	45.50	2	13.60	3.00
26	Квартира	4	1	45.00	1	17.10	3.00
27	Квартира	4	1	47.50	2	14.20	3.00
28	Квартира	4	1	43.80	2	15.20	3.00
29	Квартира	4	1	42.40	2	11.90	3.00
30	Квартира	4	1	23.40	1	10.40	3.00
31	Квартира	5	1	32.90	1	9.50	3.00
32	Квартира	5	1	21.00	1	14.10	3.00
33	Квартира	5	1	53.10	2	33.10	3.00
34	Квартира	5	1	51.00	2	27.90	3.00
35	Квартира	5	1	44.90	2	13.00	3.00
36	Квартира	5	1	44.50	1	16.60	3.00
37	Квартира	5	1	46.90	2	13.60	3.00
38	Квартира	5	1	44.80	2	15.70	3.00
39	Квартира	5	1	42.40	2	11.90	3.00
40	Квартира	5	1	23.40	1	10.40	3.00
41	Квартира	6	1	33.40	1	10.00	3.00
42	Квартира	6	1	21.70	1	14.80	3.00
43	Квартира	6	1	52.30	2	32.90	3.00
44	Квартира	6	1	50.50	2	27.90	3.00
45	Квартира	6	1	44.90	2	13.00	3.00
46	Квартира	6	1	45.10	1	16.60	3.00
47	Квартира	6	1	47.90	2	11.90	3.00

48	Квартира	6	1	43.80	2	15.20	3.00
49	Квартира	6	1	41.90	2	11.90	3.00
50	Квартира	6	1	23.40	1	10.40	3.00
51	Квартира	7	1	33.50	1	9.50	3.00
52	Квартира	7	1	21.00	1	14.80	3.00
53	Квартира	7	1	52.50	2	33.10	3.00
54	Квартира	7	1	50.50	2	27.90	3.00
55	Квартира	7	1	45.20	2	11.20	3.00
56	Квартира	7	1	44.50	1	16.60	3.00
57	Квартира	7	1	47.20	2	11.90	3.00
58	Квартира	7	1	44.30	2	15.20	3.00
59	Квартира	7	1	42.40	2	11.90	3.00
60	Квартира	7	1	23.40	1	10.40	3.00
61	Квартира	8	1	32.90	1	9.50	3.00
62	Квартира	8	1	21.70	1	14.80	3.00
63	Квартира	8	1	54.30	2	32.30	3.00
64	Квартира	8	1	50.50	2	27.90	3.00
65	Квартира	8	1	45.20	2	11.20	3.00
66	Квартира	8	1	45.00	1	17.10	3.00
67	Квартира	8	1	47.20	2	11.90	3.00
68	Квартира	8	1	44.30	2	15.70	3.00
69	Квартира	8	1	42.00	2	12.00	3.00
70	Квартира	8	1	24.10	1	11.10	3.00
71	Квартира	9	1	33.40	1	10.00	3.00
72	Квартира	9	1	21.00	1	14.10	3.00
73	Квартира	9	1	54.30	2	32.30	3.00
74	Квартира	9	1	50.50	2	27.90	3.00
75	Квартира	9	1	45.20	2	11.20	3.00
76	Квартира	9	1	44.50	1	16.60	3.00
77	Квартира	9	1	47.20	2	11.90	3.00
78	Квартира	9	1	44.10	2	13.50	3.00
79	Квартира	9	1	42.00	2	12.00	3.00
80	Квартира	9	1	23.40	1	10.40	3.00
81	Квартира	10	1	32.90	1	9.50	3.00
82	Квартира	10	1	21.00	1	14.10	3.00
83	Квартира	10	1	54.30	2	32.30	3.00
84	Квартира	10	1	50.50	2	27.90	3.00
85	Квартира	10	1	45.20	2	11.20	3.00
86	Квартира	10	1	44.60	1	14.80	3.00
87	Квартира	10	1	47.90	2	11.90	3.00
88	Квартира	10	1	44.10	2	13.50	3.00
89	Квартира	10	1	42.50	2	12.00	3.00
90	Квартира	10	1	23.40	1	10.40	3.00

91	Квартира	11	1	32.90	1	9.50	3.00
92	Квартира	11	1	21.00	1	14.10	3.00
93	Квартира	11	1	54.30	2	32.30	3.00
94	Квартира	11	1	54.10	2	31.50	3.00
95	Квартира	11	1	45.20	2	11.20	3.00
96	Квартира	11	1	44.60	1	14.80	3.00
97	Квартира	11	1	47.20	2	11.90	3.00
98	Квартира	11	1	44.10	2	13.50	3.00
99	Квартира	11	1	42.50	2	12.00	3.00
100	Квартира	11	1	23.40	1	10.40	3.00
101	Квартира	12	1	32.90	1	9.50	3.00
102	Квартира	12	1	21.70	1	14.80	3.00
103	Квартира	12	1	55.10	2	33.10	3.00
104	Квартира	12	1	53.30	2	30.70	3.00
105	Квартира	12	1	45.20	2	11.20	3.00
106	Квартира	12	1	44.60	1	14.80	3.00
107	Квартира	12	1	47.20	2	11.90	3.00
108	Квартира	12	1	44.10	2	13.50	3.00
109	Квартира	12	1	42.50	2	12.00	3.00
110	Квартира	12	1	23.40	1	10.40	3.00
111	Квартира	13	1	32.90	1	9.50	3.00
112	Квартира	13	1	21.00	1	14.10	3.00
113	Квартира	13	1	55.80	2	33.10	3.00
114	Квартира	13	1	54.00	2	31.40	3.00
115	Квартира	13	1	45.20	2	11.20	3.00
116	Квартира	13	1	44.60	1	14.80	3.00
117	Квартира	13	1	49.40	2	11.90	3.00
118	Квартира	13	1	88.10	4	43.70	3.00
119	Квартира	13	1	23.40	1	10.40	3.00
120	Квартира	14	1	32.90	1	9.50	3.00
121	Квартира	14	1	21.00	1	14.10	3.00
122	Квартира	14	1	54.30	2	32.30	3.00
123	Квартира	14	1	54.70	2	32.10	3.00
124	Квартира	14	1	47.20	2	11.20	3.00
125	Квартира	14	1	44.60	1	14.80	3.00
126	Квартира	14	1	49.40	2	11.90	3.00
127	Квартира	14	1	88.10	4	43.70	3.00
128	Квартира	14	1	23.40	1	10.40	3.00
129	Квартира	15	1	32.90	1	9.50	3.00
130	Квартира	15	1	21.00	1	14.10	3.00
131	Квартира	15	1	53.50	2	29.50	3.00
132	Квартира	15	1	53.30	2	30.70	3.00
133	Квартира	15	1	46.50	2	10.80	3.00

