



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

"ЗАМИТИНО", 143442, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Красногорский район, ул. Садовая, д. 2, строение 1,

полное наименование организации – для

tvp@favior.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **13.12.2018**

№ **RU50-11-12430-2018**

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Пятый этап, третий подэтап строительства жилого комплекса "ЗаМитино" (корпус №3 и инженерные сети для подключения жилых домов 5,6 этапов строительства жилого комплекса)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, д. Сабурово, ул. Садовая, дом 14

(Постановление Администрации Красногорского муниципального района Московской области от 16.12.2015 № 2349/12)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0020204:352, 50:11:0020204:803, 50:11:0020204:375, 50:11:0020204:374, 50:11:0020204:396, 50:11:0020204:351, 50:11:0020204:353, 50:11:0020204:354, 50:11:0020204:805, 50:11:0020204:355, 50:11:0020204:806, 50:11:0020204:367, 50:11:0020204:373, 50:11:0020204:399, 50:11:0020204:368, 50:11:0020204:804, 50:11:0020204:395

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50505302-149/14-

№ **14**, дата выдачи **30.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Отраденское Красногорского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Пятый этап, третий подэтап строительства жилого комплекса "ЗаМитино" (корпус №3 и инженерные сети для подключения жилых домов 5,6 этапов строительства жилого комплекса)			
Строительный объем - всего	куб.м	5167,10	5167,10
в том числе надземной части	куб.м	3202,10	3202,10
Общая площадь	кв.м.	1101,80	1101,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Пятый этап, третий подэтап строительства жилого комплекса "ЗаМитино" (корпус №3 и инженерные сети для подключения жилых домов 5,6 этапов строительства жилого комплекса)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	628,60	628,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	15/-	15/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	7/-	7/-
2-комнатные	шт./кв.м	7/-	7/-
3-комнатные	шт./кв.м	1/-	1/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	646,40	646,40
Сети и системы инженерно-технического		-	-

обеспечения			
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолитная ж/б плита 400мм
Материалы стен		Керамический блок 444мм, 380мм	Керамический блок 444мм, 380мм
Материалы перекрытий		-	Сборные ж/б многопустотные плиты 220 мм
Материалы кровли		-	Кровля плоская с внутренним водостоком
Иные показатели			
Ливневая канализация	п.м	796	796
Наружное освещение	п.м	1626	1626
Электроснабжение	п.м	860	860
Водоснабжение	п.м	705	705
Хозяйственно- бытовая канализация	п.м	968	968
Сети связи	п.м	1145	1145
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Пятый этап, третий подэтап строительства жилого комплекса "ЗаМитино" (корпус №3 и инженерные сети для подключения жилых домов 5,6 этапов строительства жилого комплекса)			
Класс энергоэффективности здания		-	Повышенный (С)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 10.10.2018, кадастровый инженер Владиславлев Денис Николаевич , № квалификационного аттестата 50-10-111

Шесть Технических планов сооружений от 10.10.2018, кадастровый инженер Куликова Ольга Александровна,
№ квалификационного аттестата 50-11-341

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.12.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)