



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью

«Ваш город»

142703, Московская обл., Ленинский район,

г. Видное, Белокаменное ш., д. 20, комн. № 7

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 28.12.2015г.

№ RU50-11-3544-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Жилой комплекс по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково. Жилой дом №6 (корпуса 1,2) |

|     |  |   |
|-----|--|---|
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «Экспертстройинжиниринг» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № RA.RU.610756  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 2-1-1-0106-15 от 25.12.15г.   |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 50:21:0030210:1000  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 50:21:0030210   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | № RU50503101-MSK002471<br>Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.12.2015 №Г11/2422   |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | ППТ разработан ООО «ИнженерПроект» на основании Постановления Администрации Ленинского муниципального района от 20.11.2012 №4870,<br>Утвержден Постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение Булатниковское от 13.03.2014 №30 и Распоряжением Администрации городского |

|     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
|     |   | поселения Видное Ленинского муниципального района от 01.04.2014 №167-р/о   |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | Проект разработан ООО «ИнженерПроект» (свидетельство о допуске от 23.04.2013г. № СРО-П-182-057.1), ООО «Архитектурная мастерская М. Атаянца» (свидетельство о допуске от 16.03.2011г. № 0180,02-2010-7825439810-П-057) |  |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Жилой дом № 6(корпуса 1,2)</b> |  |  |
|     | Общая площадь здания (кв. м):   | <b>28382,4</b>   | Площадь участка (кв. м): <b>293055</b>   |
|     | <b>Корпус 1</b>   | <b>4835,2</b>  |  |
|     | <b>Корпус 2</b>   | <b>23547,2</b>   |  |
|     | Объем(куб. м):  | <b>98942,2</b>   | в том числе подземной части (куб.м): <b>10336,3</b>  |
|     | <b>Корпус 1</b>   | <b>16851,0</b>   | <b>Корпус 1</b> <b>1765,2</b>  |
|     | <b>Корпус 2</b>   | <b>82091,2</b>   | <b>Корпус 2</b> <b>8571,1</b>  |
|     | Количество этажей (шт.):  | <b>8 (8-й этаж с ангресолью)</b>   | Высота (м):<br>От планировочной отметки земли до низа окна последнего жилого этажа<br><b>Корпус 1</b> <b>22,8</b><br><b>Корпус 2</b> <b>22,8</b> |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | <b>1(подвал)</b>   | Вместимость (чел.): <b>543</b>   |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | <b>3983,4</b>  | <b>Корпус 1</b> <b>94</b><br><b>Корпус 2</b> <b>449</b>  |
|     | <b>Корпус 1</b>   | <b>661,9</b>   |  |
|     | <b>Корпус 2</b>   | <b>3321,5</b>  |  |

Иные  
показатели:

- Количество секций – 12 шт.  
Корпус 1 – 2 шт.  
Корпус 2 – 10 шт.;
- Жилая площадь квартир – 9350,2 кв.м.  
Корпус 1 – 1634,2 кв.м.  
Корпус 2 – 7716 кв.м.;
- Площадь квартир (без учета балконов) - 16284,2 кв.м.  
Корпус 1 – 2827 кв.м.  
Корпус 2 – 13457,2 кв.м.;
- Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 16855,7 кв.м.  
Корпус 1 – 2932 кв.м.  
Корпус 2 – 13923,7 кв.м.;
- Количество квартир - 385 шт.  
Корпус 1 – 62 шт., в том числе:  
1-комнатных- 28 шт., 2-комнатных – 12 шт.,  
3-комнатных- 14 шт.,  
1-комнатных с антресолюю – 4, 2-комнатных с антресолюю – 2, 3-комнатных с антресолюю – 2  
Корпус 2 – 323 шт, в том числе:  
1-комнатных- 140 шт., 2-комнатных – 129 шт.,  
3-комнатных- 12 шт.,  
1-комнатных с антресолюю – 20, 2-комнатных с антресолюю – 20, 3-комнатных с антресолюю – 2
- Общая площадь кладовых- 818,2 кв.м.  
Корпус 1 – 117,9 кв.м.  
Корпус 2 -700,3 кв.м.
- Количество кладовых- 207 шт.
- Корпус 1 – 32 шт.
- Корпус 2 – 175 шт.;
- Общая площадь помещений общего пользования – 6698,1 кв.м.  
Корпус 1 – 1128,5 кв.м.  
Корпус 2 – 5569,6 кв.м.;
- Общая площадь технических помещений- 476,1 кв.м.  
Корпус 1 – 117,3 кв.м.  
Корпус 2 – 358,8 кв.м.;
- Общая площадь помещений общественного назначения – 49,7 кв.м.  
Корпус 1 – 0 кв.м.  
Корпус 2 – 49,7 кв.м.;

|   |   |  |
|---|---|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта  | Московская область, Ленинский муниципальный район, г.п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М-2 «Крым»-Федюково |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта                      |  |
|   | Категория:<br>(класс)   | -  |
|   | Протяженность:  | -  |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -  |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -  |
|   | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -  |
|   | Иные показатели:  | -  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” июня 20 17 г. в соответствии с Разделом 4 «Проект организации строительства» от 2015г.

Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.



Министерство культуры Российской Федерации

Министерство культуры  
Федеральное государственное учреждение  
«Федеральный центр культуры»

Глав. специалист / 28.12.2015

Директор ИТ  
РУДНЕВА О.Б.