134	Квартира	15	1	44.00	1	14.40	3.00
135	Квартира	15	1	48.70	2	11.50	3.00
136	Квартира	15	1	86.10	4	42.50	3.00
137	Квартира	15	1	23.40	1	10.40	3.00
138	Квартира	16	1	32.90	1	9.50	3.00
139	Квартира	16	1	21.00	1	14.10	3.00
140	Квартира	16	1	55.80	2	31.40	3.00
141	Квартира	16	1	54.50	2	31.40	3.00
142	Квартира	16	1	47.80	2	11.20	3.00
143	Квартира	16	1	45.20	1	14.80	3.00
144	Квартира	16	1	49.40	2	11.90	3.00
145	Квартира	16	1	90.10	4	43.70	3.00
146	Квартира	16	1	23.40	1	10.40	3.00
147	Квартира	17	1	33.40	1	10.00	3.00
148	Квартира	17	1	21.70	1	14.80	3.00
149	Квартира	17	1	55.20	2	30.10	3.00
150	Квартира	17	1	54.10	2	31.50	3.00
151	Квартира	17	1	47.20	2	11.20	3.00
152	Квартира	17	1	46.70	1	14.80	3.00
153	Квартира	17	1	50.00	2	11.90	3.00
154	Квартира	17	1	90.10	4	43.70	3.00
155	Квартира	17	1	23.40	1	10.40	3.00
156	Квартира	18	1	33.50	1	9.50	3.00
157	Квартира	18	1	21.70	1	14.80	3.00
158	Квартира	18	1	55.20	2	30.80	3.00
159	Квартира	18	1	53.90	2	29.40	3.00
160	Квартира	18	1	47.20	2	11.20	3.00
161	Квартира	18	1	46.70	1	14.80	3.00
162	Квартира	18	1	49.40	2	11.90	3.00
163	Квартира	18	1	90.10	4	43.70	3.00
164	Квартира	18	1	23.40	1	10.40	3.00
165	Квартира	19	1	33.50	1	9.50	3.00
166	Квартира	19	1	21.00	1	14.10	3.00
167	Квартира	19	1	56.50	2	31.40	3.00
168	Квартира	19	1	55.20	2	30.10	3.00
169	Квартира	19	1	47.80	2	11.20	3.00
170	Квартира	19	1	47.30	1	14.80	3.00
171	Квартира	19	1	49.40	2	11.90	3.00
172	Квартира	19	1	90.10	4	43.70	3.00
173	Квартира	19	1	23.40	1	10.40	3.00
174	Квартира	20	1	33.40	1	10.00	3.00
175	Квартира	20	1	21.70	1	14.80	3.00
176	Квартира	20	1	55.80	2	31.40	3.00

177	Квартира	20	1	54.00	2	29.50	3.00
178	Квартира	20	1	47.80	2	11.20	3.00
179	Квартира	20	1	46.70	1	14.80	3.00
180	Квартира	20	1	47.20	2	11.90	3.00
181	Квартира	20	1	90.10	4	43.70	3.00
182	Квартира	20	1	24.10	1	11.10	3.00
183	Квартира	21	1	32.90	1	9.50	3.00
184	Квартира	21	1	21.00	1	14.10	3.00
185	Квартира	21	1	55.90	2	30.80	3.00
186	Квартира	21	1	53.30	2	30.20	3.00
187	Квартира	21	1	45.20	2	11.20	3.00
188	Квартира	21	1	47.30	1	14.80	3.00
189	Квартира	21	1	47.80	2	11.90	3.00
190	Квартира	21	1	90.60	4	43.70	3.00
191	Квартира	21	1	24.10	1	11.10	3.00
192	Квартира	22	1	32.90	1	9.50	3.00
193	Квартира	22	1	21.00	1	14.10	3.00
194	Квартира	22	1	55.80	2	31.40	3.00
195	Квартира	22	1	55.40	2	30.30	3.00
196	Квартира	22	1	45.90	2	11.20	3.00
197	Квартира	22	1	47.30	1	14.80	3.00
198	Квартира	22	1	47.20	2	11.90	3.00
199	Квартира	22	1	90.10	4	43.70	3.00
200	Квартира	22	1	23.40	1	10.40	3.00
201	Квартира	23	1	34.00	1	10.00	3.00
202	Квартира	23	1	21.00	1	14.10	3.00
203	Квартира	23	1	55.80	2	31.40	3.00
204	Квартира	23	1	53.40	2	28.90	3.00
205	Квартира	23	1	45.20	2	11.20	3.00
206	Квартира	23	1	46.70	1	14.80	3.00
207	Квартира	23	1	47.20	2	11.90	3.00
208	Квартира	23	1	90.10	4	43.70	3.00
209	Квартира	23	1	24.10	1	11.10	3.00
210	Квартира	2	2	25.70	1	14.90	3.00
211	Квартира	2	2	25.80	1	13.90	3.00
212	Квартира	2	2	73.30	3	32.10	3.00
213	Квартира	2	2	43.00	1	16.90	3.00
214	Квартира	2	2	46.30	2	14.00	3.00
215	Квартира	2	2	39.70	2	10.20	3.00
216	Квартира	2	2	43.00	1	16.40	3.00
217	Квартира	2	2	31.30	1	13.50	3.00
218	Квартира	2	2	38.50	1	11.10	3.00
219	Квартира	3	2	26.40	1	15.60	3.00

220	Квартира	3	2	26.50	1	14.60	3.00
221	Квартира	3	2	74.50	3	32.70	3.00
222	Квартира	3	2	44.30	1	17.60	3.00
223	Квартира	3	2	46.30	2	14.00	3.00
224	Квартира	3	2	41.10	2	10.90	3.00
225	Квартира	3	2	74.50	3	25.70	3.00
226	Квартира	3	2	44.30	1	17.70	3.00
227	Квартира	3	2	32.40	1	14.10	3.00
228	Квартира	3	2	39.60	1	11.50	3.00
229	Квартира	4	2	26.40	1	15.60	3.00
230	Квартира	4	2	26.50	1	14.60	3.00
231	Квартира	4	2	74.50	3	32.70	3.00
232	Квартира	4	2	43.00	1	16.90	3.00
233	Квартира	4	2	48.90	2	14.00	3.00
234	Квартира	4	2	39.70	2	14.90	3.00
235	Квартира	4	2	75.60	3	25.70	3.00
236	Квартира	4	2	44.60	1	17.30	3.00
237	Квартира	4	2	31.30	1	13.50	3.00
238	Квартира	4	2	39.60	1	11.50	3.00
239	Квартира	5	2	25.70	1	14.90	3.00
240	Квартира	5	2	25.80	1	13.90	3.00
241	Квартира	5	2	75.90	3	32.10	3.00
242	Квартира	5	2	44.30	1	17.60	3.00
243	Квартира	5	2	49.50	2	14.00	3.00
244	Квартира	5	2	39.70	2	10.20	3.00
245	Квартира	5	2	76.60	3	26.30	3.00
246	Квартира	5	2	44.30	1	17.70	3.00
247	Квартира	5	2	32.40	1	14.10	3.00
248	Квартира	5	2	39.60	1	11.50	3.00
249	Квартира	6	2	26.40	1	15.60	3.00
250	Квартира	6	2	26.50	1	14.60	3.00
251	Квартира	6	2	76.40	3	32.60	3.00
252	Квартира	6	2	43.00	1	16.90	3.00
253	Квартира	6	2	49.50	2	14.60	3.00
254	Квартира	6	2	41.10	2	10.90	3.00
255	Квартира	6	2	74.80	3	26.30	3.00
256	Квартира	6	2	43.70	1	16.40	3.00
257	Квартира	6	2	31.30	1	13.50	3.00
258	Квартира	6	2	39.60	1	11.50	3.00
259	Квартира	7	2	25.70	1	14.90	3.00
260	Квартира	7	2	25.80	1	13.90	3.00
261	Квартира	7	2	76.60	3	32.10	3.00
262	Квартира	7	2	44.20	1	17.50	3.00

263	Квартира	7	2	48.90	2	14.00	3.00
264	Квартира	7	2	40.00	2	10.20	3.00
265	Квартира	7	2	76.00	3	25.70	3.00
266	Квартира	7	2	43.80	1	17.20	3.00
267	Квартира	7	2	31.30	1	13.50	3.00
268	Квартира	7	2	38.50	1	11.10	3.00
269	Квартира	8	2	25.70	1	14.90	3.00
270	Квартира	8	2	25.80	1	13.90	3.00
271	Квартира	8	2	75.90	3	32.10	3.00
272	Квартира	8	2	43.20	1	15.20	3.00
273	Квартира	8	2	50.10	2	14.60	3.00
274	Квартира	8	2	40.70	2	10.90	3.00
275	Квартира	8	2	74.80	3	26.40	3.00
276	Квартира	8	2	44.00	1	17.40	3.00
277	Квартира	8	2	32.40	1	14.10	3.00
278	Квартира	8	2	39.20	1	11.10	3.00
279	Квартира	9	2	26.40	1	15.60	3.00
280	Квартира	9	2	25.80	1	13.90	3.00
281	Квартира	9	2	77.00	3	32.60	3.00
282	Квартира	9	2	43.20	1	15.20	3.00
283	Квартира	9	2	49.50	2	14.00	3.00
284	Квартира	9	2	40.70	2	10.90	3.00
285	Квартира	9	2	74.20	3	25.70	3.00
286	Квартира	9	2	45.00	1	17.70	3.00
287	Квартира	9	2	31.30	1	13.50	3.00
288	Квартира	9	2	38.90	1	11.50	3.00
289	Квартира	10	2	25.70	1	14.90	3.00
290	Квартира	10	2	26.50	1	14.60	3.00
291	Квартира	10	2	75.90	3	32.10	3.00
292	Квартира	10	2	43.70	1	15.20	3.00
293	Квартира	10	2	49.50	2	14.60	3.00
294	Квартира	10	2	40.00	2	10.20	3.00
295	Квартира	10	2	78.00	3	27.80	3.00
296	Квартира	10	2	43.40	1	16.80	3.00
297	Квартира	10	2	31.30	1	13.50	3.00
298	Квартира	10	2	38.50	1	11.10	3.00
299	Квартира	11	2	25.70	1	14.90	3.00
300	Квартира	11	2	26.50	1	14.60	3.00
301	Квартира	11	2	75.90	3	32.10	3.00
302	Квартира	11	2	43.30	1	15.20	3.00
303	Квартира	11	2	49.40	2	11.80	3.00
304	Квартира	11	2	40.00	2	10.20	3.00
305	Квартира	11	2	76.10	3	27.80	3.00

306	Квартира	11	2	43.00	1	16.40	3.00
307	Квартира	11	2	32.40	1	14.10	3.00
308	Квартира	11	2	38.50	1	11.10	3.00
309	Квартира	12	2	25.70	1	14.90	3.00
310	Квартира	12	2	25.80	1	13.90	3.00
311	Квартира	12	2	76.10	3	29.90	3.00
312	Квартира	12	2	43.30	1	15.20	3.00
313	Квартира	12	2	48.90	2	11.80	3.00
314	Квартира	12	2	40.60	2	10.80	3.00
315	Квартира	12	2	77.30	3	28.40	3.00
316	Квартира	12	2	77.30	3	46.60	3.00
317	Квартира	12	2	39.20	1	11.10	3.00
318	Квартира	13	2	25.70	1	14.90	3.00
319	Квартира	13	2	25.80	1	13.90	3.00
320	Квартира	13	2	75.70	3	29.90	3.00
321	Квартира	13	2	43.30	1	15.20	3.00
322	Квартира	13	2	48.90	2	11.80	3.00
323	Квартира	13	2	40.00	2	10.20	3.00
324	Квартира	13	2	76.30	3	27.80	3.00
325	Квартира	13	2	76.70	3	45.40	3.00
326	Квартира	13	2	38.50	1	11.10	3.00
327	Квартира	14	2	26.40	1	15.60	3.00
328	Квартира	14	2	25.80	1	13.90	3.00
329	Квартира	14	2	75.70	3	29.90	3.00
330	Квартира	14	2	43.80	1	15.20	3.00
331	Квартира	14	2	49.30	2	11.80	3.00
332	Квартира	14	2	42.10	2	12.30	3.00
333	Квартира	14	2	77.70	3	27.80	3.00
334	Квартира	14	2	76.70	3	46.00	3.00
335	Квартира	14	2	38.50	1	11.10	3.00
336	Квартира	15	2	25.70	1	14.90	3.00
337	Квартира	15	2	25.80	1	13.90	3.00
338	Квартира	15	2	74.50	3	29.20	3.00
339	Квартира	15	2	44.70	1	14.80	3.00
340	Квартира	15	2	48.00	2	11.40	3.00
341	Квартира	15	2	41.40	2	12.30	3.00
342	Квартира	15	2	75.60	3	27.40	3.00
343	Квартира	15	2	76.40	3	45.00	3.00
344	Квартира	15	2	38.50	1	11.10	3.00
345	Квартира	16	2	25.70	1	14.90	3.00
346	Квартира	16	2	25.80	1	13.90	3.00
347	Квартира	16	2	75.70	3	29.90	3.00
348	Квартира	16	2	45.40	1	15.20	3.00

349	Квартира	16	2	48.90	2	11.80	3.00
350	Квартира	16	2	42.30	2	12.50	3.00
351	Квартира	16	2	76.90	3	27.80	3.00
352	Квартира	16	2	78.30	3	46.20	3.00
353	Квартира	16	2	38.50	1	11.10	3.00
354	Квартира	17	2	25.70	1	14.90	3.00
355	Квартира	17	2	25.80	1	13.90	3.00
356	Квартира	17	2	75.70	3	29.90	3.00
357	Квартира	17	2	45.40	1	15.20	3.00
358	Квартира	17	2	48.90	2	11.80	3.00
359	Квартира	17	2	42.10	2	12.30	3.00
360	Квартира	17	2	75.20	3	25.70	3.00
361	Квартира	17	2	77.90	3	45.80	3.00
362	Квартира	17	2	38.90	1	11.50	3.00
363	Квартира	18	2	25.70	1	14.90	3.00
364	Квартира	18	2	25.80	1	13.90	3.00
365	Квартира	18	2	75.70	3	29.90	3.00
366	Квартира	18	2	45.40	1	15.20	3.00
367	Квартира	18	2	49.50	2	14.00	3.00
368	Квартира	18	2	42.10	2	12.30	3.00
369	Квартира	18	2	74.20	3	25.70	3.00
370	Квартира	18	2	77.10	3	45.00	3.00
371	Квартира	18	2	38.50	1	11.10	3.00
372	Квартира	19	2	25.70	1	14.90	3.00
373	Квартира	19	2	25.80	1	13.90	3.00
374	Квартира	19	2	75.90	3	32.10	3.00
375	Квартира	19	2	45.40	1	15.20	3.00
376	Квартира	19	2	48.90	2	14.00	3.00
377	Квартира	19	2	42.70	2	12.90	3.00
378	Квартира	19	2	75.20	3	25.70	3.00
379	Квартира	19	2	77.80	3	45.70	3.00
380	Квартира	19	2	39.30	1	11.10	3.00
381	Квартира	20	2	25.70	1	14.90	3.00
382	Квартира	20	2	25.80	1	13.90	3.00
383	Квартира	20	2	76.40	3	32.60	3.00
384	Квартира	20	2	45.40	1	15.20	3.00
385	Квартира	20	2	48.90	2	14.00	3.00
386	Квартира	20	2	42.10	2	12.30	3.00
387	Квартира	20	2	74.20	3	25.70	3.00
388	Квартира	20	2	79.20	3	47.10	3.00
389	Квартира	20	2	38.90	1	11.50	3.00
390	Квартира	21	2	25.70	1	14.90	3.00
391	Квартира	21	2	25.80	1	13.90	3.00

392	Квартира	21	2	76.50	3	32.10	3.00
393	Квартира	21	2	46.00	1	15.20	3.00
394	Квартира	21	2	49.50	2	14.60	3.00
395	Квартира	21	2	40.00	2	10.20	3.00
396	Квартира	21	2	74.80	3	26.30	3.00
397	Квартира	21	2	77.90	3	45.80	3.00
398	Квартира	21	2	38.50	1	11.10	3.00
399	Квартира	22	2	25.70	1	14.90	3.00
400	Квартира	22	2	26.50	1	14.60	3.00
401	Квартира	22	2	75.90	3	32.10	3.00
402	Квартира	22	2	43.30	1	15.20	3.00
403	Квартира	22	2	48.90	2	14.00	3.00
404	Квартира	22	2	40.60	2	10.80	3.00
405	Квартира	22	2	74.20	3	25.70	3.00
406	Квартира	22	2	78.00	3	45.90	3.00
407	Квартира	22	2	39.60	1	11.50	3.00
408	Квартира	23	2	25.70	1	14.90	3.00
409	Квартира	23	2	25.80	1	13.90	3.00
410	Квартира	23	2	76.40	3	32.60	3.00
411	Квартира	23	2	43.80	1	15.20	3.00
412	Квартира	23	2	49.50	2	14.00	3.00
413	Квартира	23	2	40.00	2	10.20	3.00
414	Квартира	23	2	74.80	3	26.40	3.00
415	Квартира	23	2	79.20	3	47.10	3.00
416	Квартира	23	2	38.50	1	11.10	3.00
417	Квартира	24	2	25.70	1	14.90	3.00
418	Квартира	24	2	25.80	1	13.90	3.00
419	Квартира	24	2	76.30	3	29.90	3.00
420	Квартира	24	2	43.30	1	15.20	3.00
421	Квартира	24	2	49.50	2	14.60	3.00
422	Квартира	24	2	40.60	2	10.80	3.00
423	Квартира	24	2	78.10	3	27.80	3.00
424	Квартира	24	2	77.40	3	45.30	3.00
425	Квартира	24	2	39.60	1	11.50	3.00
426	Квартира	25	2	43.30	1	15.20	3.00
427	Квартира	25	2	48.70	2	11.80	3.00
428	Квартира	25	2	40.00	2	10.20	3.00
429	Квартира	25	2	76.30	3	27.80	3.00
430	Квартира	25	2	79.60	3	47.50	3.00
431	Квартира	25	2	39.60	1	11.50	3.00
432	Квартира	26	2	25.70	1	14.90	3.00
433	Квартира	26	2	25.80	1	13.90	3.00
434	Квартира	26	2	76.60	3	30.00	3.00

435	Квартира	26	2	43.90	1	15.20	3.00
436	Квартира	26	2	96.30	4	49.90	3.00
437	Квартира	26	2	78.30	3	28.40	3.00
438	Квартира	26	2	77.60	3	45.50	3.00
439	Квартира	26	2	38.60	1	11.10	3.00
440	Квартира	27	2	25.70	1	14.90	3.00
441	Квартира	27	2	26.50	1	14.60	3.00
442	Квартира	27	2	75.80	3	29.80	3.00
443	Квартира	27	2	45.40	1	15.20	3.00
444	Квартира	27	2	95.10	4	48.70	3.00
445	Квартира	27	2	78.70	3	28.40	3.00
446	Квартира	27	2	79.60	3	47.50	3.00
447	Квартира	27	2	39.60	1	11.50	3.00
448	Квартира	28	2	26.40	1	15.60	5.20
449	Квартира	28	2	26.50	1	14.60	5.20
450	Квартира	28	2	76.40	3	44.30	5.20
451	Квартира	28	2	46.00	1	15.20	5.20
452	Квартира	28	2	98.00	4	64.60	5.20
453	Квартира	28	2	76.30	3	44.60	5.20
454	Квартира	28	2	79.10	3	47.00	5.20
455	Квартира	28	2	38.50	1	11.10	5.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.1	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
К.10	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
К.11	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К.12	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К.13	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
К.14	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К.15	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
К.16	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
К.17	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К.18	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
К.19	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.2	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К.20	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
К.21	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
К.22	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
К.23	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
К.24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	

К.25	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
К.26	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
К.27	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
К.28	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
К.29	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
К.3	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К.30	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
К.31	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая	8.50	
К.32	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая	8.80	
К.33	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	
К.34	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
К.35	Кладовая	-1	1	18.20	Кладовая	18.20	
К.36	Кладовая	-1	1	10.20	Кладовая	10.20	
К.37	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая	8.50	
К.38	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
К.39	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
К.4	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
К.40	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К.41	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
К.42	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
К.43	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К.44	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
К.45	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
К.46	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
К.47	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К.48	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
К.49	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
К.5	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К.50	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К.51	Кладовая	-1	1	86.10	Кладовая	86.10	
К.52	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая	8.30	
К.53	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
К.54	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
К.55	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
К.6	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
К.7	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
К.8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
К.9	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
М.1	Машино-место	-1	1	25.10	Машино-место	25.10	
М.2	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.3	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.4	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

М.6	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.7	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.9	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.10	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.12	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.13	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
М.14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.15	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.16	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.17	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо зависимое от М.19	13.25	
М.18	Машино-место	-1	1	17.30	Машиноместо зависимое от М.17, М.19	17.30	
М.19	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место	15.80	
М.20	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
М.21	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.23	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.24	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.26	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.27	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.29	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.30	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.32	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.33	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.35	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.36	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.38	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.39	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.41	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.42	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.44	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.45	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.47	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	

М.48	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.49	Машино-место	-1	1	23.60	Машино-место	23.60	
М.50	Машино-место	-1	1	23.40	Машино-место	23.40	
М.51	Машино-место	-1	1	19.70	Машино-место	19.70	
М.52	Машино-место	-1	1	20.20	Машино-место	20.20	
М.53	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
М.54	Машино-место	-1	1	19.70	Машино-место	19.70	
М.55	Машино-место	-1	1	19.70	Машино-место	19.70	
М.56	Машино-место	-1	1	21.40	Машино-место	21.40	
М.57	Машино-место	-1	1	27.50	Машиноместо зависимое от М.48	27.50	
М.58	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
М.59	Машино-место	-1	1	14.90	Машино-место	14.90	
М.60	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
М.61	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
М.62	Машино-место	-1	1	15.20	Машино-место	15.20	
М.63	Машино-место	-1	1	13.90	Машино-место	13.90	
М.64	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
М.65	Машино-место	-1	1	15.10	Машино-место	15.10	
М.66	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
М.67	Машино-место	-1	1	18.70	Машино-место	18.70	
М.68	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место	16.90	
М.69	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
М.70	Машино-место	-1	1	19.10	Машино-место	19.10	
М.71	Машино-место	-1	1	19.00	Машино-место	19.00	
М.72	Машино-место	-1	1	19.00	Машино-место	19.00	
М.73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.74	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
М.75	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место	16.40	
М.76	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	
М.77	Машино-место	-1	1	21.10	Машино-место	21.10	
М.78	Машино-место	-1	1	14.00	Машино-место	14.00	
М.79	Машино-место	-1	1	15.90	Машиноместозависимоеот М.80	15.90	
М.80	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место	15.90	
М.81	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
М.82	Машино-место	-1	1	23.50	Машино-место	23.50	
М.83	Машино-место	-1	1	19.10	Машино-место	19.10	
М.84	Машино-место	-1	1	16.50	Машино-место	16.50	
М.85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.86	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.87	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.88	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.89	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
М.90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

М.91	Машино-место	-1	1	15.40	Машино-место	15.40	
М.92	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место	16.30	
М.93	Машино-место	-1	1	21.10	Машино-место	21.10	
М.94	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.96	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.97	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.99	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.100	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.102	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.103	Машино-место	-1	1	15.00	Машино-место	15.00	
М.104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.105	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.106	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
М.107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.108	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место	14.60	
М.109	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.111	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.112	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.114	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.115	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
М.117	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
М.118	Машино-место	-1	1	17.00	Машино-место	17.00	
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	603.20	Загрузочная	4.90	4.20
					Помещение отходов	3.90	
					Коридор	10.10	
					Кладовая	4.50	
					ПУИ	3.90	
					Буфет/раздаточная	8.60	
					С/у с местом приготовления дез растворов	5.50	
					Кабинет врача	10.50	
					Кабинет заведующей	9.60	
					Помещение персонала	5.40	
					Бухгалтер	9.00	
					Тамбур	8.20	
					Тамбур	3.50	

					Коридор	56.50	
					Коридор	76.70	
					Пост охраны	4.30	
					ПУИ	3.20	
					С/у персонала	5.00	
					Инвентарная	4.00	
					Гарберобная	11.00	
					С/у	13.80	
					Буфетная	3.70	
					Групповая 9 человек	22.30	
					Гардеробная	23.70	
					С/у	15.60	
					Буфетная	4.60	
					Групповая 17 человек	49.60	
					Игровая-спальня	26.80	
					Гардеробная	18.30	
					С/у	15.50	
					Буфетная	4.30	
					Групповая 15 человек	40.30	
					Игровая-спальня	31.70	
					Гардеробная	9.50	
					С/у	14.30	
					Буфетная	3.50	
					Групповая 9 человек	23.40	
					Универсальный зал	34.00	
О.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.70	Тамбур	6.70	4.20
					Офис	13.80	
					С/у	4.20	
О.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.40	Управляющая компания	28.40	3.30
					Пост охраны	17.20	
					Холл	14.00	
					С/у	3.30	
					ПУИ	3.50	
О.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.10	Тамбур	5.50	4.20
					Лестница	14.50	
					Кабинет	12.30	
					Кабинет	27.60	
					Кухня	4.10	
					С/у	7.80	
					Коридор	8.70	

					Лестница	14.60	
A.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	25	1	49.30	Мастерская	46.20	3.30
					С/у	3.10	
A.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	25	1	78.70	Мастерская	75.10	3.30
					С/у	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница	этаж -1	Общее имущество	32.3
2	Лестница	этаж -1	Общее имущество	32.5
3	Лифтовой хол	этаж -1	Общее имущество	12.5
4	Лифтовой хол	этаж -1	Общее имущество	11.8
5	ПУИ	этаж -1	Общее имущество	9.3
6	Коридор кладовых	этаж -1	Общее имущество	59.2
7	Коридор кладовых	этаж -1	Общее имущество	21.4
8	Венткамера	этаж -1	Техническое	14.6
9	Венткамера	этаж -1	Техническое	19.8
10	Венткамера	этаж -1	Техническое	36.8
11	Венткамера	этаж -1	Техническое	37.5
12	Венткамера	этаж -1	Техническое	42.4
13	Венткамера	этаж -1	Техническое	48.2
14	Венткамера	этаж -1	Техническое	56.8
15	Водомерный узел	этаж -1	Техническое	18.0
16	ВРУ автостоянки	этаж -1	Техническое	12.8
17	ВРУ ДОУ	этаж -1	Техническое	13.2
18	ВРУ жилого дома	этаж -1	Техническое	13.7
19	ВРУ жилого дома	этаж -1	Техническое	16.0
20	ИТП	этаж -1	Техническое	99.4
21	Насосная	этаж -1	Техническое	46.8
22	Помещение СС	этаж -1	Техническое	15.3
23	Рампа	этаж 1	Общее имущество	98.6
24	Вестибюль	этаж 1	Общее имущество	48.6
25	Вестибюль	этаж 1	Общее имущество	94.4
26	Колясочная	этаж 1	Общее имущество	23.2
27	Лестница	этаж 1	Общее имущество	10.5
28	Лестница	этаж 1	Общее имущество	13.4
29	Пом.консьержа	этаж 1	Общее имущество	5.6
30	Помыв для собак	этаж 1	Общее имущество	4.9
31	Постаматы	этаж 1	Общее имущество	14.0
32	ПУИ	этаж 1	Общее имущество	2.7

33	С/у консьерж	этаж 1	Общее имущество	3.7
34	С/у МГН	этаж 1	Общее имущество	4.5
35	Тамбур	этаж 1	Общее имущество	11.5
36	БРП	этаж 1	Техническое	10.0
37	ТП	этаж 1	Техническое	7.4
38	ТП	этаж 1	Техническое	7.7
39	ТП	этаж 1	Техническое	12.4
40	Коридор	этаж 2 секция 1	Общее имущество	11.7
41	Коридор	этаж 2 секция 1	Общее имущество	16.6
42	Лестница	этаж 2 секция 1	Общее имущество	17.2
43	Лифтовой холл	этаж 2 секция 1	Общее имущество	15.1
44	Коридор	этаж 2 секция 2	Общее имущество	9.3
45	Коридор	этаж 2 секция 2	Общее имущество	17.1
46	Лестница	этаж 2 секция 2	Общее имущество	16.9
47	Лифтовой холл	этаж 2 секция 2	Общее имущество	16.6
48	Коридор	этаж 3 секция 1	Общее имущество	11.7
49	Коридор	этаж 3 секция 1	Общее имущество	16.6
50	Лестница	этаж 3 секция 1	Общее имущество	17.2
51	Лифтовой холл	этаж 3 секция 1	Общее имущество	15.1
52	Коридор	этаж 3 секция 2	Общее имущество	9.3
53	Коридор	этаж 3 секция 2	Общее имущество	17.1
54	Лестница	этаж 3 секция 2	Общее имущество	16.9
55	Лифтовой холл	этаж 3 секция 2	Общее имущество	16.6
56	Коридор	этаж 4 секция 1	Общее имущество	11.7
57	Коридор	этаж 4 секция 1	Общее имущество	16.6
58	Лестница	этаж 4 секция 1	Общее имущество	17.2
59	Лифтовой холл	этаж 4 секция 1	Общее имущество	15.1
60	Коридор	этаж 4 секция 2	Общее имущество	9.3
61	Коридор	этаж 4 секция 2	Общее имущество	17.1
62	Лестница	этаж 4 секция 2	Общее имущество	16.9
63	Лифтовой холл	этаж 4 секция 2	Общее имущество	16.6
64	Коридор	этаж 5 секция 1	Общее имущество	11.7
65	Коридор	этаж 5 секция 1	Общее имущество	16.6
66	Лестница	этаж 5 секция 1	Общее имущество	17.2
67	Лифтовой холл	этаж 5 секция 1	Общее имущество	15.1
68	Коридор	этаж 5 секция 2	Общее имущество	9.3
69	Коридор	этаж 5 секция 2	Общее имущество	17.1
70	Лестница	этаж 5 секция 2	Общее имущество	16.9
71	Лифтовой холл	этаж 5 секция 2	Общее имущество	16.6
72	Коридор	этаж 6 секция 1	Общее имущество	11.7
73	Коридор	этаж 6 секция 1	Общее имущество	16.6
74	Лестница	этаж 6 секция 1	Общее имущество	17.2
75	Лифтовой холл	этаж 6 секция 1	Общее имущество	15.1

76	Коридор	этаж 6 секция 2	Общее имущество	9.3
77	Коридор	этаж 6 секция 2	Общее имущество	17.1
78	Лестница	этаж 6 секция 2	Общее имущество	16.9
79	Лифтовой холл	этаж 6 секция 2	Общее имущество	16.6
80	Коридор	этаж 7 секция 1	Общее имущество	11.7
81	Коридор	этаж 7 секция 1	Общее имущество	16.6
82	Лестница	этаж 7 секция 1	Общее имущество	17.2
83	Лифтовой холл	этаж 7 секция 1	Общее имущество	15.1
84	Коридор	этаж 7 секция 2	Общее имущество	9.3
85	Коридор	этаж 7 секция 2	Общее имущество	17.1
86	Лестница	этаж 7 секция 2	Общее имущество	16.9
87	Лифтовой холл	этаж 7 секция 2	Общее имущество	16.6
88	Коридор	этаж 8 секция 1	Общее имущество	11.7
89	Коридор	этаж 8 секция 1	Общее имущество	16.6
90	Лестница	этаж 8 секция 1	Общее имущество	17.2
91	Лифтовой холл	этаж 8 секция 1	Общее имущество	15.1
92	Коридор	этаж 8 секция 2	Общее имущество	9.3
93	Коридор	этаж 8 секция 2	Общее имущество	17.1
94	Лестница	этаж 8 секция 2	Общее имущество	16.9
95	Лифтовой холл	этаж 8 секция 2	Общее имущество	16.6
96	Коридор	этаж 9 секция 1	Общее имущество	11.7
97	Коридор	этаж 9 секция 1	Общее имущество	16.6
98	Лестница	этаж 9 секция 1	Общее имущество	17.2
99	Лифтовой холл	этаж 9 секция 1	Общее имущество	15.1
100	Коридор	этаж 9 секция 2	Общее имущество	9.3
101	Коридор	этаж 9 секция 2	Общее имущество	17.1
102	Лестница	этаж 9 секция 2	Общее имущество	16.9
103	Лифтовой холл	этаж 9 секция 2	Общее имущество	16.6
104	Коридор	этаж 10 секция 1	Общее имущество	11.7
105	Коридор	этаж 10 секция 1	Общее имущество	16.6
106	Лестница	этаж 10 секция 1	Общее имущество	17.2
107	Лифтовой холл	этаж 10 секция 1	Общее имущество	15.1
108	Коридор	этаж 10 секция 2	Общее имущество	9.3
109	Коридор	этаж 10 секция 2	Общее имущество	17.1
110	Лестница	этаж 10 секция 2	Общее имущество	16.9
111	Лифтовой холл	этаж 10 секция 2	Общее имущество	16.6
112	Коридор	этаж 11 секция 1	Общее имущество	11.7
113	Коридор	этаж 11 секция 1	Общее имущество	16.6
114	Лестница	этаж 11 секция 1	Общее имущество	17.2
115	Лифтовой холл	этаж 11 секция 1	Общее имущество	15.1
116	Коридор	этаж 11 секция 2	Общее имущество	9.3
117	Коридор	этаж 11 секция 2	Общее имущество	17.1
118	Лестница	этаж 11 секция 2	Общее имущество	16.9

119	Лифтовой холл	этаж 11 секция 2	Общее имущество	16.6
120	Коридор	этаж 12 секция 1	Общее имущество	11.7
121	Коридор	этаж 12 секция 1	Общее имущество	16.6
122	Лестница	этаж 12 секция 1	Общее имущество	17.2
123	Лифтовой холл	этаж 12 секция 1	Общее имущество	15.1
124	Коридор	этаж 12 секция 2	Общее имущество	9.3
125	Коридор	этаж 12 секция 2	Общее имущество	16.7
126	Лестница	этаж 12 секция 2	Общее имущество	16.9
127	Лифтовой холл	этаж 12 секция 2	Общее имущество	16.6
128	Коридор	этаж 13 секция 1	Общее имущество	11.7
129	Коридор	этаж 13 секция 1	Общее имущество	16.6
130	Лестница	этаж 13 секция 1	Общее имущество	17.2
131	Лифтовой холл	этаж 13 секция 1	Общее имущество	15.1
132	Коридор	этаж 13 секция 2	Общее имущество	9.3
133	Коридор	этаж 13 секция 2	Общее имущество	16.7
134	Лестница	этаж 13 секция 2	Общее имущество	16.9
135	Лифтовой холл	этаж 13 секция 2	Общее имущество	16.6
136	Коридор	этаж 14 секция 1	Общее имущество	11.7
137	Коридор	этаж 14 секция 1	Общее имущество	16.6
138	Лестница	этаж 14 секция 1	Общее имущество	17.2
139	Лифтовой холл	этаж 14 секция 1	Общее имущество	15.1
140	Коридор	этаж 14 секция 2	Общее имущество	9.3
141	Коридор	этаж 14 секция 2	Общее имущество	16.7
142	Лестница	этаж 14 секция 2	Общее имущество	16.9
143	Лифтовой холл	этаж 14 секция 2	Общее имущество	16.6
144	Коридор	этаж 15 секция 1	Общее имущество	11.7
145	Коридор	этаж 15 секция 1	Общее имущество	16.6
146	Лестница	этаж 15 секция 1	Общее имущество	17.2
147	Лифтовой холл	этаж 15 секция 1	Общее имущество	15.1
148	Коридор	этаж 15 секция 2	Общее имущество	9.3
149	Коридор	этаж 15 секция 2	Общее имущество	16.7
150	Лестница	этаж 15 секция 2	Общее имущество	16.9
151	Лифтовой холл	этаж 15 секция 2	Общее имущество	16.6
152	Коридор	этаж 16 секция 1	Общее имущество	11.7
153	Коридор	этаж 16 секция 1	Общее имущество	16.6
154	Лестница	этаж 16 секция 1	Общее имущество	17.2
155	Лифтовой холл	этаж 16 секция 1	Общее имущество	15.1
156	Коридор	этаж 16 секция 2	Общее имущество	9.3
157	Коридор	этаж 16 секция 2	Общее имущество	16.7
158	Лестница	этаж 16 секция 2	Общее имущество	16.9
159	Лифтовой холл	этаж 16 секция 2	Общее имущество	16.6
160	Коридор	этаж 17 секция 1	Общее имущество	11.7
161	Коридор	этаж 17 секция 1	Общее имущество	16.6

162	Лестница	этаж 17 секция 1	Общее имущество	17.2
163	Лифтовой холл	этаж 17 секция 1	Общее имущество	15.1
164	Коридор	этаж 17 секция 2	Общее имущество	9.3
165	Коридор	этаж 17 секция 2	Общее имущество	16.7
166	Лестница	этаж 17 секция 2	Общее имущество	16.9
167	Лифтовой холл	этаж 17 секция 2	Общее имущество	16.6
168	Коридор	этаж 18 секция 1	Общее имущество	11.7
169	Коридор	этаж 18 секция 1	Общее имущество	16.6
170	Лестница	этаж 18 секция 1	Общее имущество	17.2
171	Лифтовой холл	этаж 18 секция 1	Общее имущество	15.1
172	Коридор	этаж 18 секция 2	Общее имущество	9.3
173	Коридор	этаж 18 секция 2	Общее имущество	16.7
174	Лестница	этаж 18 секция 2	Общее имущество	16.9
175	Лифтовой холл	этаж 18 секция 2	Общее имущество	16.6
176	Коридор	этаж 19 секция 1	Общее имущество	11.7
177	Коридор	этаж 19 секция 1	Общее имущество	16.6
178	Лестница	этаж 19 секция 1	Общее имущество	17.2
179	Лифтовой холл	этаж 19 секция 1	Общее имущество	15.1
180	Коридор	этаж 19 секция 2	Общее имущество	9.3
181	Коридор	этаж 19 секция 2	Общее имущество	16.7
182	Лестница	этаж 19 секция 2	Общее имущество	16.9
183	Лифтовой холл	этаж 19 секция 2	Общее имущество	16.6
184	Коридор	этаж 20 секция 1	Общее имущество	11.7
185	Коридор	этаж 20 секция 1	Общее имущество	16.6
186	Лестница	этаж 20 секция 1	Общее имущество	17.2
187	Лифтовой холл	этаж 20 секция 1	Общее имущество	15.1
188	Коридор	этаж 20 секция 2	Общее имущество	9.3
189	Коридор	этаж 20 секция 2	Общее имущество	16.7
190	Лестница	этаж 20 секция 2	Общее имущество	16.9
191	Лифтовой холл	этаж 20 секция 2	Общее имущество	16.6
192	Коридор	этаж 21 секция 1	Общее имущество	11.7
193	Коридор	этаж 21 секция 1	Общее имущество	16.6
194	Лестница	этаж 21 секция 1	Общее имущество	17.2
195	Лифтовой холл	этаж 21 секция 1	Общее имущество	15.1
196	Коридор	этаж 21 секция 2	Общее имущество	9.3
197	Коридор	этаж 21 секция 2	Общее имущество	16.7
198	Лестница	этаж 21 секция 2	Общее имущество	16.9
199	Лифтовой холл	этаж 21 секция 2	Общее имущество	16.6
200	Коридор	этаж 22 секция 1	Общее имущество	11.7
201	Коридор	этаж 22 секция 1	Общее имущество	16.6
202	Лестница	этаж 22 секция 1	Общее имущество	17.2
203	Лифтовой холл	этаж 22 секция 1	Общее имущество	15.1
204	Коридор	этаж 22 секция 2	Общее имущество	9.3

205	Коридор	этаж 22 секция 2	Общее имущество	16.7
206	Лестница	этаж 22 секция 2	Общее имущество	16.9
207	Лифтовой холл	этаж 22 секция 2	Общее имущество	16.6
208	Коридор	этаж 23 секция 1	Общее имущество	11.7
209	Коридор	этаж 23 секция 1	Общее имущество	16.6
210	Лестница	этаж 23 секция 1	Общее имущество	17.2
211	Лифтовой холл	этаж 23 секция 1	Общее имущество	15.1
212	Коридор	этаж 23 секция 2	Общее имущество	9.3
213	Коридор	этаж 23 секция 2	Общее имущество	16.7
214	Лестница	этаж 23 секция 2	Общее имущество	16.9
215	Лифтовой холл	этаж 23 секция 2	Общее имущество	16.6
216	Коридор	этаж 24 секция 2	Общее имущество	9.3
217	Коридор	этаж 24 секция 2	Общее имущество	16.7
218	Лестница	этаж 24 секция 2	Общее имущество	16.9
219	Лестница	этаж 24 секция 2	Общее имущество	17.2
220	Лифтовой холл	этаж 24 секция 2	Общее имущество	16.6
221	Тех.пространство	этаж 24 секция 2	Техническое	212.9
222	Лестница	этаж 25 секция 1	Общее имущество	17.1
223	Лифтовой холл	этаж 25 секция 1	Общее имущество	17.0
224	ПУИ	этаж 25 секция 1	Общее имущество	4.9
225	Коридор	этаж 25 секция 2	Общее имущество	9.3
226	Коридор	этаж 25 секция 2	Общее имущество	16.7
227	Лестница	этаж 25 секция 2	Общее имущество	16.9
228	Лифтовой холл	этаж 25 секция 2	Общее имущество	16.6
229	Тамбур	этаж 25 секция 2	Общее имущество	10.3
230	Коридор	этаж 26 секция 2	Общее имущество	9.3
231	Коридор	этаж 26 секция 2	Общее имущество	13.4
232	Лестница	этаж 26 секция 2	Общее имущество	16.9
233	Лифтовой холл	этаж 26 секция 2	Общее имущество	16.6
234	Коридор	этаж 27 секция 2	Общее имущество	9.3
235	Коридор	этаж 27 секция 2	Общее имущество	13.4
236	Лестница	этаж 27 секция 2	Общее имущество	16.9
237	Лифтовой холл	этаж 27 секция 2	Общее имущество	16.6
238	Коридор	этаж 28 секция 2	Общее имущество	9.3
239	Коридор	этаж 28 секция 2	Общее имущество	13.4
240	Лестница	этаж 28 секция 2	Общее имущество	16.9
241	Лифтовой холл	этаж 28 секция 2	Общее имущество	16.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Кровля, подземный -1 этаж, места общего пользования.	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
2	Тех. помещения, служебные помещения, помещения общественного назначения, квартиры, коммерческие площади свободного назначения, детское дошкольное учреждение.	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
3	Подземный -1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт ИТП	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям для отопления и горячего водоснабжения
4	Тех. помещения, служебные помещения, помещения общественного назначения, квартиры, коммерческие площади свободного назначения, детское дошкольное учреждение.	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
5	Подземный -1 этаж	Насосная станция	Обеспечение потребителей холодной водой и на нужды пожаротушения
6	Тех. помещения, служебные помещения, помещения общественного назначения, квартиры, коммерческие площади свободного назначения, детское дошкольное учреждение.	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
7	Тех. помещения, служебные помещения, помещения общественного назначения, квартиры, коммерческие площади свободного назначения, детское дошкольное учреждение.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
8	Эксплуатируемая кровля, места общего пользования, автостоянка (подземный -1 этаж), блоки кладовых,	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
9	автостоянка (подземный -1 этаж), блоки кладовых	Автоматические установки водяного пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара
10	Помещения автостоянки (подземный -1 этаж, подземный -2 этаж), рампа, помещения общего пользования, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
11	помещения общего пользования, лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления
12	Помещения автостоянки и технические помещения (подземный -1 этаж), ИТП, кровля	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
13	Тех. помещения, служебные помещения, помещения общественного назначения, номера, автостоянка (подземный -1 этаж), блоки кладовых, коммерческие площади свободного назначения, рампа, ДДУ	Система электроснабжения	Распределение электроэнергии по потребителям.
14	Тех. помещения, служебные помещения, помещения общественного назначения, автостоянка (подземный -1 этаж).	Система электроосвещения	Обеспечение искусственного освещения
15	Тех. помещения, лифты, служебные помещения, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка (подземный -1 этаж), блоки кладовых, коммерческие площади свободного назначения, рампа, ДДУ	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами.
16	Тех. помещения, лифты, служебные помещения, помещения общественного назначения, квартиры, автостоянка (подземный -1 этаж), блоки кладовых, коммерческие площади свободного назначения, рампа, ДДУ	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.
17	Общее имущество, кладовые, тех. помещения.	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения

18	Номера, электрощитовые, коммерческие площади свободного назначения, медицинский центр, администрация гостиницы, ресторан, супермаркет, универсальный зал, конференц-зал, коворкинг, игровой зал, спортивный зал.	Система автоматизированного учета электроэнергии	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков электроэнергии
19	Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
20	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
21	Помещения общественного назначения	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения
22	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>21.05.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>21.05.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 879 580 189,13 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b> Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810200010001365</b> Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b> БИК: <b>044525266</b> ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>64 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нежилое помещение с условным номером О.3 общей площадью 95,10кв.м.расположено на 2 этажах, на 1 этаже площадью 20кв.м.и на 2 этаже 7площадью 5,10кв.м
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1141680489045921642014086617829957404340

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"КОНСТАНТКОМПАНИ", Илюхин Павел Викторович, Москва

Действителен: с 13.12.2021 по 13.03.2023